

Zápisnica z 4. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 3. júna 2024

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.20 h

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Prítomní: Ing. Henrieta Pietriková, Mgr. Alojz Vlčko, JUDr. Róbert Pietrik,
Ing. Naďa Prilinská

Katarína Čičmancová, Michal Dobiaš, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová,
MVDr. Norbert Turanovič, Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Eleonóra
Porubcová, Mgr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: Ing. Katarína Andrejkovičová, Ing. Petra Briatková, JUDr. Ing. Silvia
Motúsová, JUDr. Mária Kasalová.

Overovatelia zápisnice: Katarína Čičmancová, Mgr. Dominika Vážna

K bodu 1)

„Otvorenie“

Rokovanie MsR otvoril a viedol Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. Michal Dobiaš konštatoval, že na začiatku rokovania je v zasadacej miestnosti prítomných 7 členov MsR a teda MsR je rokovania a uznášaniaschopná. Za overovateľov zápisnice určil Katarínu Čičmancovú a Mgr. Dominiku Vážnu.

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
4. Štatút mesta Prievidza
5. Doplnok č. 1 k Internej smernici IS -131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

6. Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n. o., za rok 2023
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024
8. Návrh zverenia novonadobudnutého nehn. majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci úplného znenia Komisionárskej zmluvy zo dňa 31. 03. 2015
9. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 zo dňa 16. 12. 2020 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 4, uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o.
10. Návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06. 2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 23, uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o.
11. Informácia o pripravovanom projekte s názvom „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza Nováky“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
12. Informácia o pripravovanom projekte s názvom „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – mesto Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
13. Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta v II. polroku 2024
14. Majetkovoprávne veci
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

MsR uznesením č. 106/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 03.06.2024.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice a Soni Žambokrétyovej. Michal Dobiaš vysvetlil, že pani Žabokrétyová zaplatila mestu kúpnu cenu za pozemok, ale medzi časom si Bojnický urbariát uplatnil reštitučné právo na pozemok. Nárok bol uplatnený v zákonnej lehote, avšak táto skutočnosť nebola zapísaná v katastri nehnuteľností. Michal Dobiaš uviedol, že mesto rokovalo s Pozemkovým spoločenstvom Bojnice, avšak s predloženým návrhom mesta nesúhlasili. Mesto im ponúklo na zámenu pozemok.

K vyhodnoteniu uznesení MsR prijala MsR uznesenie č. 107/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 4)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach predložila Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva.

Mgr. Beata Révayová uviedla, že platné znenie VZN sa zosúladuje s aktuálne platnou legislatívou. Mesto navrhuje odpustenie príspevku za ten kalendárny mesiac, v ktorom dieťa 15 po sebe nasledujúcich pracovných dní nedochádzalo do MŠ a do školskej družiny, v ZUŠ sa navrhuje zrušiť poplatok za 2. predmet.

Fyzické ani právnické osoby nepodali k návrhu pripomienky. Komisia FMPA odporučila VZN schváliť s pripomienkou: v § 2 Príspevky za pobyt dieťaťa v materskej škole: V ods. (4) doplniť vetu: V prípade, že bol príspevok uhradený v danom mesiaci, úhrada sa presúva do nasledujúceho mesiaca. V § 5 Príspevok v školskom klube detí: V ods. (4) doplniť vetu: V prípade, že bol príspevok uhradený v danom mesiaci, úhrada sa presúva do nasledujúceho mesiaca. Mgr. Beata Révayová uviedla, že predmetná podmienka nemá opodstatnenie, uhradené poplatky škola vracia aj v priebehu roka.

Hlavná kontrolórka upozornila na formálne nepresnosti vo VZN. Odporučila vypustiť ods. (2) v §9 Osobitné ustanovenia. Nakoľko v nadväznosti na ods. (1) nemá opodstatnenie.

Ostatné komisie odporučili VZN schválili bez pripomienok. Komisia starostlivosti o obyvateľov nezasadala a stanovisko doložia do rokovania MsZ.

MsR uznesením č. 108/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami: v § 9 Osobitné ustanovenie: vypúšťa sa ods. (2) a pôvodné odseky (3),(4) sa prečíslovávajú na odseky (2),(3).

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 5)

Návrh na zmenu Štatútu mesta Prievidza predložila JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička mesta.

JUDr. Silvia Motúsová uviedla, že úprava Štatútu mesta Prievidza je zameraná predovšetkým na úpravu časti týkajúcej sa symbolov mesta, dochádza k zosúladeniu definície symbolov mesta v zmysle zákona o obecnom zriadení. Do štatútu sa doplnila úprava vedenia kroniky. Komisie MsZ nemali k návrhu výhrady. Komisia starostlivosti o obyvateľov nezasadala a stanovisko doložia do rokovania MsZ.

MsR uznesením č. 109/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Štatút mesta Prievidza.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 6)

Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici IS – 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza predložila JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička mesta.

Návrh reflektuje na vzniknuté potreby spojené s úkonmi majetkovoprávnej povahy pri hospodárení s majetkom mesta Prievidza. Predmetom úpravy boli aj prílohy k zásadám zamerané na aktualizáciu priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty pozemkov, nájomného či vecných bremien, ktoré bolo potrebné po uplynutí deviatich mesiacov upraviť. Uvedené zmeny vychádzajú z aktualizovaného Odborného vyjadrenia, ktoré vyhotovil súdny znalec dňa 9.5.2024.

JUDr. Silvia Motúsová uviedla, že zároveň bolo do zmeny preklopené uznesenie MsZ č. 76/2003, ktorým MsZ schválilo povinnosť prerokovania akéhokoľvek nájmu na Námestí J. C. Hronského a Námestí slobody v MsZ. Ceny sa zvyšujú.

Doplnok č. 1 k IS č. 131 nadobúda účinnosť dňom 1. 7. 2024.

Príslušné komisie prerokovali návrh doplnku, pričom komisia FMPPA odporučila schváliť s pripomienkami. MsR odporučila pripomienky zapracovať.

MsR uznesením č. 110/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 1 k Internej smernici IS – 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s pripomienkami:

1. V bode 7 sa pôvodný text nahrádza novým znením:

7. v čl. I, bod 1.4.4 sa pôvodný ods. (3) nahrádza novým znením:

(3) Ak je pohľadávka mesta prechodne nevyožiteľná, sú primátor a štatutárni zástupcovia mestských organizácií, mestských spoločností oprávnení dočasne upustiť od jej vymáhania, a to podľa limitov uvedených v ods. 11 a 12 tohto bodu 1.4.4. Príslušný útvar MsÚ a správca musí zabezpečiť, aby sa táto pohľadávka nepremlčala, alebo aby nezankla, a to tak, že uzatvoria s dlžníkom dohodu o uznaní záväzku alebo dlhu a spôsobe plnenia vo forme splátok (t.j. splátkový kalendár), alebo dohodu o odklade plnenia dlhu alebo záväzku. Odklad je prípustný maximálne na 12 mesiacov, a to za podmienky, že dlžník svoj dlh písomne uznal čo do dôvodu a výšky. Splátkový kalendár môže byť uzatvorený tak, aby celá pohľadávka bola uhradená najneskôr do dvoch rokov odo dňa podpísania splátkového kalendára, a to za podmienky, že dlžník svoj dlh alebo záväzok písomne uznal čo do dôvodu a výšky. Len čo odpadnú dôvody dočasného upustenia od vymáhania pohľadávky, sú mesto, mestské organizácie a mestské spoločnosti povinné usilovať o jej včasné vymożenie.

2. Vypustiť body 13 a 14, ktoré sú v nasledovnom znení:

Bod 13 v čl. I, bod 1.4.4. sa v ods. (12) v písm. a) dopĺňa za slovo „komisie“ nové slovo „mesta“.

Bod 14 v čl. I, bod 1.4.4. sa v ods. (12) v písm. a) dopĺňa za slovo „komisie“ nové slovo „mesta“.

3. Prečíslovať body od čísla 15 po 73 na nové čísla od 13 po 71

4. Doplniť ďalší bod 72 s textom:

„v časti Prílohy, v Prílohe č. 4 sa ods. (2) nahrádza novým textom:

ods. (2) Nájomné za nájom nebytových priestorov v školách a školských zariadeniach s právnou subjektivitou s prihladnutím na účel využitia je vo výške od 20,00 € do 30,00 € na hodinu vrátane prevádzkových nákladov“.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 2 sa zdržali

K bodu 6)

Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2023 predložila Katarína Vráblová, riaditeľka n. o.

Nezisková organizácia Harmónia, n. o., pôsobila na Košovskej ceste č. 15 a č. 17, v decembri 2023 sa presťahovala do nových priestorov na Ciglianskej ceste.

V roku 2023 pomáhala n. o. 42 dospelým osobám, z týchto bolo 9 matiek s 19-timi deťmi. Cieľovými skupina boli predovšetkým ľudia v hmotnej a sociálnej núdzi, ktorí z rôznych príčin prišli o bývanie.

Katarína Vráblová informovala o príjmoch a výdavkoch organizácie. Hlavnými príjmami je dotácia zo štátneho rozpočtu, pričom výška štátnej dotácie na jedného prijímateľa je 281,38 €. Ekonomicky oprávnené náklady na jedného prijímateľa sociálnej služby na mesiac boli vo výške 383,86 €.

PaedDr. Eleonóra Porubcová informovala o výzve pre neziskové organizácie tohto typu, o možnosti zapojiť sa do projektu školenia nie len zamestnancov ale aj klientov. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala, ako zvládla organizácia presťahovanie klientov do nových priestorov a na súčasnú situáciu. Katarína Vráblová uviedla, že nakoľko priestor neziskovej organizácie je priamo v priestoroch bytového domu na Ciglianskej ceste a majú dokonca jeden spoločný vchod, pôsobenie v tých priestoroch je ťažšie, náročnejšie. Katarína Vráblová informovala o spolupráci s OZ Spokojnosť.

MsR uznesením č. 112/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2023.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 7)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024 predložila Ing. Henrieta Pietriková, hlavná kontrolórka mesta.

Návrh plánu kontrolnej činnosti bude zverejnený najneskôr 15 dní pred rokovaním MsZ.

V rámci pravidelných a tematických kontrol je zahrnutá kontrola nastavenia účinnosti systému programového rozpočtovania, kontrola správnosti zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a stupňov v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

MsR uznesením č. 112/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 8)

Návrh zverenia novonadobudnutého nehn. majetku spol. TSMPD, s.r.o., v rámci úplného znenia Komisionárskej zmluvy zo dňa 31. 03. 2015 predložil Ing. Tomáš Dobrotka, vedúci majetkového oddelenia.

MsR uznesením č. 113/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Vodozadržné opatrenia – Mierové námestie, v celkovej obstarávacej cene 96 004,64 €,
- Vodozadržné opatrenia – Mestský park, v celkovej obstarávacej cene 315 419,74 €,
- Parkovisko na Ul. V. Benedikta, v celkovej obstarávacej cene 84 515,34 €,
- Spojovací chodník na Veľkonecpalskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 2 384,52 €,
- Debarierizačné opatrenia na prechode pre chodcov na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
- Spevnené plochy na Ul. J. Fándlyho, v celkovej obstarávacej cene 14 884,39 €,
- Chodník pred bytovým domom č. 1 – 3 na Ceste VI. Clementisa, v celkovej obstarávacej cene 21 498,23 €.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 10)

Návrh mesta na rozšírenie predmetu nájmu uvedeného v čl. II, ods. 2 Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej dodatkov, za účelom

prenechania do užívania majetok mesta a zariaďovania verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia (prevádzka, údržba a opravy verejného osvetlenia) predložil Ing. Tomáš Doborotka, vedúci majetkového oddelenia.

MsR uznesením č. 114/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť rozšírenie predmetu nájmu uvedeného v čl. II, ods. 2 Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej dodatkov, za účelom prenechania do užívania majetok mesta a zariaďovania verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia (prevádzka, údržba a opravy verejného osvetlenia), o majetok:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
- Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €,
- Prípojka el. energie pre informačnú tabuľu na autobusovej stanici, v celkovej obstarávacej cene 4 310,04 €,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä verejného osvetlenia, ktoré v danom prípade zabezpečuje TSMPD, s.r.o., v zmysle Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20 v znení jej dodatkov.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 11)

Návrh mesta na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 o pozemok parcela registra „C“ KN č. 829/21 s výmerou 826 m² a v celkovej obstarávacej cene 4 835,47 € . Pozemok mesto odpredalo spol. DOPSTA, s.r.o.

MsR uznesením č. 115/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 o pozemok parcela registra „C“ KN č. 829/21 s výmerou 826 m² a v celkovej obstarávacej cene 4 835,47 €.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 11)

Informáciu o projekte s názvom: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Celkový rozpočet projektu je vo výške 279 495,03 €. Kofinancovanie zo strany mesta je vo výške 8%, t. j. 22 359,60 €. Aktivity projektu trvajúceho 22 mesiacov sú zamerané na zabezpečenie administratívnych kapacít, zabezpečenie materiálno-technického vybavenia, režijných nákladov a vzdelávania. Predmetom oprávnených výdavkov bude pokrytie mzdových výdavkov na kvalifikovaných odborných zamestnancov, zakúpenie osobného automobilu s hybridným motorom na podporu mobility a vzdelávanie administratívnych kapacít.

MsR uznesením č. 116/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 22 359,60 €, t.j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K bodu 12)

Informáciu o projekte s názvom: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Celkový rozpočet projektu je vo výške 446 234, 94 €, kofinancovanie mestom Prievidza je vo výške 35 698,80 €.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že kybernetická bezpečnosť je v súčasnosti veľmi aktuálnou témou, negatívne dopady kybernetického útoku proti samospráve sú vysoké.

Predpokladá, že tento projekt bude úspešný.

MsR uznesením č. 117/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej

výšky 35 698,80 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 7 poslancov za

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na projekt vnútrobloku na Ul. M. Mišíka. Mgr. Ivan Benca uviedol, že projektová dokumentácia je vypracovaná, žiadosť sa musí rozdeliť na dve časti ihrisko a športovisko.

K bodu 13)

Michal Dobiaš, zástupca primátorky, podal informáciu o termínoch rokovaní orgánov mesta Prievidza v II. polroku 2024.

Uviedol, že primátorka mesta plánuje zvolať rokovania MsZ v II. polroku 2024 v termínoch: 26.8., 28.10. a 9.12. Dodal, že počas letného obdobia sa obáva uznášania schopnosti, či už komisií ale aj MsZ.

MsR bude zvolaná na pondelky 12.8., 14.10. a 25.11.

MsR informáciu zobrala uznesením č. 118/24 na vedomie.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 14)

Žiadosti o zriadenie vecného bremena predložila Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Peter Bátora, trvale bytom Prievidza, Družstevná ulica 297/12, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m², právo uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, vykonávania zemných prác, výmeny a opráv prípojok – elektriny NN (2 x kábel), dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu a právo vstupu, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami za účelom ich údržby, opráv, úprav, výmeny a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii. NN prípojka bude realizovaná v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57.

MsR uznesením č. 119/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť zriadenie vecného bremena - výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m².

Hlasovanie: 7 poslancov za

Peter Flimel, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojok – elektriny NN (1 x kábel), dažďovej kanalizácie a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii. NN prípojka bude realizovaná v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57 a na pozemku parc. č. 8114/99 bude NN prípojka vedená s p. Višňovcom, MsR uznesením č. 120/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť zriadiť vecné bremeno právo uloženia inžinierskych sietí a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie, pričom NN prípojka (1x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79 a č. 8114/57, s povinnosťou Petra Bátoru, Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne, NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Romanom Višňovcom na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/99, s povinnosťou Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne, prípojka dažďovej kanalizácie na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79, s povinnosťou Petra Flimela uhradiť odplatu, výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m².

