

## **Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 9. októbra 2023**

**Začiatok zasadnutia:** 09.00 h

**Ukončenie zasadnutia:** 15.00 h

**Miesto konania:** Mestský dom v Prievidzi, zasadacia miestnosť

**Prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková, Ing. Henrieta Pietriková, Mgr. Alojz Vlčko, JUDr. Róbert Pietrik, Ing. Naďa Prilinská

Poslanci: Michal Dobiaš, Katarína Čičmancová, PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič, MVDr. Norbert Turanovič, Mgr. Dominika Vážna

**Ospravedlnená:** PaedDr. Eleonóra Porubcová

**Ďalej prítomní:** Mgr. Katarína Cifříková, Martin Daško, Adam Šál, Ing. Milan Bugár, Ing. Andrea Nikmonová, JUDr. Ján Martiček, Mgr. Ivan Benca, Mgr. Dana Horná, JUDr. Silvia Motúsová, Mgr. Ľubomír Pomajbo, Ing. Natália Svítková, Mgr. Július Gális, Mgr. Dalibor Snoha, Ing. arch. Miroslav Kontriš, Ing. Petra Briatková, JUDr. Mária Kasalová, Ing. Katarína Andrejkovičová, Barbora Milová

**Overovatelia zápisnice:** Michal Dobiaš, MVDr. Norbert Turanovič

### **K bodu 1)**

Zasadnutie MsR otvorila JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta. Konštatovala, že v zasadacej miestnosti sú prítomní 6 členovia MsR a teda MsR je rokovania a uznášaniaschopná.

Primátorka mesta určila overovateľov zápisnice – Michala Dobiaša a MVDr. Norberta Turanoviča.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie
2. Vyhodnotenie uznesení MsR
3. Správa o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rada mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2022/2023

4. Výročná správa akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2022
5. Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
6. Návrh VZN mesta Prievidza č. 16/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
7. Návrh VZN mesta Prievidza č. 17/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Prievidza
8. Návrh VZN mesta Prievidza č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
9. Návrh Internej smernice 131 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
10. Štatút mesta Prievidza
11. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie novej koncepcie financovania správy Priemyselného parku – Západ I. a schválenie uzatvorenia novej Zmluvy o poskytovaní služieb
12. Karta športovca mesta Prievidza
13. Informácia o projekte „Modernizácia ZŠ Ul. Sama Chalupku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
14. Vyhodnotenie OVS o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy – nebytové priestory v objekte KaSS
15. Návrh na uzavretie zmluvy o nájme pozemkovej nehnuteľnosti (prevádzkovanie kombinovanej strelnice a streleckých výcvikov príslušníkov MsP Prievidza)
16. Žiadosti predkladané útvaram architekta mesta
17. Majetkovoprávne veci
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

MsR uznesením č 283/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila program MsR na deň 09. 10. 2023.

Hlasovanie: 5 poslancov za

Primátorka mesta informovala, že na piatok 13. 10. 2023 zvoláva rokovanie MsR a to z dôvodu predloženia projektu Modernizácie ZŠ Ul. Sama Chalupku. Termín podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok je 16. 10. 2023 a teda nebolo možné projekt predložiť na plánované rokovanie MsZ 30. 10. 2023.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, navrhla zloženie návrhovej komisie:

MsZ 13. 10. 2023 – PaedDr. Kveslava Ďurčová, Ing. Ľuboš Jelačič a MVDr. Norbert Turanovič. MsZ 30.11.2023 – Katarína Čičmancová, PaedDr. Iveta Lauková, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Spravodajcom MsR bude Ing. Ľuboš Jelačič.

MsR nemala k návrhu výhrady.

### **K bodu 2)**

Vyhodnotenie uznesení MsR predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ. V krátkosti sa vyjadril k uzneseniam, ktoré sú po ich vyhodnotení navrhnuté na vypustenie zo sledovania. Zo strany poslancov neboli k vyhodnoteniu vznesené žiadne otázky.

K vyhodnoteniu uznesení prijala MsR uznesenie č. 284/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 5 poslancov za

### **K bodu 3)**

Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2022/2023 predložil Martin Daško, zapisovateľ Mestského mládežníckeho parlamentu Rady mladých mesta Prievidza.

Prítomný bol aj ďalší člen – A. Šál a Mgr. K. Cifíriková, koordinátorka práce s mládežou.

Martin Daško informoval o zložení rady mladých, činnosti a aktivitách v školskom roku 2022/2023. Ďalej informoval o spolupráci stredných škôl pôsobiacich v meste Prievidza a o zámere vytvorenia Aliancie stredoškolákov hornej Nitry – Prievidza, Handlová a Nováky, o spolupráci s organizáciami pôsobiacimi v meste Prievidza.

Mgr. Katarína Cifíriková uviedla, že Rada mladých mesta Prievidza získala za svoju prácu ocenenie „Stopa“.

Primátorka mesta poďakovala za aktivitu študentom aj koordinátorky rady mladých, podporila aj myšlienku „Aliancie stredoškolákov“. Martin Daško dodal, že v minulosti bola snaha vytvoriť alianciu na krajskej úrovni, ale tento zámer sa neudržal, tentokrát sa pokúsia o vytvorenie aliancie na regionálnej úrovni. K poďakovaniu za činnosť a aktivity sa pridal aj zástupca primátorky mesta MVDr. Norbert Turanovič.

MsR uznesením č. 285/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2022/2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 4)**

Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2022 predložil Ing. Milan Bugár zo spol. PTH, a. s.

Hlavná činnosť podnikania spoločnosti spočíva vo výrobe a distribúcii tepla a teplej úžitkovej vody na území mesta Prievidza, mesta Novák a v obci Zemianske Kostolány. Ing. Milan Bugár uviedol, že v roku 2022 začali práce na výstavbe nového zdroja, pričom o postupnej realizácii bolo MsZ pravidelne informované.

Výročná správa bola schválená a riadnom valnom zhromaždení spoločnosti, výsledok hospodárenia bol zisk vo výške 157 511,24 € po zdanení. Predstavenstvo navrhlo zisk rozdeliť takto: 15 751,12 € zákonná tvorba rezervného fondu, 140 000 € vyplatenie dividend, 1760,12 € ponechať ako nerozdelený zisk.

MsR uznesením č. 286/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2022.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 5)**

Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ predložil Ing. Milan Bugár zo spol. PTH, a. s.

Projekt sa nachádza v končiacej fáze realizácie vysúťažených projektov. Činnosti sa vykonávajú dvojfázovo. Do týždňa bude uzavretý tlakový celok a začnú sa vykonávať individuálne skúšky. Trafostanica je skolaudovaná. Špičková kotolňa bola napojená na distribučnú sústavu plynu. Ing. Milan Bugár informoval o tepelnom napájači – Cigeľ – Prievidza. Stav projektu je v procese dokončovania realizácie, rovnako tak kogeneračná jednotka. Základný zdroj tepla pre mesto Prievidza - tepelné čerpadlá a solárny systém – začínajú práce na ich osadení a pospájaní pomocou potrubí. Na týždennej báze sa vykonávajú kontrolné dni a sleduje sa postup prác, koordinujú sa činnosti.

MsR uznesením č. 287/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zobrať na vedomie Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 6)**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 16/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza predložila Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru SP, výstavby a ŽP.

Dňa 30. 8. 2023 bol mestu Prievidza doručený protest prokurátora proti ustanoveniu §18 ods. 8 VZN č. 5/2020. Predmetné ustanovenie bola dané do súladu s platnou legislatívou. Zároveň sa mení príloha č. 8: Zber šatstva – stanovišťa zberu z dôvodu zmeny dodávateľa služby zber šatstva.

Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok .

MsR uznesením č. 288/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 16/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 7)**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 17/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Prievidza predložila Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru SP, výstavby a ŽP.

Dňom 1.1.2024 nadobudne účinnosť zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia. Podľa predmetného zákona sa platia poplatky za emisie z malého zdroja znečisťovania ovzdušia len v prípade, ak to VZNkom ustanoví obec. Poplatok sa nevyrubuje, ak je vyrubená čiastka do 100 €.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na emisie, ktoré vznikajú pri kúrení v rodinných domoch. V prípade nahlásenia podnetu, je majiteľ domu upozornený, ak nenastane náprava, nastupuje inšpekcia. Rodinné domy nespádajú pod predmetné VZN. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok.

MsR uznesením č. 289/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 17/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 8)**

Z dôvodu, že v čase prerokovania predmetného bodu nebol prítomný na rokovaní MsR JUDr. Róbert Pietrik, spracovateľ návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií, zástupca primátorky požiadala hlavnú kontrolórku mesta o predloženie návrhu.

Ing. Henrieta Pietriková konštatovala, že MsZ na svojom rokovaní 28. 08. 2023 zrušilo VZN č. 6/2021 o poskytovaní dotácií a bolo avizované nové VZN, pričom dotácie sa budú poskytovať prostredníctvom dotačného elektronického systému.

Účelom je znižovanie administratívnej záťaže. Dotácie z rozpočtu mesta budú smerovať do piatich grantových programov, okrem toho sa naďalej budú finančné prostriedky poskytovať prostredníctvom participatívneho rozpočtu a samostatne sa navrhuje doplniť program dotácie schválené MsZ. Ing. Henrieta Pietriková informovala o záveroch z pracovného stretnutia poslancov MsZ k návrhu VZN. Pripomienky smerovali hlavne k výberu hodnotiteľov, pričom poslanci navrhovali, aby hodnotiteľov schvaľovalo MsZ,

prípadne, aby hodnotitelia boli navrhnutí z jednotlivých komisií MsZ. V rámci pripomienok sa navrhuje, aby hodnotitelia pracovali v 5 – člennom zložení v každom grantovom programe a boli menovaní na obdobie schválené mestským zastupiteľstvom. Mestské zastupiteľstvo schváli súčasne 2 náhradníkov pre každý grantový program. MsR sa s navrhovanými pripomienkami stotožnila.

Komisie MsZ mali k návrhu VZN pripomienky a to: Komisia FMPA a komisia starostlivosti o obyvateľov odporučila MsZ schváliť s pripomienkou: v § 7 Prerokovanie žiadosti a spracovanie návrhov na poskytovanie dotácie, bod 4) zmeniť text.: Hodnotiteľov menuje a odvoláva MsZ (nie primátor). Komisia dopravy, ŽP a rozvoja mesta a komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít odporučili VZN schváliť bez pripomienok a komisia školstva a kultúry neodporučila materiál schváliť v predloženom znení. Žiada, aby sa zachoval pôvodný systém hodnotenia žiadostí – prostredníctvom príslušných komisií MsZ.

MsR uznesením č. 290/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza s pripomienkami definovanými v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie ďalej viedol Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta.

### **K bodu 11)**

JUDr. Ján Martiček, konateľ spol. SMMP, s. r. o., predložil žiadosť spoločnosti o schválenie novej koncepcie financovania správy Priemyselného parku – Západ I.

Nová koncepcia financovania reflektuje na aktuálny právny a skutkový stav. Počas roka 2023 už spol. SMMP, s.r.o., začala s prechodom zmeny financovania a dodatkom k pôvodnej komisionárskej zmluve upravila výšku odplaty za správu Priemyselného parku – Západ I. z pôvodných 85 tis. € na 41 884 €, ako aj presun časti na rozpočtovanej položky vo výške 50 200 € do úhrad strát minulých období.

Časť finančných prostriedkov na zabezpečenie správy parku vo výške 50 200 € bude uhrádzaná z rozpočtu mesta formou strát minulých období a zvyšná časť vo výške 40 237,32 € s DPH ako odplata za poskytované služby v zmysle novej Zmluvy o poskytovaní služieb.

MsR uznesením č. 291/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť novú koncepciu financovania správy Priemyselného parku – Západ I. formou úhrady strát minulých období vo výške 50.200,00 EUR a odplaty za poskytované služby vo výške 40.237,32 EUR s DPH, ako aj uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb na obdobie od 01.01.2024.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 13)**

Informáciu o projekte s názvom: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci odd. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že projekt rieši rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ na Ul. Sama Chalupku v Prievidzi, ľahkoatletický štadión prejde rozsiahlou rekonštrukciou a zároveň budú zmodernizované učebne školy a to učebňa IKT a učebňa biológie. Čo sa týka štadióna, dôjde k rozšíreniu atletického oválu zo 4 na 6 dráh, zbúra sa existujúca tribúna a bude nahradená novou, dôjde k výmene oplotenia, trávniku, doplní sa závlahový systém, súčasťou bude osvetlenie, mobiliár a sadové úpravy. V prípade učební pôjde o materiálno-technické vybavenie s využitím didaktických prostriedkov. Kapacita každej triedy bude 21 žiakov. V rámci rekonštruovaných priestorov bude čiastočne debarierizovaná časť školy vrátane vybudovania šikmej schodiskovej plošiny a rampy pre imobilných. Celkový rozpočet projektu je vo výške 2 770 139,13 €. Kofinancovanie mestom Prievidza je vo výške 221 611,84 €.

Neoprávnené výdavky financované mestom sú vo výške 561 509,84 €. Ide o výdavky na rekonštrukciu šatní, realizácia vonkajších spevnených plôch za účelom parkovania a vybudovanie chodníka.

Hlavná kontrolórka poukázala s ohľadom na rozpočet mesta na vysoké kofinancovanie a výšku neoprávnených výdavkov. Mgr. Ivan Benca uviedol, že v prípade schválenia projektu je realizácia rozložená na 36 mesiacov. Mgr. Alojz Vlčko dodal, že bol účastný stretnutia s Úniou miest SR ohľadom prípravy rozpočtu na rok 2024, očakáva sa, že samosprávy pôjdu do rozpočtových provizórií, situácia nie je jednoduchá.

MsZ uznesením č. 292/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 224 916,93 €, t.j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov za

### **K bodu 14)**

Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Kultúrnym a spoločenským strediskom v Prievidzi dňa 06. 09. 2023 na základe uznesenia MsZ č. 234/23 zo dňa 28. 08. 2023 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku

mesta - nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa o výmere plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup>, objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č. 9. V rámci súťaže nebol predložený žiaden návrh.

Mgr. Dana Horná informovala, že pôvodný nájomca stiahol výpoveď s tým, že prevádzkovať kaviareň bude prioritne v čase podujatí.

MsR uznesením č. 293/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Kultúrnym a spoločenským strediskom v Prievidzi dňa 06. 09. 2023 na základe uznesenia MsZ č. 234/23 zo dňa 28. 08. 2023 ako neúspešnú, nakoľko nebol podaný žiaden súťažný návrh.

Hlasovanie: 5 poslancov za

### **K bodu 15)**

Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP, predložil návrh spoločnosti HBP Security, s.r.o., na uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemkovej nehnuteľnosti za účelom prevádzkovania kombinovanej strelnice a streleckých výcvikov príslušníkov Mestskej polície Prievidza.

Mgr. Ľubomír Pomajbo uviedol, že dňa 31. 08. 2023 skončila po 15-tich rokoch platnosť nájmovej zmluvy medzi mestom Prievidza a HBP, a.s., ktorá pojednávala o prenajatí pozemku v k. ú. Nováky na účel strelnice. Od 01. 01. 2023 prešli všetky vlastnícke práva na spol. HBP Security, s.r.o. Na rokovaní 30. 08. 2023 bolo dohodnuté, že navrhovaná suma 5 000 € za ročný prenájom pozemku bude rozdelená medzi dva subjekty, ktoré strelnicu využívajú a to Mesto Prievidza a OZ Športovo-strelecký klub Prievidza. Výška ročného nájomného pre mesto Prievidza je dohodnutá na sumu 2 700 €.

