



# Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

## Zoznam uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 11. 12. 2023 od 295 do 341

295. Zloženie návrhovej komisie
296. Program MsZ
297. Poslanecký návrh Mgr. Júliusa Gálisa k zmene programu MsZ
298. Vyhodnotenie uznesení MsZ
299. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024
300. Koncepcia rozvoja školstva v meste Prievidza na roky 2023 – 2030
301. Poslanecký návrh Michala Dobiaša k návrhu programového rozpočtu mesta
302. Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2024 a roky 2025, 2026
303. Pripomienky právnickej osoby k návrhu VZN č. 19/2023
304. Pripomienka MsR k návrhu VZN č. 20/2023
305. Návrh rozpočtu KaSS na rok 2024 a roky 2025, 2026
306. Doplnok č. 4 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb
307. Zmena uznesenia MsZ č. 130/23 (presun prostriedkov – odpadové hospodárstvo – kúpa zberových vozidiel)
308. Projekt s názvom „Kontaktné centrum v Prievidzi“
309. Participácia mesta Prievidza na technickej asistencii EIB s názvom Elena
310. Rozšírenie nehn. majetku v rámci zmluvy so spol. SMMP, s.r.o.
311. Rozšírenie spravovaného majetku pre ZŠ Ul. energetikov, Prievidza
312. Návrh na rozšírenie majetku na úseku verejného osvetlenia pre spol. TSMPD, s.r.o.
313. Návrh na rozšírenie majetku na úseku športovej haly pre spol. TSMPD, s.r.o.
314. Rozšírenie majetku na úseku miestnych komunikácií pre spol. TSMPD, s.r.o.
315. Zrušenie uznesenia MsZ č. 101/21 o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie – zmena ÚP mesta Prievidza lokalita Pod banskou
316. Požiadavka Maroša Košu o zmenu ÚP mesta Prievidza, lokalita Veľká Lehôtka
317. Žiadosť Ivany Mizerákovej a Ľubomíra Gebrlína o zriadenie vecného bremena
318. Žiadosť spol. SUNNY PARADISE, s.r.o., o zriadenie vecného bremena



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

319. Vyjadrenie Albíny Lörincovej k majetkovoprávnemu vysporiadaniu nehnuteľností, zrušenie uznesenia MsZ č. 207/23
320. Žiadosť o kúpu pozemkov pod stavbami garáží na Ulici A. Stodolu
321. Návrh na prenájom dočasne prebytočného majetku – pozemkov pod stavbami garáží na Ulici A. Stodolu
322. Žiadosť Jána Galika a manž. o zámenu pozemkov
323. Žiadosť Marianny Gatialovej o ukončenie nájomnej zmluvy
324. Zmena uznesenia MsZ č. 270/23 (nájom majetku pre spol. Bývanie Prievidza, s.r.o.)
325. Návrh na vyhlásenie OVS – prevod pozemkov – extravilán
326. Odkúpenie nehn. majetku – príslušenstvo k objektu n. o. Harmónia (plot)
327. Návrh na vyhlásenie OVS – prevod nehnuteľností na Košovskej ceste
328. Uzavretie nového znenia komisionárskej zmluvy so spol. TSMPPD, s.r.o.
329. Informácia o vyhodnotení OVS – nehnuteľnosti na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika
330. Návrh na vyhlásenie novej OVS – nehnuteľnosti na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika
331. Žiadosť spol. Glemi, s.r.o., o kúpu nehnuteľnosti
332. Žiadosť Jána Vansu o nájom pozemku
333. Žiadosť Michala Dvorského o nájom pozemku
334. Ukončenie nájomnej zmluvy s Branislavom Stejskalom
335. Žiadosť Maroša Páleša a manž. o kúpu pozemku
336. Návrh na nájom majetku mesta pre Maroša Páleša a manž.
337. Žiadosť spol. Olýra, s.r.o., o kúpu nehnuteľnosti
338. Žiadosť Romana Borovičku o zrušenie predkupného práva
339. Žiadosť spol. VolleyTeam PD o nájom nebytového priestoru
340. Zmena uznesenia MsZ č. 280/23 (prevod majetku spol. MS výšky, s. r. o.)
341. Schválenie hodnotiteľov do grantových programov

### Prílohy k uzneseniam:

- Príloha č. 1 (k uzneseniu č. 302/23) – Programový rozpočet mesta Prievidza  
 Príloha č. 2 (k uzneseniu č. 325/23) – vzor súťažného návrhu zmluvy  
 Príloha č. 3 (k uzneseniu č. 327/23) – vzor súťažného návrhu zmluvy  
 Príloha č. 4 (k uzneseniu č. 330/23) – vzor súťažného návrhu zmluvy



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

### Zoznam všeobecne záväzných nariadení mesta Prievidza prijatých na rokovaní MsZ dňa 11. 12. 2023

- **VZN mesta Prievidza č. 19/2023**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení VZN mesta Prievidza č. 3/2020, č.11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022,
- **VZN mesta Prievidza č. 20/2023**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN mesta Prievidza č. 6/2020, č. 12/2021 a č.10/2022,
- **VZN mesta Prievidza č. 22/2023** o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa.



# Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

## Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 11. 12. 2023 od 295 do 341

### číslo: 295/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh na zloženie návrhovej komisie:  
Ing. Branislav Bucák – predseda, Ing. Ľuboš Jelačič – člen, Mgr. Július Gális – člen,
- II. schvaľuje  
návrhovú komisiu v zložení: Ing. Branislav Bucák – predseda, Ing. Ľuboš Jelačič – člen, Mgr. Július Gális – člen.

### číslo: 296/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 11.12.2023,
- II. schvaľuje  
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 11.12.2023.

### číslo: 297/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
poslanecký návrh Mgr. Júliusa Gálisa na zmenu programu rokovania MsZ na deň 11.12.2023 – zmena poradia bodov programu - zaradenie bodov č. 6 „Návrh VZN mesta Prievidza“ a č. 7 „Návrh VZN mesta Prievidza č. 20/2023“ pred bod programu č. 5 „Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 a na roky 2025 a 2026,
- II. neschvaľuje  
poslanecký návrh Mgr. Júliusa Gálisa na zmenu programu rokovania MsZ na deň 11.12.2023 – zmena poradia bodov programu - zaradenie bodov č. 6 „Návrh VZN mesta Prievidza“ a č. 7 „Návrh VZN mesta Prievidza č. 20/2023“ pred bod programu č. 5 „Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 a na roky 2025 a 2026“.

### číslo: 298/23

Mestské zastupiteľstvo



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- I. berie na vedomie
- a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
  - b) Stanovisko hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi,
  - c) Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách,
- II. sleduje uznesenia
- rok 2023: 15/II.; 79/II.; 81/II.; 123/II.; 130/II.; 184/II.; 193/II.; 248/II.
  - rok 2022: 4/II.; 220/II.; 291/II.; 293/II.; 323/II.; 391/II.
  - rok 2021: 68/II.; 101/II.
  - rok 2020: 284/II.; 360/II.; 361/II.
  - rok 2019: 111/II.; 387/II.
  - rok 2018: 499/II.b)
  - rok 2011: 73/IV. až VI.
  - rok 2010: 246/II. bod M9
  - rok 1997: 224/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia
- rok 2023: 82/II.; 127/II.; 130/III.; 136/II.; 137/II.; 139/II.; 204/II.; 234/II.; 246/II.; 289/I.; 290/II.
  - rok 2022: 407/II.
- IV. opravuje uznesenie
- rok 2023: 81
- v časti I. a v časti II., písmeno b) sa vypúšťa text:**
- „a Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zo dňa 22.05.2006 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 30“,
- v časti I. a v časti II., písmeno b) sa vypúšťa text druhej odrážky:**
- „pozemky parciel registra „C“ KN č. 8114/102 a č. 8114/220 s celkovou výmerou 865 m<sup>2</sup> a v celkovej obstarávacej cene 6 210,70 €“.

číslo: 299/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024,
- II. schvaľuje
- plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024.



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo: 300/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh Koncepcie rozvoja školstva v meste Prievidza na roky 2023 – 2030,
- II. schvaľuje  
Koncepciu rozvoja školstva v meste Prievidza na roky 2023 – 2030.

číslo: 301/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
poslanecký návrh Michala Dobiaša s pripomienkou k návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 a na roky 2025 a 2026 – vo výdavkovej časti rozpočtu:
  - znížiť finančné prostriedky vo výške 130 000 € v Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 4 ZŠ s MŠ Malonecpalská, položka 11 Rekonštrukcia a stavebnotechnické úpravy na ZŠ s MŠ Malonecpalská,
  - navýšiť finančné prostriedky vo výške 130 000 € v Programe 1 Plánovanie manažment a kontrola, Podprogram 3 Strategické plánovanie a projekty, položka 21 Vypracovanie projektových dokumentácií k žiadostiam o NFP a zo zdrojov ŠR.
- II. schvaľuje  
poslanecký návrh Michala Dobiaša s pripomienkou k návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 a na roky 2025 a 2026 – vo výdavkovej časti rozpočtu:
  - znížiť finančné prostriedky vo výške 130 000 € v Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 4 ZŠ s MŠ Malonecpalská, položka 11 Rekonštrukcia a stavebnotechnické úpravy na ZŠ s MŠ Malonecpalská,
  - navýšiť finančné prostriedky vo výške 130 000 € v Programe 1 Plánovanie manažment a kontrola, Podprogram 3 Strategické plánovanie a projekty, položka 21 Vypracovanie projektových dokumentácií k žiadostiam o NFP a zo zdrojov ŠR.

číslo: 302/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- a) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 a na roky 2025 a 2026, pričom:

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 je nasledovná:

<b>Príjmová časť rozpočtu</b>	<b>57 034 627 €</b>
v tom: bežné príjmy	48 285 484 €
kapitálové príjmy	7 825 301 €
príjmové finančné operácie	923 842 €

<b>Výdavková časť rozpočtu</b>	<b>57 034 627 €</b>
v tom: bežné výdavky	48 251 590 €
kapitálové výdavky	7 590 736 €
výdavkové finančné operácie	1 192 301 €

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2025 je nasledovná:

<b>Príjmová časť rozpočtu</b>	<b>50 031 187 €</b>
v tom: bežné príjmy	50 031 187 €
kapitálové príjmy	0 €
príjmové finančné operácie	0 €

<b>Výdavková časť rozpočtu</b>	<b>50 031 187 €</b>
v tom: bežné výdavky	47 751 413 €
kapitálové výdavky	427 168 €
výdavkové finančné operácie	1 852 606 €

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2026 je nasledovná:

<b>Príjmová časť rozpočtu</b>	<b>50 829 388 €</b>
v tom: bežné príjmy	50 829 388 €
kapitálové príjmy	0 €
príjmové finančné operácie	0 €

<b>Výdavková časť rozpočtu</b>	<b>50 829 388 €</b>
v tom: bežné výdavky	48 931 909 €
kapitálové výdavky	80 894 €
výdavkové finančné operácie	1 816 585 €



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Pričom príjmy a výdavky programových rozpočtov mesta na roky 2025 a 2026 nie sú záväzné, v zmysle § 9 zákona č. 583/82004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení.

b) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k Návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 a na roky 2025 a 2026,

### II. schvaľuje

a) Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2024 s pripomienkou poslaneckého návrhu:

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

- znížiť finančné prostriedky vo výške 130 000 € v Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 4 ZŠ s MŠ Malonecpalská, položka 11 Rekonštrukcia a stavebnotechnické úpravy na ZŠ s MŠ Malonecpalská;
- navýšiť finančné prostriedky vo výške 130 000 € v Programe 1 Plánovanie manažment a kontrola, Podprogram 3 Strategické plánovanie a projekty, položka 21 Vypracovanie projektových dokumentácií k žiadostiam o NFP a zo zdrojov ŠR;

Pričom celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 je nasledovná:

<b>Príjmová časť rozpočtu</b>	<b>57 034 627 €</b>
v tom: bežné príjmy	48 285 484 €
kapitálové príjmy	7 825 301 €
príjmové finančné operácie	923 842 €
<b>Výdavková časť rozpočtu</b>	<b>57 034 627 €</b>
v tom: bežné výdavky	48 251 590 €
kapitálové výdavky	7 590 736 €
výdavkové finančné operácie	1 192 301 €

b) Použitie peňažných fondov mesta v roku 2024, podľa predloženého Návrhu mimorozpočtových prostriedkov mesta v roku 2024,

### III. schvaľuje





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- a) prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 440 100 € do rozpočtu mesta v roku 2024 na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a vyššie územné celky,
- b) realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na oblasť zvyšovania energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve mesta vo výške 347 100 €, revitalizáciu a výstavbu parkov vo výške 43 000 € a zakúpenie dopravného zariadenia - elektromobilu pre mestskú políciu vo výške 50 000 €,

### IV. splnomocňuje primátorku mesta

rozhodnúť o spôsobe zabezpečenia úveru a o podmienkach poskytnutia úveru od Environmentálneho fondu vo výške 440 100 €, ktoré budú použité na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a vyššie územné celky, schválených v rozpočte mesta v roku 2024.

Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2024 tvorí prílohu uznesení MsZ.

### číslo: 303/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

- a) návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, č. 11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022,
- b) pripomienky právnickej osoby k návrhu VZN č. 19/2023, ktorým sa nevyhovelo,
- c) vyhodnotenie pripomienok.

### číslo: 304/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

- a) návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 20/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2020, č. 12/2021 a č. 10/2022,
- b) pripomienku MsR k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 20/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2020, č. 12/2021 a č.10/2022,

### II. schvaľuje

pripomienku k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 20/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2020, č. 12/2021 a č. 10/2022 v znení:

v § 2 Zmeny

odstavec 2) sa text „V § 6 Odpustenie a zníženie poplatku sa ruší odsek (2)“ nahrádza textom: „§ 6 odpustenie a zníženie poplatku odsek (2) bude znieť:

Mesto zníži poplatok o 14,00 eur fyzickej osobe, ktorá najneskôr k 1.1. zdaňovacieho obdobia dosiahla vek 65 rokov, v rozhodnutí o vyrubení poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie. Pokiaľ poplatníkovi vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, mesto poplatok zníži o pomernú časť zo sumy 14,00 eur. Podmienkou pre zníženie poplatku je, že poplatník nemá ku dňu vydania rozhodnutia na zdaňovacie obdobie daňový nedoplatok na poplatku za predchádzajúce zdaňovacie obdobia. Pokiaľ poplatník v priebehu roka zaplatí nedoplatok na poplatku, mesto mu na základe písomnej žiadosti poplatok zníži bez vydania rozhodnutia.“

číslo: 305/23

Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2024 a na roky 2025 a 2026,

### II. schvaľuje

viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2024 a na roky 2025 a 2026:

a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2024

príjmy	1 034 000 €
v tom transfer z mesta	836 000 €
výdavky	1 034 000 €

b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2025

príjmy	928 500 €
v tom transfer z mesta	710 000 €
výdavky	928 500 €



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

### c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2026

príjmy	928 500 €
v tom transfer z mesta	710 000 €
výdavky	928 500 €

### III. určuje

v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi:

#### a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2024:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	405 222 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	836 000 €

#### b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2025:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	405 222 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	710 000 €

#### c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2026:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	405 222 €
2) výdavky na reprezentačné	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	710 000 €

pričom údaje v písmenách b) a c) nie sú záväzné.

### číslo: 306/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

návrh Doplnku č. 4 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb,

##### II. schvaľuje

Doplnok č. 4 k IS č. 101 – Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Prievidzi a ďalších fyzických osôb s pripomienkou: v bode 3, v písmenách a) a b) sa text: „5,00 Eur/1 žiadosť“ nahrádza textom: „10,00 Eur/1 žiadosť“.

### číslo: 307/23

#### Mestské zastupiteľstvo



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- I. berie na vedomie
- a) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 130/23 zo dňa 26. 06. 2023 takto:  
v časti II. schvaľuje na koniec textu doplniť text:  
presun finančných prostriedkov vo výške 134 000 € z Programu 6 Odpadové hospodárstvo, Podprogram 1 Zvoz, odvod a zneškodňovanie odpadu, Položka 23 Kúpa zberových vozidiel, ekonomická klasifikácia 714, na Program 6 Odpadové hospodárstvo, Podprogram 1 Zvoz, odvod a zneškodňovanie odpadu, Položka Postúpenie pohľadávky na banku (kúpa zberových vozidiel), ekonomická klasifikácia 821.
- b) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta, k prepočítaniu dlhovej služby mesta Prievidza, so započítaním postúpenej pohľadávky z firmy REDOX, s.r.o. na tretiu osobu v celkovej výške 414 000 €, so splatnosťou do 31. 12. 2025,
- II. schvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 130/23 zo dňa 26. 06. 2023 takto: v časti II. sa na koniec textu dopĺňa text:  
presun finančných prostriedkov vo výške 134 000 € z Programu 6 Odpadové hospodárstvo, Podprogram 1 Zvoz, odvod a zneškodňovanie odpadu, Položka 23 Kúpa zberových vozidiel, ekonomická klasifikácia 714, na Program 6 Odpadové hospodárstvo, Podprogram 1 Zvoz, odvod a zneškodňovanie odpadu, Položka Postúpenie pohľadávky na banku (kúpa zberových vozidiel), ekonomická klasifikácia 821.

číslo: 308/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
informáciu o projekte s názvom: „Kontaktné centrum v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Kontaktné centrum v Prievidzi“,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovateľného projektu do maximálnej výšky 56 990,67 €, t. j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 309/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o možnosti participácie mesta Prievidza na technickej asistencii Európskej investičnej banky s názvom ELENA,
- II. schvaľuje participáciu mesta Prievidza na technickej asistencii Európskej investičnej banky s názvom ELENA,
- III. poveruje primátorku mesta rokovať s Trenčianskym samosprávnym krajom o detailoch podmienok spolupráce s mestom Prievidza pri realizácii technickej asistencie ELENA na objekty Športová hala, Ulica olympionikov 462/2, Prievidza a Zimný štadión, Bojnická cesta 32, Prievidza.

číslo: 310/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) návrh mesta na rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:  
pozemok parcela reg. C“ KN č. 8114/326 v celkovej výmere 112 m<sup>2</sup>  
a celkovej obstarávacej cene 1 925,28 €,
  - b) návrh mesta na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:  
časť pozemku parcely reg. „C“ KN č. 8114/183 v celkovej výmere 368 m<sup>2</sup>  
a obstarávacej cene 2 642,24 €.
- II. schvaľuje
  - a) rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:  
pozemok parcela reg. C“ KN č. 8114/326 v celkovej výmere 112 m<sup>2</sup>  
a celkovej obstarávacej cene 1 925,28 €.



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- b) zúženie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:  
časť pozemku parcely reg. „C“ KN č. 8114/183 v celkovej výmere 368 m<sup>2</sup> a obstarávacej cene 2 642,24 €.

### číslo: 311/23

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh mesta na rozšírenie spravovaného majetku pre rozpočtovú organizáciu, Základná škola na Ul. energetikov v Prievidzi, a to o majetok:  
rekonštrukcia strešného plášťa (pavilón A + B), v celkovej obstarávacej cene 150 351,11 €,
- II. schvaľuje  
rozšírenie spravovaného majetku pre rozpočtovú organizáciu, Základná škola na Ul. energetikov v Prievidzi, a to o majetok:  
rekonštrukcia strešného plášťa (pavilón A + B), v celkovej obstarávacej cene 150 351,11 €.

### číslo: 312/23

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejného osvetlenia, a to o majetok:
- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
  - Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
  - Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €.
- b) informáciu, že dňa 22.11.2023 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.,

### II. neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejného osvetlenia, a to o majetok:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
- Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €.

### číslo: 313/23

Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 28/16, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 27.09.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku športovej haly, a to o majetok: rekonštrukcia palubovky, v celkovej obstarávacej cene 286 378,72 €.
- b) informáciu, že dňa 22.11.2023 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku športovej haly pre spoločnosť TSMPD s.r.o.,

#### II. neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 28/16, uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 27.09.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku športovej haly, a to o majetok:  
rekonštrukcia palubovky, v celkovej obstarávacej cene 286 378,72 €.

### číslo: 314/23

Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ulica Pod hrádkom – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 21 515,74 €,
- Mojmírová ulica – rekonštrukcia komunikácie a chodníka, v celkovej obstarávacej cene 81 393,57 €,
- Ulica D. Kubíka - rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 71 474,75 €,
- Ulica J. L. Bellu – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 19 913,60 €,
- Ulica M. Mišíka – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 271,14 €,
- Nábr. sv. Metoda – vybudovanie zábradlia, v celkovej obstarávacej cene 18 090,00 €,
- Ulica Za depom – vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 38 286,54 €,
- Chodník – spojnica na Ulici A. Rudnaya, v celkovej obstarávacej cene 8 837,04 €,
- Svätoplukova ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 124 032,12 €,
- Nábr. J. Kalinčiaka – úprava miestnej komunikácie pred zadným vstupom do závodu Nestlé s.r.o., v celkovej obstarávacej cene 4 057,60 €,
- Veľkonecpalská ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 3 650,00 €.

### II. schvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ulica Pod hrádkom – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 21 515,74 €,
- Mojmírová ulica – rekonštrukcia komunikácie a chodníka, v celkovej obstarávacej cene 81 393,57 €,
- Ulica D. Kubíka - rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 71 474,75 €,





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- Ulica J. L. Bellu – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 19 913,60 €,
- Ulica M. Mišíka – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 271,14 €,
- Nábr. sv. Metoda – vybudovanie zábradlia, v celkovej obstarávacej cene 18 090,00 €,
- Ulica Za depom – vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 38 286,54 €,
- Chodník – spojnica na Ulici A. Rudnaya, v celkovej obstarávacej cene 8 837,04 €,
- Svätoplukova ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 124 032,12 €,
- Nábr. J. Kalinčiaka – úprava miestnej komunikácie pred zadným vstupom do závodu Nestlé s.r.o., v celkovej obstarávacej cene 4 057,60 €,
- Veľkonecpalská ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 3 650,00 €.

### číslo: 315/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

pripomienku právnej kancelárie k návrhu ZaD č. 16 k zmene funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína) na „Obytné územie – individuálne formy“,

##### II. ruší

uznesenie MsZ č. 101/21 zo dňa 26. 4. 2021 o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie – Zmena Územného plánu mesta Prievidza - zmena funkčného využitia územia funkčno-priestorového bloku FPB 7-2-3 a 7-2-4 (lokalita Pod banskou) zo Zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou (cintorín a rozšírenie cintorína) na „Obytné územie – individuálne formy“, kde funkčno-priestorový blok FPB 7-2-3 bude touto zmenou ustanovený na spracovanie „Územného plánu Zóny IBV Pod banskou“ a funkčnopriestorový blok 7-2-4 bude navrhovaný ako rozšírenie „Obytného územia – Individuálne formy“ vo výhľadovom období.

### číslo: 316/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

požiadavku žiadateľa - Maroš Koša, Južná ul. 167/4, Prievidza o „Zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže),

### II. schvaľuje

a) obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) s podmienkou, že v regulatívoch bude zapracovaná možnosť realizácie len jednopodlažných stavieb – záhradných chatiek v rozsahu do 25 m<sup>2</sup> (drobná stavba) s tým, že v rámci spracovávanía týchto zmien bude útvár hlavného architekta citlivo pristupovať k požiadavkám na určenie rozsahu zastavaných plôch daného územia,

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

číslo: 317/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

a) žiadosť Ivany Mizerákovej, trvale bytom Pod hájik 294/12, 971 01 Prievidza a Ľubomíra Gebrlína, trvale bytom Športová 501/34, 972 11 Lazany, v zastúpení HaasPro s.r.o., so sídlom Veľká Čausa 189, 971 01 Veľká Čausa, IČO: 52404765, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Hradec (lokalita: Pod hájik), parcela registra CKN č. 183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1935 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody v dĺžke cca 3,2 m, elektrickej prípojky v dĺžke cca 5,5 m a plynovej prípojky v dĺžke cca 1,5 m, a to k stavbe „Rodinný dom“,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-164/2023, ktorú vyhotovil GEOSKTEAM dňa 27.11.2023, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 – 3 v rozsahu 12 m<sup>2</sup> na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 183, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

### II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra CKN č. 183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1935 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 – 3 v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, elektrickej prípojky a plynovej prípojky k stavbe „Rodinný dom“, v prospech vlastníka pozemku parcela registra C KN č. 188/2 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 17,00 €/m<sup>2</sup>, a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 318/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti SUNNY PARADISE s.r.o., Golfová ul. 2013/37, 971 01 Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita Klampiarska ulica), parc. registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1742 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie splaškovej kanalizácie v dĺžke cca 12,2 m k stavbe „Zelená lúka“,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 52433927-163/2023, ktorú vyhotovil GEOSKTEAM dňa 27.11.2023, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 49 m<sup>2</sup> na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 528/2, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 528/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1742 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 v rozsahu výmery 49 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie splaškovej kanalizácie k stavbe „Zelená lúka“, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 528/773, 528/774, 528/775, 528/776 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 28,00 €/m<sup>2</sup>, a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

### číslo: 319/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) vyjadrenie Albíny Lörincovej, trvale bytom Gorazdovo nábr. 404/3, Prievidza, že nesúhlasí s navrhovanou sumou 5 €/m<sup>2</sup> za majetkovoprávne usporiadanie a so zaplatením nákladov za vyhotovenie geometrického plánu,

b) dôvodovú správu,

##### II. ruší

uznesenie MsZ č. 207/23 zo dňa 28.08.2023, ktorým MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti  $\frac{3}{4}$  vzhľadom k celku vo vlastníctve Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábr. 404/3, 971 01 Prievidza, na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v lokalite čínsky múr, pozemok parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 7454, za účelom usporiadania pozemku pod chodníkom, komunikáciou a detským ihriskom, za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

### číslo: 320/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) žiadosti o kúpu pozemkov pod stavbami garáží doručené od viacerých vlastníkov garáží so súpisnými číslami na Ulici A. Stodolu v k.ú. Prievidza. Predmetné stavby boli postavené v roku 1973 a ich stavebné doklady sa nezachovali. Žiadatelia si postupne zapisujú stavby do katastra nehnuteľností na základe geometrického plánu,

b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemkov, na ktorých sú postavené garáže nachádzajúce sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza za trvale prebytočné v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

##### II. neschvaľuje



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemky, na ktorých sú postavené garáže nachádzajúce sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný,
- b) prevod nehnuteľného majetku mesta, pozemkov pod stavbami garáží nachádzajúcich sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami stavieb so súpisnými číslami predmetných garáží postavených pred rokom 1973.

číslo: 321/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemkov, na ktorých sú postavené garáže nachádzajúce sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočné v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- b) návrh mesta Prievidza na prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemkov pod stavbami garáží nachádzajúcich sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, žiadateľom, ktorí majú súpisné číslo k predmetnej garáži postavenej pred rokom 1973. Predmetné stavby boli postavené v roku 1973 a ich stavebné doklady sa nezachovali. Žiadatelia si postupne zapisujú stavby do katastra nehnuteľností na základe geometrického plánu,
- c) informáciu, že v danom prípade sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2) a Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20. 11. 2023 odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomný vzťah za podmienok: nájomné vo výške 14 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou,

II. schvaľuje

nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemky, na ktorých sú postavené garáže nachádzajúce sa na Ulici A. Stodolu v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný.

číslo: 322/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- a) žiadosť Jána Galika a manželky JUDr. Stanislavy Galikovej, spoločný trvalý pobyt Ul. A. Bednára 712/1, Prievidza 97101 o zámenu nehnuteľností pozemku parcela registra CKN č. 3029/151 vo výmere 10 m<sup>2</sup> za pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza pozemok parcela registra CKN č. 3029/107 vo výmere 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra CKN č. 3029/107 vo výmere 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza za trvale prebytočné v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. neschvaľuje
- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 3029/107 vo výmere 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza za trvale prebytočný,
- b) zámenu nehnuteľností majetku vo vlastníctve mesta Prievidza parcela registra CKN č. 3029/107 vo výmere 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza za pozemok parcela registra CKN č. 3029/151 vo výmere 10 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Jána Galika a manželky JUDr. Stanislavy Galikovej, spoločný trvalý pobyt Ul. A. Bednára 712/1, Prievidza 97101.

číslo: 323/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Marianny Gatialovej, Viničná 25, Prievidza, IČO: 353 86 258, ako nájomcu, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 09/2021 uzavretej dňa 07.06.2021 s Mestom Prievidza ako prenajímateľom, predmetom ktorej je prenájom vonkajšej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellin, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16 v k. ú. Prievidza, na pozemku parcela EKN č. 333, ostatná plocha v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup> a pozemku parcela CKN č. 1835/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup>, a to ku dňu 31.12.2023.
- b) informáciu, že podľa Čl. II. bod 2 Nájomnej zmluvy je možné zmluvu ukončiť dohodou zmluvných strán.
- II. schvaľuje
- ukončenie Nájomnej zmluvy č. 09/2021 uzavretej medzi nájomcom Mariannou Gatialovou, Viničná 25, Prievidza, IČO: 353 86 258 a mestom Prievidza ako prenajímateľom, predmetom ktorej je prenájom vonkajšej terasy pred prevádzkou reštaurácie Medellin, nachádzajúcej sa na Námestí slobody č. 16, v k.ú. Prievidza, na pozemku parc. EKN č. 333, ostatná plocha v rozsahu výmery 18 m<sup>2</sup> a pozemku parc. CKN č. 1835/1,



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup>, dohodou ku dňu 31.12.2023.

číslo: 324/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 270/23 zo dňa 30.10.2023, ktorým MsZ schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pre Bývanie Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. F. Madvu č. 31, 971 01 Prievidza, IČO: 46698035, na účel parkovania pri Penzióne Benedikty. V čase schválenia nájmu bola platná a účinná interná smernica č. 126, pričom výška nájmu v zmysle smernice má byť 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 270/23 zo dňa 30.10.2023 takto:

- text v časti I. b) sa text „pozemok nachádzajúci sa v zóne 2, cena nájmu 14 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 1260 €“ sa nahrádza textom „2,50€/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 225 €“,
- text v časti II. sa text „pozemok nachádzajúci sa v zóne 2, cena nájmu 14 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 1260 €“ sa nahrádza textom „2,50€/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 225 €“.

číslo: 325/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcela registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcela registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- pozemok parcela registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,

za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza

b) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 370/65, orná pôda, o výmere 9410 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra CKN č. 370/66, orná pôda o výmere 755 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra CKN č. 370/51, orná pôda o výmere 6770 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha o výmere 5664 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,  
v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 783 327,47 € (cena stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 96/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom a v zmysle Znaleckého posudku č. 97/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)
- c) informáciu o Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.02.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.02.2017, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Roľníckym družstvom BUKOVINA ako nájomcom, predmetom ktorej je okrem iného nájom pozemku parcely registra CKN č. 370/65, parcely registra CKN č. 370/66 a parcely registra CKN č. 370/51, na účel využitia na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín, na dobu neurčitú, s 1 ročnou výpovednou lehotou,

### II. schvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- pozemok parcela registra CKN č. 370/65, orná pôda, vo výmere 9410 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra CKN č. 370/66, orná pôda vo výmere 755 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra CKN č. 370/51, orná pôda vo výmere 6770 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha vo výmere 5664 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,  
za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) zámer mesta Prievidza previesť trvalo prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- pozemok parcelu registra CKN č. 370/65, orná pôda, vo výmere 9410 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcelu registra CKN č. 370/66, orná pôda vo výmere 755 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcelu registra CKN č. 370/51, orná pôda vo výmere 6770 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcelu registra EKN č. 3226/201, ostatná plocha vo výmere 5664 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 10652,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 783 327,47 € (cena stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 96/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom a v zmysle Znaleckého posudku č. 97/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že k pozemkom parcela registra CKN č. 370/66, CKN č. 370/51 a EKN č. 3226/201 v súčasnosti nevedie prístupová cesta a všetky pozemky, ktoré sú predmetom OVS sa nachádzajú v extraviláne.
6. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že hranicou pozemkov, ktoré sú predmetom OVS bude vedená trasa obchvatu mesta Prievidza.
7. **Víťaz súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
8. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu prevodu vstúpi do práv a povinností mesta Prievidza ako prenajímateľa z Nájomnej zmluvy zo dňa 27.12.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.02.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.02.2017, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Roľníckym družstvom BUKOVINA ako nájomcom, na



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- účel využitia na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín, na dobu neurčitú, s 1 ročnou výpovednou lehotou, vo vzťahu k predmetu prevodu.
9. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 96/2023 vo výške 216 € a znaleckého posudku č. 97/2023 vo výške 180 €.
  10. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
  11. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do Znaleckého posudku č. 96/2023, Znaleckého posudku č. 97/2023 a Nájomnej zmluvy zo dňa 27.12.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.02.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.02.2017, uzavretej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Roľníckym družstvom BUKOVINA ako nájomcom v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
  12. **Lehota na podanie návrhov: do 29.12.2023 do 14:00 hod.**
  13. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
  14. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – pozemky extravilán**“.
  15. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ na-



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

sledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – pozemky extravilán**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – pozemky extravilán**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

16. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
  - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
  - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
  - kúpna cena,
  - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
  - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
- **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
  - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
  - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (vid'. príloha),
  - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

17. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.

18. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

19. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 12. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihladať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
  20. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
  21. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
  22. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
  23. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
  24. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
  25. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
  26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
  27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
  28. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- c) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. b) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesení.

číslo: 326/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

návrh mesta Prievidza na odkúpenie nehnuteľného majetku – plotu od ulice, ktorý tvorí príslušenstvo k budove súp.č. 10058 a k budove súp.č. 10059 v k.ú. Prievidza, súčasťou ktorého sú posuvné plotové vráta z kovových profilov s diaľkovým automatickým otváraním a 2 ks plotové vrátko zabezpečujúce vstup na pozemky parcela CKN č. 1323 a CKN č. 1324, za kúpnu cenu 10 598,65 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 74/2023 vypracovaného Ing. Adolfom Daubnerom od neziskovej organizácie Harmónia n.o., Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 36 119 679,

### II. schvaľuje

odkúpenie nehnuteľného majetku – plotu od ulice, ktorý tvorí príslušenstvo k budove súp.č. 10058 a k budove súp.č. 10059 v k.ú. Prievidza, súčasťou ktorého sú posuvné plotové vráta z kovových profilov s diaľkovým automatickým otváraním a 2 ks plotové vrátko zabezpečujúce vstup na pozemky parcela CKN č. 1323 a CKN č. 1324, za kúpnu cenu 10 598,65 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 74/2023 vypracovaného Ing. Adolfom Daubnerom od neziskovej organizácie Harmónia n.o., Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 36 119 679.

### číslo: 327/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:

- budovy so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1
  - budovy so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1
- vrátane príslušenstva k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
- pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha vo výmere 143 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 232 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- budovy so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1
  - budovy so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1
  - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
  - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha vo výmere 143 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 232 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 386 041,04 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 74/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom),
- II. schvaľuje
- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- budovu so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- budovu so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1  
vrátane príslušenstva k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
  - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha vo výmere 143 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,
  - pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 232 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,  
za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- b) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, a to:
- budovu so súpisným číslom 10058, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1
  - budovu so súpisným číslom 10059, druh stavby: iná budova, postavená na parcele registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1
  - príslušenstvo k stavbám (budovám): plot od ulice, plot vzadu, plot bočný, prípojka vody, vodomerná šachta na parc. č. 1323, vonkajšia kanalizácia, kanalizačná šachta na parc. č. 1323, prípojka nn, prípojka plynu, spevnená plocha betónová, spevnená plocha – zámková dlažba, altánok na parc. č. 1327/2
  - pozemok parcela registra CKN č. 1323, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 390 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 262 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 1327/2, ostatná plocha vo výmere 143 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1,





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- pozemok parcela registra CKN č. 1327/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 232 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 386 041,04 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 74/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 1 sú zapísané nasledovné ťarchy: Na parc.č. **1327/3, 1327/2**, CKN parc.č. 1327/59, 1327/60 ( zápis G1-1270/2020 - VZ 2123/2021) - vecné bremeno - právo uloženia inž. sietí - el.prípojky NN a trvalého prístupu k nej za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie v rozsahu GP č. 346/2007 v prospech vlastníka parc.č. 1327/1, 1327/4, 1327/15, 1327/23, 1327/25 - V 6183/2007 - VZ 4070/2007.
6. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 74/2023 vo výške 830,00 eur.
8. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný na budovy, ktoré sú predmetom prevodu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odbornou spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

10. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 74/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
11. **Lehota na podanie návrhov: do 31.01.2024 do 14:00 hod.**
12. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
13. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“.

14. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž B) – Košovská cesta**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
15. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
    - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
    - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
    - kúpna cena,
    - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
    - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
  - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
    - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
    - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (vid'. príloha),
    - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
17. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
18. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 11. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
20. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
  23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
  24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
  25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
  26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
  27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- c) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. b) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že OVS bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesení.

číslo: 328/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza ako komitenta na uzavretie nového znenia komisionárskej zmluvy s Technickými službami mesta Prievidza s.r.o., so sídlom Mariánska ulica 17, 971 01 Prievidza, IČO: 31 579 183 ako komisionárom, a to za účelom zariadenia záležitostí komisionárom vo vlastnom mene pre komitenta na úseku zabezpečovania údržby a správy viacúčelovej Športovej haly v Prievidzi, za podmienok:

1. na dobu neurčitú
2. 6 – mesačná výpovedná lehota
3. odplata: vo výške oprávnených nákladov skutočne vynaložených pri činnosti podľa zmluvy a primeraného zisku vo výške 0,1%, pričom odplata bude pozostávať z 1/12 ročnej odplaty schválenej v rozpočte mesta pre príslušný rok a nájomného, ktoré komisionár získa z uzatvárania nájomných zmlúv na nebytové priestory športových zariadení, ktoré sú predmetom tejto



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

zmluvy, ktoré si komisionár v plnej výške ponecháva a ďalej využíva na činnosti spojené s prevádzkovaním týchto športových zariadení v Prievidzi uvedených v zmluve, pokiaľ sa strany písomne nedohodnú inak.

Táto komisionárska zmluva dňom nadobudnutia účinnosti plne nahradí pôvodnú komisionársku zmluvu č. 29/16 zo dňa 27.09.2016.

### II. schvaľuje

uzavretie nového znenia komisionárskej zmluvy s Technickými službami mesta Prievidza s.r.o., so sídlom Mariánska ulica 17, 971 01 Prievidza, IČO: 31 579 183 ako komisionárom, a to za účelom zariadenia záležitostí komisionárom vo vlastnom mene pre komitenta na úseku zabezpečovania údržby a správy viacúčelovej Športovej haly v Prievidzi, za podmienok:

1. na dobu neurčitú
2. 6 – mesačná výpovedná lehota
3. odplata: vo výške oprávnených nákladov skutočne vynaložených pri činnosti podľa zmluvy a primeraného zisku vo výške 0,1%, pričom odplata bude pozostávať z 1/12 ročnej odplaty schválenej v rozpočte mesta pre príslušný rok a nájomného, ktoré komisionár získa z uzatvárania nájomných zmlúv na nebytové priestory športových zariadení, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, ktoré si komisionár v plnej výške ponecháva a ďalej využíva na činnosti spojené s prevádzkovaním týchto športových zariadení v Prievidzi uvedených v zmluve, pokiaľ sa strany písomne nedohodnú inak.

Táto komisionárska zmluva dňom nadobudnutia účinnosti plne nahradí pôvodnú komisionársku zmluvu č. 29/16 zo dňa 27.09.2016.

číslo: 329/23

Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 31.10.2023 na základe uznesenia MsZ č. 262/23 zo dňa 30.10.2023 o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a nepotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na ulici P.J. Šafárika a J. Palárika a to:
  - stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, pozostávajúca z nasledovných pavilónov:



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8 Pavilón

„D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8 Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9 Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarny vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489, v celosti v podiele 1/1

b) o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu.

MsR uznesením č. 363/23 zo dňa 4. 12. 2023 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 31.10.2023 na základe uznesenia MsZ č. 262/23 zo dňa 30.10.2023 ako neúspešnú.

číslo: 330/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na ulici P.J. Šafárika a J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup> a parcela registra





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9,

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9,

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarny vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,  
v celosti v podiele 1/1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II bod 2.1 ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

b) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod trvale prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P.J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup> a parcela registra



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9,

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9,

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarňový vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,

v spoluvlastníckom podiele 1/1, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 3.900.000,00 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.),

### II. schvaľuje

a) nehnuteľný majetku mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2822 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1597 m<sup>2</sup>, pozostávajúca z nasledovných pavilónov:





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9,

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9,

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarny vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1, za trvale prebytočný,

b) zámer mesta Prievidza previesť trvale prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, nachádzajúci sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, zapísaná na liste vlastníctva č. 8489, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, pozostávajúca z nasledovných pavilónov:

Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8,

Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8,



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,  
Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8,  
Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9,

Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9,

- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarňový vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7,
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
  - pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 8489,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 3 900 000,00 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na liste vlastníctva č. 8489 sú zapísané nasledovné ťarchy: Na parc.č. 5036/7 - vecné bremeno - právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu peších osôb a motorových vozidiel, vrátane práva



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- uloženia, vedenia, prevádzky, obsluhy, odpočtu, údržby a opravy sústavy tepelných zariadení na výrobu a dodávku tepla, teplej úžitkovej vody, vrátane tepelných prípojok v rozsahu GP č. 72/2014 v prospech Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. so sídlom G. Švéniho 3H, 97101 Prievidza, IČO: 36325961 ako vlastníka nehnuteľností parc.č. 1904, 5036/2, 5010, 6652/52, 6652/89, 6652/90, 2747/8 a stavieb na parc.č. 1904, 5036/2, 5010, 6652/52, 6652/89, 6652/90, 2747/8 a 5036/6 a v prospech každého vlastníka sústavy tepelných zariadení definovaných v kúpnej zmluve zo dňa 03.06.2014 - V 5713/2014 - VZ 4733/2014.
6. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný strieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
  7. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 3/2023 vo výške 1.800,00 eur.
  8. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný na budovy, ktoré sú predmetom prevodu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odbornou spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
  9. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
  10. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 3/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
  11. **Lehota na podanie návrhov: do 31.01.2024 do 14.00 hod.**
  12. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
  13. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti Šafárika**“.

14. **Spôsob podávania elektronických návrhov**: návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickej schránku, a to prostredníctvom webového sídla [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti Šafárika**“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti Šafárika**“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiacieho. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
15. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
    - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
    - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
    - kúpna cena,
    - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
    - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
  - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
  - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
  - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
17. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
18. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 11. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
20. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

- c) vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže za rovnakých podmienok ako sú schválené v písm. b) tohto uznesenia a to aj opakovane za predpokladu, že obchodná verejná súťaž bude vyhodnotená ako neúspešná s tým, že primátor mesta je oprávnený stanoviť iba nový termín predkladania súťažných návrhov.

Vzor súťažného návrhu tvorí prílohu uznesenia.

číslo: 331/23

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Glemi s.r.o., so sídlom Bakalárska 4, 971 01 Prievidza, IČO: 54844665, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na liste vlastníctva č. 6376, ako:

- nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č. 27-pošta obytnej budovy so súpisným číslom 131 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 61 na Ulici M. R. Štefánika v Prievidzi,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 96/2989,
- spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 61, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1068 m<sup>2</sup> o veľkosti 96/2989,

v spoluvlastníckom podiele 1/1. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že nájomca celý objekt rekonštruoval za vlastné finančné prostriedky so súhlasom SMMPD, s.r.o.,

- b) informáciu, že žiadateľ má uzavretú nájomnú zmluvu č. 8/2022 so Správou majetku mesta Prievidza s.r.o., zo dňa 26.09.2022, v znení dodatku č. 1, predmetom, ktorej je prenájom nebytových priestorov, a to troch miestností, WC, prístupového schodiska, spolu vo výmere 114 m<sup>2</sup>. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú do 30.09.2029 za účelom zriadenie a prevádzky lekárne.

