

# Mesto Prievidza

## Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-13075-2023/101879-01  
Vybavuje: Korčoková

V Prievidzi 14.11.2023

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

### Oznámenie

#### **o začatí stavebného konania a upustení od ústneho konania a miestneho zisťovania**

Stavebník mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza podal u tunajšieho stavebného úradu dňa 25.10.2023 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie „**Rekonštrukcia pešej zóny na ulici K. Nováckeho v Prievidzi**“ na pozemkoch parc.č. **CKN 5345/1, 5346/6, 5347/1, 5348/1** v k.ú. **Prievidza**.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

- 2.1 - Spevnené plochy
- 2.2 - Stavebné prvky
- 2.5 - 02 Elektroinštalácia

Na stavbu bolo obcou Opatovce nad Nitrou vydané územné rozhodnutie č. On/177/2023 dňa 31.07.2023, právoplatné dňa 05.09.2023.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a, ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov, a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska, upúšťa sa v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. d. B120 po telefonickom dohovore (0904 752 675) s pracovníkom oddelenia stavebného poriadku.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskoršie podané námietky sa neprihliada.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 ods.6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje

stanovisko k povoľovanej stavbe predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č.1.2-412-2018/13872

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

- účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona
  - mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza
  - Ing. arch. Tomáš Sobota, Komenského 11, 974 01 Banská Bystrica
  - Ing. Tomáš Kordík, Zinger spol. s.r.o., Kalinčiakova 6027/13, 974 05 Banská Bystrica
  - Ing. Marián Ďurica, Duel, Magurská 49, 974 11 Banská Bystrica
  - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté (vlastníci pozemkov podľa KNC parcelné čísla 5345/27, 5343, 5345/9, 5346/1, 5346/5, 5346/25, 5346/26, 5346/27, 5349, 5289/5, 5289/3, 5346/2, 5348/2, 5351, 5342, 5345/41, 5344, 5345/3, 5345/5, 5345/2, 5345/6, 5345/7, 5345/8, 5345/23, 5345/24, 5345/22, 5347/5, 5347/2, 5346/19, 5347/3, 5347/4, 5346/16, 5346/20, 5346/17, 5346/7, 534618, 5346/22 v k. ú. Prievidza, vlastníci susedných stavieb, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch podľa KNC parcelné čísla 5342, 5345/23, 5345/22, 5349, 5345/7, 5345/5, 5345/2, 5345/3, 5344, 5343 v k. ú. Prievidza)

Doručuje sa jednotlivo:

- TSMPP s.r.o., Mariánska ulica 17, 971 01 Prievidza
- PTH a.s., Priemyselná ulica 82, 971 01 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza - OH, ŠVS, OPaK,
- ORHaZZ, Vápenická 4, Prievidza
- SSD, a.s., Pri rajčanke 2972/8, Žilina
- SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava
- StVPS, Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
- Slovak Telekom a.s., Bratislava
- Michlovský, spol. s.r.o., Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.