MsR uznesením č. 294/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemkovej nehnuteľnosti č. NZ-P/5/2023 so spoločnosťou HBP Security, s.r.o., so sídlom Cigeľ, 972 05 Sebedražie, IČO: 36 303 275, ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom pozemku vo vlastníctve prenajímateľa KN-C parc. č. 2860, druh – ostatná plocha a to v rozsahu 8.226 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 6274 v k.ú. Nováky, za účelom prevádzkovania kombinovanej strelnice a streleckých výcvikov príslušníkov Mestskej polície Prievidza za nájomné vo výške 2.700 €/rok na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 6 poslancov za



## **K bodu 10)**

Návrh Štatútu mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Od 1. 11. 2023 bude účinný zákon 137/2023 Z. z., ktorým sa mení dopĺňa zákon o majetku obcí a zákon o obecnom zriadení. Nadväznosti na legislatívne zmeny právna kancelária pripravila návrh na zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza a bolo potrebné zmeny preniesť aj do Štatútu mesta.

Komisie MsZ nemali k návrhu pripomienky.

MsR uznesením č. 295/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Štatút mesta Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie ďalej viedla primátorka mesta.

## **K bodu 9)**

Návrh Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Novela zákona 138/1991 o majetku obcí a zákona 369/1990 priniesla viacero zmien, vrátane úpravy finančných limitov a v nadväznosti na zmenu legislatívy bolo nevyhnuté spracovať zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

JUDr. Róbert Pietrik informoval o zásadných zmenách. Novou povinnosťou je zverejnenie všetkých návrhov podaných do obchodnej verejnej súťaže, priameho predaja či nájmu na dobu min. 30 dní. Pri stanovení ceny bude MsZ vychádzať z cenovej mapy, ktorú stanovil znalec (stanovenie priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty v zónach I. až V.) JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že osobitný zreteľ musí byť riadne odôvodnený.

Michal Dobiaš hovoril o podmienkach nájmu, stanovení doby určitej. Nájomca v prípade väčších investícií uprednostní skôr dobu určitú určenú na dlhšie obdobie.

Vedúci právnej kancelárie ďalej upozornil, že v návrhu je v zmysle pracovných rokovaní v časti náležitosti nájmovej zmluvy uvedená podmienka pri zmluvách na dobu určitú, že takáto zmluva sa môže vypovedať iba v prípade porušenia zmluvných podmienok a absentuje oprávnenie mesta vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodu v trojmesačnej výpovednej lehote. Uviedol, že v takomto prípade je zmluva v prípade neporušenia podmienok prakticky nevypovedateľná a môže do budúcnosti obmedzovať mesto, napr. v prípade investičnej činnosti, resp. pri eurofondových projektoch, kedy mesto nedokáže

jednostranne riešiť ukončenie takéhoto zmluvného vzťahu. Pri nájomných zmluvách na dobu neurčitú platí zo zákona trojmesačná výpovedná doba bez uvedenia dôvodu. Katarína Čičmancová konštatovala, že ide o veľký nárast cien – či už kúpa, zriadenie vecného bremena alebo nájmu.

Michal Dobiaš navrhol dočasne vypustiť bod týkajúci sa reklamných stavieb a to v čl. IX. bod 9.2 s dodaním, že treba nájsť vhodné riešenie a následne sa znovu upraví zásady. V rámci diskusie sa navrhli zapracovať do materiálu zmeny týkajúce sa mestských organizácií a to v čl. I, bod 1.2.2 sa vypúšťa text v ods. 10 a nahrádza sa novým: (10) Mestské organizácie ako správcovia sú povinné predkladať správu o hospodárení s majetkom mesta raz ročne za predchádzajúci kalendárny rok MsZ. V čl. I, bod 1.2.5 sa v texte ods. 7 nahrádza posledná veta nasledovne: Pre organizácie v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej pôsobnosti mesta sa nebytové priestory poskytujú bez odplaty v plnom rozsahu. V čl. I, bod 1.4.6 sa vypúšťa ods. 5. ods. 6 sa mení na ods. 5 (vypúšťa sa text o schvaľovaní IS mestských organizácií o nakladaní s majetkom mesta) a podporili návrh Michala Dobiaša k problematike reklamných stavieb - v čl. IX, sa celý bod 9.2 vypúšťa.

JUDr. Silvia Motúsová informovala o pripomienkach z komisií a úpravách, ktoré navrhuje zapracovať právna kancelária. MsR s navrhovanými pripomienkami súhlasila. Do dokumentu sa bude musieť vstupovať častejšie – uvedené prílohy bude musieť mesto aktualizovať každých 9 mesiacov.

MsR uznesením č. 296/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila schváliť Internú smernicu č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s pripomienkami definovanými v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rokovanie ďalej viedol Michal Dobiaš, zástupca primátorky mesta.

## **K bodu 12)**

Návrh Karty športovca mesta Prievidza predložili poslancami MsZ Ing. Natália Svítková a Mgr. Július Gális.

Prítomný bol aj Mgr. Dalibor Snoha, ref. kancelárie primátorky a zapisovateľ komisie športu, mládeže a voľnočasových aktivít.

Na rokovaní MsZ 28. 8. 2023 bol prijatý poslanecký návrh Ing. Natálie Svítkovej a Mgr. Júliasa Gálisa, ktorým MsZ zaviazalo komisiu športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ predložiť do najbližšieho MsZ návrh na doplnenie koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 v strategicko-časťi o materiál týkajúci sa prípravy a realizácie Karty športovca.

Komisia športu sa predloženým návrhom zaoberala, ale neprijala k nemu stanovisko.

Predseda komisie navrhol členom komisie, usporiadať k tomuto bodu mimoriadne rokovanie so zástupcami dotknutých športových klubov, ktorých sa tento návrh dotýka, aby sa prípadne zodpovedali nejasnosti respektíve nastavil systém tak, aby návrh bol prijateľný aj pre športové kluby. Toto stretnutie sa uskutočnilo 6. 10. 2023. Športové kluby oznámili, že už dnes mnohé deti do určitého veku majú vstup zadarmo na športové podujatia, ktoré uskutočňujú zúčastnené športové kluby. Myšlienka, ako pritiahnúť deti k športu ako taká sa im pozdáva, budú radi kooperovať a sú ochotní hľadať spôsoby ako tento cieľ dosiahnuť či už prostredníctvom karty športovca alebo inými nástrojmi podporujúcimi marketingovú a informačnú kampaň pre šport v Prievidzi.

Ing. Natália Svítková uviedla, že hlavnou myšlienkou je zviditeľnenie a propagácia športových podujatí a športových klubov na území mesta. Mgr. Július Gális dodal, že cieľom je zvýšenie počtu športujúcich detí. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala na časový plán vydávania karty. Ing. Natália Svítková uviedla, že vydávať by sa mali od 1. 1. 2024 s platnosťou od 1. 2. 2024 a platnosť karty by bola 12 mesiacov.

Mgr. Július Gális uviedol, že karta by sa vydávala zdarma, určená by bola pre všetky kluby, ale využívala by sa len na podujatia, ktoré sú dotované mestom. Ing. Natália Svítková uviedla, že na technické záležitosti vydávania karty by mohla byť vytvorená interná smernica, do budúcnosti by karta mohla byť aj elektronická.

Michal Dobiaš uviedol, že komisia dopravy, ŽP a rozvoja mesta odložila materiál s tým, že požadovali stanovisko komisie športu, mládeže a voľnočasových aktivít, zároveň sú ešte nezodpovedané otázky k tejto téme. Navrhol, aby materiál bol dopracovaný a predložený do MsZ až v decembri. Predkladatelia návrhu i členovia MsR súhlasili.

Mgr. Alojz Vlčko dodal, že pozitívne vníma komunikáciu s klubmi k tejto problematike. Do koncepcie športu by navrhoval všeobecnejšie znenie, aby sa vytvoril priestor na konkrétne záležitosti. Ďalej dodal, že náklady na vydanie karty nie sú nulové a okrem toho je tu aj cena práce zamestnanca, ktorý by dostal do náplne práce agendu súvisiacu s vydávaním kariet. Uprednostňoval vydávanie virtuálnej digitálnej karty. Poslanci ďalej diskutovali o maximálnej hranici veku držiteľa karty, o získavaní údajov, o technických záležitostiach.

MsR uznesením č. 297/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, požiadala komisiu športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ spracovať návrh na doplnenie strategickej časti - priorit rozvoja športu v koncepcii rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 a prerokovať návrh s prednostom MsÚ a odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 184/23 zo dňa 28. 08. 2023, ktorým MsZ zaviazalo komisiu športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ predložiť do najbližšieho MsZ návrh na doplnenie koncepcie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 v strategickej časti o materiál týkajúci sa prípravy a realizácie Karty športovca takto: v časti II. vypustiť text: „do najbližšieho rokovania MsZ“ a nahradiť textom: „na rokovaní MsZ“.

Hlasovanie: 6 poslancov za

## K bodu 16)

Žiadosti predkladané útvarom hlavného architekta predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, ref. pre ÚP.

Spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, požiadala o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „13355-Prievidza-Cesta poľnohospodárov-rekonštrukcia TS 298/ts/prievidza \_zváracia škola“ z dôvodu nevyhovujúceho fyzického stavu existujúceho vedenia VN a existujúcej trafostanice.

MsR uznesením č. 298/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „13355-Prievidza-Cesta poľnohospodárov-rekonštrukcia TS 298/ts/prievidza\_zváracia škola“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, požiadala o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „15553-Prievidza-Kopanice-rekonštrukcia TS 1432/ts/713“ z dôvodu nevyhovujúceho fyzického stavu existujúceho vedenia VN a existujúcej trafostanice.

MsR uznesením č. 299/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „15553-Prievidza-Kopanice-rekonštrukcia TS 1432/ts/713“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Maroš Koša, Južná 167/4, Prievidza požiadal o „Zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtká, funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárске účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže).

Mesto Prievidza predalo predmetné pozemky žiadateľovi za účelom využitia na záhradkárске účely na základe výsledku OVS (zmluva č. 24/20).

Momentálna nie je možná v lokalite žiadna výstavba. V rámci diskusie vzišla obava, že v prípade schválenia zmeny ÚP môže v lokalite dôjsť k výstavbe. Michal Dobias navrhol doplniť podmienku o možnosť realizácie stavieb s maximálnym rozsahom do 30 m<sup>2</sup>.

MsR uznesením č. 300/23 ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť

obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárske účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) s podmienkou, že v regulatívoch bude zapracovaná možnosť realizácie len jednopodlažných stavieb – záhradných chatiek v rozsahu do 30 m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 3 poslanci za, 3 sa zdržali

Martin Jurík, Pravenec 205, 972 16 Pravenec požiadal o „Zmenu UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu. Pred realizáciou stavebnej činnosti bude nutné spracovať inžinierskogeologický prieskum.

MsR uznesením č. 301/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť obstaranie – „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu s tým, že na parcelách bude možná iba „málopodlažná výstavba“ (max 3 NP + ustúpené podlažie s terasami), b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 17)**

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, referentka právnej kancelárie.

Marcel Malinčík a Marta Malinčíková, spoločne trvale bytom Dubová ulica 596/46, Miloslavov - Alžbetin Dvor, požiadali o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Bazová ulica), parcela registra CKN

č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m<sup>2</sup>: právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojka v dĺžke cca 2,69 m; plynová prípojka 2x (A, B) – plynová A v dĺžke cca 2,52 m a plynová B v dĺžke cca 2,41 m; vodovodná prípojka v dĺžke cca 1,32 m, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami (vjazd šírka 19,635 m) na pozemok parc. registra C KN č. 7066/27 v k. ú. Prievidza (podľa doloženej situácie rozsah vecného bremena je cca 72,54 m<sup>2</sup>), a to všetko pre plánovanú výstavbu rodinného domu s dvoma bytovými jednotkami.

Ing. Petra Briatková uviedla, že na rokovaní MsR 21. 8. bola žiadosť stiahnutá a žiadateľom bolo odporučené, aby žiadosť zosúlادili s platnými regulatívmi UPN pre túto lokalitu (nie je možný výstavba dvojdomu). Žiadosť bola následne upravená.

MsR uznesením č. 302/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m<sup>2</sup> právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojka, plynová A prípojka, plynová B prípojka, vodovodná prípojka, právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na pozemok 7066/27 v k. ú. Prievidza, a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÝ DOM M.M.“, v prospech vlastníkov pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/27 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>, a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť DSI DATA, a. s., so sídlom Námestovo, Nám. A. Bernoláka 377, IČO: 36 399 493, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Stodolu), parcela registra C KN č. 45/1, ostatná plocha s výmerou 21994 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9382 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 11-3345, ostatná plocha s výmerou 317 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 2544/1, ostatná plocha s výmerou 2346 m<sup>2</sup> a 2540/1, vodná plocha s výmerou 4150 m<sup>2</sup>, a to právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorýchlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie. Žiadateľ doložil aj pracovnú verziu GP, kde je zaznamenaný rozsah vecného bremena v popisnej časti GP v časti diel 1 – 5 v rozsahu 53 m<sup>2</sup>. Žiadateľ doložil pracovnú verziu geometrického plánu.

MsR uznesením č 303/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 45/1, ostatná plocha

s výmerou 21994 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9382 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 11-3345, ostatná plocha s výmerou 317 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 2544/1, ostatná plocha s výmerou 2346 m<sup>2</sup> a 2540/1, vodná plocha s výmerou 4150 m<sup>2</sup>, v časti diel 1-5 v rozsahu výmery 53 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorychlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie, v prospech spoločnosti DSI DATA, a. s., Nám. A. Bernoláka 377, IČO: 36 399 493, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>, a to za podmienok: realizovať prípojku zemným káblovým vedením metódou riadeného pretlaku, pričom prechod optického kábla zabezpečiť bez zásahu do vozovky, koncovú jamu riadeného pretlaku primárne umiestniť v zeleni tak, aby nezasahovala do miestnej cesty a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Priemyselná 82, IČO: 36 325 961, požiadala o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Gorkého), parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77575 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie prípojky tepla k Zdravotnému stredisku, Ul. Gorkého 1, Prievidza – uloženie podzemných rozvodov tepla na časti pozemku a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom. Žiadateľ doložil pracovnú verziu geometrického plánu.

MsR uznesením č. 304/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77575 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 v rozsahu výmery 19 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie prípojky tepla k Zdravotnému stredisku, Ul. Gorkého 1, Prievidza – uloženie podzemných rozvodov tepla na časti pozemku a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov (vybudovanie prípojky tepla k Zdravotnému stredisku, Ul. Gorkého 1, Prievidza), v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Priemyselná 82, IČO: 36 325 961, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným

bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m<sup>2</sup>, a to za podmienok definovaných v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť SLOV TAIN s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 23, IČO: 36 333 131, v zast. Ing. Ivanom Hraňom, požiadala o schválenie zmeny trasovania prípojky vody v zmysle doloženej novej situácie. Bod napojenia bol posunutý. Adresa nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza ostáva podľa pôvodnej žiadosti k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2323/1, ostatná plocha s výmerou 11156 m<sup>2</sup>, adresa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa ku ktorej sa zriaďuje vecné bremeno sa mení na 1327/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1050 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 85/23 zo dňa 24.04.2023 v znení uznesenia č. 146/23 zo dňa 26.06.2023; zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zatiaľ nebola uzatvorená – predĺžená lehota do 31.12.2023).

