

## Zápisnica

z 2. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta  
konaného dňa 08.04.2024 o 09.00 hod.

**Prítomní členovia:** podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

### 1. Otvorenie

### 2. Uznesenia:

**Uznesenie č. 12/2024** – Návrh VZN č. 2/2024 o hazardných hrách

**Uznesenie č. 13/2024** – Návrh VZN č. 3/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza

**Uznesenie č. 14/2024** – Návrh VZN č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti

**Uznesenie č. 15/2024** – Stratégia rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2030  
**Uznesenie č. 16/2024** – Vyhodnotenie plnenia stratégie rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2023

**Uznesenie č. 17/2024** – Návrh VZN č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza

**Uznesenie č. 18/2024** – Návrh záverečného účtu mesta Prievidza a hodnotiaca správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2023

**Uznesenie č. 19/2024** – Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2024

**Uznesenie č. 20/2024** – Návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2016

**Uznesenie č. 21/2024** – Žiadosť Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Uznesenie č. 22/2024** – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

**Uznesenie č. 23/2024** – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

**Uznesenie č. 24/2024** – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

**Uznesenie č. 25/2024** – Žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 26/2024** – Žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza

**Uznesenie č. 27/2024** – Žiadosť Františka Nedeljaka, trvalý pobyt Škarvana 2/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 28/2024** – Žiadosť spoločnosti GLOBÁL, s.r.o., so sídlom J. Hollého 1180/13, Bojnice, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 29/2024** – Žiadosť spoločnosti tech in, s.r.o., sídlo Vinohradnícka 779/20, Prievidza 971 01, IČO: 45342431 o zámenu nehnuteľností

**Uznesenie č. 30/2024** – Žiadosť Moniky Dzinovej, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 31/2024** – Žiadosť Sladučké ovocie s.r.o., Obrancov mieru 322/26, Dolné Vestenice 972 23, IČO: 51029081, o nájom nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 32/2024** – Žiadosť Alexandry Dadíkovej, trvalý pobyt Lúčna 157/12A, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 33/2024** – Žiadosť spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 34/2024** – Žiadosť Dávida Fajera, so sídlom spoločnosti Lúčna ulica 160/22, Prievidza, IČO: 55712851 o nájom nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 35/2024** – Žiadosť spoločnosti G-AMSI s.r.o., so sídlom Na Karasiny 724/36, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 36/2024** – Žiadosť spoločnosti Eurocentum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno, o kúpu nehnuteľností

**Uznesenie č. 37/2024** – Žiadosť Kollár Milan a manželka Kollárová Alena, spoločný trvalý pobyt P. Dobšinského 18/7, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 38/2024** – Žiadosť Neziri Albert a manželka Neziri Milena, spoločný trvalý pobyt J. Jesenského 800/1, Zvolen, o kúpu/nájom nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 39/2024** – Žiadosť Blaženy Csovariovej, trvalý pobyt I. Vysočana 3184/19, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 40/2024** – Žiadosť Miroslava Cebáka, trvalý pobyt T. Milkina 586/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 41/2024** – Žiadosť spoločnosti Tenisový klub Baník Prievidza, o.z. so sídlom Olympionikov 8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 42/2024** – Žiadosť Ivana Reisa, trvalý pobyt Stavbárov 55/7, 971 01 Prievidza, ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup> vedeného na liste vlastníctva č. 7834, o zrušenie predkupného práva k uvedenej nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 43/2024** – Návrh Dohody o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete

**Uznesenie č. 44/2024** – Žiadosť spoločnosti ARTMIK, s. r. o., so sídlom, Poľná 1324/94, 971 01 Prievidza, IČO: 54570913, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

**Uznesenie č. 45/2024** – Žiadosť spoločnosti BIAN D s.r.o., so sídlom Poruba 463, Poruba 972 11, IČO: 54 597 200, o udelenie súhlasu na - rozšírenie existujúceho vjazdu

**Uznesenie č. 46/2024** – Žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku

**Uznesenie č. 47/2024** – Žiadosť Lukáša Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov

**Uznesenie č. 48/2024** – Žiadosť AMINcafé s. r. o., so sídlom Ul. J. Jesenského 799/50, Levice, IČO: 56 034 407, o nájom pozemku

