

# Mesto Prievídza

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievídza

Číslo: 2.4.2-13193-2023/108439-07

V Prievídzi dňa 28. 12. 2023

Vybavuje : Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

## **Oznámenie o začatí konania podľa ust. §-u 88a stavebného zákona o dodatočnom povolení zmeny stavby spojené s kolaudáciou stavby**

Žiadateľ Marián Horák, Dúbravská 938/13, 971 01 Prievídza v zastúpení Ing. Petrom Šimrákom, J. Kráľa 177/12, 971 01 Prievídza podal u tunajšieho úradu žiadosť o dodatočné povolenie stavby spojené s kolaudáciou stavby „Prestavba rekreačnej chaty“ v katastrálnom území Prievídza, na pozemku C KN parc. č. 7556/1, 7556/2.

Stavebný úrad v zmysle § 88a ods. 9 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), spojil konanie o dodatočnom povolení stavby s kolaudačným konaním. Tunajší úrad podľa § 88 ods. 1 písm. b), § 88a a § 61 stavebného zákona ako aj § 18 ods. 3 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### **oznamuje**

začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojené s kolaudáciou stavby a súčasne nariaďuje k predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním **na deň 29. 01. 2024 o 13,15 h., so stretnutím na mieste stavby, pred záhradnou chatkou súpisné číslo 2164 na pozemku C KN parc. č. 7556/1, katastrálne územie Prievídza.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Prievídzi, Námestie slobody 12, číslo dverí B 118, predovšetkým v stránkové dni a pri ústnom konaní. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskoršie na ústnom pojednávaní veci, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho prejednávania veci, má sa za to, že so stavbou súhlasia bez pripomienok. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Na ústnom pojednávaní stavebník predkladá:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní, doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, atesty použitých výrobkov pre stavbu, rozhodujúcich pre jej stabilitu, prevádzkovú bezpečnosť, ochranu zdravia a životného prostredia,
- potvrdenie TSMPD, s. r. o., Prievidza o odovzdaní zamerania stavby v digitálnom formáte.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznami účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č.1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí

- Verejná vyhláška – účastníci v zmysle § 59 a § 78 stavebného zákona
  - Marián Horák, Dúbravská 938/13, 971 01 Prievidza v zastúpení Ing. Petrom Šimrákom, J. Kráľa 177/12, 971 01 Prievidza
  - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,
    - Ing. Andrej Slanina, hellscorp s. r. o., Malá Čausa 277
    - Ing. Martin Haas, Haas Pro s. r. o., Veľká Čausa 189
    - Ing. Martin Dzurko, Q – 1 s. r. o., Školská 668/68A, Lazany
- Mesto Prievidza, štátna vodná správa, ochrana ovzdušia, Nám. slobody 14, Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, G. Švéniho 3H, Prievidza

Na vedomie:

- Marián Horák, Dúbravská 938/13, 971 01 Prievidza v zastúpení Ing. Petrom Šimrákom, J. Kráľa 177/12, 971 01 Prievidza