

Mesto Prievidza

Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-7939-2024/17062-07

V Prievidzi dňa 20. 03. 2024

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednania

Stavebník Ing. Adrián Kozák, Ul. Š. Kráľika 15/5, 971 01 Prievidza v zastúpení AZ REAL PD, s. r. o., Nová 4, 971 01 Prievidza podal na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa dokumentácie „Statický posudok stavebných úprav bytu“, v byte číslo 5 vo vchode číslo 15 v bytovom dome súpisné číslo 20439 na C KN parc. č. 928 v katastrálnom území Prievidza, Ulica Š. Kráľika.

Popis navrhovaných prác:

- vybúranie nového otvoru v priečnej nosnej stene, ktorá sa nachádza medzi kuchyňou a obývacou miestnosťou.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Mesto Prievidza, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania** a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Námestie slobody 12, I. poschodie, číslo dverí B118. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia

svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Pred vydaním stavebného povolenia stavebník doplní žiadosť o chýbajúce doklady: vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (61 ods. 4 stavebného zákona – pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, s veľkým počtom účastníkov) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Prievidza na centrálnej úradnej tabuli.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

- Verejná vyhláška – účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona
 - Ing. Adrián Kozák, Ul. Š. Kráľika 15/5, 971 01 Prievidza
 - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 20439, Ulica Š. Kráľika, katastrálne územie Prievidza, uvedení na liste vlastníctva číslo 6984
 - Ing. Svatoslav Vážan, Vansvat s. r. o., Školská 101/337, 972 01 Bojnice
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, G. Švéniho 3h, 971 01 Prievidza
- a/a

Na vedomie:

- Ing. Adrián Kozák, Ul. Š. Kráľika 15/5, 971 01 Prievidza
v zastúpení AZ REAL PD, s. r. o., Nová 4, 971 01 Prievidza