Hlasovanie: 7 poslancov za

Roman Višňovec, trvale bytom Kanianka, Banícka ulica 357/10, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/319, ostatná plocha s výmerou 508 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky NN (1x kábel) a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii. NN prípojka bude realizovaná v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Petrom Bátorom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57, v spoločnej ryhe s p. Flimelom na pozemku parc. č. 8114/99, samostatne na pozemku parc. č. 8114/319.

MsR uznesením č. 121/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena právo uloženia inžinierskych sietí a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie, pričom NN prípojka (1x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Petrom Flimelom na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79 a č. 8114/57, s povinnosťou Petra Bátoru, Petra Flimela

a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne, NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/99, s povinnosťou Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne, - NN prípojka na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/319, s povinnosťou Romana Višňovca uhradiť odplatu za odplatu, výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m².

Hlasovanie: 7 poslancov za

Peter Flimel, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, požiadal o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k pozemku parc. registra C KN č. 8114/318 v rozsahu cca 20 m² a strieť vybudovanie vjazdu v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom. Komisia FMPA odporučila udelenie súhlasu. Ing. Petra Briatková uviedla, že ide o plochu nad 25 m², kedy je potrebné preukázať vzťah pozemku, nestačí súhlas.

MsR uznesením č. 122/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena, výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m².

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. I. Vysočana), parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky na rozvody centrálného zásobovania tepla v meste Prievidza, v rozsahu podľa doloženej situácie k stavbe „Bytový dom“.

MsR uznesením č. 123/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného, výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 47,00 €/m².

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ing. Petra Briatková predložila žiadosť spol. BONAS, s.r.o., o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza (lokalita Gazdovská ulica) právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami na zariadenie staveniska, neskôr na vybudované parkovisko, v predpokladanom rozsahu 48,4 m².

Komisia dopravy, ŽP a rozvoja mesta žiadosť z rokovania stiahla, požiadali o preverenie odbor výstavby vzhľadom na existujúce zmluvy pri výstavbe bytového domu na Gazdovskej ulici. Ing. Nikmonová poslala doplňujúce informácie s tým, že na odstavnej plochy bola mestu poskytnutá dotácia na technickú vybavenosť z Ministerstva dopravy,

výstavby a reg. Rozvoja SR. Bez vopred udeleného písomného súhlasu nesmie záložca – dlžník mesto Prievidza predmet záložného práva zaťažiť inými ťarchami.

Michal Dobiaš žiadosť z rokovania stiahol s tým, že mesto musí detailne preveriť podmienky, taktiež treba následne rokovať so žiadateľom, v akom režime by na ploche mohla parkovať aj verejnosť. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že mesto môže komunikovať so ŠFRB. Ing. Petra Briatková dodala, že z dôvodu záložného práva treba osloviť aj banku.

Lukáš Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivan Gežík, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Bednára), parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m², parcela registra C KN č. 4972/8, ostatná plocha s výmerou 69 m² a parcela registra C KN č. 4983/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2467 m², a to k dvom samostatným realizačným projektom k plánovanej výstavbe parkovísk.

Ing. Petra Briatková informovala o pracovnom stretnutí so žiadateľom a o doloženej novej situácii – zmena práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovaní vjazdu k parkovisku na parc. č. 4990/5; v žiadosti zo dňa 27.02.2024 žiadatelia žiadali okrem iného aj vybudovanie 2 ks automatickej rampy na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza. Po pracovnom stretnutí žiadatelia doložili novú situáciu, na základe ktorej už automatické rampy budú umiestnené na pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

Týmto riešením bude nižší rozsah vecného bremena, vybudujú parkovanie pre 28 vozidiel a nebude potrebné riešiť náhradu za dve zrušené parkovacie miesta. Michal Dobiaš uviedol, že sčasti dôjde k obojsmernému danej komunikácie.

K žiadosti prijala MsR uznesenie č. 124/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsR odporučila schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 92,00 €/m².

Hlasovanie: 7 poslancov za

Roman Bakus, trvale bytom Včelárska ulica 515/11, Prievidza, požiadal o udelenie súhlasu s uložením vodozádržnej nádrže a o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. A. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m²: právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie spevnených plôch za účelom prístupu k plánovaným 8 ks garáží v budove s. č. 357 na pozemku 1859/1, a to v rozsahu cca 300 m², s napojením na Ulicu A. Škarvana, súhlas s uložením vodozádržnej nádrže na zachytávanie dažďovej vody z budovy s. č. 357 o objeme 10 – 20 m³, ktorá bude umiestnená pod budúcou spevnenou plochou na západnej strane budovy. Architektka vo svojom stanovisku uviedla, že v danej lokalite zo západnej strany

od objektu vo vlastníctve žiadateľa je plánovaný chodník. VVO č. 1 súhlasil so žiadosťou s podmienkou súhlasu obyvateľov bývajúcich v priľahlých obytných domoch.

Michal Dobiaš uviedol, že ide o zásah do zelene, je to neprimeraný záber verejnej zelene. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že VVO č. 1 preveril situáciu na mieste, upresnili vstupy, ide o príjazdy do garáží.

MsR uznesením č. 125/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie: 5 poslancov proti, 2 sa zdržali

Spol. SPP-distribúcia, a.s., požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Cesta VI. Clementisa, Ul. na stráňach a Prírodná ulica) právo uloženia plynovodu v nových trasách k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Prievidza, Clementisa“. Komisia dopravy, ŽP a rozvoja mesta požiadala preveriť, či predložený návrh trasovania nezasahuje do pozemku, ktorý žiada odkúpiť spol. Vysočina.

Ing. Petra Briatková dodala, že spol. SPP doložila výkresy odboru výstavby. Právna kancelária požiadala spol. SPP, a.s., o vyjadrenie.

Michal Dobiaš žiadosť z rokovania stiahol do doby vyjadrenia spol. SPP, a.s.

Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Veľkonecpeľská ulica), - parc. registra E KN č. 1-164, ostatná plocha s výmerou 4872 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 5510/10, nie je založený LV) a E KN č. 1-344/15, ostatná plocha s výmerou 527 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 5510/1, nie je založený LV), - parc. registra C KN č. 5510/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 150 m², č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², č. 6652/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 504 m² a č. 6359/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 133 m², právo inštalácie IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Kábel vlákňový s vonkajším priemerom 9,8 mm, pôjde v súbehu s existujúcimi káblami optickej siete a verejného osvetlenia tretích osôb. Celková dĺžka záberu vecného bremena bude cca 30,2 m.

MsR uznesením č. 126/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť technický návrh trasovania, inštaláciu IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým

plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Mestu Prievidza bola dňa 06.05.2024 doručená žiadosť nájomcu spol. Kenoe, s.r.o., o ukončenie nájomnej zmluvy dohodou. Predmetom nájmu bol pozemok pred prevádzkou reštaurácie na Pribinovom námestí.

MsR uznesením č. 127/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20 uzavretej dňa 18.06.2020 so spoločnosťou Kenoe, s.r.o., so sídlom Lomnica 5021, 972 27 Liešťany, IČO: 52548848 dohodou.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, požiadal o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m², v rozsahu výmery 55 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Pribinovom námestí v Prievidzi, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie. Dňa 30.04.2024 bola uzatvorená Zmluva o predaji časti podniku medzi spoločnosťou Kenoe s.r.o. a Ngoc Danh Nguyen – NDN. Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 23 €/m²/rok.

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že je dôležité presné vytýčenie prenajatého pozemku, dôležitá je aj následná kontrola rozsahu prenajatého pozemku.

MsR uznesením č. 128/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný pozemok za dočasne prebytočný a zámer mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. v rozsahu výmery 43 m², vedený na LV č. 1, pre Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie, za podmienok: nájomného vo výške 23 €/m²/rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131), s dodržaním Regulatívov letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi (schválené uznesením MsZ č. 56/2017).

Hlasovanie: 7 poslancov za

Vzhľadom na podnet MVDr. Norberta Turanoviča prijala MsR uznesenie č. 129/24, ktorým uložila právnej kancelárii pripraviť návrh technického riešenia - spôsob vyznačenia rozsahu výmery pozemku, ktorý je MsZ schválený ako dočasne prebytočný majetok a je predmetom nájomného vzťahu, vyznačením v teréne (predovšetkým na účel zriadenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou, prípadne priestor na vykladanie tovaru pred prevádzkou a pod. t. j. plocha bez ohraničenia pozemku oplotením) a návrh zapracovať do najbližšej zmeny IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Na základe podnetu Cestného správneho podnetu odporučila architektka mesta prehodnotiť Nájomnú zmluvu č. 26/2008 uzatvorenú s Branislavom Hurtišom. Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú prenajaté za účelom zásobovania pohostinstva na Lúčnej ulici. Zmluva môže byť vypovedaná z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Na chodníku trvalo parkujú vozidlá.

MsR uznesením č. 130/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2008 uzavretej dňa 21.10.2008 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Branislavom Hurtišom ako nájomcom, a to výpoveďou.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, požiadala o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m², v rozsahu výmery 48 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. Matice slovenskej v Prievidzi, na účel vybudovania ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks hneď vedľa severnej strany budovy číslo súpisné 10339, nakoľko 2 parkovacie miesta, na ktoré má žiadateľ uzatvorenú nájomnú zmluvu, sú nepostačujúce. Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 23 €/m²/rok. Poslanci diskutovali o dopravnej situácii v danej oblasti. Michal Dobiaš uviedol, že dopravné značenie je v poriadku, v súlade s legislatívou. Na základe odporúčenia komisie dopravy MsR navrhla v prípade schválenia nájmu 14 dňovú výpovednú lehotu, Michal Dobiaš uviedol, že v tomto prípade nie je potrebné zabezpečiť GP, ďalej dodal, že komunikoval s p. Tkáčom a informoval ho, že nájom bude možný len na určitý čas.

MsR uznesením č. 131/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza za dočasne prebytočný a schváliť zámer mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účel vybudovania ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks za podmienok: nájomného vo výške 23 €/m²/rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131), na dobu neurčitú so 14-dňovou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596, požiadala o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 3091/4, ostatná plocha s výmerou 82 m², v rozsahu výmery 24 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. M. Benku v Prievidzi, na účel zabezpečenia parkovania pre pacientov v čase od 7.00 hod do 15.00 hod. (dve parkovacie miesta).

Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 14 €/m²/rok.

Michal Dobiaš uviedol, že žiadateľka sa zúčastnila zasadnutia VVO č. 4. Konštatoval, že otázne je, prečo žiadatelia nemali doteraz vybudované svoje parkovacie miesta pri prevádzke. Komisia dopravy požiadala stavebný úrad o preverenie.

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že existujúce parkovacie miesta sú potrebné pre verejnosť, v prípade pohrebov sú plne obsadené, keďže ide o miesta v blízkosti cintorína.

MsR uznesením č. 132/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza za dočasne prebytočný a zámer mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3091/4, ostatná plocha s výmerou 82 m², v rozsahu výmery 24 m², vedený na LV č. 1, pre spoločnosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596.

Hlasovanie: 7 poslancov proti

Spoločnosť OPTOMONT s.r.o., so sídlom Bratislavská 27/75, Trenčín, zastupujúca spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35 763 469 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre ohlásenie drobnej stavby „GPON_Prievidza_Toolshed_Slovakia“ pre prípojku k verejnej elektronickej komunikačnej sieti a o vyjadrenie súhlasu s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/80, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9865 m², v rozsahu podľa priloženej situácie. (Investorom predmetnej stavby je spol. Slovak Telekom, a. s.) Ing. Petra Briatková informovala o pripravovanom návrhu dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Slovak Telekom, a. s., ktorá je v pripomienkovom konaní.

Rozsah vecného bremena je podľa pracovného GP 5 m². Minimálna výška odplata je 300 eur (v danej zóne 35 €/m²).

Informáciu zobrala MsR uznesením č. 133/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na vedomie.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť ARTMIK, s. r. o., so sídlom, Poľná ul. 1324/94, 971 01 Prievidza, IČO: 54570913, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta pod Banskou), parcela registra C KN č. 3546/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 706 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu, a to v rozsahu 44 m² (diel 1) podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 2/2024 zo dňa 11.01.2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., Ul. M. Mišíka 19 A, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

Právna kancelária oslovila žiadateľa s ponukou o odkúpenie pozemku (cena cca do 2 tis. € + GP). Michal Dobiaš uviedol, že komisia dopravy sa zaoberala možnosťou vybudovania chodníka na danom pozemku a z tohto dôvodu odporučili vecné bremeno schváliť s podmienkou. Ing. Ľuboš Jelačič konštatoval, že v tejto časti chodník mesto budovať nebude. Ing. Petra Briatková uviedla, že žiadateľ vybuďoval vjazd do svojho areálu na pozemku mesta, ide o plochu nad 25 m², nestačí súhlas mesta, musia preukázať vzťah k pozemku. Michal Dobiaš uviedol, že je potrebné na stavbu vjazdu podať podnet na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.

MsR uznesením č. 134/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 35,00 €/m² (minimálne 300 eur). MsR zároveň odporučila primátorke mesta podať podnet na vykonanie štátneho stavebného dohľadu - asfaltová plocha (vjazd do areálu) vybudovaná na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3546/18.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Radoslav Hanzel - Radeva, so sídlom Nová 598/22, 972 17 Kanianka, IČO: 37 228 382, požiadal o predĺženie lehoty na odstránenie stavby z dôvodu, že zatiaľ nebolo vydané búracie povolenie a nebolo vydané vyjadrenie od StVS na odpojenie prípojok. Uvedené nie je v moci žiadateľa urýchliť, preto žiada o predĺženie lehoty na odstránenie stavby mesiac po právoplatnosti búracieho povolenia, najneskôr však do 31.07.2024. Zároveň žiada neuplatňovať odplatu a sankcie za užívanie pozemku počas tejto doby, nakoľko ide o dôvody, ktoré nedokáže ovplyvniť (Nájomná zmluva č. 30/22 zo dňa 02.12.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.07.2023).

MsR uznesením č. 135/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ vyhovieť žiadosti Radoslav Hanzel – Radeva.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Poslanci diskutovali o prenájme priestoru resp. zábere verejného priestranstva pred prevádzkou „Sladučké ovocie“ na Ul. G. Švéniho (prevádzka v objekte ProCentra).

Michal Dobiaš uviedol, že mestu boli doručené sťažnosti resp. oznámenia prevádzkovateľov na vyloženie tovaru pred prevádzkou Sladučké ovocie, ktorá zaberá väčší priestor. PaedDr. Michal Dobiaš uviedol, že po preverení celej situácie sa zistilo, že pozemok pod schodiskom je vo vlastníctve mesta. Navrhol, aby tento pozemok mesto odpredalo ROC a pozemok pred objektom (šedá dlažba) schválilo mesto ako dočasne prebytočný majetok a pozemok mesto prenajalo.

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že vyložený tovar v bedničkách pred prevádzkou Sladučké ovocie je nevkusné, otrasné, a mesto by malo tomuto spôsobu vykladania tovaru zabrániť a riešiť to. Michal Dobiaš uviedol, že v súčasnosti má prevádzkovateľ povolený záber verejného priestranstva na 12 m². Kvetoslava Ďurčová uviedla, že

podnikateľ nedodržiava hranicu a zaberá väčšiu plochu. Michal Dobiaš dodal, že mesto bude hovoriť s prevádzkovateľmi, vyzval poslancov z VVO 1, aby aj z ich pozície hovorili s p. Cvopom.

Právna kancelária na základe pokynu vedenia spracovala návrh na určenie trvalej prebytočnosti (pozemok pod schodiskom) a dočasnej prebytočnosti majetku (šedá plocha pred objektom).

MsR uznesením č. 136/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 59 m² odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m² Geometrickým plánom č. 52433927- 20/2024, ktorý vyhotovil dňa 03.06.2024 GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, na ktorom je vybudované schodisko k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 137/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m², vedený na LV č. 1, na ktorom je uložená šedá dlažba okolo schodiska k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 2 sa zdržali

Ing. Petra Briatková informovala o návrhu mesta Prievidza na zmenu - doplnenie Memoranda o spolupráci zo dňa 15.12.2016, ktoré bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 510/16 zo dňa 05.12.2016 so spol. Stredoslovenská distribučná, a.s. Michal Dobiaš poznamenal, že mesto spoločnosť požiadalo, aby vedenie viedli zemou, museli prepracovať projekt, treba aby aj mesto bolo ústretové.

MsR uznesením č. 138/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť a) zmenu - doplnenie Memoranda o spolupráci zo dňa 15.12.2016, ktoré bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 510/16 zo dňa 05.12.2016 takto:

V Čl. II. Podmienky a rozsah spolupráce v bode 1. sa prvý odsek mení takto:

"Odplata za zriadenie vecného bremena - výška odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta Prievidza bude určená na základe znaleckého posudku, ktorý na svoje náklady zabezpečí spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s. Výnimku z tohto pravidla predstavujú situácie, ak žiadateľom o pripojenie do distribučnej sústavy je mesto Prievidza, alebo ak sa rozširuje alebo upravuje distribučná sústava v záujme mesta Prievidza. Nakoľko sa zmluvné strany dohodli, že toto možno považovať za dôvod hodný

osobitného zreteľa, vecné bremená sa v takýchto prípadoch zriaďujú bezodplatne. V prípade, že už bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za odplatu podľa znaleckého posudku (technický návrh trasovania bol schválený MsZ pred samotným vecným bremenom) a pôjde o vyvolanú zmenu trasovania zo strany mesta Prievidza, bude vecné bremeno schválené bezodplatne za podmienok schválených samostatným uznesením Mestského zastupiteľstva" a zmenu v Memorande o spolupráci zo dňa 15.12.2016 - text „Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.“ sa nahrádza textom „Stredoslovenská distribučná, a.s.“

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť PATRIA I., spol. s r. o., so sídlom Vápenická ul. 8, 971 01 Prievidza, IČO: 30 223 563, o predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena a doručenie geometrického plánu a iných dokumentov o 12 mesiacov (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 30.08.2022, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č . 174/22 dňa 27.06.2022). Ako dôvod žiadateľ uviedol nepriaznivé ekonomické podmienky počas posledných dvoch rokov a pre zlé podmienky s realitami, ku dňu podania žiadosti nepristúpili k realizácii projektu.

MsR uznesením č. 139/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti spoločnosti PATRIA I., spol. s r. o., so sídlom Vápenická ul. 8, 971 01 Prievidza, IČO: 30223563, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.08.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu a iných dokumentov do 30.06.2026 k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Jana Ďurišová, trvale bytom Hornoulická 734/22, 972 01 Bojnice, požiadala o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 08.11.2022, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č . 173/22 dňa 27.06.2022).

MsR uznesením č. 140/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Jany Ďurišovej, trvale bytom Hornoulická 734/22, 972 01 Bojnice, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 08.11.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 08.09.2026 k stavbe „OPLOTENIE POZEMKU“.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Ing. Miriam Junasová, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Koncovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia pozemku.

Architektka mesta, VVO č. 4 a ani komisie MsZ neodporučili schváliť zámer.

MsR uznesením č. 141/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia pozemku pre Ing. Miriam Junasovú, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava.

Hlasovanie: 5 poslancov proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť Castor & Pollux, s.r.o. so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na konci Letiskovej ulice v k. ú.

Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vybudovania náučno-zábavného parku.

MsR nemala výhrady k zámeru na odpredaj trvalo prebytočného majetku a uznesením č. 142/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť GLOBÁL, s.r.o., so sídlom Ul. J. Hollého 1180/13, Bojnice, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m² odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-99/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 638/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha vo výmere 540 m², zapísaného na LV č. 10652, za účelom vybudovania chodníka k administratívnej budove vo vlastníctve žiadateľa.

MsR uznesením č. 143/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m², pre spoločnosť GLOBÁL, s.r.o., so sídlom Ul. J. Hollého 1180/13, Bojnice, za cenu 42 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV), z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosti tech in, s.r.o., so sídlom Vinohradnícka ul. 779/20, Prievidza 971 01, IČO: 45342431, požiadala o zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza,

pozemok parcela registra C KN č. 2118/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypracovaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 519m², zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza, za pozemok parcela registra C KN č. 2118/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypracovaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 331m², zapísaného na LV č. 5257, vo vlastníctve spoločnosti tech in, s.r.o., za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností a bez finančného vyrovnania.

MsR uznesením č. 144/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predmetný nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný a zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2118/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², za pozemok parcela registra C KN č. 2118/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností a bez finančného vyrovnania, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Monika Dzinová, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že ide o zarastený pozemok, je tam jarok. JUDr. Róbert Pietrik poznamenal, že pozemok mesto vykúpilo v minulosti za účelom vybudovania cintorína, zo zámeru mesto upustilo, mesto je vlastníkom pozemku, môže ho odpredať. MVDr. Norbert Turanovič dodal, že ide o pozemok široký 3 m, je tam účelové zariadenie na odchyťovanie vody, žiadatelia sa obávajú, že voda z kopca im zaleje pozemok, nechcú na pozemku nič budovať, len ho skultivovať a zámer podporil.

MsR uznesením č. 145/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely, pre Moniku Dzinovú, trvalý pobyt Cesta pod Banskou

388/1, Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku. MsR zároveň uložila právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Alexandra Dadíková, trvalý pobyt Lúčna ul. 157/12A, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v lokalite Južný obchvat v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby garáže, parkovania a skultúrnenia okolia.

MsR uznesením č. 146/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný, a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, pre Alexandru Dadíkovú, trvalý pobyt Lúčna ul. 157/12A, Prievidza.

Hlasovanie: 7 poslancov proti

Spoločnosť BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, požiadala o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/52, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 68/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o. so sídlom Ul. G.Švéniho 6, Prievidza 971 01, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou zo dňa 14.5.2024 pod číslom 554/24 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere vo výmere 496 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom rekonštrukcie objektu, vysporiadanie pozemku nad ktorými budú balkóny a architektonicky upravený verejný priestor pred novým vstupom do objektu.

MsR uznesením č. 147/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, pozemku nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku, pre spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, za cenu 155 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna I), z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Spoločnosť Eurocentrum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno, požiadala o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Mariánskej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu do objektu a to: 45 m² zo strany, kde

žiadateľ vlastní nehnuteľnosť v spoluvlastníckom podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2747/33 a 2747/34, 69 m² zo strany, kde žiadateľ nevlastní žiadnu nehnuteľnosť.

Michal Dobiaš informoval, že pani Kotianová z predmetnej spoločnosti bola na právnej kancelárii na rokovaní, vlastní pozemok v areáli spol. TSMPD, s.r.o., na Mariánskej ulici. Mesto má zámer vysporiadať pozemok v areáli TSMPD, avšak nie zámenu za žiadaný pozemok. Michal Dobiaš dodal, že komunikoval s p. Kotian a odporučil mu, aby si vytypoval na zámenu iný pozemok.

MsR uznesením č. 148/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu do objektu a to: 45m² zo strany, kde žiadateľ vlastní nehnuteľnosť v spoluvlastníckom podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2747/33 a 2747/34 , 69 m² zo strany, kde žiadateľ nevlastní žiadnu nehnuteľnosť pre spoločnosť Eurocentum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno.

Hlasovanie: 7 poslancov proti

Miroslav Cebák, trvalý pobyt Ul. T. Milkina 586/8, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m², ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za účelom zriadenia masážneho salónu a skladových priestorov za cenu stanovenú v opakovanej obchodnej verejnej súťaži, t.j. 80% z ceny podľa ZP.

MsR uznesením č. 149/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa na Šulekovej ulici, za trvale prebytočný a prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, za účelom zriadenia masážneho salónu a skladových priestorov pre Miroslava Cebáka, trvalý pobyt Ul. T. Milkina 586/8, Prievidza 1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: kúpna cena vo výške 12 428,64 €, čo je 80% z ceny určenej ZP č. 61/2024 vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku, vo výške 170 €.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Občianske združenie Tenisový klub Baník Prievidza, so sídlom Ul. olympionikov 8, Prievidza, požiadalo o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby tenisovej haly.

Michal Dobiaš uviedol, že časť pozemku pod budovou patrí mestu, s mestom majú uzatvorenú zmluvu na dobu určitú 100 rokov, o kúpu tohto pozemku požiadala aj OC KORZO. Architektka aj komisie odporučili pozemok ponúknuť spol. SCP, s.r.o., nakoľko je spoločnosť vlastníkom okolitých pozemkov.

MsR uznesením č. 150/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby tenisovej haly pre spoločnosť Tenisový klub Baník Prievidza, o.z. so sídlom Ul. olympionikov 8, Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov proti, 1 sa zdržal

Z dôvodu zistenia inej zrejmej nesprávnosti spočívajúcej v doložení chybného GP predložila právna kancelária návrh na opravu uznesenia MsZ č. 273/23 zo dňa 30.10.2023 (uznesenie sa týka prevodu majetku pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú).

MsR uznesením č. 151/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 273/23 zo dňa 30.10.2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržala

Štefan Líška, trvalý pobyt Letisková 5, Prievidza požiadal o vyjadrenie mesta Prievidza k prevodu pozemku na Letiskovej ulici v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 537 záhrada vo výmere 372 m², zapísaný na LV č. 5447 vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu a o vyjadrenie sa k trhovej cene za vyššie uvedený pozemok.

MsR uznesením č. 152/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučia primátorke mesta vydať súhlasné stanovisko mesta k prevodu pozemku na Letiskovej ulici v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 537 záhrada vo výmere 372 m², zapísaný na LV č. 5447 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, pre Štefana Líšku, trvalý pobyt Letisková 5, Prievidza a to za cenu podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička.

Žiadosť spoločnosti Vysočina, s. r. o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 243/63 o kúpu časti pozemku na účel vybudovania parkovacích miest parc. reg. C KN č. 5400/42 zástupca primátorky mesta z rokovania MsR stiahol z dôvodu, že v riešení je aj žiadosť SPP týkajúca sa danej lokality.

Ján Galik a JUDr. Stanislava Galiková, obaja trvale bytom Ul. A. Bednára 712/1 , 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, a to novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-3/2024 vyhotoveného Geoskteam, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 28.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 240/24, odčleneného z pozemku parc. CKN č. 3029/107, zastavaná plocha nádvorie vo výmere 88 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel oplotenia pozemku, ktorý je súčasťou záhrady k rodinnému domu. Žiadatelia zároveň predložili aj Znalecký posudok č. 029/2024 zo dňa 20.03.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Jurkovičom, v ktorom je určená všeobecná hodnota parc. č. CKN 3029/241 v rozsahu 9 m² vo výške 355,00 €. Mesto Prievidza má na pozemku žiadateľov chodník (parc. CKN č. 3029/151), ktorý je verejne prístupný a využíva ho široká verejnosť mesta Prievidza.

JUDr. Ing. Silvia Motúsová uviedla, že situáciu rieši aj stavebný úrad, konanie je prerušené do augusta 2024. Komisia finančná odporučila doplniť podmienku odstránenia stĺpikov na oplotení žiadateľa.

MsR uznesením č. 153/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m² za trvale prebytočný a schváliť zámer previesť trvalo prebytočný majetok v prospech Jána Galika a JUDr. Stanislavy Galikovej, obaja trvale bytom Ul. A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 z dôvodu hodného osobitného za kúpnu cenu v celkovej výške 355,00 € (za 9 m²) určenej Znaleckým posudkom č. 029/2024 zo dňa 20.03.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Jurkovičom s podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy až po odstránení časti stĺpikov plotu.
Hlasovanie: 7 poslancov za

Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionára na uzatvorenie Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza, ako komitentom, predmetom ktorej bude záväzok komisionára vo vlastnom mene a na účet komitenta zabezpečiť

právne úkony a inú činnosti pre komitenta týkajúce sa najmä: nájmu nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza: adm. budova MsÚ Prievidza so súp. č. 418 postavená na parc. č. CKN 1889, garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/5, garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/6, garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/7, parc. č. CKN 1889, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 278 m², parc. č. CKN 1891/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m², parc. č. CKN 1891/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², parc. č. CKN 1891/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. CKN 1891/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 378 m², ktorý toho času užívajú nájomcovia Sociálno-integračného centra v počte 13 subjektov, nájmu hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v uvedených nehnuteľnostiach, výkonu správy, zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv, dodávky plnení spojených a súvisiacich s prevádzkou a užívaním nehnuteľností a to za nasledovných podmienok: dodržania zmluvných dojednaní s nájomcami, ktorí užívajú vyššie uvedené nehnuteľnosti, odplata vo výške 1.440,00 € s DPH ročne, doba neurčitá, trojmesačná výpovedná lehota.

MsR uznesením č. 154/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie Komisionárskej zmluvy so spoločnosťou Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. v zmysle návrhu.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Ing. Silvia Motúsová informovala o návrhu mesta na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/2003 zo dňa 28.01.2003, ktorým mestské zastupiteľstvo žiada primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J.C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií. Dôvodom je zapracovanie uznesenia do IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

MsR uznesením č. 155/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/2003 zo dňa 28.01.2003.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Informácie k vyhodnoteniu OVS predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička.

MsR uznesením č. 156/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobrala na vedomie informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 91/24 zo dňa 29.04.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to: pozemku parcely registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemku parcely registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva

č. 1, pozemku parcely registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemku parcely registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652, v spoluvlastníckom podiele 1/1. Nebol doručený žiadny súťažný návrh a MsR vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 91/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 157/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť trvalo prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza pozemok parcelu registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemok parcelu registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemok parcelu registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemok parcelu registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652, v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Kúpna cena nehnuteľnosti: minimálne vo výške 469 996,48 € (60% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 96/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom a v zmysle Znaleckého posudku č. 97/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 158/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobrala na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 93/24 zo dňa 29.04.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza (nehnuteľnosti na Košovskej ceste). Nebol doručený žiadny súťažný návrh. MsR vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 93/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 158/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to: budovu so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, budovu so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1,

príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2, pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 308 832,83 € (80% ceny stanovenej v zmysle ZP č. 74/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová podala informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika (bývalá základná škola) . MsR uznesením č. 160/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Michal Dobiaš uviedol, že zatiaľ mesto nebude zatiaľ vyhlasovať ďalšiu OVS.

JUDr. Mária Kasalová informovala o OVS na prevod pozemkov v priemyselnom parku. Obe súťaže boli neúspešné, nebol doručený žiaden súťažný návrh.

MsR uznesením č. 161/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 97/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 162/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to: pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m², pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m², pozemok parcela registra

CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta, **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 246 619,20 € (80 % ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Uznesením č. 163/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 98/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

Hlasovanie: 7 poslancov za

MsR uznesením č. 164/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to: pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m², pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m², v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta a **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 121 630,14 € (80% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Volejbalový klub žien Prievidza, Traťová ul. 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, 1x týždenne vždy v stredu od 18:00 do 20:30 hod., v období od 01.06.2024 – 30.09.2024. JUDr. Mária Kasalová uviedla, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza podľa písm. a) tohto bodu bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023. Všeobecná hodnota nájmu zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 15 €/hod.

MsR uznesením č. 165/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 8774 m², v rozsahu výmery 638 m² pre Volejbalový klub žien Prievidza, Traťová 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, na dobu určitú od 01.07.2024 do 30.09.2024, s 1-mesačnou

výpovednou lehotou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia.

Hlasovanie: 7 poslancov za

Ján Michalovič, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², na účel scelenia pozemkov s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Michal Dobiaš uviedol, že mesto rokovalo so žiadateľom a navrholo mu zámenu pozemku za pozemok vo vlastníctve žiadateľa – ide o pozemok v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha, vo výmere 600 m² (na sídlisku Žabník). Tento pozemok v minulosti odkúpil od mesta v OVS cca pred 15-timi rokmi. Michalovič žiada pozemok vedľa objektu Dráčik. PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že pozemok na sídlisku Žabník je vhodné získať do vlastníctva mesta. Michal Dobiaš uviedol, že len doplatok bude musieť byť zahrnutý do rozpočtu, p. Michalovič súhlasil aj s možnosťou úhrady formou splátok.

