Mestský úrad Prievidza

podateľňa

**Útvar architekta mesta**

Námestie slobody 14,

971 01 Prievidza

[uam@prievidza.sk](mailto:uam@prievidza.sk)

**Žiadosť o****posúdenie plánovaného investičného zámeru**

(Posúdenie plánovaného investičného zámeru stavebníkom umožňuje, aby si počas prípravy konkrétneho stavebného zámeru, teda ešte pred samotným územným konaním a vydaním záväzného stanoviska overili vhodnosť uvažovaného zámeru v území a jeho súlad so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie mesta. Posúdenie neslúži ako podklad pre konanie vedené na príslušnom stavebnom úrade.)

**Stavebník:**

Meno a priezvisko / názov: ....................................................................................................

Adresa / sídlo: ........................................................................................................................

V zastúpení / adresa: .............................................................................................................

Tel. číslo / e-mail: ...................................................................................................................

**Investičný zámer:**

Názov / miesto stavby: ...........................................................................................................

Účel stavby: ...........................................................................................................................

Katastrálne územie: ...............................................................................................................

Druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností: ................................................................................................................................................

**Poučenie:**

**Posúdenie plánovaného investičného zámeru nie je záväzným stanoviskom podľa §24 ods. 3 až 5, ods. 9 až 12, 40a ods. 1, 4 a 6, §40b a §40c, zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v platnom znení.**

**Súhlasím so spracovaním osobných údajov podľa osobitného zákona**

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vašim osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, osobne do podateľne  alebo elektronicky na email [info@prievidza.sk](mailto:xxxxx). Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: [zodpovednaosoba@somi.sk](mailto:zodpovednaosoba@somi.sk). Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – www.prievidza.sk.

V ................................., dňa ......................... .................................................................

vlastnoručný podpis žiadateľa

**Prílohy:**

1. Architektonická štúdia obsahujúca minimálne:

a) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy s urbanistickým začlenením stavby do územia. Zo situácie musí byť zrejmé umiestnenie stavby na pozemku s vyznačením čísiel parciel, jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, počet podzemných a nadzemných podlaží, celková výmeru pozemku, zastavaná plochu pozemku stavbou, spevnenými plochami a percentuálny podiel zelene

b) architektonické riešenie stavby a jej hmotové členenie

c) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia

d) situácia majetkovoprávnych vzťahov - pokiaľ investičný zámer zasahuje do pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

2. Odporúčame aby súčasťou žiadosti bola samostatná príloha, ktorá umožňuje posúdiť súlad stavebného zámeru zo záväznou časťou príslušnej územnoplánovacej dokumentácie

**Pokyny na vybavenie:**

Vydanie stanoviska nie je spoplatnené.

Žiadosť spolu s prílohami podajte na podateľni MsÚ v Prievidzi, alebo zašlite poštou na vyššie uvedenú korešpondenčnú adresu, prípadne elektronicky prostredníctvom portálu www.slovensko.sk (služba všeobecná agenda).