

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 08. 2023 v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

Začiatok zasadnutia: 09.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.20 h

Prítomní poslanci: 22 poslancov (podľa prílohy – účasť poslancov)

Neprítomní poslanci: Ing. Richard Takáč, Mgr. Dominika Vážna, Ing. Lukáš Zeleník
PaedDr. Eleonóra Porubcová – neskorší príchod

Ďalej prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

Ing. Henrieta Pietriková – hlavná kontrolórka mesta

Mgr. Alojz Vlčko – prednosta MsÚ

Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ

Ing. Daniela Mendelová – ref. kancelárie prednostu MsÚ

JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie

Mgr. Beata Jelačičová – vedúca odd. školstva

Ing. Lujza Chrvalová – vedúca ekonomického oddelenia

Ing. Andrea Nikmonová – vedúca odboru výstavby, SP a ŽP

Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie

Ing. Marián Tihányi – ref. energetiky

Barbora Milová – ref. právnej kancelárie

Ľuboš Belanec – ref. informatiky

Ján Detko – ref. informatiky

JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.

Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP

PhDr. Mária Znášiková, MPH – riaditeľka ZpS

Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS

Ing. Roman Bartoš – zást. spol. TSMPD, s.r.o.

PhDr. Dáriuš Štrba, MBA, DBA – riaditeľ CVČ

- ostatní podľa prezenčnej listiny

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo streamované naživo.

K bodu 1) „Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zamestnancov mesta a obyvateľov mesta.

Na začiatku bolo prítomných 21 poslancov, teda zasadnutie bolo uznášaním a rokovania schopné.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, menovala za overovateľov zápisnice Igora Čičmanca a Mgr. Branislava Gigaca.

Spravodajcom mestskej rady bola Katarína Čičmancová.

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: Ing. Ľuboša Jelačiča – za predsedu, Jána Mäsiara – za člena, MgA. Martinu Polievkovú, ArtD. – za členku. MsZ uznesením č. 178/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, informovala o návrhu programu MsZ.

Návrh programu MsZ:

- 1) Otvorenie
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ
- 3) Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR a o prijatých opatreniach
- 4) Prerokovanie petície obyvateľov mesta Prievidza a príľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie
- 5) Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky
- 6) Návrh VZN mesta Prievidza č. 13/2023 – Závazná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky
- 7) Návrh VZN mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 6/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
- 8) Návrh VZN mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza

- 9) Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1 – 12/2022
- 10) Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie I. – VI./2023
- 11) Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023
- 12) Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za I. polrok 2023
- 13) Návrh na II. zmenu rozpočtu KaSS v Prievidzi v roku 2023
- 14) Správa o činnosti ZpS Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 06. 2023
- 15) Návrh na II. zmenu rozpočtu ZpS Prievidza v roku 2023
- 16) Návrh Doplnku č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok MsR v Prievidzi
- 17) Vybudovanie spevnenej plochy, Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa (vyhlásenie verejného obstarávania)
- 18) Majetkovoprávne veci
- 19) Rôzne
- 20) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 21) Interpelácie poslancov
- 22) Diskusia poslancov a poslanecké podnety
- 23) Záver

Návrh programu bodu „Rôzne“:

- 1) Návrh KaSS v Prievidzi na vyhlásenie OVS (nájom priestorov kaviarne)
- 2) Návrh CVČ Prievidza na prerokovanie žiadosti o odpustenie úrokov z omeškania
- 3) Informácia o termínoch zasadnutí orgánov mesta Prievidza

MsZ uznesením č. 179/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28.08.2023.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

**K bodu 2)
„Vyhodnotenie uznesení MsZ“**

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi predložil Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ. Bližšie sa vyjadril k oprave uznesenia č. 156/23, v ktorom z dôvodu písacej chyby dochádza k zmene výšky kúpnej ceny vychádzajúcej zo znaleckého posudku.

Ing. Henrieta Pietriková, hlavná kontrolórka mesta, podala Stanovisko k plneniu uznesení. Z uznesení, ktoré sú po ich vyhodnotení ako splnené navrhnuté na vypustenie zo sledovania vybrala hlavná kontrolórka na kontrolu 2 uznesenia a k nim súvisiace uznesenia. Kontrolou materiálov vzťahujúcich sa k predmetným uzneseniam hlavná kontrolórka konštatovala, že uznesenia boli splnené. Ďalej uviedla, že súčasťou materiálu sú ďalšie 4 uznesenia navrhnuté na vypustenie zo sledovania a 1 uznesenie je navrhnuté na zrušenie. Tieto uznesenia nebolo možné splniť z dôvodov uvedených v materiáli.

Ing. Henrieta Pietriková predložila Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 26. 6. 2023 do 27. 08. 2023. V uvedenom období bolo skončených 13 kontrol z toho 12 na MsÚ bez kontrolných zistení a 1 kontrola v rozpočtovej organizácii mesta s kontrolnými zisteniami. Zostáva rozpracovaných 6 kontrol, z toho 5 na MsÚ a 1 v rozpočtovej organizácii zriadenej mestom.

V rámci rozpravy neboli vznesené zo strany poslancov žiadne otázky k vyhodnoteniu uznesení MsZ.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 180/23, ktoré tvorí prílohu k uzneseniam.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 3)

„Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR a o prijatých opatreniach“

Ing. Henrieta Pietriková podala informáciu o výsledkoch kontroly zelenej infraštruktúry v mestách a obciach a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Najvyšším kontrolným úradom SR, expositúrou Trenčín, účelom ktorej bolo posúdenie budovania prvkov zelenej infraštruktúry v obciach a mestách a zabezpečenie udržateľnosti projektov.

Kontrola bola vykonaná v čase od 14.02.2023 do 31.05.2023.

Kontrola preukázala porušenie všeobecne zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, keď dve následné monitorovacie správy neboli podané v stavenom termíne. Ide o formálny nedostatok, ktorý nemal vplyv na realizáciu a napĺňanie cieľov projektu.

Uznesením MsZ č. 181/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo MsZ informáciu na vedomie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 4)

„Prerokovanie petície obyvateľov mesta Prievidza a priľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie“

Petíciu obyvateľov mesta Prievidza a priľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že dňa 23. 6. 2023 bola na mesto doručená petícia za zachovanie MŠ na Športovej ulici. Podľa zákona o petičnom práve, ak je petícia určená zastupiteľstvu, je zastupiteľstvo povinné petíciu prerokovať na svojom zasadnutí a umožniť vystúpiť počas prerokovania petície zástupcovi a členom petičného výboru. Petíciu svojim podpisom podporilo 1 044 osôb.

p. Matúšová konštatovala, že údajne Ministerstvo školstva SR dalo návrhu na zrušenie škôlky „stopku“. Ďalej vyjadrila nesúhlas so zrušením škôlky. Primátorka mesta vyjadrenie nepotvrdila a uviedla, že ide o zavádzajúce informácie. Prítomným vysvetlila, že v zmysle zákona je petícia predložená na MsZ, po prerokovaní petície a výsledku hlasovania poslancov k petícii, bude na rokovaní MsZ predložený návrh VZN o zrušení škôlky. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že návrh na zrušenie škôlky nepodporí. O slovo požiadala p. Hanusková, obyvateľka mesta, ktorej dieťa navštevuje MŠ na Športovej ulici. Konštatovala, že na zvolanom stretnutí vedenia mesta k zrušeniu škôlky neboli podané všetky informácie v súvislosti s presunom detí do nových priestorov, k financovaniu a pod. Primátorka mesta uviedla, že priestory na ZŠ s MŠ na Malonecpalskej ulici určené pre deti z MŠ Športová ulica sa budú riešiť zo zdrojov mesta, nie z eurofondov. K stavebným úpravám sa bližšie vyjadrila Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru výstavby, ŽP a SP MsÚ. p. Hanusková sa pýtala, prečo mesto neponúklo priestory škôlky na Športovej ulici spol. BROSE, keďže zriaďujú škôlku vo svojich priestoroch. Primátorka mesta uviedla, že spoločnosť mala záujem o vybudovanie škôlky vo svojom areáli.

Do rozpravy sa zapojil poslanec Mgr. Branislav Gigac, ktorý konštatoval, že v júni na rokovaní MsZ bolo presunuté rokovanie o zrušení škôlky na mesiac október. Vedenie mesta malo stretnutie s Radou školy, ale nemalo v tejto veci stretnutie s ostatnými poslancami. Pýtal sa, či mesto rokovalo s nejakým developerom v súvislosti s nehnuteľnosťami v areáli MŠ Športová ul. Primátorka mesta mu dala negatívnu odpoveď. Mgr. Branislav Gigac sa ďalej pýtal na koncepciu školstva. Primátorka mesta uviedla, že k školskej problematike a zároveň ku koncepcii školstva bude zvolané stretnutie.

MsZ uznesením č. 82/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, nevyhovelo petícii obyvateľov mesta Prievidza a priľahlých obcí a priateľov Materskej školy na Športovej ulici v Prievidzi, ktorou žiadajú zachovanie jej existencie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 10 poslancov za, 5 proti, 6 sa zdržalo

K bodu 5) „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“

Konceptiu rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky spracovanú na základe metodického usmernenia MH č.952/205-200 zhotoviteľom: EkoEnergy-Group, spol. s r.o., Chrenovec – Brusno, predložil Ing. Marián Tihányi, ref. pre energetiku.

Úlohou spracovania koncepcie je vytvorenie podmienok pre systémový rozvoj sústav tepelných zariadení na území mesta s cieľom zabezpečiť spoľahlivosť a bezpečnosť dodávky tepla, hospodárnosť pri výrobe, rozvode a spotrebe tepla na princípe trvale udržateľného rozvoja, s dôrazom na ochranu životného prostredia a v súlade so zámermi energetickej politiky Slovenskej republiky a nadväzujúcimi legislatívnymi predpismi v oblasti energetiky. Vypracovaná koncepcia sa po schválení mestským zastupiteľstvom stáva súčasťou záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. sa pýtal, prečo koncepciu neprišiel predložiť zástupca spoločnosti, ktorá materiál spracovala. Primátorka mesta uviedla, že materiál predkladá p. Tihányi, odborný zamestnanec mesta, ktorý zodpovie na prípadné otázky. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. sa pýtal, či vôbec je reálne, aby boli docielečné podmienky na odpojenie sa od CZT. Ing. Marián Tihányi mu dal kladnú odpoveď s vysvetlením. Uviedol, že otázne je, aké budú vysoké vstupné náklady. Každý žiadateľ musí predložiť energetický audit, doložiť ako sa zmení zásah do prostredia. Primátorka mesta dodala, že mesto nesprísnilo podmienky, koncepcia so stanovenými podmienkami je spracovaná v zmysle zákona.

MsZ uznesením č. 183/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo koncepciu rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky spracovanú na základe metodického usmernenia MH č.952/205-200 zhotoviteľom: EkoEnergy-Group, spol. s r.o., Chrenovec – Brusno.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

PaedDr. Eleonóra Porubcová podporila schválenie energetickej koncepcie, pri hlasovaní avizovala technický problém hlasovacieho zariadenia.

K bodu 6)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 13 – Záväzná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky“

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 13/2023 - Záväzná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky predložil Ing. Marián Tihanyi, ref. pre energetiku.

Koncepcia rozvoja mesta v tepelnej energetike je v zmysle zákona o tepelnej energetike pravidelne aktualizovaná. Fyzické ani právnické osoby nevzniesli pripomienky k návrhu VZN. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 13/2023 - Záväzná časť koncepcie rozvoja mesta Prievidza v oblasti tepelnej energetiky.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 sa zdržal

PaedDr. Eleonóra Porubcová podporila schválenie VZN, pri hlasovaní avizovala technický problém hlasovacieho zariadenia.

K bodu 7)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza“

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh je predložený z dôvodu pripravovaných zmien v oblasti poskytovania dotácií z rozpočtu mesta prostredníctvom nového dotačného elektronického systému. Súčasné VZN nereflektuje na pripravené zmeny, preto je nutné jeho zrušenie. Návrh nového VZN bude do orgánov mesta predložený v mesiacoch september – október. Fyzické ani právnické osoby nepodali pripomienky k VZN. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok.

Ing. Natália Svitková požiadala o podporu predloženého návrhu. Zároveň pri tomto VZN otvorila tému Konceptie športu a spolu s poslancom Mgr. Júliusom Gálisom podala poslanecký návrh, aby Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ do najbližšieho rokovania MsZ predložila návrh na doplnenie Konceptie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 v strategickvej časti o materiál týkajúci sa prípravy a realizácie Karty športovca.

Mgr. Branislav Gigac uviedol, že Poslanecký klub za Lepšiu Prievidzu uvítal návrh. Ďalej predložil podnet smerujúci k pani primátorke na zhodnotenie efektivity komisií aj z hľadiska prijatia nového VZN, prípadne prehodnotenie činností komisií a pod. Primátorka mesta sa nebránila budúcej diskusii na túto tému.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová požiadala, aby mesto odkomunikovalo zmenu v oblasti dotačného systému s verejnosťou a so záujmovými organizáciami. Michal Dobiaš dodal, že vedenie mesta plánuje zorganizovať viacero stretnutí, samostatne pre športové kluby, poslancov a ďalšie záujmové skupiny.

Primátorka mesta dala hlasovať o poslaneckom návrhu Ing. Natálie Svítkovej a Mgr. Júliusa Gálisa.

MsZ uznesením č. 184/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo poslanecký návrh Ing. Natálie Svítkovej a Mgr. Júliusa Gálisa, aby Komisia športu, mládeže a voľnočasových aktivít MsZ do najbližšieho rokovania MsZ predložila návrh na doplnenie Konceptie rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 – 2031 v strategickvej časti o materiál týkajúci sa prípravy a realizácie Karty športovca.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 sa zdržal

Fyzické ani právnické osoby nevzniesli pripomienky k návrhu VZN. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť bez pripomienok.

MsZ trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 14/2023, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 06/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 8)

„Návrh VZN mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza“

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Návrh na zmenu VZN je predložený z dôvodu nejednoznačného výkladu niektorých ustanovení pôvodného VZN.

Na otázky Mgr. Branislava Gigaca reagoval Ing. Roman Bartoš zo spol. TSMPD, s.r.o., s tým, že financie z výberu sú použité do infraštruktúry mesta.

Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky. Komisie MsZ odporučili VZN schváť bez pripomienok.

MsZ trojpätinovou väčšinou schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 15/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 3 sa zdržali

K bodu 20)

Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)

V rámci tohto bodu nevystúpil žiadny obyvateľ. Prihlásené obyvateľky do diskusie dostali slovo v rámci bodu č. 4 – „Prerokovanie petície obyvateľov...“

K bodu 9)

„Správa spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2022“

Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2022 predložil Ing. Roman Bartoš, zást. spol. TSMPD, s.r.o.

Spoločnosť TSMPD, s.r.o., spravuje záležitosti na úseku verejného osvetlenia a CSS, zabezpečuje správu športových zariadení (plaváreň, športová hala, futbalový štadión, zimný štadión, areál ŽS Ul. S. Chalupku) zabezpečuje údržbu verejnej zelene, opíľovanie stromov a kríkov, zabezpečuje činnosť prevádzkovania cintorínov a spravuje a udržiava miestne komunikácie a CMPZ a parkoviská. Ing. Roman Bartoš sa vyjadril k jednotlivým úsekom.

MsZ uznesením č. 185/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo informáciu na vedomie.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 10)

„Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovacia správa programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023“

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023 predložila Ing. Lujza Chrvalová, vedúca ekonomického oddelenia.

Mesto Prievidza hospodáril od začiatku roka 2023 v zmysle rozpočtu schváleného uznesení MsZ č. 401/22 zo dňa 12. 12. 2022. K 30. 6. 2023 bola schválená I. zmena rozpočtu a rozpočtové opatrenia č. 1- 24, schválené v kompetencii primátorky mesta. Mesto k 30. 06. 2023 dosiahlo v celkovom hospodárení kladný rozdiel vo výške 3 199 634 €, pričom celkové príjmy dosiahli výšku 27 292 756 € a celkové výdavky 24 093 122 €. Celkové príjmy sa k 30. 6. 2023 naplnili voči rozpočtu na 48,7 % a celkové výdavky sa čerpali na 43 %. Schválené úverové zdroje z roku 2022 boli k I. polroku čerpané vo výške 474 229 € na akcie mesta: vybudovanie detských jasí, rekonštrukcia ciest a chodníkov a parkovisko a rekonštrukcia chodníkov na Ul. V. Benedikta.

Mgr. Branislav Gigac sa vyjadril k zostavovaniu rozpočtu, hovoril o zverejnených prognózach dane z príjmu fyzických osôb, o predimenzovaní rozpočtu mesta. Pýtal sa, na základe akých čísel vychádzal spracovateľ návrhu rozpočtu ak nie z prognóz rezortu financií (predimenzovanie takmer o pol milióna eur). Napriek tomu, že mesto dostalo 970 tis. Eur na „odídencov z Ukrajiny“, rozpočet je schodkový. Dodal, že tieto financie sú použité ako príspevok na MHD pre SAD. Vo svojom vystúpení uviedol, že mesto platí rekordných 3,7 mil. eur. na MHD. Porovnával príspevky iných miest na mestskú hromadnú dopravu – Martin, Zvolen, Trenčín atď. Konštatoval, že optimalizácia spojov prinesie výsledky v podobe nižšieho finančného príspevku, avšak napriek tomu bude tento príspevok mesta stále vo výške cca 3,1 mil. eur. Stále je príspevok na MHD vyšší ako v porovnateľných mestách.

Ing. Lujza Chrvalová uviedla, že pri zostavovaní rozpočtu mesto postupuje podľa IS 06 - Rozpočtové pravidlá mesta, oslovujú sa správcovia rozpočtových prostriedkov. Podielová daň bola v II. zmene rozpočtu upravená podľa zverejnených prognóz. SAD bola dofinancovaná na výšku splátok transferu na rok 2023, plus doplatok za dva mesiace predchádzajúceho roku a nedoplatok za rok 2022. Príspevok

na odídencov vo výške 967 tis. eur bol poskytnutý bez účelového určenia ako refundácia výdavkov za predchádzajúce obdobie.

Ing. Branislav Michalík, ref. pre dopravu, konštatoval, že je náročné porovnanie miest v absolútnych ukazovateľoch, každé mesto má iné linky, iné kilometre, treba porovnávať v jednotkových km. Je veľký rozdiel v službách. Ďalej dodal, že po zavedení optimalizácie sú trendy pozitívne, v súčasnosti k 31. 7. 2023 mesto eviduje na MHD preplatok voči dopravcovi vo výške 555 tis. € a napriek týmto opatreniam neklesli počty cestujúcich. Nadstavením nového grafikonu sa podarilo ušetriť 38 tis. prejazdnych kilometrov. Snahou mesta a dopravcu je zefektívňovať procesy, kontinuálne robiť kroky.

Mgr. Branislav Gigac súhlasil, že o téme MHD sa môže ešte rozviesť diskusia. Ďalej sa pýtal smerom k primátorke mesta, čo by mesto urobilo, keby neprišli finančné prostriedky na odídencov. Primátorka mesta reagovala s tým, že ide o hypotetickú otázku a dodala, že situácia v samosprávach je zložitá, tieto financie mesto očakávalo, boli avizované. Michal Dobiaš uviedol, že mesto aktívne komunikuje s Úniou miest Slovenska. Každý mesiac sa vývoj podielových daní mení. V letných mesiacoch boli výpadky, pričom v jesenných mesiacoch sa očakáva ich nárast. PaedDr. Eleonóra Porubcová dodala, že situácia je vážna, máme dočasnú vládu a mestá sa musia dostať k reálnym číslam. Čo sa týka príspevku na MHD, požiadala, aby zo strany spol. SAD, a. s., boli na najbližšie MsZ boli predložené štatistiky, počet prepravených osôb, porovnania.

Mgr. Branislav Gigac uvažoval, či by mesto znovu nemalo obnoviť spoluprácu so ZMOS a zbilancovať spoluprácu s Úniou miest Slovenska. S podnetom súhlasil aj poslanec Michal Dobiaš. Na záver reagovala primátorka mesta s tým, že finančný plán je ovplyvnený viacerými skutočnosťami.

MsZ uznesením č. 186/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Prievidza za I. polrok 2023.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 3 sa zdržali, 1 nehlasoval

K bodu 11)

„Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023“

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023 predložila Ing. Lujza Chvalová, vedúca ekonomického oddelenia.

Po schválení I. zmeny rozpočtu bol rozpočet mesta vyrovnaný, na strane príjmov a výdavkov v sume 56 001 842 €. V návrhu II. zmeny rozpočtu sa celkové

príjmy a výdavky zvyšujú o čiastku 893 599 € a rozpočet po ich schválení bude vyrovnaný. Informovala o jednotlivých položkách rozpočtu – významné položky v príjmovej oblasti (úprava plnenia príjmov podielovej dane, zvýšenie príjmov za porušenie predpisov a správnych deliktov) a vo výdavkovej oblasti. Komisie MsZ odporučili zmenu rozpočtu schváliť bez pripomienok. MsR na základe návrhu odboru školstva odporučila II. zmenu rozpočtu schváliť s pripomienkou a to v súvislosti s ukončením činnosti ZŠ na Ul. P. J. Šafárika - výdavok na pokrytie originálnych kompetencií na vyplatenie miezd zamestnancom za prenesené kompetencie pri zrušení školy, z nedostatočného pokrytia tarifných plátov dotáciou zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie pri zrušení školy k 31. 8. 2023. MDDr. Veronika Drábiková sa pýtala na ďalšie postupy s objektom po zrušenej ZŠ na Ul. P. J. Šafárika. Primátorka mesta uviedla, že mesto má potencionálneho záujemcu o nehnuteľnosť, oficiálne by mal prejaviť záujem do konca augusta. Následne mesto rozhodne o ďalších krokoch.