**Uznesenie č. 49/2024** – Návrh Dohody medzi mestom Prievidza a Ing. Janou Vidovou, predmetom ktorej je - zriadenie bezodplatného záväzkového vecného bremena v prospech mesta Prievidza

## Rôzne

### 3. Záver zasadnutia

#### K bodu č. 1

**Otvorenie:** Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

#### K bodu č. 2

**Uznesenie č. 12/2024** – Návrh VZN č. 2/2024 o hazardných hrách

**Predkladá :** JUDr. Kačmárová

**Diskusia :** Komisia a Ing. Zeleník v diskusii navrhuje striktnéjšie podmienky pre umiestnenie herní v priestoroch bytových domov a žiada právnu kanceláriu o preverenie, či príslušná legislatíva umožňuje samospráve takúto reguláciu.

#### **Komisia**

##### **I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 2/2024 o hazardných hrách.

##### **II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 2/2024 o hazardných hrách.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 13/2024** – Návrh VZN č. 3/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza

**Predkladá :** PhDr. Znášiková MBA.

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 3/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 3/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za

3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 14/2024** – Návrh VZN č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti

**Predkladá :** Mgr. Šurkalová Dušeková

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

VZN č. 4/2024 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná

7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 15/2024** – Stratégia rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2030

**Predkladá :** Mgr. Cifríková, M. Daško

**Diskusia :** Komisia v diskusii navrhla doplnenie aktivít zameraných na podporu kritického myslenia.

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Stratégiu rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2030.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

Stratégiu rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2030 s pripomienkou, zapracovať do akčného plánu s pripomienkou doplnenia aktivít zameraných na podporu kritického myslenia.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná
----	--------------------	------------

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 16/2024** – Vyhodnotenie plnenia stratégie rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2023

**Predkladá :** Mgr. Cifříková, M. Daško

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Vyhodnotenie plnenia stratégie rozvoja práce s mládežou v meste Prievidza do roku 2023.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 17/2024** – Návrh VZN č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Nikmonová

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

Návrh VZN č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

## II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh VZN č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 18/2024** – Návrh záverečného účtu mesta Prievidza a hodnotiacia správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2023

**Predkladá :** Ing. Bielický

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

Návrh záverečného účtu mesta Prievidza a hodnotiacia správa o plnení rozpočtu mesta Prievidza za rok 2023.



## II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh záverečného účtu mesta Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 19/2024** – Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2024

**Predkladá :** Ing. Bielický

**Diskusia :** V diskusii sa Ing. Zeleník informoval na zavedené šetriace opatrenia v rámci fungovania samosprávy a mestských spoločností

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2024.

## II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2024.

### HLASOVANIE:

Meno, priezvisko

Hlasoval

1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7      Za: 6      Proti: 0      Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 20/2024** – Návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2016

**Predkladá :** JUDr. Kasalová

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

a)návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2016 uzavretej dňa 30.05.2016 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Jánom Mihálikom ako nájomcom

b)dôvodovú správu.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

návrh mesta Prievidza na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2016 uzavretej dňa 30.05.2016 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Jánom Mihálikom ako nájomcom.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za

4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 21/2024** – Žiadosť Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** JUDr. Kasalová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcely registra CKN č. 4859/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemkov s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Jána Michaloviča, trvale bytom Zelená ulica 1325/10, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná

7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 22/2024** – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

**Predkladá :** JUDr. Ing. Motusová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza zapísaného na liste vlastníctva č. 6638 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ako:

- byt č. 3, nachádzajúci sa na 1. poschodí, vo vchode č. 45 obytnej budovy súpisné číslo 20319 postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 103 na Ulici Sama Chalupku v Prievidzi,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 77/591,
- spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 103, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 379 m<sup>2</sup> o veľkosti 77/591, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

b) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvalo prebytočného majetku mesta Prievidza

c) minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je vo výške 55 000 € stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 20/2024 zo dňa 21.02.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvalo prebytočného majetku mesta Prievidza.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 23/2024** – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

**Predkladá :** JUDr. Ing. Motusová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza zapísaného na liste vlastníctva č. 6903 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, ako:

- nebytový priestor vo vchode č. TS č. 659, nachádzajúci sa na prízemí obytnej budovy súpisné číslo 20187 postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118 na Ulici Malookružná v Prievidzi, -podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 26/528,

- spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 359 m<sup>2</sup> o veľkosti 26/528, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b)návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvalo prebytočného majetku mesta Prievidza

c)minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je vo výške 20 348,40 € stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 135/2023 zo dňa 22.11.2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom.

