

Zápisnica z 1. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 5. februára 2024

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 11.15 h

Miesto konania: Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

Prítomní: Ing. Henrieta Pietriková, Mgr. Alojz Vlčko, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Naďa Prilinská

Michal Dobiaš, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, MVDr. Norbert Turanovič, Mgr. Dominika Vážna

Ospravedlnení: Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Eleonóra Porubcová

Ďalej prítomní: Mgr. Ľubomír Pomajbo, JUDr. Ing. Silvia Motúsová, JUDr. Ján Martiček, Ing. Petra Briatková, Mgr. Ivan Benca, Ing. Michal Danko, Ing. Branislav Michalík, Ing. Milan Bugár, Ing. Andrea Nikmonová, Ing. Katarína Andrejkovičová, JUDr. Mária Kasalová

Ďalej prítomní obyvatelia: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: MVDr. Norbert Turanovič, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

K bodu 1)

„Otvorenie“

Rokovanie MsR otvoril a viedol Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta. Michal Dobiaš konštatoval, že na začiatku rokovania sú v zasadacej miestnosti prítomní 4 členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášanía schopná.

Zástupca primátorky mesta určil overovateľov zápisnice – MVDr. Norberta Turanoviča a PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú.

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, konštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Žiadosť spoločnosti SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania

4. Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023
5. Správa o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2023
6. Záverečná správa projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
7. Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb spol. SAD Prievidza, a. s., za rok 2023
8. Informácia o projekte s názvom „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
9. Informácia o projekte s názvom „Elektronabíjačky v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
10. Majetkovoprávne veci
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

MsR uznesením č. 1/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 05.02.2024.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

Michal Dobiaš informoval, že vo štvrtok 8.2.2024 o 9. hodine sa bude konať rokovanie MsZ, predmetom ktorého bude prerokovanie projektu „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Ul. S. Chalupku.“ Rokovanie sa uskutoční v zasadacej miestnosti MsÚ.

Ďalšie plánované rokovanie sa uskutoční v pondelok 26. 2. 2024 v Dome kultúry v KaSS. Spravodajcom MsR určil Katarínu Čičmancovú.

Do návrhovej komisie odporučil schváliť poslancov: Helenu Dadíkovú – za predsedníčku, Ing. RNDr. Jána Kuchárika – za člena a Ing. Lukáša Zeleníka – za člena.

Členovia MsR nemali k návrhu výhrady.

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ.

V rámci vyhodnotenia uznesení právna kancelária navrhla zrušiť uznesenie č. 347/23 a to z dôvodu, že manželia Pálešovi neprijali ponuku mesta na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku.

Michal Dobiaš sa bližšie vyjadril k vyhodnoteniu uzn. MsR č. 374/II., ktorým MsR odporučila dopracovať VZN č. 21/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebísk. Konštatoval, že po vzájomnej komunikácii v rámci

vedenia mesta a so spol. TSMPD, s.r.o., v roku 2024 neplánuje vedenie mesta vstupovať do zmeny predmetného VZN a odporučil predmetné uznesenie zrušiť.

Členovia MsR nemali k návrhu výhrady.

K vyhodnoteniu uznesení prijala MsR uznesenie č. 2/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

V rámci uznesenia boli zrušené uznesenia č. 347/23, 374/II./23.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 4)

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP.

K 31. 12.2023 ukončilo pracovný pomer 5 príslušníkov MsP a 1 civilný zamestnanec. Zároveň boli v priebehu roka 2023 prijatí do pracovného pomeru 3 noví príslušníci MsP a 1 operátor monitorovacieho kamerového systému.

Mgr. Ľubomír Pomajbo v krátkosti hovoril o činnosti, náročnosti práce, o fluktuácii príslušníkov a pod.

MsR uznesením č. 3/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 5)

Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2023 predložila JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička.

V roku 2023 bolo mestu Prievidza doručených na prešetrenie 14 podaní z tohto 10 sťažností, 3 petície a 1 žiadosť o ochranu pokojného stavu. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na obsah sťažností. JUDr. Ing. Silvia Motúsová uviedla, že väčšina smerovala na činnosť zamestnancov, pričom len jedna bola po prešetrení vyhodnotená ako opodstatnená. Doručeným petíciám vyhovené nebolo.

MsR uznesením č. 4/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2023.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 3)

JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s.r.o., predložil žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 160 000,00 € na sumu 3 873 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Dôvodom je finančné pokrytie platieb istiny, úrokov a poplatkov k úveru – úhrada obstarávacích nákladov k bytovému domu na Ciglianskej ceste.

MsR uznesením č. 5/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 160 000,00 € na sumu 3 873 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 9)

Informáciu o projekte s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, ved. odd. pre projekty a investície.

Slovenská inovačná a energetická agentúra vyhlásila výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách.

Projekt rieši zníženie energetickej náročnosti hlavnej budovy ZŠ na Ulici Sama Chalupku v Prievidzi, ktorá je prepojená s telocvičňou a dielňami. V priebehu posledných rokov boli vykonané rôzne rekonštrukčné a opravné práce menšieho rozsahu - výmena okien, drobné stavebné úpravy v interiéri, udržiavacie práce menšieho rozsahu. Navrhované opatrenia na zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi: Hlavná budova: zateplenie obvodových stien, zateplenie strešného plášťa, výmena vonkajších výplní otvorov, čiastočná debarierizácia hlavnej budovy, vyregulovanie vykurovacej sústavy, výmena vnútornej elektroinstalácie a vnútorných svietidiel, bleskozvod, ostatné stavebné práce; telocvične a dielne: zateplenie obvodových stien, zateplenie strešného plášťa, výmena vonkajších výplní otvorov, výmena vnútornej elektroinstalácie a vnútorných svietidiel, bleskozvod a ostatné stavebné práce. Mgr. Ivan Benca uviedol, že v prípade, ak úspory prekročia 60 %, bude kofinancovanie zo strany mesta vo výške 0 €. Ak nebudeme vedieť dosiahnuť stanovenú úsporu, kofinancovanie bude vo výške 5 %. Celkový rozpočet projektu nenávratného finančného príspevku je vo výške 2 245 827,91 €. Energetický certifikát

je v procese riešenia. Informácia k výške kofinancovania bude k dispozícii až na rokovaní MsZ.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že výzva k schválenému projektu s názvom: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“, týkajúca sa rekonštrukcie športového areálu ZŠ na Ul. Sama Chalupku, bola zrušená.

MsR uznesením č. 6/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že na ZŠ na Malonecpalskej ulici je služobný byt, v ktorom nie sú vymenené okná, pýtala sa, či by nebolo možné zaradiť túto rekonštrukciu do nejakej výzvy. Michal Dobiaš uviedol, že tento výdavok by sa mohol financovať z rozpočtu mesta, podnet bude riešiť.

K bodu 10)

Informáciu o projekte s názvom: “Elektronabíjačky v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci odd. pre projekty a investície.

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky ako vykonávateľ v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky vyhlásilo výzvu na podporu budovania nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá pre územnú samosprávu a nimi zriadené organizácie. Cieľom projektu je podpora elektromobility v meste Prievidza formou budovania a rozvoja nabíjacej infraštruktúry. Za oprávnené projekty podľa uvedenej výzvy sa považujú iba projekty zamerané na výstavbu verejne prístupných nabíjacích staníc pre elektrické vozidlá.

Navrhované lokality pre umiestnenie elektro nabíjacích staníc:

Lokalita	Adresa
Centrum – Žilinská univerzita	Šumperská ulica
Staré sídlisko - plaváreň	Zadná ulica
sídlisko Sever	Ul. Vavrinca Benedikta
sídlisko Zapotôčky	Ul. Martina Rázusa
Letisko Prievidza	Letisková ulica

MsR uznesením č. 7/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Elektronabíjačky v meste Prievidza“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

K bodu 12)

Žiadosti o zriadenie vecného bremena v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“ predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Spoločnosť ALLIREAL s.r.o., so sídlom Záhradnícka ul. 726/24, Prievidza, IČO: 51 972 417, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Záhradnícka ulica), parcela registra C KN č. 3526/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 568 m² a parcela registra C KN č. 3256/24, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 490 m², právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami za účelom prístupu k pozemku a k parkovacím miestam na pozemku žiadateľa; predpokladaný rozsah vecného bremena na parc. registra C KN č. 3256/18 je 17,5 m² a na parcele registra C KN č. 3256/24 je 17,5 m².