MsZ uznesením č. 187/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2023 s pripomienkou z Mestskej rady:

V príjmovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 001 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu okrem transferu na úhradu preneseného výkonu štátnej správy – Príspevok na ubytovanie odídcov (z rozpočtu MV SR) o sumu 66 404 €;
- navýšiť finančné prostriedky na ekonomickej klasifikácii 312 012 Bežné transfery zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy –
Na rozvoj školstva – nenormatívne fin. prostriedky (odchodné, dopravné, rozvoj. projekt ...) o sumu 18 886 € a Na rozvoj školstva – nenormatívne fin. prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina) o sumu 30 598 €;

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

- navýšiť finančné prostriedky o sumu 66 404 € na Programe 13 Sociálne služby, Podprogram 8 Zariadenia sociálnych služieb, položka 6 Príspevok za ubytovanie odídcov z Ukrajiny;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 18 886 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Bežné transfery, v tom na odchodné: pre ZŠ Ul. S. Chalupku vo výške 1 555 €, ZŠ Ul. energetikov vo výške 6 688 €, ZŠ Ul. P. J. Šafárika vo výške 10 643 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 13 952 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD),

- položka Tovary a služby, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): ZŠ Ul. S. Chalupku vo výške 5 450 €, ZŠ Rastislavova ul. vo výške 2 180 €, ZŠ Mariánska ul. vo výške 2 834 €, ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. vo výške 436 €, ZŠ Ul. energetikov vo výške 654 €, ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského vo výške 1 090 €, ZŠ Ul. P. J. Šafárika vo výške 1 308 €;
- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 1 456 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka Mzdy a Odvody, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): MŠ Ul. J. Matušku vo výške 728 €, MŠ Ul. A. Mišúta vo výške 728 €;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 13 734 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), položka Tovary a služby, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): ZŠ Ul. S. Chalupku vo výške 5 450 €, ZŠ Rastislavova ul. vo výške 1 962 €, ZŠ Mariánska ul. vo výške 2 834 €, ZŠ s MŠ Malonecpalská ul. vo výške 436 €, ZŠ Ul. energetikov vo výške 654 €, ZŠ s MŠ Ul. P. Dobšinského vo výške 1 090 €, ZŠ Ul. P. J. Šafárika vo výške 1 308 €;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 1 456 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka Mzdy a Odvody, v tom na nenormatívne finančné prostriedky (príspevok na špecifiká – Ukrajina): MŠ Ul. J. Matušku vo výške 728 €, MŠ Ul. A. Mišúta vo výške 728 €;
 - znížiť finančné prostriedky vo výške 19 908 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. P. J. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Tovary a služby;
 - znížiť finančné prostriedky vo výške 600 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. P. J. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Bežné transfery;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 20 508 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. P. J. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (6 997 €) a Odvody (13 511 €);
 - znížiť finančné prostriedky vo výške 14 740 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 1 Materské školy, položka 7 Dofinancovane ON PK zo zdrojov mesta a iné;
 - navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 3 437 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Pr-

vok 7 ZŠ Ul. P. J. Šafárika – Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (1. – 4. ročník), položka Mzdy (2 547 €) a Odvody (890 €);

- navýšiť finančné prostriedky celkom vo výške 11 303 € na Programe 9 Vzdelávanie, Podprogram 2 Základná škola so súčasťami (MŠ, ZŠ, ŠJZŠ, ŠKD), Prvok 7 ZŠ Ul. P. J. Šafárika – Nižšie sekundárne vzdelávanie všeob. s bežnou starostlivosťou (5. – 9. ročník), položka Mzdy (2 990 €), Odvody (1 045 €), Bežné transfery (7 268 €);

Príjmová a výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu o sumu 1 009 487 €, pričom rozpočet na strane príjmov a výdavkov je vo výške 57 011 329 €.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 4 sa zdržali

K bodu 12)

„Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2023“

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2023 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Rozpočet KaSS v Prievidzi bol schválený uznesením MsZ č. 400/22 zo dňa 12. 12. 2022. K 30. 6. 2023 bol rozpočet upravený v rámci I. zmeny rozpočtu uznesením č. 73/23 dňa 24. 04. 2023.

K 30. 6. 2023 boli príjmy plnené na 78,78 % a výdavky čerpané na 42,27 %. Príspevok od mesta bol čerpaný na 39,41 %.

Mgr. Dana Horná informovala o dokončovacích prácach na centrálnej knižnici v kine Baník. Do konca augusta bude hotová I. etapa prác. MDDr. Veronika Drábiková sa pýtala na termín otvorenia centrálnej knižnice. Mgr. Dana Horná uviedla, že po schválení II. zmeny rozpočtu KaSS predpokladá, že všetky práce by mali byť hotové do konca októbra.

MsZ uznesením č. 188/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2023.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 13)

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023

Návrh na II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Dôvodom predloženia zmeny rozpočtu je úprava prevádzkovej dotácie na rok 2023 vo výške 23 500 €, z toho 14 000 €] na novú centrálnu knižnicu.

MsZ uznesením č. 189/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 vo výške: celkové príjmy a výdavky: 1 085 511 €.

MsZ uznesením č. 189/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 14)

Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023 predložila PhDr. Mária Znášiková, MBA, riaditeľka zariadenia.

