

Zápisnica

zo 4. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta
konaného dňa 27.05.2024 o 09.00 hod.

Prítomní členovia: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie

2. Uznesenia:

Uznesenie č. 51/2024 – Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Uznesenie č. 52/2024 – Návrh Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionára na uzatvorenie Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza

Uznesenie č. 53/2024 – Žiadosť J. Galika a JUDr. S. Galikovej, obaja trvale bytom A. Bednára 712/1 , 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza

Uznesenie č. 54/2024 – Žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 55/2024 – Všeobecne záväzné nariadenia č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach

Uznesenie č. 56/2024 – Žiadosť Petra Bátoru, trvale bytom Prievidza, Družstevná 297/12, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 57/2024 – Žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 58/2024 – Žiadosť Romana Višňovca, trvale bytom Kanianka, Banícka 357/10, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 59/2024 – Žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 60/2024 – Žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

Uznesenie č. 61/2024 – Žiadosť spol. BONAS s.r.o., so sídlom Cesta poľnohospodárov 8, Prievidza, IČO: 31 578 438, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

Uznesenie č. 62/2024 – Žiadosť Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostolany, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolany, v zast. Štefan Hurný – dozorca C2, IČO:31938167, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 63/2024 – Žiadosť Lukáša Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

Uznesenie č. 64/2024 – Žiadosť Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska 515/11, Prievidza, o udelenie súhlasu s uložením vodozádržnej nádrže a o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

Uznesenie č. 65/2024 – Žiadosť spol. SPP-distribúcia, a.s. so sídlom Plátenicka 2, Bratislava, IČO: 35910739, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 66/2024 – Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, o zriadenie vecného bremena

Uznesenie č. 67/2024 – Žiadosť spoločnosti Kenoe s.r.o., so sídlom Lomnica 5021, 972 27 Liešťany, IČO: 52548848 o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20

Uznesenie č. 68/2024 – Žiadosť Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 69/2024 – Návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2008

Uznesenie č. 70/2024 – Žiadosť spoločnosti LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, o nájom pozemku

Uznesenie č. 71/2024 – Žiadosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza

Uznesenie č. 72/2024 – Žiadosť spoločnosti OPTOMONT s.r.o., so sídlom Bratislavská 27/75, Trenčín, zastupujúca spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35 763 469 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre ohlásenie drobnej stavby

Uznesenie č. 73/2024 – Žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Traťová 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľnosti

Uznesenie č. 74/2024 – Žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti

Uznesenie č. 75/2024 – Žiadosť spoločnosti Castor & Pollux, s.r.o. so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514, o kúpu nehnuteľnosti

Uznesenie č. 76/2024 – Návrh Štatútu mesta Prievidza

Rôzne

3. Záver zasadnutia

K bodu č. 1

Otvorenie: Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

K bodu č. 2

Uznesenie č. 51/2024 – Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Predkladá : JUDr. Ing. Motúsová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh Doplnku č. 1 k Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

II. Odporúča MsZ schváliť

Doplnok č. 1 k Internej smernici č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 52/2024 – Návrh Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionára na uzatvorenie Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza

Predkladá : JUDr. Ing. Motúsová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionára na uzatvorenie Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza, ako komitentom, predmetom ktorej bude záväzok komisionára vo vlastnom mene a na účet komitenta zabezpečiť právne úkony a inú činnosť pre komitenta týkajúce sa najmä:

a) nájmu nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza:

a. adm. budova MsÚ Prievidza so súp. č. 418 postavená na parc. č. CKN 1889,

b. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/5,

c. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/6,

d. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/7,

e. parc. č. CKN 1889, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 278 m²,

f. parc. č. CKN 1891/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m²,

g. parc. č. CKN 1891/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m²,

h. parc. č. CKN 1891/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²,

i. parc. č. CKN 1891/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 378 m², ktorý toho času užívajú nájomcovia Sociálno-integračného centra v počte 13 subjektov,

b) nájmu hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v uvedených nehnuteľnostiach,

c) výkonu správy,

d) zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv,

e) dodávky plnení spojených a súvisiacich s prevádzkou a užívaním nehnuteľností.

a to za nasledovných podmienok: dodržania zmluvných dojednaní s nájomcami, ktorí užívajú vyššie uvedené nehnuteľnosti, odplata vo výške 1.440,00 € s DPH ročne, doba neurčitá, trojmesačná výpovedná lehota.

II. Odporúča MsZ schváliť

návrh Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionára na uzatvorenie Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza, ako komitentom..