VVO 1 neodporučil zriadenie vecného bremena, odporučil súhlas s prechodom a prejazdom. Komisia finančná a komisia dopravy odporučili súhlas s prechodom a prejazdom, avšak za stanovených podmienok.

Michal Dobiaš uviedol, že konateľ spoločnosti požiadal o osobné stretnutie, stanovené podmienky sú pre neho neprijateľné, investičný zámer sa mu predraží. Žiadosť z rokovania stiahol s tým, že bude s konateľom rokovať o podmienkach. MsR sa bude žiadosťou opätovne zaoberať v mesiaci marec.

Ing. Martina Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Na Stráňach, Cesta VI. Clementisa), parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu v dĺžke cca 78,6 m.

Ing. Petra Briatková uviedla, že so žiadosťou Ing. Martina Schmidt súvisí aj žiadosť p. Samuela Bahnu, trvale bytom Astrová ul. 780/14, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Na Stráňach, Cesta VI. Clementisa), parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou

112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu v dĺžke cca 104,6 m. Obaja žiadatelia budú viesť v spoločnej chráničke NN prípojku. Architektka mesta vo svojom stanovisku súhlasila so zriadením vecného bremena, investičný zámer je v súlade s ÚPN M Prievidza.

MsR uznesením č. 8/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 5532/65 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 14,00 €/m², a to za podmienok: viesť kábel nn v spoločnej ryhe (chráničke) s ďalším žiadateľom p. Samuelom Bahnom a nn kábel viesť v zeleni, t. j. bez zásahu do telesa cesty a chodníka a ďalšie podmienky def. v uznesení. Žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

Uznesením č. 9/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsR odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra CKN č. 5532/207, 5532/18 a 5532/2225 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 14,00 €/m², a to za podmienok: viesť kábel nn v spoločnej ryhe (chráničke) s ďalšou žiadateľkou Ing. Martinou Schmidt a nn kábel viesť v zeleni, t. j. bez zásahu do telesa cesty a chodníka a ďalšie podmienky def. v uznesení. Žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej doku-

mentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

Marián Riga a Anna Rigová, spoločne trvale bytom Gazdovská ul. 927/8, Prievidza, Nikola Rigová a Martin Szabo, spoločne trvale bytom Medzibriežková ulica 574/16, Prievidza, Patrik Rigo, trvale bytom Ul. M. Rázusa 856/28, Prievidza, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Medzibriežková ulica), parcela registra E KN č. 3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m², právo uloženia inžinierskych sietí – elektrika, voda, kanalizácia k stavbe „Dva samostatne stojace rodinné domy“ v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa doloženej situácie.

Ing. Petra Briatková uviedla, že v tomto prípade nie je možné urobiť pretlak.

MsR uznesením č. 10/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m², právo uloženia inžinierskych sietí – elektrika, voda, kanalizácia k stavbe „Dva samostatne stojace rodinné domy“ v k. ú. Prievidza, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 2662/3, 2662/4, 2670/3, 2790/57 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 47,00 €/m², a to za podmienok: realizovať siete formou rozkopávky za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP a ďalšie podmienky def. v uznesení. Žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

Prezentácia: 4 prítomní poslanci

Hlasovanie: 4 poslanci za

Spoločnosť Žalúzie Cibula spol. s r. o., so sídlom Uherecká cesta 23/37, Malé Uherce 958 03, IČO: 47 693 860, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Duklianska ulica), parcela registra C KN č. 978, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4466 m² a č. 958/1,

ostatná plocha s výmerou 4555 m², právo prejazdu motorovými vozidlami k plánovanému parkovaciemu miestu pred prevádzkou v rozsahu cca 54 m².

VVO č.2 a ani príslušné komisie neodporučili schváliť zriadenie vecného bremena.

Architektka mesta vo svojom stanovisku uvádza, že nie je nutné schvaľovanie vecného bremena, nakoľko ide o prejazd cez chodník priamo na parcelu vo vlastníctve žiadateľa, odporúčala žiadosť riešiť schválením súhlasu s prejazdom pod podmienkou výmeny povrchu chodníka.

MsR uznesením č. 11/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 978, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4466 m² a č. 958/1, ostatná plocha s výmerou 4555 m², právo prejazdu motorovými vozidlami k plánovanému parkovaciemu miestu pred prevádzkou, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 958/5 v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Vladimíra Baginová, trvale bytom Hviezdoslavova ulica 964/14, Miloslavov – Alžbetin Dvor a Eduard Bagin, trvale bytom Alžbetin Dvor 964/14, Miloslavov, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Bazová ulica), parc. registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m², právo uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 60,835 m a o súhlas na umiestnenie prečerpávacej stanice na predmetnom pozemku. Žiadatelia doložili novú situáciu so zakreslením nového umiestnenia šachty v zmysle záverov z rokovania MsR zo dňa 20.11.2023 a výzvy mesta zo dňa 21.11.2023, aby zosúlادili svoj projekt vo vzťahu k investičnému zámeru mesta a vedeniam tretích strán. Mesto Prievidza plánuje na Ul. Na karasiny vybudovanie chodníka.

MsR uznesením č. 12/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m², právo uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky a právo strpieť uloženie prečerpávacej stanice a kanalizačnej šachty splaškovej, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 7066/29 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 92,00 €/m², a to za podmienok: žiadatelia sú povinní pri realizácii prípojky dodržať umiestnenie šachty Šs4 – v línii jestvujúceho oplotenia (hranice pozemkov), podľa predloženej situácie vyhotovenej spoločnosťou

LEDEX s.r.o., Šumperská ul. 43/27, Prievidza, Dátum: 12/2023, účel PS, číslo zákazky 066/2022, číslo výkresu 01 a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Spoločnosti BAU+ B Development s.r.o., so sídlom Lúčna 534/1, Kanianka, IČO: 50 320 971, požiadala o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a doručenie porealizačného geometrického plánu podľa Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.04.2022, CE: 218/2022/1.2; predĺženie lehoty žiadajú z dôvodu vydania právoplatného stavebného povolenia dňa 07.07.2023 a následnej prebiehajúcej prípravy a začatie realizácie stavby plánovanej na jar roku 2024 (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.48/22 zo dňa 28.02.2022 v znení uznesenia č. 67/22 zo dňa 28.03.2022).

MsR uznesením č. 13/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti spoločnosti BAU+B Development s.r.o., so sídlom Lúčna 534/1, Kanianka, IČO: 50 320 971, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 05.04.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 05.02.2026 k stavbe „Novostavba dvoch radových domov - Prievidza“.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Petra Briatková uviedla, že dňa 9. 10. 2023 MsR neodporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Ing. Jany Vidovej a predĺžiť lehotu na doručenie porealizačného geometrického plánu a lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky, a to z dôvodu ďalšej výstavby rodinného domu (realizácia je už započatá výrubom stromov, vybagrovaním koreňov a vysypaním kameniva na lôžko). Ing. Petra Briatková informovala o stanovisku Ing. Jany Vidovej, ktorá zároveň požiadala o zváženie možnosti zmiernenia udelenej sankcie zo strany mesta Prievidza. Žiadateľka doložila geometrické plány vyhotovené spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, Bojnice: - Geometrický plán č. 315/2023 zo dňa 16.11.2023, overený pod č. 1396/23 Ing. Zuzanou Fašánekovou, doručený dňa 23.11.2023 do podateľne MsÚ – na zameranie cesty p. č. 3860/10 (v rozsahu 77 m²) a p. č. 3888/6 (v rozsahu 358 m²), - Geometrický plán č. 288/2017 zo dňa 21.03.2018, overený pod č. 688/2018 Ing. Zuzanou Fašánekovou doručený dňa 05.12.2023 ako overená kópia z KN – na zameranie práva prechodu a prejazdu cez pozemok p. č. 3860/1 (v rozsahu 153 m²).

Ing. Petra Briatková informovala o doloženej Technickej správe zo dňa 16.11.2023 od spoločnosti GEOMAP Prievidza, s.r.o., kde je skonštatované, že „skutočné zameranie cesty p.č. 3860/10, 3888/6 je zhodné s p. č. 3860/7, 3888/5 v geometrickom pláne č. 288/2017“.

Druhý geometrický plán doložila žiadateľka až 5. 12. 2023. Sankcie za nedodržanie podmienok zmluvy (doručenie GP a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena) sú vypočítané k 5. 12. 2023 a spolu sú vo výške 1 200 €. Michal Dobiaš uviedol, že čo sa týka vybudovanej cesty, je tam nezrovnalosť s obrubníkom. Ing. Petra Briatková dodala, že vec rieši Stavebný úrad.

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, uviedol, že je potrebné vyvolať rokovanie so žiadateľkou o možnosti prechodu pre mesto a tretie osoby po komunikácii vedúcej k areálu bývalej MŠ na Ul. Š. Závodníka. Ing. Petra Briatková uviedla, že pozemok pod komunikáciou je vo vlastníctve mesta, teleso cesty je vo vlastníctve p. Vidovej.

MsR uznesením č. 14/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, požiadala zástupcu primátorky mesta rokovať s Ing. Janou Vidovou, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, za účasti zamestnancov právnej kancelárie a referátu dopravy MsÚ vo veci zriadenia vecného bremena práva prechodu pre mesto Prievidza a tretie osoby po komunikácii vo vlastníctve Ing. Jany Vidovej.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 7)

Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb spoločnosťou SAD Prievidza, a.s., za rok 2023 predložil Ing. Michal Danko, generálny riaditeľ spol. SAD Prievidza, a.s. Prítomný pri prerokovávaní bol aj Ing. Branislav Michalík, ref. pre dopravu MsÚ.

Dopravca spol. SAD Prievidza, a.s. je v zmysle zmluvy uzatvorenej s mestom Prievidza povinný najneskôr do 31. 01. aktuálneho kalendárneho roka predložiť objednávateľom písomné vyúčtovanie výkonov dopravných služieb za predchádzajúci kalendárny rok. Dňa 30. 01. 2024 bolo na MsÚ doručené vyúčtovanie za rok 2023. Výška preplatku pre mesto Prievidza je viac ako 900 tis. eur.

Ing. Michal Danko konštatoval, že začiatkom roka 2023 došlo k zmene tarify a zavedeniu časových lístkov, zefektívnila sa MHD. Zvedenie nových spojov do areálu spol. Brose sa ukázalo ako efektívne. Spoločnosť SAD Prievidza, a.s. zvažuje zavedenie alternatívnych spojov. Michal Danko hovoril o pláne obnovy vozového parku – cca 10 autobusov.

Ing. Branislav Michalík uviedol, že napriek zníženému počtu kilometrov došlo k zvýšeniu počtu prepravených osôb. Snahou je zvyšovať počet prepravovaných osôb, obsadenosť autobusov. Ing. Branislav Michalík sa poďakoval riaditeľovi SAD Prievidza za spoluprácu

pri mestských podujatiach – Banícky jarmok, vianočný autobus a pod. Michal Dobiaš sa pýtal na označníky. Ing. Michal Danko uviedol, že sú pripravení dať označníky pod mesto Prievidza, vec je v riešení. Michal Dobiaš uviedol, že mesto má záujem o polepy na autobusy. Ing. Michal Danko uviedol, že v tejto veci treba komunikovať s BIG MEDIUO. Michal Dobiaš požiadal riaditeľa SAD Prievidza, aby preverili možnosť polepov. V závere poďakoval spoločnosti SAD Prievidza, a. s., za spoluprácu.

MsR uznesením č. 15/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb spoločnosťou SAD Prievidza, a.s., za rok 2023.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 6)

Záverečnú správu projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ predložil Ing. Milan Bugár zo spol. PTH, a.s.

Ing. Milan Bugár uviedol, že projekt je spustený a od 12. 12. 2023 prebrala spoločnosť zodpovednosť za vykurovanie mesta Prievidza. Projekt sa podarilo spustiť za 19 mesiacov. Obyvatelia nepocítili žiadny výpadok, vykurovanie bolo plynulo zabezpečené. Spoločnosť zabezpečuje vykurovanie pre mestá Prievidza, Nováky a obec Zemianske Kostolany. Čo sa týka distribúcie, spoločnosť opravuje časti na starých potrubiach, najhoršia situácia je s potrubím na sídlisku Zapotôčky a sídlisku Píly. Michal Dobiaš sa pýtal na cenu tepla. Ing. Milan Bugár uviedol, že ceny tepla pre obyvateľov sú rovnaké ako v roku 2023, podnikatelia majú cenu tepla nižšiu o 11,8 %.

MsR uznesením č. 17/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Záverečnú správu projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 10)

MsR pokračovala v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkovoprávne veci.“

V rámci prerokovania žiadosti spol. EW Distribution, a.s., o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta v lokalite Kvetná ulica požiadali o prítomnosť a vystúpenie na rokovaní mesta dve obyvateľky mesta. Pri prerokovávaní boli prítomní zamestnanci: Ing. Andrea Nikmonová, Ing. Petra Briatková.

Michal Dobiaš uviedol, že v súvislosti s predmetnou žiadosťou a výstavbou bytového domu na konci Kvetnej ulice boli doručené do podateľne doručené dve petície. Uviedol,

že obsahovo sú petície rozdielne a majú formálne nedostatky. Mesto sa najskôr bude zaoberať petíciami a až potom žiadosťou developera a z tohto dôvodu stiahol z rokovania MsR. Michal Dobiaš dal slovo prítomným obyvateľkám.

Obyvatelky žiadali, aby nebola povolená stavba na Kvetnej ulici. Konštatovali, že investor plánuje stavbu zbúrať a postaviť nový objekt. Michal Dobiaš im vysvetlil, že mestská rada ani mestské zastupiteľstvo stavbu nepovoľujú, tento úkon rieši Stavebný úrad a vlastníci okolitých nehnuteľností budú účastníkmi konania. Mesto rieši žiadosť z dôvodu zriadenia vecného bremena.

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Ing. Silvia Motúsová, právnička.

Právna kancelária predložila návrh mesta Prievidza ako nájomcu na ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 29.4.2015 uzatvorenej s prenajímateľom Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Bojnice, Hurbanovo námestie č. 19/41, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 3475, ostatná plocha v rozsahu výmery 2 m², nachádzajúcej sa na Bojnickej ceste, za účelom umiestnenia plastiky s erbom mesta Prievidza, formou výpovede. Dôvodom je presun plastiky s erbom na pozemok vo vlastníctve spoločnosti LIBEX REALITY, s.r.o.

MsR uznesením č. 17/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 29.4.2015 uzatvorenej s prenajímateľom Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Bojnice, Hurbanovo námestie č. 19/41, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 3475, ostatná plocha v rozsahu výmery 2 m², nachádzajúcej sa na Bojnickej ceste, za účelom umiestnenia plastiky s erbom mesta Prievidza, formou výpovede.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Ing. Silvia Motúsová informovala o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 31.10.2023 na základe uznesenia MsZ č. 269/23 zo dňa 30.10.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 8614 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, ako: byt č. 5, nachádzajúci sa na 3. poschodí, vo vchode č. 73 obytného domu súpisné číslo 30925 postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 6652/54 na Veľkonecupskej ulici v Prievidzi, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 4985/199657, spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 604 m² o veľkosti 4985/199657, v spoluvlastníckom podiele 1/1. Boli doručené dva súťažné

návrhy a to - súťažný návrh predložený spoločnosťou RI s.r.o., so sídlom Záhradnícka 726/24, 971 01 Prievidza , IČO: 51 482 231, za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 55.130,00 € a súťažný návrh predložený Luciou Bendovou, bytom Veľkonecpalská 925/73, Prievidza za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 55.555,00 €. Doručené súťažné návrhy boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 7.12.2023 do 5.1.2024.

MsR uznesením č. 18/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 31.10.2023 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 269/23 zo dňa 31.10.2023, ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložila: Lucia Bendová, bytom Veľkonecpalská 925/73, 97101 Prievidza, za kúpnu cenu vo výške 55.555,00 €. MsR požiadala primátorku mesta uzatvoriť Zmluvu o prevode vlastníctva bytu č. 31/23 s Luciou Bendovou, bytom Veľkonecpalská 925/73, 97101 Prievidza, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší s podmienkami: účel využitia: bývanie, kúpna cena: 55.555,00 €.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR sa zaoberala návrhom Správy majetku mesta Prievidza, s. r. o., na predaj prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Ul. S. Chalupku, zapísanej na liste vlastníctva č. 6638 – byt č. 3 vo vchode č. 45 obytnej budovy súp. č. 20319. Byt pozostáva z 2 obytných miestností, kuchyne, predsieni, kúpeľne, WC, pivnice v celkovej výmere 77 m², z dôvodu úmrtia nájomcu.