MsR uznesením č. 166/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha vo výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 48185655 za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza previesť predmetný trvale prebytočný nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Prievidza pre Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza do výlučného vlastníctva na účel scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, formou zámeny za pozemok v k.ú. Prievidza vo vlastníctve žiadateľa, parcelu registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha o výmere 600 m², s finančným doplatkom mesta Prievidza vypočítaným ako rozdiel medzi hodnotou pozemku parcely registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha vo výmere 600 m² vo výške 73 200 eur, za ktorú žiadateľ predmetný pozemok od mesta Prievidza kúpil na základe Kúpnej zmluvy č. 13/2010 v obchodnej verejnej súťaži a všeobecnou hodnotou pozemku, parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha vo výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 48185655 stanovenej Znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Adolfom Daubnerom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa s finančným doplatkom vo výške rozdielu. (viď uznesenie).

Hlasovanie: 6 poslancov za, 1 sa zdržal

Ing. Petra Briatková predložila žiadosť Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostolany, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolany, v zast. Štefan Hurný – dozorca C2, IČO:31938167, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. I. Krasku), parc. registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha s výmerou 2777 m², parc. registra C KN č. 4809, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10070 m² a parc. registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha s výmerou 17375 m², právo uloženia inžinierskych sietí - plynovej prípojky v dĺžke cca 26 m k stavbe ECAV kostola a súhlas s umiestnením domovej regulačnej zostavy, pričom prípojka bude realizovaná pretlakom popod teleso cesty a chodníka v dĺžke cca 17 m. Konštatovala, že žiadateľ doložil dňa 03.06.2024 bola doložená nová situácia so zakreslením nového umiestnenia skrinky regulačnej a meracej zostavy (vzhľadom na stanovisko komisií).

MsR uznesením č. 167/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza, výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 47,00 €/m² (od kostola po stredovú os komunikácie) a v III. je 15,00 €/m² a to za podmienok definovaných v uznesení. Zároveň MsR odporučila schváliť udelenie súhlasu s umiestnením domovej regulačnej zostavy na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha s výmerou 2777 m² v zmysle novej doloženej situácie s podmienkou uloženia plynovej skrine s HUP v maximálnej možnej vzdialenosti od chodníka, pre vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 4810/2 a stavby evanjelický kostol súpis. č. 786 na pozemku parc. č. 4810/2 v k. ú. Prievidza, a to bezodplatne.

Hlasovanie: 7 poslancov za

K bodu 14)

PaedDr. Eleonóra Porubcová sa pýtala na dopravnú situáciu v blízkosti nového nákupného centra pri autobusovej stanici. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že ide o obchodnú prevádzku, vstup bude z Bojníckej cesty a východ smerom na Ul. T. Vansovej. Michal Dobiaš uviedol, že môžu sa po rokovaní MsR stretnúť a prejsť si aj s referentom dopravy dopravnú obsluhu v danej lokalite.

Ing. Ľuboš Jelačič otvoril tému pochovávaní, hovoril o hygienických normách a pod. MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že správca cintorína spol. TSMPPD, s.r.o., si môže upraviť svoj prevádzkový poriadok aj podľa vlastných potrieb.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová hovorila o požiadavke obyvateľov lokality Klinčeková ulica a Tulipánová ulica – zdrsnenie a zvýraznenie nášlapnej plochy chodníka medzi týmito ulicami. Michal Dobiaš uviedol, že si dohodnú s poslankyňu termín a za účasti p. Bartoša a p. Nikmonovej vykonajú obhliadku.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová požiadala o zabezpečenie vyčistenia Podjazdu v meste. Michal Dobiaš uviedol, že mesto pošle SSC požiadavku. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová ďalej otvorila tému príspevku – ošatné. Uviedla, že na MsÚ sú noví zamestnanci, ktorí vykonávajú obradovosť a ošatné dostanú až budúci rok. Ďalej sa pýtala, či nemôžu byť doplnení aj ďalší zamestnanci, napr. hovorca mesta. Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že mesto preverí podľa smernice možnosti vyplatenia novým zamestnancom z obradovosti, nateraz neodporučil rozširovať počet osôb.

Katarína Čičmancová sa pýtala na možnosť zmeniť čas odchodu autobusu č. 8, konštatovala, že ranný spoj treba posunúť na skoršiu hodinu z dôvodu nástupu zamestnancov na ranné smeny (nemocnica Bojnice). Michal Dobiaš požiadal poslankyňu, aby požiadavku riešila priamo s referentom pre dopravu Ing. Michalíkom.

K bodu 17)

„Záver“

Michal Dobiaš, poďakoval prítomným za aktívnu účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zápisnica z 4. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 3. júna 2024

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vičko, prednosta MsÚ

Katarína Čičmancová , overovateľ I.

Mgr. Dominika Vážna, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



Uznesenia mestskej rady

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 03. 06. 2024
od 106 do 167

106. Program MsR
107. Vyhodnotenie uznesení MsR
108. Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
109. Návrh Štatútu mesta Prievidza
110. Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici IS – 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
111. Správa o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2023
112. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024
113. Návrh na rozšírenie majetku v rámci úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., - úsek miestnych komunikácií
114. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu v zmysle Zmluvy o nájme hnut. a nehnut. majetku č. 25/20 uzatvorenej so spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 - úsek verejného osvetlenia
115. Návrh na zúženie nehn. majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatv. so spol. SMMP, s.r.o.
116. Informácia o projekte s názvom: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“
117. Informácia o projekte s názvom: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“
118. Informácia o termínoch rokovaní orgánov mesta Prievidza v II. polroku 2024
119. Žiadosť Petra Bátoru o zriadenie vecného bremena
120. Žiadosť Petra Flimela o zriadenie vecného bremena
121. Žiadosť Romana Višňovca o zriadenie vecného bremena
122. Žiadosť Petra Flimela o zriadenie vecného bremena
123. Žiadosť spol. M. S. STAV, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
124. Žiadosť Lukáša Gežíka a Ivana Gežíka o zriadenie vecného bremena
125. Žiadosť Romana Bakusa o udelenie súhlasu s uložením vodozádržnej nádrže a o zriadenie vecného bremena
126. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o zriadenie vecného bremena
127. Žiadosť spol. Kenoe, s.r.o., o ukončenie NZ



Uznesenia mestskej rady

128. Žiadosť Ngoc Danh Nguyen – NDN o nájom pozemku
129. Úloha pre právnu kanceláriu: príprava technického riešenia – spôsob vyznačenia rozsahu výmery prenajímaného pozemku v teréne
130. Návrh na ukončenie NZ s Branislavom Hurtišom
131. Žiadosť spol. LŠL PLUS, s.r.o., o nájom pozemku
132. Žiadosť Sulo Dent, s.r.o., o nájom pozemku
133. Žiadosť spol. OPTOMONT, s.r.o., o vyjadrenie k projektovej dokumentácii
134. Žiadosť spol. ARTMIK, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
135. Žiadosť Radoslava Hanzela o predĺženie lehoty na odstránenie stavby
136. Návrh na schválenie trvalej prebytočnosti majetku mesta – pozemok pod scho-diskom vstup do ROC
137. Návrh na schválenie dočasnej prebytočnosti majetku mesta – pozemok pred ob-jeptom ROC
138. Doplnenie Memoranda o spolupráci so Stredoslovenská distribučná, a.s.
139. Žiadosť spol. Patria I., spol. s r.o., o predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena
140. Žiadosť Jany Ďurišovej o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného GP a zmluvy o zriadení VB
141. Žiadosť Ing. Miriam Junasovej o kúpu časti pozemku
142. Žiadosť spol. Castor Pollux o kúpu pozemku
143. Žiadosť spol. GLOBÁL, s.r.o., o kúpu pozemku
144. Žiadosť spol. tech in, s.r.o., o zámenu nehnuteľností
145. Žiadosť Moniky Dzinovej o kúpu časti pozemku
146. Žiadosť Alexandry Dadíkovej o kúpu časti pozemku
147. Žiadosť spol. BAUFINAL, s.r.o., o kúpu časti pozemku
148. Žiadosť spol. Eurocentrum Reality, s.r.o., o kúpu časti pozemku
149. Žiadosť Miroslava Cebáka o kúpu nebytového priestoru
150. Žiadosť spol. Tenisový klub Baník Prievidza, o. z., o kúpu časti pozemku
151. Návrh na opravu uzn. MsZ č. 273/23 – žiadosť Jozefa Meluša a manž.
152. Žiadosť Štefana Líšku o vyjadrenie mesta k prevodu pozemku
153. Žiadosť Jána Galika a JUDr. Stanislavy Galikovej o kúpu pozemku
154. Návrh SMMP, s.r.o., o uzavretie Komisionárskej zmluvy – nájom, správa garáží
155. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 76/2023
156. Vyhodnotenie opakovanej OVS – pozemky extravilán
157. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS – pozemky extravilán
158. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Košovskej ceste
159. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – nehnuteľnosti na Košovskej ceste
160. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti bývalá ZŠ na Ul. P. J. Šafárika



Uznesenia mestskej rady

161. Vyhodnotenie OVS - pozemky v priemyselnom parku 1
162. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – pozemky v priemyselnom parku 1
163. Vyhodnotenie OVS – pozemky v priemyselnom parku 2
164. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – pozemky v priemyselnom parku 2
165. Žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza o nájom ihriska
166. Žiadosť Jána Michaloviča o kúpu pozemku, návrh mesta na zámenu nehnuteľností
167. Žiadosť Cirkevného zboru ECAV na Slovensku, Zemianske Kostolány, o zriadenie vecného bremena



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 03. 06. 2024
od 106 do 167

číslo: 106/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh programu MsR na deň 03.06.2024,
- II. schvaľuje
program MsR na deň 03.06.2024.

číslo: 107/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2017: 49/III., 608/II.
rok 2021: 93/II.,
rok 2023: 71/I., 145/II. III., 260/II., 297/II., 333/II.
rok 2024: 28/II., 66/I., 70/II. III.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2024: 69/III., 77/II., 83/II., 85/II., 86/II.

číslo: 108/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 5/2024 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami:
v § 9 Osobitné ustanovenie: vypúšťa sa ods. (2) a pôvodné odseky (3),(4) sa prečíslovávajú na odseky (2),(3).

číslo: 109/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

- Štatút mesta Prievidza,
II. odporúča MsZ
schváliť Štatút mesta Prievidza.

číslo: 110/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k Internej smernici IS – 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 1 k Internej smernici IS – 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s pripomienkami:
1. V bode 7 sa pôvodný text nahrádza novým znením:
 7. v čl. I, bod 1.4.4 sa pôvodný ods. (3) nahrádza novým znením:

(3) Ak je pohľadávka mesta prechodne nevyožiteľná, sú primátor a štatutárni zástupcovia mestských organizácií, mestských spoločností oprávnení dočasne upustiť od jej vymáhania, a to podľa limitov uvedených v ods. 11 a 12 tohto bodu 1.4.4. Príslušný útvar MsÚ a správca musí zabezpečiť, aby sa táto pohľadávka nepremlčala, alebo aby nezanikla, a to tak, že uzatvoria s dlžníkom dohodu o uznaní záväzku alebo dlhu a spôsobe plnenia vo forme splátok (t.j. splátkový kalendár), alebo dohodu o odklade plnenia dlhu alebo záväzku. Odklad je prípustný maximálne na 12 mesiacov, a to za podmienky, že dlžník svoj dlh písomne uznal čo do dôvodu a výšky. Splátkový kalendár môže byť uzatvorený tak, aby celá pohľadávka bola uhradená najneskôr do dvoch rokov odo dňa podpísania splátkového kalendára, a to za podmienky, že dlžník svoj dlh alebo záväzok písomne uznal čo do dôvodu a výšky. Len čo odpadnú dôvody dočasného upustenia od vymáhania pohľadávky, sú mesto, mestské organizácie a mestské spoločnosti povinné usilovať o jej včasné vymoženie.
 2. Vypustiť body 13 a 14, ktoré sú v nasledovnom znení:

Bod 13 v čl. I, bod 1.4.4. sa v ods. (12) v písm. a) dopĺňa za slovo „komisie“ nové slovo „mesta“.

Bod 14 v čl. I, bod 1.4.4. sa v ods. (12) v písm. a) dopĺňa za slovo „komisie“ nové slovo „mesta“.
 3. Prečíslovať body od čísla 15 po 73 na nové čísla od 13 po 71
 4. Doplniť ďalší bod 72 s textom:

„v časti Prílohy, v Prílohe č. 4 sa ods. (2) nahrádza novým textom:



Uznesenia mestskej rady

ods. (2) Nájomné za nájom nebytových priestorov v školách a školských zariadeniach s právnou subjektivitou s prihliadnutím na účel využitia je vo výške od 20,00 € do 30,00 € na hodinu vrátane prevádzkových nákladov“.

číslo: 111/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2023,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení Harmónia, n.o., Prievidza k 31. 12. 2023.

číslo: 112/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024,
- II. odporúča MsZ
schváliť plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2024.

číslo: 113/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci úplného znenia Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:
 - Vodozádržné opatrenia – Mierové námestie, v celkovej obstarávacej cene 96 004,64 €,
 - Vodozádržné opatrenia – Mestský park, v celkovej obstarávacej cene 315 419,74 €,
 - Parkovisko na Ul. V. Benedikta, v celkovej obstarávacej cene 84 515,34 €,
 - Spojovací chodník na Veľkonecpalskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 2 384,52 €,
 - Debarierizačné opatrenia na prechode pre chodcov na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
 - Spevnené plochy na Ul. J. Fándlyho, v celkovej obstarávacej cene 14 884,39 €,



Uznesenia mestskej rady

- Chodník pred bytovým domom č. 1 – 3 na Ceste VI. Clementisa, v celkovej obstarávacej cene 21 498,23 €.
- II. odporúča MsZ
- schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 24, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:
- Vodozádržné opatrenia – Mierové námestie, v celkovej obstarávacej cene 96 004,64 €,
 - Vodozádržné opatrenia – Mestský park, v celkovej obstarávacej cene 315 419,74 €,
 - Parkovisko na Ul. V. Benedikta, v celkovej obstarávacej cene 84 515,34 €,
 - Spojovací chodník na Veľkonecpalskej ulici, v celkovej obstarávacej cene 2 384,52 €,
 - Debarierizačné opatrenia na prechode pre chodcov na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 5 000,00 €,
 - Spevnené plochy na Ul. J. Fándlyho, v celkovej obstarávacej cene 14 884,39 €,
 - Chodník pred bytovým domom č. 1 – 3 na Ceste VI. Clementisa, v celkovej obstarávacej cene 21 498,23 €.

číslo: 114/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) návrh mesta na rozšírenie predmetu nájmu uvedeného v čl. II, ods. 2 Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej dodatkov, za účelom prenechania do užívania majetok mesta a zariadenia verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia (prevádzka, údržba a opravy verejného osvetlenia), o majetok:
- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
 - Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
 - Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €,
 - Prípojka el. energie pre informačnú tabuľu na autobusovej stanici, v celkovej obstarávacej cene 4 310,04 €,



Uznesenia mestskej rady

- b) informáciu, že Zmluva o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20 z 16.12.2020 v znení dodatkov je uzatvorená na dobu neurčitú, nájomné je vo výške 12,00 €/rok,
- c) informáciu, že dňa 03.06.2024 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu novonadobudnutý majetok formou rozšírenia predmetu nájmu podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä verejného osvetlenia, ktoré v danom prípade zabezpečuje TSMPD s.r.o. v zmysle Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20 v znení jej dodatkov.