K I. polroku 2023 boli príjmy zariadenia plnené na 58 %, vzhľadom na postupné napĺňanie kapacity zariadenia dochádza k dopĺňaniu príjmov aj zo strany prijímateľov sociálnej služby. Výdavky boli čerpané na 35 %. Ďalej hovorila o opravách, rekonštrukcii budovy, zakúpení nového inventáru do izieb klientov. Mgr. Branislav Gigac poďakoval riaditeľke za vedenie ZpS, hovoril o spokojnosti klientov i zamestnancov. Helena Dadíková sa pýtala na fungovanie „rady ZpS“, zloženej o. i. z poslancov MsZ. Riaditeľka ZpS uviedla, že táto rada vznikla z dôvodu z lepšenia komunikácie medzi klientmi, zamestnancami, rodinnými príslušníkmi, ďalej vysvetlila, že zariadenie má zo zákona zriadený poradný orgán a ten funguje, sú pravidelne zvolávané zasadnutia.

MsZ uznesením č. 190/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30.06.2023.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

K bodu 15)

„Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2023“

Návrh na II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2023 predložila PhDr. Mária Znášiková, MBA, riaditeľka zariadenia.

Návrh obsahuje zníženie rozpočtu z transferu mesta o 200 tis. € z dôvodu nárastu príjmov na strane prijímateľov sociálnych služieb a zvýšenie príspevku z MPSV a R.

Rozpočet po schválení II. zmeny bude na strane príjmov a výdavkov vo výške 4 448 126 €.

PaedDr. Eleonóra Porubcová sa pýtala na vozový park zariadenia. Riaditeľka zariadenia uviedla, že v zariadení majú tri vozidlá, z tohto dve už sú dosť opotrebované a zvažujú kúpu nového vozidla v ďalšom roku. Vozidlá sa využívajú hlavne na prevoz stravy a prádla pre klientov.

JUDr. Katarína Macháčková pozitívne hodnotila prístup riaditeľky zariadenia. PhDr. Mária Znášiková dodala, že do zariadenia stále chodí inšpekcia, postupne napíňajú opatrenia. PaedDr. Iveta Lauková podporila riaditeľku ZpS s konštatovaním, že zariadenie ide veľmi dobrou cestou.

MsZ uznesením č. 191/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza v roku 2023.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Primátorka vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 16)

„Návrh Doplnku č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi“

Návrh Doplnku č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi predložila Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu MsÚ.

Ing. Naďa Prilinská uviedla, že na rokovaní MsZ dňa 26. 6. 2023 bol zo strany poslancov predložený podnet na doručovanie návrhov uznesení MsZ s väčším časovým predstihom pred zasadnutím MsZ. Vzhľadom na tieto požiadavky sa rozhodla primátorka zmeniť súčasný cyklus zasadania orgánov mesta tak, aby bolo možné požiadavku poslancov naplniť a MsÚ nadstavuje 5 týždňový cyklus od odovzdania materiálu, prerokovanie v komisiách, MsR a v MsZ, pričom medzi rokovaním MsR a MsZ

budú spravidla tri týždne. Z dôvodu zmeny termínov je MsZ predložená zmena Rokovacieho poriadku MsR, pričom sa vypúšťa text: „Pred zasadnutím MsZ sa rokovanie MsR koná spravidla 7 dní vopred“ a nahrádza sa textom: „Rokovania MsR sa uskutočňujú podľa potreby, spravidla jedenkrát pred MsZ“.

Komisie MsZ odporučili návrh schváliť bez pripomienok. Komisia školstva a kultúry návrh odporučila schváliť s dodaním, že podporujú mesačné zvolávanie rokovania MsZ.

MsZ uznesením č. 192/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 6 k Internej smernici č. 54 – Rokovací poriadok Mestskej rady v Prievidzi.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 17)

Vybudovanie spevnenej plochy, Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa (vyhlásenie verejného obstarávania)

Informáciu k vybudovaniu spevnenej plochy – Ulica M. Rázusa, Prievidza II. etapa – vyhlásenie verejného obstarávania predložila Ing. Andrea Nikmonová, vedúca odboru výstavby, ŽP a SP.

Zo záverov investičnej porady vyplynula požiadavka spracovať aktualizáciu projektovej dokumentácie s rozpočtom stavby „Vybudovanie spevnenej plochy - Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa“ za účelom samotnej realizácie v roku 2024.

Mgr. Branislav Gigac sa pýtal, z akých zdrojov chce mesto túto investíciu financovať. Primátorka mesta uviedla, že pokiaľ to bude v možnostiach mesta, tak z vlastných prostriedkov, prípadne z úveru.

MDDr. Veronika Drábiková poznamenala, že od 1. 10. 2023 vstúpi do platnosti zákon o parkovaní resp. zákazu parkovania vozidiel na chodníku. Konštatovala, že aj v Prievidzi budeme mať veľký problém s parkovaním a to hlavne vo vnútroblokoch.

Michal Dobiaš uviedol, že mesto nemá záujem obyvateľov pokutovať, avšak ak budú nahlasované podnety, MsP to bude musieť riešiť.

Mgr. Branislav Gigac pripomenul, že vedenie mesta avizovalo zmenu v parkovacom systéme na sídlisku Zapotôčky a Nové mesto, zatiaľ poslancom v tejto veci nič predložené nebolo. Michal Dobiaš uviedol, že k zjednosmerneniu ulíc vo VO č. 3 by mohlo dôjsť ešte v tomto roku a k zavedeniu CMZ dôjde až po dobudovaní parkovania na Ul. M. Rázusa. Bližšie vysvetlila situáciu Ing. Nikmonová.