MsR uznesením č. 19/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii zabezpečiť vyhotovenie znaleckého posudku na ohodnotenie bytu č. 3 vo vchode 45 na Ul. S. Chalupku v Prievidzi.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička.

Spoločnosť Olýra, s.r.o., so sídlom Tatranská 295/15, 017 01 Považská Bystrica, IČO 36 701 092, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 2080, ostatná plocha s výmerou 850 m², v rozsahu výmery 177,5 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na Ulici M. Mišíka, na účel opravy povrchovej vrstvy komunikácie pre riadne užívanie na parkovanie vozidiel. JUDr. Mária Kasalová uviedla, že Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 11.12.2023 uznesením č. 337/23 neschválilo zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku podľa žiadosti. V zmysle Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, v prípade opakovanej žiadosti, ktorá je doručená na mesto

v lehote do jedného roka od posledného uznesenia MsZ v tej istej veci bez uvedenia nových skutočností, sa žiadosť predloží len na rokovanie MsR a následne o nej rozhodne MsZ.

MsR uznesením č. 20/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra C KN č. 2080, ostatná plocha, v rozsahu výmery 177,5 m², nachádzajúca sa na Ulici M. Mišíka, za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č.2080, ostatná plocha s výmerou 850 m², v rozsahu výmery 177,5 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ulici M. Mišíka, na účel opravy povrchovej vrstvy komunikácie pre riadne užívanie na parkovanie vozidiel, pre spoločnosť Olýra, s.r.o., so sídlom Tatranská 295/15, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36701092.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov proti

JUDr. Mária Kasalová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 325/23 zo dňa 11.12.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- pozemku parcely registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,
v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti. MsR uznesením č. 21/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 325/23 zo dňa 11.12.2023 ako neúspešnú.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová uviedla, že v zmysle uznesenia MsZ č. 325/23, bude v kompetencii primátorky mesta vyhlásená nová OVS s rovnakými podmienkami.

JUDr. Mária Kasalová informovala o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 330/23 zo dňa 11.12.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika (stavby, príslušenstvo k stavbám, pozemky).

Nebol doručený žiaden súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti. MsR uznesením č. 22/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 330/23 zo dňa 11.12.2023 ako neúspešnú.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 21.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 327/23 zo dňa 11.12.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to: budova so súpisným číslom 10058, budova so súpisným číslom 10059, príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2 a pozemky na Košovskej ceste.

Nebol doručený žiadny súťažný návrh na uzavretie zmluvy.

MsR uznesením č. 23/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 21.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 327/23 zo dňa 11.12.2023 ako neúspešnú.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová uviedla, že v zmysle uznesenia MsZ č. 327/23, bude v kompetencii primátorky mesta vyhlásená nová OVS s rovnakými podmienkami.

MsR sa zaoberala vyhlásením opakovanej OVS v prípade nehnuteľností – bývalej ZŠ na Ul. P. J. Šafárika. Michal Dobias uviedol, že stanovená cena je vysoká a navrhol zníženie o 20 % a vyhlásiť opakovanú OVS.

JUDr. Mária Kasalová uviedla, že v prípade neúspešnej súťaže môže mesto vyhlásiť opakovanú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 80% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, na základe rozhodnutia primátorky mesta.

MsR uznesením č. 24/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika (bývalá základná škola) formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta, Kúpna cena nehnuteľnosti: minimálne vo výške 3 120 000,00 € (80% ceny stanovenej v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.) Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy a ďalšie podmienky definované v uznesení.
Prezentácia: 5 prítomných poslancov
Hlasovanie: 5 poslancov za

Nasledovné žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Kristína Lacková, trvalý pobyt Na karasiny 246/13, Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/04, ostatná plocha v rozsahu výmery 294 m², vedený na LV č. 1, za účelom výstavby rodinného domu. Žiadateľka nespresnila miesto, ide zrejme o pozemok veľa rodinného domu súpis. č. 40043 medzi dvoma chodníkmi.

MsR uznesením č. 25/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/04, ostatná plocha v rozsahu výmery 294 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/04, ostatná plocha v rozsahu výmery 294 m², vedený na LV č. 1, na účel výstavby rodinného domu, pre Kristínu Lackovú, trvalý pobyt Na karasiny 246/13, Prievidza.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Juraj Mihalík, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1209/16, ostatná plocha v rozsahu výmery 103 m², vedený na LV č. 1 na postavenie dvoch prefabrikovaných garáží na súkromné účely – parkovanie motorového vozidla.

MsR uznesením č. 26/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1209/16, ostatná plocha v rozsahu výmery 103 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1209/16, ostatná plocha v rozsahu výmery 103 m², vedený na LV č. 1, na postavenie dvoch prefabrikovaných garáží na

súkromné účely – parkovanie motorového vozidla, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Mgr. Marián Škarba, PhD. MBA LL.M. MPH, trvalý pobyt Ul. A. Škarvana 365/4, Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 805/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, za účelom kúpy pozemku pod stavbou zarastenej a poškodenej garáže.

MsR uznesením č. 27/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 805/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný a zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 805/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, za účelom kúpy pozemku pod stavbou zarastenej a poškodenej garáže, pre Mgr. Mariána Škarbu, PhD. MBA LL.M. MPH, trvalý pobyt Ul. A. Škarvana 365/4, Prievidza.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 4 poslanci proti, 1 sa zdržal

Ing. Katarína Andrejkovičová predložila návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov pod miestnou komunikáciou za hotelom Hviezda formou zámeny pozemkov parcela registra CKN č. 2116/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m² a parcela registra CKN č. 2116/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m² na základe vypracovaného geometrického plánu č. 52433927-C-55/2023 vyhotoveného spoločnosťou Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 342/2023 zo dňa 31.3.2023, odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2116, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 490 m² za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, novovytvorená parcela registra CKN č. 2113/10, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 53 m², na základe vypracovaného geometrického plánu č. 52433927-135/2023 vyhotoveného spoločnosťou Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 24.10.2023, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 1261/2023 zo dňa 27.10.2023, odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 121 m² a za pozemok parcela registra CKN č. 2110/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m² bez finančného vyrovnania.

Michal Dobiaš hovoril o dvoch možných alternatívach zámeny s finančným vyrovnaním alebo bez finančného vyrovnania. Dal za úlohu právnej kancelárii rokovať s vlastníkom pozemkov. MsR v rámci diskusie nemala výhrady ani k jednej alternatíve.

MsR uznesením č. 28/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii rokovat' so spol. CSL COMPANY, s.r.o., Hurbanova 336, Žilina o majetkovoprávnom usporiadaní nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov pod miestnou komunikáciou za hotelom Hviezda formou zámeny pozemkov a to v dvoch alternatívach – rovnaký rozsah výmery zamieňaných pozemkov bez finančného vyrovnanía, rozdielny rozsah výmery zamieňaných pozemkov s finančným vyrovnaním podľa znaleckého posudku (viď. uznesenie).

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o žiadosti oddelenia výstavby a životného prostredia MsÚ o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov za účelom pripravovanej akcie: „Vybudovanie chodníka pozdĺž komunikácie Na karasiny, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom a vypracovania znaleckého posudku. Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že ide o veľký počet vlastníkov, vysporiadanie je dohľadnom čase nereálne. Michal Dobiaš uviedol, že napriek tomu mesto začne v tomto konať, ide o verejnoprospešný účel. Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že v prípade schválenie právna kancelária bude musieť zabezpečiť geometrický plán a znalecký posudok.

MsR uznesením č. 29/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov za účelom pripravovanej akcie: „Vybudovanie chodníka pozdĺž komunikácie Na karasiny, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom a za cenu podľa znaleckého posudku.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

Oddelenie výstavby a životného prostredia MsÚ požiadalo o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra CKN č. 351/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 671m², zapísaná na LV č. 2097 vo vlastníctve Stanislav Veľký, trvale bytom Podhorská ulica 398/77, Prievidza 971 01 v podiele 1/1 na účel stavebného konania a súhlas so vstupom na predmetný pozemok a umiestnenie lešenia počas realizácie stavby z dôvodu realizácie stavby „Rekonštrukcia KD Veľká Lehôtka – zateplenie obvodového plášťa“.

MsR uznesením č. 30/24, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra CKN č. 351/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 671m², zapísaná na LV č. 2097 vo vlastníctve Stanislav Veľký, trvale bytom Podhorská ulica 398/77, Prievidza 971 01 v podiele 1/1 na účel stavebného konania a súhlas so vstupom na predmetný pozemok a umiestnenie lešenia počas realizácie stavby z dôvodu realizácie stavby

„Rekonštrukcia KD Veľká Lehôtka – zateplenie obvodového plášťa“ formou vecného bremena.

Prezentácia: 5 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za

K bodu 12)

„Diskusia“

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na umiestnenie billboardov na súkromnom pozemku oproti predajni Lidl na Necpalskej ceste. Michal Dobiaš uviedol, že problematiku rieši Štátny stavebný dohľad. Pri umiestnení použili plachty, toto zákon nerieši. Podnet je v riešení.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že na Majerskej ulici (za COOP Jednotou) v Necpaloch zostali po riešení tepelného napájača hlboké koľaje, terén treba upraviť. Je to požiadavka aj v rámci zápisu z VVO 1. Michal Dobiaš požiadal prednostu MsÚ o preverenie a riešenie podnetu.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že ho oslovili obyvatelia z lokality Cesta VI. Clementisa so žiadosťou o nový chodník medzi bytovými domami. Michal Dobiaš uviedol, že v tomto volebnom období sa v tejto časti chodník budovať nebude, obyvatelia môžu doručiť písomnú žiadosť, požiadavkou sa budú poslanci zaoberať v ďalšom období.

K bodu 13)

„Záver“

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní MsR a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zápisnica z 1. zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 5. februára 2024

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ I.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 12.02.2024



Uznesenia mestskej rady

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 05. 02. 2024
od 1 do 30

1. Program MsZ
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za rok 2023
4. Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokoj.stavu za rok 2023
5. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia ZI
6. Projekt s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“
7. Projekt s názvom: „Elektronabijačky v meste Prievidza“
8. Žiadosť Ing. Martiny Schmidt o zriadenie vecného bremena
9. Žiadosť Samuela Bahnu o zriadenie vecného bremena
10. Žiadosť Mariána Riga a spol. o zriadenie vecného bremena
11. Žiadosť spol. Žalúzie Cibula, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
12. Žiadosť Vladimíry Baginovej a Eduarda Bagina o zriadenie vecného bremena
13. Žiadosť spol. BAU+B Development, s.r.o., o predĺženie lehoty na uzatv. zmluvy
14. Vyvolanie rokovania s Janou Vidovou vo veci zriadenia vecného bremena
15. Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb spol. SAD Prievidza, a.s., za rok 2023
16. Záverečná správa projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
17. Návrh mesta na ukončenie NZ s Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice
18. Vyhodnotenie OVS – byt na Veľkonecpalskej ulici – víťaz Lucia Bendová
19. Vyhotovenie znaleckého posudku na ohodnotenie bytu na Ul. S. Chalupku
20. Žiadosť spol. Olýra, s.r.o., o kúpu pozemku
21. Vyhodnotenie OVS – prevod pozemkov intravilán mesta – súťaž neúspešná
22. Vyhodnotenie OVS – prevod nehnuteľností – Ul. P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika – súťaž neúspešná
23. Vyhodnotenie OVS – prevod nehnuteľností – Košovská cesta – súťaž neúspešná
24. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – prevod nehnuteľností Ul. P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika
25. Žiadosť Kristíny Lackovej o kúpu časti pozemku
26. Žiadosť Juraja Mihalíka o kúpu časti pozemku
27. Žiadosť Mgr. Mariána Škarbu, PhD. MBA LL.M.MPH o kúpu časti pozemku
28. Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností so spol. CDL COMPANY, s.r.o.
29. Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – chodník Ul. Na karasiny
30. Majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností z dôvodu rekonštrukcie KD Veľká Lehôtka



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 05. 02. 2024
od 1 do 30

číslo: 1/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh programu MsR na deň 05.02.2024,
- II. schvaľuje
program MsR na deň 05.02.2024.

číslo: 2/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2017: 49/III., 608/II.
rok 2021: 93/II.,
rok 2023: 71/I., 145/II. III., 260/II., 297/II., 333/II.,
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2017: 309/II.
rok 2019: 177/III.
rok 2023: 336/II., 376/II.,
- IV. ruší:
rok 2023: 347, 374/II.

číslo: 3/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023,
- II. odporúča MsZ
schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.

číslo: 4/24



Uznesenia mestskej rady

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2023,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií a žiadostí o ochranu pokojného stavu za rok 2023.

číslo: 5/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 160 000,00 € na sumu 3 873 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 160 000,00 € na sumu 3 873 625,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 6/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o projekte s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ ,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu,
 - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 7/24

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Elektronabíjačky v meste Prievidza“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Elektronabíjačky v meste Prievidza“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 8/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Martiny Schmidt, trvale bytom Na stráňach 1197/17, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Na Stráňach, Cesta VI. Clementisa), parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu v dĺžke cca 78,6 m,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 5532/65 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 14,00 €/m², a to za podmienok:
 - viesť kábel nn v spoločnej ryhe (chráničke) s ďalším žiadateľom p. Samuelom Bahnom a nn kábel viesť v zeleni, t. j. bez zásahu do telesa cesty a chodníka,
 - žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
 - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo po-



Uznesenia mestskej rady

klesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 9/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Samuela Bahnu, trvale bytom Astrová ul. 780/14, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokality: Ul. Na Stráňach, Cesta VI. Clementisa), parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu v dĺžke cca 104,6 m,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5533, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1398 m² a parcela registra CKN č. 5532/96, orná pôda s výmerou 112 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe rodinného domu, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra CKN č. 5532/207, 5532/18 a 5532/2225 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 14,00 €/m², a to za podmienok:

- viesť kábel nn v spoločnej ryhe (chráničke) s ďalšou žiadateľkou Ing. Martinou Schmidt a nn kábel viesť v zeleni, t. j. bez zásahu do telesa cesty a chodníka,



Uznesenia mestskej rady

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 10/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť

- Mariána Riga a Anny Rigovej, spoločne trvale bytom Gazdovská ul. 927/8, Prievidza,
- Nikoly Rigovej a Martina Szaba, spoločne trvale bytom Medzibriežková ulica 574/16, Prievidza,
- Patrika Riga, trvale bytom Ul. M. Rázusa 856/28, Prievidza,

o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Medzibriežková ulica), parcela registra E KN č. 3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m², právo uloženia inžinierskych sietí – elektrika, voda, kanalizácia k stavbe „Dva samostatne stojace rodinné domy“ v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa doloženej situácie,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 3739/2, ostatná plocha s výmerou 3509 m², právo uloženia inžinierskych sietí – elektrika, voda, kanalizácia k stavbe „Dva samostatne stojace rodinné domy“ v k.



Uznesenia mestskej rady

ú. Prievidza, v prospech vlastníkov pozemkov parcela registra C KN č. 2662/3, 2662/4, 2670/3, 2790/57 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne I. je 47,00 €/m², a to za podmienok:

- realizovať siete formou rozkopávky za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 11/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Žalúzie Cibula spol. s r. o., so sídlom Uherecká cesta 23/37, Malé Uherce 958 03, IČO: 47 693 860, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Duklianska ulica), parcela registra C KN č. 978, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4466 m² a č. 958/1, ostatná plocha s výmerou 4555 m², právo prejazdu motorovými vozidlami k plánovanému parkovaciemu miestu pred prevádzkou v rozsahu cca 54 m²,



Uznesenia mestskej rady

- II. neodporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 978, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4466 m² a č. 958/1, ostatná plocha s výmerou 4555 m², právo prejazdu motorovými vozidlami k plánovanému parkovaciemu miestu pred prevádzkou, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 958/5 v k. ú. Prievidza.

číslo: 12/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Vladimíry Baginovej, trvale bytom Hviezdoslavova ulica 964/14, Miloslavov – Alžbetin Dvor a Eduarda Bagina, trvale bytom Alžbetin Dvor 964/14, Miloslavov, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Bazová ulica), parc. registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m², právo uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 60,835 m a o súhlas na umiestnenie prečerpávacej stanice na predmetnom pozemku,
- informáciu, že žiadatelia doložili novú situáciu so zakreslením nového umiestnenia šachty v zmysle záverov z rokovania MsR zo dňa 20.11.2023 a výzvy mesta zo dňa 21.11.2023, aby zosúlادili svoj projekt vo vzťahu k nášmu investičnému zámeru a vedeniam tretích strán,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m², právo uloženia inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky a právo strpieť uloženie prečerpávacej stanice a kanalizačnej šachty splaškovej, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 7066/29 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 92,00 €/m², a to za podmienok:
- žiadatelia sú povinní pri realizácii prípojky dodržať umiestnenie šachty Šs4 – v línii jestvujúceho oplotenia (hranice pozemkov), podľa predloženej situácie vyhotovenej spoločnosťou LEDEX s.r.o., Šumperská ul. 43/27, Prievidza, Dátum: 12/2023, účel PS, číslo zákazky 066/2022, číslo výkresu 01,



Uznesenia mestskej rady

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 13/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti BAU+ B Development s.r.o., so sídlom Lúčna 534/1, Kanianka, IČO: 50 320 971, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a doručenie porealizačného geometrického plánu podľa Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 05.04.2022, CE: 218/2022/1.2; predĺženie lehoty žiadajú z dôvodu vydania právoplatného stavebného povolenia dňa 07.07.2023 a následnej prebiehajúcej prípravy a začatie realizácie stavby plánovanej na jar roku 2024 (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 48/22 zo dňa 28.02.2022 v znení uznesenia č. 67/22 zo dňa 28.03.2022),

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti spoločnosti BAU+ B Development s.r.o., so sídlom Lúčna 534/1, Kanianka, IČO: 50 320 971, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 05.04.2026 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 05.02.2026 k stavbe „Novostavba dvoch radových domov - Prievidza“.

číslo: 14/24

Mestská rada

I. berie na vedomie



Uznesenia mestskej rady

a) „Stanovisko k rozhodnutiu MsR č. 307/23 zo dňa 09.10.2023“ od Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, doručeného dňa 27.10.2023 do podateľne MsÚ,

b) informáciu, že Ing. Jana Vidová, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, zároveň požiadala o zváženie možnosti zmiernenia udelenej sankcie zo strany mesta Prievidza,

c) informáciu o doložených geometrických plánoch vyhotovených spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, Bojnice:

- Geometrický plán č. 315/2023 zo dňa 16.11.2023, overený pod č. 1396/23 Ing. Zuzanou Fašánekovou, doručený dňa 23.11.2023 do podateľne MsÚ – na zameranie cesty p. č. 3860/10 (v rozsahu 77 m²) a p. č. 3888/6 (v rozsahu 358 m²),

- Geometrický plán č. 288/2017 zo dňa 21.03.2018, overený pod č. 688/2018 Ing. Zuzanou Fašánekovou doručený dňa 05.12.2023 ako overená kópia z KN – na zameranie práva prechodu a prejazdu cez pozemok p. č. 3860/1 (v rozsahu 153 m²),

d) informáciu o doloženej Technickej správe zo dňa 16.11.2023 od spoločnosti GEOMAP Prievidza, s.r.o., kde je skonštatované, že „skutočné zameranie cesty p.č. 3860/10, 3888/6 je zhodné s p. č. 3860/7, 3888/5 v geometrickom pláne č. 288/2017“,

- II. žiada zástupcu primátorky mesta rokovať s Ing. Janou Vidovou, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, za účasti zamestnancov právnej kancelárie a referátu dopravy MsÚ vo veci zriadenia vecného bremena práva prechodu.

číslo: 15/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb spoločnosťou SAD Prievidza, a.s., za rok 2023,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Vyúčtovanie výkonov dopravných služieb spoločnosťou SAD Prievidza, a.s., za rok 2023.

číslo: 16/24

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie
Záverečnú správu projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Záverečnú správu projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

číslo: 17/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta Prievidza ako nájomcu na ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 29.4.2015 uzatvorenej s prenajímateľom Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Bojnice, Hurbanovo námestie č. 19/41, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 3475, ostatná plocha v rozsahu výmery 2 m², nachádzajúcej sa na Bojníckej ceste, za účelom umiestnenia plastiky s erbom mesta Prievidza, formou výpovede,
 - b) informáciu, že podľa Čl. IV., druhá veta, písm. b) Nájomnej zmluvy je možné zmluvu zrušiť výpoveďou oboch zmluvných strán s výpovednou dobou 6 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede,
- II. odporúča MsZ
schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 29.4.2015 uzatvorenej s prenajímateľom Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Bojnice, Hurbanovo námestie č. 19/41, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 3475, ostatná plocha v rozsahu výmery 2 m², nachádzajúcej sa na Bojníckej ceste, za účelom umiestnenia plastiky s erbom mesta Prievidza, formou výpovede.

číslo: 18/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu
 - a) o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 31.10.2023 na základe uznesenia MsZ č. 269/23 zo dňa 30.10.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na liste vlastníctva č. 8614 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, ako: byt č. 5, nachádzajúci sa na 3. poschodí, vo vchode č. 73 obytného domu súpisné číslo 30925 postavenom na pozemku parcela registra C KN č.



Uznesenia mestskej rady

6652/54 na Veľkonecpalskej ulici v Prievidzi, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 4985/199657, spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 604 m² o veľkosti 4985/199657, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

- b) o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to:
- a. súťažný návrh predložený spoločnosťou RI s.r.o., so sídlom Záhradnícka 726/24, 971 01 Prievidza, IČO: 51 482 231, za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 55.130,00 €,
 - b. súťažný návrh predložený Luciou Bendovou, bytom Veľkonecpalská 925/73, Prievidza za ponúkanú kúpnu cenu vo výške 55.555,00 €,
 - c) že doručené súťažné návrhy uvedené v písm. b) tohto uznesenia boli zverejnené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta, na CUET a na webovom sídle mesta, a to od 7.12.2023 do 5.1.2024,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 31.10.2023 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 269/23 zo dňa 31.10.2023, ako úspešnú, najvýhodnejší súťažný návrh predložila: Lucia Bendová, bytom Veľkonecpalská 925/73, 97101 Prievidza, za kúpnu cenu vo výške 55.555,00 €,

III. žiada primátorku mesta

uzatvoriť Zmluvu o prevode vlastníctva bytu č. 31/23 s Luciou Bendovou, bytom Veľkonecpalská 925/73, 97101 Prievidza, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší s podmienkami:

1. účel využitia: bývanie,
2. kúpna cena: 55.555,00 €.

číslo: 19/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Správy majetku mesta Prievidza, s. r. o., na predaj prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Ul. S. Chalupku, zapísanej na liste vlastníctva č. 6638 – byt č. 3 vo vchode č. 45 obytnej budovy súpr. č. 20319. Byt pozostáva z 2 obytných miestností, kuchyne, predsieni, kúpeľne, WC, pivnice v celkovej výmere 77 m², z dôvodu úmrtia nájomcu,

II. ukladá právnej kancelárii



Uznesenia mestskej rady

zabezpečiť vyhotovenie znaleckého posudku na ohodnotenie bytu č. 3 vo vchode 45 na Ul. S. Chalupku v Prievidzi.

číslo: 20/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Olýra, s.r.o., so sídlom Tatranská 295/15, 017 01 Považská Bystrica, IČO 36 701 092, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 2080, ostatná plocha s výmerou 850 m², v rozsahu výmery 177,5 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na Ulici M. Mišíka, na účel opravy povrchovej vrstvy komunikácie pre riadne užívanie na parkovanie vozidiel,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časti pozemku parcely registra C KN č. 2080, ostatná plocha v rozsahu výmery 177,5 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúca sa na Ulici M. Mišíka, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- c) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 11.12.2023 uznesením č. 337/23 neschválilo zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku podľa písm. a),
- d) informáciu, že podľa čl. IV bod 4.1.1 ods. 9 Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, v prípade opakovanej žiadosti, ktorá je doručená na mesto v lehote do jedného roka od posledného uznesenia MsZ v tej istej veci bez uvedenia nových skutočností, sa žiadosť predloží len na rokovanie MsR a následne o nej rozhodne MsZ,

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, pozemok parcelu registra C KN č. 2080, ostatná plocha, v rozsahu výmery 177,5 m², nachádzajúca sa na Ulici M. Mišíka, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č.2080, ostatná plocha s výmerou 850 m², v rozsahu výmery 177,5 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ulici M. Mišíka, na účel opravy povrchovej vrstvy komunikácie pre riadne užívanie na parkovanie vozidiel, pre spoločnosť Olýra, s.r.o., so sídlom Tatranská 295/15, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36701092.



Uznesenia mestskej rady

číslo: 21/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 325/23 zo dňa 11.12.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- pozemku parcely registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemku parcely registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,

v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 325/23 zo dňa 11.12.2023 ako neúspešnú.

číslo: 22/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu

a) o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 330/23 zo dňa 11.12.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8



Uznesenia mestskej rady

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarny vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v podiele 1/1,

b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 12.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 330/23 zo dňa 11.12.2023 ako neúspešnú.

číslo: 23/24

Mestská rada

I. berie na vedomie
informáciu

a) o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 21.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 327/23 zo dňa 11.12.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:



Uznesenia mestskej rady

- budova so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - budova so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1
 - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
 - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha vo výmere 143 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
 - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 232 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1.

b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 21.12.2023 na základe uznesenia MsZ č. 327/23 zo dňa 11.12.2023 ako neúspešnú.

číslo: 24/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu, že nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8,



Uznesenia mestskej rady

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8, Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8, Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9,

Pavilón „F“ – samotná telocvična, na parcele CKN č. 5036/9,

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarny vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

bol schválený za trvale prebytočný uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 330/23 zo dňa 11.12.2023,

- b) informáciu, uznesením Mestskej rady č. 22/24 zo dňa 05.02.2024 bola obchodná verejná súťaž vyhlásená na nehnuteľný majetok podľa písm. a) tohto bodu vyhodnotená ako neúspešná,
- c) informáciu, že v prípade vyhodnotenia súťaže ako neúspešnej môže mesto vyhlásiť opakovanú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľností za minimálnu kúpnu cenu vo výške 80% hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,
- d) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P. J. Šafárika a J. Palárika a to:
 - stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN



Uznesenia mestskej rady

č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9,

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9,

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarne vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 3.120 000,00 € (80 % ceny stanovenej v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.).

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúci sa na ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:
 - stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN



Uznesenia mestskej rady

č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m² a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9,

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9,

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarneho vodovodu, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovkej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 3 120 000,00 € (80% ceny stanovenej v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v



Uznesenia mestskej rady

zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 8489 sú zapísané nasledovné ťarchy: Na parc.č. 5036/7 - vecné bremeno - právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu peších osôb a motorových vozidiel, vrátane práva uloženia, vedenia, prevádzky, obsluhy, odpočtu, údržby a opravy sústavy tepelných zariadení na výrobu a dodávku tepla, teplej úžitkovej vody, vrátane tepelných prípojkov v rozsahu GP č. 72/2014 v prospech Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. so sídlom G. Švéniho 3H, 97101 Prievidza, IČO: 36325961 ako vlastníka nehnuteľností parc.č. 1904, 5036/2, 5010, 6652/52, 6652/89, 6652/90, 2747/8 a stavieb na parc.č. 1904, 5036/2, 5010, 6652/52, 6652/89, 6652/90, 2747/8 a 5036/6 a v prospech každého vlastníka sústavy tepelných zariadení definovaných v kúpnej zmluve zo dňa 03.06.2014 - V 5713/2014 - VZ 4733/2014.
6. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 3/2023 vo výške 1.800,00 eur.
8. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný na budovy, ktoré sú predmetom prevodu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odbornou spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
10. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 3/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
11. **Lehota na podanie návrhov: do 31.03.2024 do 10,00 hod.**
12. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**



Uznesenia mestskej rady

13. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takéto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti Šafárika**“.

14. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickej schránku, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti Šafárika**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti Šafárika**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
15. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
 - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
 - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,



Uznesenia mestskej rady

- kúpna cena,
 - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
 - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
 - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
 - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
 - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
 - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
17. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
18. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 11. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
20. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.



Uznesenia mestskej rady

24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
 25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
 26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
 27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- b) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. a) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

číslo: 25/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Kristíny Lackovej, trvalý pobyt Na karasiny 246/13, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/04, ostatná plocha v rozsahu výmery 294 m², vedený na LV č. 1, za účelom výstavby rodinného domu,
- II. neodporúča MsZ
schváliť
 - a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/04, ostatná plocha v rozsahu výmery 294 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný,
 - b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/04, ostatná plocha v rozsahu výmery 294 m², vedený na LV č. 1, na účel výstavby rodinného domu, pre Kristínu Lackovú, trvalý pobyt Na karasiny 246/13, Prievidza.

číslo: 26/24

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1209/16, ostatná plocha v rozsahu výmery 103 m², vedený na LV č. 1 na posta-



Uznesenia mestskej rady

venie dvoch prefabrikovaných garáží na súkromné účely – parkovanie motorového vozidla,

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1209/16, ostatná plocha v rozsahu výmery 103 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1209/16, ostatná plocha v rozsahu výmery 103 m², vedený na LV č. 1, na postavenie dvoch prefabrikovaných garáží na súkromné účely – parkovanie motorového vozidla, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 700/10, 971 01 Prievidza.

číslo: 27/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Mgr. Mariána Škarbu, PhD. MBA LL.M. MPH, trvalý pobyt Ul. A. Škarvana 365/4, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 805/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, za účelom kúpy pozemku pod stavbou zarastenej a poškodenej garáže,

II. neodporúča MsZ
schváliť

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 805/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 805/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 25 m², vedený na LV č. 1, za účelom kúpy pozemku pod stavbou zarastenej a poškodenej garáže, pre Mgr. Mariána Škarbu, PhD. MBA LL.M. MPH, trvalý pobyt Ul. A. Škarvana 365/4, Prievidza.

číslo: 28/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov pod miestnou komunikáciou za Hotelom Hviezda formou zámeny pozemkov parcela registra CKN č. 2116/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m² a parcela registra CKN č. 2116/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere



Uznesenia mestskej rady

22 m² na základe vypracovaného geometrického plánu č. 52433927-C-55/2023 vyhotoveného spoločnosťou Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 342/2023 zo dňa 31.3.2023, odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2116, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 490 m² za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, novovytvorená parcela registra CKN č. 2113/10, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 53 m², na základe vypracovaného geometrického plánu č. 52433927-135/2023 vyhotoveného spoločnosťou Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 24.10.2023, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 1261/2023 zo dňa 27.10.2023, odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 121 m² a za pozemok parcela registra CKN č. 2110/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m² bez finančného vyrovnaní

II. ukladá právnej kancelárii

rokovať so spol. CSL COMPANY, s.r.o., Hurbanova 336, Žilina o majetkovo-právnom usporiadaní nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov pod miestnou komunikáciou za hotelom Hviezda

a) formou zámeny pozemkov:

- vo vlastníctve spoločnosti CSL COMPANY, s.r.o., Hurbanova 336, Žilina, PSČ 01001, SR, IČO: 36422177, parcela registra CKN č. 2116/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m² a parcela registra CKN č. 2116/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m² na základe vypracovaného geometrického plánu č. 52433927-C-55/2023 vyhotoveného spoločnosťou Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 342/2023 zo dňa 31.3.2023, odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2116, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 490 m²

- za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, novovytvorená parcela registra CKN č. 2113/10, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 53 m², na základe vypracovaného geometrického plánu č. 52433927-135/2023 vyhotoveného spoločnosťou Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 24.10.2023, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 1261/2023 zo dňa 27.10.2023, odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 121 m² a za pozemok parcela registra CKN č. 2110/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m²

s finančným vyrovnaním,



Uznesenia mestskej rady

alebo

b) formou zámeny pozemkov:

- vo vlastníctve spoločnosti CSL COMPANY, s.r.o., Hurbanova ul. 336, Žilina, PSČ 01001, SR, IČO: 36422177, parcela registra CKN č. 2116/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m² a parcela registra CKN č. 2116/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m² na základe vypracovaného geometrického plánu č. 52433927-C-55/2023 vyhotoveného spoločnosťou Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod číslom 342/2023 zo dňa 31.3.2023, odčlenené z pozemku parcela registra CKN č. 2116, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 490 m²,

- za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, novovytvorená parcela geometrickým plánom vo výmere 43 m² odčlenená z pozemku parcela registra 2113/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 121 m² a za pozemok parcela registra CKN č. 2110/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m², spolu výmere 53 m².
bez finančného vyrovnania.

