

Mesto Prievdza
Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Číslo : 2.4.2-11562-2023/104767-09
Vybavuje: Ing. Líšková

V Prievdzi 01.12.2023

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Rozhodnutie

Mesto Prievdza, ako príslušný stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) posúdil predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného zákona, § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a nasl. zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon), na základe tohto posúdenia podľa § 39a stavebného zákona vydáva:

rozhodnutie o umiestnení stavby

stavba: Bytový dom
pozemok: CKN 2290/1, 2, 8, 9, 10, 12, 70, 2272 EKN 11-502/3
katastrálne územie: Prievdza
pre navrhovateľa: BIAND, s.r.o., Poruba 463, 97211 Poruba IČO: 54 597 200

Objektová skladba stavby:

- SO-01 Bytový dom
- SO-02 Spevnené plochy a komunikácie
- SO-03 Prípojka vody
- SO-04 Prípojka splaškovej kanalizácie
- SO-05 Prípojka dažďovej kanalizácie
- SO-06 Elektrická prípojka NN
- SO-07 Verejné osvetlenie
- SO-08 Prípojka plynu

Umiestnenie stavby je v prílohe územného rozhodnutia.

Dokumentáciu, podľa ktorej sa stavba umiestňuje, spracovala oprávnená osoba:
Ing. Hedviga Vozáriková, č.o. 1638*Z*4-1.

Účastníci konania:

1. BIAND, s.r.o., Poruba 463, 97211 Poruba
2. Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, Prievidza
3. Lúčky Prievidza, s.r.o., F. Madvu 333/31, Prievidza
4. Relax SK, s.r.o., Poruba 395, Poruba
5. MIP, s.r.o., Lúčna 4, Prievidza
6. zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1) Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Prievidza, v zastavovanom území mesta, mimo chránených území v zmysle zákona, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Nátura 2000. V stavbou dotknutom území platí v zmysle zákona prvý stupeň ochrany.

2) Súlad urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Podľa platného Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN-M Prievidza) v znení zmien a doplnkov č. 1 až 15, posledná zmena schválená uznesením č. 164/2017 zo dňa 27. 3. 2017, záväzná časť vyhlásená VZN č. 31/1995 dátum účinnosti 27.12.1995, sa investičný zámer nachádza v urbanistickom obvode UO 1 Žabník - Výstrkov, v územno-priestorovom celku ÚPC 1-2 s určeným funkčným využitím pre zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - časť územia ÚPC s návrhom postupnej zmeny zástavby IBV pozdĺž ulice T. Vansovej, ktorá je vo vzťahu k širšiemu centru mesta určujúca. Funkčné využitie zástavby sa navrhuje so zachovaním obytnej funkcie vo vyšších podlažiach vrátane funkcie administratívy, v rámci parteru funkcia vybavenosti služieb a maloobchodu, s prípustným umiestnením viacpodlažného bývania.

Na základe posúdenia projektovej dokumentácie z hľadiska územno-plánovacej dokumentácie konštatujeme, že predložený investičný zámer je v súlade s platným ÚPN-M Prievidza.

3) Stavebno - technické riešenie stavby:

SO-01 Bytový dom

Navrhovaná stavba má obdĺžnikový pôdorys. Celkovo objekt tvoria dva dilatačná celky. Bytový dom má 4 nadzemné podlažia . 1.NP bude využívané ako hromadná garáž pre 25 automobilov, vstupné priestory do obytných podlaží,

skladovacie priestory, kotolňa a je tu umiestnené pohotovostné WC. V ďalších nadzemných podlažiach budú byty. Hlavný nosný systém stavebného objektu je murovaný stenový, kombinovaný s nosnými prievlakmi. Zvislé nosné konštrukcie sú murované stenami z tehál požadovanej pevnosti. Stropné konštrukcie sú uvažované so železobetónových panelov. Strešnú konštrukciu bude tvoriť plochá strecha s krytinou z PVC. Vonkajšie zasklené steny, okná a dvere sú navrhnuté plastové, v spoločných priestoroch hliníkové. Vnútorne dverné krídla sú navrhnuté drevené, v oceľovej, resp. v drevenej zárubni. Podlahy v bytoch budú navrhnuté ako drevené plávajúce podlahy v obytných miestnostiach a ako keramické protišmykové dlažby v hygienických miestnostiach a na spoločných chodbách.

