



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Prievidza v zmysle § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu je prebytočný nehnuteľný majetok mesta, pozemok nachádzajúci sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/52, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 68/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o. so sídlom G.Švéniho 6, Prievidza 971 01, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou zo dňa 14.5.2024 pod číslom 554/24 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere vo výmere 496 m², zapísaného na LV č. 1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom rekonštrukcie objektu, vysporiadanie pozemku nad ktorými budú balkóny a architektonicky upravený verejný priestor pred novým vstupom do objektu pre spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, za cenu 155€/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna I) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza: <https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>

Dôvod hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a), g), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 188 m²
- prevod pozemku tvoriaci jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov, na ktorom je postavená stavba a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, keďže prevádzané pozemky susedia s parcelami registra CKN č. 2114/17, 2114/25, 2114/26, 2114/27, 2114/28, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa.



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania v najbližšom Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: