

## Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 21. augusta 2023

---

**Začiatok zasadnutia:** 09.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 13.30 h

**Miesto konania:** Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

**Prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková, Ing. Henrieta Pietriková, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Naďa Prilinská

Poslanci: Michal Dobias, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič, PaedDr. Eleonóra Porubcová, MVDr. Norbert Turanovič

**Ospravedlnená:** Mgr. Dominika Vážna

**Ďalej prítomní:** Mgr. Dárius Štrba, Ing. Marián Tihányi, Ing. Marián Bielický, Mgr. Dana Horná, PhDr. Mária Znášiková, Ing. arch. Miroslav Kontriš, Ing. Petra Briatková, JUDr. Mária Kasalová, Ing. Katarína Andrejkovičová

ďalej podľa prezenčnej listiny

**Overovatelia zápisnice:** Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

### **K bodu 1)**

Zasadnutie MsR otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Konštatovala, že v zasadacej miestnosti sú prítomní 6 členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášaniaschopná.

Primátorka mesta určila overovateľov zápisnice – Katarínu Čičmancovú a PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovú.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

#### Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR

3. Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR a o prijatých opatreniach
4. Prerokovanie petície obyvateľov mesta Prievidza a príľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie
5. Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky
6. Návrh VZN mesta Prievidza č. 13/2023 – Závazná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky
7. Návrh VZN mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 6/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
8. Návrh VZN mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
9. Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2022
10. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie I. – VI./2023
11. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023
12. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2023
13. Návrh na II. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2023
14. Návrh KaSS v Prievidzi na vyhlásenie OVS (nájom priestorov kaviarne)
15. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 06. 2023
16. Návrh na II. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2023
17. Návrh Doplnku č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok MsR v Prievidzi
18. Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza
19. Návrh CVČ na prerokovanie žiadosti o odpustenie úrokov z omeškania
20. Harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zber biologicky rozložiteľného odpadu (konárov) – jeseň 2023, triedený zber komunálnych odpadov s obsahom škodlivín v meste Prievidza
21. Žiadosti predkladané útvarom architekta mesta
22. Majetkovoprávne veci
23. Rôzne
24. Diskusia
25. Záver

Primátorka mesta doplnila do bodu Rôzne bod: Vybudovanie spevnenej plochy – Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa – vyhlásenie verejného obstarávania.

MsR uznesením č. 217/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 21. 08. 2023 s doplnením bodu Rôzne o bod „Vybudovanie spevnenej plochy – Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa – vyhlásenie verejného obstarávania.

Hlasovanie: 6 poslanci za

Primátorka mesta konštatovala, že najbližšie rokovanie MsZ sa uskutoční v pondelok 30. 8. 2023 v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi.

Do návrhovej komisie odporučila zvoliť poslancov: Ing. Ľuboša Jelačiča – za predsedu, Jána Mäsiara a MgA. Martinu Polievkovú, ArtD. – za členov. Spravodajcu MsR na najbližšom MsZ bude vykonávať Katarína Čičmancová.

### **K bodu 2)**

Vyhodnotenie uznesení MsR predložila Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu.

Ing. Naďa Prilinská uviedla, že z vyhodnotených uznesení je navrhnutých 13 uznesení po ich splnení na vypustenie, a uznesenie č. 81/II/23 je z dôvodu jeho duplicity navrhnuté na zrušenie. Zo strany poslancov neboli k vyhodnoteniu uznesení vznesené žiadne otázky ani návrhy.

K vyhodnoteniu uznesení prijala MsR uznesenie č. 218/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 3)**

Ing. Henrieta Pietriková podala informáciu o výsledkoch kontroly zelenej infraštruktúry v mestách a obciach a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Najvyšším kontrolným úradom SR, expositúrou Trenčín, účelom ktorej bolo posúdenie budovania prvkov zelenej infraštruktúry v obciach a mestách a zabezpečenie udržateľnosti projektov.

Kontrola bola vykonaná v čase od 14.02.2023 do 31.05.2023.

Kontrola preukázala porušenie všeobecne zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, keď dve následné monitorovacie správy neboli podané v stavenom termíne. Ide o formálny nedostatok, ktorý nemal vplyv na realizáciu a napĺňanie cieľov projektu.

MsR uznesením č. 219/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie informáciu o výsledkoch kontroly zelenej infraštruktúry v mestách a obciach a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Najvyšším kontrolným úradom SR, expozitúrou Trenčín, účelom ktorej bolo posúdenie budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obciach a mestách a zabezpečenie udržateľnosti projektov.

Hlasovanie: 6 poslancov za

#### **K bodu 4)**

Petíciu obyvateľov mesta Prievidza a príľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že dňa 23. 6. 2023 bola na mesto doručená petícia za zachovanie MŠ na Športovej ulici. Podľa zákona o petičnom práve, ak je petícia určená zastupiteľstvu, je zastupiteľstvo povinné petíciu prerokovať na svojom zasadnutí a umožniť vystúpiť počas prerokovania petície zástupcovi a členom petičného výboru. Petíciu svojim podpisom podporilo 1 044 osôb.

Primátorka mesta uviedla, že je naplánované stretnutie s petičným výborom. VZN k zrušeniu škôlky bude predložené na rokovanie MsZ v mesiaci október. PaedDr. Eleonóra Porubcová konštatovala, že sú aj medzi učiteľmi, rodičmi názory, že spojenie školy a škôlky je dobré, ale ona osobne nie je o tom úplne presvedčená.

MsR uznesením č. 220/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ vyhovieť petícii obyvateľov mesta Prievidza a príľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 4 proti, 1 sa zdržal

#### **K bodu 19)**

Návrh Centra voľného času v Prievidzi na prerokovanie žiadosti Jozefa Oršulu o odpustenie úrokov z omeškania vo výške 7274,76 eur v exekúcii vedenej v prospech Centra voľného času proti povinnému Jozefovi Oršulovi, IČO : 43449409, pod EX 492/2018 predložil PhDr. Dárius Štrba, MBA, DBA, riaditeľ CVČ.

Centrum voľného času bolo oslovené listom od JUDr. Jozefa Augustína, PhD., súdneho exekútora o zaujatie stanoviska vo veci exekúcie vedenej v prospech CVČ. V liste uvádza, že tunajší úrad kontaktovala tretia osoba s prejavovým záujmom o vyplatenie celej dlžnej pohľadávky s príslušenstvom za podmienky odpustenia úrokov z omeškania. JUDr. Róbert Pietrik dodal, že systém dnes nechráni veriteľov.

Primátorka mesta uviedla, že po zanalyzovaní situácie je predložený návrh dobrým riešením.

MsR uznesením č. 221/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť odpustenie úrokov z omeškania vo výške 7274,76 eur v exekúcii vedenej v prospech Centra voľného času proti povinnému Jozefovi Oršulovi, IČO: 43449409, pod EX 492/2018, za podmienky, že oprávnenému bude uhradená dlžná istina vo výške 7 904,85 eur, trovy súdneho konania vo výške 547,00 eur a trovy exekúcie oprávneného vo výške 39,42 eur.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 5) a 6)**

Koncepciu rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky spracovanú na základe metodického usmernenia MH č.952/205-200 zhotoviteľom: EkoEnergy-Group, spol. s r.o., Chrenovec – Brusno a Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 13/2023 - Závazná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky predložil Ing. Marián Tihányi, ref. pre energetiku.

V úvode sa k obom materiálom vyjadril JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, ktorý uviedol, že hlavný princíp je zachovanie centrálného zdroja vykurovania. Ing. Marián Tihányi informoval, že materiál bol spracovaný na základe analýz a výsledný návrh je najlepší, aký mohol byť. Konštatoval, že tie skupiny, ktoré sa budú chcieť odpojiť od CZT budú musieť splniť prísne legislatívne podmienky, pri odpojení musia deklarovvať viac ako 75 % obnoviteľných zdrojov. Každým odpájaním je ohrozená skupina obyvateľov, ktorí sú napojení na CZT.

Úlohou spracovania koncepcie je vytvorenie podmienok pre systémový rozvoj sústav tepelných zariadení na území mesta s cieľom zabezpečiť spoľahlivosť a bezpečnosť dodávky tepla, hospodárnosť pri výrobe, rozvoje a spotrebe tepla na princípe trvale udržateľného rozvoja, s dôrazom na ochranu životného prostredia a v súlade so zámermi energetickej politiky Slovenskej republiky a nadväzujúcimi legislatívnymi predpismi v oblasti energetiky. Vypracovaná koncepcia sa po schválení mestským zastupiteľstvom stáva súčasťou záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta.

MsR uznesením č. 222/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť koncepciu rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky spracovanú na základe metodického usmernenia MH č.952/205-200 zhotoviteľom: EkoEnergy-Group, spol. s r.o., Chrenovec – Brusno.

Hlasovanie: 6 poslancov za

K návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 13/2023 - Záväzná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky neboli vznesené žiadne pripomienky fyzických a právnických osôb. Komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 223/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 13/2023 - Záväzná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 7)**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh je predložený z dôvodu pripravovaných zmien v oblasti poskytovania dotácií z rozpočtu mesta prostredníctvom nového dotačného elektronického systému. Súčasné VZN nereflektuje na pripravené zmeny, preto je nutné jeho zrušenie. Návrh nového VZN bude do orgánov mesta predložený v mesiacoch september – október. Fyzické ani právnické osoby nepodali pripomienky k VZN. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová poznamenala, že je dôležité nový systém odkomunikovať so žiadateľmi. Hlavná kontrolórka uviedla, že nový systém bude odprezentovaný stálym žiadateľom a aj poslancom. Michal Dobiaš potvrdil vyjadrenie kontrolórky.

MsR uznesením č. 224/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 8)**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh na zmenu VZN je predložený z dôvodu nejednoznačného výkladu niektorých ustanovení pôvodného VZN.

Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky. Komisie MsZ odporučili VZN schváť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 225/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváľiť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

### **K bodu 9)**

Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2022 predložil Ing. Marián Bielický, konateľ spol. TSMPD, s.r.o.

Ing. Marián Bielický informoval o jednotlivých úsekoch správy majetku mesta. Informoval o zvýšených nákladoch (cena práce, cena pohonných hmôt), o opravách na jednotlivých športoviskách. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na používanie závlahových vakov. Ing. Marián Bielický uviedol, že efekt nie je až taký veľký, akoby sme očakávali, vo vysokých horúčavách sa voda vo vakoch veľmi prehrieva, ale používajú sa tam, kde je sú podmienky vyhovujúce. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová pochválila kvetinové záhony v meste a spoluprácu s p. Bartošom.

MsR uznesením č. 226/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 10)**

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Mesto Prievidza hospodáril od začiatku roka 2023 v zmysle rozpočtu schváleného uznesením MsZ č. 401/22 zo dňa 12. 12. 2022. K 30. 6. 2023 bola schválená I. zmena rozpočtu a rozpočtové opatrenia č. 1- 24, schválené v kompetencii primátorky mesta. Mesto k 30. 06. 2023 dosiahlo v celkovom hospodárení kladný rozdiel vo výške 3 199 634 €, pričom celkové príjmy dosiahli výšku 27 292 756 € a celkové výdavky 24 093 122 €. Celkové príjmy sa k 30. 6. 2023 naplnili voči rozpočtu na 48,7 % a celkové výdavky sa čerpali na 43 %. Schválené úverové zdroje z roku 2022 boli k I. polroku čerpané vo výške 474 229 € na akcie mesta: vybudovanie detských jasí,

rekonštrukcia ciest a chodníkov a parkovisko a rekonštrukcia chodníkov na Ul. V. Benedikta.

Podielová daň je naplnená na 50 %. Informoval, že podielová daň neprichádza na mesto v rovnakých výškach, v letných mesiacoch zaznamenali nižšie plnenie.

MsR uznesením č. 227/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 11)**

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru. Prítomná bola na Mgr. Beata Révayová, vedúca odboru školstva.

Po schválení I. zmeny rozpočtu bol rozpočet mesta vyrovnaný, na strane príjmov a výdavkov v sume 56 001 842 €. V návrhu II. zmeny rozpočtu sa celkové príjmy a výdavky zvyšujú o čiastku 893 599 € a rozpočet po ich schválení bude vyrovnaný. Informovala o jednotlivých položkách rozpočtu – významné položky v príjmovej oblasti (úprava plnenia príjmov podielovej dane, zvýšenie príjmov za porušenie predpisov a správnych deliktov) a vo výdavkovej oblasti. Komisie MsZ odporučili zmenu rozpočtu schváliť bez pripomienok.

Ing. Marián Bielický uviedol, že po zasadnutiach komisií bola doručená požiadavka odboru školstva, ku ktorým sa vyjadrila Mgr. Beata Révayová.

Mgr. Beata Révayová uviedla, že na základe usmernenia z regionálneho úradu školstva predkladajú pripomienku do II. zmeny rozpočtu – ide o výdavky s ukončením činnosti ZŠ na Ul. P. J. Šafárika - výdavok na pokrytie originálnych kompetencií na vyplatenie miezd zamestnancom za prenesené kompetencie pri zrušení školy, z nedostatočné pokrytie tarifných plátov dotáciou zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie pri zrušení školy k 31. 8. 2023, ďalej financovanie osobitných nákladov na ukrajinské deti a pod.

PaedDr. Eleonóra Porubcová poznamenala, že Ministerstvo školstva SR zverejnilo inovačné vzdelávanie. Pýtala sa, či do tohto vzdelávania sú zapojené aj základné školy. Mgr. Beata Révayová uviedla, že inovačné vzdelávanie už prebehlo v tomto školskom roku. PaedDr. Eleonóra Porubcová dodala, že toto vzdelávanie pokračuje.

Mgr. Beata Révayová sa v krátkosti vyjadrila k zachovaniu školských asistentov.

MsR uznesením č. 228/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023 s pripomienkou z Mestskej rady:



V príjmovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 001 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu okrem transferu na úhradu preneseného výkonu štátnej správy – Príspevok na ubytovanie odídencov (z rozpočtu MV SR) o sumu 66 404 €;
- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 012 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy –  
Na rozvoj školstva – nenormatívne fin. prostriedky (odchodné, dopravné, rozvoj. projekt ...) o sumu 18 886 € a Na rozvoj školstva – nenormatívne fin. prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina) o sumu 30 598 €;

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky o sumu 66 404 € na Programe 13 Sociálne služby, Podprogram 8 Zariadenia sociálnych služieb, položka 6 Príspevok za ubytovanie odídencov z Ukrajiny;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 18 886 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Bežné transfery, v tom na odchodné: pre ZŠ S. Chalupku vo výške 1 555 €, ZŠ Energetikov vo výške 6 688 €, ZŠ Šafárika vo výške 10 643 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 13 952 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Tovary a služby, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): ZŠ Ul. S. Chalupku vo výške 5 450 €, ZŠ Rastislavova vo výške 2 180 €, ZŠ Mariánska vo výške 2 834 €, ZŠ s MŠ Malonecpalská vo výške 436 €, ZŠ Ul. energetikov vo výške 654 €, ZŠ s MŠ Dobšinského vo výške 1 090 €, ZŠ Šafárika vo výške 1 308 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 1 456 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka Mzdy a Odvody, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): MŠ Ul. J. Matušku vo výške 728 €, MŠ Ul. A. Mišúta vo výške 728 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 13 734 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Tovary a služby, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): ZŠ Ul. S. Chalupku vo výške 5 450 €, ZŠ Rastislavova ul. vo výške 1 962 €, ZŠ Mariánska ul. vo výške 2 834 €, ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. vo výške 436 €, ZŠ Energetikov vo výške 654 €, ZŠ s MŠ Dobšinského vo výške 1 090 €, ZŠ Šafárika vo výške 1 308 €;

- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 1 456 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka Mzdy a Odvody, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): MŠ Ul. J. Matušku vo výške 728 €, MŠ Ul. A. Mišúta vo výške 728 €;
- znížiť finančné prostriedky vo výške 19 908 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Tovary a služby;
- znížiť finančné prostriedky vo výške 600 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Bežné transfery;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 20 508 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (6 997 €) a Odvody (13 511 €);
- znížiť finančné prostriedky vo výške 14 740 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka 7 Dofinancovane ON PK zo zdrojov mesta a iné;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 3 437 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Šafárika – Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník), položka Mzdy (2 547 €) a Odvody (890 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 11 303 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (2 990 €), Odvody (1 045 €), Bežné transfery (7 268 €);

Príjmová časť a výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje o sumu 1 009 487 €.

Príjmová a výdavková časť rozpočtu je vo výške 57 011 329 €.

MsR odporučila schváliť použitie peňažného fondu mesta v roku 2023, v zmysle II. zmeny rozpočtu takto: zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 61 287 €, v tom: zvýšenie o 129 159 €, na úhradu kapitálových výdavkov; zníženie o 190 446 €, na úhradu bežných výdavkov, použitie prostriedkov rezervného fondu, na úhradu bežných výdavkov v rozpočte mesta v roku 2023, v súlade s § 21 h, ods. 2, zákona č. 365/2022 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene na doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; použitie nenávratného finančného príspevku poskytnutého z Ministerstva

investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vo výške 969 800 €, k projektu „Riešenie migračných výziev v meste Prievidza“, na krytie rozpočtovaných výdavkov Programu 8 Doprava, Podprogram 1 Mestská hromadná doprava, akcia 1 Transfer SAD Prievidza, a. s.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 12)**

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2023 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Rozpočet KaSS v Prievidzi bol schválený uznesením MsZ č. 400/22 zo dňa 12. 12. 2022. K 30. 6. 2023 bol rozpočet upravený v rámci I. zmeny rozpočtu uznesením č. 73/23 dňa 24. 04. 2023.

K 30. 6. 2023 boli príjmy plnené na 78,78 % a výdavky čerpané na 42,27 %.

Príspevok od mesta bol čerpaný na 39,41 %.

Mgr. Dana Horná informovala o dokončovacích prácach na centrálnej knižnici v kine Baník. I. etapa bude dokončená do konca augusta. Po schválení II. zmeny rozpočtu budú pokračovať ďalšie práce.

MsR uznesením č. 229/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 13)**

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Dôvodom predloženia zmeny rozpočtu je úprava prevádzkovej dotácie na rok 2023 vo výške 23 500 €, z toho 14 000 €, na novú centrálnu knižnicu.

MsR uznesením č. 230/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 vo výške: Celkové príjmy 1 085 511 €, v tom dotácie od zriaďovateľa 876 511 €, z toho prevádzkové dotácie 814 511 €, z toho kapitálové dotácie 62 000 €, celkové výdavky 1 085 511 €. MsR odporučila MsZ určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z.

z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi Záväzné ukazovatele KaSS na rozpočtový rok 2023 po II. zmene rozpočtu KaSS: 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 378 210 €, 2) výdavky na reprezentačné 500 € , 3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa 876 511 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

#### **K bodu 14)**

Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, predložila návrh Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti – prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených.

Mgr. Dana Horná uviedla, že súčasný nájomca predložil výpoveď z nájmu.

Konštatovala, že šlo o seriózneho nájomcu, avšak pokiaľ nie je podujatie, zákazníkov bolo málo. Pravdepodobne problém je lokalitou. Poslanci diskutovali o možnosti prevádzky kaviarne aj samotným strediskom. Hlavná kontrolórka konštatovala, že text v f) súťaž návrhov môže odradiť prípadných záujemcov a odporučil nahradiť text predložením zámeru využitia priestorov. MsR s návrhom súhlasila.

MsR uznesením č. 231/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: 6 poslancov za

#### **K bodu 15)**

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023 predložila PhDr. Mária Znášiková, MBA, riaditeľka zariadenia.

K I. polroku 2023 boli príjmy zariadenia plnené na 58 %, vzhľadom na postupné napĺňanie kapacity zariadenia dochádza k dopĺňaniu príjmov aj zo strany prijímateľov sociálnej služby. Výdavky boli čerpané na 35 %. Ďalej hovorila o opravách, rekonštrukcii budovy, zakúpení nového inventáru do izieb klientov.

MsR uznesením č. 232/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023.

Hlasovanie: 5 poslancov za

### **K bodu 16)**

Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2023 predložila PhDr. Mária Znášiková, MBA, riaditeľka zariadenia.

Návrh obsahuje zníženie rozpočtu z transferu mesta o 200 tis. € z dôvodu nárastu príjmov na strane prijímateľov sociálnych služieb a zvýšenie príspevku z MPSVaR. Rozpočet po schválení II. zmeny bude na strane príjmov a výdavkov vo výške 4 448 126 €. PhDr. Mária Znášiková informovala o zabezpečení defibrilátorov do oboch zariadení.

MsR uznesením č. 233/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 17)**

Návrh Doplnku č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi predložila Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu MsÚ. Ing. Naďa Prilinská uviedla, že na rokovaní MsZ dňa 26. 6. 2023 bol zo strany poslancov predložený podnet na doručovanie návrhov uznesení MsZ s väčším časovým predstihom pred zasadnutím MsZ. Vzhľadom na tieto požiadavky sa rozhodla primátorka zmeniť súčasný cyklus zasadania orgánov mesta tak, aby bolo možné požiadavku poslancov naplniť a MsÚ nadstavuje 5 týždňový cyklus od odovzdania materiálu, prerokovanie v komisiách, MsR a v MsZ, pričom medzi rokovaním MsR a MsZ budú spravidla tri týždne. Z dôvodu zmeny termínov je MsZ predložená zmena Rokovacieho poriadku MsR, pričom sa vypúšťa text: „Pred zasadnutím MsZ sa rokovanie MsR koná spravidla 7 dní vopred“ a nahrádza sa textom: „Rokovania MsR sa uskutočňujú podľa potreby, spravidla jedenkrát pred MsZ“. Komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že podporuje mesačný cyklus pred navrhovaným dvojmesačným cyklom rokovaní MsZ. Michal Dobiaš uviedol, že pri časovom porovnaní sa I.

polroku 2023 rokovalo v MsZ o 5 hodín menej ako v roku 2022. PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že tento údaj nie je dôležitý, každé rokovanie je iné, v každom období sú iné žiadosti, materiály s rôznym rozsahom.

MsR uznesením č. 234/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Doplnok č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

### **K bodu 18)**

Informáciu o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza v období september až december 2023 predložila Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu.

Ing. Naďa Prilinská uviedla, termíny rokovaní MsZ sa nemenia a budú zvolané v plánovanom termíne 30. 10. a 11. 12. 2023. Nastáva zmena pri rokovaní MsR, navrhované termíny sú 9. 10. a 20. 11. 2023. Medzi rokovaním MsR a MsZ budú tri týždne. Pred zasadnutím MsR zasadať stále komisie MsZ.

MsR uznesením č. 235/23, ktoré tvorí prílohy k zápisnici, zobralo informáciu na vedomie.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 19)**

Ing. Martina Kovačiková informovala o harmonograme rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu (konárov), mobilného zberu oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom nebezpečných látok na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia – jeseň 2023.

Uviedla, že volebné obvody č. 2 a č. 3 nesúhlasia s adresným systémom rozmiestňovania, a žiadajú opätovné zavedenie pôvodného systému. Michal Dobiaš uviedol, že po internej komunikácii vedenie mesta neakceptuje rozhodnutie výborov č. 2 a č. 3 a v jesennom zbere navrhujú postupovať podľa navrhovaného harmonogramu, teda adresným spôsobom.

Rozmiestnenie VOK začína vo volebnom výbore č. 2 a to od 25. 09. 2023 a končí umiestnením v základných a materských školách 8. 11. 2023.

MsR diskutovala o informovaní obyvateľov o novom spôsobe objednávaní VOK.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala, kde môžu obyvatelia odvieť zeminu zo záhrad. Ing. Martina Kovačiková uviedla, že v meste Prievidza nie je takýto priestor určený, obyvatelia zeminu môžu zväzovať na miesto určené v obci Koš.

MsR uznesením č. 236/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta postupovať podľa stanoveného harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu (konárov), mobilného zberu oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom nebezpečných látok na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia – jeseň 2023 (rozmiestnenie VOK vo volebných obvodoch č. I, V, VI, VII – bez adresnej požiadavky a vo volebných obvodoch č. II, III, IV – v hromadnej bytovej výstavbe na základe požiadavky bytových spoločností).

MsR zároveň uložila prednostovi MsÚ zabezpečiť informovanosť obyvateľov mesta a informovať správcovské bytové spoločnosti o harmonograme a spôsobe objednávaní veľkoobjemových kontajnerov v hromadnej bytovej výstavbe.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal.

### **K bodu 23)**

Informáciu k vybudovaniu spevnenej plochy – Ulica M. Rázusa, Prievidza II. etapa – vyhlásenie verejného obstarávania predložila Ing. Martina Kováčiková, vedúca odd. výstavby.

Ing. Martina Kováčiková uviedla, že súčasný stav dopravy, parkovania na sídlisku Nové mesto je nevyhovujúci a počet parkovacích miest je nevyhnutné zvýšiť. Mesto plánuje postupnú realizáciu stavby.

MsR uznesením č. 237/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer a spôsob financovania investičnej akcie „Vybudovanie spevnenej plochy - Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa“, v rozpočte mesta v roku 2024 zo zdrojov mesta a zaradiť finančné prostriedky do návrhu Programového rozpočtu mesta na roky 2024 – 2026, v Programe 7 Komunikácie, podprogram 2 Výstavba miestnych komunikácií, ekonomická klasifikácia 700 Kapitálové výdavky, v predpokladanej hodnote cca 1 200 000 €, podľa výsledkov verejného obstarávania.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

### **K bodu 24)**

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že objekt ZŠ na Mariánskej ulici nie je v dobrom technickom stave, upozornila poškodenú strechu, padajúcu omietku. Dodala, že mesto by malo robiť kroky k získaniu projektových financií na obnovu tejto školy.

Michal Dobiaš uviedol, že čo sa týka chodníka pred školou, je vydané stavebné povolenie a finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta v r. 2024, práce by sa vykonávali v letnom období.

Ďalej uviedol, že mesto dá vypracovať projekt rekonštrukcie školy, konštatoval, že momentálne nie je možné žiadať o projektové financie na obnovu, zo strany ministerstva došlo k skráteniu termínu na podanie žiadosti.

Rokovanie ďalej viedol Ing. Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta.

### **K bodu 21)**

Žiadosti predkladané útvárom hlavného architekta predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, referent pre ÚP.

Išlo o žiadosti: žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., - technický návrh trasovania stavby – Cesta poľnohospodárov, žiadosť o zmenu ÚP – Martin Jurík, žiadosť o zmenu ÚP – Maroš Koša.

Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta, žiadosti z rokovania stiahol a požiadal o ich opätovné predloženie na komisiách.

### **K bodu 22)**

Žiadosti a návrhy o zriadenie vecného bremena v rámci bodu „majetkovoprávne veci“ predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že dňa 29.06.2023 bola do právnej kancelárie mesta doručená žiadosť Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Pod Hrádkom 154/43, Prievidza, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o zmenu spôsobu realizácie inžinierskej siete k novostavbe rodinného domu v k. ú. Hradec. Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 bolo stanovené uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod teleso komunikácie. Nakoľko napojenie vodovodnej prípojky je v strede miestnej cesty a napojenie plynu je na jej okraji, nie je možné realizovať pretlak bez rozkopania cesty. Uvedený spôsob realizácie bol odsúhlasený aj s referátom dopravy (Rozhodnutie o zvláštnom užívaní miestnej cesty). V zmysle Čl. III bod 8 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 7. Mesto zaslalo Vyjadrenie k zmene spôsobu realizácie inžinierskych sietí do elektronickej schránky Ing. Gabriele Šimkovej.

K informácii prijala MsR uznesenie č. 238/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.



Hlasovanie: 4 poslanci za

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že dňa 12.07.2023 bola do právnej kancelárie mesta doručená žiadosť Petra Kršku, trvale bytom Družstevná ul. 31, Prievidza, o zmenu trasovania inžinierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „Novostavba rodinného domu“ v k. ú. Hradec.

V priebehu vybavovania povolení bolo zistené, že parcela registra E KN č. 4–64/1 cez ktorú mala byť vedená elektrická prípojka, nie je v súčasnej dobe vysporiadaná. Prebieha dodatočné dedičské konanie. Vzhľadom na uvedené bolo potrebné zmeniť trasovanie elektrickej prípojky, a to cez pozemok mesta Prievidza, parcela registra E KN č. 69 v k. ú. Hradec (Ul. 1. mája), t. j. obísť predmetnú parcelu (na snímke vyznačené červenou farbou). Peter Krško odkúpil pozemok parcela E KN 793/1, na ktorom bude umiestnená aj vodomerná šachta, preto požiadal tiež o čiastočnú zmenu trasovania vodovodnej prípojky (na Ul. Pod hrádkom) po pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza registra E KN č. 4-802/4 v dĺžke cca 5 m (na snímke vyznačené zelenou farbou). V zmysle Čl. III bod 7 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.11.2022 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 7. Peter Krško si osobne prevzal Vyjadrenie zn.: 1.2-6567-2023/77430 k zmene trasovania, kde boli vyšpecifikované podmienky, za akých mesto Prievidza súhlasí so zmenou trasovania. Nedeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia sú snímky doložené k žiadosti a nová pracovná verzia Geometrického plánu č. 48185655-81/2022 zo dňa 12.07.2023, ktorý vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza.

K informácii prijala MsR uznesenie č. 239/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 4 poslanci za

COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, požiadala o udelenie súhlasu pre stavebné úpravy na chodníkoch a vjazdoch, ktoré budú vykonané na pozemkoch v rámci stavby “Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza“, v rozsahu priloženej projektovej dokumentácie (vybúrania časti vozoviek komunikácie, spevnených plôch a chodníkov v miestach navrhovaných úprav, vytvorenie nových oblúkov z oblúkových obrubníkov, realizácia záhonových obrubníkov, polozenie novej zámkovej dlažby), a to na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. T. Vansovej a Ul. A. Hlinku), parc. registra C KN č. 2262/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 6400 m<sup>2</sup> a parc. registra C KN č. 2158/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 200 m<sup>2</sup> (zriadenie vecného bremena

bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 276/21 dňa 25.10.2021, uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 16.12.2021). MsR uznesením č. 240/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť udelenie súhlasu pre COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, na stavebné úpravy na chodníkoch a vjazdoch, ktoré budú vykonané na pozemkoch v rámci stavby "Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza", v rozsahu priloženej projektovej dokumentácie (vybúrania časti vozoviek komunikácie, spevnených plôch a chodníkov v miestach navrhovaných úprav, vytvorenie nových oblúkov z oblúkových obrubníkov, realizácia záhonových obrubníkov, polozenie novej zámkovej dlažby), a to na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. T. Vansovej a Ul. A. Hlinku), parc. registra C KN č. 2262/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 6400 m<sup>2</sup> a parc. registra C KN č. 2158/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 200 m<sup>2</sup> a to za podmienky, že na výjazde pre zásobovanie z Ul. T. Vansovej, bude zachovaný výškovo oddelený chodník od komunikácie a schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 276/21 dňa 25.10.2021.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Spoločnosť tech in, s. r. o., so sídlom Vinohradnícka 779/20, Prievidza, IČO: 45 342 431, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Matice slovenskej), parcela registra C KN č. 2118/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 296 m<sup>2</sup>, právo uloženie IS – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie, predpokladaná dĺžka cca 2,045 m + ochranné pásmo po oboch stranách.

MsR uznesením č. 241/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2118/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 296 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2117, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, v zast. Ing. Igor Tršo – TRIGEA,, so sídlom Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Sadová ulica), parc. registra E KN Č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup> (v stave registra C-KN ako parcela č. 210/110, nie je založený LV) a E KN Č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup> (v stave registra C-KN ako parcela č. 189/48, nie je založený LV), právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí – NN zemný kábel a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Predpokladaný rozsah vecného bremena vrátane ochranného pásma na parcele: - E-KN 11-3226/4 (C-KN 210/110) je 1 m<sup>2</sup>, - E-KN 11-3226/4 (C-KN 189/48) je 20 m<sup>2</sup>. Technický návrh trasovania bol schválený MsZ uznesením č. 83/23 zo dňa 24.04.2023 (s návrhom realizácie zemným NN káblom, vrátane uloženia novej PRIS).

MsR uznesením č. 242/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup>, uloženie a umiestnenia inžinierskych sietí – NN zemný kábel k stavbe „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení a udeliť súhlas na umiestnenie novej PRIS 11 č. 1 na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup> v zmysle doloženej situácie a uznesenia MsZ č. 83/23 zo dňa 24.04.2023.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Phillippe Frederic Martin Páleš, trvale bytom Letisková ulica 385/4, Prievidza - Prievidza II. Píly, požiadal o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Letisková ulica), parcela registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvorja s

výmerou 2356 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody (dĺžka cca 10,5 m) a kanalizácie (dĺžka cca 5,5 m) k existujúcemu rodinnému domu.

