

Mesto Prievidza
Námestie slobody č. 14, 971 01Prievidza

Číslo: 2.4.2-1944-2024/2866-06

V Prievidzi, dňa 23.01.2024

Vybavuje : Ing. D.Šandriková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Žiadateľ COOP Jednota Prievidza s.d., A.Hlinku I. 437, 971 01 Prievidza (IČO: 00169005) podal u tunajšieho úradu dňa 02.09.2022 (doplnené 20.03.2023, 26.04.2023, 08.08.2023, 15.08.2023, 11.09.2023, 20.12.2023, 12.01.2024 a 16.01.2024) žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**PRESTAVBA AREÁLU SPOLOČNOSTI COOP JEDNOTA PRIEVIDZA** „ na pozemkoch parc. č. 2159/1, 2159/2, 2159/3, 2159/4, 2159/5, 2159/6, 2159/7, 2159/8, 2159/9, 2159/10, 2160/1, 2160/2, 2160/3, 2158/14, 2158/15, 2262/1 v katastrálnom území Prievidza (Objektová skladba: SO 001, 101, 102, 111, 151, 153, 154, 155, 156, 157, PS 01,02).

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2.4.2-6328-2022/16274-01, zo dňa 30.05.2022, právoplatné 29.06.2022.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavba pozostáva z/zo objektov:

SO 001 Príprava územia pre výstavbu
SO 101 Novostavba predajne COOP Jednota
SO 102 Pavilón COOP Jednota
SO 111 Exteriérové úpravy
SO 151 Preložka trafostanice
SO 153 Preložka NN vývodov
SO 154 Prípojka NN
SO 155 Preložka náhradného zdroja
SO 156 Areálové osvetlenie
SO 157 Areálové rozvody NN
PS 01 Trafostanica
PS 02 Dieselagregát

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením §61 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 20.02.2024 o 10,30 h.

so stretnutím pred existujúcou predajňou COOP Jednota na ulici A.Hlinku v Prievidzi (súp.č. 439)

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý s orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoloanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokladov je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie č.d. 120 (budova SLPS) po telefonickom dohovore s príslušným pracovníkom oddelenia stavebného poriadku a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho prejednávania veci, má sa za to, že so stavbou súhlasia bez pripomienok. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13782

Oznámenie sa doručí:

Verejnou vyhláškou- účastníkom konania

-COOP Jednota Prievidza s.d., A.Hlinku I. 437, 971 01 Prievidza

-osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

-Ing. Mgr. art. Ľubomír Fuňa a Ing. Mgr. art. Martin Vaňko FVA s.r.o., Tomášiková 30C, 821 01 Bratislava

Dotknutým orgánom:

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Štefánikova 20, Trenčín
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Michlovský, spol. s.r.o., Letná 796/9, Piešťany
- MZ SR Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava
- Slovenský vodohospodársky podnik, Nábr. Ivana Krasku 3/834, Piešťany
- mesto Prievidza- ÚA, CSO, Nám. slobody 14, 971 01 Prievidza
- SAD Prievidza a.s., Ciglianska cesta 1, Prievidza
- Technické služby mesta Prievidza s. r. o., Mariánska 17, 971 01 Prievidza
- Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
- RÚVZ, Nemocničná 8, Bojnice
- TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Lazová 69, Banská Bystrica
- KPÚ Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín

Na vedomie:

- COOP Jednota Prievidza s.d., A.Hlinku I. 437, 971 01 Prievidza
- mesto Prievidza- zastúpené primátorkou, Nám. slobody 14, 971 01 Prievidza
- TSK, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom na mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.