

**Mesto Prievdza**  
**Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza**

---

Číslo: 2.4.2-46-2024/9944-07

V Prievdzi dňa 28.02. 2024

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

## Stavebné povolenie

Stavebník Strabag s. r. o., Mlynské Nivy 61/a, 823 18 Bratislava podal u tunajšieho úradu dňa 08.06.2023 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Modernizácia obalovne živičných zmesí Strabag s. r. o., prevádzka Prievdza“ na C KN parc. č. 7092/4, 7092/5, 7092/6, 7092/9 v katastrálnom území Prievdza.

Na uvedenú stavbu bolo mestom Prievdza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby číslo: 2.4.2-570-2023/12746-07, dňa 21.03.2023, právoplatné dňom 24.04.2023.

Účastníci konania:

- Strabag s. r. o., Mlynské Nivy 61/a, 823 18 Bratislava
- osoby, ktoré majú vlastnícke práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté
- Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, 851 02 Bratislava,
- Ing. Pavol Ladňák, ProBim s. r. o., Priekopská 53, 036 08 Martin
- Ing. Miroslav Kováčik, ProBim s. r. o., Priekopská 53, 036 08 Marin
- Ing. Jozef Bôtoš, Rajecká Lesná 397, 013 15
- Ing. Michal Mikula, Párnica 242, 027 52 Párnica
- Ing. Vladimír Šrifler, Istebné 278, 027 53 Istebné
- Ing. Roman Šoška, Mudroňova 10, 036 01 Martin
- Ing. Branislav Špernoga, Budapeštianska 6, 040 13 Košice

Mesto Prievdza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o stavebné povolenie, takto rozhodol :

stavba: **Modernizácia obalovne živičných zmesí Stragab s. r. o., prevádzka Prievdza** (ďalej len „stavba“)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita):

SO 01 Spodná stavba obalovne

SO 02 Stavebné úpravy spevnených plôch

SO 03 Úprava skládok kameniva

PS 01 Obalovňa živičných zmesí – technologická časť

**v katastrálnom území Prievidza na E KN parc. č. 4127/1, E KN parc. č. 4151 (uvedené parcely sú časťami C KN parc. č. 7092/4, 7092/5, 7092/6, 7092/9), sa povoľuje.**

**Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Polohové a výškové umiestnenie stavby a napojenie stavby na siete technického vybavenia územia: podľa územného rozhodnutia o umiestnení stavby č. 2.4.2-570-2023/12746-07, zo dňa 21.03.2023, právoplatného 24.04.2023.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby č. 2.4.2-570-2023/14746-07 a nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku č. 374/1990 Zb., nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z..
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona, vyhl. č. 532/2002 Z. z. a príslušné technické normy STN. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č.90/1998 Z.z.
5. Stavbu bude uskutočňovať: **zhotoviteľ stavby - určený výberovým konaním.** Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
6. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené § 43i stavebného zákona. Stavenisko bude na pozemku stavebníka.
7. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s § 46d stavebného zákona.
8. Stavba bude dokončená najneskôr: do troch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

9. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:
- a) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, číslo: ORHZ-PD1-437-001/2021  
Toto stanovisko spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.
- b) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, č.: OU-PD-OSZP-2021/020166-002  
Stavbu možno uskutočniť podľa predloženej dokumentácie za týchto podmienok:
1. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku do existujúcej kanalizácie musí byť v súlade s prevádzkovým poriadkom existujúcej kanalizácie a platným povolením na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona pre existujúcu kanalizáciu.
  2. Vodami z povrchového odtoku sa nesmie ohrozovať ani zhoršovať kvalita alebo zdravotná bezchybnosť podzemných a povrchových vôd, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery a ohrozovať alebo poškodzovať susedné nehnuteľnosti.
- c) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, č.: OU-PD-OSZP-2023/026399-002  
predlžuje platnosť záväzného stanoviska č.: UO-PD-OSZP-2021/013927-002:
1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín.
  2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub vydáva tunajší úrad.  
Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo ničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému poškodeniu a ničeniu.
- d) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP- 2021//020277-002
1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

- Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
- e) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, číslo: OU-PD-OZSZ-2023/033629-003
1. Preukázať dodržanie emisných limitov ustanovených vo vyhláske č. 248/2023 Z. z. – Príloha č. 7, III. časť, bod. 4.2 pre TZL, CO a TOC Príloha č. 7, I. časť, bod 1.3 pre SO<sub>0</sub> a NO<sub>x</sub> (Príloha č. 4 IV. časť, bod 2.2C pre spaľovanie zemného plynu) v súlade s ust. § 34 ods. 3 písm. a) zákona o ochrane ovzdušia.
  2. Zabezpečiť predloženie týchto dokladov podľa vyhlásky MŽP SR č. 249/2023 Z. z. v súlade s ust. § 34 ods. 3 písm. c) zákona o ochrane ovzdušia.
  3. Počas realizácie stavby zdroja znečisťovania ovzdušia požiadať príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia o vydanie rozhodnutia – povolenie podľa § 27 ods.1 zákona o ochrane ovzdušia, žiadosť vypracovať v súlade s prílohou č. 6, bod 2 k zákonu.
  4. Pred uvedením zdroja do prevádzky požiadať o vydanie súhlasu podľa § 26 ods. 1 písm. b) alebo c) zákona o ochrane ovzdušia a spolu so žiadosťou predložiť:
    - aktualizovaný resp. novovypracovaný prevádzkový poriadok, resp. pokyny obsluhy z hľadiska ochrany ovzdušia.
  5. Súhlas na trvalé užívanie zdroja možno vydať až po preukázaní splnenia podmienok určených v povolení zdroja (§ 27) a k tomu zodpovedajúcich povinností prevádzkovateľa podľa § 34 ods. 1 až 4 zákona o ochrane ovzdušia.

Súhlas sa vydáva na základe žiadosti prevádzkovateľa zdroja STRABAG, s. r. o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava zn. STRABAG/197/2023/ENVIRO zo dňa 28.8.2023 o vydanie súhlasu potrebného na vydanie rozhodnutia o povolení stavby Modernizácia obalovne živičných zmesí STRABAG, s. r. o., prevádzka Prievidza, ktorou sa mení jestvujúci veľký zdroj znečisťovania ovzdušia 3.5.1 Obaľovňa bituménových zmesí, Pod Banskou, Prievidza.

- f) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia posudzovania - vplyvov na životné prostredie, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, záväzné stanovisko č.: 6938/2023-1.7/mo, 59887/2023, 14.07.2023
- návrh na vydanie stavebného povolenia stavby „Modernizácia obalovne živičných zmesí Strbag s. r. o., prevádzka Prievidza“ je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie enviromen-

tálneho hodnotenia odpadového hospodárstva, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie č. 3423/2020-1.7/mo, 25131/2020, int. 25134/2020 zo dňa 28. 05. 2020 a jeho podmienkami.

g) Technická inšpekcia, a. s., číslo: 7165034363/30/21/BT/OS/DOK

zistené nedostatky:

1. Súčasťou projektu nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození vyplývajúcich z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam, čo nie je v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Projekt statiky, ktorý sa predkladá k stavebnému povoleniu nie je vypracovaný v takej forme, aby bol kontrolovateľný v zmysle § 46 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
3. Súčasťou projektu nie sú dostatočne určené požiadavky na bezpečné užívanie schodišťových stupňov, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 a písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na STN 73 4130 STN EN ISO 14122-3.
4. Súčasťou projektu nie sú určené požiadavky na bezpečné užívanie rebríka, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 a písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na STN 74 3282 a STN EN ISO 14122-4.

Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona číslo 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov vydávame toto **odborné stanovisko:**

Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov uvedených v bodoch 1 až 4.

Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia (zmena stavby pred dokončením).

**Uvedené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia.**

Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného plynového zariadenia platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÚV SÚD Slovakia s.r.o.
- Pred uvedením vyhradených plynových zariadení (STL vonkajší plynovod z PE) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÚV SÚD Slovakia s.r.o.

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÚV SÚD Slovakia s.r.o.
- Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÚV SÚD Slovakia s.r.o.
- Pracovné prostriedky – technické zariadenia navrhované v projektovej dokumentácii je možné uviesť do prevádzky v zmysle § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- Pred uvedením technických zariadení do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú osobu, ktorou je napr. TÚV SÚD Slovakia s.r.o., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návodu na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 prílohy č. I Smernice Európskeho parlamentu a rady 2006/42/ES a časti 6.4 STN EN ISO 12100.

Upozornenie:

- Pre bezpečnosť stabilných prostriedkov na prístup k stroju ako aj časť stavby (pracovná plošina, chodníky, rebríky) ak sa stroj umiestni tak, že hlavnou funkciou takejto časti je umožnenie na prístup k stroju musia byť dodržané súbor noriem STN EN ISO 14122.
- Pre prístup do šacht musí byť dodržaná STN EN 14396 (pevné rebríky do vstupných šacht) alebo STN 73 3282 (pri stúpadlových rebríkoch).
- Pri realizácii stavebných prác sa musia podrobnejšie určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- V projekte sú citované neplatné predpisy (napr. vyhl. SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb.).

Poznámka:

- TÚV SÚD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

**Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:**

Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržané všeobecné záväzné právne predpisy.

Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii.

h) Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, značka: 4300147623

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:  
SO 01.7 Výmena transformátora (názov TS SSD 295/ts/prievidza\_obalovacka)
  - Výmena transformátora za nový s výkonom S = 630 kVA,
  - Výmena technológie
2. Žiadame dodržať zásady merania prevádzkovateľa distribučnej sústavy (ďalej len PDS), ktoré sa nachádzajú na: [www.ssd.sk/podnikatelia/technicke\\_podmienky/zasady\\_a\\_podmienky\\_montaze\\_a\\_prevadzkovania\\_merania\\_elektriny](http://www.ssd.sk/podnikatelia/technicke_podmienky/zasady_a_podmienky_montaze_a_prevadzkovania_merania_elektriny). Projektová dokumentácia musí byť v súlade so zásadami merania PDS.
3. Vami navrhované polopriame meranie NN pre exist. MRK 250 kW (cca 380 A) s použitím meracích transformátorov prúdu (MTP) s prevodom 1000/5 (A/A), triedou presnosti 0,5s a menovitým výkonom 10 VA, s úradným ciachovaním nie je v súlade so zásadami merania PDS:
4. Pre exist. MRK 250 kW požadujeme použiť polopriame meranie NN s použitím MTP s prevodom 500/5(A/A), triedou presnosti 0,5s a menovitým výkonom 10VA.
5. Nastavenie hl. ističa  $I_r = 909$  A nezodpovedá Vašej exist. MRK 250 kW. Upozorňujeme Vás, že takéto nastavenie hl. ističa nezabezpečí neprekročenie odsúhlasenej MRK.
6. V prípade zmeny MRK je potrebné SSD požiadať o navýšenie/zníženie MRK spolu s aktualizovanou projektovou dokumentáciou v súlade so zásadami PDS.
7. Odberateľ je povinný pred akýmkoľvek plánovaným alebo mimoriadnym zásahom do obvodov meracích transformátorov (výmena, prestavenie a pod.) požiadať SSD o odplombovanie a následné predloženie potrebných protokolov od MTP, kontrolu a opätovné zaplombovanie fakturačného merania. V prípade, že dôjde zo strany odberateľa k zásahu do spomínaných obvodov bez vedomia SSD, bude takýto stav vyhodnotený v zmysle platnej legislatívy ako neoprávnený zásah do obvodov fakturačného merania. Objednávku v zmysle vyššie uvedeného je potrebné predložiť SSD na adresu [prevadzkovatel@ssd.sk](mailto:prevadzkovatel@ssd.sk) minimálne 10 pracovných dní pred plánovaným zásahom do obvodov meracích transformátorov.

8. V ďalšom kroku žiadame predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu k SO 01.7 Výmena transformátora. V digitálnej realizačnej dokumentácii musí byť zapracovaný správny návrh MTP a musí byť jasne špecifikovaný rozsah rekonštrukcie trafostanice.
9. Predloženie realizačného projektu stavby, je potrebné pre potreby zakreslenia do informačného systému GIS SSD. PD v digitálnej podobe je potrebné zaslať na Externú realizáciu stavieb – Juh. Kontakt: projektový manažér, Ing. Peter Beňadik, tel. č. 041/519 6503, email: [peter.benadik@ssd.sk](mailto:peter.benadik@ssd.sk). V prípade odsúhlasenia digitálnej verzie, bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS. Projektová dokumentácia k cudzím stavbám postačuje aby bola vyhotovená v zjednodušenej podobe pre potreby zakreslenia do systému GIS – Nultá fáza. PD v digitálnej podobe na nultú fázu musí obsahovať minimálne:
  - 02\_STE\_001.pdf – Technická správa
  - 03\_CSS\_001.pdf – Celková situácia stavby
  - 05\_DSO\_001.pdf – Jednopolová schéma VN rozvodu (od bodu napojenia po TS)
  - 05\_DSO\_002.pdf – Jednopolová schéma – NN rozvádzač
  - 05\_DSO\_003.pdf – Pohľady na TS
  - 09\_DOK\_001.pdf – Vyjadrenie SSD pre stavebné povolenie
  - 09\_DOK\_002.pdf – Stavebné povolenie
  - 09\_DOK\_003.pdf – Osvedčenie ku konštrukčnej dokumentácii oprávnenou osobou (508/2009 Z. z. )
  - Obsah\_CD.txt
10. Po zakreslení realizačnej PD do GIS je nutné vypracovať miestne prevádzkové predpisy (MPP), ktoré musia byť odsúhlasené dispečingom SSD.
11. Za účelom schválenia a získania potrebných podkladov k MPP je potrebné sa obrátiť na Externú realizáciu stavieb – Juh. Kontakt: projektový manažér, Ing. Peter Beňadik, tel. č. 0907 702 760, email: [peter.benadik@ssd.sk](mailto:peter.benadik@ssd.sk).
12. Pred realizáciou stavby je nutné na odovzdanie staveniska prizvať zástupcov SSD: technik prevádzky VN/NN MT, Radoslav Hlinka, tel. č. 041/519 6959, email.: [radoslav.hlinka@ssd.sk](mailto:radoslav.hlinka@ssd.sk) a projektový manažér, Ing. Peter Beňadik, tel. č. 0907 702 760, email: [peter.benadik@ssd.sk](mailto:peter.benadik@ssd.sk)
13. Pre zaistenie pracoviska a zabezpečenie vypnutia VN linky z ktorej Vám bol určený bod napojenia je potrebné kontaktovať Stredisko prevádzky EZ, kontakt: technik prevádzky VN/NN MT, Radoslav Hlinka, tel. č. 041/519 6959, email: [radoslav.hlinka@ssd.sk](mailto:radoslav.hlinka@ssd.sk).
14. Objednávku pre zaistenie pracoviska a zabezpečenie vypnutia VN linky je potrebné zaslať na [prevadzkovatel@ssd.sk](mailto:prevadzkovatel@ssd.sk) min. 45 dní pred plánovanými prácami po odovzdaní staveniska.



15. Po zrealizovaní stavby je nutné uskutočniť preberacia konanie zo strany investora s prizvaním zástupcov SSD, kde investor predloží požadované doklady:
- a) dokumenty v analógovej podobe
- opečiatkovaná PD skutočného vyhotovenia (musí byť opečiatkovaná situácia, jednopólová schéma VN a NN, technická správa),
  - stavebné povolenie – kópia,
  - správa o prvej odbornej prehliadke a skúške EZ – originál,
  - atesty, osvedčenia, certifikáty od použitých materiálov – kópie,
  - osvedčenie o prvej úradnej skúške ku všetkým zariadeniam na ktoré sa vzťahuje – kópia,
  - zápis o prevzatí a odovzdaní stavby (vyhotovuje investor zariadenia alebo ním určený dodávateľ),
  - porealizačné geodetické zameranie – originál.
- b) PD skutočného vyhotovenia v digitálnej podobe musí byť odovzdaná na CD v deň preberacieho konania a musí obsahovať minimálne nasledovné doklady:
- 02\_STE\_002.pdf – Technická správa – skutočné vyhotovenie,
  - 03\_CSS\_002.pdf – Celková situácia stavby – skutočné vyhotovenie
  - 05\_DSO\_004.pdf – Jednopólová schéma VN rozvodu (od bodu napojenia po TS) – skutočné vyhotovenie,
  - 05\_DSO\_005.pdf – Jednopólová schéma – NN rozvádzač – skutočné vyhotovenie,
  - 09-DOK\_004.pdf – Zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska
  - 09\_DOK\_005.pdf – Osvedčenie o prvej skúške
  - 09\_DOK\_007.pdf – Správa o prvej odbornej prehliadke a skúške EZ (uzemne-nie TS, TS)
  - 09\_DOK\_008.pdf – Atesty, osvedčenia, certifikáty od použitých materiálov
  - Obsah\_PD.txt
- c) Porealizačné geodetické zameranie (ďalej len GZ) VNP a TS musí byť napálené na samostatnom CD a vložené v papierovom pre zamerania. CD s porealizačným GZ musí byť odovzdané v deň preberacieho konania. Digitálne porealizačné GZ musí byť vyhotovené v štandarde SSD a musí obsahovať minimálne nasledovné dokumenty:
- geodetické zameranie.dgn – súbor by mal obsahovať iba zameranú trasu VNP a TS s vyznačenými zameranými bodmi + rohová tabuľku s identifikačnými údajmi stavby,
  - katastrálna mapa.dgn – súbor by mal obsahovať len mapový podklad a rohová tabuľku s identifikačnými údajmi stavby,
  - technická správa.pdf – scen technickej správy od geodeta,

- zameranébody.txt – zoznam bodov s popisom + identifikačné údaje stavby a spracovateľa GZ.
16. Za správnosť realizovateľnosť a úplnosť PD, zodpovedá v plnej miere zodpovedný projektant. Pripojené elektrické zariadenie nesmie svojou prevádzkou ovplyvňovať kvalitu elektrickej energie v neprospech ostatných odberateľov, inak môže v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z., dodávateľ elektrickej energie v nevyhnutnom rozsahu obmedziť, alebo prerušiť dodávku elektrickej energie.
17. Kolaudácia stavby bude možná po úspešnom preberacom konaní, kde pracovníci SSD overia splnenie podmienok pripojenia.
- i) Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Piešťany, č.: CS SVP OZ PN 5662/2023/2, CZ 19894/2023  
naďalej je platné naše stanovisko č. CS SVP OZ PN 5774/2021/02, CZ 23244/210/2021 zo dňa 12.7.2021 a podmienky v ňom uvedené:
- V záujmovom území sme správcom Hradeckého potoka, ktorý je v zozname tokov evidovaný pod č. 544, č. hydrologického poradia 4-21-11.
  - K navrhovanej stavbe nemáme zásadné výhrady. Stavbou nedôjde k priamemu dotyku s majetkom v správe našej organizácie, navrhovaný areál je od vodného toku umiestnený cca 180,0 m.
  - K odvádzaniu dažďových vôd z upravených spevnených plôch do existujúcej dažďovej kanalizácie, na ktorej sú osadené ORL nemáme zásadné výhrady.
  - Upozorňujeme, že pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku je potrebné dodržiavať prevádzkový poriadok vodnej stavby pre zabezpečenie garantovanej hodnoty NEL na odtoku.
  - Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 uvedeného zákona.
- Ku kolaudácii stavby žiadame prizvať zástupcu našej organizácie
- j) Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Bratislava, č.: TD/KS/0021/2024/Kr zo dňa 23.01.2024
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,
  - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektami a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
  - pred realizáciou zemných prác a/alebo začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP, [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovensku obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vyjadrenie k zmene na existujúcom odbornom mieste číslo 9010430222,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a strednotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: [jozef.baran@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.baran@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovenia Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€ a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavného uzáveru plynu (HUP), stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Prievidza, všetky doklady súvisiace s výstavbu plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky.