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za

5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 53/2024 – Žiadosť J. Galika a JUDr. S. Galikovej, obaja trvale bytom A. Bednára 712/1 , 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Ing. Motúsová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť J. Galika a JUDr. S. Galikovej, obaja trvale bytom A. Bednára 712/1 , 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, a to novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-3/2024 vyhotoveného Geoskteam, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 28.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 240/24, odčleneného z pozemku parc. CKN č. 3029/107, zastavaná plocha nádvorie o výmere 88 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel oplotenia pozemku, ktorý je súčasťou záhrady k rodinnému domu. Žiadatelia zároveň predložili aj Znalecký posudok č. 029/2024 zo dňa 20.03.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Jurkovičom, v ktorom je určená všeobecná hodnota parc. č. CKN 3029/241 v rozsahu 9 m² vo výške 355,00 €.

Mesto Prievidza má na pozemku žiadateľov chodník (parc. CKN č. 3029/151), ktorý je verejne prístupný a využíva ho široká verejnosť mesta Prievidza.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť J. Galika a JUDr. S. Galikovej, obaja trvale bytom A. Bednára 712/1 , 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, a to novovytvoreného pozemku parc. reg.

CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-3/2024 vyhotoveného Geoskteam, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 28.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 240/24, odčleneného z pozemku parc. CKN č. 3029/107, zastavaná plocha nádvorie o výmere 88 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel oplotenia pozemku, ktorý je súčasťou záhrady k rodinnému domu.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Zdržal sa
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 54/2024 – Žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Ing. Motúsová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11 295 m², v rozsahu cca 150 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na ul. I. Vysočana, na účel vybudovania

parkovacích miest v počte max. 4 vrátane pre imobilných. Do budúca zamýšľajú presun trafostanice z budovy súp. č. 243/63 (parc.č. 5402/3) ak dôjde k dohode so SSD a zriadenia stojisko pre smetné nádoby pre nájomníkov polyfunkčnej budovy súp. č. 243/63, po dohode s mestom Prievidza,

b) informáciu, že:

a. spol. Vysočina s.r.o. predložila architektke v marci 2024 novú situáciu navrhovaných parkovacích státi,

b. časť pozemku, o ktorej kúpu má spol. Vysočina s.r.o. záujem sa nachádza v zóne I v zmysle Prílohy č. 1 k IS 131 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, pričom orientačná VŠH je vo výške 155,00 €/m²,

c) doplnenie žiadosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza o nasledovné (reakcia na VŠH): daná časť parcely je pretkaná inžinierskymi sieťami (elektrika, plyn), nachádza sa na nej vodná stavba PTH, parovod a šachta parovodu, stredom vedie cesta k danej vodnej stavbe, popri ktorej vedie plynové potrubie hrúbky 300 mm. Časť parcely sa zvažuje k chodníku vedľa cestnej komunikácie, výškový rozdiel je tu viac ako 1 meter. Ďalej na parcele sa nachádza desiatka stromov, jeden nepoužívaný stĺp el. vedenia a chodník vedúci krajom parcely s vecným bremenom prechodu. Z počtu a umiestnenia inžinierskych sietí a pod. predpokladám, že parcelu nie je možné využívať na stavebne účely z dôvodu potreby udržania ochranných pásiem od jednotlivých jestvujúcich zariadení nachádzajúcich sa na danej parcele. Žiadam o prehodnotenie odkupnej ceny pozemku a stanovenie ceny pozemku podľa znaleckého odhadu. Ďalej žiadam vziať do úvahy skutočnosť, že žiadateľ o odkúpenie, spoločnosť Vysočina s.r.o., bezprostredne susedí s danou časťou parcely

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63, 971 01 Prievidza, IČO: 52886760, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11 295 m², v rozsahu cca 150 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na ul. I. Vysočana.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Zdržal sa
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 55/2024 – Všeobecne záväzné nariadenia č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach

Predkladá : Ing. Jelačičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach.

II. Odporúča MsZ schváliť

Všeobecne záväzné nariadenia č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za

9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 56/2024 – Žiadosť Petra Bátoru, trvale bytom Prievidza, Družstevná 297/12, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Petra Bátoru, trvale bytom Prievidza, Družstevná 297/12, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m², právo uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, vykonávania zemných prác, výmeny a opráv prípojok – elektriny NN (2 x kábel), dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu a právo vstupu, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami za účelom ich údržby, opráv, úprav, výmeny a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii.

