

Mesto Prievídza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievídza

Číslo: 2.4.2-11839-2023/100830-04
Vybavuje: Ing. Búryová

V Prievídzi, dňa 08.11.2023

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Kolaudačné rozhodnutie

Navrhovateľ:

**Prievídzske tepelné hospodárstvo a.s., / v skratke PTH a.s. /, Priemyselná 82,
971 01 Prievídza, IČO 36 325 961**

podal dňa 02.08.2023 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu Nový zdroj tepla pre systém centrálného zásobovania teplom mesta Prievídza - **2.Tepelný napájač Baňa Cígeľ – Prievídza**

Stavebné objekty:

SO 101 Stavebné práce pre tepelný napájač 2xDN 300 Cígeľ – cesta č.I/9

SO 102 Nosné konštrukcie trasy - cesta č.I/9 – K1

Prevádzkové súbory:

PS 101 TN 2xDN 300 Cígeľ – napojenie pri ceste č. I/9 – potrubné vedenie

PS 102 TN 2xDN 300 – napojenie pri ceste č. I/9 – K1 – potrubné vedenie

PS 103 Systém kontroly a riadenia

PS 104 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

Prievídza v kat. území: Sebedražie, na pozemkoch KN – C 1008/3, 1008/5, 1002/2, 980/1, 2047, 2049, 1933, 1865, 1833, 1777, 1729, 1447, v katastrálnom území Prievídza na pozemkoch KN-C 1205/2, 1201/2, 1189/4, 1189/5, 1235/28 a v katastrálnom území Koš na pozemkoch KN-C 3291/7, 3291/3, 3301/2, 3303/2, a na pozemkoch KN-E 3129, 3130, 3910/4, 3041.

Na uvedenú stavbu bolo dňa 01.10.2021 vydané mestom Prievídza rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2.4.2-04-10566-2021, právoplatné dňa 03.11.2021 a stavebné povolenie č. 2.4.2-02-11270-2021 dňa 30.12.2021, právoplatné dňa 29.01.2022.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Prievídza ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") po preskúmaní návrhu a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 22.09.2023 podľa §-u 82 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie

časti stavby (ďalej len „stavby“):

Nový zdroj tepla pre systém centrálného zásobovania teplom mesta Prievidza 2.Tepelný napájač Baňa Cígeľ – Prievidza

Stavebné objekty:

SO 101 Stavebné práce pre tepelný napájač 2xDN 300 Cígeľ – cesta č.I/9

SO 102 Nosné konštrukcie trasy - cesta č.I/9 – K1

Prevádzkové súbory:

PS 101 TN 2xDN 300 Cígeľ – napojenie pri ceste č. I/9 – potrubné vedenie

PS 102 TN 2xDN 300 – napojenie pri ceste č. I/9 – K1 – potrubné vedenie

PS 103 Systém kontroly a riadenia

PS 104 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

v kat. území: Sebedražie, na pozemkoch KN – C 1008/3, 1008/5, 1002/2, 980/1, 2047, 2049, 1933, 1865, 1833, 1777, 1729, 1447, v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch KN-C 1205/2, 1201/2, 1189/4, 1189/5, 1235/28 a v katastrálnom území Koš na pozemkoch KN-C 3291/7, 3291/3, 3301/2, 3303/2, a na pozemkoch KN-E 3129, 3130, 3910/4, 3041, porealizačné polohopisné a výškopisné zameranie, vyhotovil Ing. Marián Plakinger, 21.07.2023.

Na uvedenú stavbu bolo dňa 01.10.2021 vydané mestom Prievidza rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2.4.2-04-10566-2021, právoplatné dňa 03.11.2021 a stavebné povolenie č. 2.4.2-02-11270-2021 dňa 30.12.2021, právoplatné dňa 29.01.2022. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Z hľadiska času trvania je stavba trvalá.

