

# Mesto Prievidza

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-6977-2024/5029-07

V Prievidzi dňa 31. 01. 2024

Vybavuje : Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

## **Oznámenie o začatí konania podľa ust. §-u 88a stavebného zákona o dodatočnom povolení zmeny stavby spojené s kolaudáciou stavby**

---

Žiadateľ Zlatica Hajdáková, M. Falešníka 434/17, 971 01 Prievidza podal u tunajšieho úradu dňa 22.12.2023 žiadosť o dodatočné povolenie stavby spojené s kolaudáciou stavby „Záhradná chatka“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemku C KN parc. č. 3635/25, 3635/6.

Stavebný úrad v zmysle § 88a ods. 9 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), spojil konanie o dodatočnom povolení stavby s kolaudačným konaním. Tunajší úrad podľa § 88 ods. 1 písm. b), § 88a a § 61 stavebného zákona ako aj § 18 ods. 3 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### **oznamuje**

začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojené s kolaudáciou stavby a súčasne nariaďuje k predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

**na deň 05.03.2024 o 10,00 h.,**

**so stretnutím na stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. dverí B118.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, číslo dverí B 118, predovšetkým v stránkové dni a pri ústnom konaní. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskoršie na ústnom pojednávaní veci, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho prejednávania veci, má sa za to, že so stavbou súhlasia bez pripomienok. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Na ústnom pojednávaní stavebník predkladá:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní, doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, atesty použitých výrobkov pre stavbu, rozhodujúcich pre jej stabilitu, prevádzkovú bezpečnosť, ochranu zdravia a životného prostredia,
- potvrdenie TSMPD, s. r. o., Prievidza o odovzdaní zamerania stavby v digitálnom formáte.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č.1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí

- Verejná vyhláška – účastníci v zmysle § 59 a § 78 stavebného zákona
  - Zlatica Hajdáková, M. Falešníka 434/14, 971 01 Prievidza
  - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,
  - Ing. Andrej Slanina, hellscorp s. r. o., Malá Čausa 277
- Mesto Prievidza, štátna vodná správa, Nám. slobody 14, Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, G. Švéniho 3H, Prievidza

Na vedomie:

- Zlatica Hajdáková, M. Falešníka 434/14, 971 01 Prievidza