



MESTO PRIEVIDZA

Materiál mestského zastupiteľstva

Materiál MsZ č. 92/2023

Mestská rada: 04.12.2023

Mestské zastupiteľstvo: 11.12.2023

**Názov materiálu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2021, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2022 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 9/2022.**

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

**Prerokované:** Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ  
JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie

**Spracovali:** Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru  
Ing. Zuzana Hajsterová, vedúca oddelenia daní a poplatkov

**Napísal:** Ing. Zuzana Hajsterová, vedúca oddelenia daní a poplatkov

V Prievidzi dňa 10.11.2023

## **Dôvodová správa:**

V predložennom návrhu VZN č. 19/2023 sa menia a dopĺňajú ustanovenia o dani z nehnuteľnosti, sadzby dane z nehnuteľnosti v prílohe č.1 k VZN č. 11/2019, sadzby dane za užívanie verejného priestranstva a dane za ubytovanie v prílohe č. 2 k VZN č. 11/2019.

Návrhy na zmeny a doplnenia ustanovení vyplývajú zo zmien v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, kde bola vykonaná právna úprava zákonom č. 2/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Cieľom návrhu novelizovaných zákonov je opätovne rozšíriť právnu ochranu a najmä nastoliť podmienky regulácie povinností majiteľov a užívateľov pôdy, ktorá síce primárne nezodpovedá charakteru poľnohospodárskej pôdy, ale slúži na zabezpečenie poľnohospodárskeho využitia pôdy. Ide práve o pôdu, ktorá v minulosti tvorila súčasť poľnohospodárskeho pôdneho fondu – ostatné poľnohospodárske plochy.

Zavedenie nového druhu pozemku – ostatné poľnohospodárske plochy, umožní zmierniť doterajšiu tvrdosť zákona spočívajúcu v tom, že rovnaká daň sa platila za ostatnú plochu, ktorá bola využívaná komerčným spôsobom (napr. parkoviská), ako aj za ostatnú plochu, ktorá bola využívaná v súvislosti s poľnohospodárstvom. Uvedená zákonná zmena má vplyv na rozpočet mesta cca – 7 000 €.

K zvýšeniu sadzieb dane z nehnuteľnosti v prílohe č. 1 k VZN č. 11/2019 mesto muselo pristúpiť z dôvodu rastúcich výdavkov mesta vplyvom inflácie. Predpokladá sa, že vyššími sadzbami sa dosiahnu vyššie vlastné príjmy o cca 1 500 tis. €. Sadzby sa zvyšujú pri všetkých druhoch nehnuteľnosti – pozemky, stavby, byty a nebytové priestory a zároveň zostáva zachovaný pomer medzi najvyššou a najnižšou sadzbou dane zo stavieb osemnásobok.

## Príklady vplyvu zvýšenia sadzieb dane na ročné výdavky obyvateľov

	daň z nehnuteľností za rok 2023 v €	daň z nehnuteľností za rok 2024 v €	rozdiel v €
byt s výmerou podlahovej plochy 70 m <sup>2</sup>	35,00	47,25	12,25
rodinný dom so zastavanou plochou 120 m <sup>2</sup>	60,00	81,00	21,00
garáž s plochou 20m <sup>2</sup>	30,00	40,50	10,50
záhrady 100 m <sup>2</sup>	4,18	5,57	1,39
stavebný pozemok 100 m <sup>2</sup>	55,76	74,35	18,59

- pri byte s výmerou podlahovej plochy 70 m<sup>2</sup> sa daň zvýši o 12,25 € za rok
- pri rodinnom dome so zastavanou plochou 120 m<sup>2</sup> sa daň zvýši o 21 € za rok
- pri garáži s plochou 20 m<sup>2</sup> sa daň zvýši o 10,50 € za rok
- pri záhradách sa daň zvyšuje o 1,39 €/100 m<sup>2</sup> za rok
- pri stavebných pozemkoch sa daň zvyšuje o 18,59 €/100 m<sup>2</sup> za rok

Mesto naďalej poskytne oslobodenie od dane v prípade rodinných domov a bytov slúžiacich na trvalé bývanie fyzickým osobám nad 70 rokov a fyzickým osobám v hmotnej núdzi.

K bodu 1. (Daň z pozemkov § 3 Predmet dane písmeno a))

V § 3 písmeno a) sa do skupiny pozemkov, ktorú tvorí **orná pôda, chmeľnice, vinnice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty** dopĺňajú aj **ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom.**

K bodu 2. (Daň z pozemkov § 3 Predmet dane písmeno c))

V § 3 písmeno c) sa do skupiny pozemkov, ktorú tvoria **zastavané plochy a nádvorja, ostatné plochy** dopĺňa **okrem ostatných plôch podľa písmena a).**

K bodu 3.

V Daň za psa § 11 Oslobodenie od dane sa dopĺňa písmeno e) oslobodenie psa, ktorého chová fyzická osoba v hmotnej núdzi.

K bodu 4.

V Daň za psa § 11 Oslobodenie od dane sa dopĺňa odsek (4), ktorý upravuje uplatnenie si nároku daňovníka na oslobodenie psa, ktorého chová fyzická osoba v hmotnej núdzi. Tento nárok na oslobodenie si fyzická osoba uplatňuje pri podaní priznania k dani za psa alebo do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

K bodu 5. (Príloha č. 1 k VZN č. 11/2019)

Navrhnuté je zvýšenie sadziieb dane z nehnuteľnosti pri zachovaní pomeru medzi najvyššou sadzbou dane zo stavieb a najnižšou sadzbou dane zo stavieb 8.

K bodu 6. (Príloha č. 2 k VZN č. 11/2019)

### **1. Ustanovené sadzby za osobitné užívanie verejného priestranstva v eurách/m<sup>2</sup>/deň**

#### **Bod 1.2. - za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb počas príležitostného trhu na Námestí slobody okrem 1.3.**

- vypustené znenie písmena g) kožušiny, kožené odevy, kabáty – zaradí sa do písmena ch), ktoré znie: ch) ostatné tovary a služby neuvedené v písmenách a) až h),
- zlúčenie písmen h), ch), i) s rovnakou sadzbou 2,50 €/ m<sup>2</sup>/deň do jedného písmena g), ktoré znie: g)remeselné výrobky a umelecké diela, výrobky vlastnej produkcie a výroby (med, ovocie, zelenina, detský textil, semiačka, koreniny a pod.),
- vložené nové znenie písmena h), ktoré znie : h) predmet výroby v živnostenskom liste : odevná, textilná, brašnárska, keramika, bižutéria, prútený tovar a pod., so sadzbou ako na Baníckom jarmoku 4,50 €/ m<sup>2</sup>/deň,
- vložené nové znenie písmena i), ktoré znie: i) parkovanie vozidiel pri predajných zariadeniach, so sadzbou ako na Baníckom jarmoku 1,00 €/ m<sup>2</sup>/deň,
- písmeno j) sa ruší.

#### **Bod 1.4. - za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb počas príležitostného trhu Banický jarmok**

- vypustené znenie písmena h) kožušiny, kožené odevy, kabáty – zaradí sa do písmena i), ktoré znie: i) ostatné tovary a služby neuvedené v písmenách a) až ch),
- zlúčenie písmen ch), i) s rovnakou sadzbou 2,50 €/ m<sup>2</sup>/deň do jedného písmena h), ktoré znie: h)remeselné výrobky a umelecké diela, výrobky vlastnej produkcie a výroby (med, ovocie, zelenina, detský textil, semiačka, koreniny a pod.),
- vložené nové znenie písmena ch), ktoré znie: ch) predmet výroby v živnostenskom liste : odevná, textilná, brašnárska, keramika, bižutéria, prútený tovar a pod.,
- vložené nové znenie písmena j), ktoré znie: j) parkovanie vozidiel pri predajných zariadeniach,

- písmená k), l) sa rušia.

**Bod 1.10. - umiestnenie prenosného informačného, reklamného a propagačného zariadenia**

- v písmene b) na ostatnom verejnom priestranstve je navrhnuté zvýšenie sadzby z 0,25 €/ m<sup>2</sup>/deň na 0,30 €/ m<sup>2</sup>/deň.

**Bod 1.11. - umiestnenie reklamnej stavby na základe právoplatného povolenia vydaného do 31.12.2016**

- navrhnuté zvýšenie sadzby z 0,25 €/ m<sup>2</sup>/deň na 2,50 €/ m<sup>2</sup>/deň.