#### **11. Ďalšie podmienky :**

- a) podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného mestom Prievidza pod číslom: 2.4.2-570-2023/12746-07, dňa 21.03.2023, právoplatného dňom 24.04.2023, zostávajú v platnosti,
- b) pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem. Rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z existujúcich ochranných pásiem.
- c) dodržať projektové riešenie a technologický postup určený v projektovej dokumentácii,
- d) v prípade zásahu do miestnej komunikácie pred zásahom do nej požiadať mesto Prievidza o vydanie povolenia na rozkopávku miestnej komunikácie,
- e) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlých komunikácií,
- f) nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky,
- g) stavebník musí počas vykonávania stavebných prác dbať na to, aby nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,
- h) rešpektovať podmienky rozhodnutí dotknutých orgánov:
  - Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Rozhodnutie – súhlas na výrub číslo: OU-PD-OSZP-2023/029194-010 zo dňa 26.10.2023

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené.

Dokončenú stavbu, príp. jej časť, spôsobilú na samostatné užívanie, možno podľa § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

## **Odôvodnenie**

Stavebník Strabag s. r. o., Mlynské Nivy 61/a, 823 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 (ďalej len „stavebník“), v zastúpení ProBim s. r. o., Priekopská 53, 036 08 Martin podal u tunajšieho úradu dňa 08.06.2023 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu podľa dokumentácie „Modernizácia obalovne živičných zmesí Strabag s. r. o., prevádzka Prievidza“ na pozemkoch C KN parc. č. 7092/4, 7092/5, 7092/6, 7092/9 v katastrálnom území Prievidza. Na uvedenú stavbu bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.: 2.4.2-570-2023/12746-07, dňa 21.03.2023, právoplatné dňom 24.04.2023.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom stavebnom úrade a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní a súčasne boli upozornení, že inak sa na ne neprihliadne. V konaní žiadne námietky účastníkov konania neboli uplatnené. Dotknuté orgány boli povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Žiadny z dotknutých orgánov nepožiadala o predĺženie lehoty na oznámenie svojho stanoviska k povoľovanej stavbe. Nakoľko predložená žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebník potrebné doklady nepredložil na ústnom pojednávaní, stavebný úrad vyzval stavebníka k odstráneniu nedostatkov doplnením žiadosti a konanie prerušil. Dňa 23.01.2024 bolo na tunajší úrad od stavebníka doručené doplnenie žiadosti. Po doplnení dokladov stavebný úrad oznámil účastníkom konania doplňujúce prejednanie a súčasne v zmysle § 62 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade.

Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o dopĺňujúcom prejednaní a súčasne boli upozornení, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Námietky účastníkov konania neboli uplatnené. Stavebný úrad preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou mesta Prievidza. K žiadosti sa vyjadrili: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Stredoslovenská distribučná, a. s., Slovenský plynárenský priemysel, a. s., TÜV SÜD Slovakia s. r. o., Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, štátna správa v odpadovom hospodárstve, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátnej správy ochrany ovzdušia, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza. Ich stanoviská boli súhlasné, neboli protichodné, boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto povolenia. V určenej lehote svoje stanovisko neoznámili: Orange Slovensko, a. s, mesto Prievidza, cestný správny orgán, DSI DATA s. r. o., Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Technické služby mesta Prievidza s. r. o., Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Slovak Telekom a. s.. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Projektanti stavby: Ing. Pavol Ladňák, Ing. Miroslav Kováčik, Ing. Jozef Bôtoš, Ing. Michal Mikula, Ing. Vladimír Šrifler, Ing. Roman Šoška, Ing. Branislav Špernoga. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 500 000,- €. Navrhovateľ zaplatil správy poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 400, € na účet mesta Prievidza.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona (pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania) upovedomil účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou. Podľa § 69 ods.1 stavebného zákona stavebné povolenie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkovi konania, na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na tunajšom úrade Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto stavebnému povoleniu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (§ 29 a § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov), má právo podať odvolanie aj ten kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona lehota na odvolanie podľa odseku 8 je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia povolení uvedených v odseku 8. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním odvolania podľa odseku 8 sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Andreou Nikmonovou  
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/97266

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníkom konania uvedeným vo výroku tohto rozhodnutia – verejná vyhláška

Na vedomie :

- ProBim s. r. o., Priekopská 53, 036 08 Martin