

**Mesto Prievizda**  
**Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievizda**

Značka: 2.4.2-12463-2023/93257-01  
Vybavuje: Korčoková

V Prievizdi 10.10.2023

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

**Oznámenie**  
**o začatí stavebného konania a upustení od ústneho pojednávania**  
**a miestneho zisťovania**

Stavebník **Džesika Šimková, Cabaj 1609, 951 17 Cabaj - Čápor** podal u tunajšieho stavebného úradu dňa 27.09.2023 žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie „**Statické vyjadrenie k stavebným úpravám**“, v bytovom dome súp.č. 10043, vchod. č. 25, byt č. 15 na Šumperskej ulici, pozemku CKN parc. č. 2065, k.ú. Prievizda.

Zmena stavby spočíva v:

- Vybúranie nosného rámu a deliacich priečok jestvujúceho hygienického umakartového jadra. Realizácia nových murovaných deliacich priečok kúpeľne a WC v upravenej dispozícii, polozenie keramických dlažieb podlahy a obkladov stien.
- Vybúranie betónovej priečky komory v kuchyni bytu. Demontáž dvernej zárubne z existujúceho otvoru v deliacej priečke kúpeľne. Zamurovanie dverného otvoru.
- Vybúranie dverného otvoru obrysových pílených rozmerov 800mm / 2000mm ( šírka / výška ) do nosného stenového panela 4. obytného podlažia medzi miestnosťami kuchyňa a obývacia izba.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Mesto Prievizda ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. d. B120 po telefonickom dohovore (0904 752 675) s pracovníkom oddelenia stavebného poriadku.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

- Verejná vyhláška – účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona
  - Džesika Šimková, Cabaj 1609, 951 17 Cabaj - Čápor
  - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 10043, Šumperská ulica, katastrálne územie Prievidza, uvedení na liste vlastníctva číslo 6902
  - Ing. Stanislav Oboňa, Priemyselná ulica 12, 971 01 Prievidza
- a/a

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.