VVO 1 súhlasí so zriadením vecného bremena. Po doložení novej pracovnej verzie sa presne vyšpecifikuje návrh do MsZ.

MsR uznesením č. 305/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zmenu trasovania prípojky vody v zmysle doloženej novej situácie, pričom žiadateľ je povinný doložiť novú pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ, MsR odporučila MsZ schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 85/23 zo dňa 24.04.2023 v znení uznesenia č. 146/23 zo dňa 26.06.2023 s presným vyšpecifikovaním po doložení novej pracovnej verzie GP a v prospech vlastníka pozemku 1327/42).

Hlasovanie: 6 poslancov za

COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, požiadalo o zmenu lehoty na uzavretie zmluvy a doručenie GP k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 796/2021/1.2, ktorá nadobudla účinnosť 17.12.2021. Žiadajú o predĺženie lehôt o 24 mesiacov od podania žiadosti, a to z dôvodu predĺženia procesu získania právoplatných stavebných povolení a rozhodnutí a tým aj posunutie začiatku lehoty výstavby.

MsR uznesením č. 306/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul.



A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 16.12.2025 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 16.10.2025 k stavbe "Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza".

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ing. Jana Vidová, trvalý pobyt Bojnice, Kúty 1682/39, požiadala o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky, a to z dôvodu ďalšej výstavby rodinného domu (realizácia je už započatá výrubom stromov, vybagrovaním koreňov a vysypaním kameniva na lôžko). Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/17 zo dňa 11.12.2017 v znení uznesenia č. 123/18 zo dňa 26.03.2018, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.05.2018, Dodatok č. 1 zo dňa 28.01.2020, Dodatok č. 2 zo dňa 04.06.2021.

Poslanci diskutovali o neprimerane dlhej dobe od schválenia žiadosti.

JUDr. Silvia Motúsová uviedla, že v prípade nevyhovenia žiadosti, právna kancelária následne rieši pokutu za nedodržanie podmienok zmluvy. Michal Dobiaš uviedol, že vykoná s odbornými zamestnancami obhliadku lokality, aby zhodnotili zásah do areálu bývalej MŠ na Ul. Š. Závodníka.

MsR uznesením č. 307/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila primátorke mesta vyhovieť žiadosti Ing. Jany Vidovej, trvalý pobyt Bojnice, Kúty 1682/39, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu do 25.09.2025 a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 25.11.2025.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

Žiadosť spoločnosti MANUS – SK s.r.o., so sídlom Svätoplukova ul. 90/14B, Prievidza, IČO: 45 590 486 o predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza zapísaných na LV č. 1, a to:

- materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1,
  - materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavenej na parc. CKN č. 3888/3,
  - pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9901 m<sup>2</sup>,
  - pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m<sup>2</sup>,
  - pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m<sup>2</sup>
- vo vlastníctve mesta Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to na zdravotnícke účely a bývanie predložila JUDr. Silvia Motúsová, právnička mesta.

JUDr. Silvia Motúsová uviedla, že cena nehnuteľností je určená znaleckým posudkom, ktorý vypracoval Ing. Adolf Daubner, a to vo výške 1 160 000 eur. Určená všeobecná hodnota zohľadňuje poškodenia stavieb. Technológie kotolne v hospodárskom

pavilóne sú vo vlastníctve spol. PTH, a.s. Predmetom prevodu by boli 4 objekty a pozemky. Žiadateľ namietal statický posudok z dôvodu, že bol spracovaný pred 10-timi rokmi s taktiež poukazuje na stav objektov. Rovnako vidí problém aj v stavbe pani Vidovej a žiada o prepočítanie stanovenej ceny. V prípade schválenia zámeru prevodu žiada možnosť úhrady kúpnej ceny formou splátok (1/2 po podpise zmluvy a druhú polovicu na splátky). Príslušné komisie neodporučili žiadosť schváliť. Architektka mesta odporučila areál ponechať v majetku mesta ako rezervu pre investičné zámery mesta. Primátorka mesta uviedla, že v minulosti boli v tejto časti petície obyvateľov, do zmien územného plánu sa navrhlo, že v tejto lokalite bude bývanie – rodinné domy. Michal Dobiaš dodal, že je potrebné počkať na zmenu ÚP.

MsR uznesením č. 308/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, a to: materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1, materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavenú na parc. CKN č. 3888/3, pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9901 m<sup>2</sup>, pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m<sup>2</sup>, pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre spoločnosť MANUS – SK s.r.o., so sídlom Svätoplukova 90/14B, Prievidza, IČO: 45 590 486, na zdravotníckych účely a bývanie. Hlasovanie: 5 poslancov proti, 1 sa zdržal

JUDr. Mária Kasalová, právnička mesta, informovala o návrhu na mimosúdne urovanie sporu vedeného Okresným súdom Prievidza pod sp. zn.: 18C/15/2019 s Pavlom Reisom a Silviou Reisovou.

V krátkosti informovala o problematike, od uzavretia zmluvy v r. 2023, podmienkach zmluvy, nedodržaní podmienky vybudovania prístupovej komunikácie v stanovenej lehote a pod.

Odporúča sa uzatvorenie dohody o urovaní sporu tak, že Pavol Reis a Silvia Reisová sa zaviazu spoločne a nerozdielne na vlastné náklady vybudovať obojsmernú prístupovú štrkovú komunikáciu, mesto zriadi vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami. Poslanci diskutovali o prevzatí cesty do majetku mesta (v prípade skolaudovania a zokruhovania celej lokality) odporúčali zakotviť do zmlúv 5 ročnú záruku.

MsR uznesením č. 309/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť uzavretie dohody o urovaní sporu vedeného Okresným súdom Prievidza pod sp. zn.: 18C/15/2019, predmetom ktorej bude zrušenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej medzi stranami sporu dňa 9.12.2013 v celom rozsahu a jej nahradenie novými záväzkami: Povinnosť Pavla Reisa a Silvie Reisovej vybudovať spoločne a nerozdielne na vlastné náklady obojsmernú prístupovú štrkovú komunikáciu na pozemkoch v k.ú. Prievidza, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza,

a to: pozemok parc. reg. „C“ č. 7056/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1196 m<sup>2</sup>, pozemok parc. reg. „C“ č. 7056/115 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 665 m<sup>2</sup> a pozemok parc. reg. „C“ č. 7056/17 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10 m<sup>2</sup>, spôsobom a za podmienok stanovených v Stavebnom povolení, značka 2.4.2-07-904-2015 zo dňa 24.03.2015, v Technickej správe k stavbe: Prístupová komunikácia z novembra 2014 zodp. projektanta Ing. Ivana Kleina, ktorá tvorí podklad stavebného povolenia ako aj v súlade s Projektom č. AD/077/2013 vypracovaným dňa 23.08.2013 Ing. Katarínou Červienkovou k stavbe: Štúdia staveniskovej komunikácie na Ulici Na Karasiny v Prievidzi v lehote do 3 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody o urovnaní. Závazok mesta Prievidza zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po pozemkoch parc. reg. „C“ č. 7056/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1196 m<sup>2</sup>, parc. reg. „C“ č. 7056/115 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 665 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ č. 7056/17 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10 m<sup>2</sup>, parc. reg. „C“ č. 7056/6 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2220 m<sup>2</sup>, parc. reg. „C“ č. 7056/71 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 619 m<sup>2</sup>, všetky zapísané na LV č. 1, k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza v prospech vlastníkov pozemkov parc. reg. „C“ č. 7056/61, parc. reg. „C“ č. 7056/154, parc. reg. „C“ č. 7056/76, parc. reg. „C“ č. 7056/75, parc. reg. „C“ č. 7056/133, parc. reg. „C“ č. 7056/132, parc. reg. „C“ č. 7056/131, parc. reg. „C“ č. 7056/118, parc. reg. „C“ č. 7056/134, parc. reg. „C“ č. 7056/119, parc. reg. „C“ č. 7056/100, parc. reg. „C“ č. 7056/137, parc. reg. „C“ č. 7056/136, parc. reg. „C“ č. 7056/135, parc. reg. „C“ č. 7056/77, parc. reg. „C“ č. 7056/78 v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom za splnenia podmienky, že dôjde k právoplatnému skolaudovaniu komunikácie, ktorú sa Pavol Reis a Silvia Reisová zaviazu vybudovať podľa bodu 1.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

JUDr. Mária Kasalová informovala o návrhu mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P.J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to: stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8 a parcela registra CKN č. 5036/9, pozostávajúca z nasledovných pavilónov: Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8 Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8 Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8 Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8, Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9, Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9, príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č.

5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarny vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7, pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8774 m<sup>2</sup>, pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2822 m<sup>2</sup>, pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1597 m<sup>2</sup>, pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>, za minimálnu kúpnu cenu vo výške 3 900 000,00 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.).

Michal Dobiaš požiadal právnu kanceláriu, aby návrh na odpredaj nehnuteľnosti bol zverejnený v celoslovenských periodikách. JUDr. Mária Kasalová uviedla, že Voley team prejavili záujem o prenájom telocvične v priestoroch bývalej školy. Primátorka mesta dodala, že kým sa objekt neodpredá, je možné priestory prenajať.

MsR uznesením č. 310/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika s účelom využitia v zmysle územného plánu mesta, kúpna cena nehnuteľnosti minimálne vo výške 3 900 000,00 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Hlasovanie: 6 poslancov za

JUDr. Róbert Pietrik, konateľ spol. POH, s.r.o., predložil žiadosť Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o. (v skrátenej forme POH, s.r.o.), so sídlom Garážová ulica 1, 971 01 Prievidza, IČO: 55 297 650, o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľností na Garážovej ulici v Prievidzi, ktoré spravuje na základe koncesnej zmluvy Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že od 1. 1. 2024 bude spoločnosť prevádzkovať zber kuchynského odpadu, pre zamestnancov bude potrebné zabezpečiť priestor na šatne. Hovoril o legislatíve v oblasti nakladania s odpadom. Bližšie hovoril o využívaní jednotlivých objektov v rámci areálu. V areáli sú objekty, ktoré využíva TSMPD, s.r.o., spol. T + T a spol. POH, s.r.o. Obslužné komunikácie sú využívané všetkými subjektami spoločne.

MsR uznesením č. 311/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť udelenie súhlasu Správe majetku mesta Prievidza, s.r.o., s nájmom nehnuteľností v k.ú. Prievidza: budovy, súpisné číslo 13, nachádzajúca sa na pozemku

parcely registra CKN č. 1207/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 981 m<sup>2</sup>, časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 117 m<sup>2</sup> časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu, výmery 65 m<sup>2</sup>, vrátane nádrže Bencalor, ktorá sa na tejto časti parcely nachádza, časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 314 m<sup>2</sup>, časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 277 m<sup>2</sup>, na ktorej sa nachádza trávnatá plocha, murovaný sklad nachádzajúci sa na parcele registra CKN č. 1207/3, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 61 m<sup>2</sup>, v zmysle priloženého nákresu, pre spoločnosť Prievidské odpadové hospodárstvo, s.r.o. (v skratenej forme POH, s.r.o.), so sídlom Garážová ulica 1, 971 01 Prievidza, IČO: 55 297 650, JUDr. Róbert Pietrik, konateľ, na dobu neurčitú, za 1 € s úhradou energií podľa skutočnej spotreby.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Katarína Andrejkovičová.

Juraj Mihalík, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 18 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229. Žiadosť bola prerokovaná a schválená na rokovaní MsZ dňa 28. 8. 2023, avšak zo strany žiadateľa došlo k písacej chybe vo výmere pozemku a z tohto dôvodu je nutné znovu prijať uznesenie.

Nový zámer previesť prebytočný majetok bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.09.2023.

MsR uznesením č. 312/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zrušiť uznesenie č. 209/23 zo dňa 28. 08. 2023 a schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 18 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229 vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Andrea Škvarková, Ul. C. Majerníka 275/11, 971 01 Prievidza požiadala o majetkovoprávne usporiadanie a prešetrovanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra

CKN č. 2869/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 315 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici C. Majerníka nad rodinným domom so súpisným číslom 275, ktorý zdedila po nebohom manželovi a otcovi, ktorý to zdedil po rodičoch Antónii Škvarkovej a Milanovi Škvarkovi, ktorí rodinný dom postavili v roku 1983. V roku 1978 bolo vydané Stavebné povolenie vydané Mestským národným výborom odborom výstavby v Prievidzi, číslo 2580/78-753 zo dňa 21.9.1978 na rodinný dvojdom na mená Stanislav Leporis a Eva Leporisová, aktuálny trvalý pobyt Ulica C. Majerníka 274/9, Prievidza 971 01 z ľavej strany a nebohých svokrovcov Antónii Škvarkovej a Milanovi Škvarkovi. Na predmetnom pozemku, celej parcele registra CKN č. 2869/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 315 m<sup>2</sup> sa nachádza verejný vodovod DN 110 materiál PVC a verejná kanalizácia DN 400, ktorých je vlastníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť - StVPS, a.s. Vyjadrenie StVPS, a.s. je súčasťou tejto žiadosti. Žiadateľka žiada mesto Prievidza o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti formou nepomenovanej, inomínatnej zmluvy, predmetom ktorej bude bezodplatný prevod pozemku z dôvodu, že v minulosti bola predmetná parcela už raz odpredaná svokrovcom p. Škvarkovej, o pozemok sa riadne stará a je oplotený od postavenia rodinného domu.

MsZ uznesením 163/23 zo dňa 26. 06. 2023 schválilo prevod pozemku pre Andreu Škvarkovú a jej syna Jakuba Škvarku. Kataster nehnuteľností prerušil konanie z dôvodu, že pani Škvarková nedisponuje rozhodnutím súdu o schválení právneho úkonu za maloletého kupujúceho a preto právna kancelária navrhuje zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové.

Nový zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 20.09.2023.

MsR uznesením č. 313/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ zrušiť uznesenie MsZ č. 163/23 zo dňa 26. 06. 2023 a schváliť prevod prebytočného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 2869/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 315 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 na záhradkárske účely, pre Andreu Škvarkovú, Ul. C. Majerníka 275/11, Prievidza, 971 01, za cenu 1, 00 €/m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Krista Kráľa, Prievidza – Veľká Lehôtka, so sídlom Podhorská 85A, 971 01 Prievidza – Veľká Lehôtka, zastúpená Mgr. Miroslavom Sliachanom, IČO: 31118151, DIČ: 2021374355, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 316, zastavaná plocha a nádvorie 76 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-114/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemkov parcela registra EKN č. 336, záhrada vo výmere 99 m<sup>2</sup> parcela registra E

KN č. 313/1, ostatná plocha vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, oba vedené na LV č. 1599, na účel spevnenej plochy. PaedDr. Kvetoslava Ďuročvá uviedla, že skôr by sa priklonila k nájmu predmetného pozemku ako k predaju. Všetky poradné orgány vrátane architektky mesta odporučili predaj pozemku v zmysle žiadosti.

MsR uznesením č. 314/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 316, zastavaná plocha a nádvorie 76 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-114/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemkov parcela registra EKN č. 336, záhrada vo výmere 99 m<sup>2</sup> parcela registra E KN č. 313/1, ostatná plocha vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, oba vedené na LV č. 1599, na účel spevnenej plochy, pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Krista Kráľa, Prievidza – Veľká Lehôtka so sídlom Podhorská 85A, 971 01 PD – Veľká Lehôtka, zastúpená Mgr. Miroslavom Sliačanom, IČO: 31118151, DIČ: 2021374355, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ - kupujúci vo výlučnom vlastníctve.