MsR uznesením č. 243/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2356 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu (stavba „RODINNÝ DOM – FHILLIPPE PÁLEŠ p. č. 545/2, PRIEVIDZA“), v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 546/2, 545/2 a 547/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Právnej kancelárii bol doručený list zo spoločnosti Longleaf s. r. o., IČO: 46 532 862, so sídlom Kopčianska 37, 851 01, Bratislava - ponuka na spoluprácu „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok Prievidza – vyjadrenie o spolupráci“ zo dňa 02.05.2023. Spoločnosť vlastní pozemky na Mliekarenskej ulici, na ktorých má zámer vybudovať samoobslužnú čerpaciu stanicu. Spoločnosť ešte v roku 2021 požiadala mesto o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov formou zriadenia vecného bremena, v tom čase MsZ žiadosť neschválilo.

MsR uznesením č. 244/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť návrh na spoluprácu so spoločnosťou Longleaf s. r. o., IČO: 46 532 862, so sídlom Kopčianska 37, 851 01, Bratislava.

Hlasovanie: 4 poslanci proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť Longleaf, s.r.o., zároveň požiadala o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov formou zriadenia vecného bremena za účelom realizácie stavby „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok – Prievidza“. Architektka vo svojom vyjadrení uviedla, že zámer je síce v súlade s UPN, avšak vzhľadom na frekventovanú polohu má útvar architektky viaceré výhrady.

MsR uznesením č. 245/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť žiadosť spoločnosti Longleaf, s.r.o., so sídlom Bratislava, Kopčianska 37, IČO:

46 532 862, o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov formou zriadenia vecného bremena za účelom realizácie stavby „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok – Prievidza“, na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Mliekárenska ulica a Nedožerska cesta) parc. registra CKN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 6326 m<sup>2</sup> a parc. registra CKN č. 5169/26, záhrada s výmerou 285 m<sup>2</sup> prechod pešo a prejazd motorovým vozidlom k pozemku parc. č. 5169/50 a udelenie súhlasu k napojeniu na betónový stĺp NN, ktorý sa nachádza na parcele registra E KN č. 1 - 769/1, ostatné plochy s výmerou 9574 m<sup>2</sup> (LV 10652) v k. ú. Prievidza.  
Hlasovanie: 4 poslanci proti, 1 sa zdržal

Spoločnosť ORANGE Slovensko, a. s., doručila návrh dohody o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete, zaťažené pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza budú časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1209/4, ostatná plocha s výmerou 571 m<sup>2</sup>, č. 1226/5, ostatná plocha s výmerou 941 m<sup>2</sup> a č. 1217/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 385 m<sup>2</sup> (lokalita: Ul. A. Stodolu, Ul. J. Murgaša), a to za odplatu v zmysle internej smernice mesta Prievidza.

Michal Dobiaš uviedol, že so spoločnosťou bude mesto ešte rokovať, na sídlisku Píly dôjde k zmene trasovania. Právna kancelária ešte návrh pripomienkovala. JUDr.

Róbert Pietrik dodal, že na rokovaní bude mesto riešiť výšku odplaty, pred prerokovaním v MsZ musia doložiť pracovnú verziu geometrického plánu. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že VVO č. II vzhľadom na majetkové pomery nesúhlasí s trasovaním pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete.

Michal Dobiaš žiadosť z rokovania stiahol, opätovne bude predložená po rokovaní so spoločnosťou.

Marcel Malinčík a Marta Malinčíková, spoločne trvale bytom Dubová ulica 596/46, Miloslavov - Alžbetin Dvor, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Bazová ulica), parcela registra CKN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m<sup>2</sup>:

- právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojka v dĺžke cca 10,03 m; plynová prípojka 2x (A, B) – plynová A v dĺžke cca 2,52 m a plynová B v dĺžke cca 2,41 m; vodovodná prípojka v dĺžke cca 1,32m,
- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami 2x (vjazd šírka 11,72 m a šírka 12,33 m) na pozemok parc. registra C KN č. 7066/27 v k. ú. Prievidza (podľa doloženej situácie),

a to všetko pre plánovanú výstavbu rodinného domu s dvoma bytovými jednotkami.

Architektka vo svojom vyjadrení uviedla, že projektovú dokumentáciu stavby musí žiadateľ doladiť, nakoľko zatiaľ nie je v súlade s územným plánom. IS je v súlade s ÚP, problémom je, že ide o dvojdom, a možný je len samostatne stojaci dom alebo radová zástavba.

Michal Dobiaš stiahol žiadosť z rokovania MsR, právna kancelária bude informovať žiadateľov o zosúladení zámeru v zmysle ÚP.

Ďalšie žiadosti predkladala JUDr. Mária Kasalová, právnička.

Lukáš Dubina, Urbánkova ulica 903/29, 971 01 Prievidza požiadal o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/23 dohodou a o odpustenie nájomného za obdobie od 01.07.2023 do ukončenia Nájomnej zmluvy č. 02/23. Žiadateľ mal na pozemku mesta umiestnený predajný stánok, ktorý odstránil a ukončil podnikanie.

MsR uznesením č. 246/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/23 uzavretej dňa 18.01.2023 s Lukášom Dubinom dohodou a odpustenie nájmu za obdobie od 01.07.2023 do ukončenia Nájomnej zmluvy č. 02/23 pre Lukáša Dubinu, Urbánkova ulica 903/29, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

JUDr. Mária Kasalová uviedla, že po uzavretí nájomnej zmluvy s Lukášom Dubinom bolo zameraním zistené, že pozemok pod stánkom je rozsahovo o 2 m<sup>2</sup> väčší.

Z tohto dôvodu predložila právna kancelária návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 57/23 zo dňa 27.02.2023, ktorým MsZ schválilo odpustenie pohľadávky za užívanie časti pozemku a odpustenie nájmu po splnení podmienok pre Lukáša Dubinu, Urbánkova ulica 903/29, Prievidza.

MsR uznesením č. 247/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 57/23 zo dňa 27.02.2023 takto: v časti II. schvaľuje sa text „odpustenie pohľadávky vo výške 1248 € za užívanie časti mestského pozemku pod predajným stánkom v období od 26.06.2022 do 19.01.2023 vo výmere 30 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom: „odpustenie pohľadávky vo výške 1331,20 € za užívanie časti mestského pozemku pod predajným stánkom v období od 26.06.2022 do 19.01.2023 vo výmere 32 m<sup>2</sup>“.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová, ref. právnej kancelárie.

Adrián Lалуha, trvalý pobyt Na Stanište 321/18, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku parcela registra C KN č. 119, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 a časť pozemku parcela

registra C KN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 na záhradkárske účely. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúci sa pred a za jeho rodinným domom.

MsR uznesením č. 248/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku parcela registra C KN č. 119, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 na záhradkárske účely, pre Adriána Laluhu, trvalý pobyt Na Stanište 321/18, 971 01 Prievidza, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Albína Lörincová, trvalý pobyt Gorazdovo nábr. 404/3, 971 01 Prievidza, požiadala o majetkovoprávne usporiadanie svojho spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti  $\frac{3}{4}$  vzhľadom k celku na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v lokalite čínsky múr, pozemok parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 7454, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou bytového domu, chodník, komunikácie a detského ihriska.  $\frac{1}{4}$  spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 7454 vlastní Pavel Bátora, Poľná ulica 482/24, 971 01 Prievidza. Michal Dobiaš uviedol, že odporúča usporiadanie pozemkov okrem pozemkov pod bytovým domom, ten nech žiadateľka ponúkne bytovému spoločenstvu.

MsR uznesením č. 249/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť majetkovoprávne usporiadanie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti  $\frac{3}{4}$  vzhľadom k celku vo vlastníctve Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábr. 404/3, 971 01 Prievidza, na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v lokalite čínsky múr, pozemok parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 7454, za účelom usporiadania pozemku pod chodníkom, komunikáciou a detským ihriskom za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nachádzajúca sa na Ulici S. Chalupku, pozemku parcela registra C KN č. 829/21, zastavané plochy a nádvorie

vo výmere 826 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod existujúcim parkoviskom, pre spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.08.2023. MsR uznesením č. 250/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Ulici S. Chalupku, pozemku parcela registra C KN č. 829/21, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 826 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod existujúcim parkoviskom, pre spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza, za cenu 75,00 €/m<sup>2</sup> určenou podľa Internej smernice IS – 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou parkoviska vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.  
Hlasovanie: 5 poslancov za

Juraj Mihalík, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 25.04.2023. MsR uznesením č. 251/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229 vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.  
Hlasovanie: 5 poslancov za

Stanislav Cagáň, trvalý pobyt Dolné Naštice 194, 957 01 Dolné Naštice, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 na záhradkárске účely. Pozemok je prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúci sa za jeho nehnuteľnosťou.



Katarína Čičmancová uviedla, že susedské vzťahy sú v tomto prípade naštrbené. Jeden vlastník susedného pozemku súhlasí, druhý nesúhlasí. Michal Dobiaš uviedol, že sa susedia musia dohodnúť, inak mesto vyhlási OVS. V rámci diskusie sa poslanci zhodli, že pokiaľ nedôjde k dohode vlastníkov susedných pozemkov, zámer neodporučia schváliť.

MsR uznesením č. 252/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, pre Stanislava Cagáňa, trvalý pobyt Dolné Naštice 194, 957 01 Dolné Naštice, na záhradkárske účely.  
Hlasovanie: 4 poslanci proti, 1 sa zdržal

Ľudmila Blahovcová, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava požiadala o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína. Žiadateľka žiada predmetný pozemok kúpiť späť. Územnoplánovacia dokumentácia týkajúca sa predmetnej zmeny funkcie cintorína na obytné územie IBV je stále v procese obstarávania, takže zmena ešte nebola schválená a platí aktuálny územný plán ZaD 15 ÚPN M Prievidza.

MsR uznesením č. 253/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť žiadosť Ľudmily Blahovcovej, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína a neodporučila MsZ schváliť spätné odpredanie nehnuteľnosti pre účastníčku kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12 Jolanu Plačkovú a dedičov po nebohej Ľudmile Dobrotkovej.  
Hlasovanie: 5 poslancov proti

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 108/23 zo dňa 24. 04. 2023, ktorým MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti za účelom umiestnenia erbu so znakom mesta a to z dôvodu, že spoločnosť LIBEX REALITY, s.r.o., BYTČIANSKA 114, ŽILINA, PSČ 01003, SR, IČO: 47542756 nesúhlasila s udelením súhlasu, ale s uzatvorením nájmu za symbolické 1€.

Michal Dobiaš uviedol, že mesto dá vypracovať geometrický plán.

MsR uznesením č. 254/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 108/23 zo dňa 24. 04. 2023 takto: v časti II. sa text: „formou udelenia súhlasu spoločnosťou LIBEX REALITY, s.r.o., pre mesto Prievidza“ vypúšťa a nahrádza textom: „formou uzatvorenia nájmovej zmluvy za 1€ za celý predmet nájmu“.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že uznesením MsZ v Prievidzi č. 103/23 zo dňa 24. 4. 2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností formou zámeny pozemkov na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi. Okresný úrad katastrálny odbor odmietol zapísať trojzámennu nehnuteľnosti z dôvodu, že jedna zo zmluvných strán neprevádzala žiaden majetok, iba ho nadobúdala. Z tohto dôvodu právna kancelária navrhla zrušiť uznesenie MsZ č. 103/23 zo dňa 24.04.2023 a prijať nový návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností.

MsR uznesením č. 255/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zrušenie uznesenia MsZ v Prievidzi č. 103/23 zo dňa 24.4.2023 a schváliť zámenu nehnuteľností - pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici, a to pozemku pod autobusovou zastávkou parcela registra C KN č. 2251/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-A-53/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 30.03.2023 pod č. 341/23 z pozemku parcela registra C KN č. 2251/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 8527, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti r3nt, s.r.o., pre mesto Prievidza, za pozemky parcela registra CKN č. 2245/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2214/30, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7027, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2 a parcela registra CKN č. 2214/40, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7027, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2, pre spoločnosť r3nt, s.r.o., bez finančného vyrovnania na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je skutočnosť, že zamieňané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a zamieňajú sa pre účel majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľnosti. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 08. 2023.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsZ v Prievidzi uznesením č. 158/23 zo dňa 26.06.2023 schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, odčlenením a zameraním podľa geometrického plánu, časti pozemku pod chodníkom a okolia zelene na Vansovej ulici, pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, 911 01, IČO: 36126624, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti formou kúpy alebo zámeny. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej

stanici 7282/20A, Trenčín, 911 01, IČO: 36126624, ponúkol mestu majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Ulici T. Vansovej, novovytvoreného pozemku parcela registra CKN č. 2214/41, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 982 m<sup>2</sup>, odčlenená a zameraná Geometrickým plánom č. 251/2017, vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba Prievidza s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza, úradne overeného Ing. Barborou Petriskovou pod č. 1068/2017 zo dňa 03.10.2023 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti, ktorú mesto Prievidzi kúpi za kúpnu cenu 1€ za celý predmet prevodu.

Na základe ponuky TSK MsR uznesením č. 256/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 158/23 zo dňa 26.06.2023.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že právna kancelária na základe úlohy z MsR zabezpečila vyhotovenie Znaleckého posudku 3/2023 na ohodnotenie nehnuteľnosti ZŠ Ul. P. J. ŠAFÁRIKA Prievidza, kde všeobecná hodnota nehnuteľnosti predstavuje 3 900 000,00€. Michal Dobiaš uviedol, že vedenie mesta rokuje o zriadení strednej školy v predmetných priestoroch.

K informácii prijala MsR uznesenie č. 257/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Katarína Andrejkovičová uviedla, že právna kancelária na základe úlohy z MsR zabezpečila vyhotovenie Znaleckého posudku 91/2023 na ohodnotenie nehnuteľnosti MŠ Závodníka Prievidza, kde všeobecná hodnota nehnuteľnosti predstavuje 1 160 000,00 €.

K informácii prijala MsR uznesenie č. 258/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 5 poslancov za

PhDr. Vlado Bartulovič, trvalý pobyt Na karasiny 342/73, Prievidza 971 01, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ulici Jozefa Ignáca Bajzu, pozemok parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 819, transformačná stanica postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup>, obe vedené na LV č. 1, za účelom scelenia nehnuteľnosti v zmysle územného plánu mesta. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.08.2023. MsR uznesením č. 259/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú.

Prievidza, na Ulici Jozefa Ignáca Bajzu, pozemok parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 819, transformačná stanica postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup>, obe vedené na LV č. 1, za účelom scelenia nehnuteľnosti v zmysle územného plánu mesta, pre PhDr. Vlada Bartuloviča, trvalý pobyt Na karasiny 342/73, Prievidza, za cenu 27 400 € určenú podľa znaleckého posudku č. 98/2023, vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok so stavbou transformačnej stanice nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.  
Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala o návrhu mesta na predaj priestorov trafostaníc, ktoré sú pre mesto zbytočnou finančnou záťažou a bez možnosti využitia pre mesto. Trafostanice sú v správe spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., na základe koncesnej zmluvy. Stredoslovenská distribučná, a.s., uhrádza platby, ktoré sa platia do fondu údržby. Ide o tieto trafostanice:

1. transformačná stanica SVB "DOM 205", so súpisným číslom II 205, na Ulici Rudnaya 16,18, zapísaná na LV č. 6279
2. transformačná stanica SVB " TRI GAŠTANY ", so súpisným číslom II 134, na Ulici Krmana 1,3, zapísaná na LV č. 6756
3. transformačná stanica SVB "PÍLY 1482-152", so súpisným číslom II 152, na Ulici Súbežná 9, 11, 13, 15, zapísaná na LV č. 7155
4. transformačná stanica SVB "DOM 20174", so súpisným číslom II 174, na Uliciach Banícka 32, S. Chalupku 49,51,53, J. Krála 3, zapísaná na LV č. 6475
5. transformačná stanica SVB " DOM II.F.Madvu 331", so súpisným číslom II 331, na Ulici Madvu 4, 6, 8, 10, 12, zapísaná na LV č. 7392
6. transformačná stanica SVB so súpisným číslom II 128, na Ul. Björnsona 22, Ul. R. Štefánika 24, zapísaná na LV č. 6285
7. transformačná stanica BYTOS-správa bytov PD so súpisným číslom II 187, na Malookružnej ul. 27, 29, zapísaná na LV č. 6903,

V prípade predaja bude potrebné na všetky trafostanice zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku. Michal Dobiaš uviedol, že najskôr mesto ponúkne trafostanice SSD, potom bytovým spoločenstvám.