Pre užívanie stavby tunajší úrad určuje podľa §-u 82 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavbu užívať na účely podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.
2. Stavbu udržiavať v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, nedochádzalo k narušeniu vzhľadu a k znehodnoteniu stavby.
3. Trvalo uchovávať dokumentáciu skutočného realizovania stavby po celý čas užívania stavby, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. Stavbu užívať v súlade s platnými bezpečnostnými a hygienickými predpismi.
5. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, o.z., Nábrežie Ivana Krasku 3/834, Piešťany, zo dňa 29.09.2023:
Podľa vyjadrenia č. CS SVP OZ PN 9731/2021/04, CZ 44633/210/2021 zo dňa 20.12.2021 vedenie v súbehu s vodným tokom bolo navrhnuté vo vzdialenosti 3,0m od reálnej brehovej čiary vodného toku, t.j. v ochrannom pásme vodného toku. Vzhľadom na túto skutočnosť v uvedenom stanovisku bol súhlas s výnimkou

z ochranného pásma podmienený uzatvorením s našou organizáciou „Dohody o uložení vedenia v ochrannom pásme“. Na základe toho naša organizácia požaduje uzatvoriť uvedenú dohodu najneskôr do 30 kalendárnych dní od vydania kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Pri miestnom zisťovaní neboli zistené neukončené stavebné práce.

Odôvodnenie

Stavebník Prievidzské tepelné hospodárstvo a.s., / v skratke PTH a.s. /, Priemyselná 82, 971 01 Prievidza, IČO 36 325 961 podal na tunajšom stavebnom úrade dňa 02.08.2023 návrh na kolaudáciu stavby - Nový zdroj tepla pre systém centrálného zásobovania teplom mesta Prievidza, 2.Tepelný napájač Baňa Cígeľ – Prievidza

Stavebné objekty:

SO 101 Stavebné práce pre tepelný napájač 2xDN 300 Cígeľ – cesta č.I/9

SO 102 Nosné konštrukcie trasy - cesta č.I/9 – K1

Prevádzkové súbory:

PS 101 TN 2xDN 300 Cígeľ – napojenie pri ceste č. I/9 – potrubné vedenie

PS 102 TN 2xDN 300 – napojenie pri ceste č. I/9 – K1 – potrubné vedenie

PS 103 Systém kontroly a riadenia

PS 104 Prevádzkový rozvod silnoprúdu

v kat. území: Sebedražie, na pozemkoch KN – C 1008/3, 1008/5, 1002/2, 980/1, 2047, 2049, 1933, 1865, 1833, 1777, 1729, 1447, v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch KN-C 1205/2, 1201/2, 1189/4, 1189/5, 1235/28 a v katastrálnom území Koš na pozemkoch KN-C 3291/7, 3291/3, 3301/2, 3303/2, a na pozemkoch KN-E 3129, 3130, 3910/4, 3041.

Na uvedenú stavbu bolo dňa 01.10.2021 vydané mestom Prievidza rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2.4.2-04-10566-2021, právoplatné dňa 03.11.2021 a stavebné povolenie č. 2.4.2-02-11270-2021 dňa 30.12.2021, právoplatné dňa 29.01.2022.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie

Návrh na kolaudáciu predmetnej stavby bol posúdený pri ústnom jednaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 22.09.2023.

K návrhu boli doložené potrebné náležitosti – vyjadrenie IP Trenčín, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Slovenský vodohospodársky podnik Piešťany, porealizačné polohopisné a výškové zameranie, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a i.

Miestnou obhliadkou bolo zistené, že stavba bola postavená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v rámci konania o povolení stavby.

Pri realizovaní stavby boli dodržané ostatné podmienky vydaných povolení. Užívaním stavby nie je ohrozené zdravie a bezpečnosť osôb, ani životné prostredie, bezpečnosť práce a technických zariadení a iné právom chránené záujmy.

Správny poplatok bol uhradený vo výške 660,00.- € v zmysle zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch na účet mesta Prievidza.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/97266

Rozhodnutie sa zasiela:

Verejnou vyhláškou - účastníkom konania -Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí konania verejnou vyhláškou. Kolaudačné rozhodnutie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania (**musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Sebedražie a Prievidza!**)

Na vedomie:

1. Prievidzské tepelné hospodárstvo a.s., / v skratke PTH a.s. /, Priemyselná 82, 97101 Prievidza
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Riaditeľstvo odštepného závodu Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/384, 921 80 Piešťany