

**Zápisnica**  
**Z hlasovania per rollam Výboru volebného obvodu č. III. –**  
**(Zapotôčky – Nové mesto)**

---

**Dĺžka hlasovania:** 30. 07. 2024 od 8.00 h - 05 08. 2024 do 12.00 h

**Hlasujúci členovia:**

Ing. Branislav Bucák, MDD. Veronika Drábiková, Mgr. Branislav Gigac, Mgr Libor Mokrý

V rámci hlasovania formou per rollam sa členovia VVO č. III. zaoberali žiadosťami:

1. SCP s.r.o., Veľká okružná 59/A, 010 01 Žilina, Nicola Perucconi – konateľ,  
Marek Pawel Noetzel - konateľ

Žiadateľ žiada o kúpu nehnuteľností vo vlastníctve mesta – parcely v k.ú. Prievidza, Ul. Olympionikov, parc. č. 3980/31 o výmera 133 m<sup>2</sup> parcely v k.ú. Prievidza, Ul. Olympionikov, parc .č. 3980/13 o výmere 169 m<sup>2</sup> za účelom rozvíjania komerčného areálu.

Architektka mesta odporúča predaj predmetných parciel, ktoré sú pre mesto nevyužiteľné – dokonca parcela č. CKN 3980/31 vo vlastníctve mesta sa nachádza pod rozostavanou stavbou vo vlastníctve SCP s.r.o.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

**Súhlasia so žiadosťou SCP s.r.o. o kúpu pozemkov.**

Hlasovanie: za: 4 / proti: 0 / zdržal sa: 0

2. Gabriela Ambrusová v zastúpení opatrovníka Monika Čillíková, I. Bukovčana  
850/9, 971 01 Prievidza

Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre držiteľa preukazu ŤZP č. 312 871. Komisia starostlivosti o obyvateľa odporúča žiadosť schváliť.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

Hlasovanie: za: 1 / proti: 0 / zdržal sa: 2, nehlasoval:/1

3. Marián Hollý, v zastúpení opatrovateľkou Erika Hollá, L. Ondrejova 36/5, 971  
01 Prievidza

Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre držiteľa preukazu ŤZP č. 311 979. Komisia starostlivosti o obyvateľa neodporúča žiadosť schváliť.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

Hlasovanie: za: 0 / proti: 1 / zdržal sa: 2, nehlasoval: /1

4. Hana Maxianová, M. Rázusa 837/10, 971 01 Prievidza

Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre držiteľa ŤZP č. 166 310.

Komisia starostlivosti o obyvateľa neodporúča žiadosť schváliť.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

Hlasovanie: za: 0 / proti: 1 / zdržal sa: 2, nehlasoval: /1

5. Pavel Babiak, Urbánkova 904/25, 971 01 Prievidza (žiadosť z júna 2024)

Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre držiteľa ŤZP č. 207 094.

Komisia starostlivosti o obyvateľa, kde mala byť žiadosť opätovne prerokovaná, stanovisko neposkytla, vzhľadom na tom, že rokovanie komisie je plánované na 6. augusta 2024.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

Hlasovanie: za: 0 / proti: 1 / zdržal sa: 3

6. Tatiana Oravcová, Jégého 875/7, 971 01 Prievidza (žiadosť z júna 2024)

Žiadosť o nájom časti nehnuteľností vo vlastníctve mesta – pozemok parc. č. 5060/1 a 5060/2 v rozsahu cca 35 m<sup>2</sup> na využívanie verejnej plochy počas letnej sezóny na vyloženie hračiek a hracích prvkov pre deti, ktoré komunita zakúpila na vlastné náklady.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

Hlasovanie: za: 0 / proti: 0 / zdržal sa: 3, nehlasoval: /1

7. Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže (OVS) o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod majetku mesta, nehnuteľností v k.ú. Prievidza, ua Ul. Š. Závodníka, zapísané na liste vlastníctva č. 11 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza,, okres Prievidza a to:

- a. materská škola so súp.č. 20488 postavená na parc. CKN č. 3888/1 (obj. č. 1 pavilón MŠ, obj. č. 2 detské jasle, obj. č. 4 hospodársky pavilón)
- b. materská škola – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavená na parc. CKN č. 3888/3,
- c. pozemok parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9543 m<sup>2</sup> (pozn. výmera bude zmenšená o výmeru odčlenením prístupovej cesty z Ul. Š. Závodníka),

- d. pozemok parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m<sup>2</sup>,
- e. pozemok parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m<sup>2</sup>,
- f. pozemok parc. CKN č. 3888/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m<sup>2</sup>,
- g. príslušenstvo k nehnuteľnostiam: oplotenie, podzemná pivnica na parc. č. 3888/1, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 3888/1, vnútroareálový rozvod vody, vodovodná prípojka do plynovej kotolne, tepelný kanál, vnútroareálová kanalizácia DN 100, vnútroareálová kanalizácia DN 150, vnútroareálová kanalizácia DN 200, prípojka plynu, rozvod plynu, prípojka nn, rozvod nn, spevnené plochy.

v spoluvlastníckom podiele 1/1 za minimálnu kúpnu cenu vo výške 1.160.000,00 € /cenu znížiť o odčlenenú prístupovú cestu/ (cena stanovená v zmysle ZP č. 91/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom).

**Stanovisko architekta z 3.5.2023 a 13.9.2023:** Odporúčam areál ponechať v majetku mesta pre investičné zámery mesta, ako rezervu. Jedná sa o zelený areál v kľudovej zóne a takmer v centre mesta. V prípade schválenia predaja je nutné vyhlásiť OVS na čo najvýhodnejší predaj.

Členovia VVO zaujali nasledovné stanovisko:

**Nesúhlasia s návrhom mesta Prievidza na vyhlásenie OVS.**

Hlasovanie: za: 1 / proti: 3 / zdržal sa: 0

Mgr. Libor Mokrý  
predseda VVO č. III.

Zapísala: PhDr. Ivona Vojtášová - zapisovateľka VVO č. III.