NN prípojka bude realizovaná v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Petra Bátoru, trvale bytom Prievidza, Družstevná 297/12, o zriadenie vecného bremena - právo uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, vykonávania zemných prác, výmeny a opráv prípojok – elektriny NN (2 x kábel), dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu a právo vstupu, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami za účelom ich údržby, opráv, úprav, výmeny a rekonštrukcie.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 57/2024 – Žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojok – elektriny NN (1 x kábel), dažďovej kanali-zácie a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii.

NN prípojka bude realizovaná v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57 a na pozemku parc. č. 8114/99 bude NN prípojka vedená s p. Višňovcom.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí – prípojok – elektriny NN (1 x kábel), dažďovej kanalizácie a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 58/2024 – Žiadosť Romana Višňovca, trvale bytom Kanianka, Banícka 357/10, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Romana Višňovca, trvale bytom Kanianka, Banícka 357/10, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/319, ostatná plocha s výmerou 508 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky NN (1x kábel) a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii.

NN prípojka bude realizovaná

- v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Petrom Bátorom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57,
- v spoločnej ryhe s p. Flimelom na pozemku parc. č. 8114/99,
- samostatne na pozemku parc. č. 8114/319.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Romana Višňovca, trvale bytom Kanianka, Banícka 357/10, o zriadenie vecného bremena právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky NN (1x kábel) a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 59/2024 – Žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k pozemku parc. registra C KN č. 8114/318 v rozsahu cca 20 m² a strieť vybudovanie vjazdu v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k pozemku parc. registra C KN č. 8114/318 v rozsahu cca 20 m² a strieť vybudovanie vjazdu v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 60/2024 – Žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokality: Ul. I. Vysočana), parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky na rozvody centrálného zásobovania tepla v meste Prievidza, v rozsahu podľa doloženej situácie k stavbe „Bytový dom“.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky na rozvody centrálného zásobovania tepla v meste Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 61/2024 – Žiadosť spol. BONAS s.r.o., so sídlom Cesta poľnohospodárov 8, Prievidza, IČO: 31 578 438, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spol. BONAS s.r.o., so sídlom Cesta poľnohospodárov 8, Prievidza, IČO: 31 578 438, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Gazdovská ulica), parcela registra C KN č. 6652/202, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 259 m², parcela registra C KN č. 6652/114, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 182 m², parcela registra C KN č. 6652/33, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5087 m² a parcela registra C KN č. 6652/187, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 649 m², právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami na zariadenie staveniska, neskôr na vybudované parkovisko MV, v predpokladanom rozsahu 48,4 m².

II. Odporúča stiahnuť z rokovania

žiadosť spol. BONAS s.r.o., so sídlom Cesta poľnohospodárov 8, Prievidza, IČO: 31 578 438, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta do doby preverenia existujúcich zmlúv na predmetných parcelách. .

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 62/2024 – Žiadosť Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostolány, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolány, v zast. Štefan Hurný – dozorca C2, IČO:31938167, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostolany, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolany, v zast. Štefan Hurný – dozorca C2, IČO:31938167, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokality: Ul. I. Krasku), parc. registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha s výmerou 2777 m², parc. registra C KN č. 4809, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10070 m² a parc. registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha s výmerou 17375 m², právo uloženia inžinierskych sietí - plynovej prípojky v dĺžke cca 26 m k stavbe ECAV kostola a súhlas s umiestnením domovej regulačnej zostavy, pričom prípojka bude realizovaná pretlakom popod teleso cesty a chodníka v dĺžke cca 17 m.

II. Odporúča stiahnuť z rokovania

žiadosť Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostolany, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolany, v zast. Štefan Hurný – dozorca C2, IČO:31938167. Žiada právnu kanceláriu mesta vyzvať žiadateľa, aby predložil alternatívne riešenie umiestnenia skrinky.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 63/2024 – Žiadosť Lukáša Gežika, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežika, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť Lukáša Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Bednára), parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m² , parcela registra C KN č. 4972/8, ostatná plocha s výmerou 69 m² a parcela registra C KN č. 4983/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2467 m² , a to k dvom samostatným realizačným projektom k plánovanej výstavbe parkovísk:

k parcele č. 4990/5 v k. ú. Prievidza na Ul. A. Bednára: - uloženie NN prípojky na časti pozemku parc. č. 4990,1 v predpokladanej dĺžke 11,7 m, - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, vrátane vybudovania 2 ks automatickej rampy na pozemku medzi bytovými domami na časti pozemkov parc. č. 4990/1 v rozsahu cca 51 m² ,

na časti pozemku parc. č. 4983/1 v rozsahu cca 26 m² a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku parc. č. 4990/1 s tým, že 2 parkovacie miesta, ktoré sú potrebné k zabezpečeniu výjazdu z parkoviska, budú nahradené novo vybudovanými pre potreby mesta na parc. č. 4972/8

k parcele č. 4972/9 v k. ú. Prievidza na Ul. A. Bednára:

- uloženie NN prípojky na časti pozemkov parc. č. 4990/1 a č. 4972/8 v predpokladanej dĺžke 47 m, - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku p. č. 4972/8 v rozsahu cca 40 m² , s tým, že 2 parkovacie miesta, ktoré sú potrebné k zabezpečeniu výjazdu z parkoviska, budú nahradené novo vybudovanými pre potreby mesta na parc. č. 4972/8

b) informáciu o pracovnom stretnutí so žiadateľom a o doloženej novej situácii – zmena práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie výjazdu; v žiadosti zo dňa 27.02.2024 žiadatelia žiadali okrem iného aj vybudovanie 2 ks automatickej rampy na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza. Po pracovnom stretnutí žiadatelia doložili novú situáciu, na základe ktorej už automatické rampy budú umiestnené na pozemku vo vlastníctve žiadateľov“.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Lukáša Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 bez podmienky sprístupniť bezodplatne parkovisko pre

obyvateľov mesta Prievidza v nočných hodinách a navrhuje prehodnotiť rozšírenie Ulice E.M. Šoltésovej v mieste napojenia na Ulicu A. Bednára po vjazd na navrhované parkovisko tak, aby vyhovoval obojsmernej premávke

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 64/2024 – Žiadosť Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska 515/11, Prievidza, o udelenie súhlasu s uložením vodozadržnej nádrže a o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : V diskusii komisia upozornila na plánovaný zámer výstavby chodníka

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska 515/11, Prievidza, o udelenie súhlasu s uložením vodozadržnej nádrže a o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. S. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m² :

- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie spevnených plôch, za účelom prístupu k plánovaným 8 ks garáží v budove s. č. 357 na pozemku 1859/1, a to v rozsahu cca 300 m² , s napojením na ulicu Škarvana,

- súhlas s uložením vodozadržnej nádrže na zachytávanie dažďovej vody z budovy s. č. 357 o objeme 10 – 20 m³ , ktorá bude umiestnená pod budúcou spevnenou plochou na západnej strane budovy.

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska 515/11, Prievidza, o udelenie súhlasu s uložením vodozadržnej nádrže a o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza a vybudovanie spevnených plôch, za účelom prístupu k plánovaným 8 ks garáží.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Proti

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 65/2024 – Žiadosť spol. SPP-distribúcia, a.s. so sídlom Plátenícka 2, Bratislava, IČO: 35910739, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spol. SPP-distribúcia, a.s. so sídlom Plátenícka 2, Bratislava, IČO: 35910739, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Cesta VI. Clementisa, Ul.

Na stráňach, parcela registra C KN č. 5534/1, trvalý trávny porast s výmerou 567 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plochy a nádvoría s výmerou 34 505 m² (v dĺžke cca 58 m), parcela registra C KN č.5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m² (v dĺžke cca 10 m), parcela registra C KN č. 3029/150, trvalý trávny porast s výmerou 119 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 3029/120, trvalý trávny porast s výmerou 87 m² (v dĺžke cca 5,5 m), parcela registra C KN č. 5413/3, zastavaná plochy a nádvoría s výmerou 249 m² (v dĺžke cca 5 m) k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“.

II. Odporúča stiahnuť z rokovania

žiadosť spol. SPP-distribúcia, a.s. so sídlom Plátenícka 2, Bratislava, IČO: 35910739, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Cesta VI. Clementisa, Ul. Na stráňach, parcela registra C KN č. 5534/1, trvalý trávny porast s výmerou 567 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 5289/1, zastavaná plochy a nádvoría s výmerou 34 505 m² (v dĺžke cca 58 m), parcela registra C KN č.5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m² (v dĺžke cca 10 m), parcela registra C KN č. 3029/150, trvalý trávny porast s výmerou 119 m² (v dĺžke cca 3,5 m), parcela registra C KN č. 3029/120, trvalý trávny porast s výmerou 87 m² (v dĺžke cca 5,5 m), parcela registra C KN č. 5413/3, zastavaná plochy a nádvoría s výmerou 249 m² (v dĺžke cca 5 m) k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“ do doby preverenia križovania sietí so zámerom predaja pozemku a spresnenia umiestenia štartovacích a cieľových jám pretlaku.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 66/2024 – Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, o zriadenie vecného bremena