**Bod 1.13. - využívanie verejného priestranstva na konanie mítingov, verejných zhromaždení a politických kampaní (napr. umiestnenie tribúny, vozidiel na obsluhu, umiestnenie techniky, stánkov) – nový bod**

- navrhnutá nová sadzba na 6,00 €/ m<sup>2</sup>/deň podľa prehľadu tejto sadzby v iných mestách.

**3. Ustanovená sadzba dane za ubytovanie v eurách/osoba/prenocovanie**

**Bod 3. osoba za prenocovanie**

- navrhnuté zvýšenie sadzby z 1,00 €/osoba/prenocovanie na 1,50 €/osoba/prenocovanie

**Návrh na uznesenie:**

**Mestská rada**

**I. berie na vedomie:**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, č. 11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022.

**II. odporúča - neodporúča MsZ**

schváliť Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, č. 11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022.

**Mestské zastupiteľstvo**

**I. berie na vedomie:**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, č.11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022.

## **II. schvaľuje - neschvaľuje**

Všeobecne záväznú nariadenie mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväznú nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, č. 11/2021, č. 4/2022 a č. 9/2022.

PRIEVIDZA



AD 1383

## MESTO PRIEVIDZA

Mesto Prievidza v súlade s § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

zverejňuje

### Návrh

**Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2021, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2022 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 9/2022**

### § 1 Úvodné ustanovenia

- (1) Týmto Všeobecne záväzným nariadením č. 19/2023 sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2021, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.4/2022 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.9/2022.

### § 2 Zmeny

- (1) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2021, Všeobecne záväzného naria-

denia mesta Prievidza č.4/2022 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.9/2022 sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 3 písmeno a) sa na konci pridávajú tieto slová:  
ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,
2. V § 3 písmeno c) sa na konci pridávajú tieto slová:  
okrem ostatných plôch podľa písmena a),
3. V § 11 sa v odseku (1) dopĺňa písmeno e), ktoré znie:  
ktorého chová fyzická osoba v hmotnej núdzi.
4. V § 11 sa dopĺňa odsek (4), ktorý znie:  
Nárok na oslobodenie podľa odseku 1 písmeno e) si daňovník uplatní pri podaní priznania k dani za psa alebo do 31. januára zdaňovacieho obdobia.
5. Príloha č.1 k VZN č. 11/2019 sa mení a znie:

#### Príloha č. 1 k VZN č. 11/2019

#### ROČNÉ SADZBY DANE Z NEHNUTEĽNOSTI USTANOVENÉ MESTOM PRIEVIDZA

<b>z pozemkov</b>	a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	1,00%
	b) záhrady	1,20%
	c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné pozemky, okrem ostatných plôch podľa písmena a)	1,80%
	d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,00%
	e) stavebné pozemky	1,60%
<b>zo stavieb v eur/m<sup>2</sup></b>	a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,675
	b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu	0,675
	c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	2,025
	d) samostatne stojace garáže	2,025
	e) stavby hromadných garáží	2,025
	f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	2,025



	g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	5,400
	h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	5,400
	i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	5,400
z bytov v eur/m <sup>2</sup>	a) byty	0,675
	b) nebytové priestory v bytovom dome- garáže	2,025
	c) nebytové priestory v bytovom dome- okrem garáži	5,400

6. Príloha č. 2 k VZN č. 11/2019 sa mení a znie:

### Príloha č. 2 k VZN č. 11/2019

#### 1. Ustanovené sadzby dane za osobitné užívanie verejného priestranstva v eurách/ m<sup>2</sup> / deň

1.1.	za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov, poskytovanie služieb, prezentačné akcie mimo príležitostných trhov	3,50
1.2.	za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb počas príležitostného trhu na Námestí slobody okrem 1.3.	
a)	občerstvenie vrátane alkoholických nápojov na priamu konzumáciu (aj medovina)	8,00
b)	občerstvenie na priamu konzumáciu (bez alkoholických nápojov)	7,00
c)	umiestnenie stolov a pultov na priamu konzumáciu občerstvenia	0,80
d)	potravinársky tovar v spotrebiteľskom balení	7,00
e)	drobné občerstvenie so spotrebou elektrickej energie - cukrová vata, pukance, varená kukurica, a pod.	5,00
f)	drobné občerstvenie bez spotreby elektrickej energie - cukrovinky, medovníčky a pod.	4,50
g)	remeselné výrobky a umelecké diela, výrobky vlastnej produkcie a výroby (med, ovocie, zelenina, detský textil, semiačka, koreniny a pod.)	2,50
h)	predmet výroby v živnostenskom liste : odevná, textilná, brašnárska, keramika, bižutéria, prútený tovar a pod.	4,50
ch)	ostatné tovary a služby neuvedené v písm. a) až h)	6,50
i)	parkovanie vozidiel pri predajných zariadeniach	1,00
1.3.	za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov počas príležitostného trhu Dni k pamiatke zosnulých	3,50
1.4.	za umiestnenie zariadenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb počas príležitostného trhu Banícky jarmok	
a)	občerstvenie vrátane alkoholických nápojov na priamu konzumáciu (aj medovina)	14,00
b)	víno, burčiak	8,00