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie predmetu nájmu uvedeného v čl. II, ods. 2 Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej dodatkov, za účelom prenechania do užívania majetok mesta a zariaďovania verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia (prevádzka, údržba a opravy verejného osvetlenia), o nasledovný majetok:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
- Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €,
- Prípojka el. energie pre informačnú tabuľu na autobusovej stanici, v celkovej obstarávacej cene 4 310,04 €,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. c) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – prenájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel. Medzi úlohy mesta v zmysle § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení patrí aj zabezpečenie verejnoprospešných služieb, a to najmä verejného osvetlenia, ktoré v danom prípade zabezpečuje TSMPD, s.r.o., v zmysle Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20 v znení jej dodatkov.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 115/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 o pozemok parcela registra „C“ KN č. 829/21 s výmerou 826 m² a v celkovej obstarávacej cene 4 835,47 €,
- II. odporúča MsZ
schváliť zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 23 o pozemok parcela registra „C“ KN č. 829/21 s výmerou 826 m² a v celkovej obstarávacej cene 4 835,47 €.

číslo: 116/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o projekte s názvom: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Projekt technickej pomoci pre UMR Prievidza - Nováky“,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 22 359,60 €, t.j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
 - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 117/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o projekte s názvom: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť



Uznesenia mestskej rady

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Realizácia opatrení kybernetickej a informačnej bezpečnosti – Mesto Prievidza“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 35 698,80 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 118/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o termínoch rokovaní orgánov mesta Prievidza v II. polroku 2024.

číslo: 119/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Petra Bátoru, trvale bytom Prievidza, Družstevná ulica 297/12, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m², právo uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, vykonávania zemných prác, výmeny a opráv prípojok – elektriny NN (2 x kábel), dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu a právo vstupu, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami za účelom ich údržby, opráv, úprav, výmeny a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii.
NN prípojka bude realizovaná v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57;
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m², právo uloženia inžinierskych sietí a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie, pričom
– NN prípojka (2x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79 a č.



Uznesenia mestskej rady

8114/57, s povinnosťou Petra Bátoru, Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne,

- prípojky dažďovej a splaškovej kanalizácie, vody, plynu na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79 a č. 8114/57, s povinnosťou Petra Bátoru uhradiť odplatu

za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m²,

a to všetko v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 8114/58 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 120/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza



Uznesenia mestskej rady

dza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojok – elektriny NN (1 x kábel), dažďovej kanalizácie a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii.

NN prípojka bude realizovaná v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57 a na pozemku parc. č. 8114/99 bude NN prípojka vedená s p. Višňovcom,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m², právo uloženia inžinierskych sietí a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie, pričom

– NN prípojka (1x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Romanom Višňovcom na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79 a č. 8114/57, s povinnosťou Petra Bátoru, Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne,

- NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Romanom Višňovcom na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/99, s povinnosťou Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne,

- prípojka dažďovej kanalizácie na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79, s povinnosťou Petra Flimela uhradiť odplatu,

za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m²,

a to všetko v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 8114/318 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadné-



Uznesenia mestskej rady

- ho nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
 - žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 121/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Višňovca, trvale bytom Kanianka, Banícka ulica 357/10, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/319, ostatná plocha s výmerou 508 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky NN (1x kábel) a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie v rozsahu vyznačenom na doloženej situácii,

NN prípojka bude realizovaná

- v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom a p. Petrom Bátorom na pozemkoch parc. č. 8114/79 a č. 8114/57,
- v spoločnej ryhe s p. Flimelom na pozemku parc. č. 8114/99,
- samostatne na pozemku parc. č. 8114/319

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², parcela registra C KN č. 8114/99, ostatná plocha s výmerou 394 m² a parcela registra C KN č. 8114/57, ostatná plocha s výmerou 334 m² a parcela registra C KN č. 8114/319, ostatná



Uznesenia mestskej rady

plocha s výmerou 508 m², právo uloženia inžinierskych sietí a právo trvalého prístupu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie, pričom

– NN prípojka (1x kábel) v spoločnej ryhe s p. Petrom Bátorom a p. Petrom Flimelom na pozemkoch v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/79 a č. 8114/57, s povinnosťou Petra Bátoru, Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne,

- NN prípojka v spoločnej ryhe s p. Petrom Flimelom na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/99, s povinnosťou Petra Flimela a Romana Višňovca uhradiť odplatu spoločne a nerozdielne,

- NN prípojka na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 8114/319, s povinnosťou Romana Višňovca uhradiť odplatu

za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m²,

a to všetko v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č.8114/96 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ .



Uznesenia mestskej rady

číslo: 122/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Petra Flimela, trvale bytom Prievidza, Jaseňová 421/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Západná ulica), parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom k pozemku parc. registra C KN č. 8114/318 v rozsahu cca 20 m² a strpieť vybudovanie vjazdu v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/79, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9699 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a strpieť vybudovanie vjazdu v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 8114/318 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 10,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude zameraný prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami (vrátane vjazdu), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 123/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. I. Vysočana), parcela regis-



Uznesenia mestskej rady

tra C KN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky na rozvody centrálného zásobovania tepla v meste Prievidza, v rozsahu podľa doloženej situácie k stavbe „Bytový dom“,

II. odporúča MsZ

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5400/42, ostatná plocha s výmerou 11295 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky na rozvody centrálného zásobovania tepla v meste Prievidza k stavbe „Bytový dom“, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 5403/1 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 47,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ

číslo: 124/24

Mestská rada

I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

a) žiadosť Lukáša Gežika, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežika, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Bednára), parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m², parcela registra C KN č. 4972/8, ostatná plocha s výmerou 69 m² a parcela registra C KN č. 4983/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2467 m², a to k dvom samostatným realizačným projektom k plánovanej výstavbe parkovísk:

- k parcele č. 4990/5 v k. ú. Prievidza na Ul. A. Bednára:
 - uloženie NN prípojky na časti pozemku parc. č. 4990,1 v predpokladanej dĺžke 11,7 m,
 - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, vrátane vybudovania 2 ks automatickej rampy na pozemku medzi bytovými domami na časti pozemkov parc. č. 4990/1 v rozsahu cca 51 m², na časti pozemku parc. č. 4983/1 v rozsahu cca 26 m² a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku parc. č. 4990/1

s tým, že 2 parkovacie miesta, ktoré sú potrebné k zabezpečeniu výjazdu z parkoviska, budú nahradené – novo vybudovanými pre potreby mesta na parc. č. 4972/8

- k parcele č. 4972/9 v k. ú. Prievidza na Ul. A. Bednára:
 - uloženie NN prípojky na časti pozemkov parc. č. 4990/1 a č. 4972/8 v predpokladanej dĺžke 47 m,
 - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku p. č. 4972/8 v rozsahu cca 40 m²,s tým, že 2 parkovacie miesta, ktoré sú potrebné k zabezpečeniu výjazdu z parkoviska, budú nahradené – novo vybudovanými pre potreby mesta na parc. č. 4972/8,

b) informáciu o pracovnom stretnutí so žiadateľom a o doloženej novej situácii – zmena práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovaní výjazdu k parkovisku na parc. č. 4990/5; v žiadosti zo dňa 27.02.2024 žiadatelia žiadali okrem iného aj vybudovanie 2 ks automatickej rampy na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza. Po pracovnom stretnutí žiadatelia doložili novú situáciu, na základe ktorej už automatické rampy budú umiestnené na pozemku vo vlastníctve žiadateľov,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza **strpieť** na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza

- **stavba „Návrh parkoviska na parcele 4990/5 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“:**



Uznesenia mestskej rady

- uloženie NN prípojky na časti pozemku parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m²,
- prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemkov parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m²
- vybudovanie vjazdu na časti pozemku parc. č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m²

v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4990/5 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je **92,00 €/m²**, a to za podmienok:

- na parkovisku parkovacie státi realizovať z plastových zatrávňovačov ECORAS-TER green, kvôli čiastočnému zachovaniu zelene aj z vizuálneho hľadiska,
- nakoľko parkovisko značne obmedzí využívanie blízkeho asfaltového ihriska, investor sa zaviazá na vlastné náklady vybudovať ochrannú záchytnú sieť pre loptové hry
- nakoľko parkovacie státi obmedzia životnosť jestvujúcich vzrastlých drevín na pozemku mesta, ktoré zabezpečujú tieň, investor na vlastné náklady zabezpečí náhradnú zeleň za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude zamerané uloženia IS, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami, vjazdu k plánovanému parkovisku, ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ

- **stavba „Návrh parkoviska na parcele 4972/9 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“:**
 - uloženie NN prípojky na časti pozemku parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m²,
 - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku parcela registra C KN č. 4972/8, ostatná plocha s výmerou 69 m²,



Uznesenia mestskej rady

v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4972/9 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je **92,00 €/m²**, a to za podmienok:

- na parkovisku parkovacie státiť realizovať z plastových zatrávňovačov ECORASTER green, kvôli čiastočnému zachovaniu zelene aj z vizuálneho hľadiska,
- materiálovo zjednotiť nášľapnú vrstvu chodníka – dať betónovú dlažbu,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude zamerané uloženia IS, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami, vybudovanie prístupovej komunikácie, ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 125/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska ulica 515/11, Prievidza, o udelenie súhlasu s uložením vodozadržnej nádrže a o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokality Ul. A. Škarvana), parc. registra C KN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m²:

- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie spevnených plôch za účelom prístupu k plánovaným 8 ks garáží v budove s. č. 357 na pozemku 1859/1, a to v rozsahu cca 300 m², s napojením na Ulicu A. Škarvana,
- súhlas s uložením vodozadržnej nádrže na zachytávanie dažďovej vody z budovy s. č. 357 o objeme 10 – 20 m³, ktorá bude umiestnená pod budúcou spevnenou plochou na západnej strane budovy,

II. neodporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 67 827 m², právo prechodu pešo a prejazdu moto-



Uznesenia mestskej rady

rovými vozidlami a vybudovanie spevnených plôch za účelom prístupu k plánovaným 8 ks garáží v budove s. č. 357 na pozemku 1859/1 a udelenie súhlasu s uložením vodozadržnej nádrže na zachytávanie dažďovej vody pre Romana Bakusa, trvale bytom Včelárska ulica 515/11, Prievidza.

číslo: 126/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Veľkonecpalská ulica),

- parc. registra E KN č. 1-164, ostatná plocha s výmerou 4872 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 5510/10, nie je založený LV) a E KN č. 1-344/15, ostatná plocha s výmerou 527 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 5510/1, nie je založený LV),

- parc. registra C KN č. 5510/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 150 m², č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², č. 6652/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 504 m² a č. 6359/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 133 m²,

právo inštalácie IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Kábel vlákňový s vonkajším priemerom 9,8 mm, pôjde v súbehu s existujúcimi káblami optickej siete a verejného osvetlenia tretích osôb. Celková dĺžka záberu vecného bremena bude cca 30,2 m,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 45/2024, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOmark s.r.o. dňa 16.05.2024, s vyznačením priebehu IS (optická sieť) a rozsah je zaznamenaný pod výkazom výmer v poznámke GP v celkovej dĺžke 30,56 m na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza - parcely registra E KN č. 1-164 a č. 1-344/15, parcely registra C KN č. 5510/3, č. 6652/1, č. 6652/45 a č. 6359/1, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18)

c) technický návrh trasovania k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“,



Uznesenia mestskej rady

II. odporúča MsZ

a) schváliť technický návrh trasovania k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“,

b) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra E KN č. 1-164, ostatná plocha s výmerou 4872 m², E KN č. 1-344/15, ostatná plocha s výmerou 527 m², parc. registra C KN č. 5510/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 150 m², č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65779 m², č. 6652/45, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 181 m² a č. 6359/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 133 m², inštaláciu IS – optická sieť vedená vzduchom medzi dvoma existujúcimi betónovými stĺpmi a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období k stavbe „17361 – Prievidza – Necpaly – Úprava NN siete“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:

- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

číslo: 127/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Kenoe, s.r.o., so sídlom Lomnica 5021, 972 27 Liešťany, IČO: 52548848 o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20 ku dňu 30.06.2024,

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/20 uzavretej dňa 18.06.2020 so spoločnosťou Kenoe, s.r.o., so sídlom Lomnica 5021, 972 27 Liešťany, IČO: 52548848 dohodou.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 128/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m², v rozsahu výmery 55 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Pribinovom námestí v Prievidzi, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie. Dňa 30.04.2024 bola uzatvorená Zmluva o predaji časti podniku medzi spoločnosťou Kenoe, s.r.o. a Ngoc Danh Nguyen – NDN.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m², v rozsahu výmery 43 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Pribinovom námestí v Prievidzi, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 23 €/m²/rok,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m², v rozsahu výmery 43 m², vedený na LV č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámer mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2238/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 842 m², v rozsahu výmery 43 m², vedený na LV č. 1, pre Ngoc Danh Nguyen – NDN, so sídlom 02336 Radoľa 419, IČO: 52012913, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účel zriadenia vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou reštaurácie, za podmienok:

- nájomného vo výške 23 €/m²/rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131),
- na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,



Uznesenia mestskej rady

- so zmluvnou pokutou vo výške 150,00 €/deň pre prípad nesplnenia ktorýchkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,
- dodržať Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi (schválené uznesením MsZ č. 56/2017),
- použiť zastrešenia len formou jednofarebných slnečníkov v odtieňoch smotanovej-pieskovej farby, nakoľko sa priamo na ploche nachádza výtvorná pamiatka evidovaná v registri NNKP Socha sv. Floriana.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. a) prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 100 m² a písm. o) prenájom pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa,

- c) žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu geometrického plánu, ktorá bude nedeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.

číslo: 129/24

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii pripraviť návrh technického riešenia - spôsob vyznačenia rozsahu výmery pozemku, ktorý je MsZ schválený ako dočasne prebytočný majetok a je predmetom nájomného vzťahu, vyznačením v teréne (predovšetkým na účel zriadenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou, prípadne priestor na vykladanie tovaru pred prevádzkou a pod. t. j. plocha bez ohraničenia pozemku oplotením) a návrh zapracovať do najbližšej zmeny IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 130/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2008 uzavretej dňa 21.10.2008 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Branislavom Hurtišom ako nájomcom,
 - b) dôvodovú správu,
- II. odporúča MsZ



Uznesenia mestskej rady

schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2008 uzavretej dňa 21.10.2008 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Branislavom Hurtišom ako nájomcom, a to výpoveďou.

číslo: 131/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m², v rozsahu výmery 48 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. Matice slovenskej v Prievidzi, na účel vybudovanie ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks hneď vedľa severnej strany budovy číslo súpisné 10339, nakoľko 2 parkovacie miesta, na ktoré má žiadateľ uzatvorenú nájomnú zmluvu, sú nepostačujúce,

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m², v rozsahu výmery 48 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. Matice slovenskej v Prievidzi, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 23 €/m²/rok,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m², v rozsahu výmery 48 m², vedený na LV č. 1, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámer mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m², v rozsahu výmery 48 m², vedený na LV č. 1, pre spoločnosť LŠL PLUS, s. r. o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na účel vybudovania ďalších dočasných parkovacích miest v počte 4 ks za podmienok: nájomného vo výške 23 €/m²/rok (zóna I., Príloha č. 2 IS 131),



Uznesenia mestskej rady

na dobu neurčitú so 14-dňovou výpovednou lehotou, so zmluvnou pokutou vo výške 150,00 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm.

a) prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 100 m².

číslo: 132/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 3091/4, ostatná plocha s výmerou 82 m², v rozsahu výmery 24 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. M. Benku v Prievidzi, na účel zabezpečenia parkovania pre pacientov v čase od 7.00 hod do 15.00 hod. (dve parkovacie miesta).