## II. Odporúča MsZ schváliť

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvalo prebytočného majetku mesta Prievidza. Zároveň odporúča informovať o vyhlásení OVS predchádzajúcich záujemcov o kúpu TS č. 659.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 24/2024** – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

**Predkladá :** JUDr. Kasalová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a)návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaného na LV č. 1, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m<sup>2</sup> za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

b)návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaných na LV č. 1, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 308 274 €.

## II. Odporúča MsZ schváliť

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 25/2024** – Žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** P. Junas v diskusii popísal dôvody podania žiadosti.

**Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Koncovej Ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia pozemku

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

### **II. Odporúča stiahnuť z rokovania**

žiadosť Ing. Miriam Junasovej, trvalý pobyt Uzbecká 20, Bratislava, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Koncovej Ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom rozšírenia pozemku do doby stretnutia zástupcov VVO č. 4 .

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za



11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná
----	--------------------	------------

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 26/2024** – Žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda vo výmere 2587 m<sup>2</sup>, respektíve jej časti v rozsahu výmery 380 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1, na záhradkárске účely.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 528/153, orná pôda v rozsahu výmery 380 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

### II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Mária Daumera a manželky Martiny Daumerovej, spoločný trvalý pobyt Družstevná 581/21, Koš, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza a **odporúča prenájom** predmetnej parcely.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná

7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6      Za: 6      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 27/2024** – Žiadosť Františka Nedeljaka, trvalý pobyt Škarvana 2/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### I. Berie na vedomie

a) žiadosť Františka Nedeljaka, trvalý pobyt Škarvana 2/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici družby v k. ú. Malá Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 51/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom zväčšenia záhrady.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 51/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

#### II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Františka Nedeljaka, trvalý pobyt Škarvana 2/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici družby v k. ú. Malá Lehôtka.

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti

5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Proti
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní:                    Za: 0                    Proti: 6                    Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 28/2024** – Žiadosť spoločnosti GLOBÁL, s.r.o., so sídlom J. Hollého 1180/13, Bojnice, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť spoločnosti GLOBÁL, s.r.o., so sídlom J. Hollého 1180/13, Bojnice, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 22 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 10652, za účelom vybudovania chodníka k administratívnej budove vo vlastníctve žiadateľa.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra E KN č. 4472/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 22 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 10652, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti GLOBÁL, s.r.o., so sídlom J. Hollého 1180/13, Bojnice, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za

3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6      Za: 6      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 29/2024** – Žiadosť s spoločnosti tech in, s.r.o., sídlo Vinohradnícka 779/20, Prievidza 971 01, IČO: 45342431 o zámenu nehnuteľností

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť spoločnosti tech in, s.r.o., sídlo Vinohradnícka 779/20, Prievidza 971 01, IČO: 45342431 o zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra C KN č. 2118/6, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemok parcela registra C KN č. 2118/2, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 5257, vo vlastníctve spoločnosti tech in, s.r.o.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2118/6, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 14 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

zámer mesta Prievidza zámenu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Prievidza v rozsahu návrhu architektky mesta spolu so zriadením vecného bremena.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 30/2024** – Žiadosť Moniky Dzinovej, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Moniky Dzinovej, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom skultivovania parcely od náletových drevín a rozšírenie na záhradkárske účely.

b) nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 7082/39, orná pôda v rozsahu výmery 350 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný.

**II. Odporúča stiahnuť z rokovania**

žiadosť Moniky Dzinovej, trvalý pobyt Cesta pod Banskou 388/1, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 31/2024** – Žiadosť Sladučky ovocie s.r.o., Obrancov mieru 322/26, Dolné Vestenice 972 23, IČO: 51029081, o nájom nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Sladučky ovocie s.r.o., Obrancov mieru 322/26, Dolné Vestenice 972 23, IČO: 51029081, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievdza na Ulici G. Švéniho 3H, časť pozemku z parcely registra C KN č. 1835/6 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom vystavenia tovar.

b) návrh mesta Prievdza na schválenie nájmu nehnuteľného majetku mesta Prievdza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1835/6 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievdza.

### **II. Neodporúča MsZ schváliť**

prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1835/6 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10m<sup>2</sup> , na účel vystavenia tovaru, pre Sladučné ovocie s.r.o..

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Proti
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 32/2024** – Žiadosť Alexandry Dadíkovej, trvalý pobyt Lúčna 157/12A, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### I. Berie na vedomie

a)žiadosť Alexandry Dadíkovej, trvalý pobyt Lúčna 157/12A, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v lokalite Južný obchvat v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m<sup>2</sup> , zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby garáže, parkovania a skultúrnenia okolia.

b)návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 70 m<sup>2</sup> , vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

## II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Alexandry Dadíkovej, trvalý pobyt Lúčna 157/12A, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Vápenickej ulici v lokalite Južný obchvat v k. ú. Prievidza, za účelom výstavby garáže, parkovania a skultúrnenia okolia.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Zdržal sa
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 5

Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 33/2024** – Žiadosť spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za účelom rekonštrukcie objektu, vysporiadanie pozemku, nad ktorými budú balkóny a architektonicky upravený verejný priestor pred novým vstupom do objektu.



b)návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2214/21, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 188 m<sup>2</sup> , zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti BAUFINAL s.r.o., so sídlom Ružinovská 44, Bratislava, IČO: 51705273, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Prievidza, za účelom rekonštrukcie objektu, vysporiadanie pozemku, nad ktorými budú balkóny a architektonicky upravený verejný priestor pred novým vstupom do objektu.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 34/2024** – Žiadosť Dávida Fajera, so sídlom spoločnosti Lúčna ulica 160/22, Prievidza, IČO: 55712851 o nájom nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

a) žiadosť Dávida Fajera, so sídlom spoločnosti Lúčna ulica 160/22, Prievidza, IČO: 55712851 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 za účelom prevádzkovania vonkajšieho sedenia pred prevádzkou „Allegretto Bistro“ s výdajným okienkom.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta návrh mesta Prievidza na prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, žiadateľovi Dávida Fajera, so sídlom spoločnosti Lúčna ulica 160/22, Prievidza, IČO: 55712851 za účelom prevádzkovania vonkajšieho sedenia pred prevádzkou „Allegretto Bistro“ s výdajným okienkom za podmienok: nájomného vo výške 23€/m<sup>2</sup> /rok (zóna I.), Príloha č. 2 IS 131), s dobou neurčitou s trojmesačnou výpovednou lehotou.

c) informáciu, že v danom prípade, sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2) Mesto nebude postupovať pri prenechaní majetku mesta do nájmu subjektu podľa vyššie uvedeného bodu pri nájme: písm. c) majetku mesta, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20.000 € (úhrn nájomného je upravený v ods. 6 tohto bodu 5.1.2), o ktorom rozhoduje primátor mesta, resp. štatutárny zástupca mestskej organizácie. V danom prípade ide o pozemok o rozlohe 25 m<sup>2</sup>, čo pri nájomného vo výške 23€/m<sup>2</sup> /rok činí 575 € za rok (pri splnení spôsobu výpočtu uvedeného v čl. V, bod 5.1.2, ods. (6) IS 131).

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Dávida Fajera, so sídlom spoločnosti Lúčna ulica 160/22, Prievidza, IČO: 55712851 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za

10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 35/2024** – Žiadosť spoločnosti G-AMSI s.r.o., so sídlom Na Karasiny 724/36, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti G-AMSI s.r.o., so sídlom Na Karasiny 724/36, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici energetikov v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5399/10, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery spolu 731 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom vybudovania a opravy komunikácie a parkovacích miest pre potreby investičného zámeru, so zachovaním a rešpektovaním existujúcich vjazdov. Investor ponúka spolu s odpredaním predmetných častí parcel aj možné vybudovanie malého detského ihriska v danej lokalite.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5399/10, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery spolu 731 m<sup>2</sup>, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

### II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti G-AMSI s.r.o., so sídlom Na Karasiny 724/36, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici energetikov v k. ú. Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Zdržal sa
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6            Za: 0            Proti: 6            Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 36/2024** – Žiadosť spoločnosti Eurocentum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno, o kúpu nehnuteľností

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť spoločnosti Eurocentum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno, o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Mariánskej ulici v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za účelom vstupu do objektu a to:

- 45m<sup>2</sup> zo strany, kde žiadateľ vlastní nehnuteľnosť v spoluvlastníckom podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2747/33 a 2747/34
- 69 m<sup>2</sup> zo strany, kde žiadateľ nevlastní žiadnu nehnuteľnosť.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2747/23, ostatná plocha v rozsahu výmery 114 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

