

Mesto Prievdza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievdza

Číslo: 2.4.2-12239-2023/98640-06

V Prievdzi, dňa 25.10.2023

Vybavuje: Ing. D.Šandriková

Verejná Vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Kolaudačné rozhodnutie

Navrhovateľ mesto Prievdza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievdza, zast. primátorkou mesta IČO: 00318442 (ďalej len „navrhovateľ“)

podal dňa 18.09.2023 na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu stavby: „Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici“, na pozemku registra C-KN parc. 902/5 v katastrálnom území Prievdza- podľa stavebného povolenia. Na stavbu bolo mestom Nováky vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č:615/2022/27/SOÚ zo dňa 07.04.2022, právoplatné dňa 20.05.2022 a stavebné povolenie vydané mestom Prievdza č.2.4.2-9266-2022/70916-06 zo dňa 21.06.2022 právoplatné 23.07.2022.

Mesto Prievdza, ako príslušný stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) po preskúmaní podaného návrhu a podľa § 82 ods. 1 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov a § 20 vyhl. MŽP SR č.453/2000 Z.z.

povoľuje užívanie stavby

Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici (ďalej len „stavba“)

na pozemku parc.č.:C KN 902/5, 902/6 a 902/8 v k.ú. Prievdza, vypracovaného spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievdza, č. 115/2023, zo dňa 27.09.2023, úradne overeného Okresným úradom Prievdza, katastrálnym odborom pod č. 1149/2023, dňa 06.10.2023.

Stavba pozostáva zo:

SO-01 Spevnené plochy- spevnených plôch pre parkovanie osobných automobilov z plastových zatrávňovacích tvaroviek so zatrávnenou výplňou s kolmým státim o počte 12 ks+2 ks pred obytným domom č.92 a rozšírenia miestnej komunikácie o 1,4 m celkovej dĺžky 42,0 m.

SO-02 Verejná komunikácia- realizácie novej povrchovej vrstvy- asfaltový betón AC 11 O, CA 35/50 o dĺžke 110 m.

Pre užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 odst.2 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov tieto podmienky :

1. Stavba sa bude užívať v súlade s platnými predpismi, normami ostatnou legislatívou na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti práce a technických zariadení, o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na pracovisko, všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
2. Stavbu užívať na účely podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.
3. Trvalo uchovávať projektovú dokumentáciu skutočného realizovania stavby po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníka ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri jej odstránení stavebnému úradu.
4. Stavbu udržiavať v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarneho a hygienického závad, nedochádzalo k narušeniu vzhľadu a znehodnoteniu stavby.

Pri miestnom zisťovaní neboli zistené nedostatky skutočného realizovania stavby. Stavba bola postavená s drobnými zmenami, ktoré sa podstatne neodchyľujú od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : **neboli uplatnené.**

Odôvodnenie :

Navrhovateľ mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, podal dňa 18.09.2023 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici“ na pozemku parc. č. C KN 902/5, 902/6 a 902/8 v k.ú. Prievidza- podľa geometrického plánu. Na stavbu bolo mestom Nováky vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 615/2022/27/SOÚ zo dňa 07.04.2022, právoplatné dňa 20.05.2022 a stavebné povolenie vydané mestom Prievidza č.2.4.2-9266-2022/70916-06 zo dňa 21.06.2022 právoplatné 23.07.2022. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámilo začatie kolaudačného konania a súčasne nariadilo k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 24.10.2023.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prejednal ho s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená tak, že počas jej užívania bude vyhovovať základným požiadavkám podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, čo bolo dosvedčené správami o vykonaných skúškach, osvedčeniami o použitých materiáloch, stavebných výrobkoch, dokladom o nakladaní so stavebným odpadom, geometrickým plánom a iné.

Súhlas s kolaudáciou vyslovili dotknuté orgány: OR HZZ v Prievidzi, RÚVZ so sídlom v Bojniciach, StVPS, a.s., Banská Bystrica, SSD, a.s., Žilina, OÚ Prievidza- odbor starostlivosti o ŽP-OH, mesto Prievidza- CSO, oznámenie o neúčasti na konaní zaslal Inšpektorát práce Trenčín.

S poukázaním na uvedené skutočnosti stavebný úrad po preskúmaní a vyhodnotení skutkových a právnych okolností veci konštatuje, že stavba bola uskutočnená s drobnými zmenami, ktoré sa podstatne neodchyľujú od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní (zmena výplne zatrávňovacích tvaroviek zo štrkovej na zatrávnenú výplň). Užívaním stavby nie je ohrozené zdravie, bezpečnosť osôb, ani životné prostredie, bezpečnosť práce a technických zariadení a iné právom chránené záujmy.

Zistené skutočnosti nebránia riadnemu užívaniu stavby, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od plnenia správnych poplatkov v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Prievidza, odbor dopravy a pozemných komunikácií, 971 01 Prievidza, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č.1.2-1093-2021/97266

Doručí sa:

1.Verejnou vyhláškou- účastníci konania pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad upovedomí účastníkov konania verejnou vyhláškou. Kolaudačné rozhodnutie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania.

Na vedomie:

1.mesto Prievidza, zastúpené primátorkou, CSO- Námestie slobody 14, Prievidza

Oznámenie sa vyvesí na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia