



MESTO PRIEVIDZA

Materiál mestského zastupiteľstva

Materiál MsZ č. 105/23

Mestská rada: 04.12.2023

Mestské zastupiteľstvo: 11.12.2023

Názov materiálu: Návrh zverenia novonadobudnutého nehnuteľného majetku spol. TSMPD s.r.o. v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20 zo dňa 16.12.2020, Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 28/16 zo dňa 27.09.2016 a v rámci Komisionárskej zmluvy zo dňa 31.03.2015

Predkladá: JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Prerokované: Mgr. Alojz Vlčko
prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik
vedúci právnej kancelárie

Spracovali: Ing. Marián Bielický
vedúci ekonomického odboru

Napísal: Ing. Tomáš Dobrotka
vedúci majetkového oddelenia

V Prievidzi dňa 15.11.2023

Dôvodová správa:

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úseku špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejného osvetlenia, a to o majetok:
- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
 - Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
 - Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €.
- b) informáciu, že dňa 22.11.2023 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejného osvetlenia, a to o majetok:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,

- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
- Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejného osvetlenia, a to o majetok:
- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
 - Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
 - Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €.
- b) informáciu, že dňa 22.11.2023 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

II. schvaľuje - neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku č. 25/20, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 16.12.2020 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejného osvetlenia, a to o majetok:

- Veľkonecpalská a Malonecpalská ulica – doplnenie jedného svetelného bodu pre spojovací chodník, v celkovej obstarávacej cene 1 873,46 €,
- Verejné osvetlenie na Gazdovskej ulici pred bytovým domom so súpisným č. 3103, v celkovej obstarávacej cene 7 342,87 €,
- Osvetlenie priechodu pre chodcov na kruhovej križovatke medzi Ul. S. Chalupku a Ul. J. Kráľa, v celkovej obstarávacej cene 10 103,99 €.

Dôvodová správa:

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úseku špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada

I. berie na vedomie

c) návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 28/16, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 27.09.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku športovej haly, a to o majetok:

- rekonštrukcia palubovky, v celkovej obstarávacej cene 286 378,72 €.

d) informáciu, že dňa 22.11.2023 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku športovej haly pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 28/16, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 27.09.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí na úseku športovej haly, a to o majetok:

- rekonštrukcia palubovky, v celkovej obstarávacej cene 286 378,72 €.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 28/16, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 27.09.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí úseku športovej haly, a to o majetok:

- rekonštrukcia palubovky, v celkovej obstarávacej cene 286 378,72 €.
- b) informáciu, že dňa 22.11.2023 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku športovej haly pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

II. schvaľuje - neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku č. 28/16, uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 27.09.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 3, za účelom zariadenia záležitostí úseku športovej haly, a to o majetok:

- rekonštrukcia palubovky, v celkovej obstarávacej cene 286 378,72 €.

Dôvodová správa:

Spoločnosť TSMPD, s.r.o. Prievidza, spravuje na základe nájomných a komisionárskych zmlúv majetok, ktorý jej bol zverený mestom za účelom zabezpečovania činností na úseku špecifikovaných v jednotlivých zmluvách.

Z dôvodu rozšírenia tohto majetku o novonadobudnutý nehnuteľný majetok, v zmysle Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, predkladáme na prerokovanie návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ulica Pod hrádkom – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 21 515,74 €,
- Mojmírová ulica – rekonštrukcia komunikácie a chodníka, v celkovej obstarávacej cene 81 393,57 €,
- Ulica D. Kubíka - rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 71 474,75 €,
- Ulica J. L. Bellu – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 19 913,60 €,
- Ulica M. Mišíka – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 271,14 €,
- Nábr. sv. Metoda – vybudovanie zábradlia, v celkovej obstarávacej cene 18 090,00 €,
- Ulica Za depom – vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 38 286,54 €,
- Chodník – spojnice na Ulici A. Rudnaya, v celkovej obstarávacej cene 8 837,04 €,
- Svätoplukova ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 124 032,12 €,
- Nábr. J. Kalinčiaka – úprava miestnej komunikácie pred zadným vstupom do závodu Nestlé s.r.o., v celkovej obstarávacej cene 4 057,60 €,
- Veľkonepcalská ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 3 650,00 €.

II. odporúča – neodporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ulica Pod hrádkom – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 21 515,74 €,
- Mojmírová ulica – rekonštrukcia komunikácie a chodníka, v celkovej obstarávacej cene 81 393,57 €,
- Ulica D. Kubíka - rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 71 474,75 €,
- Ulica J. L. Bellu – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 19 913,60 €,
- Ulica M. Mišíka – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 271,14 €,
- Nábr. sv. Metoda – vybudovanie zábradlia, v celkovej obstarávacej cene 18 090,00 €,
- Ulica Za depom – vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 38 286,54 €,
- Chodník – spojnica na Ulici A. Rudnaya, v celkovej obstarávacej cene 8 837,04 €,
- Svätoplukova ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 124 032,12 €,
- Nábr. J. Kalinčiaka – úprava miestnej komunikácie pred zadným vstupom do závodu Nestlé s.r.o., v celkovej obstarávacej cene 4 057,60 €,
- Veľkonecpalská ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 3 650,00 €.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ulica Pod hrádkom – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 21 515,74 €,
- Mojmírová ulica – rekonštrukcia komunikácie a chodníka, v celkovej obstarávacej cene 81 393,57 €,
- Ulica D. Kubíka - rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 71 474,75 €,
- Ulica J. L. Bellu – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 19 913,60 €,
- Ulica M. Mišíka – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 271,14 €,

- Nábr. sv. Metoda – vybudovanie zábradlia, v celkovej obstarávacej cene 18 090,00 €,
- Ulica Za depom – vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 38 286,54 €,
- Chodník – spojnica na Ulici A. Rudnaya, v celkovej obstarávacej cene 8 837,04 €,
- Svätoplukova ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 124 032,12 €,
- Nábr. J. Kalinčiaka – úprava miestnej komunikácie pred zadným vstupom do závodu Nestlé s.r.o., v celkovej obstarávacej cene 4 057,60 €,
- Veľkonecpalská ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 3 650,00 €.

II. schvaľuje - neschvaľuje

rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 25, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ulica Pod hrádkom – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 21 515,74 €,
- Mojmírová ulica – rekonštrukcia komunikácie a chodníka, v celkovej obstarávacej cene 81 393,57 €,
- Ulica D. Kubíka - rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 71 474,75 €,
- Ulica J. L. Bellu – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 19 913,60 €,
- Ulica M. Mišíka – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 271,14 €,
- Nábr. sv. Metoda – vybudovanie zábradlia, v celkovej obstarávacej cene 18 090,00 €,
- Ulica Za depom – vybudovanie ostrovčeka na priechode pre chodcov, v celkovej obstarávacej cene 38 286,54 €,
- Chodník – spojnica na Ulici A. Rudnaya, v celkovej obstarávacej cene 8 837,04 €,
- Svätoplukova ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 124 032,12 €,
- Nábr. J. Kalinčiaka – úprava miestnej komunikácie pred zadným vstupom do závodu Nestlé s.r.o., v celkovej obstarávacej cene 4 057,60 €,
- Veľkonecpalská ulica – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 3 650,00 €.