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Veľkonecpalská ulica),
- parc. registra E KN č. 1-164, ostatná plocha s výmerou 4872 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 5510/10, nie je založený LV) a E KN č. 1- 344/15, ostatná plocha s výmerou 527 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 5510/1, nie je založený LV),
- parc. registra C KN č. 5510/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 150 m² , č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m² , č. 6652/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 504 m² a č. 6359/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 133 m²,

právo inštalácie IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Kábel vláknový s vonkajším priemerom 9,8 mm, pôjde v súbehu s existujúcimi káblami optickej siete a verejného osvetlenia tretích osôb. Celková dĺžka záberu vecného bremena bude cca 30,2 m

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 45/2024, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOmark s.r.o. dňa 16.05.2024, s vyznačením priebehu IS (optická sieť) a rozsah je zaznamenaný pod výkazom výmer v poznámke GP v celkovej dĺžke 30,56 m na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza - parcely registra E KN č. 1-164 a č. 1-344/15, parcely registra C KN č. 5510/3, č. 6652/1, č. 6652/45 a č. 6359/1, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

c) technický návrh trasovania k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, o zriadenie vecného bremena - inštaláciu IS – optická sieť vedená

vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“ a technický návrh trasovania.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 67/2024 – Žiadosť spoločnosti Kenoe s.r.o., so sídlom Lomnica 5021, 972 27 Liešťany, IČO: 52548848 o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Kenoe s.r.o., so sídlom Lomnica 5021, 972 27 Liešťany, IČO: 52548848 o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20 ku dňu 30.06.2024 dohodou.

II. Odporúča MsZ schváliť

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20 uzavretej dňa 18.06.2020 so spoločnosťou Kenoe s.r.o. dohodou ku dňu 30.06.2024.

HLASOVANIE:

Meno, priezvisko

Hlasoval

1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 68/2024 – Žiadosť Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za

4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 69/2024 – Návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2008

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2008 uzavretej dňa 21.10.2008 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Branislavom Hurtišom ako nájomcom
- b) dôvodovú správu.

II. Odporúča MsZ schváliť

ukončenie NZ výpoveďou.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za

9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 70/2024 – Žiadosť spoločnosti LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, o nájom pozemku

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m² , v rozsahu výmery 48 m² , vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. Matice slovenskej v Prievidzi, na účel vybudovanie ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks hneď vedľa severnej strany budovy číslo súpisné 10339, nakoľko 2 parkovacie miesta, na ktoré má žiadateľ uzatvorenú nájomnú zmluvu, sú nepostačujúce.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, na účel vybudovanie ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks hneď vedľa severnej strany budovy číslo súpisné 10339 s podmienkami:

- 2- týždňová výpovedná lehota,
- Žiada právnu kanceláriu zistiť, aký nájom platí za už prenajaté parkovacie miesta, pokiaľ je vyšší ako podľa aktuálnej IS, dať aj túto novú žiadosť schváliť za nájom, ktorý už platí v zmysle NZ z 2023 a následne vyzvať žiadateľa, aby si v zmysle právnych predpisov dal spraviť na prenajaté parkovacie státia dopravné značenie.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za

2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 71/2024 – Žiadosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 3091/4, ostatná plocha s výmerou 82 m² , v rozsahu výmery 24 m² , vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. M. Benku v Prievidzi, na účel zabezpečenia parkovania pre pacientov v čase od 7.00 hod do 15.00 hod.

II. Odporúča stiahnuť z rokovania

žiadosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, na účel zabezpečenia parkovania pre pacientov v čase od 7.00 hod do 15.00 hod, kým stavebný úrad preverí, prečo k povoleniu prevádzky neboli vytvorené parkovacie miesta. Komisia žiada opätovne predložiť na rokovanie až po doložení stanoviska stavebného úradu.