#### **II. Odporúča stiahnuť z rokovania**

žiadosť spoločnosti Eurocentum Reality s.r.o., so sídlom Handlovská 486/62, Ráztočno, o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Mariánskej ulici v k. ú. Prievidza a požiadať spoločnosť TSMPD s.r.o. o vyjadrenie k možnosti využitia pozemku v areály TSMPD s.r.o. a preveriť možnosti zámény.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 37/2024** – Žiadosť Kollár Milan a manželka Kollárová Alena, spoločný trvalý pobyt P. Dobšinského 18/7, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť Kollár Milan a manželka Kollárová Alena, spoločný trvalý pobyt P. Dobšinského 18/7, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 370/4, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 296 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za účelom vytvorenia záhradky a podobne. Žiadatelia žiadajú kúpnu cenu 10 €/m<sup>2</sup>.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 370/4, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 296 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

### II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Kollár Milan a manželka Kollárová Alena, spoločný trvalý pobyt P. Dobšinského 18/7, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza.

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Zdržal sa
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 38/2024** – Žiadosť Neziri Albert a manželka Neziri Milena, spoločný trvalý pobyt J. Jesenského 800/1, Zvolen, o kúpu/nájom nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### I. Berie na vedomie

a) žiadosť Neziri Albert a manželka Neziri Milena, spoločný trvalý pobyt J. Jesenského 800/1, Zvolen, o kúpu/nájom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici I. Krasku 1875 v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 45 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za účelom prevádzky terasy k zmrzlinovému stánku s občerstvením

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 4810/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 45 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

## II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Neziri Albert a manželka Neziri Milena, spoločný trvalý pobyt J. Jesenského 800/1, Zvolen, o kúpu/nájom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Ulici I. Krasku 1875 v k. ú. Prievidza, za účelom prevádzky terasy k zmrzlinovému stánku s občerstvením.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Zdržal sa
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 39/2024** – Žiadosť Blaženy Csovariovej, trvalý pobyt I. Vysočana 3184/19, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a)žiadosť Blaženy Csovariovej, trvalý pobyt I. Vysočana 3184/19, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 10,7 m<sup>2</sup> , vedený na LV č. 1 za účelom skrášlenia a spevnenia pôvodného svahu.

b)návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 10,7 m<sup>2</sup> ,

vedený na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

## II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Blaženy Csovariovej, trvalý pobyt I. Vysočana 3184/19, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza a **odporúča** nájom nehnuteľnosti.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6      Za: 6      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 40/2024** – Žiadosť Miroslava Cebáka, trvalý pobyt T. Milkina 586/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá** : Ing. Andrejkovičová

**Diskusia** : -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť Miroslava Cebáka, trvalý pobyt T. Milkina 586/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m<sup>2</sup> ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m<sup>2</sup> a WC s výmerou 2,83 m<sup>2</sup> na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere



2489 m<sup>2</sup> , vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup> , vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za účelom zriadenia masážneho salónu a skladových priestorov

b)návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m<sup>2</sup> ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m<sup>2</sup> a WC s výmerou 2,83 m<sup>2</sup> na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 27 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup> , vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Miroslava Cebáka, trvalý pobyt T. Milkina 586/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, za účelom zriadenia masážneho salónu a skladových priestorov.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 41/2024** – Žiadosť spoločnosti Tenisový klub Baník Prievidza, o.z. so sídlom Olympionikov 8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť spoločnosti Tenisový klub Baník Prievidza, o.z. so sídlom Olympionikov 8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za účelom výstavby tenisovej haly.

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3980/31, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 46 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.