Mgr. Branislav Gigac požiadal, aby poslanci VVO č. 3 dostávali informácie ohľadom zmien v doprave, v parkovaní a pod. Michal Dobiaš dodal, že aj k tejto téme bude zvolané samostatné stretnutie.

Primátorka mesta uviedla, že mesto hľadalo rôzne riešenia na zlepšenie parkovania, v končnom dôsledku predložený návrh sa javí ako najlepšie riešenie. Ide pomerne o veľkú stavbu, začiatok výstavby je plánovaný na jar.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala, v akom štádiu je budovanie parkovacích miest na Ul. Fándlyho. Ing. Andrea Nikmonová uviedla, že mesto vysúťažilo dodávateľa, môže sa pristúpiť k realizácii.

MsZ uznesením č. 193/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer a spôsob financovania investičnej akcie „Vybudovanie spevnenej plochy - Ulica M. Rázusa, Prievidza – II. etapa“, v rozpočte mesta v roku 2024 zo zdrojov mesta a zaradenie finančných prostriedkov do návrhu Programového rozpočtu mesta na roky 2024 – 2026, v Programe 7 Komunikácie, podprogram 2 Výstavba miestnych komunikácií, ekonomická klasifikácia 700 Kapitálové výdavky, v predpokladanej hodnote cca 1 200 000 €, podľa výsledkov verejného obstarávania.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

K bodu 18) „Majetkovoprávne veci“

Žiadosti a návrhy v rámci tohto bodu predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Ing. Petra Briatková podala informáciu, že dňa 29.06.2023 bola do právnej kancelárie mesta doručená žiadosť Kristiána Vlačuhu, trvale bytom Pod Hrádkom 154/43, Prievidza, v zast. Ing. Gabrielou Šimkovou, o zmenu spôsobu realizácie inžinierskej siete k novostavbe rodinného domu v k. ú. Hradec. Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 bolo stanovené uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod teleso komunikácie. Nakoľko napojenie vodovodnej prípojky je v strede miestnej cesty a napojenie plynu je na jej okraji, nie je možné realizovať pretlak bez rozkopania cesty. Uvedený spôsob realizácie bol odsúhlasený aj s referátom dopravy (Rozhodnutie o zvláštnom užívaní miestnej cesty). V zmysle Čl. III bod 8 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2021 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 7 a vyjadrenie bolo zaslané k zmene spôsobu realizácie inžinierskych sietí do elektronickej schránky Ing. Gabriele Šimkovej.

MsZ uznesením č. 194/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu spôsobu realizácie inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky a prípojky plynu rozkopaním cesty, a to za podmienok uvedených v Rozhodnutí o zvláštnom užívaní miestnej cesty

zo dňa 26.06.2023, zn.: 2.4.3-10844-2023/74103, pričom realizácia prípojky NN zostáva nezmenená (t. j. realizácia pretlakom) a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 212/21 zo dňa 30.08.2021.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala, že dňa 12.07.2023 bola do právnej kancelárie mesta doručená žiadosť Petra Kršku, trvale bytom Družstevná 31, Prievidza, o zmenu trasovania inžinierskych sietí – vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „Novostavba rodinného do-mu“ v k. ú. Hradec. V priebehu vybavovania povolení bolo zistené, že parcela registra E KN č. 4–64/1 cez ktorú mala byť vedená elektrická prípojka, nie je v súčasnej dobe vysporiadaná. Prebieha dodatočné dedičské konanie. Vzhľadom na uvedené bolo potrebné zmeniť trasovanie elektrickej prípojky, a to cez pozemok mesta Prievidza, parcela registra E KN č. 69 v k. ú. Hradec (Ul. 1. mája), t. j. obísť predmetnú parcelu (na snímke vyznačené červenou farbou). Peter Krško odkúpil pozemok parcela E KN 793/1, na ktorom bude umiestnená aj vodomerná šachta, preto požiadal tiež o čiastočnú zmenu trasovania vodovodnej prípojky (na Ul. Pod hrádkom) po pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza registra E KN č. 4-802/4 v dĺžke cca 5 m (na snímke vyznačené zelenou farbou). V zmysle Čl. III bod 7 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.11.2022 zaujala k zmene trasy odborné stanovisko vedúca odboru stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia a predseda VVO č. 7. Peter Krško si osobne prevzal Vyjadrenie zn.: 1.2-6567-2023/77430 k zmene trasovania, kde boli vyšpecifikované podmienky, za akých mesto Prievidza súhlasí so zmenou trasovania. Nedeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia sú snímky doložené k žiadosti a nová pracovná verzia Geometrického plánu č. 48185655-81/2022 zo dňa 12.07.2023, ktorý vyhotovil Patricius Sova – GEOSKTE-AM, Košovská cesta 1, Prievidza, s vyznačením rozsahu priebehu IS a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 82 m² na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Hradec - parcela registra E KN č. 69 a 4-802/4, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 270/22 dňa 30.08.2022, uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 15.11.2022).

