



# MESTO PRIEVIDZA

## Materiál mestského zastupiteľstva

Materiál MsZ č. 103/23

Mestská rada: 04.12.2023

Mestské zastupiteľstvo: 11.12.2023

**Názov materiálu:** Návrh na rozšírenie a zúženie nehnuteľného majetku pre spol. SMMP s.r.o. v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb zo dňa 02.11.2023

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta .....

**Prerokované:** Mgr. Alojz Vlčko  
prednosta MsÚ .....

JUDr. Róbert Pietrik  
vedúci právnej kancelárie .....

**Spracovali:** Ing. Marián Bielický  
vedúci ekonomického odboru .....

**Napísal:** Ing. Tomáš Dobrotka  
vedúci majetkového oddelenia .....

V Prievidzi dňa 15.11.2023

## **Dôvodová správa:**

Mesto Prievidza a spol. SMMP, s.r.o. uzavreli dňa 02.11.2023 Zmluvu o poskytovaní služieb, ktorej predmetom je poskytovať služby v areáli Priemyselného parku v rozsahu a spôsobom určeným v zmluve.

Predkladáme návrh na rozšírenie majetku v Prílohe č. 2 – Zoznam nehnuteľného majetku – pozemky k Zmluve o poskytovaní služieb o parcelu reg. „C“ KN č. 8114/326 v celkovej výmere 112 m<sup>2</sup> a celkovej obstarávacej cene 1 925,28 €. Jedná sa o parcelu, ktorá bola zamenená na základe Zámennej zmluvy č. 04/23 so spol. Brose Prievidza, spol. s r.o.

Ďalej predkladáme návrh na zúženie majetku v Prílohe č. 2 – Zoznam nehnuteľného majetku – pozemky k Zmluve o poskytovaní služieb o parcelu reg. „C“ KN č. 8114/325 vo výmere 274 m<sup>2</sup> a parcelu reg. „C“ KN č. 8114/324 vo výmere 94 m<sup>2</sup> v celkovej obstarávacej cene 2 642,24 €, ktoré sa odčlenili z parcely reg. „C“ KN č. 8114/183 na základe Geometrického plánu č. 16/2023. Parcela reg. „C“ KN č. 8114/325 vo výmere 274 m<sup>2</sup> sa odpredala spol. Brose Prievidza, spol. s r.o. na základe Kúpnej zmluvy č. 03/23 zo dňa 12.06.2023 a parcela reg. „C“ KN č. 8114/324 vo výmere 94 m<sup>2</sup> sa zamenila so spol. Brose Prievidza, spol. s r.o. na základe Zámennej zmluvy č. 04/23 zo dňa 12.06.2023. Po zúžení bude mať parcela reg. „C“ KN č. 8114/183 výmeru 4 242 m<sup>2</sup> a obstarávaciu cenu 30 457,56 €.

## **Návrh na uznesenie:**

### **Mestská rada**

#### **I. berie na vedomie**

- a) návrh mesta na rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:
  - pozemok parcela reg. C“ KN č. 8114/326 v celkovej výmere 112 m<sup>2</sup> a celkovej obstarávacej cene 1 925,28 €.
  
- b) návrh mesta na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:

- časť pozemku parcely reg. „C“ KN č. 8114/183 v celkovej výmere 368 m<sup>2</sup> a obstarávacej cene 2 642,24 €.

## **II. odporúča – neodporúča MsZ**

a) schváliť rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:

- pozemok parcela reg. C“ KN č. 8114/326 v celkovej výmere 112 m<sup>2</sup> a celkovej obstarávacej cene 1 925,28 €.

b) schváliť zúženie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:

- časť pozemku parcely reg. „C“ KN č. 8114/183 v celkovej výmere 368 m<sup>2</sup> a obstarávacej cene 2 642,24 €.

## **Mestské zastupiteľstvo**

### **I. berie na vedomie**

a) návrh mesta na rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:

- pozemok parcela reg. C“ KN č. 8114/326 v celkovej výmere 112 m<sup>2</sup> a celkovej obstarávacej cene 1 925,28 €.

b) návrh mesta na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:

- časť pozemku parcely reg. „C“ KN č. 8114/183 v celkovej výmere 368 m<sup>2</sup> a obstarávacej cene 2 642,24 €.

## **II. schvaľuje - neschvaľuje**

a) rozšírenie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:

- pozemok parcela reg. C“ KN č. 8114/326 v celkovej výmere 112 m<sup>2</sup> a celkovej obstarávacej cene 1 925,28 €.

b) zúženie nehnuteľného majetku v rámci Zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 02.11.2023, a to o majetok:

- časť pozemku parcely reg. „C“ KN č. 8114/183 v celkovej výmere 368 m<sup>2</sup> a obstarávacej cene 2 642,24 €.