### **II. Neodporúča MsZ schváliť**

schváliť žiadosť spoločnosti Tenisový klub Baník Prievidza, o.z. so sídlom Olympionikov 8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Prievidza.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Zdržal sa
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný

11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná
----	--------------------	------------

Prítomní: 6      Za: 0      Proti: 6      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 42/2024** – Žiadosť Ivana Reisa, trvalý pobyt Stavbárov 55/7, 971 01 Prievidza, ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup> vedeného na liste vlastníctva č. 7834, o zrušenie predkupného práva k uvedenej nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Ivana Reisa, trvalý pobyt Stavbárov 55/7, 971 01 Prievidza, ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup> vedeného na liste vlastníctva č. 7834, o zrušenie predkupného práva k uvedenej nehnuteľnosti.

b) informáciu, že predkupné právo k pozemku parcela registra C KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup> je upravené v Kúpnej zmluve č. 89/07 zo dňa 10.12.2007 v čl. V. Predkupné právo.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

zrušenie predkupného práva Mesta Prievidza k nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2747/44, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 31 m<sup>2</sup> vedeného na liste vlastníctva č. 7834, pre vlastníka pozemku Ivana Reisa, trvalý pobyt Stavbárov 55/7, 971 01 Prievidza.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná

7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 43/2024** – Návrh Dohody o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) návrh Dohody o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete od spoločnosti ORANGE Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, pričom zaťažené pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza budú časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1209/4, ostatná plocha s výmerou 571 m<sup>2</sup>, č. 1226/5, ostatná plocha s výmerou 941 m<sup>2</sup> a č. 1217/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 385 m<sup>2</sup> (lokalita: Ul. A. Stodolu, Ul. J. Murgaša), a to za odplatu v zmysle internej smernice mesta Prievidza, ktorý bol doručený dňa 01.08.2023.

b) informáciu o doručenom a podpísanom návrhu Dohody o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete od spoločnosti ORANGE Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, zo dňa 26.02.2024.

c) informáciu o doručenej pracovnej verzii Geometrického plánu, ktorú vyhotovila spoločnosť SGS Zvolen s. r. o., Borovnianska 2575/19, 960 01 Zvolen dňa 20.10.2023 Peter Paľko.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

návrh Dohody o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete medzi mestom Prievidza a spoločnosťou Orange Slovensko, a.s..

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 44/2024** – Žiadosť spoločnosti ARTMIK, s. r. o., so sídlom, Poľná 1324/94, 971 01 Prievidza, IČO: 54570913, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti ARTMIK, s. r. o., so sídlom, Poľná 1324/94, 971 01 Prievidza, IČO: 54570913, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Cesta pod Banskou), parcela registra C KN č. 3546/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 706 m<sup>2</sup>, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu, a to v rozsahu 44 m<sup>2</sup> (diel 1) podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 2/2024 zo dňa 11.01.2024, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., M. Mišíka 19 A, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

**II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti ARTMIK, s. r. o., so sídlom, Poľná 1324/94, 971 01 Prievidza, IČO: 54570913, o zriadenie vecného bremena - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu, a to v rozsahu 44 m<sup>2</sup> (diel 1) podľa doloženej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 2/2024 zo dňa 11.01.2024 s podmienkou, že v prípade ak mesto Prievidza bude v budúcnosti realizovať investičný zámer alebo verejnoprospešnú stavbu, vlastníci pozemku parcela registra C KN č. 3546/20 v k. ú. Prievidza, v prospech ktorých sa zriaďuje vecné bremeno, resp. vlastník vybudovaného vjazdu, udelia súhlas na úpravu rozsahu vecného bremena, z dôvodu realizácie VPS alebo investičného zámeru mesta.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6      Za: 6      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 45/2024** – Žiadosť spoločnosti BIAND s.r.o., so sídlom Poruba 463, Poruba 972 11, IČO: 54 597 200, o udelenie súhlasu na - rozšírenie existujúceho vjazdu

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti BIAND s.r.o., so sídlom Poruba 463, Poruba 972 11, IČO: 54 597 200, o udelenie súhlasu na - rozšírenie existujúceho vjazdu na pozemku parc. E KN č. 11-502/3, ostatná plocha s výmerou 2835 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza, za účelom pripojenia prístupovej cesty

a chodníkov pre plánovanú výstavbu bytového domu podľa projektovej dokumentácie „Bytový dom, SO-02 Komunikácie a spevnené plochy“ na pozemku parc. č. 2290/9, 2290/10, 2290/2 v k. ú. Prievidza.

- úpravu cesty na pozemku parc. C KN č. 2272, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1077 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza, vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom zrealizovania debarierizačného priechodu pre chodcov a úpravy miestnej cesty podľa vyššie uvedenej projektovej dokumentácie.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spol. BIAND s. r. o. schváliť s podmienkou, že doložia novú situáciu so zakreslením navrhovaného stavu vrátane nových parkovacích miest ako náhrady za zrušené parkovacie miesta, stavebnotechnickú úpravu zrušeného vjazdu, plynulé dopojenie chodníka v mieste zrušeného vjazdu, a to do rokovania MsR.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 46/2024** – Žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. I. Vysočana), parcela registra C KN č. 5403/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 261 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a prípojky kanalizácie, v rozsahu podľa doloženej situácie k stavbe „Bytový dom“.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, o zriadenie vecného bremena - právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a prípojky kanalizácie k stavbe „Bytový dom“.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Nehlasoval
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6      Za: 5      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 47/2024** – Žiadosť Lukáša Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**



## I. Berie na vedomie

žiadosť Lukáša Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Bednára), parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 4972/8, ostatná plocha s výmerou 69 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 4983/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2467 m<sup>2</sup>, a to k dvom samostatným realizačným projektom k plánovanej výstavbe parkovísk:

K parcele č. 4990/5 v k. ú. Prievidza na Ul. A. Bednára:

- uloženie NN prípojky na časti pozemku parc. č. 4990,1 v predpokladanej dĺžke 11,7 m,
- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, vrátane vybudovania 2 ks automatickej rampy na pozemku medzi bytovými domami na časti pozemkov parc. č. 4990/1 v rozsahu cca 51 m<sup>2</sup>, na časti pozemku parc. č. 4983/1 v rozsahu cca 26 m<sup>2</sup> a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku parc. č. 4990/1 s tým, že 2 parkovacie miesta, ktoré sú potrebné k zabezpečeniu výjazdu z parkoviska, budú nahradené – novo vybudovanými pre potreby mesta na parc. č. 4972/8.

K parcele č. 4972/9 v k. ú. Prievidza na Ul. A. Bednára:

- uloženie NN prípojky na časti pozemkov parc. č. 4990/1 a č. 4972/8 v predpokladanej dĺžke 47 m,
- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku p. č. 4972/8 v rozsahu cca 40 m<sup>2</sup>, s tým, že 2 parkovacie miesta, ktoré sú potrebné k zabezpečeniu výjazdu z parkoviska, budú nahradené – novo vybudovanými pre potreby mesta na parc. č. 4972/8.

## II. Odporúča stiahnuť z rokovania

žiadosť Lukáša Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15 a Ivana Gežíka, trvale bytom Kanianka, Šípková 170/15, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov do doby stretnutia žiadateľa so zástupcami mesta a definovania konkrétnych požiadaviek.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6            Za: 6            Proti: 0            Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 48/2024** – Žiadosť AMINcafé s. r. o., so sídlom Ul. J. Jesenského 799/50, Levice, IČO: 56 034 407, o nájom pozemku

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť AMINcafé s. r. o., so sídlom Ul. J. Jesenského 799/50, Levice, IČO: 56 034 407, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. CKN č. 2121, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4370 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 17,5 m<sup>2</sup> (5 x 3,5 m), vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Námestí slobody v Prievidzi, na účel zriadenia terasy – vonkajšieho sedenia so záberom počas letnej sezóny (15.04. – 15.10.) pred prevádzkou kaviarne „AMINcafé“. Žiadateľ má uzavretú s nájomcom spol. AMPA s.r.o. Zmluvu o podnájme nebytových priestorov na dobu neurčitú. Po 5 rokoch trvania podnájmu na základe tejto zmluvy Nájomca po dohode s Podnájomcom odstúpi prevádzku kaviarne a cukrárne v prospech Podnájomcu

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2121, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4370 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 17,5 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

c) informáciu, že:

I. v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2)

II. MsZ svojím uznesením č. 76/2003 žiadalo primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J.C.Hronského, uzatváral až po súhlase MsZ,

okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98, o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť AMINcafé s. r. o., so sídlom Ul. J. Jesenského 799/50, Levice, IČO: 56 034 407, o nájom časti pozemku, na účel zriadenia terasy vonkajšieho sedenia pred prevádzkou kaviarne „AMINcafé“, s podmienkou dodržať Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnnej mestskej zóne v Prievidzi.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6      Za: 6      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 49/2024** – Návrh Dohody medzi mestom Prievidza a Ing. Janou Vidovou, predmetom ktorej je - zriadenie bezodplatného záväzkového vecného bremena v prospech mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

návrh Dohody medzi mestom Prievidza a Ing. Janou Vidovou, predmetom ktorej je - zriadenie bezodplatného záväzkového vecného bremena v prospech mesta Prievidza a

každodobého vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3888/1 a č. 3860/1, resp. pozemkov odčlenených z týchto pozemkov novými geometrickými plánmi pod novými parcelnými číslami, t. j. umožniť a strpieť prechod a prejazd motorovými vozidlami v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom č. 315/2023 po komunikácii (telesa cesty) na novovzniknutých pozemkoch parc. CKN č. 3888/6 a č. 3860/10 v k. ú. Prievidza.

