

Mesto Prievdza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievdza

Číslo: 2.4.2-12592-2023/97197-06

V Prievdzi, dňa 18.10. 2023

Vybavuje: Ing. D.Šandriková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 190, súp.č. 343 na Ulici M. Hodžu 1,3 v Prievdzi, v zastúpení Okresné správcovské bytové družstvo Prievdza (v skratke „OSBD“), Ul. Stavbárov 6, 971 01 Prievdza (IČO: 00173801) podal dňa 28.09.2023 u tunajšieho úradu žiadosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu dokončenej stavby: „OBNOVA BYTOVÉHO DOMU súp.č. 343“, v bytovom dome v kat. území Prievdza, na pozemkoch par.č. C KN č. 1902/1 a 1902/2. V súlade s ust. § 39a, ods. 3, písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej iba „stavebný zákon“) sa na predmetnú stavbu rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie mestom Prievdza pod zn. 2.4.2-11310-2022/81930-06, dňa 08.09.2022, právoplatné dňa 21.10.2022.

Dňom podania bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Prievdza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“), v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 13.11. 2023 o 13.30 hod.

so stretnutím na mieste stavby pred bytovým domom súp. č. 343, Ulica M. Hodžu Prievdza

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania (elektroinštalácie, plynoinštalácie, bleskozvodu, vodoinštalácie,

kanalizácie, skúšku vodotesnosti žumpy, nezávadnosť komínov, inštalácie ústredného kúrenia, výťahov...).

-projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením,

-výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej

dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,

-doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,

-podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia,

-stavebný denník, - doklady o likvidácii odpadov,

-doklady o splnení podmienok určených v rozhodnutí o umiestnení stavby a stavebnom povolení.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková

primátorka mesta

zastúpená zamestnancom

Ing. Gizelou Búryovou

na základe poverenia č.1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1.Prievidzské Okresné správcovské bytové družstvo Prievidza (v skratke „OSBD“),
Ul. Stavbárov 6, 971 01 Prievidza

2.Verejná vyhláška- projektanti a ostatní vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Ulica M. Hodžu 1-3 Prievidza, podľa LV.č. 6260 v k.ú. Prievidza

3. OÚ Prievidza- odbor starostlivosti o ŽP- OH

4. OR HaZZ, Vápenická 4, Prievidza

5. RÚVZ, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice

6. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

7.a/a