

Mesto Prievidza
Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-7227-2024/II.-17656-07

V Prievidzi dňa 10. 04. 2024

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesné dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Rozhodnutie

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, administratívnoprávne zastúpená podľa § 13 ods. 5 v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v návrhu navrhovateľa: M. V. STAV , s. r. o., Nobelova 34, 831 02 Bratislava na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Bytový dom“ na pozemkoch parc.č. 5400/255, 5430/1 - bytový dom, parc.č. 5403/1, 5400/255, 5400/59, 5403/2 – prípojky na siete technického vybavenia územia, v katastrálnom území Prievidza, podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov územné konanie

prerušuje

do predloženia podkladov podľa výzvy stavebného úradu číslo.: 2.4.2-7227-2024/I.-17656-07 najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t. zn. do 3 mesiacov odo dňa doručenia výzvy navrhovateľovi, ktorý je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ M. V. STAV , s. r. o., Nobelova 34, 831 02 Bratislava v zastúpení Ing. Petrom Šimrákom, J. Kráľa 177/12, 971 01 Prievidza podal na tunajšom úrade dňa 12.01.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Bytový dom“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 5400/255, 5403/1 – bytový dom, parc. č. 5403/1, 5400/255, 5400/59, 5403/2 – prípojky na siete technického vybavenia územia.

Podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v úze-

mí, najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Nakoľko predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a navrhovateľ na ústnom pojednávaní nepredložil potrebné doklady, stavebný úrad výzvou č. 2.4.2-7227-2024/I.-17656-07 vyzval navrhovateľa, aby návrh spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že ak návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom a v lehote určenej v tejto výzve nedoplní, stavebný úrad podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona územné konanie zastaví. Výzva sa zasiela navrhovateľovi spolu s týmto rozhodnutím. Primeranou lehotou na doplnenie návrhu je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí lehota 3 mesiacov odo dňa doručenia výzvy spolu s rozhodnutím o prerušení územného konania.

Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad územné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona pri veľkom počte účastníkov konania stavebný úrad oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby verejnou vyhláškou.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle ust. § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č.1.2-1903-2021/97266

Doručí sa:

- Verejná vyhláška – účastníci konania v zmysle § 34 stavebného zákona (navrhovateľ, právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Na vedomie:

- Ing. Peter Šimrák, J. Kráľa 177/12, 971 01 Prievidza