MsR uznesením č. 260/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii preveriť nájomné zmluvy s SSD, zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov na všetky trafostanice, ponúknuť trafostanice SSD za cenu podľa ZP, ak nebude mať záujem SSD o TS, ponúknuť ich bytovým spoločenstvám, ak ani oni nebudú mať záujem, následne pripraviť návrh na predaj formou OVS.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Miroslav Novák, trvalý pobyt Malookružná ul. 187/29, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru susediaceho so žiadateľovým bytom. Žiadateľ je vlastníkom bytu na I. poschodí, ktorý priamo susedí s týmto priestorom.

MsR uznesením č. 261/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, pre Miroslava Nováka, trvalý pobyt Malookružná ul. 187/29, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslanci proti

Martin Planka, trvalý pobyt Malookružná ul. 190/37, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru.

MsR uznesením č. 262/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza pre Martina Planku, trvalý pobyt Malookružná 190/37, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Mária Sluková, trvalý pobyt Ul. M. Benku 13/6, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 2857/1,

ostatná plocha vo výmere 2616 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 104 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel zriadenia prístupu k nehnuteľnosti. Žiadateľka ďalej uvádza, že sa jedná o jediný možný prístup k ich domu.

MsR uznesením č. 263/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2857/1, ostatná plocha s výmerou 2616 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 104 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, na účel zriadenia prístupu k nehnuteľnosti, pre Máriu Slukovú, trvalý pobyt M. Benku 13/6, 971 01 Prievidza, spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľka - kupujúca vo vlastníctve.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Ing. Andrej Bachorík, trvalý pobyt Ul. J. Kráľa 4/3, 971 01 Prievidza a Marián Bachorík, trvalý pobyt Ul. T. Hromadu 6, 972 12 Nedožery – Brezany, v zastúpení Ing. Marián Bachorík, trvalý pobyt Snežienková ul. 12, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 11-1876/131, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel rozšírenia záhrady.

MsR uznesením č. 264/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 11-1876/131, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 10652, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia záhrady, pre Ing. Andreja Bachoríka, trvalý pobyt Ul. J. Kráľa 4/3, 971 01 Prievidza a Mariána Bachoríka, trvalý pobyt Ul. T. Hromadu 6, 972 12 Nedožery – Brezany, v zastúpení Ing. Marián Bachorík, trvalý pobyt Snežienková ul. 12, 971 01 Prievidza, spôsob prevodu pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Cyril Balog, trvalý pobyt Ul. I. Krasku 734/16, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia spevnených plôch na parkovanie vozidla ZŤP. Žiadateľ ďalej uvádza, že žiadaný pozemok susedí s garážou v jeho

vlastníctve, parcela registra CKN č. 3591/153. Komisie MsZ neodporučili predaj, ale nájom.

MsR uznesením č. 265/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia spevnených plôch na parkovanie vozidla ZŤP, pre Cyrila Balogu, bytom Ul. I. Krasku 734/16, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci proti, 1 sa zdržal

Mária Bernátová, trvalý pobyt 582, 972 02 Opatovce nad Nitrou, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, ostatná plocha vo výmere 8693 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 4,40 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia bezbariérového vstupu.

MsR uznesením č. 266/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, ostatná plocha s výmerou 8693 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 4,40 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 75 €/m<sup>2</sup>, na účel vytvorenia bezbariérového vstupu, pre Máriu Bernátovu, bytom 582, 972 02 Opatovce nad Nitrou, spôsob prevodu pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ- kupujúci vo svojom vlastníctve.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

Marta Červeňanská, trvalý pobyt Lipová ulica 474/13, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6888/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 104 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 110/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 15.05.2023, z pozemku parcela registra C KN č. 6888, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 165 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemkov.

MsR uznesením č. 267/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6888/2, zastavaná

plocha a nádvorie s výmerou 104 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 110/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 15.05.2023, z pozemku parcela registra C KN č. 6888, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 165 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pre Martu Červeňanskú, trvalý pobyt Lipová ulica 474/13, 971 01 Prievidza, na účel scelenia pozemkov ,bezprostredne susediacou so žiadateľkinou nehnuteľnosťou, spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľka - kupujúca vo vlastníctve.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Denisa Khúebachová, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, 971 01 Prievidza, IČO:53033060, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza (lokalita: Námestie slobody), v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel umiestnenia drevenej boudky s občerstvením, nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi oproti OD Prior, v období od 10.11.2023 -10.01.2024.

Poslanci diskutovali o podmienkach vyhlásenia OVS na prenájom stánku na námestí.

MsR uznesením č. 268/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Denisu Khúebachovú, IČO: 53033060, na účel umiestnenia drevenej boudky s občerstvením, nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi oproti OD Prior.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

MsR uznesením č. 269/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra CKN č. 2120/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6859 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na centrálnej ploche námestia, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: Účel využitia: umiestnenie predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru, Nájomné: minimálne vo výške 3,50 €/m<sup>2</sup> /deň + úhrada nákladov na energie, Úhrada nájomného: jednorazovo do 08.11.2023, Doba nájmu: určitá od 15.11.2023 do 15.01.2024 , Plocha pozemku na nájom - 15 m<sup>2</sup> a ďalšie podmienky def. v uznesení.



Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť L&L PLUS s.r.o., so sídlom Matice slovenskej 27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, požiadala o vybudovanie odstavnej plochy na Ulici Matice slovenskej na pozemku parcela reg. CKN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, v celkovej výmere 75 m<sup>2</sup>. Dôvodom je skutočnosť, že v blízkej vzdialenosti nie je možnosť využitia odstavnej plochy, čo komplikuje ich plynulú prevádzku objektu „NEW BLOCK“, postaveného na susedných parcelách č. 2241/1,2,3.

MsR uznesením č. 270/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup> – 2 parkovacie miesta, nachádzajúcej sa na Ulici Matice slovenskej, hneď vedľa severnej strany steny budovy číslo súpisné 10339, pre spoločnosť L&L PLUS s.r.o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, na účel vybudovania dočasných parkovacích plôch, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomné vo výške: 169,20 €/rok/parkovacie miesto, na dobu neurčitú, s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou, že si spoločnosť nebude nárokovať po ukončení nájmu vrátenie prípadných vynaložených finančných prostriedkov.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť Mackine torty s.r.o., so sídlom Ul. M. R. Štefánika 1134/32, 971 01 Prievidza, IČO: 52546594, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 2 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vyloženia 2 lavičiek pred prevádzkou cukrárne, nachádzajúcej sa na Ulici M. R. Štefánika, v období od 15.4. do 15.10. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.08.2023. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že bytové spoločenstvo nesúhlasí so zámerom. Poslanci v zásade súhlasia s nájmom, ale podmienili stanovisko súhlasom bytového spoločenstva.

MsR uznesením č. 271/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 2 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre

Mackine torty s.r.o., IČO: 52546594, na účel vyloženia 2 lavičiek pred prevádzkou cukrárne, nachádzajúcej sa na Ulici M. R. Štefánika, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného za pozemok pod vonkajšími sezónnymi sedeniami vo výške 0,07 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, po ukončení nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a uviesť do pôvodného stavu a s podmienkou doloženia súhlasu spoločenstva vlastníkov bytov s nájmom časti pozemku.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Jozef Meliško, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 79/22, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel zosúladenia právneho a skutkového stavu, žiadateľ uvádza, že časť steny a oplotenia zasahuje svojim pôdorysom na mestský pozemok.

MsR uznesením č. 272/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery cca 25 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Jozefa Melišku, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 79/22, 971 01 Prievidza, na účel zosúladenia právneho a skutkového stavu a spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ- kupujúci vo vlastníctve.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5019/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 49 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1 a pozemok parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 21 m<sup>2</sup>, na účel zosúladenia skutkového a právneho stavu stavby a pozemkov, ako aj ochrany, údržby a využitia susediacej stavby vo vlastníctve

žiadateľa. Architektka mesta vo svojom stanovisku odporučenie podmienila vybudovaním kolmých parkovacích miest od Ulice J. Okáľa, vrátane dopojenia pešieho chodníka vedúceho popri parkovacích plôch.

MsR uznesením č. 273/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5019/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 21 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 75 €/m<sup>2</sup>, na účel zosúladenia skutkového a právneho stavu stavby a pozemkov, ako aj ochrany, údržby a využitia susediacej stavby vo vlastníctve žiadateľa, pre spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matúšku 764/26, 971 01 Prievidza a spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ- kupujúci vo svojom vlastníctve.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matúšku 764/26, 971 01 Prievidza, IČO: 51269074, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 109 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ulici J. Matúšku v Prievidzi a časť parcely registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v Prievidzi, na účel zriadenia parkovania.

MsR znesením č. 274/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, pre MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matúšku 764/26, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov proti

Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch – Brezanoch, 972 12 Nedožery Brezany, IČO: 00201243, doručilo mestu návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy, nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza a nehnuteľnosť v k. ú. Brezany EKN č. 1-1262/2, trvalý trávny porast vo výmere 1971 m<sup>2</sup>, na LV č. 1440 na účel starostlivosti a hospodárenia s predmetnými pozemkami.

Poslanci diskutovali o podmienkach nájmu. Odporučili dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou. MsR požiadala právnu kanceláriu o preverenie legislatívy, návrh po preverení bude predložený na rokovanie v mesiaci október.

MsR uznesením č. 275/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučilo MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to:

- pozemok parcela registra EKN č. 1-449/2, ostatná plocha vo výmere 1526 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1181, trvalý trávny porast vo výmere 583 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1182, vodná plocha vo výmere 230 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1262/1, trvalý trávny porast vo výmere 24767 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra CKN č. 6956/4, trvalý trávny porast vo výmere 412 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6956/7, trvalý trávny porast vo výmere 470 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6957/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/131, orná pôda vo výmere 1768 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/132, orná pôda vo výmere 1238 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/133, orná pôda vo výmere 897 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/199, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1947 m<sup>2</sup>, na LV č. 1

a nehnuteľnosť v k. ú. Brezany:

- EKN č. 1-1262/2, trvalý trávny porast vo výmere 1971 m<sup>2</sup>, na LV č. 1440

na účel starostlivosti a hospodárenia s predmetnými pozemkami, pre Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch – Brezanych, 972 12 Nedožery Brezany, IČO: 00201243, za podmienok: nájomné: za pozemky v k. ú. Prievidza vo výmere 33 953 m<sup>2</sup> vo výške 38,254 €/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 1 sa zdržal

Spoločnosť Sladučky ovocie s.r.o., so sídlom Obrancov mieru 322/26, 972 23 Dolné Vestenice, IČO: 51029081, opätovne požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ulici A. Hlinku v Prievidzi,

na účel umiestnenia regálov s ovocím a zeleninou. Zámer bol zverejnený dňa 08.08.2023 na úradnej tabuli mesta.

Na rokovaní bol prítomný konateľ spoločnosti p. Cvopa. Prvotná žiadosť bola podaná 17.4.2023, žiadosť bola prerokovaná vo VVO č. I., v komisiách, v MsR a zámer bol schválený aj v MsZ. Samotný nájom MsZ však neschválilo. Žiadateľ opätovne podal žiadosť o nájom s tým, že uhradí spätné nájomné.

Michal Dobiaš uviedol, že spoločnosť k 30. 9. 2023 odchádza z priestorov na Ul. A. Hlinku. Konštatoval, že pravidlá spoločnosť porušila, nakoľko nájom nebol v MsZ schválený a teda nebola s mestom uzatvorená nájomná zmluva na prenájom pozemku. Záber verejného priestranstva by bol finančne náročný, až likvidačný pre podnikateľa. Konateľ spoločnosti uviedol, že súčasný priestor nie je vyhovujúci, cez sklenenú plochu sa im priestor prehrieva, problematický je aj vstup cez schody. MsR uznesením č. 276/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Ulici A. Hlinku v Prievidzi, na účel umiestnenia regálov na predaj ovocia a zeleniny, pre Sladučké ovocie, so sídlom Obrancov mieru 322/26, 972 23 Dolné Vestenice, IČO: 51029081, za podmienok: nájomné: za pozemok pod predajnými stánkami vo výmere 10 m<sup>2</sup> vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu určitú do 30.09.2023, s povinnosťou úhrady bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku vo výmere 10 m<sup>2</sup>, vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, bez právneho titulu, za obdobie od 17.04.2023 do uzavretia nájomnej zmluvy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia aj obyvateľom mesta.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR sa zaoberala návrhom mesta Prievidza ako prenajímateľa, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 13/2022 uzavretej dňa 22.08.2022 s Mgr. Mariánom Zaťkom a Petrom Wesserle, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza ako nájomcami, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 237 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely. Žiadateľom bola uznesením MsR č. 213/2023 zo dňa 19.06.2023 schválená žiadosť o zámenu časti pozemku parcela registra CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 237 m<sup>2</sup>, v rozsahu 107 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza za časť pozemku parcela registra

CKN č. 5397/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, s finančným vyrovnaním 75 €/m<sup>2</sup>.

MsR uznesením č. 277/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 13/22 uzavretej dňa 22.08.2022 s Mgr. Mariánom Zaťkom a Petrom Wesserle, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, predmetom ktorej je nájom časti pozemku z parcely reg. CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m<sup>2</sup>, v celosti, na záhradkárské účely, dohodou.  
Hlasovanie: 5 poslancov za

Právna kancelária pripravila informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06. 2023 na základe uznesenia MsZ č. 168/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m<sup>2</sup> ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m<sup>2</sup> a WC s výmerou 2,83 m<sup>2</sup> na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je minimálne vo výške 15 724,58 € stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 54/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, na podnikateľský účel v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu minimálne vo výške 15 724,58 € v zmysle ZP č. 54/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom).

Nebol doručený žiaden súťažný návrh. MsR uznesením č. 278/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 168/2023 zo dňa 26.06.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR požiadala právnu kanceláriu, aby informovala bytové spoločenstvo v bytovom dome na Šulekovej ulici o zámere previesť predmetný majetok formou obchodnej verejnej súťaži.

MsR uznesením č. 279/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila vyhlásiť opakovanú OVS, s minimálnou cenou vo výške 12 579,66 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 54/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom).

Hlasovanie: 5 poslancov za

OVS vyhlásená mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 169/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Nábr. sv. Cyrila, zapísanej na liste vlastníctva č. 7524 – byt č. 5 v podlahovej ploche 61,75 m<sup>2</sup>, bola neúspešná. Nebol doručený žiaden súťažný návrh.

MsR uznesením č. 280/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 169/23 zo dňa 26.06.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 5 poslancov za

MsR uznesením č. 281/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s kúpnu cenou minimálne vo výške 43 440 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 73/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom).

Hlasovanie: 5 poslancov za

Právna kancelária spracovala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Garážovej ulici, pozemok parcela registra CKN č. 1236/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-55/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 07.03.2023, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou pod číslom 245/23 zo dňa 13.03.2023, z parcely registra CKN č. 1236/6, ostatná plocha vo výmere 1368 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za minimálnu cenu 1 184,37 € (stanovená v zmysle ZP č. 50/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom). Bol doručený 1 súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, so súťažným návrhom na výšku prevodu, ktorú predložil: Peter Skala, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, s ponúkanou kúpnu cenou za pozemok na Garážovej ulici vo výške 1 200,00 €.

MsR uznesením č. 281/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) predložil Peter Skala, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, s ponúkanou kúpnu cenou za pozemok na Garážovej ulici vo výške 1 200,00 €. MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Petrom Skalom, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: **Účel** využitia: zastavané plochy a nádvoria, Kúpna cena pozemku: vo výške 1200,00 €. Hlasovanie: 5 poslancov za

#### **K bodu 24)**

V rámci bodu „Diskusia“ poslankyňa Katarína Čičmancová hovorila o zlom teréne v areáli škôlky MŠ Nábr. sv. Cyrila a o problematike opilovania stromov. Primátorka mesta požiadala Michala Dobiaša, zástupcu primátorky, aby zvolal stretnutie k danej téme a osobne si podnet prešli.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa vyjadrila k podujatiu „Hody“. Konštatovala, že podujatie sa vydarilo po každej stránke, veľmi dobre bol zvládnutý program. Požiadala vedenie mesta, aby sa do budúcnosti zaoberalo možnosťou prekrytia námestia v letnom období z dôvodu zabezpečenia tieňa na podujatí. Primátorka mesta uviedla, že rovnaký podnet dostala aj od iných obyvateľov, mesto bude hľadať riešenie.

Katarína Čičmancová poznamenala, že pred vchodom do Mestského domu chýbajú kvetináče. Tento priestor bol v minulosti veľmi pekne upravený, je to vstup do obradnej miestnosti, obyvatelia sa v týchto priestoroch fotia a celkovo je kvetinový vstup príjemnejší. Michal Dobiaš uviedol, že na námestie sa budú umiestňovať do väčších kvetináčov stromy, preto boli tieto kvetinové časti odstránené.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že na pietnom akte „Deň bielych ruží“ konanom pred sochou Baníka chýbali nejaké stojany alebo vázy na umelé kvety. Do budúcnosti je potrebné ich doplnenie z dôvodu dôstojnosti.

#### **K bodu 25)**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.



## Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 21. augusta 2023

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Katarína Čičmancová, overovateľ I.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



# Uznesenia mestskej rady

## Zoznam uznesení

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 21. 08. 2023

od 217 do 282

217. Program rokovania MsR
218. Vyhodnotenie uznesení MsR
219. Informácia o výsledkoch kontroly zelenej infraštruktúry v mestách a obciach a o prijatých opatreniach
220. Petícia obyvateľov mesta Prievidza a priľahlých obcí a priateľov MŠ na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie
221. Návrh CVČ v Prievidzi na prerokovanie žiadosti J. Oršulu o odpustenie úrokov z omeškania
222. Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky
223. Návrh VZN č. 13/2023 – Závazná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky
224. Návrh VZN č. 14/2023, ktorým sa zrušuje VZN č. 6/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
225. Návrh VZN č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza
226. Správa spol. TSMPPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2022
227. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Prievidza a monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023
228. Návrh II. zmeny rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023
229. Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2023
230. II. zmena rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2023
231. Návrh KaSS na vyhlásenie OVS – nájom kaviarne v správe KaSS
232. Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023
233. Návrh na II. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2023
234. Návrh Doplnku č. 6 k IS č. 54 – Rokovací poriadok MsR v Prievidzi
235. Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza v období september až december 2023



## Uznesenia mestskej rady

236. Harmonogram rozmiestnenia VOK – jeseň 2023
237. Návrh na vyhlásenie verejného obstarávania na realizáciu investičnej akcie „Vybudovanie spevnenej plochy – Ulica M. Rázusa
238. Informácia o zmene realizácie IS – Kristián Vlačuha
239. Informácia o zmene realizácie IS – Peter Krško
240. Žiadosť COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, o udelenie súhlasu pre stavebné úpravy
241. Žiadosť spol. tech in, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
242. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., o zriadenie vecného bremena
243. Žiadosť O.F.Martina Páleša o zriadenie vecného bremena
244. Návrh spol. Longleaf, s.r.o., na spoluprácu (samoobslužná čerpacia stanica)
245. Žiadosť spol. Longleaf, s.r.o., o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov
246. Žiadosť Lukáša Dubinu o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/23 dohodou
247. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 57/23 – zmena výmery pozemku – Lukáš Dubina
248. Žiadosť Adriána Lалуhu o kúpu časti pozemku
249. Žiadosť Albíny Lorincovej o majetkovoprávne usporiadanie spoluvl. Podielu
250. Žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., o kúpu pozemku
251. Žiadosť Juraja Mihalíka o kúpu pozemku
252. Žiadosť Stanislava Cagáňa o kúpu časti pozemku
253. Žiadosť Ľudmily Blahovcovej o finančné vyrovnanie, prípadne dohodu
254. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 108/23 – umiestnenie erbu na pozemok vo vlastníctve spol. LIBEX REALITY, s.r.o.
255. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností na Hviezdoslavovej ulici (návrh na zrušenie uzn. MsZ č. 103/23)
256. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 158/23 – majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností na Ul. T. Vansovej
257. Informácia o vyhotovení znaleckého posudku - ZŠ Ul. P. J. Šafárika
258. Informácia o vyhotovení znaleckého posudku – bývalá MŠ na Ul. Š. Závodníka
259. Žiadosť PhDr. Vlada Bartuloviča o kúpu pozemku
260. Návrh na odpredaj priestorov trafostaníc vo vlastníctve mesta
261. Žiadosť Miroslava Nováka o kúpu nebytového priestoru – trafostanice
262. Žiadosť Martina Planku o kúpu nebytového priestoru – trafostanice
263. Žiadosť Márie Slukovej o kúpu časti pozemku
264. Žiadosť Ing. Andreja Bachoríka o kúpu pozemku
265. Žiadosť Cyrila Baloga o kúpu časti pozemku
266. Žiadosť Márie Bernátovej o kúpu časti pozemku
267. Žiadosť Marty Červeňanskej o kúpu pozemku
268. Žiadosť Denisy Khuebachovej o nájom časti pozemku



## Uznesenia mestskej rady

269. Návrh na vyhlásenie OVS – nájom pozemku na Námestí slobody – umiestnenie stánku s občerstvením
270. Žiadosť spol. L&L PLUS s.r.o., o vybudovanie odstavnej plochy na Ul. Matice slovenskej
271. Žiadosť spol. Mackine torty, s.r.o., o nájom časti pozemku
272. Žiadosť Jozefa Melišku o kúpu pozemku
273. Žiadosť spol. MS výšky, s.r.o., o kúpu pozemku
274. Žiadosť spol. MS výšky, s.r.o, o nájom časti pozemku
275. Návrh Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra na uzatvorenie NZ
276. Žiadosť spol. Sladučné ovocie, s.r.o., o nájom časti pozemku
277. Návrh na ukončenie NZ uzatv. s Mgr. Mariánom Zaťkom a Petrom Wesserle dohodou
278. Vyhodnotenie OVS – prevod nebytového priestoru na Šulekovej ulici
279. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – prevod nebytového priestoru na Šulekovej ulici
280. Vyhodnotenie OVS – prevod bytu na Nábr. sv. Cyrila
281. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS – prevod bytu na Nábrh. sv. Cyrila
282. Vyhodnotenie OVS – pozemok na Garážovej ulici – víťaz Peter Skala



## Uznesenia mestskej rady

### Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 21. 08. 2023

od 217 do 282

#### číslo: 217/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) návrh programu MsR na deň 21. 08. 2023,
  - b) návrh na doplnenie bodu „Rôzne“ o bod: „Vybudovanie spevnenej plochy – Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa – vyhlásenie verejného obstarávania“
- II. schvaľuje  
program MsR na deň 21. 08. 2023 s doplnením bodu „Rôzne“ o bod: „Vybudovanie spevnenej plochy – Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa – vyhlásenie verejného obstarávania“.

#### číslo: 218/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:  
rok 2017: 49/III., 309/II., 608/II.  
rok 2019: 177/III.,  
rok 2021: 93/II.,  
rok 2022: 392/I.  
rok 2023: 71/I., 82/II., 145/II. III., 180/III., 182/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:  
rok 2023: 67/I., 81/III., 82/III., 83/II.III., 122/II., 123/II., 124/II.III., 132/II.III., 142/I.,  
152/I., 155/II., 175/III., 181/II.
- IV. ruší uznesenie:  
rok 2023: 81/II.

#### číslo: 219/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
informáciu o výsledkoch kontroly zelenej infraštruktúry v mestách a obciach a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Najvyšším kontrolným úradom SR, expozitúrou Trenčín, účelom



## Uznesenia mestskej rady

ktorej bolo posúdenie budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obciach a mestách a zabezpečenie udržateľnosti projektov,

II. odporúča MsZ

zobrať na vedomie informáciu o výsledkoch kontroly zelenej infraštruktúry v mestách a obciach a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Najvyšším kontrolným úradom SR, expozitúrou Trenčín, účelom ktorej bolo posúdenie budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v obciach a mestách a zabezpečenie udržateľnosti projektov.

číslo: 220/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

Petíciu obyvateľov mesta Prievidza a príľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie,

II. neodporúča MsZ

vyhovieť petícii obyvateľov mesta Prievidza a príľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie.

číslo: 221/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh Centra voľného času v Prievidzi na prerokovanie žiadosti Jozefa Oršulu o odpustenie úrokov z omeškania vo výške 7274,76 eur v exekúcii vedenej v prospech Centra voľného času proti povinnému Jozefovi Oršulovi, IČO : 43449409, pod EX 492/2018,

II. odporúča MsZ

schváliť odpustenie úrokov z omeškania vo výške 7274,76 eur v exekúcii vedenej v prospech Centra voľného času proti povinnému Jozefovi Oršulovi, IČO: 43449409, pod EX 492/2018, za podmienky, že oprávnenému bude uhradená dlžná istina vo výške 7 904,85 eur, trovy súdneho konania vo výške 547,00 eur a trovy exekúcie oprávneného vo výške 39,42 eur.

číslo: 222/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) koncepciu rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky spracovanú na základe metodického usmernenia MH č.952/205-200 zhotoviteľom: EkoEnergy-Group, spol. s r.o., Chrenovec – Brusno,



## Uznesenia mestskej rady

- b) dôvodovú správu,
- II. odporúča MsZ  
schváliť koncepciu rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky spracovanú na základe metodického usmernenia MH č.952/205-200 zhotoviteľom: EkoEnergy-Group, spol. s r.o., Chrenovec – Brusno.

### číslo: 223/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 13/2023 - Záväzná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 13/2023 - Záväzná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky.

### číslo: 224/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza.

### číslo: 225/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza.



## Uznesenia mestskej rady

číslo: 226/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2022,
- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2022.

číslo: 227/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023,
- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023.

číslo: 228/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) rozpočtové opatrenia č. 14 – 24, schválené v kompetencii primátorky mesta Prievidza;
  - b) návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023;
- II. odporúča MsZ  
schváliť
  - a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023  
s pripomienkou z Mestskej rady:

V príjmovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 001 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu okrem transferu na úhradu preneseného výkonu štátnej správy – Príspevkov na ubytovanie odídencov (z rozpočtu MV SR) o sumu 66 404 €;
- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 012 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy –





## Uznesenia mestskej rady

Na rozvoj školstva – nenormatívne fin. prostriedky (odchodné, dopravné, rozvoj. projekt ...) o sumu 18 886 € a Na rozvoj školstva – nenormatívne fin. prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina) o sumu 30 598 €;

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky o sumu 66 404 € na Programe 13 Sociálne služby, Podprogram 8 Zariadenia sociálnych služieb, položka 6 Príspevok za ubytovanie odídcov z Ukrajiny;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 18 886 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Bežné transfery, v tom na odchodné: pre ZŠ S. Chalupku vo výške 1 555 €, ZŠ Energetikov vo výške 6 688 €, ZŠ Šafárika vo výške 10 643 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 13 952 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Tovary a služby, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): ZŠ Ul. S. Chalupku vo výške 5 450 €, ZŠ Rastislavova vo výške 2 180 €, ZŠ Mariánska vo výške 2 834 €, ZŠ s MŠ Malonecpalská vo výške 436 €, ZŠ Ul. energetikov vo výške 654 €, ZŠ s MŠ Dobšinského vo výške 1 090 €, ZŠ Šafárika vo výške 1 308 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 1 456 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka Mzdy a Odvody, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): MŠ Ul. J. Matušku vo výške 728 €, MŠ Ul. A. Mišúta vo výške 728 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 13 734 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Tovary a služby, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): ZŠ Ul. S. Chalupku vo výške 5 450 €, ZŠ Rastislavova ul. vo výške 1 962 €, ZŠ Mariánska ul. vo výške 2 834 €, ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. vo výške 436 €, ZŠ Energetikov vo výške 654 €, ZŠ s MŠ Dobšinského vo výške 1 090 €, ZŠ Šafárika vo výške 1 308 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 1 456 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka Mzdy a Odvody, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): MŠ Ul. J. Matušku vo výške 728 €, MŠ Ul. A. Mišúta vo výške 728 €;
- znížiť finančné prostriedky vo výške 19 908 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Tovary a služby;



## Uznesenia mestskej rady

- znížiť finančné prostriedky vo výške 600 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Bežné transfery;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 20 508 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (6 997 €) a Odvody (13 511 €);
- znížiť finančné prostriedky vo výške 14 740 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka 7 Dofinancovane ON PK zo zdrojov mesta a iné;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 3 437 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Šafárika – Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník), položka Mzdy (2 547 €) a Odvody (890 €);
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 11 303 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (2 990 €), Odvody (1 045 €), Bežné transfery (7 268 €);

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu o sumu	1 009 487 €
v tom:	
bežné príjmy	900 842 €
kapitálové príjmy	144 932 €
príjmové finančné operácie	- 36 287 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu o sumu	1 009 487 €
v tom:	
bežné výdavky	764 196 €
kapitálové výdavky	249 091 €
výdavkové finančné operácie	- 3 800 €

Pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	57 011 329 €
v tom:	
bežné príjmy	46 714 226 €
kapitálové príjmy	3 304 468 €
príjmové finančné operácie	6 992 635 €

Výdavková časť rozpočtu	57 011 329 €
v tom:	
bežné výdavky	49 409 263 €
kapitálové výdavky	5 794 034 €
výdavkové finančné operácie	1 808 032 €



## Uznesenia mestskej rady

- b) použitie peňažného fondu mesta v roku 2023, v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:  
zníženie použitia Rezervného fondu v celkovej výške 61 287 €,  
v tom:
- zvýšenie o 129 159 €, na úhradu kapitálových výdavkov;
  - zníženie o 190 446 €, na úhradu bežných výdavkov;
- c) použitie prostriedkov rezervného fondu, na úhradu bežných výdavkov v rozpočte mesta v roku 2023, v súlade s § 21 h, ods. 2, zákona č. 365/2022 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene na doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- d) použitie nenávratného finančného príspevku poskytnutého z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vo výške 969 800 €, k projektu „Riešenie migračných výziev v meste Prievidza“, na krytie rozpočtovaných výdavkov Programu 8 Doprava, Podprogram 1 Mestská hromadná doprava, akcia 1 Transfer SAD Prievidza, a. s.

### číslo: 229/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2023,
- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2023.

### číslo: 230/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023,
- II. odporúča MsZ  
schváliť II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 vo výške:  
Celkové príjmy 1 085 511 €  
v tom dotácie od zriaďovateľa 876 511 €  
z toho prevádzkové dotácie 814 511 €



## Uznesenia mestskej rady

z toho kapitálové dotácie 62 000 €

Celkové výdavky 1 085 511 €

### III. odporúča MsZ

určiť v súlade s §24 ods. 1. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi Záväzný ukazovateľ KaSS na rozpočtový rok 2023 po II. zmene rozpočtu KaSS:

- 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 378 210 €
- 2) výdavky na reprezentačné 500 €
- 3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa 876 511€

číslo: 231/23

Mestská rada

#### I. berie na vedomie

návrh Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti – prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených.

#### II. odporúča MsZ

schváliť zámer Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup> , z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup> , prípravňa 15,20 m<sup>2</sup> , terasa o výmere plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné Strana 2 z 2 priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup> , objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č. 9, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:



## Uznesenia mestskej rady

- a) účel využitia: prevádzkovanie kaviarne s terasou a poskytovanie služieb s tým spojených,
  - b) výška nájomného: najvyššia ponuka v € / m<sup>2</sup> / rok, bez energií,
  - c) úhrada energií: mesačne na základe fakturácie – vyúčtovanie podľa skutočnej spotreby,
  - d) termín zaplataenia nájomného: najvýhodnejšia ponuka,
  - e) doba nájmu: neurčitá od 01. 11. 2023,
  - f) predložiť zámer využitia priestorov súčasnej kaviarne,
  - g) záväzok nájomcu do jedného mesiaca od účinnosti nájomnej zmluvy sprevádzať pre verejnosť priestory kaviarne v zmysle predloženého projektu kaviarne,
  - h) zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy DK so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia (priestory nie sú vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom).
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

### číslo: 232/23

#### Mestská rada

##### I. berie na vedomie

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023,

##### II odporúča MsZ

zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023.

### číslo: 233/23

#### Mestská rada

##### I. berie na vedomie

Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2023,

##### II. odporúča MsZ

schváliť II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2023.



## Uznesenia mestskej rady

číslo: 234/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi.

číslo: 235/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza v období september až december 2023.

číslo: 236/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu (konárov), mobilného zberu oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom nebezpečných látok na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia – jeseň 2023,
- II. odporúča primátorke mesta postupovať podľa stanoveného harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov, zberu biologicky rozložiteľného odpadu (konárov), mobilného zberu oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom nebezpečných látok na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia – jeseň 2023 (rozmiestnenie VOK vo volebných obvodoch č. I, V, VI, VII – bez adresnej požiadavky a vo volebných obvodoch č. II, III, IV – v hromadnej bytovej výstavbe na základe požiadavky bytových spoločenstiev),
- III. ukladá prednostovi MsÚ zabezpečiť informovanosť obyvateľov mesta a informovať správcovské bytové spoločnosti o harmonograme a spôsobe objednávaní veľkoobjemových kontajnerov v hromadnej bytovej výstavbe.

číslo: 237/23

Mestská rada



## Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie návrh na vyhlásenie verejného obstarávania v roku 2023 na realizáciu investičnej akcie „Vybudovanie spevnenej plochy - Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa“, s predpokladanou hodnotou cca 1 200 000 €;
- II. odporúča MsZ schváliť zámer a spôsob financovania investičnej akcie „Vybudovanie spevnenej plochy - Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa“, v rozpočte mesta v roku 2024 zo zdrojov mesta a zaradiť finančné prostriedky do návrhu Programového rozpočtu mesta na roky 2024 – 2026, v Programe 7 Komunikácie, podprogram 2 Výstavba miestnych komunikácií, ekonomická klasifikácia 700 Kapitálové výdavky, v predpokladanej hodnote cca 1 200 000 €, podľa výsledkov verejného obstarávania.

číslo: 238/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu, že dňa 29.06.2023 bola do právnej kancelárie mesta doručená žiadosť Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Pod Hrádkom 154/43, Prievidza, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o zmenu spôsobu realizácie inžinierskej siete k novostavbe rodinného domu v k. ú. Hradec. Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 bolo stanovené uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod teleso komunikácie. Nakoľko napojenie vodovodnej prípojky je v strede miestnej cesty a napojenie plynu je na jej okraji, nie je možné realizovať pretlak bez rozkopania cesty. Uvedený spôsob realizácie bol odsúhlasený aj s referátom dopravy (Rozhodnutie o zvláštnom užívaní miestnej cesty).
  - b) informáciu, že v zmysle Čl. III bod 8 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 7
  - c) informáciu, že dňa 03.07.2023 zn.: 1.2-5493-2023/75406 bolo zaslané Vyjadrenie k zmene spôsobu realizácie inžinierskych sietí do elektronickej schránky Ing. Gabriele Šimkovej.

číslo: 239/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu, že dňa 12.07.2023 bola do právnej kancelárie mesta doručená žiadosť Petra Kršku, trvale bytom Družstevná ul. 31, Prievidza, o zmenu trasovania in-



## Uznesenia mestskej rady

žnierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „Novostavba rodinného domu“ v k. ú. Hradec.

V priebehu vybavovania povolení bolo zistené, že parcela registra E KN č. 4–64/1 cez ktorú mala byť vedená elektrická prípojka, nie je v súčasnej dobe vysporiadaná. Prebieha dodatočné dedičské konanie. Vzhľadom na uvedené bolo potrebné zmeniť trasovanie elektrickej prípojky, a to cez pozemok mesta Prievidza, parcela registra E KN č. 69 v k. ú. Hradec (Ul. 1. mája), t. j. obísť predmetnú parcelu (na snímke vyznačené červenou farbou).

Peter Krško odkúpil pozemok parcela E KN 793/1, na ktorom bude umiestnená aj vodomerná šachta, preto požiadal tiež o čiastočnú zmenu trasovania vodovodnej prípojky (na Ul. Pod hrádkom) po pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza registra E KN č. 4-802/4 v dĺžke cca 5 m (na snímke vyznačené zelenou farbou).

b) informáciu, že v zmysle Čl. III bod 7 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.11.2022 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 7.

c) informáciu, že dňa 17.07.2023 si Peter Krško osobne prevzal Vyjadrenie zn.: 1.2-6567-2023/77430 k zmene trasovania, kde boli vyšpecifikované podmienky, za akých mesto Prievidza súhlasí so zmenou trasovania. Nedeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia sú snímky doložené k žiadosti a nová pracovná verzia Geometrického plánu č. 48185655-81/2022 zo dňa 12.07.2023, ktorý vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, Prievidza.

číslo: 240/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, o udelenie súhlasu pre stavebné úpravy na chodníkoch a vjazdoch, ktoré budú vykonané na pozemkoch v rámci stavby “Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza“, v rozsahu priloženej projektovej dokumentácie (vybúrania časti vozoviek komunikácie, spevnených plôch a chodníkov v miestach navrhovaných úprav, vytvorenie nových oblúkov z oblúkových obrubníkov, realizácia záhonových obrubníkov, polozenie novej zámkovej dlažby), a to na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. T. Vansovej a Ul. A. Hlinku), parc. registra C KN č. 2262/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 6400 m<sup>2</sup> a parc. registra C KN č. 2158/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 200 m<sup>2</sup>

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 276/21 dňa 25.10.2021, uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 16.12.2021),





## II. odporúča MsZ

a) schváliť udelenie súhlasu pre COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, na stavebné úpravy na chodníkoch a vjazdoch, ktoré budú vykonané na pozemkoch v rámci stavby "Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza", v rozsahu priloženej projektovej dokumentácie (vybúrania časti vozoviek komunikácie, spevnených plôch a chodníkov v miestach navrhovaných úprav, vytvorenie nových oblúkov z oblúkových obrubníkov, realizácia záhonových obrubníkov, polozenie novej zámkovej dlažby), a to na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. T. Vansovej a Ul. A. Hlinku), parc. registra C KN č. 2262/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 6400 m<sup>2</sup> a parc. registra C KN č. 2158/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 200 m<sup>2</sup> a to za podmienky, že na výjazde pre zásobovanie z Ul. T. Vansovej, bude zachovaný výškovo oddelený chodník od komunikácie,

b) schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 276/21 dňa 25.10.2021 takto: v časti II. schvaľuje sa dopĺňa bod b) v znení:

„udelenie súhlasu pre spoločnosť COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, na stavebné úpravy na chodníkoch a vjazdoch, ktoré budú vykonané na pozemkoch v rámci stavby "Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza", v rozsahu priloženej projektovej dokumentácie (vybúrania časti vozoviek komunikácie, spevnených plôch a chodníkov v miestach navrhovaných úprav, vytvorenie nových oblúkov z oblúkových obrubníkov, realizácia záhonových obrubníkov, polozenie novej zámkovej dlažby), a to na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokalita Ul. T. Vansovej a Ul. A. Hlinku), parc. registra C KN č. 2262/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 6400 m<sup>2</sup> a parc. registra C KN č. 2158/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 200 m<sup>2</sup>, a to za podmienky, že na výjazde pre zásobovanie z Ul. T. Vansovej, bude zachovaný výškovo oddelený chodník od komunikácie “

číslo: 241/23

Mestská rada

## I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti tech in, s. r. o., so sídlom Vinohradnícka 779/20, Prievidza, IČO: 45 342 431, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Matice slovenskej), parcela registra C KN č. 2118/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 296 m<sup>2</sup>, právo uloženie IS – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie, predpokladaná dĺžka cca 2,045 m + ochranné pásmo po oboch stranách,



## Uznesenia mestskej rady

### II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2118/5, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 296 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2117, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej výchoďskými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok:

- po zrealizovaní IS uviesť pozemok do pôvodného stavu,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom a (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude znamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 242/23

Mestská rada

### I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, v zast. Ing. Igor Tršo – TRIGEA,, so sídlom Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou



## Uznesenia mestskej rady

mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Sadová ulica), parc. registra E KN Č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup> (v stave registra C-KN ako parcela č. 210/110, nie je založený LV) a E KN Č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup> (v stave registra C-KN ako parcela č. 189/48, nie je založený LV), právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí – NN zemný kábel a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „14257 - Prievidza - Píly-Rozšírenie NNK“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

Predpokladaný rozsah vecného bremena vrátane ochranného pásma na parcele:

- E-KN 11-3226/4 (C-KN 210/110) je 1 m<sup>2</sup>,
- E-KN 11-3226/4 (C-KN 189/48) je 20 m<sup>2</sup>.

b) informáciu, že technický návrh trasovania bol schválený MsZ uznesením č. 83/23 zo dňa 24.04.2023 (s návrhom realizácie zemným NN káblom, vrátane uloženia novej PRIS);

### II. odporúča MsZ

a) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup>, uloženie a umiestnenia inžinierskych sietí – NN zemný kábel k stavbe „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok:

- realizovať pretlakom popod komunikáciu,
- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,
- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),



## Uznesenia mestskej rady

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád.

b) udelenie súhlasu na umiestnenie novej PRIS 11 č. 1 na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m<sup>2</sup> v zmysle doloženej situácie a uznesenia MsZ č. 83/23 zo dňa 24.04.2023.

### číslo: 243/23

#### Mestská rada

##### I. berie na vedomie

žiadosť Phillippe Frederica Martina Páleša, trvale bytom Letisková ulica 385/4, Prievidza - Prievidza II. Píly, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Letisková ulica), parcela registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2356 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody (dĺžka cca 10,5 m) a kanalizácie (dĺžka cca 5,5 m) k existujúcemu rodinnému domu,

##### II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2356 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu (stavba „RODINNÝ DOM – PHILLIPPE PÁLEŠ p. č. 545/2, PRIEVIDZA“), v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 546/2, 545/2 a 547/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>, a za podmienok:

- inžinierske siete realizovať pretlakom popod cestu,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače, vodomernú a revíziu (kanalizačnú) šachtu na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez



## Uznesenia mestskej rady

meškania zabezpečiť odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,

- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom a (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude znamenajú v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 244/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh spoločnosti Longleaf s. r. o., IČO: 46 532 862, so sídlom Kopčianska 37, 851 01, Bratislava, na spoluprácu „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok Prievidza – vyjadrenie o spolupráci“ zo dňa 02.05.2023,

b) dôvodovú správu,

II. neodporúča MsZ

schváliť návrh na spoluprácu so spoločnosťou Longleaf s. r. o., IČO: 46 532 862, so sídlom Kopčianska 37, 851 01, Bratislava.

číslo: 245/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Longleaf, s.r.o., so sídlom Bratislava, Kopčianska 37, IČO: 46 532 862,

a) o majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov formou zriadenia vecného bremena za účelom realizácie stavby „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok – Prievidza“, s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Mliekárenská ulica a Nedožerská cesta) prechod pešo a prejazd motorovým vozidlom k pozemku parc. č. 5169/50 vo vlastníctve žiadateľa, a to na

- parc. registra CKN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6326 m<sup>2</sup>
  - diel 1 – rozšírenie miestnej komunikácie – cca 159 m<sup>2</sup>,
  - diel 2 - vjazd k stavbe – cca 5 m<sup>2</sup>,



## Uznesenia mestskej rady

- diel 3 – výjazd zo stavby – cca 9 m<sup>2</sup>
  - parc. registra CKN č. 5169/26, záhrada s výmerou 285 m<sup>2</sup>
    - diel 4 – výjazd zo stavby – cca 11 m<sup>2</sup>
- v zmysle doloženej situácie
- b) o udelenie súhlasu k napojeniu na betónový stĺp NN, ktorý sa nachádza na parcele registra E KN č. 1 - 769/1, ostatné plochy s výmerou 9574 m<sup>2</sup> (LV 10652) v k. ú. Prievidza, odkiaľ bude vedené NN vedenie k stavbe vzduchom,
- II. neodporúča MsZ
- schváliť žiadosť spoločnosti Longleaf, s.r.o., so sídlom Bratislava, Kopčianska 37, IČO: 46 532 862, o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov formou zriadenia vecného bremena za účelom realizácie stavby „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok – Prievidza“, na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Mliekárenska ulica a Nedožerska cesta) parc. registra CKN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6326 m<sup>2</sup> a parc. registra CKN č. 5169/26, záhrada s výmerou 285 m<sup>2</sup> prechod pešo a prejazd motorovým vozidlom k pozemku parc. č. 5169/50 a udeľenie súhlasu k napojeniu na betónový stĺp NN, ktorý sa nachádza na parcele registra E KN č. 1 - 769/1, ostatné plochy s výmerou 9574 m<sup>2</sup> (LV 10652) v k. ú. Prievidza.

### číslo: 246/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť Lukáša Dubinu, Urbánkova ulica 903/29, 971 01 Prievidza o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/23 dohodou a žiadosť o odpustenie nájomného za obdobie od 01.07.2023 do ukončenia Nájomnej zmluvy č. 02/23,
- II. odporúča MsZ
- schváliť
- a) ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/23 uzavretej dňa 18.01.2023 s Lukášom Dubinom dohodou,
- b) odpustenie nájmu za obdobie od 01.07.2023 do ukončenia Nájomnej zmluvy č. 02/23 pre Lukáša Dubinu, Urbánkova ulica 903/29, 971 01 Prievidza.

### číslo: 247/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie
- návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 57/23 zo dňa 27.02.2023, ktorým MsZ schválilo odpustenie pohľadávky za užívanie časti pozemku



## Uznesenia mestskej rady

a odpustenie nájmu po splnení podmienok pre Lukáša Dubinu, Urbánkova ulica 903/29, Prievidza, a to z dôvodu opravy výmery pozemku,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 57/23 zo dňa 27.02.2023 takto: v časti II. schvaľuje sa text „odpustenie pohľadávky vo výške 1248 € za užívanie časti mestského pozemku pod predajným stánkom v období od 26.06.2022 do 19.01.2023 vo výmere 30 m<sup>2</sup>“ nahrádza textom: „odpustenie pohľadávky vo výške 1331,20 € za užívanie časti mestského pozemku pod predajným stánkom v období od 26.06.2022 do 19.01.2023 vo výmere 32 m<sup>2</sup>“.

číslo: 248/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Adriána Laluhu, trvalý pobyt Na Stanište 321/18, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku parcela registra C KN č. 119, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 na záhradkárske účely. Pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúci sa pred a za jeho rodinným domom.

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku parcela registra C KN č. 119, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 na záhradkárske účely, pre Adriána Laluhu, trvalý pobyt Na Stanište 321/18, 971 01 Prievidza, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 249/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábr. 404/3, 971 01 Prievidza, o majetkovoprávne usporiadanie svojho spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti  $\frac{3}{4}$  vzhľadom k celku na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v lokalite čínsky múr, poze-



## Uznesenia mestskej rady

mok parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 7454, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou bytového domu, chodník, komunikácie a detského ihriska,

b) ¼ spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 7454 vlastní Pavel Bátora, Poľná ulica 482/24, 971 01 Prievidza,

### II. odporúča MsZ

majetkovoprávne usporiadanie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti ¾ vzhľadom k celku vo vlastníctve Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábr. 404/3, 971 01 Prievidza, na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v lokalite čínsky múr, pozemok parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 7454, za účelom usporiadania pozemku pod chodníkom, komunikáciou a detským ihriskom za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

### číslo: 250/23

#### Mestská rada

### I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nachádzajúca sa na Ulici S. Chalupku, pozemku parcela registra C KN č. 829/21, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 826 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod existujúcim parkoviskom, pre spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza,

b) informáciu, že dňa 07.08.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza nachádzajúca sa na Ulici S. Chalupku, pozemku parcela registra C KN č. 829/21, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 826 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod existujúcim parkoviskom, pre spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza, za cenu 75,00 €/m<sup>2</sup> určenou podľa Internej smernice IS – 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,

### II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Ulici S. Chalupku, pozemku parcela registra C KN č. 829/21, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 826 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod existujúcim parkoviskom, pre spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza, za cenu 75,00 €/m<sup>2</sup> určenou podľa Internej smernice IS – 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza.





## Uznesenia mestskej rady

spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou parkoviska vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 251/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229,

b) informáciu, že dňa 25.04.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>.

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229 vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 252/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Stanislava Cagáňa, trvalý pobyt Dolné Naštice 194, 957 01 Dolné Naštice, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 na záhradkárské účely. Pozemok je prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúci sa za jeho nehnuteľnosťou.



## Uznesenia mestskej rady

- II. neodporúča MsZ  
schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, pre Stanislava Cagáňa, trvalý pobyt Dolné Naštice 194, 957 01 Dolné Naštice, na záhradkárske účely.

číslo: 253/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Ľudmily Blahovcovej, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína. Žiadateľka žiada predmetný pozemok kúpiť späť.
- b) Informácia, že Územnoplánovacia dokumentácia týkajúca sa predmetnej zmeny funkcie cintorína na obytné územie IBV je stále v procese obstarávania, takže zmena ešte nebola schválená a platí aktuálny územný plán ZaD 15 ÚPN M Prievidza.
- II. neodporúča MsZ  
schváliť žiadosť Ľudmily Blahovcovej, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína,
- III. neodporúča MsZ  
schváliť spätné odpredanie nehnuteľnosti pre účastníčku kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12 Jolanu Plačkovú a dedičov po nebohej Ľudmile Dobrotkovej.

číslo: 254/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 108/23 zo dňa 24. 04. 2023, ktorým MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti za účelom umiestnenia erbu so znakom mesta a to z dôvodu, že spoločnosť LIBEX REALITY, s.r.o., BYTČIANSKA 114, ŽILINA, PSČ 01003, SR, IČO: 47542756 nesúhlasila s udelením súhlasu, ale s uzatvorením nájmu za symbolické 1€,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 108/23 zo dňa 24. 04. 2023 takto: v časti II. sa text: „formou udelenia súhlasu spoločnosťou LIBEX REALITY, s.r.o., pre mesto



## Uznesenia mestskej rady

Prievidza“ vypúšťa a nahrádza textom: „formou uzatvorenia nájomnej zmluvy za 1€ za celý predmet nájmu“.

číslo: 255/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu, že uznesením MsZ v Prievidzi č. 103/23 zo dňa 24. 4. 2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností formou zámeny pozemkov na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi,
  - b) informáciu, že Okresný úrad katastrálny odbor odmietol zapísať trojzámennú nehnuteľnosť z dôvodu, že jedna zo zmluvných strán neprevádzala žiaden majetok, iba ho nadobúdala,
  - c) návrh právnej kancelárie na zrušenie uznesenia MsZ č. 103/23 zo dňa 24.04.2023 a prijatie nového návrhu na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností,
- II. odporúča MsZ  
schváliť zrušenie uznesenia MsZ v Prievidzi č. 103/23 zo dňa 24.4.2023,
- III. berie na vedomie
  - a) návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici, a to pozemku pod autobusovou zastávkou parcela registra C KN č. 2251/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-A-53/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 30.03.2023 pod č. 341/23 z pozemku parcela registra C KN č. 2251/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 8527, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti r3nt, s.r.o., pre mesto Prievidza, za pozemky parcela registra CKN č. 2245/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/1, zapísaný na LV č. 1, parcela registra CKN č. 2214/30, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2, zapísaný na LV č. 7027 a parcela registra CKN č. 2214/40, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2, zapísaný na LV č. 7027, pre spoločnosť r3nt, s.r.o., bez finančného vyrovnania na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov z dôvodu hodného osobitého zreteľa, ktorým je skutočnosť, že zamieňané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a zamieňajú sa pre účel majetkovoprávneho vysporiadania.
  - b) informáciu, že dňa 11.08.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta Prievidza zameniť pozemky podľa písm. a),



## IV. odporúča MsZ

schváliť zámenu nehnuteľností - pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici, a to pozemku pod autobusovou zastávkou parcela registra C KN č. 2251/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 21 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-A-53/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 30.03.2023 pod č. 341/23 z pozemku parcela registra C KN č. 2251/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 8527, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti r3nt, s.r.o., pre mesto Prievidza, za pozemky parcela registra CKN č. 2245/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2214/30, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7027, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2 a parcela registra CKN č. 2214/40, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 7027, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2, pre spoločnosť r3nt, s.r.o., bez finančného vyrovnania na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je skutočnosť, že zamieňané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a zamieňajú sa pre účel majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľnosti.

číslo: 256/23

Mestská rada

## I. berie na vedomie

- a) informáciu, že uznesením MsZ v Prievidzi č. 158/23 zo dňa 26.06.2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, odčlenením a zameraním podľa geometrického plánu, časti pozemku pod chodníkom a okolia zelene na Vansovej ulici, pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, 911 01, IČO: 36126624, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti formou kúpy alebo zámery,
- b) ponuku Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, 911 01, IČO: 36126624, o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Ulici T. Vansovej, novovytvoreného pozemku parcela registra CKN č. 2214/41, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 982 m<sup>2</sup>, odčlenená a zameraná Geometrickým plánom č. 251/2017, vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba Prievi-



## Uznesenia mestskej rady

dza s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza, úradne overeného Ing. Barborou Petriskovou pod č. 1068/2017 zo dňa 03.10.2023 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti, ktorú mesto Prievidzi kúpi za kúpnu cenu 1€ za celý predmet prevodu,

II. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 158/23 zo dňa 26.06.2023 takto: v časti II. sa vypúšťa celý text a nahrádza sa novým textom:

„majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Ulici T. Vansovej, novovytvoreného pozemku parcela registra CKN č. 2214/41, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 982 m<sup>2</sup>, odčlenená a zameraná Geometrickým plánom č. 251/2017, vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba Prievidza s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, úradne overeného Ing. Barborou Petriskovou pod č. 1068/2017 zo dňa 03.10.2023 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti, ktorú mesto Prievidzi kúpi za kúpnu cenu 1€ za celý predmet prevodu“.

číslo: 257/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o vyhotovení Znaleckého posudku 3/2023 na ohodnotenie nehnuteľnosti ZŠ Ul. P. J. ŠAFÁRIKA Prievidza, kde všeobecná hodnota nehnuteľnosti predstavuje 3 900 000,00€.

číslo: 258/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o vyhotovení Znaleckého posudku 91/2023 na ohodnotenie nehnuteľnosti MŠ Závodníka Prievidza, kde všeobecná hodnota nehnuteľnosti predstavuje 1 160 000,00 €.

číslo: 259/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť PhDr. Vlada Bartuloviča, trvalý pobyt Na karasiny 342/73, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ulici Jozefa Ignáca Bajzu, pozemok parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo



## Uznesenia mestskej rady

výmere 42 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 819, transformačná stanica postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup>, obe vedené na LV č. 1, za účelom scelenia nehnuteľnosti v zmysle územného plánu mesta.

b) informáciu, že dňa 07.08.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Prievidza, na Ulici Jozefa Ignáca Bajzu, pozemok parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 819, transformačná stanica postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup>, obe vedené na LV č. 1, za účelom scelenia nehnuteľnosti v zmysle územného plánu mesta, pre PhDr. Vlada Bartuloviča, trvalý pobyt Na karasiny 342/73, Prievidza, za cenu 27 400 € určenú podľa znaleckého posudku č. 98/2023, vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom,

II. odporúča MsZ

a) prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Prievidza, na Ulici Jozefa Ignáca Bajzu, pozemok parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 819, transformačná stanica postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m<sup>2</sup>, obe vedené na LV č. 1, za účelom scelenia nehnuteľnosti v zmysle územného plánu mesta, pre PhDr. Vlada Bartuloviča, trvalý pobyt Na karasiny 342/73, Prievidza, za cenu 27 400 € určenú podľa znaleckého posudku č. 98/2023, vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok so stavbou transformačnej stanice nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 260/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na predaj priestorov trafostaníc, ktoré sú pre mesto zbytočnou finančnou záťažou a bez možnosti využitia pre mesto. Trafostanice sú v správe spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., na základe koncesnej zmluvy. Stredoslovenská distribučná, a.s., uhrádza platby, ktoré sa platia do fondu údržby.

1. transformačná stanica SVB "DOM 205", so súpisným číslom II 205, na Ulici Rudnaya 16,18, zapísaná na LV č. 6279



## Uznesenia mestskej rady

2. transformačná stanica SVB " TRI GAŠTANY ", so súpisným číslom II 134, na Ulici Krmana 1,3, zapísaná na LV č. 6756
  3. transformačná stanica SVB "PÍLY 1482-152", so súpisným číslom II 152, na Ulici Súbežná 9, 11, 13, 15, zapísaná na LV č. 7155
  4. transformačná stanica SVB "DOM 20174", so súpisným číslom II 174, na Uliciach Banícka 32, S. Chalupku 49,51,53, J. Krála 3, zapísaná na LV č. 6475
  5. transformačná stanica SVB " DOM II.F.Madvu 331", so súpisným číslom II 331, na Ulici Madvu 4, 6, 8, 10, 12, zapísaná na LV č. 7392
  6. transformačná stanica SVB so súpisným číslom II 128, na Ul. Björnsona 22, Ul. R. Štefánika 24, zapísaná na LV č. 6285
  7. transformačná stanica BYTOS-správa bytov PD so súpisným číslom II 187, na Malookružnej ul. 27, 29, zapísaná na LV č. 6903,
- II. ukladá právnej kancelárii
1. preveriť nájomné zmluvy s SSD
  2. zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov na všetky trafostanice
  3. ponúknuť trafostanice SSD za cenu podľa ZP
  4. ak nebude mať záujem SSD o TS, ponúknuť ich bytovým spoločenstvám
  5. ak ani oni nebudú mať záujem, následne pripraviť návrh na predaj formou OVS

číslo: 261/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Miroslava Nováka, trvalý pobyt Malookružná ul. 187/29, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru susediaceho so žiadateľovým bytom,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho po-



## Uznesenia mestskej rady

dielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru, pre Miroslava Nováka, trvalý pobyt Malookružná 187/29, 971 01 Prievidza.

číslo: 262/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Martina Planku, trvalý pobyt Malookružná ul. 190/37, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru, pre Martina Planku, trvalý pobyt Malookružná 190/37, 971 01 Prievidza.

číslo: 263/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Márie Slukovej, trvalý pobyt Ul. M. Benku 13/6, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 2857/1, ostatná plocha vo výmere 2616 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 104 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel zriadenia prístupu k nehnuteľnosti. Žiadateľka ďalej uvádza, že sa jedná o jediný možný prístup k ich domu,





## Uznesenia mestskej rady

### II. odporúča MsZ

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2857/1, ostatná plocha s výmerou 2616 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery cca 104 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, na účel zriadenia prístupu k nehnuteľnosti, pre Máriu Slukovú, trvalý pobyt M. Benku 13/6, 971 01 Prievidza,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ- kupujúci vo vlastníctve.

číslo: 264/23

Mestská rada

### I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Andreja Bachoríka, trvalý pobyt Ul. J. Kráľa 4/3, 971 01 Prievidza a Mariána Bachoríka, trvalý pobyt Ul. T. Hromadu 6, 972 12 Nedožery – Brezany, v zastúpení Ing. Marián Bachorík, trvalý pobyt Snežienková ul. 12, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 11-1876/131, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel rozšírenia záhrady,

### II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 11-1876/131, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 10652, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia záhrady, pre Ing. Andreja Bachoríka, trvalý pobyt Ul. J. Kráľa 4/3, 971 01 Prievidza a Mariána Bachoríka, trvalý pobyt Ul. T. Hromadu 6, 972 12 Nedožery – Brezany, v zastúpení Ing. Marián Bachorík, trvalý pobyt Snežienková ul. 12, 971 01 Prievidza,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ- kupujúci vo svojom vlastníctve.



## Uznesenia mestskej rady

číslo: 265/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Cyrila Balogu, trvalý pobyt Ul. I. Krasku 734/16, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia spevnených plôch na parkovanie vozidla ZŤP,
- b) žiadateľ ďalej uvádza, že žiadaný pozemok susedí s garážou v jeho vlastníctve, parcela registra CKN č. 3591/153,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia spevnených plôch na parkovanie vozidla ZŤP, pre Cyrila Balogu, bytom Ul. I. Krasku 734/16, 971 01 Prievidza.

číslo: 266/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Márie Bernátovej, trvalý pobyt 582, 972 02 Opatovce nad Nitrou, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, ostatná plocha vo výmere 8693 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 4,40 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia bezbariérového vstupu,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, ostatná plocha s výmerou 8693 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 4,40 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 75 €/m<sup>2</sup>, na účel vytvorenia bezbariérového vstupu, pre Máriu Bernátovu, bytom 582, 972 02 Opatovce nad Nitrou,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ- kupujúci vo svojom vlastníctve.



## Uznesenia mestskej rady

číslo: 267/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Marty Červeňanskej, trvalý pobyt Lipová ulica 474/13, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6888/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 104 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 110/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 15.05.2023, z pozemku parcela registra C KN č. 6888, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 165 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Martu Červeňanskú, trvalý pobyt Lipová ulica 474/13, 971 01 Prievidza, na účel scelenia pozemkov na dlhodobo užívanou parcelou, bezprostredne susediacou so žiadateľkinou nehnuteľnosťou,

II. odporúča MsZ  
schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6888/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 104 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 110/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 15.05.2023, z pozemku parcela registra C KN č. 6888, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 165 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pre Martu Červeňanskú, trvalý pobyt Lipová ulica 474/13, 971 01 Prievidza, na účel scelenia pozemkov na dlhodobo užívanou parcelou, bezprostredne susediacou so žiadateľkinou nehnuteľnosťou,

b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľka - kupujúca vo vlastníctve.

číslo: 268/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Denisy Khúebachovej, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, 971 01 Prievidza, IČO:53033060, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza (lokality: Námestie slobody), v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel umiestnenia drevenej boudy s občerstvením, nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi oproti OD Prior, v období od 10.11.2023 - 10.01.2024,



## Uznesenia mestskej rady

### II. neodporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Denisu Khúebachovú, IČO: 53033060, na účel umiestnenia drevenej búdky s občerstvením, nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi oproti OD Prior.

číslo: 269/23

Mestská rada

### I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra CKN č. 2120/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6859 m<sup>2</sup>, vo výmere 15 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na centrálnej ploche námestia, za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru v období od 15.11.2023 do 15.01.2024,
- b) za minimálnu cenu nájomného vo výške 3,50 Eur/m<sup>2</sup> /deň, za predmet nájmu podľa písm. a) tohto bodu;

### II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra CKN č. 2120/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6859 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na centrálnej ploche námestia, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
  1. **Účel využitia:** umiestnenie predajného stánku na predaj občerstvenia a vianočného tovaru
  2. **Nájomné:** minimálne vo výške 3,50 €/m<sup>2</sup> /deň + úhrada nákladov na energie
  3. **Úhrada nájomného:** jednorazovo do 08.11.2023
  4. **Doba nájmu:** určitá od 15.11.2023 do 15.01.2024
  5. **Plocha pozemku na nájom** - 15 m<sup>2</sup>
  6. **Umiestnenie** stánku, vzhľad stánku i prestrešenie riešiť s architektom mesta
  7. **Povinnosť víťaza súťaže** pred podpísaním nájomnej zmluvy si zabezpečiť formou objednávky adresovanej na TSMPD s.r.o. poskytovanie služieb - energií.
  8. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217



## Uznesenia mestskej rady

9. Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu: návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**Súťaž A) – časť pozemku na Námestí slobody, - NEOTVÁRAŤ**“ v termíne do **02.10.2023 do 10.00 hod**“.

10. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
- Návrh nájomnej zmluvy musí byť doplnený o:
    - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo, bankové spojenie; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
    - cena za nájom,
    - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
  - K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:
    - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
    - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha).
    - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
11. Účastník súťaže musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase podávania súťažného návrhu vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
12. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť.
13. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 9. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t. j. podmienky obchodnej verejnej súťaže), budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.



## Uznesenia mestskej rady

14. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
15. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
16. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
17. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
18. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
19. Vyhlasovať obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
20. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo: 270/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť spoločnosti LŠL PLUS s.r.o., so sídlom Matice slovenskej 27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, zastúpená konateľom Ľubošom Tkáčom, o vybudovanie odstavnéj plochy na Ulici Matice slovenskej na pozemku parcela reg. CKN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, v celkovej výmere 75 m<sup>2</sup>. Dôvodom je skutočnosť, že v blízkej vzdialenosti nie je možnosť využitia odstavnéj plochy, čo komplikuje ich plynulú prevádzku objektu „NEW BLOCK“, postaveného na susedných parcelách č. 2241/1,2,3.
- II. odporúča MsZ schváliť
  - a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3582 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup> – 2 parkovacie miesta, nachádzajúcej sa na Ulici Matice slovenskej, hneď vedľa severnej strany steny budovy číslo súpisné 10339, pre spoločnosť LŠL PLUS s.r.o., so sídlom Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza, IČO: 44127006, na účel vybudovania dočasných parkovacích plôch,
  - b) spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné



## Uznesenia mestskej rady

úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia aj obyvateľom mesta,

c) za podmienok: nájomné vo výške: 169,20 €/rok/parkovacie miesto, na dobu neurčitú, s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou, že si spoločnosť nebude nárokovať po ukončení nájmu vrátenie prípadných vynaložených finančných prostriedkov.

číslo: 271/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Mackine torty s.r.o., so sídlom Ul. M. R. Štefánika 1134/32, 971 01 Prievidza, IČO: 52546594, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 2 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vyloženia 2 lavičiek pred prevádzkou cukrárne, nachádzajúcej sa na Ulici M. R. Štefánika, v období od 15.4. do 15.10.,

b) informáciu, že dňa 02.08.2023 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný a neupotrebitelný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre spoločnosť Mackine torty s.r.o.,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 2 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mackine torty s.r.o., IČO: 52546594, na účel vyloženia 2 lavičiek pred prevádzkou cukrárne, nachádzajúcej sa na Ulici M. R. Štefánika, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného za pozemok pod vonkajšími sezónnymi sedeniami vo výške 0,07 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, po ukončení nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a uviesť do pôvodného stavu a s podmienkou doloženia súhlasu spoločenstva vlastníkov bytov s nájmom časti pozemku.



## Uznesenia mestskej rady

číslo: 272/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Melišku, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 79/22, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel zosúladenia právneho a skutkového stavu, žiadateľ uvádza, že časť steny a oplotenia zasahuje svojim pôdorysom na mestský pozemok.

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery cca 25 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Jozefa Melišku, trvalý pobyt Ul. J. Záborského 79/22, 971 01 Prievidza, na účel zosúladenia právneho a skutkového stavu,
- b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ- kupujúci vo vlastníctve.

číslo: 273/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5019/8, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmery 49 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1 a pozemok parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 21 m<sup>2</sup>, na účel zosúladenia skutkového a právneho stavu stavby a pozemkov, ako aj ochrany, údržby a využitia susediacej stavby vo vlastníctve žiadateľa,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5019/8, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 49 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku par-





## Uznesenia mestskej rady

cela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 21 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za cenu 75 €/m<sup>2</sup>, na účel zosúladenia skutkového a právneho stavu stavby a pozemkov, ako aj ochrany, údržby a využitia susediacej stavby vo vlastníctve žiadateľa, pre spoločnosť MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza.

b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ-kupujúci vo svojom vlastníctve.

### číslo: 274/23

#### Mestská rada

##### I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza, IČO: 51269074, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 109 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ulici J. Matušku v Prievidzi a časť parcely registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v Prievidzi, na účel zriadenia parkovania,

##### II. neodporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 109 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Ulici J. Matušku v Prievidzi a časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Ulici J. Okáľa v Prievidzi, na účel zriadenia parkovania, pre MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza, IČO: 51269074.

### číslo: 275/23

#### Mestská rada

##### I. berie na vedomie

a) návrh Poľnohospodárskeho družstva Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch – Brezanych, 972 12 Nedožery Brezany, IČO: 00201243, na uzatvorenie nájomnej zmluvy, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to:

- pozemok parcela registra EKN č. 1-449/2, ostatná plocha vo výmere 1526 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652



## Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra EKN č. 1-1181, trvalý trávny porast vo výmere 583 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1182, vodná plocha vo výmere 230 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1262/1, trvalý trávny porast vo výmere 24767 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra CKN č. 6956/4, trvalý trávny porast vo výmere 412 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6956/7, trvalý trávny porast vo výmere 470 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6957/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/131, orná pôda vo výmere 1768 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/132, orná pôda vo výmere 1238 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/133, orná pôda vo výmere 897 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- pozemok parcela registra CKN č. 6958/199, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1947 m<sup>2</sup>, na LV č. 1

a nehnuteľnosť v k. ú. Brezany:

- EKN č. 1-1262/2, trvalý trávny porast vo výmere 1971 m<sup>2</sup>, na LV č. 1440

na účel starostlivosti a hospodárenia s predmetnými pozemkami.

### II. odporúča MsZ

schváliť

a) nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to:

- pozemok parcela registra EKN č. 1-449/2, ostatná plocha vo výmere 1526 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1181, trvalý trávny porast vo výmere 583 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1182, vodná plocha vo výmere 230 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra EKN č. 1-1262/1, trvalý trávny porast vo výmere 24767 m<sup>2</sup>, na LV č. 10652
- pozemok parcela registra CKN č. 6956/4, trvalý trávny porast vo výmere 412 m<sup>2</sup>, na LV č. 1



## Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra CKN č. 6956/7, trvalý trávny porast vo výmere 470 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 6957/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 6958/131, orná pôda vo výmere 1768 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 6958/132, orná pôda vo výmere 1238 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 6958/133, orná pôda vo výmere 897 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
  - pozemok parcela registra CKN č. 6958/199, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1947 m<sup>2</sup>, na LV č. 1
- a nehnuteľnosť v k. ú. Brezany:
- EKN č. 1-1262/2, trvalý trávny porast vo výmere 1971 m<sup>2</sup>, na LV č. 1440 na účel starostlivosti a hospodárenia s predmetnými pozemkami, pre Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, so sídlom v Nedožeroch – Brezanoch, 972 12 Nedožery Brezany, IČO: 00201243, za podmienok: nájomné: za pozemky v k. ú. Prievidza vo výmere 33 953 m<sup>2</sup> vo výške 38,254 €/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 276/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti Sladučké ovocie s.r.o., so sídlom Obrancov mieru 322/26, 972 23 Dolné Vestenice, IČO: 51029081, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ulici A. Hlinku v Prievidzi, na účel umiestnenia regálov s ovocím a zeleninou,
- b) informáciu, že dňa 08.08.2023 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný a neupotrebitelný nehnuteľný majetok mesta podľa písmena a) tohto bodu, pre spoločnosť Sladučké ovocie s.r.o.,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Ulici A. Hlinku v Prievidzi, na účel umiestnenia regálov na predaj ovocia a zeleniny, pre Sladučké ovocie, so sídlom Obrancov mieru 322/26, 972 23 Dolné Vestenice, IČO:



## Uznesenia mestskej rady

51029081, za podmienok: nájomné: za pozemok pod predajnými stánkami vo výmere 10 m<sup>2</sup> vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu určitú do 30.09.2023, s povinnosťou úhrady bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku vo výmere 10 m<sup>2</sup>, vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň, bez právneho titulu, za obdobie od 17.04.2023 do uzavretia nájomnej zmluvy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia aj obyvateľom mesta.

číslo: 277/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh mesta Prievidza ako prenajímateľa, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 13/2022 uzavretej dňa 22.08.2022 s Mgr. Mariánom Zaťkom a Petrom Wesserle, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza ako nájomcami, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 237 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, na záhradkárske účely,
- b) informáciu, že žiadateľom bola uznesením MsR č. 213/2023 zo dňa 19.06.2023 schválená žiadosť o zámenu časti pozemku parcela registra CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 237 m<sup>2</sup>, v rozsahu 107 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza za časť pozemku parcela registra CKN č. 5397/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, s finančným vyrovnaním 75€/m<sup>2</sup>,

II. odporúča MsZ

schváliť ukončenie Nájomnej zmluvy č. 13/22 uzavretej dňa 22.08.2022 s Mgr. Mariánom Zaťkom a Petrom Wesserle, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, predmetom ktorej je nájom časti pozemku z parcely reg. CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m<sup>2</sup>, v celosti, na záhradkárske účely, dohodou.

číslo: 278/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 168/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší



## Uznesenia mestskej rady

návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m<sup>2</sup> ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m<sup>2</sup> a WC s výmerou 2,83 m<sup>2</sup> na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je minimálne vo výške 15 724,58 € stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 54/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, na podnikateľský účel v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu minimálne vo výške 15 724,58 € v zmysle ZP č. 54/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu,

### II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 168/2023 zo dňa 26.06.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

číslo: 279/23

Mestská rada

### I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, na Šulekovej ulici, zapísanej na liste vlastníctva č. 7162 - nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m<sup>2</sup> ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m<sup>2</sup> a WC s výmerou 2,83 m<sup>2</sup> na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná



## Uznesenia mestskej rady

plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený,

- b) minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je minimálne vo výške 12 579,66 €, ktorá predstavuje 80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 54/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom,

### II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 7162, nebytový priestor na prízemí obytného domu súp. č. 30868 a súp. č. 30869 na Šulekovej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné č. 30868 a súp. č. 30869, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súp. č. 30868 a súp. č. 30869 postavený, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** podnikateľský účel nevýrobného charakteru v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena:** minimálne vo výške 12 579,66 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 54/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru.
4. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani iné obmedzenia, okrem záložného práva v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a existujúcich inžinierskych sietí. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
6. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že bez výhrad pristúpi k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov a nebytových priestorov, na základe ktorej správu byto-



## Uznesenia mestskej rady

vého domu súpisné číslo 30868 a 30869 vykonáva OSBD Prievidza, so sídlom Stavbárov 60/6, 971 01 Prievidza, IČO: 00173801.

7. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 54/2023.
8. **Obhliadka** predmetného bytu sa uskutoční po dohode v právnej kancelárii- budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217 alebo na telefónnom čísle 046/5179526.
9. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
10. **Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu:** návrh na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**Súťaž B) – nebytový priestor na Šulekovej ulici - NEOTVÁRAŤ**“ v termíne do **02.10.2023 do 10.00 hod**“.

11. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
  - **Návrh Zmluvy o prevode vlastníctva bytu musí byť doplnený o:**
    - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
    - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
    - kúpna cena,
    - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,



## Uznesenia mestskej rady

- úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka.
  - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
    - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
    - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
    - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
12. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
  13. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
  14. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 10. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže), budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
  15. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
  16. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
  17. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
  18. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
  19. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
  20. Vyhlasovať obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
  21. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.
- III. ukladá právnej kancelárii informovať bytové spoločenstvo bytového domu súpr. č. 30868 a č. 30869 na Šulekovej ulici o zámere previesť predmetný majetok formou obchodnej verejnej súťaži.





## Uznesenia mestskej rady

číslo: 280/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 169/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Nábr. sv. Cyrila, zapísanej na liste vlastníctva č. 7524 – byt č. 5 v podlahovej ploche 61,75 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu je kuchyňa, chodba, kúpeľňa, komora a dve pivnice na 2. poschodí obytného domu č. súp. 10353, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 374 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10353, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 58/736-in k celku na pozemku parcela registra C KN č.1864, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 374 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7524, na ktorom je bytový dom č. súp. 10353 postavený, s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu nehnuteľnosti minimálne vo výške 54 300€ (stanovená v zmysle ZP č. 73/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom)

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 169/23 zo dňa 26.06.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

číslo: 281/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Nábr. sv. Cyrila, zapísanej na liste vlastníctva č. 7524 – byt č. 5 v podlahovej ploche 61,75 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu je kuchyňa, chodba, kúpeľňa, komora a dve pivnice na 2. poschodí obytného domu č. súp. 10353, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 374 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10353, na



## Uznesenia mestskej rady

príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 58/736-in k celku na pozemku parcela registra C KN č.1864, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 374 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7524, na ktorom je bytový dom č. súp. 10353 postavený,

- c) minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je minimálne vo výške 43 440 €, ktorá predstavuje 80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 73/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom,

### II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 7524, byt č. 5, na 2. poschodí obytného domu súp. č. 10353 na Nábr. sv. Cyrila v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra CKN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 374 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10353, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 58/736-in k celku na pozemku parcela registra C KN č.1864, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 374 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom číslo súpisné 10353 postavený, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** V zmysle územného plánu
2. **Kúpna cena:** minimálne vo výške 43 440 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 73/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva bytu.
4. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani iné obmedzenia, okrem záložného práva v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a existujúcich inžinierskych sietí. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
6. **Vít'az súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že bez výhrad pristúpi k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov a nebytových priestorov.



## Uznesenia mestskej rady

7. **Vít'az súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 73/2023.
8. **Obhliadka** predmetného bytu sa uskutoční po dohode v právnej kancelárii, Mestský dom, Námestie slobody č. 6, 971 01 Prievidza, 2. poschodie, č. dverí 217 alebo na telefónnom čísle 046/5179526.
9. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii, Mestský dom, Námestie slobody č. 6, 971 01 Prievidza, 2. poschodie, č. dverí 217.
10. **Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu:** návrh na uzavretie zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**Súťaž C) –byť na Nábr. sv. Cyrila - NEOTVÁRAŤ**“ v termíne do **02.10.2023 do 10.00 hod**“.

11. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
  - **Návrh Zmluvy o prevode vlastníctva bytu musí byť doplnený o:**
    - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
    - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
    - kúpna cena,
    - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
    - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka.
  - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**



## Uznesenia mestskej rady

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.

- 12. Víťaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
13. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
14. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 10. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže), budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
15. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
16. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
17. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
18. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
19. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
20. Vyhlasovať obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
21. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo: 282/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší



## Uznesenia mestskej rady

návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Garážovej ulici, pozemok parcela registra CKN č. 1236/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-55/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 07.03.2023, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou pod číslom 245/23 zo dňa 13.03.2023, z parcely registra CKN č. 1236/6, ostatná plocha vo výmere 1368 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, za minimálnu cenu 1 184,37 € (stanovená v zmysle ZP č. 50/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom), b) informáciu o doručení 1 súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, so súťažným návrhom na výšku prevodu, ktorú predložil:

1. Peter Skala, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, s ponúkanou kúpnu cenou za pozemok na Garážovej ulici vo výške 1 200,00 €.

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) predložil Peter Skala, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, s ponúkanou kúpnu cenou za pozemok na Garážovej ulici vo výške 1 200,00 €,

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Petrom Skalom, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

1. **Účel využitia:** zastavané plochy a nádvoria
2. **Kúpna cena pozemku:** vo výške 1200,00 €



# Uznesenia mestskej rady

## Uznesenia

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 21. 08. 2023

od 217 do 282

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

.....

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

.....

Katarína Čičmancová, overovateľ I.

.....

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, overovateľ II.

.....

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ

Prievidza 22.08.2023

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi  
zo dňa 21.08.2023**

**číslo uznesenia: 217/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6    proti:0    zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 218/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6    proti:0    zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 219/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6    proti:0    zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 220/23**

Meno, priezvisko

Hlasoval/a

1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala sa
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 1 proti:4 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 221/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 222/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 223/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za



Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 224/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 225/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 226/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 227/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 228/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 229/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 230/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

7	MVDr. Norbert Turanovič	Za
---	-------------------------	----

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 231/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 232/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Neprítomná
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 233/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 234/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:1

---

**číslo uznesenia: 235/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 236/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Za
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:1

---

**číslo uznesenia: 237/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Zdržala a
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 238/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 239/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 240/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 241/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 242/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 243/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 244/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti:4 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 245/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti:4 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 246/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 247/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 248/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 249/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 250/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 251/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za



5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 252/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti: 4 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 253/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti: 5 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 254/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 255/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 256/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 257/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 258/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 259/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 260/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 261/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti: 5 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 262/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti: 5 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 263/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 264/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 265/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa

4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti:4 zdržal sa: 1

---

**číslo uznesenia: 266/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 267/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 268/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti: 5 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 269/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 270/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 271/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 272/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za

4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 273/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 274/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 0 proti:5 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 275/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Zdržal sa

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 276/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 277/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 278/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 279/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za



5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 280/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 281/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 282/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**Prezenčná listina**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 21.08.2023**

---

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 13.30 h

**Prítomní:**

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

Ing. Henrieta Pietriková – hl. kontrolórka mesta

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

**Členovia MsR**

Katarína Čičmancová

Michal Dobiaš

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Ing. Ľuboš Jelačič

PaedDr. Eleonóra Porubcová

MVDr. Norbert Turanovič

Nepřítomná: Mgr. Dominika Vážna

**Ďalej prítomní:** vid' zápisnica