

Mesto Prievidza

Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-12063-2023/86498-07

V Prievidzi dňa 11. 10. 2023

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník Marek Mendel, A. H. Gavloviča 146/18, 971 01 Prievidza podal na tunajšom úrade dňa 06.09.2023 žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektovej dokumentácie „Vyhotovenie otvoru v nosnej stene A. H. Gavloviča 146/18, byt č. 7“ navrhutej v byte číslo 7 vo vchode číslo 18 v bytovom dome súpisné číslo 20146 nachádzajúcom sa na pozemku C KN parc. č. 67 v katastrálnom území Prievidza, Ulica A. H. Gavloviča.

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh vyhotovenia dverného otvoru v stredovej nosnej stene medzi chodbou a spálňou a zamurovanie existujúceho dverného otvoru v nenosnej stene medzi obývacou izbou a spálňou.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Námestie slobody 12, I. poschodie, číslo dverí B118. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknutým orgánom štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

- Verejná vyhláška – účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona
 - Marek Mendel, A. H. Gavloviča 146/18, 971 01 Prievidza
 - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 20146, Ulica A. H. Gavloviča, katastrálne územie Prievidza, uvedení na liste vlastníctva číslo 6547
 - Ing. Martin Haas, HaasPro s. r. o. Veľká Čausa 189, 971 01 Prievidza
- a/a

Na vedomie:

- Marek Mendel, A. H. Gavloviča 146/18, 971 01 Prievidza