HLASOVANIE:

Meno, priezvisko

Hlasoval

1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 72/2024 – Žiadosť spoločnosti OPTOMONT s.r.o., so sídlom Bratislavská 27/75, Trenčín, zastupujúca spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35 763 469 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre ohlásenie drobnej stavby

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti OPTOMONT s.r.o., so sídlom Bratislavská 27/75, Trenčín, zastupujúca spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35 763 469 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre ohlásenie drobnej stavby „GPON_Prievidza_Toolshed_Slovakia“ pre prípojku k verejnej elektronickej komunikačnej sieti a o vyjadrenie súhlasu s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/80, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9865 m², v rozsahu podľa priloženej situácie. (Investorom predmetnej stavby je spol. Slovak Telekom, a. s.)

b) informáciu o pripravovanom návrhu dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Slovak Telekom, a. s., ktorá je v pripomienkovom konaní

c) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 63/2024, ktorú vyhotovila spoločnosť Planika s.r.o. dňa 12.04.2024, s vyznačením priebehu IS (optická sieť) a skrine

PODB a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 5 m2 na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 8114/80, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti OPTOMONT s.r.o., so sídlom Bratislavská 27/75, Trenčín, zastupujúca spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35 763 469

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 73/2024 – Žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Traťová 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľnosti

Predkladá : JUDr. Kasalová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Traťová 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, 1x týždenne vždy v stredu od 18:00 do 20:30 hod., v období od 01.06.2024 – 30.09.2024

b) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza podľa písm. a) tohto bodu bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023 c) informáciu, všeobecná hodnota nájmu zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 15 €/hod.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Traťová 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, s povinnosťou nájomcu starať sa o úpravu okolia.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 74/2024 – Žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia : MVDr. Turanovič v diskusii priblížil genézu dôvodov podania žiadosti.

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Koncovej Ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia pozemku

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Koncovej Ulici v k. ú. Prievidza, za účelom rozšírenia pozemku.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Proti
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Proti
11	Mgr. Janka Muchová	Proti

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 75/2024 – Žiadosť spoločnosti Castor & Pollux, s.r.o. so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514, o kúpu nehnuteľnosti

Predkladá : Ing. Andrejkovičová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Castor & Pollux, s.r.o. so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na konci Letiskovej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vybudovania náučno-zábavného parku

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Castor & Pollux, s.r.o. so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na konci Letiskovej ulice v k. ú. Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 76/2024 – Návrh Štatútu mesta Prievidza

Predkladá : JUDr. Ing. Motúsová

Diskusia : -

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh Štatútu mesta Prievidza,.

II. Odporúča MsZ schváliť

Štatút mesta Prievidza.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

3.1 Návrh dočasného riešenia dopravnej situácie pred materskou školou na Ulici P. Benického

Predkladá: Ing. Michalík

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Návrh dočasného riešenia dopravnej situácie pred materskou školou na Ulici P. Benického.

Neodporúča

Návrh dočasného riešenia dopravnej situácie pred materskou školou na Ulici P. Benického, a navrhuje zaradiť požiadavku na finančné prostriedky na vypracovanie projektu dopravného riešenia časti Píly a Prednádražie, ktorý bude komplexne riešiť dopravu v celej lokalite

3.2 Návrh úprav cestovných poriadkov od 1.7.2024

Predkladá: Ing. Michalík

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Návrh úprav cestovných poriadkov od 1.7.2024

Odporúča

Zmenu CP od 1.7.2024 s uvedenými zmenami.

3.3

Členovia komisie sa v rámci diskusie informovali ohľadom:

- dĺžky rozkopávky na Včelárskej ulici,
- možnosti váženia smetných nádob,
- záberu pozemku na Námestí slobody,
- stavu budovy bývalej ZŠ na Ul. Šafárika

K bodu č. 4

Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Branislav Michalík

Michal Dobiaš
predseda komisie

Prezenčná listina

zo 4. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta konaného dňa
27.05. 2024 o 09.00 hod.

Meno a priezvisko	Prítomný od – do	podpis
Michal Dobiaš	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	
Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnil sa	
RNDr. Ing. Ján Kuchárik	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	
Igor Čičmanec	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	
Mgr. Dominika Vážna	Ospravedlnila sa	
Ing. Natália Svítková	Ospravedlnila sa	
Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnil sa	
Ing. Dušan Kohút	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	
Ing. Andrea Nikmonová	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	
Ing. Jaroslav Mäsiar	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	
Mgr. Janka Muchová	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	
Ing. Branislav Michalík	9 ⁰⁰ -11 ³⁰	

Prizvaní: Ing. Andrejkovičová, Ing. Briatková, JUDr. Ing. Motúsová, Ing. Jelačičová, JUDr. Kasalová, MVDr. Turanovič