číslo: 29/24

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov:

- parcela registra EKN č. 3934/1, orná pôda v rozsahu výmery 12,8 m², zapísaná na LV č. 5321 – vlastníci:
 1. Szapuová Michaela r. Skaloudová, M. Koperníka 7169/23, 91701 Trnava, SR, Podiel: 3/144
 2. Skaloudová Eugenia r. Skaloudová, Ostravská 1868/4, 91702 Trnava, SR Podiel: 27/144
 3. Derer Mikuláš r. Derer, Veterná 266/25, 97101 Prievidza, SR Podiel: 3/144
 4. Pavelková Kamila r. Fogelton, Ševčenkova 1043/22, 81301 Bratislava, SR Podiel: 3/144
 5. Šimonek Gerhard Podiel: 3/24
 6. Šimonek Štefan (Dr.brat Gerharda) Podiel: 3/24
 7. Šimonek Mikuláš (Jánov syn) Podiel: 3/24
 8. Vovesová Gariela r. Šimoneková Podiel: 3/24
 9. Šimonek Karol (brat Ľudovíta) Podiel: 1/24
 10. Šimonek Ján (brat Karola) Podiel: 1/24
 11. Šimonek Ľudovít (brat Karola) Podiel: 1/24



Uznesenia mestskej rady

12. Bendíková Emília r. Fogeltonová Podiel: 3/144

13. Falešníková Mária r. Fogeltonová Podiel: 3/144

14. Vovesová Gariela r. Šimoneková Podiel: 3/48

15. Fogeltonová Eva r. Gregorová, Na karasiny 65/4, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 3/144

- parcela registra EKN č. 3961/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 11,6 m², zapísaná na LV č. 10575 – vlastníci:

1. Slovenská republika Podiel: 3/12

2. Černayová Mária (dcéra Márie r. Schuchtancz) Podiel: 1/12

3. Bencová Alena r. Černayová, Mariánska ul. 552/11, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 2/12

4. Mečiar Karol r. Mečiar, Ul. J. Fándlyho 751/7, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 6/12

- parcela registra EKN č. 396/1, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 11,2 m², zapísaná na LV č. 7580 – vlastníci:

1. Černayová Mária (dcéra Márie r. Schuchtancz) Podiel: 1/12

2. Schuchtancz Dionyz Podiel: 2/12

3. Schuchtancz Jozef Podiel: 2/12

4. Cíglerová Mária r. Černayová, Nedožery, č. 217, SR Podiel: 1/4

5. Bencová Alena r. Černayová, Mariánska 552/11, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 2/12

6. Mečiar Karol r. Mečiar, Ul. J. Fándlyho 751/7, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 2/12

za účelom pripravovanej akcie: „Vybudovanie chodníka pozdĺž komunikácie Na karasiny, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom a vypracovania znaleckého posudku,

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v k.ú. Prievidza, pozemkov:

- parcela registra EKN č. 3934/1, orná pôda v rozsahu výmery 12,8 m², zapísaná na LV č. 5321 – vlastníci:

1. Szapuová Michaela r. Skaloudová, Ul. M. Koperníka 7169/23, 91701 Trnava, SR, Podiel: 3/144

2. Skaloudová Eugenia r. Skaloudová, Ostravská 1868/4, 91702 Trnava, SR Podiel: 27/144

3. Derer Mikuláš r. Derer, Veterná ul. 266/25, 97101 Prievidza, SR Podiel: 3/144



Uznesenia mestskej rady

4. Pavelková Kamila r. Fogelton, Ševčenkova 1043/22, 81301 Bratislava, SR
Podiel: 3/144
 5. Šimonek Gerhard Podiel: 3/24
 6. Šimonek Štefan (Dr.brat Gerharda) Podiel: 3/24
 7. Šimonek Mikuláš (Jánov syn) Podiel: 3/24
 8. Vovesová Gariela r. Šimoneková Podiel: 3/24
 9. Šimonek Karol (brat Ľudovíta) Podiel: 1/24
 10. Šimonek Ján (brat Karola) Podiel: 1/24
 11. Šimonek Ľudovít (brat Karola) Podiel: 1/24
 12. Bendíková Emília r. Fogeltonová Podiel: 3/144
 13. Falešníková Mária r. Fogeltonová Podiel: 3/144
 14. Vovesová Gariela r. Šimoneková Podiel: 3/48
 15. Fogeltonová Eva r. Gregorová, Na karasiny 65/4, Prievidza, PSČ 971 01,
SR Podiel: 3/144
- parcela registra EKN č. 3961/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 11,6 m², zapísaná na LV č. 10575 – vlastníci:
 1. Slovenská republika Podiel: 3/12
 2. Černayová Mária (dcéra Márie r.Schuchtancz) Podiel: 1/12
 3. Bencová Alena r. Černayová, Mariánska ul. 552/11, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 2/12
 4. Mečiar Karol r. Mečiar, Ul. J. Fándlyho 751/7, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 6/12
 - parcela registra EKN č. 396/1, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 11,2 m², zapísaná na LV č. 7580 – vlastníci:
 1. Černayová Mária (dcéra Márie r. Schuchtancz) Podiel: 1/12
 2. Schuchtancz Dionyz Podiel: 2/12
 3. Schuchtancz Jozef Podiel: 2/12
 4. Cíglerová Mária r. Černayová, Nedožery, č. 217, SR Podiel: ¼
 5. Bencová Alena r. Černayová, Mariánska 552/11, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 2/12
 6. Mečiar Karol r. Mečiar, Ul. J. Fándlyho 751/7, Prievidza, PSČ 971 01, SR Podiel: 2/12

za účelom pripravovanej akcie: „Vybudovanie chodníka pozdĺž komunikácie Na karasiny, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom a vypracovania znaleckého posudku.“

číslo: 30/24

Mestská rada



Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie
žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia MsÚ o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra CKN č. 351/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 671m², zapísaná na LV č. 2097 vo vlastníctve Stanislav Veľký, trvale bytom Podhorská ulica 398/77, Prievidza 971 01 v podiele 1/1 na účel stavebného konania a súhlas so vstupom na predmetný pozemok a umiestnenie lešenia počas realizácie stavby z dôvodu realizácie stavby „Rekonštrukcia KD Veľká Lehôtka – zateplenie obvodového plášťa“,
- II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra CKN č. 351/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 671m², zapísaná na LV č. 2097 vo vlastníctve Stanislav Veľký, trvale bytom Podhorská ulica 398/77, Prievidza 971 01 v podiele 1/1 na účel stavebného konania a súhlas so vstupom na predmetný pozemok a umiestnenie lešenia počas realizácie stavby z dôvodu realizácie stavby „Rekonštrukcia KD Veľká Lehôtka – zateplenie obvodového plášťa“ formou vecného bremena.



Uznesenia mestskej rady

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 05. 02. 2024
od 1 do 30

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Michal Dobiaš, predsedajúci

Mgr. Alojz Vičko, prednosta MsÚ

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ I.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 06.02.2024

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 05.02.2024**

číslo uznesenia: 1/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 2/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 3/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 4/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 5/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 6/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 7/24

Meno, priezvisko

Hlasoval/a

1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 8/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 9/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 10/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

7	MVDr. Norbert Turanovič	Za
---	-------------------------	----

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 11/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti:5 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 12/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 13/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 14/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 15/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 16/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 17/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za

7	MVDr. Norbert Turanovič	Za
---	-------------------------	----

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 18/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 19/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 20/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti: 5 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 21/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 22/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 23/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 24/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za

7	MVDr. Norbert Turanovič	Za
---	-------------------------	----

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 25/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 26/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 27/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti:4 zdržal sa:1

číslo uznesenia: 28/24

Meno, priezvisko	Hlasoval/a
------------------	------------

1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 29/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

číslo uznesenia: 30/24

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Neprítomný
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 05.02.2024

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 11.15 h

Prítomní:

Ing. Henrieta Pietriková – hl. kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

Členovia MsR

Michal Dobiaš

Katarína Čičmancová

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

MVDr. Norbert Turanovič

Mgr. Dominika Vážna

Neprítomní členovia MsR:

Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Eleonóra Porubcová

Ďalej prítomní: vid' zápisnica