Hlasovanie: 5 poslancov za, 1 sa zdržal

Adrián Lалуha, trvalý pobyt Na stanište 321/18, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku parcela registra C KN č. 119, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 na záhradkárске účely. Pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúci sa pred a za jeho rodinným domom. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 29.09.2023.

MsR uznesením č. 315/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 109/4, zastavaná plocha a nádvorie 71 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-105/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemku parcela registra EKN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2454 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 a pozemok parcela registra C KN č. 119/2, trvalý trávny porast 118 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-105/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeného Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.9.2023 pod číslom 1088/2023, z pozemku parcela registra CKN č. 119, trvalý trávny porast vo výmere 461 m<sup>2</sup>, vedený

na LV č. 1, na záhradkárské účely, pre Adriána Lалу, trvalý pobyt Na stanište 321/18, 971 01 Prievidza, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Hlasovanie: 6 poslancov za

MsR prerokovávala návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Veľkonecpalskej ulici, zapísanej na liste vlastníctva č. 8614 – byt č. 5 v podlahovej ploche bytu 48,34 m<sup>2</sup>, pivnice 1,63 m<sup>2</sup> a lodžie 2,24 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva.

Príslušenstvo bytu je kuchyňa, vstupná hala, kúpeľňa, WC, lodžia a pivnica vrátane spoluvlastníckeho podielu 4985/199657-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu so súpisným číslom 30925, na pozemku parcela registra C KN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 604 m<sup>2</sup>,

Minimálna kúpna cena za predmet prevodu je vo výške 54 830,99 € (stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 101/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom).

MsR uznesením č 316/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 8614, byt č. 5 na 3. poschodí vo vchode č. 73 obytného domu č. súp. 30925 na Veľkonecpalskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra CKN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 604 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30925, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 4985/199657-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 604 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom číslo súpisné 30925 postavený, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia v zmysle územného plánu, kúpna cena: minimálne vo výške 54 830,99 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Spoločnosť Bývanie Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. F. Madvu č. 31, 971 01 Prievidza, IČO: 46698035, zastúpená konateľom Richard Pišťánek, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k.ú Prievidza na Ulici S. Chalupku pri penzióne Benedikty, za účelom parkovania na pozemku parcela reg. CKN č. 95, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1. Spoločnosť zároveň podala aj žiadosť o kúpu pozemkov na Ul. Sama Chalupku za účelom scelenia nehnuteľnosti a vybudovania detského ihriska.



V rámci diskusie členovia MsR nemali výhrady k nájmu pozemku za účelom parkovania. Pozemok bol prenájatý pôvodnému vlastníkovi - ide o prechod nájmu. K žiadosti o kúpu pozemkov za účelom zriadenia detského ihriska dal stanovisko aj riaditeľ ZŠ Ul. Sama Chalupku s tým, že nesúhlasí s odpredajom ani nájmom daného pozemku. Dôvodom je príprava projektu zo strany zriaďovateľa (workautové ihrisko, prípadne streetbalové ihrisko).

MsR uznesením č. 317/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila primátorke mesta schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 95, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1, pre Bývanie Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. F. Madvu č. 31, 971 01 Prievidza, IČO: 46 698035, na účel parkovania pri penzióne Benedikty, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomné vo výške: pozemok nachádzajúci sa v zóne 2, cena nájmu 14 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 1260 €, na dobu neurčitú, s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Žiadosť spol. Bývanie Prievidza, s.r.o., o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pri penzióne Benedikty, za účelom scelenia pozemkov a vybudovania detského ihriska Michal Dobiaš, zástupca primátorky, z rokovania MsR stiahol.

Ing. Katarína Andrejkovičová informovala, že na základe uznesenia MsZ č. 39/23 zo dňa 27. 02. 2023, ktorým MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie stavby bývalého Úradu práce na Ulici J. Červeňa, predkladá informáciu o vyhotovení znaleckého posudku na predmetnú nehnuteľnosť. Všeobecná hodnota je 1 523 000 €.

Zároveň informovala o žiadosti Ústredia úradu práce Bratislava o vyjadrenie mesta Prievidza, či má záujem o kúpu predmetnej nehnuteľnosti.

Michal Dobiaš požiadal právnu kanceláriu, aby preverili, či v prípade odkúpenia nehnuteľnosti je možný jej následný odpredaj. Dodal, že mesto nepotrebuje predmetný objekt, ale skôr prislúchajúci pozemok za účelom vytvorenia parkovacích miest.

Michal Dobiaš, zástupca primátorky, žiadosť z rokovania stiahol.

Rokovanie ďalej viedla JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta.

Ľudmila Blahovcová, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava požiadala o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína. Žiadateľka žiada predmetný pozemok kúpiť späť. Ing. Katarína Andrejkovičová konštatovala, že MsZ uznesením č. 211/23 zo dňa 26.06.2023 neschválilo žiadosť p. Blahovcovej. Žiadateľka sa pýtala na presný termín začatia výstavby cintorína. Primátorka mesta uviedla, že v súvislosti s vysporiadaním pozemkov v tejto lokalite bolo v minulosti uzatvorených viacero zmlúv s rôznymi podmienkami. Michal Dobiaš dodal, že niektoré zmluvy majú zakotvený záväzok poskytnutia stavebného pozemku. MsR uznesením č. 318/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, uložila právnej kancelárii spracovať analýzu stavu uzatvorených zmlúv v lokalite Pod Banskou. Hlasovanie: 6 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Barbora Milová, referentka právnej kancelárie.

Ing. Martin Maslen a manželka Ing. Marcela Maslenová, bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/38, ostatná plocha vo výmere 645 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 42 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel rozšírenia záhrady a prístupu na pozemok.

Architektka mesta vo svojom stanovisku neodporučila predaj parcely, nakoľko ide o slepú ulicu, kde je nutné ponechať rezervu pre otáčanie záchranných zložiek a prípadnú rezervu pre možný budúci prístup do parku.

MsR uznesením č. 319/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/38, ostatná plocha vo výmere 645 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 42 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel rozšírenia záhrady a prístupu na pozemok, pre Ing. Martina Maslena a manželku Ing. Marcelu Maslenovú, bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 4 poslanci proti, 2 sa zdržali

Ing. Stanislav Jendrišák, so sídlom Zborov nad Bystricou č. 550, 023 03 Zborov nad Bystricou, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3090, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 3593 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 1 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na mestskom cintoríne v Prievidzi, na účel umiestnenia samoobslužného predajného automatu na náplne do kahancov (sviečky).

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že takáto služba je už ponúknutá, pred hlavným vstupom do cintorína je obdobný samoobslužný automat umiestnený.

MsR uznesením č. 320/23, ktorý tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť predmetnú žiadosť.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

Jozef Meluš a manželka Viera Melušová, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885, záhrada vo výmere 299 m<sup>2</sup>, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov. Žiadatelia uvádzajú, že v minulosti im bol pridelený pozemok vo výmere 424 m<sup>2</sup>, za rozdiel 124 m<sup>2</sup> zaplatili a 1 240 Kčs. Začiatkom 90. rokov došlo k rozdeleniu parciel, celková výmera 3 parciel je 550 m<sup>2</sup>, záhrady spolu tvoria 382 m<sup>2</sup>, čo je rozdiel voči pôvodnej viac o 126 m<sup>2</sup>. Žiadatelia za pozemok parcela registra CKN č. 6885 platia aj daň z nehnuteľnosti. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 06.10.2023.

MsR uznesením č. 321/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885, záhrada s výmerou 299 m<sup>2</sup>, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú majú žiadatelia - kupujúci vo svojom vlastníctve.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Jozef Vinklárík, bytom Kútovska ulica 940/9, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 22 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel nahradenia pravidelnej nelegálnej skládky odpadu prístreškom/skladom.

MsR uznesením č. 322/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť zámer previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 22 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel nahradenia pravidelnej nelegálnej skládky odpadu prístreškom/skladom, pre Jozefa Vinkláríka, bytom Kútovska ulica 940/9, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 5 poslancov proti, 1 sa zdržal

Mária Kršíková, bytom ul. SNP 87/60, 972 31 Jalovec, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 4756/10, ostatná plocha vo výmere 82 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 40 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemku. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 06.10.2023.

MsR uznesením č. 323/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odporučila MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 4756/10, ostatná plocha s výmerou 82 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemku, pre Máriu Kršíkovú, bytom ul. SNP 87/60, 972 31 Jalovec, za podmienky, že zmluvné strany sa dohodli, že k novovytvorenému pozemku parcela registra CKN č. 4756/14, ostatná plocha vo výmere 40 m<sup>2</sup> ku ktorému kupujúci nadobudne výlučné vlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra na základe tejto zmluvy uzavretej s predávajúcim, kupujúci ako povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 4756/14 strpieť vedenie stĺpu verejného osvetlenia a to v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú bez časového obmedzenia, bezodplatne, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľka - kupujúca vo svojom vlastníctve.

Hlasovanie: 4 poslanci za

Bc. Marián Mendel a manž. Mgr. Oľga Mendelová, trvale bytom Ul. J. L. Bellu 531/20, 971 01 Prievidza požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra EKN č. 311/3, ostatná plocha, vo výmere 1504 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ulici J. L. Bellu, na účel spevnených plôch.

Architektka vo svojom stanovisku uvádza, že žiadateľ potrebuje doložiť vzťah k pozemku pod už zrealizovanou stavbou – spevnenou plochou, nakoľko na stavebnom úrade je vedené dodatočné stavebné povolenie. V prípade, že mu MsZ nájom k pozemku neschváli, stavebný úrad nariadi stavbu odstrániť a dať pozemok do pôvodného stavu.

MsR uznesením č. 324/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neodporučila MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra EKN č. 311/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Ulici J. L. Bellu, na účel spevnených plôch, pre Bc. Mariána Mendela a manž. Mgr. Oľgu Mendelovú, bytom Ul. J. L. Bellu 531/20, 971 01 Prievidza.

Hlasovanie: 6 poslancov proti

MsR uznesením č. 264/23 zo dňa 21. 08. 2023 odporučila MsZ schváliť zámer a spôsob prevodu pozemku pre Ing. Andrea Bachoríka a Mariána Bachoríka na základe ich žiadosti za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>. Dňa 22.09.2023 doručili žiadatelia Dodatok ku

„Žiadosť o odkúpenie parcely č. 1876/131, LV č. 10652“, kde žiada znížiť kúpnu cenu za predmetný pozemok.

MsR uznesením č. 325/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, trvá na kúpnej cene 20,00 €/m<sup>2</sup> odporúčenej uznesením MsR č. 264/23 zo dňa 21. 08. 2023.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Barbora Milová podala MsR informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 229/23 zo dňa 28.08.2023 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Nábr. sv. Cyrila, zapísanej na liste vlastníctva č. 7524 – byt č. 5 v podlahovej ploche 61,75 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu je kuchyňa, chodba, kúpeľňa, komora a dve pivnice na 2. poschodí obytného domu č. súp. 10353, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 374 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10353, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 58/736-in k celku na pozemku parcela registra C KN č.1864, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 374 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7524, na ktorom je bytový dom č. súp. 10353 postavený, za minimálnu cenu 43 440 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 73/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom). Boli doručené 4 súťažné návrhy, ktoré predložili:

1. X-FRAM, s.r.o. so sídlom: Za Daňacou 776/84, 976 13 Slovenská Ľupča, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 551 €.
2. Peter Murko, bytom Cesta VI. Clementisa 240/57, 971 01 Prievidza, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 511 €.
3. MDDr. Veronika Drábiková, bytom Ul. A. Žarnova 859/6, 971 01 Prievidza, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 500 €.
4. Ivan Gordík, bytom Prievidzská 102/44, 972 13 Nitrianske Pravno, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 580 €.

MsR uznesením č. 326/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 229/23 zo dňa 28.08.2023 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložil Ivan Gordík, bytom Prievidzská 102/44, 972 13 Nitrianske Pravno, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 580 €, MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Ivanom Gordíkom, Prievidzská 102/44, 972 13 Nitrianske Pravno, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 580 €, na základe čoho bol súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta v opakovanej obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza

dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 229/23 zo dňa 28.08.2023 vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza, Kúpna cena nehnuteľnosti: vo výške 45 580 €.

Hlasovanie: 6 poslancov za

Barbora Milová podala informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 227/23 zo dňa 28.08.2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m<sup>2</sup> ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m<sup>2</sup> a WC s výmerou 2,83 m<sup>2</sup> na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je minimálne vo výške 12 579,66 €, 80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 54/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, na podnikateľský účel v zmysle územného plánu mesta Prievidza. Nebol doručený žiaden súťažný návrh. MsR uznesením č. 327/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 227/2023 zo dňa 28.08.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

Barbora Milová uviedla, že informácia o vyhlásení opakovanej OVS bola zaslaná riaditeľovi OSBD PD a vyvesená na bytovom dome súp. č. 30868 a č. 30869 na Šulekovej ulici v Prievidzi. Primátorka mesta uviedla, že opakované vyhlásenie OVS odporúča až v budúcom roku.

Hlasovanie: 6 poslancov za

### **K bodu 19)**

Katarína Čičmancová otvorila problematiku zákazu parkovania na chodníkoch. Konštatovala, že aj obyvatelia v prímestských častiach majú problém zaparkovať svoje vozidlá, a to hlavne tí, ktorí pri domoch nemajú dvory. Michal Dobiaš uviedol, že riešením je vytváranie jednosmerných komunikácií, ale nie všade je to možné. Na chodníku sa môže parkovať len v prípade, že miesto tieto parkovacie miesta vyznačí.

Katarína Čičmancová poďakovala za pomoc pri riešení problematiky s nepríjemným zápachom šíriacim sa z miestneho družstva. Ing. A. Nikmonová zaslala v tejto veci list na Veterinárnu a potravinovú správu, zatiaľ nebolo doručené vyjadrenie. Primátorka mesta požiadala zástupcu primátorky Michala Dobiaša, aby z jeho úrovne riešil zaslanie listu aj na Štátnu veterinárnu správu.

Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že VVO č. II už dlhodobo rieši zjednosmernenie Ul. Š. Králik. Michal Dobiaš uviedol, že osobne preverí situáciu, prípadne zvolá k tejto téme aj poradu.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že na reklamných paneloch CityLife sú stále folklórne slávnosti, treba prevádzkovateľa upozorniť na odstránenie neaktuálnych reklám. Michal Dobiaš uviedol, že tieto zariadenia sa budú v krátkej dobe odstraňovať.

### **K bodu 20)**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

**Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 9. októbra 2023**

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta .....

Mgr. Alojz Vičko, prednosta MsÚ .....

Michal Dobiaš, overovateľ I. ....

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II. ....