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3091/4, ostatná plocha s výmerou 82 m², v rozsahu výmery 24 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Ul. M. Benku v Prievidzi, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

c) informáciu, že všeobecná hodnota nájmu je v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške nájomného 14 €/m²/rok,

II. neodporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3091/4, ostatná plocha s výmerou 82 m², v rozsahu výmery 24 m², vedený na LV č. 1 nachádzajúci sa na Ulici M. Benku v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámer mesta Prievidza na prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3091/4, ostatná plocha s výmerou 82 m², v rozsahu výmery 24 m², vedený na LV č. 1, pre spoločnosť Sulo Dent, s. r. o., so sídlom Ul. M. Benku 84/1, Prievidza 971 01, IČO: 45 412 596.

číslo: 133/24

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti OPTOMONT s.r.o., so sídlom Bratislavská 27/75, Trenčín, zastupujúca spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35 763 469 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre ohlásenie drobnej stavby „GPON_Prievidza_Toolshed_Slovakia“ pre prípojku k verejnej elektronickej komunikačnej sieti a o vyjadrenie súhlasu s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8114/80, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9865 m², v rozsahu podľa priloženej situácie. (Investorom predmetnej stavby je spol. Slovak Telekom, a. s.)
 - b) informáciu o pripravovanom návrhu dohody o jednorazovej náhrade za nutné obmedzenie užívania nehnuteľnosti medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Slovak Telekom, a. s., ktorá je v pripomienkovom konaní,
 - c) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 63/2024, ktorú vyhotovila spoločnosť Planika s.r.o. dňa 12.04.2024, s vyznačením priebehu IS (optická sieť) a skrine PO DB a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 5 m² na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 8114/80, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

číslo: 134/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti ARTMIK, s. r. o., so sídlom, Poľná ul. 1324/94, 971 01 Prievidza, IČO: 54570913, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta pod Banskou), parcela registra C KN č. 3546/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 706 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu, a to v rozsahu 44 m² (diel 1) podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 2/2024 zo dňa 11.01.2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., Ul. M. Mišíka 19 A, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),
- II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3546/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 706 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 44 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a strpieť vybudovanie vjazdu, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č.



Uznesenia mestskej rady

3546/20 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne IV. je 35,00 €/m², a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

III. odporúča primátorke mesta

podať podnet na vykonanie štátneho stavebného dohľadu - asfaltová plocha (výjazd do areálu) vybudovaná na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3546/18.

číslo: 135/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Radoslav Hanzel - Radeva, so sídlom Nová 598/22, 972 17 Kanianka, IČO: 37 228 382, o predĺženie lehoty na odstránenie stavby z dôvodu, že zatiaľ nebolo vydané búracie povolenie a nebolo vydané vyjadrenie od StVS na odpojenie prípojok. Uvedené nie je v moci žiadateľa urýchliť, vis maior, preto žiada o predĺženie lehoty na odstránenie stavby mesiac po právoplatnosti búracieho povolenia, najneskôr však do 31.07.2024. Zároveň žiada o neuplatňovanie odplaty a sankcií za užívanie pozemku počas tejto doby, nakoľko ide o dôvody, ktoré nedokáže ovplyvniť.

(Nájomná zmluva č. 30/22 zo dňa 02.12.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.07.2023)

II. odporúča MsZ

vyhovieť žiadosti Radoslav Hanzel - Radeva, so sídlom Nová 598/22, 972 17 Kanianka, IČO: 37 228 382, o predĺženie lehoty na odstránenie stavby mesiac po právoplatnosti búracieho povolenia, najneskôr však do 31.07.2024 a neuplatňovanie nájmu za obdobie od 27.04.2024 do 31.07.2024 a zmluvnej pokuty za užívanie pozemku počas tejto doby v zmysle Čl. V Nájomnej zmluvy č. 30/22 zo dňa 02.12.2022.

číslo: 136H/24

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m², vedený na LV č. 1, v časti, na ktorom je vybudované schodisko k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za trvale prebytočný, v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
 - b) informáciu, že vo veci odkúpenia časti pozemku parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m², vedený na LV č. 1, na ktorom je vybudované schodisko, bude oslovený vlastník objektu súpisné číslo 2704 stojacom na pozemkoch parcela registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievidza,
 - c) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-120/2024, ktorý vyhotovil dňa 03.06.2024 GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, ktorým bol z pozemku parcela registra C KN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m² odčlenený pozemok parcela registra C KN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 59 m² (na zameranie schodiska) a ktorý je v súčasnej dobe na overení na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 1835/29, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 59 m² odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m² Geometrickým plánom č. 52433927-20/2024, ktorý vyhotovil dňa 03.06.2024 GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza, na ktorom je vybudované schodisko k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 137/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m², vedený na LV č. 1, na ktorom uložená šedá dlažba okolo schodiska k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,



Uznesenia mestskej rady

b) informáciu, že vo veci nájmu časti pozemku parcela registra CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m², vedený na LV č. 1, na ktorom uložená šedá dlažba okolo schodiska k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, bude oslovený vlastníkom objektu súpisné číslo 2704 stojacom na pozemkoch parcela registra C KN č. 2088/13, č. 2088/6, č. 2088/20 v k. ú. Prievidza

II. odporúča MsZ

schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3605 m², vedený na LV č. 1, na ktorom je uložená šedá dlažba okolo schodiska k polyfunkčnému objektu súpisné číslo 2704, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 138/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na zmenu - doplnenie Memoranda o spolupráci zo dňa 15.12.2016, ktoré bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 510/16 zo dňa 05.12.2016 takto:

V Čl. II. Podmienky a rozsah spolupráce v bode 1. sa prvý odsek mení takto:

„Odplata za zriadenie vecného bremena - výška odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta Prievidza bude určená na základe znaleckého posudku, ktorý na svoje náklady zabezpečí spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s. Výnimku z tohto pravidla predstavujú situácie, ak žiadateľom o pripojenie do distribučnej sústavy je mesto Prievidza, alebo ak sa rozširuje alebo upravuje distribučná sústava v záujme mesta Prievidza. Nakoľko sa zmluvné strany dohodli, že toto možno považovať za dôvod hodný osobitného zreteľa, vecné bremená sa v takýchto prípadoch zriaďujú bezodplatne. V prípade, že už bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za odplatu podľa znaleckého posudku (technický návrh trasovania bol schválený MsZ pred samotným vecným bremenom) a pôjde o vyvolanú zmenu trasovania zo strany mesta Prievidza, bude vecné bremeno schválené bezodplatne za podmienok schválených samostatným uznesením Mestského zastupiteľstva.“

b) Informáciu, že v roku 2018 došlo k zmene obchodného mena spoločnosti Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s. na Stredoslovenská distribučná, a.s.,

II. odporúča MsZ

schváliť



Uznesenia mestskej rady

a) zmenu - doplnenie Memoranda o spolupráci zo dňa 15.12.2016, ktoré bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 510/16 zo dňa 05.12.2016 takto:

V Čl. II. Podmienky a rozsah spolupráce v bode 1. sa prvý odsek mení takto:

"Odplata za zriadenie vecného bremena - výška odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta Prievidza bude určená na základe znaleckého posudku, ktorý na svoje náklady zabezpečí spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s. Výnimku z tohto pravidla predstavujú situácie, ak žiadateľom o pripojenie do distribučnej sústavy je mesto Prievidza, alebo ak sa rozširuje alebo upravuje distribučná sústava v záujme mesta Prievidza. Nakoľko sa zmluvné strany dohodli, že toto možno považovať za dôvod hodný osobitného zreteľa, vecné bremená sa v takýchto prípadoch zriaďujú bezodplatne. V prípade, že už bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za odplatu podľa znaleckého posudku (technický návrh trasovania bol schválený MsZ pred samotným vecným bremenom) a pôjde o vyvolanú zmenu trasovania zo strany mesta Prievidza, bude vecné bremeno schválené bezodplatne za podmienok schválených samostatným uznesením Mestského zastupiteľstva"

b) zmenu v Memorande o spolupráci zo dňa 15.12.2016 - text „Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.“ sa nahrádza textom „Stredoslovenská distribučná, a.s.“

číslo: 139/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PATRIA I., spol. s r. o., so sídlom Vápenická ul. 8, 971 01 Prievidza, IČO: 30 223 563, o predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena a doručenie geometrického plánu a iných dokumentov o 12 mesiacov

(Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 30.08.2022, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 174/22 dňa 27.06.2022)

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti spoločnosti PATRIA I., spol. s r. o., so sídlom Vápenická ul. 8, 971 01 Prievidza, IČO: 30223563, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.08.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu a iných dokumentov do 30.06.2026 k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 140/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jany Ďurišovej, trvale bytom Hornoulická 734/22, 972 01 Bojnice, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

(Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 08.11.2022, zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č . 173/22 dňa 27.06.2022)

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti Jany Ďurišovej, trvale bytom Hornoulická 734/22, 972 01 Bojnice, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 08.11.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 08.09.2026 k stavbe „OPLOTENIE POZEMKU“.

číslo: 141/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Koncovej Ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia pozemku.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neodporúča MsZ

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámer mesta Prievidza na prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia pozemku pre Ing. Miriam Junasovú, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 142/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti Castor & Pollux, s.r.o. so sídlom Štúrova ulica 3, Bratislava, IČO 31345514, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na konci Letiskovej ulice v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vybudovania náučno-zábavného parku,
 - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 8129/3, orná pôda vo výmere 1247 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

číslo: 143/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti GLOBÁL, s.r.o., so sídlom Ul. J. Hollého 1180/13, Bojnice, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m² odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-99/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 638/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha vo výmere 540 m², zapísaného na LV č. 10652, za účelom vybudovania chodníka k administratívnej budove vo vlastníctve žiadateľa,
 - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m² odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-99/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 638/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha vo výmere 540 m², zapísaného na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m², odčlenená Geometrickým plánom č.



Uznesenia mestskej rady

52433927-99/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 638/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha vo výmere 540 m², zapísaného na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) zámer mesta Prievidza na prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 3579/4, záhrada vo výmere 22 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-99/2024, úradne overený Okresným úradom v Prievidzi Ing. Júliou Bartošovou pod číslom 638/2024 zo dňa 24.05.2024 z pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha vo výmere 540 m², zapísaného na LV č. 10652, za účelom vybudovania chodníka k administratívnej budove vo vlastníctve žiadateľa pre spoločnosť GLOBÁL, s.r.o., so sídlom Ul. J. Hollého 1180/13, Bojnice,
- c) za cenu 42 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna IV),
- d) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a), b), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 22 m²
 - prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 eur, keďže kúpna cena za nehnuteľnosti bude vo výške 924 eur
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov, na ktorom je postavená spevnená plocha – vstup do objektu.

číslo: 144/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti tech in, s.r.o., so sídlom Vinohradnícka ul. 779/20, Prievidza 971 01, IČO: 45342431 o zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza,
- pozemok parcela registra C KN č. 2118/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypracovaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/6, zastavaná plocha



Uznesenia mestskej rady

a nádvorie vo výmere 519m², zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza

- za pozemok parcela registra C KN č. 2118/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypracovaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 331m², zapísaného na LV č. 5257, vo vlastníctve spoločnosti tech in, s.r.o.,
- za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností a bez finančného vyrovnania.

- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2118/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypracovaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 519m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2118/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypracovaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 519m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza zameniť nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Prievidza,
- pozemok parcela registra C KN č. 2118/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypra-



Uznesenia mestskej rady

covaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 519m², zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza

- za pozemok parcela registra C KN č. 2118/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m², odčlenená Geometrickým plánom vypracovaným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza pod číslom 52433927-98/2024, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou zo dňa 24.05.2024 pod číslom 637/2024 z pozemku parcela registra CKN č. 2118/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 331m², zapísaného na LV č. 5257, vo vlastníctve spoločnosti tech in, s.r.o.,
- za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností a bez finančného vyrovnania,

c) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a, i, j, o) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 70 m²
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa
- majetkovoprávne vysporiadanie majetku mesta

číslo: 145/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Moniky Dzinovej, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárске účely.

b) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný,

II. odporúča MsZ



Uznesenia mestskej rady

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m², vedený na LV č. 1, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely, pre Moniku Dzinovú, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, za cenu podľa znaleckého posudku,

- III. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

číslo: 146/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Alexandry Dadíkovej, trvalý pobyt Lúčna ul. 157/12A, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v lokalite Južný obchvat v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby garáže, parkovania a skultúrnenia okolia,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neodporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, pozemku nachádzajúceho sa na Vápenickej ulici v lokalite Južný obchvat v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby garáže, parkovania a skultúrnenia okolia pre Alexandru Dadíkovú, trvalý pobyt Lúčna ul. 157/12A, Prievidza.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 147/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/52, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 68/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o. so sídlom Ul. G.Švéniho 6, Prievidza 971 01, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou zo dňa 14.5.2024 pod číslom 554/24 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere vo výmere 496 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom rekonštrukcie objektu, vysporiadanie pozemku nad ktorými budú balkóny a architektonicky upravený verejný priestor pred novým vstupom do objektu.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/52, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 68/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o. so sídlom G.Švéniho 6, Prievidza 971 01, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou zo dňa 14.5.2024 pod číslom 554/24 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere vo výmere 496 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ
schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/52, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 68/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o. so sídlom Ul. G. Švéniho 6, Prievidza 971 01, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou zo dňa 14.5.2024 pod číslom 554/24 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 496 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný,

b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, pozemku nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/52, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 68/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s.r.o. so sídlom Ul. G.Švéniho 6, Prievidza 971 01, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou zo dňa 14.5.2024 pod číslom 554/24 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 496 m²,



Uznesenia mestskej rady

zapísaného na LV č. 1, za účelom rekonštrukcie objektu, vysporiadanie pozemku nad ktorými budú balkóny a architektonicky upravený verejný priestor pred novým vstupom do objektu pre spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273,

c) za cenu 155 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna I)

d) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a), g), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:

- prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzané pozemky sú spolu v rozsahu výmery 188 m²
- prevod pozemku tvoriaci jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa
- prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov, na ktorom je postavená stavba a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, keďže prevádzané pozemky susedia s parcelami registra CKN č. 2114/17, 2114/25, 2114/26, 2114/27, 2114/28, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 148/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Eurocentum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno, o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Mariánskej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu do objektu a to:

- 45m² zo strany, kde žiadateľ vlastní nehnuteľnosť v spoluvlastníckom podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2747/33 a 2747/34
- 69 m² zo strany, kde žiadateľ nevlastní žiadnu nehnuteľnosť.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neodporúča MsZ



Uznesenia mestskej rady

schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) zámer mesta Prievidza na prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu do objektu a to:

- 45m² zo strany, kde žiadateľ vlastní nehnuteľnosť v spoluvlastníckom podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2747/33 a 2747/34
- 69 m² zo strany, kde žiadateľ nevlastní žiadnu nehnuteľnosť.

pre spoločnosť Eurocentum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno.

číslo: 149/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Miroslava Cebáka, trvalý pobyt Ul. T. Milkina 586/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m² ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za účelom zriadenia masážneho salónu a skladových priestorov za cenu stanovenú v opakovanej obchodnej verejnej súťaži, t.j. 80% z ceny podľa ZP,

b) dôvodovú správu,

c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m² ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoloč-



Uznesenia mestskej rady

ných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ schváliť

a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m² ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m², ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za účelom zriadenia masážneho salónu a skladových priestorov pre Miroslava Cebáka, trvalý pobyt Ul. T. Milkina 586/8, Prievidza 1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je uvedený v čl. VIII, bod 8.2, ods. (3), písm. a) prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, za podmienok: kúpna cena vo výške 12 428,64 €, čo je 80% z ceny určenej ZP



Uznesenia mestskej rady

č. 61/2024 vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom a úhrady nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku, vo výške 170 €.

číslo: 150/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Tenisový klub Baník Prievidza, o.z. so sídlom Ul. olympionikov 8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby tenisovej haly,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. neodporúča MsZ

schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m², zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod trvalo prebytočného nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m², zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby tenisovej haly pre spoločnosť Tenisový klub Baník Prievidza, o.z. so sídlom Ul. olympionikov 8, Prievidza.