c)	občerstvenie na priamu konzumáciu (bez alkoholických nápojov)	10,00
d)	umiestnenie stolov a pultov na priamu konzumáciu občerstvenia	0,80
e)	potravinársky tovar v spotrebiteľskom balení	7,00
f)	drobné občerstvenie so spotrebou elektrickej energie - cukrová vata, pukance, varená kukurica, a pod.	6,50
g)	drobné občerstvenie bez spotreby elektrickej energie - cukrovinky, medovníčky a pod.	5,00
h)	remeselné výrobky a umelecké diela, výrobky vlastnej produkcie a výroby (med, ovocie, zelenina, detský textil, semiačka, koreniny a pod.)	2,50
ch)	predmet výroby v živnostenskom liste : odevná, textilná, brašnárska, keramika, bižutéria, práútený tovar a pod.	4,50
i)	ostatné tovary a služby neuvedené v písm. a) až ch)	7,00
j)	parkovanie vozidiel pri predajných zariadeniach	1,00
<b>1.5.</b>	<b>lunaparky a iné atrakcie</b>	0,50
<b>1.6.</b>	<b>trvalé parkovanie motorových vozidiel</b>	
a)	vozidlá slúžiace fyzickým osobám s ťažkým zdravotným postihnutím	0,004
b)	ostatné vozidlá a vozidla taxi služby	0,20
<b>1.7.</b>	<b>Skládky</b>	0,20
<b>1.8.</b>	<b>rozkopávky verejného priestranstva</b>	
a)	verejnej zelene	0,20
b)	ciest, miestnych komunikácií a spevnených plôch	0,40
<b>1.9.</b>	<b>umiestnenie zariadenia pre stavebné a údržbárske práce</b>	0,15
<b>1.10.</b>	<b>umiestnenie prenosného informačného, reklamného a propagačného zariadenia</b>	
a)	na verejnom priestranstve - Námestie slobody, spojovacie uličky Námestia slobody s Ulicou Matice slovenskej a Ulicou M. Mišíka, Pribinovo námestie, Ulica Š. Moyzesa, Kláštorná ulica, časť miestnej komunikácie od piaristického kostola po napojenie na Ulicu A. Hlinku po križovatku s Novou ulicou, Ulica G. Švéniho od Námestia slobody po Kláštornú ulicu a Rastislavova ulica od Námestia slobody po Ulicu M. Mišíka	5,00
b)	na ostatnom verejnom priestranstve	0,30
<b>1.11.</b>	<b>umiestnenie reklamnej stavby na základe právoplatného povolenia vydaného do 31.12.2016</b>	2,50
<b>1.12.</b>	<b>za umiestnenie zariadenia na kultúrne, športové alebo iné podujatie</b>	0,20
<b>1.13.</b>	<b>využívanie verejného priestranstva na konanie mítingov, verejných zhromaždení a politických kampaní (napr. umiestnenie tribúny, vozidiel na obsluhu, umiestnenie techniky, stánkov)</b>	6,00

## 2. Ustanovená sadzba dane za psa v eurách/ pes/rok

2.	pes	25,00
----	-----	-------

## 3. Ustanovená sadzba dane za ubytovanie v eurách/osoba/prenocovanie

3.	osoba za prenocovanie	1,50
----	-----------------------	------

## 4. Ustanovená sadzba dane za nevýherné hracie prístroje v eurách/ prístroj/rok

4.	nevýherný hrací prístroj	200,00
----	--------------------------	--------

### **§ 3 Závěrečné ustanovenia**

- (1) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi dňa...
- (2) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 19/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 3/2020, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2021, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.4/2022 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 9/2022 nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2024.

JUDr. Katarína Macháčková v.r.  
primátorka mesta Prievidza