- udelenie súhlasu na stavebné úpravy prístupovej komunikácie (telesa cesty), a to v rozsahu budúceho možného napojenia novej komunikácie, prípadne jej rozšírenia, pre mesto Prievidza a každodobého vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3888/1 a č. 3860/1, resp. pozemkov odčlenených z týchto pozemkov novými geometrickými plánmi pod novými parcelnými číslami.

## II. Odporúča MsZ schváliť

návrh Dohody medzi mestom Prievidza a Ing. Janou Vidovou, predmetom ktorej je - zriadenie bezodplatného záväzkového vecného bremena - udelenie súhlasu na stavebné úpravy prístupovej komunikácie (telesa cesty).

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Neprítomná
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Neprítomný
11	Mgr. Janka Muchová	Neprítomná

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

### K bodu č. 3

#### 3.1 Riešenie organizácie dopravy v časti Piesky

Predkladá: Ing. Michalík

Diskusia : -

Komisia

### **Berie na vedomie**

Riešenie organizácie dopravy v časti Piesky.

### **Odporúča**

Zvolať mimoriadnu komisiu k uvedenej problematike .

### **3.2 Žiadosť o riešenie parkovania na Ulici J. Murgaša**

Predkladá: komisia

Diskusia : -

Komisia

### **Berie na vedomie**

Žiadosť o dopravné riešenie parkovania na Ulici J. Murgaša a žiadosť o späťvzatie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta a vytvorenie parkoviska na poli smerom k železnici.

### **Neodporúča**

Vyhradenie parkovacích miest pre každý vchod bytového domu, späťvzatie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta a vytvorenie parkoviska a prikláňa sa skôr ku komplexnému riešeniu celej lokality.

### **3.3 Informácia o pláne debarierizácii chodníkov, žiadosť o debarierizáciu a informácia o výzve od SIEA**

Predkladá: Ing. Zeleník

Diskusia : Ing. Zeleník sa informoval o plánovaných debarierizáciach chodníkov na rok 2024 a požiadal o realizáciu debarierizácie chodníka pri priechode pre chodcov na Ulici T. Vansovej pri SOŠ.

Taktiež informoval o aktuálnej výzve od SIEA. Ing. Nikmonová mu v diskusii vysvetlila podmienky predmetnej výzvy a informovala o zámeroch mesta.

### **K bodu č. 4**

Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Branislav Michalík

**Michal Dobiaš**  
predseda komisie

## Prezenčná listina

z 2. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta konaného dňa  
08.04. 2024 o 09.00 hod.

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Prítomný od – do</b>	<b>podpis</b>
<b>Michal Dobiaš</b>	9 <sup>00</sup> -13 <sup>45</sup>	
<b>Ing. Lukáš Zeleník</b>	9 <sup>00</sup> -13 <sup>45</sup>	
<b>RNDr. Ing. Ján Kuchárik</b>	9 <sup>00</sup> -13 <sup>45</sup>	
<b>Igor Čičmanec</b>	9 <sup>00</sup> -13 <sup>45</sup>	
<b>Mgr. Dominika Vážna</b>	Ospravedlnila sa	
<b>Ing. Natália Svítková</b>	Ospravedlnila sa	
<b>Ing. Roman Bartoš</b>	9 <sup>00</sup> -13 <sup>45</sup>	
<b>Ing. Dušan Kohút</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Ing. Andrea Nikmonová</b>	9 <sup>00</sup> -13 <sup>45</sup>	
<b>Ing. Jaroslav Mäsiar</b>	9 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	
<b>Mgr. Janka Muchová</b>	Ospravedlnila sa	
<b>Ing. Branislav Michalík</b>	9 <sup>00</sup> -13 <sup>45</sup>	

**Prizvaní:** Ing. Andrejkovičová, Ing. Briatková, JUDr. Ing. Motúsová