číslo: 151/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh na opravu uznesenia MsZ č. 273/23 zo dňa 30.10.2023,
- b) dôvodovú správu,
- c) informáciu, že dňa 6.6.2024 bol na úradnej tabuli a CUETE zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú, podľa písm. a),



Uznesenia mestskej rady

d) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, parcela registra C KN č. 6885/4, záhrada s výmerou 72 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 304/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 07.12.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou, dňa 14.12.2023 pod číslom 1504/23, z pozemku parcela registra E KN č. 11-4009/103, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3284 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 273/23 zo dňa 30.10.2023 takto:

1. text v časti II sa dopĺňa o písmeno a) v znení: „nehnutel'ny majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 6885/4, záhrada s výmerou 72 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 304/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 07.12.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou, dňa 14.12.2023 pod číslom 1504/23, z pozemku parcela registra E KN č. 11-4009/103, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3284 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza“
2. text v časti II. „prevod prebytočného a neupotrebitel'ného nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885/2, záhrada s výmerou 257 m², zameraný a odčlenený vedený a odčlenený Geometrickým plánom č. 218/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 27.09.2023, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou, dňa 12.10.2023 pod číslom 1180/2023, z pozemku parcela registra C KN č. 6885, záhrada s výmerou 299 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov,“ sa nahrádza textom „ b) prevod prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza, Predmetom prevodu je prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885/4, záhrada s výmerou 72 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 304/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 07.12.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou, dňa 14.12.2023 pod číslom 1504/23, z pozemku parcela registra E KN č. 11-4009/103, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3284 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov“



Uznesenia mestskej rady

3. text v časti II. „pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú majú žiadatelia - kupujúci vo svojom vlastníctve.“
sa nahrádza textom: „pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú majú žiadatelia - kupujúci vo svojom vlastníctve.“
4. dopĺňajú sa písm. c) a d) s textom:
- c) Všeobecná hodnota nehnuteľnosti je 103 €/m² (stanovená v zmysle Prílohy č. 1 k Internej smernici č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza – Zóna II) – zverejnená na webovej stránke mesta Prievidza:
<https://prievidza.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-s-majetkom-mesta-Prievidza.pdf>
- b) Dôvod hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. a), g), i) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m², keďže prevádzaný pozemok je vo výmere 72 m²
 - prevod pozemku tvoriaci prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľov, na ktorom je postavená stavba a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, keďže prevádzané pozemky susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

číslo: 152/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Štefana Líšku, trvalý pobyt Letisková 5, Prievidza o vyjadrenie mesta Prievidza k prevodu pozemku na Letiskovej ulici v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 537 záhrada vo výmere 372 m², zapísaný na LV č. 5447 vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu a o vyjadrenie sa k trhovej cene za vyššie uvedený pozemok,
- II. odporúča primátorke mesta



Uznesenia mestskej rady

vydať súhlasné stanovisko mesta k prevodu pozemku na Letiskovej ulici v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 537 záhrada vo výmere 372 m², zapísaný na LV č. 5447 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, pre Štefana Líšku, trvalý pobyt Letisková 5, Prievidza a to za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 153/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Jána Galika a JUDr. Stanislavy Galikovej, obaja trvale bytom Ul. A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, a to novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-3/2024 vyhotoveného Geoskteam, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927 zo dňa 28.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 240/24, odčleneného z pozemku parc. CKN č. 3029/107, zastavaná plocha nádvorie vo výmere 88 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel oplotenia pozemku, ktorý je súčasťou záhrady k rodinnému domu. Žiadatelia zároveň predložili aj Znalecký posudok č. 029/2024 zo dňa 20.03.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Jurkovičom, v ktorom je určená všeobecná hodnota parc. č. CKN 3029/241 v rozsahu 9 m² vo výške 355,00 €.

Mesto Prievidza má na pozemku žiadateľov chodník (parc. CKN č. 3029/151), ktorý je verejne prístupný a využíva ho široká verejnosť mesta Prievidza,

b) návrh na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, novovytvoreného pozemku parc. reg. CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-3/2024, zo dňa 28.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 240/24, odčleneného z pozemku parc. CKN č. 3029/107, zastavaná plocha nádvorie vo výmere 88 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ

a) schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza, novovytvorený pozemok parc. reg. CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-3/2024, zo dňa 28.02.2024, úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 240/24, odčleneného



Uznesenia mestskej rady

z pozemku parc. CKN č. 3029/107, zastavaná plocha nádvorie vo výmere 88 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) schváliť zámer previesť trvalo prebytočný majetok, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, a to novovytvorený pozemok parc. reg. CKN č. 3029/241, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 52433927-3/2024 vyhotoveného Geoskteam, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO 52433927 zo dňa 28.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 240/24, odčleneného z pozemku parc. CKN č. 3029/107, zastavaná plocha nádvorie vo výmere 88 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1 v prospech Jána Galika a JUDr. Stanislavy Galikovej, obaja trvale bytom Ul. A. Bednára 712/1, 971 01 Prievidza do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v čl. VIII, bod 8.2, ods. (3), písm. i) IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ako prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba – plot s oporným múrom vo vlastníctve žiadateľov za kúpnu cenu v celkovej výške 355,00 € (za 9 m²) určenej Znaleckým posudkom č. 029/2024 zo dňa 20.03.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Jurkovičom s podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy až po odstránení časti stĺpikov plotu.

číslo: 154/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionára na uzatvorenie Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza, ako komitentom, predmetom ktorej bude záväzok komisionára vo vlastnom mene a na účet komitenta zabezpečiť právne úkony a inú činnosti pre komitenta týkajúce sa najmä:

a) nájmu nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza:

- a. adm. budova MsÚ Prievidza so súp. č. 418 postavená na parc. č. CKN 1889,
- b. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/5,
- c. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/6,
- d. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/7,
- e. parc. č. CKN 1889, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 278 m²,
- f. parc. č. CKN 1891/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m²,



Uznesenia mestskej rady

- g. parc. č. CKN 1891/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m²,
- h. parc. č. CKN 1891/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²,
- i. parc. č. CKN 1891/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 378 m²,
ktorý toho času užívajú nájomcovia Sociálno-integračného centra v počte 13 subjektov,

- b) nájmu hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v uvedených nehnuteľnostiach,
- c) výkonu správy,
- d) zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv,
- e) dodávky plnení spojených a súvisiacich s prevádzkou a užívaním nehnuteľností

a to za nasledovných podmienok: dodržania zmluvných dojednaní s nájomcami, ktorí užívajú vyššie uvedené nehnuteľnosti, odplata vo výške 1.440,00 € s DPH ročne, doba neurčitá, trojmesačná výpovedná lehota,

II. odporúča MsZ

schváliť uzavretie Komisionárskej zmluvy so spoločnosťou Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, IČO: 36349429, v zastúpení: JUDr. Ján Martiček, konateľ, ako komisionárom, predmetom ktorej bude záväzok komisionára vo vlastnom mene a na účet komitenta zabezpečiť právne úkony a inú činnosť pre komitenta týkajúce sa najmä:

- a) nájmu nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza:
 - a. adm. budova MsÚ Prievidza so súp. č. 418 postavená na parc. č. CKN 1889,
 - b. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/5,
 - c. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/6,
 - d. garáž so súp. č. 10769 postavená na parc. CKN č. 1891/7,
 - e. parc. č. CKN 1889, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 278 m²,
 - f. parc. č. CKN 1891/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m²,
 - g. parc. č. CKN 1891/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m²,
 - h. parc. č. CKN 1891/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²,
 - i. parc. č. CKN 1891/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 378 m²,
ktorý toho času užívajú nájomcovia Sociálno-integračného centra v počte 13 subjektov,
- b) nájmu hnutel'ného majetku nachádzajúceho sa v uvedených nehnuteľnostiach,
- c) výkonu správy,
- d) zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv,
- e) dodávky plnení spojených a súvisiacich s prevádzkou a užívaním nehnuteľností



Uznesenia mestskej rady

a to za podmienok: dodržania zmluvných dojednaní s nájomcami, ktorí užívajú vyššie uvedené nehnuteľnosti, odplata vo výške 1.440,00 € s DPH ročne, doba neurčitá, trojmesačná výpovedná lehota.

číslo: 155/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/2003 zo dňa 28.01.2003, ktorým mestské zastupiteľstvo žiada primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J.C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií a to z dôvodu jeho preklopenia do IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ

zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/2003 zo dňa 28.01.2003, ktorým mestské zastupiteľstvo žiada primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J.C. Hronského uzatváral až po súhlase mestského zastupiteľstva, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií, a to z dôvodu jeho preklopenia do IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

číslo: 156/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 91/24 zo dňa 29.04.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- pozemku parcely registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,



Uznesenia mestskej rady

- pozemku parcely registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652, v spoluvlastníckom podiele 1/1.
- b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

II. vyhodnocuje

opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 91/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

číslo: 157/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - pozemok parcela registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 325/23 zo dňa 11.12.2023,
- b) informáciu, že uznesením Mestskej rady č. 156/24 zo dňa 03.06.2024 bola opakovaná obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná,
- c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia opakovanej súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opätovnú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 60% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom
- d) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
 - pozemok parcela registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,



Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcela registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcela registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,

v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 469 996,48 € (60% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 96/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom a v zmysle Znaleckého posudku č. 97/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)

- e) informáciu o Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.02.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.02.2017, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Rolníckym družstvom BUKOVINA ako nájomcom, predmetom ktorej je okrem iného nájom pozemku parcely registra CKN č. 370/65, parcely registra CKN č. 370/66 a parcely registra CKN č. 370/51, na účel využitia na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín, na dobu neurčitú, s 1 ročnou výpovednou lehotou,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť trvalo prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- pozemok parcelu registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcelu registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcelu registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcelu registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,

v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 469 996,48 € (60% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 96/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom a v zmysle Znaleckého posudku č. 97/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy



Uznesenia mestskej rady

4. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že k pozemkom parcela registra CKN č. 370/66, CKN č. 370/51 a EKN č. 3226/201 v súčasnosti nevedie prístupová cesta a všetky pozemky, ktoré sú predmetom OVS sa nachádzajú v extraviláne.
6. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že hranicou pozemkov, ktoré sú predmetom OVS bude vedená trasa obchvatu mesta Prievidza.
7. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
8. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako prenajímateľa z Nájomnej zmluvy zo dňa 27.12.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.02.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.02.2017, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Roľníckym družstvom BUKOVINA ako nájomcom, na účel využitia na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín, na dobu neurčitú, s 1 ročnou výpovednou lehotou, vo vzťahu k predmetu prevodu.
9. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 96/2023 vo výške 216 € a znaleckého posudku č. 97/2023 vo výške 180 €.
10. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
11. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do Znaleckého posudku č. 96/2023, Znaleckého posudku č. 97/2023 a Nájomnej zmluvy zo dňa 27.12.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.02.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.02.2017, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Roľníckym družstvom BUKOVINA ako nájomcom v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
12. **Lehota na podanie návrhov: do 02.08.2024 do 10:00 hod.**
13. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**



Uznesenia mestskej rady

14. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takéto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – pozemky extravilán**“.

15. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickej schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – pozemky extravilán**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – pozemky extravilán**“. Do „textu“ elektronickej dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickej podpisom súťažiaceho. Elektronickej návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronickej komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronickej návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – pozemky extravilán - heslo**“ v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronickej návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 12. vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronickej návrh otvoriť, bude elektronickej návrh zo súťaže vylúčený. Elektronickej podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.



Uznesenia mestskej rady

16. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
 - kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
 - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
17. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
18. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
19. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 12. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
20. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.



Uznesenia mestskej rady

21. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
 22. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
 23. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
 24. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
 25. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
 28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

číslo: 158/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 93/24 zo dňa 29.04.2024

o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- budova so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1



Uznesenia mestskej rady

- budova so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
 - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 93/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

číslo: 159/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- budova so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
- budova so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1

vrátane príslušenstva k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2



Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 327/23 zo dňa 11.12.2023.
- b) informáciu, že uznesením Mestskej rady č. 158/24 zo dňa 03.06.2024 bola obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná
- c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opakovanú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 80% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom
- d) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- budovy so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - budovy so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
 - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,



Uznesenia mestskej rady

v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 308 832,83 € (80% ceny stanovenej v zmysle ZP č. 74/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom).

II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- budovu so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
- budovu so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
- príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
- pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha o výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,

v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 308 832,83 € (80% ceny stanovenej v zmysle ZP č. 74/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



Uznesenia mestskej rady

5. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 1 sú zapísané nasledovné ťarchy: Na parc.č. **1327/3, 1327/2**, CKN parc.č. 1327/59, 1327/60 (zápis G1-1270/2020 - VZ 2123/2021) - vecné bremeno - právo uloženia inž. sietí - el. prípojky NN a trvalého prístupu k nej za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie v rozsahu GP č. 346/2007 v prospech vlastníka parc.č. 1327/1, 1327/4, 1327/15, 1327/23, 1327/25 - V 6183/2007 - VZ 4070/2007.
6. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný strieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 74/2023 vo výške 830,00 eur.
8. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný na budovy, ktoré sú predmetom prevodu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odbornou spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
10. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 74/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
11. **Lehota na podanie návrhov: do 02.08.2024 do 10:00 hod.**
12. **Návrhy do opakovanej obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
13. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14



Uznesenia mestskej rady

971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“.

14. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickej schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta - heslo**“ v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 11. vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

15. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,



Uznesenia mestskej rady

- kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
 - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
17. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
18. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 11. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
20. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.



Uznesenia mestskej rady

24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
 27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

číslo: 160/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:
 - stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:
 - Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
 - Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9
 - Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9
 - príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarneho vodovodu, vonkajšia kanalizácia DN 300, von-



Uznesenia mestskej rady

kajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v podiele 1/1

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

II. vyhodnocuje

opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 95/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

číslo: 161/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 97/24 zo dňa 29.04.2024

o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m²

v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje



Uznesenia mestskej rady

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 97/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

číslo: 162/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaný na LV č. 1, a to:

pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²

pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²

pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m²

bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 97/24 zo dňa 29.04.2024

b) informáciu, že uznesením Mestskej rady č. 161/24 zo dňa 03.06.2024 bola obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná

c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opakovanú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 80% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom

d) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na LV č. 1, a to:

pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²

pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²

pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m²

v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 246 619,20 €

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m²

v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta



Uznesenia mestskej rady

2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 246 619,20 € (80 % ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na časti pozemku parcela registra CKN č. 8114/66 a na časti pozemku parcela registra CKN č. 8114/175 sa nachádza oplotenie, ktorého vlastníkom je Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.. Kupujúci berie na vedomie povinnosť uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad zmluvu o zriadení vecného bremena so Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o., predmetom ktorej bude zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem na dobu neurčitú, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov parcela registra CKN č. 8114/66 a CKN č. 8114/175 strpieť oplotenie na týchto pozemkoch a prechod a prejazd v prospech vlastníka oplotenia, ktorým je v čase uzavretia Zmluvy o zriadení vecného bremena spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. cez tieto pozemky za účelom údržby a opravy oplotenia, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností.
6. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami a je povinný dodržiavať ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle platných legislatívnych podmienok. Uloženie, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je kupujúci povinný dodržať a berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že na prevádzaných pozemkoch sú na liste vlastníctva č. 1 evidované nasledovné ťarchy:
 - Na parc.č. 8114/79 (zápis GP č.79/2015 - VZ 3705/2015), **8114/66**, 8114/80, 8114/104, 8114/105 (GP v PVZ 508/07), 8114/210, 8114/211, 8114/212, 8114/213, 8114/214, 8114/215 (GP v PVZ 1714/17) - vecné bremeno - právo uloženia inž.sietí - rozvodov plynu a regulačnej stanice v rozsahu vyznačenom v GP č. B-422/2006 a v práve vstupu v ktoromkoľvek ročnom období mechanizmami ako i oprávnenými zamestnancami PTH, a.s., Prievidza za účelom vykonávania údržby a opráv inžinierskych sietí v prospech Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Prievidza - V 538/2007 - VZ 418/2007 -VZ 3079/2017



Uznesenia mestskej rady

- Na parc.č. 8114/79 (zápis GP č. 79/2015 - VZ 3705/2015, zápis GP č. 199/2016 - VZ 5272/2017), (zápis GP č. 48185655-159/2019 - VZ 5707/2020), **8114/66**, 8114/80, 8114/57 (zápis GP č. 199/2016 - VZ 5272/2017), 8114/184, 8114/196 (po zápise GP č.207/2015 - VZ 3376/2015) ,8114/318, 8114/319 (zápis GP č. 52433927-189/2021: G1-1078/2021 - VZ 2266/2022), 8114/99, 370/17 (GP v PVZ 696/07), 8114/209, 8114/210, 8114/211, 8114/212, 8114/213, 8114/214, 8114/215 (GP v PVZ 1714/17), 8114/116 (GP v PVZ 1048/08) - vecné bremeno - právo uloženia inž.sietí - rozvodov el.energie NN, požiarneho vodovodu, dažďovej a splaškovej kanalizácie na parcelách mesta Prievidza v rozsahu GP č. B-422/2006, ďalej vstupu na uvedené nehn. v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami, oprávnenými zamestnancami v prospech Prievidza Invest, s.r.o., Prievidza, IČO: 36355721 - V 833/2007 - VZ 1217/2007 -VZ 3079/2017, VZ 2266/2022
- Na parc. č 3976/14, 3974/3, 3978/5, 528/153 (po zápise GP č. 22/2011 -VZ 1252/2013) 528/52, 528/128, **8114/66**, 8114/80, 370/17 (VZ696/07), 370/67 (VZ4535/15) - vecné bremeno - právo strpieť umiestnenie stavby verejného vodovodu z rúr DN 400 mm a stavby verejného vodovodu z rúr DN 200 mm v rozsahu GP č. 5/2007 a GP č. 286/2006 a povinností uvedených v čl.I. bod 4. Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 5.4.2007 v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, IČO: 36056006 - V 1983/2007 - VZ 2602/2007 - VZ 3079/17 -VZ 4647/2017, VZ 2246/2022
- Na parc.č. 370/17, 528/52, 528/128, 542/6, **8114/66** - vecné bremeno - strpieť umiestnenie stavby kanaliz. potrubia DN 800 s ochranným pásmom 2,5m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu a právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom vykonávania prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií, nad kanal. potrubím a jeho ochran. pásmom nebudovať stavby, neumiestňovať konštrukcie, trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty, oplotenie a povrchové úpravy nad potrubím a jeho ochran. pásmom realizovať rozoberateľným spôsobom v rozsahu GP č. 46/2009 v prospech Stredoslov. vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, IČO: 36056006 - V 1884/2010 - VZ 236/2011 -VZ 2820/2017, VZ 2246/2022
- Na pozemok registra C KN parcelné číslo 8114/57, **8114/66**, 8114/79 (zápis GP č. 48185655- 1596/2019 - VZ 5707/2020), 8114/80, 8114/209, 8114/212, 8114/23: vecné časovo neobmedzené bremeno s povinnosťou strpieť na časti týchto pozemkov uloženie inžinierskych sietí-splašková kanalizácia s jej pásmom ochrany a v nevyhnutnej miere prístup, príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s pre-



Uznesenia mestskej rady

vádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie, v rozsahu podľa zameranie geometrickým plánom č.31628826- 114/2017 zo dňa 18.12.2017 v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ICO 36056006, Partizánska cesta 5, 97401 Banská Bystrica-V-324/2019 - VZ - 489/2019, VZ - 495/2019.

8. **Povinnosť víťaza súťaže (kupujúceho)** uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s.r.o., na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ I.
9. **Víťaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a pomernú časť nákladov za vyhotovenie Znaleckého posudku č. 36/2024 vo výške 144 €.
10. **Obhliadku nehnuteľností** je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
11. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do Znaleckého posudku č. 36/2024 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
12. **Lehota na podanie návrhov: do 02.08.2024 do 10:00 hod.**
13. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
14. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselny park 1**“.

15. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie



Uznesenia mestskej rady

správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: **„NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselný park 1“**. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: **„NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselný park 1“**. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením **„NEOTVÁRAŤ - Súťaž D) – pozemky priemyselný park 1- heslo“** v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 12.vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

16. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
 - kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
- **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,



Uznesenia mestskej rady

- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

17. **Víťaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
18. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
19. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 12. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
20. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
21. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
22. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
23. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
24. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
25. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
26. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



Uznesenia mestskej rady

28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
29. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

číslo: 163/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 98/24 zo dňa 29.04.2024

o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²

v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.04.2024 na základe uznesenia MsZ č. 98/24 zo dňa 29.04.2024 ako neúspešnú.

číslo: 164/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaný na LV č. 1, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²



Uznesenia mestskej rady

bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 98/24 zo dňa 29.04.2024,

- b) informáciu, že uznesením Mestskej rady č. 163/24 zo dňa 03.06.2024 bola obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná
- c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opakovanú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 80% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom
- d) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na LV č. 1, a to:
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 121 630,14 €,

II. odporúča MsZ schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísané na LV č. 1 a to:
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
 - pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 121 630,14 € (80% ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 36/2024, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



Uznesenia mestskej rady

5. **Vít'az súťaže (kupujúci)** berie na vedomie, že pozemky sú zaťažené inžinierskymi sieťami a je povinný dodržiavať ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle platných legislatívnych podmienok. Uloženie, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je kupujúci povinný dodržať a berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
6. **Povinnosť víťaza súťaže (kupujúceho)** uzatvoriť pred podaním návrhu na vklad Zmluvu o poskytovaní služieb so spoločnosťou SMMP, s.r.o. na poskytovanie služieb v Priemyselnom parku Západ I.
7. **Vít'az súťaže (kupujúci)** je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a pomernú časť nákladov za vyhotovenie Znaleckého posudku č. 36/2024 vo výške 96 €.
8. **Obhliadku nehnuteľností** je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
9. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do Znaleckého posudku č. 36/2024 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
10. **Lehota na podanie návrhov: do 02.08.2024 do 10:00 hod.**
11. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
12. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2**“.

13. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agen-



Uznesenia mestskej rady

du“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Elektronický návrh je potrebné zaheslovať, postup zaheslovania súboru je zverejnený na webovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk, v sekcii Kontakty – Elektronická komunikácia – Zaheslovanie súboru. Heslo k otvoreniu elektronického návrhu je potrebné doručiť mestu Prievidza v zalepenej obálke do podateľne MsÚ s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž E) – pozemky priemyselný park 2 - heslo**“ v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov, pričom v obálke je potrebné okrem hesla uviesť aj meno a priezvisko/obchodné meno súťažiaceho. V prípade, ak nebude elektronický návrh zaheslovaný spôsobom stanoveným v tomto bode alebo ak nebude heslo doručené spôsobom stanoveným v tomto bode alebo v lehote stanovenej v bode 10.vyhlásenia súťaže alebo ak sa prostredníctvom doručeného hesla nepodarí elektronický návrh otvoriť, bude elektronický návrh zo súťaže vylúčený. Elektronicky podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších.

14. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
 - kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
- **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**



Uznesenia mestskej rady

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

15. **Vít'az súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
17. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 10. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
18. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
19. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
20. Všetky predložené návrhy zmlúv podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, a to po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Prievidza (§ 9a ods. 4 z. č. 138/1991 Zb.).
21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.



Uznesenia mestskej rady

25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
 27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

číslo: 165/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Volejbalového klubu žien Prievidza, Traťová 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, 1x týždenne vždy v stredu od 18:00 do 20:30 hod., v období od 01.06.2024 – 30.09.2024,
- b) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza podľa písm. a) tohto bodu bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023,
- c) informáciu, všeobecná hodnota nájmu zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom je vo výške 15 €/hod,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, antukového ihriska nachádzajúceho na parcele registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 8774 m², v rozsahu výmery 638 m² pre Volejbalový klub žien Prievidza, Traťová 12/1, 971 01 Prievidza, IČO: 34056092, v zast. Ing. Štefan Mrázik, predseda, na účel športovej činnosti členov volejbalového klubu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok: nájomné vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, na dobu určitú od 01.07.2024 do 30.09.2024, s 1-mesačnou výpovednou lehotou, so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia.



Uznesenia mestskej rady

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v zmysle čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. d) a písm. h) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza prenájom s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, ako aj prenájom nehnuteľného majetku na športové účely pre potreby občianskych a záujmových združení. Mesto Prievidza v rámci plnenia prijatej Koncepcie rozvoja športu v mesta Prievidza na roky 2021-2031, podporí ďalší rozvoj tohto športu, keďže z koncepcie vyplýva, že mesto Prievidza disponuje len jedným vonkajším volejbalovým ihriskom na sídlisku Mládež.

číslo: 166/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², na účel scelenia pozemkov s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa,
 - b) návrh mesta Prievidza na zámenu nehnuteľného majetku podľa písm. a) tohto bodu za nehnuteľný majetok vo vlastníctve žiadateľa, a to pozemok v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha, vo výmere 600 m²
 - c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha o výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 52433927, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
 - d) dôvodovú správu,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha vo výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 48185655 za trvale preby-



Uznesenia mestskej rady

točný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- b) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný nehnuteľný majetok mesta v k. ú. Prievidza, pozemok parcelu registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha vo výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 48185655, pre Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza do výlučného vlastníctva na účel scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, formou zámeny za pozemok v k.ú. Prievidza vo vlastníctve žiadateľa, parcelu registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha o výmere 600 m², s finančným doplatkom mesta Prievidza vypočítaným ako rozdiel medzi hodnotou pozemku parcely registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha vo výmere 600 m² vo výške 73 200 eur, za ktorú žiadateľ predmetný pozemok od mesta Prievidza kúpil na základe Kúpnej zmluvy č. 13/2010 v obchodnej verejnej súťaži a všeobecnou hodnotou pozemku, parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 553 m², zameraná a odčlenená z pozemku parcela registra EKN č. 11-3998, ostatná plocha vo výmere 5476 m² Geometrickým plánom č. 52433927-103/2024 vypracovaným dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, IČO: 48185655 stanovenej Znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Adolfom Daubnerom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku VIII. bod 8.2 ods. (3) písm. c), j), l) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza:
- prevod nehnuteľností podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, keďže na pozemku, ktorý na základe zámeny nadobudne žiadateľ do svojho vlastníctva je vybudované detské ihrisko a preliezky, ktoré sú užívané obyvateľmi mesta Prievidza
 - prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, keďže prevádzaný pozemok susedí s parcelou registra CKN č. 4859/2, ostatná plocha o výmere 2494 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa
 - prevod pozemkov pri zámene nehnuteľností, ak je to účelné, keďže pozemok nie je pre mesto využiteľný, účelovo slúži susednej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa



Uznesenia mestskej rady

za nasledovných podmienok:

- s povinnosťou mesta Prievidza uhradiť finančný doplatok v 4 ročných splátkach, so splatnosťou 1. splátky do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zámennej zmluvy, so splatnosťou 2. splátky do 30.05.2025, so splatnosťou 3. splátky do 30.05.2026, so splatnosťou 4. splátky do 30.05.2027,
- s povinnosťou žiadateľa, Jána Michaloviča vypratať pozemok parcelu registra CKN č. 2570/19, ostatná plocha vo výmere 600 m² tak, aby sa na pozemku nachádzal výlučne trávnatý porast, bez akýchkoľvek iných prvkov, najmä hliny, ktorá je na tomto pozemku navezená
- náklady na vypracovanie Geometrického plánu č. 52433927-103/2024 vypracovaného dňa 22.05.2024 spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o. a Znaleckého posudku vypracovaným Ing. Adolfom Daubnerom znáša mesto Prievidza,
- návrh na vklad zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností je mesto Prievidza oprávnené podať po úhrade 1. splátky finančného doplatku

číslo: 167/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Cirkevného zboru ECAV na Slovensku Zemianske Kostolány, so sídlom Partizánska 188/28, 972 43 Zemianske Kostolány, v zast. Štefan Hurný – dozorca C2, IČO:31938167, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. I. Krasku), parc. registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha s výmerou 2777 m², parc. registra C KN č. 4809, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10070 m² a parc. registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha s výmerou 17375 m², právo uloženia inžinierskych sietí - plynovej prípojky v dĺžke cca 26 m k stavbe ECAV kostola a súhlas s umiestnením domovej regulačnej zostavy, pričom prípojka bude realizovaná pretlakom popod teleso cesty a chodníka v dĺžke cca 17 m,

b) informáciu, že dňa 03.06.2024 bola doložená nová situácia so zakreslením nového umiestnenia skrinky regulačnej a meracej zostavy,

II. odporúča MsZ

a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha s výmerou 2777 m², parc. registra C KN č. 4809, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10 070 m² a parc. registra C KN č. 4870/1, ostatná plocha s výmerou 17375 m², právo uloženia inžinierskych sietí - plynovej



Uznesenia mestskej rady

prípojky k stavbe ECAV kostola, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 4810/2 a stavby evanjelický kostol súpis. č. 786 na pozemku parc. č. 4810/2 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú, za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 47,00 €/m² (od kostola po stredovú os komunikácie) a v III. je 15,00 €/m² a to za podmienok:

- IS realizovať pretlakom popod teleso cesty a chodníka,
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,
- b) schváliť udelenie súhlasu s umiestnením domovej regulačnej zostavy na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha s výmerou 2777 m² v zmysle novej doloženej situácie s podmienkou uloženia plynovej skrine s HUP v maximálnej možnej vzdialenosti od chodníka, pre vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 4810/2 a stavby evanjelický kostol súpis. č. 786 na pozemku parc. č. 4810/2 v k. ú. Prievidza, a to bezodplatne.



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 03. 06. 2024
od 106 do 167

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Katarína Čičmancová , overovateľ I.

Mgr. Dominika Vážna, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Nad'a Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 04.06.2024

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 03.06.2024**

číslo uznesenia: 106/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 107/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 108/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 109/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 110/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
6	Mgr. Dominika Vážna	Zdržala sa
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:2

číslo uznesenia: 111/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 112/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 113/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 114/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 115/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 116/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 117/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 118/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 119/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za

4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 120/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 121/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 122/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 123/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 124/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 125/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti:5 zdržal sa:2

číslo uznesenia: 126/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za

3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 127/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 128/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 129/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 130/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:1

číslo uznesenia: 131/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Zdržal sa
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
6	Mgr. Dominika Vážna	Zdržala sa
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 4 proti:1 zdržal sa:2

číslo uznesenia: 132/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti: 7 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 133/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 134/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 135/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 136/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 137/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:2

číslo uznesenia: 138/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 139/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 140/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 141/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
6	Mgr. Dominika Vážna	Zdržala sa
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti:5 zdržal sa:2

číslo uznesenia: 142/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 143/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 144/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 145/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 146/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti:7 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 147/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za

4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 148/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti:7 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 149/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 150/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Proti
6	Mgr. Dominika Vážna	Zdržala sa
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 0 proti:6 zdržal sa:1

číslo uznesenia: 151/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:1

číslo uznesenia: 152/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 153/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 154/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Neprítomná
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 155/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Neprítomná
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 156/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 157/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 158/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 159/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 160/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 161/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 162/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 163/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 164/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 165/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 166/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:1

číslo uznesenia: 167/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 7

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 03.06.2024

Začiatok zasadnutia: 9.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.20 h

Prítomní:

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR

Michal Dobiaš

Katarína Čičmancová

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Ing. Ľuboš Jelačič

MVDr. Norbert Turanovič

PaedDr. Eleonóra Porubcová

Mgr. Dominika Vážna

Ďalej prítomní: vid'. zápisnica