



MESTO PRIEVIDZA

Materiál mestského zastupiteľstva

Materiál MsZ č. 108/23

Mestská rada: 04.12.2023

Mestské zastupiteľstvo: 11.12.2023

**Názov materiálu: Participácia mesta Prievidza na technickej asistencii
ELENA – športová hala, zimný štadión**

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Prerokované: Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Spracoval: Mgr. Ivan Benca, vedúci oddelenia pre projekty a investície

Napísal: Mgr. Ivan Benca, vedúci oddelenia pre projekty a investície

V Prievidzi dňa 1.12.2023

Dôvodová správa:

Európska únia sa dlhodobo snaží prostredníctvom viacerých mechanizmov znížiť emisie CO₂, znížiť energetickú náročnosť verejných budov, ako aj systémov verejného osvetlenia a posilniť využitie obnoviteľných zdrojov energie. V tejto súvislosti TSK plánuje využiť príležitosť čerpať prostriedky z nástroja technickej asistencie Európskej investičnej banky ELENA (European Local ENergy Assistance) a zastrešiť ju pre obce a mestá okresov Prievidza a Partizánske, pričom by mestá a obce vystupovali ako partner TSK. **Asistencia ELENA financuje náklady týkajúce sa technickej podpory pre prípravu projektov so spolufinancovaním vo výške 10%, za účelom zníženia energetickej náročnosti verejných budov a osvetlenia.**

ELENA je nástroj technickej asistencie Európskej investičnej banky a Európskej komisie na prípravu, **avšak nie na realizáciu**, projektov v oblasti energetickej efektívnosti budov a obnoviteľných zdrojov energie integrovaných do budov, Financuje náklady na prípravu projektov so spolufinancovaním žiadateľa vo výške 10%, 90% financuje EIB, doba trvania je max. 3 roky s možnosťou predĺženia o 6 mesiacov.

ELENA pokrýva náklady na interných zamestnancov TSK pridelených na projekt ELENA – tzv. ELENA tím a služby externého odborného konzultanta, ktorého činnosť bude spočívať vo:

- vypracovaní technických štúdií
- štúdií uskutočniteľnosti
- energetických auditov
- podkladov pre verejné obstarávanie
- podkladov o žiadosti o financovanie
- cost – benefit analýz
- návrhu možností financovania projektových zámerov,

nie však na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, tá je obvykle oprávneným výdavkom v rámci výzvy.

Samotná realizácia pripravených projektov môže byť financovaná zo štrukturálnych a investičných fondov EÚ – OP SK, z Plánu obnovy a odolnosti, prostredníctvom tzv. garantovaných energetických služieb / GES/, z vlastných zdrojov žiadateľa, úverovým financovaním, resp. kombináciou viacerých opatrení.

Popis procesu:

- vytipovanie budovy samosprávou – športová hala, zimný štadión
- návšteva energetického špecialistu zazmluvneného z TSK
- prvotné posúdenie formou štúdie uskutočniteľnosti

- rozhodnutie samosprávy či chce rekonštrukciu realizovať

V prípade, že sa mesto rozhodne realizovať projekt:

Pokračuje v príprave projektu na náklady ELENY, hradí si 10% nákladov. Príprava projektu zahŕňa všetko technické a finančné poradenstvo a spracovanie potrebnej dokumentácie až do fázy uzavretia zmluvy s realizátorom projektu.

V prípade, že sa obec rozhodne projekt nerealizovať: zaplatí čiastočné náklady na úvodné posúdenie a projekt nerealizuje

Riziká:

Do 3 rokov musí byť zrealizované verejné obstarávanie a podpísaná zmluva s realizátorom stavby, v opačnom prípade hrozí riziko vrátenia financií vynaložených na predprojektovú prípravu – 90%.

Projektové zámery mesta navrhnuté na technickú asistenciu ELENA

Zníženie energetickej náročnosti budovy - Športová hala, Ulica olympionikov 462/2, Prievidza

Navrhované opatrenia projektu sú zamerané na zlepšenie tepelnoizolačných vlastností obvodových konštrukcií (zateplenie obvodových stien, zateplenie strechy, výmena okien), na racionálne využívanie energie a palív bez dopadu na komfortné využívanie priestorov športovej haly (inštalácia vzduchotechniky, inštalácia rekuperačných jednotiek s minimálnou účinnosťou 70%, hydraulické vyregulovanie vykurovacích okruhov), na zhospodárnenie osvetlenia (výmena osvetľovacích zdrojov za LED v častiach suterénu) a zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie na spotrebovanej energii (inštalácia fotovoltaických panelov na streche objektu).

Zníženie energetickej náročnosti budovy - Zimný štadión, Bojnická cesta 32, Prievidza

Navrhované opatrenia projektu sú zamerané na zlepšenie tepelnoizolačných vlastností obvodových konštrukcií (zateplenie obvodových stien, zateplenie strechy, výmena okien), na racionálne využívanie energie a palív bez dopadu na komfortné využívanie priestorov zimného štadióna (inštalácia rekuperačných jednotiek s minimálnou účinnosťou 70%, inštalácia vzduchotechniky, hydraulické vyregulovanie vykurovacích okruhov, zníženie strát energií v rozsahu rekonštrukcie ľadovej plochy

a technológie chladenia), na zhospodárnenie osvetlenia (výmena osvetľovacích zdrojov za LED) a zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie na spotrebovávanej energii (inštalácia fotovoltaických panelov na streche objektu).

Na zníženie energetickej náročnosti budov športovej haly a zimného štadióna nedokážeme nájsť vhodnú finančnú schému, z ktorej by sme vedeli zrealizovať navrhované opatrenia. V rámci plánovaných výziev EŠIF nespĺňame podmienku, ktorá sa týka využitia budov na hospodársku činnosť. Z toho dôvodu je nevyhnutné hľadať iné možnosti financovania predmetných budov.

Žiadosť TSK o poskytnutie asistencie je predbežne schválená, pre skutočné poskytnutie služieb, ktoré budú z technickej asistencie financované, je potrebné pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy s poskytovateľom, EIB.

TSK preto oslovilo samosprávy, potenciálnych záujemcov, so žiadosťou o predloženie záväzného stanoviska, že vo svojich rozpočtoch na roky 2024-2026 rezervujú finančné prostriedky na spracovanie projektovej dokumentácie investícií, ktorých realizáciu plánujú financovať s príspevkom technickej asistencie ELENA, ktorej hlavným prijímateľom bude Trenčiansky samosprávny kraj.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o možnosti participácie mesta Prievidza na technickej asistencii Európskej investičnej banky s názvom ELENA,

II. schvaľuje - neschvaľuje

participáciu mesta Prievidza na technickej asistencii Európskej investičnej banky s názvom ELENA,

III. poveruje - nepoveruje primátorku mesta

rokovať s Trenčianskym samosprávnym krajom o detailoch podmienok spolupráce s mestom Prievidza pri realizácii technickej asistencie ELENA na objekty Športová hala, Ulica olympionikov 462/2, Prievidza a Zimný štadión, Bojnická cesta 32, Prievidza.