V bytovom dome je 24 bytov – z toho 8ks dvojizbových a 16ks trojizbových. Vstup do bytového domu je riešený na úrovni 1.NP zo severovýchodnej strany a do hromadnej garáže z juhovýchodnej strany. Vertikálny prepoj zabezpečujú 2 výťahy a schodiská.

SO-02 Komunikácie a spevnené plochy:

Projekt je dopravným a stavebným riešením prístupových komunikácií, chodníkov a spevnených plôch - chodníky pre chodcov zo zámkovej dlažby 235,36m², prístupové komunikácie s betónovým povrchom 484,43m², stojiská pre osobné vozidlá z vegetačných tvaroviek, pozdĺž spevnených plôch je navrhnuté drenážne vsakovacie rebro.

SO-03 Prípojka vody

Riešený objekt bude napojený na rozvod vody HDPE SDR 17, PN 10 D110x6,6 riešený pre susedný objekt so spoločným meraním spotreby vody celého areálu s predpokladom rozpočítavania podružnými meradlami u jednotlivých odberateľov.

Prípojka vody bude zachovaná v pôvodnom vyhotovení bez zmeny, vrátane vodomernej šachty.

SO-04 Prípojka splaškovej kanalizácie

Riešený objekt bude napojený na verejnú kanalizáciu v mieste existujúcej prípojky kanalizácie DN200 V DL 4,00 m, ktorá pôvodne slúžila pre asanovaný objekt. Potrubný rozvod bude po existujúcej trase až po miesto napojenia vymenená, osadí na prípojke kanalizačná šachta slúžiaca pre revízie a údržbu. Na vonkajšom kanalizačnom rozvode DN150-DN200 v DL 50,00m budú zriadené kanalizačné šachty najmä v lomových bodoch t.j. v mieste so zmenou smeru a sklonu.

SO-05 Prípojka dažďovej kanalizácie

Dažďová kanalizácia odvádza dažďové vody zo striech objektov a so spevnených plôch a parkovísk, potrubím HT (PVC) v dimenziách D160x6, D200x6, v DL =62,00 m, SN10. Dažďové vody so striech objektov sú odvádzané

cez retenčnú nádrž priamo do verejnej kanalizácie, rovnako ako to bolo riešené doposiaľ pre pôvodné objekty, ktoré budú výstavbou riešeného objektu asanované, pričom príprava pre dopynenie bola riešená pre celý areál v PD pre susedný objekt BYTOVÝ DOM B.

Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch ciest a parkovísk budú realizované z tvárnic a prvkov umožňujúcich trvalé priebežné vsakovanie. V mieste, kde bude nutné zrealizovať nepresiakajú plochu bude zriadený priebežný vsak vedľa takej plochy a plochy sú s vyspádovaním jednotlivých plôch do súbežnej a príľahlej zelene, bez umelého zbierania a akumulácie (nesústredené vody). V prípade parkovacích plôch a prístupových komunikácii bola bilancia dažďových vôd riešená a bilancovaná počas výstavby bytového domu B.

SO-06 Elektrická prípojka NN

Elektrická prípojka sa bude realizovať nová, po rozšírení siete nn, ktorú zabezpečí správca siete (SSD) v zmysle podmienok, ktoré sám určí. Do vybudovania siete nn správcem bude prípojka zabezpečená z existujúcej siete, pričom samotný objekt bude napojený v skrini SR, ktorá je umiestená priamo na objekte. Objekt bude mať 2x samostatný vchod, pričom meranie spotreby elektriny bude v elektromerových rozvádzačoch. Objekt bude napájaný vodičom 2xCYKY - 4x70 (SR-ER), pričom samotný ER bude umiestený v priestore vstupu s trvalým prístupom z exteriéru.

SO-07 Verejné osvetlenie

V rámci realizácie výstavby bytového domu budú zriadené nové podperné body s vonkajším osvetlením, ktoré zabezpečia osvetlenie príjazdovej komunikácie parkovacej plochy s napojením na existujúci rozvod areálu v mieste existujúceho podperného bodu.

Vonkajšie osvetlenie sa zriadi odbočením v mieste pripojovacej sady existujúceho podperného bodu, kde bude umiestnená ochrana rozvodu proti skratu. Následne bude vodič CYKY -J 5x6 vedený ku jednotlivým podperným bodom. Predpokladá sa najmä v mieste križovania komunikácii použiť svietidlá LED o menovitom výkone 104W. Každý podperný bod bude uzemnený uzemňovacím pásom FeZn 40x3.

SO-08 Prípojka plynu

Riešený areál má prípojku plynu existujúcu STL OCL DN 25 s ukončením na hranici pozemku GK 25 pred susedným objektom (označeným ako bytový dom C).

Prípojka plynu bude zachovaná bezo zmeny vrátane ukončenia GK25 pred susedným objektom v zmysle podmienok stanovených správcem siete. Meracia zostava pôvodne určená pre susedný objekt sa rozšíri o ďalšiu meraciu zostavu s predpokladaným meradlom BK-G16MT, DN 40, pre riešený objekt. Následne bude rozvod plynu na strane NTL / D63x5,8 a D90x5,8 / pokračovať do objektu.

Meranie plynu bude realizované formou membránového nízkotlakého plynomeru BK G25 s teplotnou kompenzáciou. Pre každý objekt bude zriadené samostatné meranie s predpokladom osadenia plynomerov G16 a G25.

4) Polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavby budú umiestnené podľa situácie stavby, overenej v tomto konaní, na pozemkoch v kat. území Prievidza, parc. č. CKN 2290/1, 2, 8, 9, 10, 12, 70, 2272 EKN 11-502/3 (výkres č. D):

SO 01 Bytový dom na pozemku 2290/2:

- od parc. č. 2290/13 – 26,213m
- od parc. č. 2260/9 – 14,068m
- od parc. č. 2320/2 – 21,148m
- v najvyššej časti strešnej konštrukcie + 14,200m od $\pm 0,000$.

5) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

a) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Odpadové hospodárstvo, č. OU-PD-OSZP-2023/031302-002, zo dňa 31.07.2023:

- Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebných odpadov najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 zákona o odpadoch v časti VI druhom bode.
- Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení stavebných odpadov a odpadov z demolácií, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

b) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPaK, č. OU-PD-OSZP-2023/031253-002, zo dňa 28.07.2023:

- Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 4 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to

opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 ods. 3 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Prievidza s návrhom realizácie náhradnej výsadby v lokalite výrubu.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné v objekte Sadové úpravy riešiť drevinovú skladbu výsadby zelene (stromov a kríkov). Na sadovnícku úpravu použiť iba geograficky pôvodné druhy a bežne používané druhy sadovníckej úpravy.
- zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť, alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

c) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, č. OU-PD-OSZP-2023/031393-002, zo dňa 03.08.2023:

- Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Umiestnenie stavby a spôsob napojenia na verejný vodovod a kanalizáciu navrhnuť v súlade požiadavkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie, StVPS, a. s.
- Splniť podmienky vyjadrenia StVPS, a. s., pod zn. 3/2023/489, zo dňa 14.07.2023.
- Vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie bude v súlade s prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie. Znečistenie vypúšťaných odpadových vôd neprekročí limitné hodnoty znečistenia určené v prevádzkovom poriadku verejnej kanalizácie.
- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie cez dažďovú zdrž zrealizovať v súlade s podmienkami prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, StVPS, a. s.
- Vodami z povrchového odtoku sa nebude ohrozovať ani zhoršovať kvalita alebo zdravotná bezchybnosť podzemných a povrchových vôd, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery a ohrozovať alebo poškodzovať susedné nehnuteľnosti.
- Vodozadržné opatrenia v území a odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch budú zrealizované na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu.
- Stokové siete dažďovej kanalizácie budú vybavené zariadením na zachytenie plávajúcich látok a pri obsahu znečisťujúcich látok v odvádzaných vodách aj zariadením na zachytávanie znečisťujúcich látok,

- Na objekty areálových rozvodov vody a kanalizácie (SO-03, SO-4, SO-05) je potrebné povolenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona.

d) Dopravný úrad Bratislava č. 20358/2023/ROP-002-P/44716, zo dňa 23.08.2023.

- Najvyšší bod bytového domu, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jeho streche (komíny, vzduchotechnika, antény, reklamné zariadenia a pod.), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území (aj dočasne), maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby (vrátane krátkodobého použitia autožeriava, betónpumpy a pod.) nesmie prekročiť nadmorskú výšku
- 295 m n.m.Bpv, t. j. výšku cca 28 m od úrovne pôvodného terénu (výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej roviny Letiska Prievidza).
- 2) V prípade nutnosti použitia stavebných mechanizmov pri realizácii stavby nad úroveň nadmorskej výšky určenej v podmienke č. 1, je stavebník povinný minimálne 30 dní pred ich použitím vopred konzultovať a odsúhlasiť s Dopravným úradom ich použitie, ich maximálnej novej používanej výšky, doby použitia a ďalšieho postupu.
- Zároveň Vás informujeme že v riešenom území je zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by preyšovala hodnotu 50 nW/cm^2 , pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla (ochranné pásmo proti laserovému žiareniu).

e) SPP – Distribúcia, a. s., TD/KS/0207/2023/Kr, zo dňa 19.07.2023:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti č 4005061022,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D.

f) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., č. 3/2023/489, zo dňa 14.07.2023:

- S umiestnením stavby súhlasíme, v záujmovom území stavby v k. ú. Prievidza, parcela , p. č. KN-C 2272, 2290/1, 2290/2, 2290/8, 2290/9, 2290/10 a KN-E 502/3 sa nachádza potrubie verejného vodovodu (rozvodné potrubie verejného vodovodu, LT 100 a kmeňová stoka jednotnej splaškovej kanalizácie, priemer 300 a 400mm) v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s.
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané :
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

- vysádzať trvalé porasty;
 - umiestňovať skládky;
 - vykonávať terénne úpravy.
- Pri križovaní/súbehu existujúceho vodovodného a kanalizačného potrubia s navrhovanými inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“
 - Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie požadujeme predložiť na vyjadrenie.
 - Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia.

g) Technické služby mesta Prievidza, č. 032/2023/PM/RB, zo dňa 11.07.2023:
Verejné osvetlenie

- Pri realizácii stavby "Bytový dom" na UL. Lúčna v Prievidzi nedôjde k súbehu, stretu alebo križovaniu zemných sietí v správe našej spoločnosti.
- Po dokončení stavby ste povinný ku kolaudácii odovzdať našej spoločnosti porealizačne zameranie stavby aj prípojok na inžinierske siete v digitálnej podobe MicroStation dgn - formát V7 z dôvodu zakreslenia do digitálnej mapy mesta Prievidza.

Miestne komunikácie

- v prípade narušenia existujúceho asfaltového krytu vozovky, žiadame asfaltový kryt preplátovať v minimálnej šírke 0,5 m v celej dĺžke plánovaného vjazdu a asfaltové preplátovanie ošetriť stálopružnou zálievkou.
- nenarušiť vodný režim dažďových vôd existujúcej komunikácie
- nezužovať voľný prejazdny profil komunikácie,
- pri znečistení komunikácii zabezpečiť ich priebežné čistenie,
- dodržať materiálové vyhotovenie krytov rekonštruovaných časti komunikácie, resp. chodníka,
- v prípade zrušenia parkovacích stojísk zaradených do centrálnej mestskej parkovacej zóny. ktoré sa nachádzajú na Lúčnej ulici je nutné kontaktovať ich správcu a vyžiadať jeho súhlas.

h) Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., č. 252/48/2023, zo dňa 21.11.2023:

- Technické služby mesta Prievidza s.r.o. ako prevádzkovateľ centrálnej mestskej parkovacej zóny v meste Prievidza, udeľujú týmto súhlas na zrušenie dvoch parkovacích stojísk na Lúčnej ulici s podmienkou doplnenia dvoch parkovacích stojísk po zrušení vjazdu od objektu spoločnosti MIP s.r.o..

i) Mesto Prievidza, cestný správny orgán, č.2.4.3-11702-2023/105056, zo dňa 30.11.2023.

Mesto Prievidza ako príslušný cestný správny orgán vydáva súhlas k územnému konaniu stavby „Bytový dom, SO-02 Komunikácie a spevnené plochy“ na pare. č. C-KN 2272, 2290/1, 2290/2, 2290/8, 2290/9, 2290/10 a E-KN 502/3 v k. ú. Prievidza, ktorej investorom je BIAND s. r. o, Poruba 194, 972 11 Poruba, na základe stanoviska Okresného dopravného inšpektorátu v Prievidzi pod č. ORPZ-PD-ODI-7-308/2023 zo dňa 13.11.2023 a stanoviska správcu miestnych ciest TSMPD s. r. o. pod č. 032/2023/PM/RB zo dňa 11.07.2023 a pod. č. 252/48/2023 zo dňa

21.11.2023, a podľa §3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, povoľuje pripojenie účelovej cesty k miestnej ceste Lúčna ulica v meste Prievidza, za splnenia nasledovných podmienok:

- dopravné značenie bude ku kolaudácii stavby umiestnené a povolené v zmysle §3 ods. (7) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov;
- dodržať podmienky správcu miestnej cesty a Okresného dopravného inšpektorátu uvedené v dotknutých stanoviskách, tieto podmienky zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie. Vyhradzuje si právo stanovisko doplniť resp. zmeniť ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

j) Stredoslovenská distribučná, 202307-UR-0036-1, zo dňa 25.10.2023:

- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD , pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.
- Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

Všeobecné podmienky:

- Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú

stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

k) Slovak Telekom, č. 6612332461, zo dňa 01.06.2023:

- Záujmové územie dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK), spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných

vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:
<https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
-

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

l) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, KPUTN-2023/13043-2/50261/Osw, zo dňa 21.06.2023:

- Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
- Je nutné, aby investor pri začatí výkopových prác zvolal kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín. Z priebehu kontrolného dňa bude vytvorená zápisnica. Termín kontrolného dňa požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie..

m) Ostatné podmienky:

- Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením vyššie uvedených podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- O stavebné povolenie dopravných a vodných stavieb stavebník požiada mesto Prievidza, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona.
- Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie požiada stavebník tunajší stavebný úrad o vydanie stanoviska podľa § 140b stavebného zákona.

Súčasťou žiadosti bude preukázanie splnenia podmienok územného rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ BIAND, s.r.o., Poruba 463, 97211 Poruba, podal dňa 30. 07. 2023 na tunajší úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Bytový dom“, na pozemkoch CKN 2290/1, 2, 8, 9, 10, 12, 70, 2272 EKN 11-502/3 v k. ú. Prievidza.

Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 36, ods. 1 stavebného zákona oznámilo začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariadilo k prerokovaniu návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania boli správnym orgánom oboznámení, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak v určenej lehote dotknutý orgán svoje stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou Územný plán ÚPN M Prievidza.

Stanoviská dotknutých orgánov a správcov jestvujúcich sietí technického vybavenia územia k návrhu na umiestnenie stavby nie sú záporné ani protichodné, súlad s platnou ÚPN mesta Prievidza bol doložený v stanovisku mesta Prievidza. Na podklade vyššie uvedených skutočností stavebný úrad dospel k záveru, že nebolo preukázané, že by došlo nad mieru primeranú pomerom k obmedzeniu alebo ohrozeniu práv a oprávnených záujmov účastníkov konania.

Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania: StVPS, a.s., Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, odbor starostlivosti o životné prostredie – EIA, ŠVS, OH, OPaK, SPP-D, a.s., SSD, a.s., OR HaZZ Prievidza, OR PZ ODI Prievidza, Slovak Telekom, mesto Prievidza – útvar architekta mesta, cestný správny orgán, Dopravný úrad Bratislava, RÚVZ Prievidza, TSMPD, s.r.o., Krajský pamiatkový úrad Trenčín. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na stavbu užívanú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok vo výške 100,- € v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Písomnosti sa účastníkom konania doručujú verejnou vyhláškou (§36 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania) a musia byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Prievidza na centrálnej úradnej tabuli.

Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/97266

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

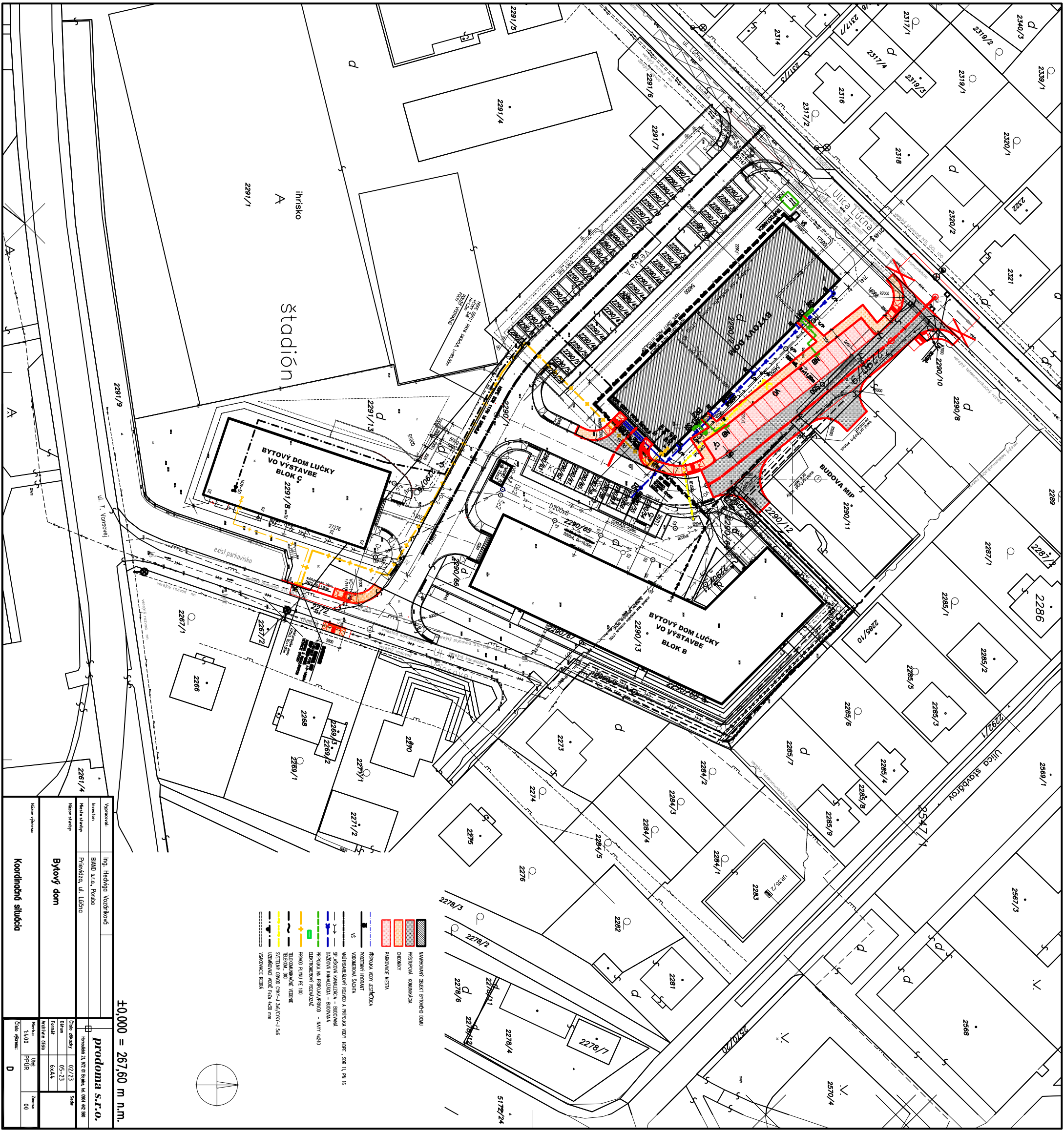
- situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníkom konania verejnou vyhláškou
- a/a

Rozhodnutie sa doručí na vedomie:

- BIAND, s.r.o., Poruba 463, 97211 Poruba
- Dopravný úrad Bratislava



±0,000 = 267,60 m n.n.m.

- NÁMEROVANÉ ČERKÉ BYTOVÉHO DOMU
- PRÍSTUPNÁ KOMUNIKÁCIA
- OKRINKY
- PÁROVÉ MIEŠTA
- PRÍPOJKA VODY AŠTODOKA
- POKRYVŇOVÝ PRŮBĚH
- VODNĚPÁROVÉ SÁCHA
- NÁMĚROVANÉ KANALIZOVÉ ROZVODY A PRÍPOJKA VODY HEŘE, ŠPŘE 11, PN 16
- ŠPŘEŠKOVÁ KANALIZÁČNÁ - BUDOVNÁ
- ŠPŘEŠKOVÁ KANALIZÁČNÁ - BUDOVNÁ
- PRÍPOJKA NA PRÍPOJKA PRŮBĚH - WATY 4x30
- ELEKTROENERGETICKÝ ROZVODNÝČ
- PRŮBĚH 3x100 PE 100
- TELEFONNĚKÉ ŘEŠENÍ
- TELEFONNĚKÉ ŘEŠENÍ
- SŘEŠTĚNÍ OKRŮK CEN-1, 3x6/CEN-1, 5x6
- ÚZEMKOVÁ VOPĚK ŘEŠENÍ 4x30 mm
- SKONČOVNÉ ŘEŠENÍ

Výpracováno		Ing. Hedviĝa Vozdĝiková	
Investor		BH&D s.r.o., Povodĝ	
Mĝsto stĝby		Převodĝa, ul. Luĝna	
Název stĝby		Bytový dom	
Výpracováno		14.10.2018	
Tĝto výprac.		D	

prodoma s.r.o.		Hornolázeřská 27, 602 00 Brno, tel. 542 21 44 80	
Číslo stĝby		02/23	
Datum		05-23	
Formát		A4	
Kvalita tĝby		GAL	
Mĝsto		Povodĝ	
Tĝto výprac.		00	

Koordinátní situáča