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 16.10.2023





# Uznesenia mestskej rady

## Zoznam uznesení

Mestskej rady v Prievidzi

zo dňa 09. 10. 2023

od 283 do 327

283. Program MsR
284. Vyhodnotenie uznesení MsR
285. Správa o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2022/2023
286. Výročná správa spol. PTH, a.s., za obchodný rok 2022
287. Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
288. Návrh VZN mesta Prievidza č. 16/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
289. Návrh VZN mesta Prievidza č. 17/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Prievidza
290. Návrh VZN mesta Prievidza č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
291. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie novej koncepcie financovania správy Priemyselného parku – Západ I.
292. Informácia o projekte s názvom: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov
293. Vyhodnotenie OVS- nebytový priestor v správe KaSS
294. Návrh spol. HBP Security, s. r. o., na uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemkovej nehnuteľnosti
295. Návrh Štatútu mesta Prievidza
296. Návrh IS č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza
297. Návrh Karty športovca mesta Prievidza
298. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., o prerokovanie technického návrhu trasovania IS sietí – Cesta poľnohospodárov
299. Žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., o prerokovanie technického návrhu trasovania IS sietí – Kopanice
300. Požiadavka Maroša Košu o zmenu ÚP mesta Prievidza
301. Požiadavka Martina Juríka o zmenu ÚP mesta Prievidza
302. Žiadosť Marcela Malinčíka a Marty Malinčíkovej o zriadenie vecného bremena
303. Žiadosť spol. DSI DATA, a.s., o zriadenie vecného bremena



## Uznesenia mestskej rady

304. Žiadosť spol. PTH, a.s., o zriadenie vecného bremena
305. Žiadosť spol. SLOV TAIN, s.r.o., o schválenie zmeny trasovania
306. Žiadosť COOP Jednota Prievidza o zmenu lehoty na uzavretie zmluvy a doručenie GP
307. Žiadosť Ing. Jany Vidovej o predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy a doručenie GP
308. Žiadosť spol. MANUS – SK, s.r.o., o kúpu nehnuteľností
309. Uzavretie dohody o mimosúdnom urovnaní sporu s Pavlom Reisom a Silviou Reisovou
310. Návrh na vyhlásenie OVS – nehnuteľnosti bývalá ZŠ na Ul. P. J. Šafárika
311. Žiadosť POH, s.r.o., o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľností
312. Žiadosť Juraja Mihalíka o kúpu pozemku
313. Žiadosť Andrei Škvarkovej o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností
314. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi o kúpu pozemku
315. Žiadosť Adriána Lалуha o kúpu časti pozemku
316. Návrh na vyhlásenie OVS – predaj bytu na Veľkonecpalskej ulici
317. Žiadosť spol. Bývanie Prievidza, s.r.o., o nájom pozemku
318. Žiadosť Ľudmily Blahovcovej o finančné vyrovnanie
319. Žiadosť Ing. Martina Maslena a manž. o kúpu časti pozemku
320. Žiadosť Ing. Stanislava Jendrišáka o nájom časti pozemku
321. Žiadosť Jozefa Meluša a manž. o kúpu pozemku
322. Žiadosť Jozefa Vinkláríka o kúpu časti pozemku
323. Žiadosť Márii Kršíkovej o kúpu časti pozemku
324. Žiadosť Bc. Mariána Mendela a manž. o nájom časti pozemku
325. Žiadosť Ing. Andreja Bachoríka a spol. o kúpu pozemku
326. Vyhodnotenie OVS – prevod bytu na Nábr. sv. Cyrila – víťaz Ivan Gordík
327. Informácia o opakovanej OVS – prevod nebytového priestoru na Šulekovej ulici – súťaž neúspešná



## Uznesenia mestskej rady

**Uznesenia**  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 09. 10. 2023**  
od 283 do 327

číslo: 283/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh programu MsR na deň 09. 10. 2023,
- II. schvaľuje  
program MsR na deň 09. 10. 2023.

číslo: 284/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:  
rok 2017: 49/III., 309/II., 608/II.  
rok 2019: 177/III.,  
rok 2021: 93/II.,  
rok 2023: 71/I., 82/II., 145/II. III., 180/III., 260/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:  
rok 2022: 392/I.  
rok 2023: 182/II., 236/II.III., 279/III., 282/III.

číslo: 285/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2022/2023,
- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Správu o činnosti Mestského mládežníckeho parlamentu – Rady mladých mesta Prievidza počas funkčného obdobia 2022/2023.

číslo: 286/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2022,



## Uznesenia mestskej rady

- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Výročnú správu akciovej spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., za obchodný rok 2022.

### číslo: 287/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“;
- II. odporúča MsZ  
zobrať na vedomie Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

### číslo: 288/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 16/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 16/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

### číslo: 289/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 17/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 17/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Prievidza.

### číslo: 290/23

#### Mestská rada



## Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 18/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza s pripomienkami:

### § 4 Oblasť a účel poskytnutia dotácií:

V § 4 ods. (2) sa text za písm. e) **nahrádza** slovami: „Dotácie schválené mestským zastupiteľstvom“ a doterajšie písm. e) s textom Športoviská **sa označuje** ako písm. f) Športoviská.

§4 ods. (2) **znie**: „ Dotácie z rozpočtu mesta smerujú do týchto grantových programov:

- a) Kultúrny život v Prievidzi,
- b) Športuj a ži zdravšie,
- c) Zelenšia Prievidza,
- d) Lepší život v Prievidzi,
- e) Dotácie schválené mestským zastupiteľstvom,
- f) Športoviská.“

V § 4 ods. (4) sa slová: Dotáciu poskytnutú podľa §4 ods. 2 písm. a) – d) tohto VZN je možné použiť najmä na:“ **nahrádzajú slovami**: „Dotáciu poskytnutú podľa §4 ods. 2 písm. a) - e) tohto VZN je možné použiť najmä na:“

### § 6 Postup pri podávaní žiadosti

V § 6 ods. (6) sa slová: „Žiadatelia podávajú žiadosti o poskytnutie dotácie z participatívneho rozpočtu v termínoch vyhlásených mestom pre podávanie žiadostí. Tieto sa podávajú prostredníctvom elektronického formuláru umiestnenom na stránke mesta Prievidza <https://prievidza.sk/pr>“ **nahrádzajú slovami**: „Žiadatelia podávajú žiadosti o poskytnutie dotácie z participatívneho rozpočtu v termínoch vyhlásených mestom pre podávanie žiadostí. Tieto sa podávajú prostredníctvom elektronického formuláru umiestnenom na stránke mesta Prievidza <https://prievidza.hlasobcanov.sk/>“

### § 7 Prerokovanie žiadosti a spracovanie návrhov na poskytovanie dotácie

V § 7 odst. (4) **sa vypúšťajú** slová: „ Hodnotitelia pracujú v zložení: 2 poslanci MsZ, 1 odborný zamestnanec mesta príp. organizácie v zakladateľskej alebo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a 2 odborníci z externého prostredia.“ , a zároveň sa za slovami „ odvoláva primátor mesta“ **vkladajú** slová: „na základe schválenia v mestskom



## Uznesenia mestskej rady

zastupiteľstve. Hodnotitelia pracujú v 5 – člennom zložení v každom grantovom programe a sú menovaní na obdobie schválené mestským zastupiteľstvom. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje súčasne 2 náhradníkov pre každý grantový program.“

V § 7 ods. (4) **znie**: „ O poskytnutí dotácie rozhodujú hodnotitelia. Títo vykonávajú posúdenie a hodnotenie žiadostí. Hodnotiteľov menuje a odvoláva primátor mesta na základe schválenia v mestskom zastupiteľstve. Hodnotitelia pracujú v 5 – člennom zložení v každom grantovom programe a sú menovaní na obdobie schválené mestským zastupiteľstvom. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje súčasne 2 náhradníkov pre každý grantový program.“

V § 7 ods. (11) sa za slovami „ v § 4 ods. (2) písm. e)“ **vkladajú** „ a f)“

V § 7 ods. (11) **znie**: „Žiadosti uvedené v § 4 ods. (2) písm. e) a f) nepodliehajú hodnotiacemu procesu. Výška poskytnutej dotácie je viazaná na schválené finančné prostriedky v rozpočte mesta pre príslušný kalendárny rok. Žiadateľ je povinný po doručení notifikácie zo strany mesta najneskôr do 14 kalendárnych dní predložiť doklady uvedené v § 9 tohto VZN. Po splnení podmienok primátor podpíše zmluvy.“

**Vypúšťa sa** v § 7 ods. (14) s textom „Ďalej hodnotitelia neposudzujú a nehodnotia ani ďalšie žiadosti v súvislosti s akciami, úlohami alebo účelmi, ktoré sú samostatne schvaľované v rámci rozpočtu pre konkrétnych žiadateľov. Tieto nepodliehajú hodnotiacemu procesu. Žiadateľ je povinný po doručení notifikácie zo strany mesta najneskôr do 14 kalendárnych dní predložiť povinné doklady uvedené v § 9 tohto VZN. Po splnení podmienok primátor podpíše zmluvy.“

číslo: 291/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. SMMP, s. r. o., o schválenie novej koncepcie financovania správy Priemyselného parku – Západ I. formou úhrady strát minulých období vo výške 50.200,00 EUR a odplaty za poskytované služby vo výške 40.237,32 EUR s DPH, ako aj schválenie uzatvorenia Zmluvy o poskytovaní služieb na obdobie od 01.01.2024,

II. odporúča MsZ

schváliť novú koncepciu financovania správy Priemyselného parku – Západ I. formou úhrady strát minulých období vo výške 50.200,00 EUR a odplaty za poskytované služby vo výške 40.237,32 EUR s DPH, ako aj uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb na obdobie od 01.01.2024.

číslo: 292/23

Mestská rada



## Uznesenia mestskej rady

- I. berie na vedomie informáciu o projekte s názvom: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
  - a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu: „Modernizácia ZŠ Sama Chalupku v Prievidzi“ ,
  - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
  - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu do maximálnej výšky 224 916,93 €, t.j. 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
  - d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza.

číslo: 293/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Kultúrnym a spoločenským strediskom v Prievidzi dňa 06. 09. 2023 na základe uznesenia MsZ č. 234/23 zo dňa 28. 08. 2023 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku mesta - nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m<sup>2</sup>, prípravňa 15,20 m<sup>2</sup>, terasa o výmere plochy 25 m<sup>2</sup> a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m<sup>2</sup>, objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č. 9.
  - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú Kultúrnym a spoločenským strediskom v Prievidzi dňa 06. 09. 2023 na základe uznesenia MsZ č. 234/23 zo dňa 28. 08. 2023 ako neúspešnú, nakoľko nebol podaný žiaden súťažný návrh.





## Uznesenia mestskej rady

číslo: 294/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh spoločnosti HBP Security, s.r.o., so sídlom Cigeľ, 972 05 Sebedražie, IČO: 360303 275, ako prenajímateľa, na uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemkovej nehnuteľnosti č. NZ-P/5/2023, ktorej predmetom je nájom pozemku vo vlastníctve prenajímateľa KN-C parc. č. 2860, druh – ostatná plocha o výmere 31.385 m<sup>2</sup>, a to v rozsahu 8.226 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 6274 v k.ú. Nováky, za účelom prevádzkovania kombinovanej strelnice a streleckých výcvikov príslušníkov Mestskej polície Prievidza za nájomné vo výške 2.700 €/rok, na dobu neurčitú,
- II. odporúča MsZ  
schváliť uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemkovej nehnuteľnosti č. NZ-P/5/2023 so spoločnosťou HBP Security, s.r.o., so sídlom Cigeľ, 972 05 Sebedražie, IČO: 36 303 275, ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom pozemku vo vlastníctve prenajímateľa KN-C parc. č. 2860, druh – ostatná plocha a to v rozsahu 8.226 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 6274 v k.ú. Nováky, za účelom prevádzkovania kombinovanej strelnice a streleckých výcvikov príslušníkov Mestskej polície Prievidza za nájomné vo výške 2.700 €/rok na dobu neurčitú.

číslo: 295/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh Štatútu mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Štatút mesta Prievidza.

číslo: 296/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh Internej smernice č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ  
schváliť Internú smernicu č. 131 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza s pripomienkami:

1. V čl. I, bod 1.2.2 sa vypúšťa text v ods. 10 a nahrádza sa novým textom:





## Uznesenia mestskej rady

- (10) Mestské organizácie ako správcovia sú povinné predkladať správu o hospodárení s majetkom mesta raz ročne za predchádzajúci kalendárny rok MsZ.
2. V čl. I, bod 1.2.5 sa v texte ods. 7 nahrádza posledná veta nasledovne:
- (7)...Pre organizácie v zriaďovateľskej alebo zakladateľskej pôsobnosti mesta sa nebytové priestory poskytujú bez odplaty v plnom rozsahu.
3. V čl. I, bod 1.3 ods. 7 sa v texte dopĺňa za slovo „nehnutelného“ nasledovný text „a hnutelného“.
4. V čl. I, bod 1.4.6 sa vypúšťa ods. 5. ods. 6 sa mení na ods. 5.
5. Do čl. IV, bod 4.1.3 sa doplní ods. 9 nasledovného znenia:
- (9) Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
6. V čl. IV, bod 4.1.3 sa doterajšie ods. 9 až 14 prečísľujú na ods. 10 až 15.
7. Do čl. IV, bod 4.1.5 sa doplní ods. 9 nasledovného znenia:
- (9) Platnosť a záväznosť cenových ponúk doručených záujemcami priameho predaja je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie cenových ponúk.
8. Čl. IV, bod 4.1.5 sa doterajšie ods. 9 až 12 prečísľujú na ods. 10 až 13.
9. V čl. V, bod 5.1.2 sa text v ods. 8 nahrádza novým textom, ktorý znie:
- (8) Pri určovaní výšky nájomného je možné použiť Prílohu č. 2 – Stanovenie priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty nájmu pozemkov výpočtom podľa všeobecnej hodnoty pozemkov na mernú jednotu 1m<sup>2</sup> (cenová mapa) týchto zásad.
10. Do čl. V, bod 5.1.3 sa doplní ods. 9 nasledovného znenia:
- (9) Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
12. V čl. V, bod 5.1.3 sa doterajšie ods. 9 až 14 prečísľujú na ods. 10 až 15.
13. Do čl. V, bod 5.1.4 sa doplní ods. 9 nasledovného znenia:
- (9) Platnosť a záväznosť cenových ponúk doručených záujemcami priameho nájmu je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie cenových ponúk.
14. Čl. V, bod 5.1.4 sa doterajšie ods. 9 až 12 prečísľujú na ods. 10 až 13.
15. Do čl. VI, bod 6.4 sa vloží ods. 3 s nasledovným znením:
- (3) V prípade, že nebude možné dodržať trasovanie alebo spôsob realizácie inžinierskej siete pretlakom popod miestnu komunikáciu (technicky alebo fyzicky možné pretlak realizovať), je budúci oprávnený povinný bezodkladne o tom budúceho povinného z vecného bremena písomne informovať a prerokovať s ním



## Uznesenia mestskej rady

zmenu realizácie uloženia inžinierskych sietí iným vhodným spôsobom ako pretlakom pod miestnu komunikáciu ešte pred realizáciou požadovanej zmeny trasovania a pretlaku. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný z vecného bremena zaujme k danej veci odborné stanovisko najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia písomného oznámenia. Zo strany budúceho povinného z vecného bremena zaujmú:

a) odborné stanovisko vedúci právnej kancelárie mesta a vedúci odboru stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ, ktorí zároveň zabezpečia zosúladenie nového stavu formou schvaľovacieho uznesenia v zastupiteľstve, ak je to potrebné,

b) predseda príslušného VVO, resp. ním poverený člen VVO.

V prípade, že budúci povinný z vecného bremena v lehote do 7 dní nevydá stanovisko, má sa za to, že súhlasí so zmenou realizácie pretlaku a trasovania inžinierskej siete.

**16.** V čl. VI, bod 6.4 sa doterajšie ods. 3 až 5 sa prečísľujú na ods. 4 až 6.

**17.** Do čl. VI, bod 6.6. sa vkladá ods. 5 nasledovného znenia:

(5) Mestská rada rozhodne o tom, či došlo k porušeniu zmluvných podmienok, na základe podkladov predložených právnou kanceláriou.