- c) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí, vo vchode č. 27-pošta obytnej budovy so súpisným číslom 131 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 61 na Ulici M. R. Štefánika v Prievidzi, podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

príslušenstve o veľkosti 96/2989 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra C KN č. 61, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1068 m<sup>2</sup> o veľkosti 96/2989, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

### II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č. 27-pošta obytnej budovy so súpisným číslom 131 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 61 na Ulici M. R. Štefánika v Prievidzi, podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 96/2989 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra C KN č. 61, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1068 m<sup>2</sup> o veľkosti 96/2989, v spoluvlastníckom podiele 1/1, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza previesť majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, zapísanú na liste vlastníctva č. 6376, ako:
  1. nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č. 27-pošta obytnej budovy so súpisným číslom 131 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 61 na Ulici M. R. Štefánika v Prievidzi,
  2. podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 96/2989,
  3. spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 61, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1068 m<sup>2</sup> o veľkosti 96/2989, v spoluvlastníckom podiele 1/1 v prospech spoločnosti Glemi s.r.o., so sídlom Bakalárska 4, 971 01 Prievidza, IČO: 54844665.

číslo: 332/23

Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

- a) žiadosť Jána Vansu, Nezábudková ul. 9, 971 01 Prievidza, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Námestí slobody, na účel umiestnenia predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a ná-



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

dvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

- c) informáciu, že
- i. že v danom prípade, sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2) a Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2023 neodporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomný vzťah so žiadateľom,
  - ii. že MsZ svojím uznesením č. 76/2003 žiadalo primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J.C.Hronského uzatváral až po súhlase MsZ, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

### II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný,
- b) udelenie súhlasu primátorke mesta s uzatvorením nájomného vzťahu, predmetom ktorého je nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Námestí slobody, na účel umiestnenia predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru, pre Jána Vansu, bytom Nezábudková ul. 9, 971 01 Prievidza.

číslo: 333/23

Mestské zastupiteľstvo

### I. berie na vedomie

- a) žiadosť Michala Dvorského, bytom Ul. A. Bednára 713/5, 971 01 Prievidza, o nájom pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcom sa na Námestí slobody, na účel umiestnenia predajného stánku na predaj teplých nápojov a mäsových výrobkov,



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
- c) informáciu, že
  - i. v danom prípade, sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2) a Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.11.2023 **neodporučila** primátorke mesta uzatvoriť nájomný vzťah so žiadateľom,
  - ii. MsZ svojím uznesením č. 76/2003 žiadalo primátora mesta, aby nájomné zmluvy na pozemky na Námestí slobody a Námestí J.C.Hronského uzatváral až po súhlase MsZ, okrem nájomných vzťahov vyplývajúcich z VZN č. 44/98 o trhových poriadkoch mesta a príležitostných akcií.

### II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Námestí slobody v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný,
- b) udelenie súhlasu primátorke mesta s uzatvorením nájomného vzťahu, predmetom ktorého je nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Námestí slobody, na účel umiestnenia predajného stánku na predaj teplých nápojov a mäsových výrobkov, pre Michala Dvorského, bytom Ul. A. Bednára 713/5, 971 01 Prievidza.

### číslo: 334/23

#### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) návrh mesta Prievidza ako prenajímateľa, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2007 uzavretej dňa 30.10.2007 s Branislavom Stejskalom, trvale bytom Mojmírova ulica 6/8, 971 01 Prievidza ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 41 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

na Ulici K. Novackého, za účelom rozšírenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka,

- b) informáciu, že prenajímateľ mesto Prievidza, zistil že nájomca Branislav Stejskal ukončil svoju prevádzku a predal ju Marošovi Pálešovi a manželke,
- c) informáciu, že podľa Čl. II. bod 2 Nájomnej zmluvy je možné zmluvu ukončiť dohodou zmluvných strán,

### II. schvaľuje

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 26/2007 uzavretej dňa 30.10.2007 s mestom Prievidza ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 41 m<sup>2</sup>, za účelom rozšírenia vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka, dohodou.

### číslo: 335/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

- a) žiadosť Maroša Páleša a manželky Lenky Pálešovej, obaja trvale bytom Lesná ulica 960/54, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na Ulici K. Novackého, na účel scelenia plochy pri podnikateľskom objekte,
- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ulici K. Novackého v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

##### II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého v k. ú. Prievidza, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého v k. ú. Prievidza,



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

dzajúceho sa na Ulici K. Novackého, na účel scelenia plochy pri podnikateľskom objekte, pre Maroša Páleša a manželku Lenku Pálešovú, obaja trvale bytom Lesná ulica 960/54, 971 01 Prievidza.

číslo: 336/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) návrh mesta Prievidza na prenájom majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúca sa na Ulici K. Novackého, za účelom prístupu k stavbe vo vlastníctve Maroša Páleša a manželky Lenky Pálešovej, obaja trvale bytom Lesná ulica 960/54, 971 01 Prievidza
  - b) návrh na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúca sa na Ulici K. Novackého v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
  - c) informáciu, že v danom prípade, sa uplatní postup v zmysle Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza uvedený v čl. V, bod 5.1.2, ods. (2) a Mestská rada zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 20. 11. 2023 odporučila primátorke mesta uzatvoriť nájomný vzťah za podmienok: za nájomné vo výške 23 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou,
- II. schvaľuje  
nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5346/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúci sa na Ulici K. Novackého v k. ú. Prievidza, za dočasne prebytočný.

číslo: 337/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť spoločnosti Olýra, s.r.o., so sídlom Tatranská 295/15, 017 01 Považská Bystrica, IČO 36701092, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2080, ostatná plocha s vý-



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

merou 850 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 180 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúcej sa na Ulici M. Mišíka, na účel upravenia povrchovej vrstvy,

- b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2080, ostatná plocha s výmerou 850 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúca sa na Ulici M. Mišíka, za trvale prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (2) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

### II. neschvaľuje

- a) nehnuteľný majetok mesta Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2080, ostatná plocha s výmerou 850 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúca sa na Ulici M. Mišíka, za trvale prebytočný,
- b) zámer mesta Prievidza na prevod nehnuteľného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č.2080, ostatná plocha s výmerou 850 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 180 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúceho sa na Ulici M. Mišíka, na účel upravenia povrchovej vrstvy, pre spoločnosť Olýra, s.r.o., so sídlom Tatranská 295/15, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36701092.

### číslo: 338/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

žiadosť Romana Borovičku, trvalý pobyt Malonecpalská ul. 1317/32 A, 971 01 Prievidza o zrušenie predkupného práva na odkúpenej nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3976/23, trvalý trávny porast s výmerou 914 m<sup>2</sup> vedenej na liste vlastníctva č. 5893, za účelom vybudovania detského ihriska s atrakciami pre deti, miniparku s výsadbou zelene a osadením lavičiek,

##### II. neschvaľuje

zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3976/23, trvalý trávny porast s výmerou 914 m<sup>2</sup> vedenej na liste vlastníctva č. 5893, za účelom vybudovania detského ihriska s atrakciami pre deti, miniparku s výsadbou zelene a osadením lavičiek, pre vlastníka pozemku Romana Borovičku, trvalý pobyt Malonecpalská ulica č. 1317/32 A, 971 01 Prievidza, uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva.





## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo: 339/23

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spoločnosti VolleyTeam PD, so sídlom Ul. Š. Králik 449/9, 971 01 Prievidza, IČO: 54504015, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísanej na liste vlastníctva č. 8489, nebytový priestor - telocvičňa v bývalej ZŠ Ul. P. J. Šafárika, nachádzajúca sa na Ulici J. Palárika, za účelom tréningu mládežníckych kategórii, na celý týždeň v čase od 14:00 do 19:00 h, ako aj na súťažné zápasy mládeže, prípadne 1. ligy mužov,
  - b) návrh mesta Prievidza na schválenie nehnuteľného majetku mesta Prievidza, nebytového priestoru – telocvične s príslušenstvom nachádzajúca sa v pavilóne F a sčasti v pavilóne E stavby bývalej základnej školy Ul. P.J.Šafárika so súp. č. 900 a s orient.č. 1, postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1597 m<sup>2</sup>, vedená na liste vlastníctva č. 8489, (vchod z Ul. J. Palárika), príslušenstvom sa rozumie malá telocvičňa, šatne, WC, sprchy, kabinet, za dočasne prebytočný v zmysle čl. II, bod 2.1, ods. (3) Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
  - c) dôvodovú správu,
  - d) informáciu, že dňa 24.11.2023 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu pre VolleyTeam PD, so sídlom Ul. Š. Králik 449/9, 971 01 Prievidza, IČO: 54504015, na účel tréningu mládežníckych kategórii, na celý týždeň v čase od 14:00 do 19:00 h, ako aj na súťažné zápasy mládeže, prípadne 1. ligy mužov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- II. schvaľuje
- nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to nebytového priestoru - telocvične s príslušenstvom nachádzajúca sa v pavilóne F a sčasti v pavilóne E stavby bývalej základnej školy Ul. P.J.Šafárika so súp. č. 900 a s orient.č. 1, postavenej na pozemku parcela reg. C KN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1597 m<sup>2</sup>, vedená na liste vlastníctva č. 8489 (vchod z Ul. J. Palárika), príslušenstvom sa rozumie malá telocvičňa, šatne, WC, sprchy, kabinet, na účel tréningov mládežníckych kategórii, súťažných zápasov, prípadne 1. ligy mužov, na 5 hodín denne, vrátane víkendov pre VolleyTeam PD, so



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

sídlom Ul. Š. Králik 449/9, 971 01 Prievidza, IČO: 54504015, za podmienok nájomného vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu s náhradou prevádzkových nákladov za energie, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou z dôvodu hodného osobitného zreteľa (dôvod hodný osobitného zreteľa je uvedený v čl. VIII, bod 8.3, ods. (2), písm. h) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza) s tým, že mesto Prievidza v rámci plnenia prijatej Koncepcie rozvoja športu v mesta Prievidza na roky 2021-2031, podporí ďalší rozvoj tohto športu, keďže z koncepcie vyplýva, že mesto Prievidza disponuje len jedným vonkajším volejbalovým ihriskom na sídlisku Mládež.

### číslo: 340/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 280/23 zo dňa 30.10.2023, ktorým MsZ schválilo prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pre MS výšky, s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza, IČO: 51269074, na účel zosúladenia skutkového a právneho stavu stavby a pozemkov, ako aj ochrany, údržby a využitia susediacej stavby vo vlastníctve žiadateľa. V čase schválenia prevodu bola platná a účinná interná smernica č. 126,

##### II. schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 280/23 zo dňa 30.10.2023 takto: v časti I. berie na vedomie písm. a) sa text „z pozemku parcela registra C KN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6310 m<sup>2</sup>“ sa nahrádza textom „parcela registra C KN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 310 m<sup>2</sup>“.

v časti II. schvaľuje sa text „z pozemku parcela registra C KN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6310 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom „parcela registra C KN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 310 m<sup>2</sup>“.

### číslo: 341/23

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. berie na vedomie

návrh MsR na hodnotiteľov do grantových programov:

- a) Zelenšia Prievidza,
- b) Kultúrny život v Prievidzi,



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- c) Športuj a ži zdravšie,
- d) Lepší život v Prievidzi  
vrátane náhradníkov,

### II. schvaľuje

hodnotiteľov do grantových programov a) – d) vrátane náhradníkov:

#### **Zelenšia Prievidza:**

RNDr. Ing. Ján Kuchárik  
Ing. Martin Tragor  
Mgr. Diana Šurkalová Dušeková  
Ing. Lenka Ilčíková  
Marek Měrka  
Náhradníci: PhDr. Juliana Martinková, Edita Bednárová

#### **Kultúrny život v Prievidzi:**

Mgr. Ľudmila Húsková  
Helena Dadíková  
Mgr. Dana Horná  
Mgr. Marek Mittaš  
Mgr. Vojtech Bartko  
Náhradníci: Mgr. Amália Lomnická, Mgr. Peter Krško

#### **Športuj a ži zdravšie:**

Ing. Branislav Bucák  
Ing. Natália Svítková  
Mgr. Július Gális  
Ján Mäsiar  
Mgr. Mário Šmýkal  
Náhradníci: Mgr. Libor Mokrý, Mgr. Martin Urbanovský

#### **Lepší život v Prievidzi:**

MVDr. Vladimír Petráš  
Ing. Ivan Sýkora  
PaedDr. Iveta Lauková  
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová  
Mgr. Veronika Takáčová  
Náhradníci: Ľubica Porubcová, Mgr. Daniela Pasovská



# Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

## **Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zo dňa 11. 12. 2023 od 295 do 341**

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

### **Návrhová komisia**

Ing. Branislav Bucák, predseda

Ing. Ľuboš Jelačič, člen

Mgr. Július Gális, člen

Zapísala: Ing. Daniela Mendelová, ref. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 13. 12. 2023



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

### Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza prijaté na rokovaní MsZ dňa 11. 12. 2023

#### VZN č. 19/2023

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, č. 11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022,
- II. schvaľuje  
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, č. 11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022.

#### VZN č. 20/2023

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 20/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2020, č. 12/2021 a č. 10/2022,
- II. schvaľuje  
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 20/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2020, č. 12/2021 a č. 10/2022 s pripomienkou:  
v § 2 Zmeny  
odstavec 2) sa text „V § 6 Odpustenie a zníženie poplatku sa ruší odsek (2)“ nahrádza textom: „§ 6 odpustenie a zníženie poplatku odsek (2) bude znieť:  
Mesto zníži poplatok o 14,00 eur fyzickej osobe, ktorá najneskôr k 1.1. zdaňovacieho obdobia dosiahla vek 65 rokov, v rozhodnutí o vyrubení poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie. Pokiaľ poplatníkovi vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, mesto poplatok zníži o pomernú časť zo sumy 14,00 eur. Podmienkou pre zníženie poplatku je, že poplatník nemá ku



## Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

dňu vydania rozhodnutia na zdaňovacie obdobie daňový nedoplatok na poplatku za predchádzajúce zdaňovacie obdobia. Pokiaľ poplatník v priebehu roka zaplatí nedoplatok na poplatku, mesto mu na základe písomnej žiadosti poplatok zníži bez vydania rozhodnutia.“

### VZN č. 22/2023

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh VZN mesta Prievidza č. 22/2023 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa,
- II. schvaľuje  
VZN mesta Prievidza č. 22/2023 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

### **Návrhová komisia**

Ing. Branislav Bucák, predseda

Ing. Ľuboš Jelačič, člen

Mgr. Július Gális, člen

Zapísala: Ing. Daniela Mendelová, ref. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 13. 12. 2023