**18.** Do čl. VI, bod 6.6 sa vkladá ods. 6 nasledovného znenia:

(6) V odôvodnených prípadoch môže MsZ rozhodnúť o individuálnom zvýšení % hodnoty zmluvnej pokuty nad rámec ustanovení v ods. 2, 3 a 4 tohto bodu 6.6.

**19.** V čl. VI, bod 6.6 sa pôvodný ods. 5 prečísľuje na ods. 7.

**20.** V čl. VIII, bod 8.2, vypustiť v ods. 3 písm. e) z dôvodu duplicity s písm. f) a g).

**21.** V čl. VIII, bod 8.2 písm. f) až q) sa mení na písm. e) až p).

**22.** Do čl. IX, bod 9.1 sa dopĺňa ods. 2 nasledovného znenia:

(2) Pozemky pod hrobovými a urnovými miestami majú ceny za nájom určené osobitným VZN mesta Prievidza.

**23.** V čl. IX sa vypúšťa celý bod 9.2 z dôvodu doriešenia problematiky reklamných stavieb.

číslo: 297/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
návrh Karty športovca mesta Prievidza, spracovaný a predložený poslancami MsZ Ing. Natáliou Svítkovou a Mgr. Júliusom Gálisom,
- II. žiada komisiu športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ



## Uznesenia mestskej rady

spracovať návrh na doplnenie strategickej časti - priorit rozvoja športu v Konceptii rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 a prerokovať návrh s prednostom MsÚ,

III. odporúča MsZ

schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 184/23 zo dňa 28. 08. 2023, ktorým MsZ zaviazalo komisiu športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ predložiť do najbližšieho MsZ návrh na doplnenie Konceptie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 v strategickej časti o materiál týkajúci sa prípravy a realizácie Karty športovca takto: v časti II. vypustiť text: „do najbližšieho rokovania MsZ“ a nahradiť textom: „na rokovanie MsZ“.

### číslo: 298/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „13355-Prievidza-Cesta poľnohospodárov-rekonštrukcia TS 298/ts/prievidza\_zváracia škola“,

II. odporúča MsZ

schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „13355-Prievidza-Cesta poľnohospodárov-rekonštrukcia TS 298/ts/prievidza\_zváracia škola“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

### číslo: 299/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „15553-Prievidza-Kopanice-rekonštrukcia TS 1432/ts/713“,

II. odporúča MsZ

schváliť Technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru stavby „15553-Prievidza-Kopanice-rekonštrukcia TS 1432/ts/713“, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina .

### číslo: 300/23

Mestská rada

I. berie na vedomie



## Uznesenia mestskej rady

požiadavku žiadateľa - Maroš Koša, Južná 167/4, Prievidza o „Zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárske účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže),

II. neodporúča MsZ

schváliť

a)obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na „Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárske účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) s podmienkou, že v regulatívoch bude zapracovaná možnosť realizácie len jednopodlažných stavieb – záhradných chatiek v rozsahu do 30 m<sup>2</sup>.

b)oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie Zmeny územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), funkčnopriestorový blok FPB 21-2“ – zmena pôvodného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC, plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov“ na Rekreačné územie“ v súvislosti so zámerom výstavby záhradnej – rekreačnej chatky a užívania pozemkov 618/1; 617/6 KU Prievidza, vo vlastníctve žiadateľa na záhradkárske účely tak, ako to bolo uvedené v kúpnej zmluve č. 24/20 (na základe obchodnej verejnej súťaže) vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

číslo: 301/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

požiadavku žiadateľa – Martin Jurík, Pravenec 205, 972 16 Pravenec o „Zmenu UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV,



## Uznesenia mestskej rady

vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu,

- II. odporúča MsZ  
schváliť

a) obstaranie – „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu s tým, že na parcelách bude možná iba „málopodlažná výstavba“ (max 3 NP + ustúpené podlažie s terasami),

b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny UPN M Prievidza, funkčnopriestorový blok FPB 7-2-9 - doplnenie regulatívu „možnosti viacpodlažného bývania“ v obytnom území IBV, vrátane polyfunkčných objektov, prípadne polyfunkčného parteru pod bytovými domami, do pôvodných regulatívov platných pre túto lokalitu, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

číslo: 302/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosť Marcela Malinčíka a Marty Malinčíkovej, spoločne trvale bytom Dubová ulica 596/46, Miloslavov - Alžbetin Dvor, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Bazová ulica), parcela registra CKN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m<sup>2</sup>:

- právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojka v dĺžke cca 2,69 m; plynová prípojka 2x (A, B) – plynová A v dĺžke cca 2,52 m a plynová B v dĺžke cca 2,41 m; vodovodná prípojka v dĺžke cca 1,32 m,
- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami (vjazd šírka 19,635 m) na pozemok parc. registra C KN č. 7066/27 v k. ú. Prievidza (podľa doloženej situácie rozsah vecného bremena je cca 72,54 m<sup>2</sup>),

a to všetko pre plánovanú výstavbu rodinného domu s dvoma bytovými jednotkami.

- II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 3855 m<sup>2</sup>



## Uznesenia mestskej rady

- právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojka, plynová A prípojka, plynová B prípojka, vodovodná prípojka
- právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na pozemok 7066/27 v k. ú. Prievidza,  
a to k stavbe „NOVOSTAVBA RODINNÝ DOM M.M.“, v prospech vlastníkov pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7066/27 v k. ú. Prievidza, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je **40,00 €/m<sup>2</sup>**, a to za podmienok:
  - žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
  - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
  - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia
  - žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), prechod pešo a prejazd motorovým vozidlom, ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 303/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť spoločnosti DSI DATA, a. s., so sídlom Námestovo, Nám. A. Bernoláka 377, IČO: 36 399 493, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. A. Stodolu), parcela





## Uznesenia mestskej rady

registra C KN č. 45/1, ostatná plocha s výmerou 21994 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9382 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 11-3345, ostatná plocha s výmerou 317 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 2544/1, ostatná plocha s výmerou 2346 m<sup>2</sup> a 2540/1, vodná plocha s výmerou 4150 m<sup>2</sup>, a to právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorýchlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie. Žiadateľ doložil aj pracovnú verziu GP, kde je zaznamenaný rozsah vecného bremena v popisnej časti GP v časti diel 1 – 5 v rozsahu 53 m<sup>2</sup>,

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-90/2023, ktorú vyhotovil Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 31.08.2023, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 -5 na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 45/1 a č. 110 a parcela registra E KN č. 11-3345, č. 2540/1 a č. 2544/1, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

### II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 45/1, ostatná plocha s výmerou 21994 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 9382 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 11-3345, ostatná plocha s výmerou 317 m<sup>2</sup>, parcela registra E KN č. 2544/1, ostatná plocha s výmerou 2346 m<sup>2</sup> a 2540/1, vodná plocha s výmerou 4150 m<sup>2</sup>, v časti diel 1-5 v rozsahu výmery 53 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie FTTH telekomunikačnej prípojky, slúžiacej na účely vysokorýchlostný internet, digitálna IPTV televízia, Voip telefonovanie, v prospech spoločnosti DSI DATA, a. s., Nám. A. Bernoláka 377, IČO: 36 399 493, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je **75,00 €/m<sup>2</sup>**, a to za podmienok:

- realizovať prípojku zemným káblovým vedením metódou riadeného pretlaku, pričom prechod optického kábla zabezpečiť bez zásahu do vozovky,
- koncovú jamu riadeného pretlaku primárne umiestniť v zeleni tak, aby nezasaňovala do miestnej cesty,



## Uznesenia mestskej rady

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 304/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Priemyselná 82, IČO: 36 325 961, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. Gorkého), parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77575 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie prípojky tepla k Zdravotnému stredisku, Ul. Gorkého 1, Prievidza – uloženie podzemných rozvodov tepla na časti pozemku a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii GP, ktorú vyhotovila dňa 25.08.2023 spoločnosť GEOMark s.r.o., rozsah je zaznamenaný v popisnej časti ako diel 1 v rozsahu 19 m<sup>2</sup> na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5345/1, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18),

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 77575 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 v rozsahu výmery 19 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – vybudovanie prípojky tepla k Zdravotnému stredisku, Ul. Gorkého 1, Prievidza – uloženie podzemných rozvodov tepla na časti pozemku a strpieť vstup na tento pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto rozvodov





## Uznesenia mestskej rady

(vybudovanie prípojky tepla k Zdravotnému stredisku, Ul. Gorkého 1, Prievidza), v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom Prievidza, Priemyselná 82, IČO: 36 325 961, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je **75,00 €/m<sup>2</sup>**, a to za podmienok:

- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

číslo: 305/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SLOV TAIN s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 23, IČO: 36 333 131, v zast. Ing. Ivanom Hraňom, o schválenie zmeny trasovania prípojky vody v zmysle doloženej novej situácie. Bod napojenia bol posunutý. Adresa nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza ostáva podľa pôvodnej žiadosti k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 2323/1, ostatná plocha s výmerou 11156 m<sup>2</sup>, adresa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa ku ktorej sa zriaďuje vecné bremeno sa mení na 1327/42, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1050 m<sup>2</sup> v k. ú. Prievidza (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 85/23 zo dňa 24.04.2023 v znení uznesenia č. 146/23 zo dňa 26.06.2023; zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zatiaľ nebola uzatvorená – predĺžená lehota do 31.12.2023),

II. odporúča MsZ



## Uznesenia mestskej rady

a) schváliť zmenu trasovania prípojky vody v zmysle doloženej novej situácie, pričom žiadateľ je povinný doložiť novú pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ,

b) schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 85/23 zo dňa 24.04.2023 v znení uznesenia č. 146/23 zo dňa 26.06.2023 s presným vyšpecifikovaním po doložení novej pracovnej verzie GP a v prospech vlastníka pozemku 1327/42).

číslo: 306/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, o zmenu lehoty na uzavretie zmluvy a doručenie GP k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 796/2021/1.2, ktorá nadobudla účinnosť 17.12.2021. Žiadajú o predĺženie lehôt o 24 mesiacov od podania žiadosti, a to z dôvodu predĺženia procesu získania právoplatných stavebných povolení a rozhodnutí a tým aj posunutie začiatku lehoty výstavby.

II. odporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, o predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 16.12.2025 a doručenie porealizačného geometrického plánu do 16.10.2025 k stavbe "Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza".

číslo: 307/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvalý pobyt Bojnice, Kúty 1682/39, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu a lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena o 2 roky, a to z dôvodu ďalšej výstavby rodinného domu (realizácia je už započatá výrubom stromov, vybagrovaním koreňov a vysypaním kameniva na lôžko)



## Uznesenia mestskej rady

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/17 zo dňa 11.12.2017 v znení uznesenia č. 123/18 zo dňa 26.03.2018, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.05.2018, Dodatok č. 1 zo dňa 28.01.2020, Dodatok č. 2 zo dňa 04.06.2021),

II. neodporúča primátorke mesta

vyhovieť žiadosti Ing. Jany Vidovej, trvalý pobyt Bojnice, Kúty 1682/39, o predĺženie lehoty na doručenie porealizačného geometrického plánu do 25.09.2025 a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 25.11.2025.

číslo: 308/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti MANUS – SK s.r.o., so sídlom Svätoplukova ul. 90/14B, Prievidza, IČO: 45 590 486 o predaj nehnuteľností v k. ú. Prievidza zapísaných na LV č. 1, a to:

- materskej školy so súp.č. 20488 postavenej na parc. CKN č. 3888/1,
- materskej školy – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavenej na parc. CKN č. 3888/3,
- pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9901 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m<sup>2</sup>

vo vlastníctve mesta Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to na zdravotnícke účely a bývanie.

b) doplnenie žiadosti spoločnosti MANUS – SK s.r.o., so sídlom Svätoplukova ul. 90/14B, Prievidza, IČO: 45 590 486 o predaj nehnuteľností, doručenej mestu Prievidza dňa 21.9.2023,

II. neodporúča MsZ  
schváliť

zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, a to:

- materskú školu so súp.č. 20488 postavenú na parc. CKN č. 3888/1,
- materskú školu – bývalý pavilón DJ so súp. č. 1944 postavenú na parc. CKN č. 3888/3,
- pozemku parc. CKN č. 3888/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9901 m<sup>2</sup>,



## Uznesenia mestskej rady

- pozemku parc. CKN č. 3888/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 299 m<sup>2</sup>,
  - pozemku parc. CKN č. 3888/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 522 m<sup>2</sup>,
- v spoluvlastníckom podiele 1/1 pre spoločnosti MANUS – SK s.r.o., so sídlom Svätoplukova 90/14B, Prievidza, IČO: 45 590 486, na zdravotnícke účely a bývanie.

číslo: 309/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh na mimosúdne urovanie sporu vedeného Okresným súdom Prievidza pod sp. zn.: 18C/15/2019 s Pavlom Reisom a Silviou Reisovou
- b) dôvodovú správu,

II. odporúča MsZ

schváliť uzavretie dohody o urovaní sporu vedeného Okresným súdom Prievidza pod sp. zn.: 18C/15/2019, predmetom ktorej bude zrušenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej medzi stranami sporu dňa 9.12.2013 v celom rozsahu a jej nahradenie novými záväzkami:

1. Povinnosť Pavla Reisa a Silvie Reisevej vybudovať spoločne a nerozdielne na vlastné náklady obojsmernú prístupovú štrkovú komunikáciu na pozemkoch v k.ú. Prievidza, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, a to: pozemok parc. reg. „C“ č. 7056/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1196 m<sup>2</sup>, pozemok parc. reg. „C“ č. 7056/115 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 665 m<sup>2</sup> a pozemok parc. reg. „C“ č. 7056/17 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10 m<sup>2</sup>, spôsobom a za podmienok stanovených v Stavebnom povolení, značka 2.4.2-07-904-2015 zo dňa 24.03.2015, v Technickej správe k stavbe: Prístupová komunikácia z novembra 2014 zodp. projektanta Ing. Ivana Kleina, ktorá tvorí podklad stavebného povolenia ako aj v súlade s Projektom č. AD/077/2013 vypracovaným dňa 23.08.2013 Ing. Katarínou Červienkovou k stavbe: Štúdia staveniskovej komunikácie na ulici Na Karasiny v Prievidzi v lehote do 3 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody o urovaní.
2. Záväzok mesta Prievidza zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po pozemkoch parc. reg. „C“ č. 7056/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1196 m<sup>2</sup>, parc. reg. „C“ č. 7056/115 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 665 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ č. 7056/17 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 10 m<sup>2</sup>, parc. reg. „C“ č. 7056/6 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2220 m<sup>2</sup>, parc. reg. „C“ č. 7056/71 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 619 m<sup>2</sup>, všetky zapísané na LV č. 1, k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza v prospech vlastníkov pozemkov parc. reg. „C“ č.



## Uznesenia mestskej rady

7056/61, parc. reg. „C“ č. 7056/154, parc. reg. „C“ č. 7056/76, parc. reg. „C“ č. 7056/75, parc. reg. „C“ č. 7056/133, parc. reg. „C“ č. 7056/132, parc. reg. „C“ č. 7056/131, parc. reg. „C“ č. 7056/118, parc. reg. „C“ č. 7056/134, parc. reg. „C“ č. 7056/119, parc. reg. „C“ č. 7056/100, parc. reg. „C“ č. 7056/137, parc. reg. „C“ č. 7056/136, parc. reg. „C“ č. 7056/135, parc. reg. „C“ č. 7056/77, parc. reg. „C“ č. 7056/78 v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom za splnenia podmienky, že dôjde k právoplatnému skolaudovaniu komunikácie, ktorú sa Pavol Reis a Silvia Reisová zaviazu vybudovať podľa bodu 1.

číslo: 310/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Ulici P.J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavby: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8 a parcela registra CKN č. 5036/9, pozostávajúca z nasledovných pavilónov:  
Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8  
Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8  
Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8  
Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8  
Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9  
Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9
- príslušenstvo k stavbám: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarneho vodovodu, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8774 m<sup>2</sup>



## Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2822 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1597 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m<sup>2</sup>

za minimálnu kúpnu cenu vo výške 3 900 000,00 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.).

### II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ulici P. J. Šafárika a Ul. J. Palárika a to:

- stavbu: základná škola s orient. č. 1 a 7, súpisné číslo 900, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN č. 5036/8 a parcela registra CKN č. 5036/9, pozostávajúca z nasledovných pavilónov:
  - Pavilón „A“ – vstupný pavilón s administratívou a zborovňou, na parcele CKN č. 5036/8
  - Pavilón „B“ – školská jedáleň s kuchyňou, na parcele CKN č. 5036/8
  - Pavilón „C“ – s učebňami pre 1. až 4. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
  - Pavilón „D“ – s učebňami pre 5. až 9. ročník, na parcele CKN č. 5036/8
  - Pavilón „E“ – časť odborných učební, časť zázemie telocvične, na parcele CKN č. 5036/9
  - Pavilón „F“ – samotná telocvičňa, na parcele CKN č. 5036/9
- príslušenstvo k stavbe: plot s rámovým pletivom, plot murovaný, plot s drôteným pletivom, plot ihriska, studňa kopaná na parc.č. 5036/10, prípojka vody, vodomerná šachta na pitnú vodu na parc. č. 5036/7, armatúrna šachta na úžitkovú vodu na parc. č. 5036/7, požiarne vodovod, vonkajšia kanalizácia DN 300, vonkajšia kanalizácia DN 400, kanalizačné šachty na parc.č. 5036/7, prípojka kanalizácie, LAPOL na parc. č. 5036/7, prípojka NN, prípojka plynu, spevnené plochy betónové, chodník zo zámkovej dlažby, vonkajšie schody, asfaltové ihrisko na parc. č. 5036/7, antukové ihrisko na parc. č. 5036/7, ihrisko pre plážový volejbal na parc. č. 5036/7
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8774 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2822 m<sup>2</sup>





## Uznesenia mestskej rady

- pozemok parcela registra CKN č. 5036/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela registra CKN č. 5036/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>

v celosti v podiele 1/1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** minimálne vo výške 3 900 000,00 € (cena stanovená v zmysle ZP č. 3/2023, vyhotoveného znaleckou organizáciou AUDING, s.r.o.).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
4. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Vítaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani iné obmedzenia, okrem nasledovného: Na parc.č. 5036/7 - vecné bremeno - právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu peších osôb a motorových vozidiel, vrátane práva uloženia, vedenia, prevádzky, obsluhy, odpočtu, údržby a opravy sústavy tepelných zariadení na výrobu a dodávku tepla, teplej úžitkovej vody, vrátane tepelných prípojok v rozsahu GP č. 72/2014 v prospech Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. so sídlom Ul. G.Švéniho 3H, 97101 Prievidza, IČO: 36325961 ako vlastníka nehnuteľností parc.č. 1904, 5036/2, 5010, 6652/52, 6652/89, 6652/90, 2747/8 a stavieb na parc.č. 1904, 5036/2, 5010, 6652/52, 6652/89, 6652/90, 2747/8 a 5036/6 a v prospech každého vlastníka sústavy tepelných zariadení definovaných v kúpnej zmluve zo dňa 03.06.2014 - V 5713/2014 - VZ 4733/2014
6. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný strpieť na predmete prevodu existujúce inžinierske siete a umožniť ich opravy a rekonštrukcie podľa príslušných právnych predpisov. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
7. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 3/2023.
8. **Vítaz súťaže** (kupujúci) je povinný na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom



## Uznesenia mestskej rady

- č. 555/2005 Z. z. o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. **Obhliadku** nehnuteľností je možné uskutočniť po predchádzajúcej dohode s vyhlasovateľom súťaže na telefónnom čísle 046/5179518.
  10. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do znaleckého posudku č. 3/2023 v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217.
  11. **Lehota na podanie návrhov: do 30.11.2023 do 14:00 hod.**
  12. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
  13. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – nehnuteľnosti Šafárika**“.

14. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). V elektronickej dokumente uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž A) – nehnuteľnosti Šafárika**“. Do „textu“ elektronickej dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.





## Uznesenia mestskej rady

15. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
- **Návrh Kúpnej zmluvy musí byť doplnený o:**
    - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
    - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
    - kúpna cena,
    - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
    - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka,
  - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
    - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
    - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
    - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
17. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
18. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 11. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže). Na takéto návrhy nebude mesto prihliadať a budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
19. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.



## Uznesenia mestskej rady

20. Platnosť a záväznosť súťažných návrhov doručených účastníkmi obchodnej verejnej súťaže je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
21. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
22. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.
23. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
24. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
26. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
27. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo: 311/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o. (v skrátenej forme POH, s.r.o.), so sídlom Garážová ulica 1, 971 01 Prievidza, IČO: 55 297 650, JUDr. Róbert Pietrik, konateľ, o udelenie súhlasu s nájmom nehnuteľností na Garážovej ulici v Prievidzi, ktoré spravuje na základe koncesnej zmluvy Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.,
- II. odporúča MsZ  
schváliť udelenie súhlasu Správe majetku mesta Prievidza, s.r.o., s nájmom nehnuteľností v k.ú. Prievidza:
  - budovy, súpisné číslo 13, nachádzajúca sa na pozemku parcela registra CKN Č. 1207/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 981 m<sup>2</sup>
  - časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 117 m<sup>2</sup>
  - časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 65 m<sup>2</sup>, vrátane nádrže Bencalor, ktorá sa na tejto časti parcely nachádza,



## Uznesenia mestskej rady

- časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 314 m<sup>2</sup>
- časť parcely registra CKN č. 1207/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 277 m<sup>2</sup>, na ktorej sa nachádza trávnatá plocha,
- murovaný sklad nachádzajúci sa na parcele registra CKN č. 1207/3, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 61 m<sup>2</sup>,

v zmysle priloženého nákresu, pre spoločnosť Prievidzské odpadové hospodárstvo, s.r.o. (v skratenej forme POH, s.r.o.), so sídlom Garážová ulica 1, 971 01 Prievidza, IČO: 55 297 650, JUDr. Róbert Pietrik, konateľ, na dobu neurčitú, za 1 € s úhradou energií podľa skutočnej spotreby.

číslo: 312/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 18 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229,

b) informáciu, že dňa 07.09.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, , pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 18 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>,

c) informáciu, že MsZ uznesením č. 209/23 zo dňa 28. 08. 2023 schválilo prevod nehnuteľnosti pre Juraja Michalíka, avšak z dôvodu písacích chýb právna kancelária navrhuje zrušiť uznesenie č. 209/23 a prijať k žiadosti nové uznesenie,

II. odporúča MsZ

zrušiť uznesenie č. 209/23 zo dňa 28. 08. 2023,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 18 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa



## Uznesenia mestskej rady

odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229 vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 313/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) Žiadosť Andrei Škvarkovej, Ul. C. Majerníka 275/11, 971 01 Prievidza o majetkovoprávne usporiadanie a prešetrovanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 2869/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 315 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ulici C. Majerníka nad rodinným domom so súpisným číslom 275, ktorý zdedila po nebohom manželovi a otcovi, ktorý to zdedil po rodičoch Antónii Škvarkovej a Milanovi Škvarkovi, ktorí rodinný dom postavili v roku 1983. V roku 1978 bolo vydané Stavebné povolenie vydané Mestským národným výborom odborom výstavby v Prievidzi, číslo 2580/78-753 zo dňa 21.9.1978 na rodinný dvojdom na mená Stanislav Leporis a Eva Leporisová, aktuálny trvalý pobyt Ulica C. Majerníka 274/9, Prievidza 971 01 z ľavej strany a nebohých svokrovcov Antónii Škvarkovej a Milanovi Škvarkovi. Na predmetnom pozemku, celej parcele registra CKN č. 2869/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 315 m<sup>2</sup> sa nachádza verejný vodovod DN 110 materiál PVC a verejná kanalizácia DN 400, ktorých je vlastníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť - StVPS, a.s. Vyjadrenie StVPS, a.s. je súčasťou tejto žiadosti. Žiadateľka žiada mesto Prievidza o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti formou nepomenovanej, inominátnej zmluvy, predmetom ktorej bude bezodplatný prevod pozemku z dôvodu, že v minulosti bola predmetná parcela už raz odpredaná svokrovcom p. Škvarkovej, o pozemok sa riadne stará a je oplotený od postavenia rodinného domu.

Ako svedkov, že pozemok užíva od roku 1978, odkedy bolo vydané stavebné povolenie žiadateľka uvádza vyjadrenia Stanislava Leporisa a Evy Leporisovej, aktuálny trvalý pobyt Ulica C. Majerníka 274/9, Prievidza, 971 01, ktoré je súčasťou tejto žiadosti,

b) informáciu, že dňa 20.09.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 2869/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 315 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 na záhradkárске účely, pre Andreu Škvarkovú, Ul. C. Majerníka 275/11, Prievidza 971 01, za cenu 1, 00 €/m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely,

c) informáciu, že MsZ uznesením č. 163/23 zo dňa 26. 06. 2023 schválilo prevod nehnuteľnosti pre Andreu Škvarkovú a syna Jakuba Škvarku, avšak nakoľko bolo prerušené konanie v katastri nehnuteľnosti z dôvodu, že pani Škvarková



## Uznesenia mestskej rady

nedisponuje rozhodnutím zo súdu o schválení právneho úkonu za maloletého kupujúceho, právna kancelária navrhuje pôvodné uznesenie zrušiť a k žiadosti prijať nové uznesenie,

II. odporúča MsZ

zrušiť uznesenie MsZ č. 163/23 zo dňa 26. 06. 2023,

III. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 2869/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 315 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 na záhradkárske účely, pre Andreu Škvarkovú, Ul. C. Majerníka 275/11, Prievidza, 971 01, za cenu 1, 00 €/m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

číslo: 314/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Krista Kráľa, Prievidza – Veľká Lehôtka, so sídlom Podhorská 85A, 971 01 Prievidza – Veľká Lehôtka, zastúpená Mgr. Miroslavom Sliachanom, IČO: 31118151, DIČ: 2021374355, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 316, zastavaná plocha a nádvorie 76 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-114/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemkov parcela registra EKN č. 336, záhrada vo výmere 99 m<sup>2</sup> parcela registra E KN č. 313/1, ostatná plocha vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, oba vedené na LV č. 1599, na účel spevnenej plochy,
- b) informáciu, že dňa 05.10.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 316, zastavaná plocha a nádvorie 76 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-114/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemkov parcela registra EKN č. 336, záhrada vo výmere 99 m<sup>2</sup> parcela registra E KN č. 313/1, ostatná plocha vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, oba vedené na LV č. 1599, na účel spevnenej plochy, pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Krista Kráľa, Prievidza – Veľká Lehôtka so sídlom Podhorská 85A, 971 01 PD – Veľká Lehôtka



## Uznesenia mestskej rady

Zastúpená Mgr. Miroslavom Sliáčanom, IČO: 31118151, DIČ: 2021374355, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>;

### II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela registra C KN č. 316, zastavaná plocha a nádvorie 76 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-114/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemkov parcela registra EKN č. 336, záhrada vo výmere 99 m<sup>2</sup> parcela registra E KN č. 313/1, ostatná plocha vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, oba vedené na LV č. 1599, na účel spevnenej plochy, pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Krista Kráľa, Prievidza – Veľká Lehôtka so sídlom Podhorská 85A, 971 01 PD – Veľká Lehôtka, zastúpená Mgr. Miroslavom Sliáčanom, IČO: 31118151, DIČ: 2021374355, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ - kupujúci vo výlučnom vlastníctve.

číslo: 315/23

Mestská rada

### I. berie na vedomie

- a) žiadosť Adriána Lалуha, trvalý pobyt Na stanište 321/18, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemku parcela registra C KN č. 119, trvalý trávny porast v rozsahu výmery 115 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 80 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 na záhradkárске účely. Pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúci sa pred a za jeho rodinným domom,
- b) informáciu, že dňa 29.09.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 109/4, zastavaná plocha a nádvorie 71 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-105/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova - GEOSKTEAN so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemku parcela registra EKN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2454 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 a pozemok parcela registra C KN č. 119/2, trvalý trávnatý porast 118 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-105/2023, vypracovaný





## Uznesenia mestskej rady

spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemku parcela registra CKN č. 119, trvalý trávnatý porast vo výmere 461 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely, pre Adriána Laluhu, trvalý pobyt Na stanište 321/18, 971 01 Prievidza, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>,

### II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 109/4, zastavaná plocha a nádvorie 71 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-105/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, z pozemku parcela registra EKN č. 1166, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2454 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 877 a pozemok parcela registra C KN č. 119/2, trvalý trávnatý porast 118 m<sup>2</sup>, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-105/2023, vypracovaný spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAN, so sídlom Košovská cesta 1, Prievidza, úradne overeného Ing. Barborou Petriskovou dňa 26.9.2023 pod číslom 1088/2023, z pozemku parcela registra CKN č. 119, trvalý trávnatý porast vo výmere 461 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, na záhradkárске účely, pre Adriána Laluhu, trvalý pobyt Na stanište 321/18, 971 01 Prievidza, za cenu 10, 00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 316/23

Mestská rada

### I. berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Veľkonecpalskej ulici, zapísanej na liste vlastníctva č. 8614 – byt č. 5 v podlahovej ploche bytu 48,34 m<sup>2</sup>, pivnice 1,63 m<sup>2</sup> a lodžie 2,24 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu je kuchyňa, vstupná hala, kúpeľňa, WC, lodžia a pivnica vrátane spoluvlastníckeho podielu 4985/199657-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu so súpisným číslom 30925, na pozemku parcela registra C KN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 604 m<sup>2</sup>,



## Uznesenia mestskej rady

b) minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je vo výške 54 830,99 € stanovená v zmysle Znaleckého posudku č.

101/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom,

II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 8614, byt č. 5 na 3. poschodí vo vchode č. 73 obytného domu č. súp. 30925 na Veľkonecpalskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra CKN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 604 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30925, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 4985/199657-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 6652/54, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 604 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom číslo súpisné 30925 postavený, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu
2. **Kúpna cena:** minimálne vo výške 54 830,99 € (stanovená v zmysle ZP č. 101/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom).
3. **Termín úhrady kúpnej ceny:** do 15 dní od uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva bytu.
4. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že podmienkou prijatia najvýhodnejšieho návrhu (t.j. uzavretia zmluvy) je splnenie podmienok víťazom súťaže (kupujúcim) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani iné obmedzenia, okrem záložného práva v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a existujúcich inžinierskych sietí. Uloženie inžinierskych sietí, ich opravy a rekonštrukcie sa riadia príslušnými právnymi predpismi, ktoré je víťaz súťaže (kupujúci) povinný dodržiavať. Víťaz súťaže (kupujúci) berie na vedomie, že správcovia inžinierskych sietí môžu stanoviť podmienky, o ktorých predávajúci nevie a nevie ich ovplyvniť.
6. **Víťaz súťaže** (kupujúci) berie na vedomie, že bez výhrad pristúpi k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov a nebytových priestorov.
7. **Víťaz súťaže** (kupujúci) je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva Okresnému úradu v Prievidzi, katastrálnemu odboru a náklady za vyhotovenie znaleckého posudku č. 101/2023.





## Uznesenia mestskej rady

8. **Obhliadka** predmetného bytu sa uskutoční po dohode v právnej kancelárii, Mestský dom, Námestie slobody č. 6, 971 01 Prievidza, 2. poschodie, č. dverí 217 alebo na telefónnom čísle 046/5179527.
9. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii, Mestský dom, Námestie slobody č. 6, 971 01 Prievidza, 2. poschodie, č. dverí 217.
10. **Lehota na podanie návrhov: do 30.11.2023 do 14:00 hod.**
11. **Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.**
12. **Spôsob podávania listinných návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlásovateľa súťaže:

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti byt na Veľkonecpalskej ulici**“.

13. **Spôsob podávania elektronických návrhov:** návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, podáva do elektronickej schránky mesta Prievidza súťažiaci, ktorý má aktivovanú elektronickú schránku, a to prostredníctvom webového sídla [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk), kde si zvolí „všeobecnú agendu“, „zvolí poskytovateľa služby“ - mesto Prievidza (OVM). V elektronickej dokumente uvedie do „predmetu“ nasledovné: „**NEOTVÁRAŤ - Súťaž C) – nehnuteľnosti byt na Veľkonecpalskej ulici**“. Do „textu“ elektronickej dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom súťažiaceho. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.



## Uznesenia mestskej rady

14. Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je vzor súťažného návrhu na uzavretie Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:
- **Návrh Zmluvy o prevode vlastníctva bytu musí byť doplnený o:**
    - potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
    - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
    - kúpna cena,
    - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva,
    - úradne osvedčený podpis a prípadne pečiatka.
  - **K návrhu zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:**
    - úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
    - písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha),
    - a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy.
15. **Vítaz súťaže** (kupujúci) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.
16. Predložený návrh zmluvy a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
17. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 10. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže), budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
18. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
19. Najvýhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
20. Víťazný návrh kúpnej zmluvy bude predložený na podpis primátorovi mesta do 15 dní od vyhodnotenia súťaže MsR.



## Uznesenia mestskej rady

21. Prijatie vybraného najvýhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
22. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
23. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
24. Vyhlasovať obchodnej verejnej súťaže si v prípade potreby vyhradzuje právo na vysvetlenie súťažných návrhov.
25. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo: 317/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Bývanie Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. F. Madvu č. 31, 971 01 Prievidza, IČO: 46698035, zastúpená konateľom Richard Pišťánek, o nájom nehnuteľnosti v k.ú Prievidza na Ulici S. Chalupku pri penzióne Benedikty, za účelom parkovania na pozemku parcela reg. CKN č. 95, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1,

II. odporúča primátorke mesta  
schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 95, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1, pre Bývanie Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. F. Madvu č. 31, 971 01 Prievidza, IČO: 46698035, na účel parkovania pri penzióne Benedikty,

b) spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia aj obyvateľom mesta,

c) za podmienok: nájomné vo výške: pozemok nachádzajúci sa v zóne 2, cena nájmu 14 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 1260 €, na dobu neurčitú, s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 318/23



## Uznesenia mestskej rady

### Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Ľudmily Blahovcovej, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína. Žiadateľka žiada predmetný pozemok kúpiť späť.
  - b) informáciu, že Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 211/23 zo dňa 26.06.2023 neschválilo žiadosť podľa písm. a)
  - c) odpoveď Ľudmily Blahovcovej zo dňa 26.09.2023,
- II. ukladá právnej kancelárii spracovať analýzu stavu uzatvorených zmlúv v lokalite Pod Banskou.

### číslo: 319/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Martina Maslena a manželky Ing. Marcely Maslenovej, bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/38, ostatná plocha vo výmere 645 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 42 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel rozšírenia záhrady a prístupu na pozemok,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 2857/38, ostatná plocha vo výmere 645 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 42 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel rozšírenia záhrady a prístupu na pozemok, pre Ing. Martina Maslena a manželku Ing. Marcelu Maslenovú, bytom Jánošíkova ul. 3058/13A, 971 01 Prievidza.

### číslo: 320/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Stanislava Jendrišáka, so sídlom Zborov nad Bystricou č. 550, 023 03 Zborov nad Bystricou, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3090, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 3593 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 1 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na mestskom cintoríne v Prievidzi, na účel umiestnenia samoobslužného predajného automatu na náplne do kahancov (sviečky),



## Uznesenia mestskej rady

- II. neodporúča MsZ  
schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 3090, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 1 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na mestskom cintoríne v Prievidzi, na účel umiestnenia samoobslužného predajného automatu na náplne do kahancov (sviečky), pre Ing. Stanislava Jendrišáka, so sídlom Zborov nad Bystricou č. 550, 023 03 Zborov nad Bystricou.

číslo: 321/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Jozefa Meluša a manželky Viery Melušovej, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885, záhrada vo výmere 299 m<sup>2</sup>, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov,
  - b) informáciu, že žiadatelia uvádzajú, že v minulosti im bol pridelený pozemok vo výmere 424 m<sup>2</sup>, za rozdiel 124 m<sup>2</sup> zaplatili a 1 240 Kčs. Začiatkom 90. rokov došlo k rozdeleniu parciel, celková výmera 3 parciel je 550 m<sup>2</sup>, záhrady spolu tvoria 382 m<sup>2</sup>, čo je rozdiel voči pôvodnej o +126 m<sup>2</sup>. Žiadatelia za pozemok parcela registra CKN č. 6885 platia aj daň z nehnuteľnosti.
  - c) informáciu, že dňa 06.10.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885/2, záhrada s výmerou 257 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 218/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., so sídlom Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice dňa 27.09.2023, z pozemku parcela registra C KN č. 6885, záhrada s výmerou 299 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 10652, pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov,
- II. odporúča MsZ  
schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 6885, záhrada s výmerou 299 m<sup>2</sup>, na účel vysporiadania vlastníckych vzťahov, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pre Jozefa Meluša a manželku Vieru Melušovú, bytom Lipová ul. 2, 971 01 Prievidza, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991



## Uznesenia mestskej rady

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú majú žiadatelia - kupujúci vo svojom vlastníctve.

### číslo: 322/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Jozefa Vinkláríka, bytom Kútovská ulica 940/9, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 22 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel nahradenia pravidelnej nelegálnej skládky odpadu prístreškom/skladom,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť zámer previesť prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 409 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 22 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel nahradenia pravidelnej nelegálnej skládky odpadu prístreškom/skladom, pre Jozefa Vinkláríka, bytom Kútovská ulica 940/9, 971 01 Prievidza.

### číslo: 323/23

#### Mestská rada

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Márií Kršíkovej, bytom ul. SNP 87/60, 972 31 Jalovec, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 4756/10, ostatná plocha vo výmere 82 m<sup>2</sup>, v rozsahu cca 40 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemku,
  - b) informáciu, že dňa 06.10.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 4756/14, ostatná plocha s výmerou 40 m<sup>2</sup> zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-120/2023 vyhotovený spoločnosťou Geoskteam, s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 05.10.2023, z pozemku parcela registra C KN č. 4756/10, ostatná plocha s výmerou 82 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Máriu Kršíkovú, bytom ul. SNP 87/60, 972 31 Jalovec za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemku,
- II. odporúča MsZ





## Uznesenia mestskej rady

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 4756/10, ostatná plocha s výmerou 82 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemku, pre Máriu Kršíkovú, bytom ul. SNP 87/60, 972 31 Jablovec, za podmienky, že zmluvné strany sa dohodli, že k novovytvorenému pozemku parcela registra CKN č. 4756/14, ostatná plocha vo výmere 40 m<sup>2</sup> ku ktorému kupujúci nadobudne výlučné vlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra na základe tejto zmluvy uzavretej s predávajúcim, kupujúci ako povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 4756/14 strpieť vedenie stĺpu verejného osvetlenia a to v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú bez časového obmedzenia, bezodplatne, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľka - kupujúca vo svojom vlastníctve.

číslo: 324/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie  
žiadosť Bc. Mariána Mendela a manž. Mgr. Oľgy Mendelovej, trvale bytom Ul. J. L. Bellu 531/20, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtká, časť pozemku parcela registra EKN č. 311/3, ostatná plocha, vo výmere 1504 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Ulici J. L. Bellu, na účel spevnených plôch,
- II. neodporúča MsZ  
schváliť nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra EKN č. 311/3, ostatná plocha v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na Ulici J. L. Bellu, na účel spevnených plôch, pre Bc. Mariána Mendela a manž. Mgr. Oľgu Mendelovú, bytom J. L. Bellu 531/20, 971 01 Prievidza.

číslo: 325/23

Mestská rada

- I. berie na vedomie



## Uznesenia mestskej rady

- a) žiadosť Ing. Andreja Bachoríka, trvalý pobyt Ul. Janka Kráľa 4/3, 971 01 Prievidza a Mariána Bachoríka, trvalý pobyt Ul. T. Hromadu 6, 972 12 Nedožery – Brezany, v zastúpení Ing. Marián Bachorík, trvalý pobyt Snežienková ul. 12, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra E KN č. 11-1876/131, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 13 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel rozšírenia záhrady,
- b) dňa 22.09.2023 doručil žiadateľ Dodatok ku „Žiadosť o odkúpenie parcely č. 1876/131, LV č. 10652“, kde žiada znížiť kúpnu cenu za predmetný pozemok,

II. trvá

na kúpnej cene 20,00 €/m<sup>2</sup> odporúčenej uznesením MsR č. 264/23 zo dňa 21. 08. 2023.

číslo: 326/23

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 229/23 zo dňa 28.08.2023 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Nábr. sv. Cyrila, zapísanej na liste vlastníctva č. 7524 – byt č. 5 v podlahovej ploche 61,75 m<sup>2</sup>, ktorý pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu je kuchyňa, chodba, kúpeľňa, komora a dve pivnice na 2. poschodí obytného domu č. súp. 10353, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 374 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10353, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 58/736-in k celku na pozemku parcela registra C KN č.1864, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 374 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7524, na ktorom je bytový dom č. súp. 10353 postavený, za minimálnu cenu 43 440 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 73/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom),
- b) informáciu o doručení 4 súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, so súťažným návrhom na výšku prevodu, ktorú predložili:





## Uznesenia mestskej rady

1. X-FRAM, s.r.o. so sídlom: Za Daňacou 776/84, 976 13 Slovenská Ľupča, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 551 €.
2. Peter Murko, bytom Cesta VI. Clementisa 240/57, 971 01 Prievidza, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 511 €.
3. MDDr. Veronika Drábiková, bytom Ul. A. Žarnova 859/6, 971 01 Prievidza, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 500 €.
4. Ivan Gordík, bytom Prievidzská 102/44, 972 13 Nitrianske Pravno, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 580 €.

### II. vyhodnocuje

opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 229/23 zo dňa 28.08.2023 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložil Ivan Gordík, bytom Prievidzská 102/44, 972 13 Nitrianske Pravno, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 580 €,

### III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Ivanom Gordíkom, Prievidzská 102/44, 972 13 Nitrianske Pravno, s ponúkanou kúpnu cenou za byt na Nábr. sv. Cyrila vo výške 45 580 €, na základe čoho bol súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta v opakovanej obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 229/23 zo dňa 28.08.2023 vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

1. **Účel využitia:** v zmysle územného plánu mesta Prievidza
2. **Kúpna cena nehnuteľnosti:** vo výške 45 580 €.

číslo: 327/23

Mestská rada

### I. berie na vedomie

- a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 227/23 zo dňa 28.08.2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m<sup>2</sup> ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m<sup>2</sup> a WC s výmerou 2,83 m<sup>2</sup> na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m<sup>2</sup>, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných



## Uznesenia mestskej rady

zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m<sup>2</sup>, vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je minimálne vo výške 12 579,66 €, 80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle Znaleckého posudku č. 54/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, na podnikateľský účel v zmysle územného plánu mesta Prievidza,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 30.08.2023 na základe uznesenia MsZ č. 227/2023 zo dňa 28.08.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.



## Uznesenia mestskej rady

**Uznesenia**  
Mestskej rady v Prievidzi  
**zo dňa 09. 10. 2023**  
od 283 do 327

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

.....

Mgr. Alojz Vičko, prednosta MsÚ

.....

Michal Dobiaš, overovateľ I.

.....

MVDr. Norbert Turanovič, overovateľ II.

.....

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ  
Prievidza 10.10.2023

**Výpis hlasovania členov Mestskej rady v Prievidzi  
zo dňa 09.10.2023**

**číslo uznesenia: 283/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Neprítomná
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5    proti:0    zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 284/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Neprítomná
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5    proti:0    zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 285/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6    proti:0    zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 286/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za

2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 287/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 288/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 289/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 290/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 291/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 292/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 293/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za

2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 5

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 294/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 295/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 296/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6  
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 297/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6  
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 298/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6  
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 299/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6  
Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 300/23**

Meno, priezvisko	Hlasoval/a
------------------	------------



1	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa: 3

**číslo uznesenia: 301/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 302/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 303/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 304/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 305/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 306/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 307/23**

Meno, priezvisko

Hlasoval/a

1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 0 proti: 6

zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 308/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Zdržala sa
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za:0 proti:5

zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 309/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Zdržala sa
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 5 proti:0

zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 310/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 311/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 312/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 313/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 314/23**

Meno, priezvisko

Hlasoval/a

1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 315/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 316/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 317/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 318/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 319/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Zdržal sa
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržal sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 0 proti:4 zdržal sa:2

---

**číslo uznesenia: 320/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 0 proti:6 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 321/23**

Meno, priezvisko

Hlasoval/a

1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 322/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Zdržala sa
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	Proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 0 proti:5 zdržal sa:1

**číslo uznesenia: 323/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Neprítomná
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Neprítomný

Prítomní: 4

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

**číslo uznesenia: 324/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Proti
2	Michal Dobiaš	Proti
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Proti
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Proti
7	MVDr. Norbert Turanovič	proti

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 0 proti:6 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 325/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 326/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---

**číslo uznesenia: 327/23**

	Meno, priezvisko	Hlasoval/a
1	Katarína Čičmancová	Za
2	Michal Dobiaš	Za
3	PaedDr.Kvetoslava Ďurčová	Za
4	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
5	PaedDr. Eleonóra Porubcová	Neprítomná
6	Mgr. Dominika Vážna	Za
7	MVDr. Norbert Turanovič	Za

Prítomní: 6

Hlasovanie: za: 6 proti:0 zdržal sa:0

---



**Prezenčná listina**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Prievidzi zo dňa 09.10.2023**

---

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 15.00 h

**Prítomní:**

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

Ing. Henrieta Pietriková – hl. kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vičko – prednosta MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – ved. právnej kancelárie

Ing. Naďa Prilinská – ved. kanc. prednostu MsÚ

**Členovia MsR**

Michal Dobiaš

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová

Katarína Čičmancová

Ing. Ľuboš Jelačič

MVDr. Norbert Turanovič

Mgr. Dominika Vážna

Neprítomná: PaedDr. Eleonóra Porubcová

**Ďalej prítomní:** vid' zápisnica