MsZ uznesením č. 195/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu trasovania inžinierskych sietí - vodovodnej a elektrickej prípojky k stavbe „Novostavba rodinného domu“ v k. ú. Hradec, a to za podmienok uvedených vo Vyjadrení zo dňa 14.07.2023, zn.: 1.2-6567-2023/77430, pričom ostatné dojednania Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.11.2022 zostávajú nezmenené a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 270/22 dňa 30.08.2022.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 nehlasoval

COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom Prievidza, Ul. A. Hlinku I.437, IČO: 00169005, požiadala o udelenie súhlasu pre stavebné úpravy na chodníkoch a vjazdoch, ktoré budú vykonané na pozemkoch v rámci stavby "Prestavba areálu spoločnosti COOP Jednota Prievidza", v rozsahu priloženej projektovej dokumentácie (vybúrania časti vozoviek komunikácie, spevnených plôch a chodníkov v miestach navrhovaných úprav, vytvorenie nových oblúkov z oblúkových obrubníkov, realizácia záhonových obrubníkov, polozenie novej zámkovej dlažby), a to na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (lokality Ul. T. Vansovej a Ul. A. Hlinku), parc. registra C KN č. 2262/1, zast. plocha a nádvorie s výmerou 6400 m² a parc. registra C KN č. 2158/14, zast. plocha a nádvorie s výmerou 200 m² (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 276/21 dňa 25.10.2021, uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena dňa 16.12.2021).

MsZ uznesením č. 196/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu pre COOP Jednota Prievidza a schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 276/21 dňa 25.10.2021.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosť tech in, s. r. o., so sídlom Vinohradnícka 779/20, Prievidza, IČO: 45 342 431, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokality Ul. Matice slovenskej), parcela registra C KN č. 2118/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 296 m², právo uloženie IS – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie, predpokladaná dĺžka cca 2,045 m + ochranné pásmo po oboch stranách. Spoločnosť doložila pracovnú verziu Geometrického plánu č. 108/2023, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMark, s.r.o., dňa 22.08.2023, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 197/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2118/5, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 296 m², v časti diel 1 v rozsahu výmery 11 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a právo trvalého prístupu za účelom jej opravy, údržby a rekonštrukcie, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela re-

gistra C KN č. 2117, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 100,00 €/m², a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, v zast. Ing. Igor Tršo – TRIGEA, so sídlom Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Sadová ulica), parc. registra E KN Č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 210/110, nie je založený LV) a E KN Č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m² (v stave registra C-KN ako parcela č. 189/48, nie je založený LV), právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí – NN zemný kábel a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina. Predpokladaný rozsah vecného bremena vrátane ochranného pásma na parcele: E-KN 11-3226/4 (C-KN 210/110) je 1 m², E-KN 11-3226/4 (C-KN 189/48) je 20 m². Technický návrh trasovania bol schválený MsZ uznesením č. 83/23 zo dňa 24.04.2023 (s návrhom realizácie zemným NN káblom, vrátane uloženia novej PRIS).

MsZ uznesením č. 198/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m², uloženie a umiestnenia inžinierskych sietí – NN zemný kábel k stavbe „14257 - Prievidza - Píly- Rozšírenie NNK“ a trvalý prístup za účelom ich prevádzky, údržby, rekonštrukcie, vstup v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8 podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom (za obmedzenie užívania), ktorý dá na vlastné náklady vypracovať investor a za podmienok definovaných v uznesení.

MsZ schválilo udelenie súhlasu na umiestnenie novej PRIS 11 č. 1 na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4, ostatná plocha s výmerou 3182 m² v zmysle doloženej situácie a uznesenia MsZ č. 83/23 zo dňa 24.04.2023.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Ing. Petra Briatková uviedla, že uznesením MsZ číslo 298/18 dňa 25.06.2018 v znení uznesenia č. 459/18 zo dňa 26.11.2018 a uznesenia č. 122/21 zo dňa 31.05.2021 bolo schválené zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je uloženie inžinierskych sietí – prípojky splaškovej kanalizácie, teplovodu, električky a právo prejazdu motorovým vozidlom – vjazd do areálu k stavbe „CALVIN residence, bytový dom Prievidza“, v prospech investora stavby a v prospech budúcich vlastníkov bytov a nebytových priestorov, podľa zamerania geometrickým plánom a za určitých podmienok. Pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza je potrebná presná špecifikácia oprávnených z vecného bremena a upresnenie rozsahu vecného bremena podľa doložených porealizačných geometrických plánov na uloženie inžinierskych sietí a prejazdu motorovým vozidlom. Z uvedeného dôvodu predkladá právna kancelária návrh na opravu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 298/18 dňa 25.06.2018 v znení uznesenia č. 459/18 zo dňa 26.11.2018 a uznesenia č. 122/21 zo dňa 31.05.2021.

MsZ uznesením č. 199/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 298/18 zo dňa 25.06.2018 v znení uznesenia č. 459/18 zo dňa 26.11.2018 a uznesenia č. 122/21 zo dňa 31.05.2021.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Phillippe Frederic Martin Páleš, trvale bytom Letisková ulica 385/4, Prievidza - Prievidza II. Píly, požiadal o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (lokalita: Letisková ulica), parcela registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2356 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody (dĺžka cca 10,5 m) a kanalizácie (dĺžka cca 5,5 m) k existujúcemu rodinného domu. Žiadateľ doložil pracovnú verziu Geometrického plánu č. 210/2023, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 23.08.2023, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 200/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve

mesta v k. ú. Prievidza, parc. registra C KN č. 542/36, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2356 m², v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 32 m², právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky k existujúcemu rodinnému domu (stavba „RODINNÝ DOM – FHILLIPPE PÁLEŠ p. č. 545/2, PRIEVIDZA“), v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 546/2, 545/2 a 547/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 126 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² zaťaženého vecným bremenom, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok definovaných v uznesení.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová konštatovala, že v podkladoch v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“ bolo veľa materiálov, ťažko sa poslancom v nich orientovalo, požiadala o zmenu.

Spoločnosť Longleaf s. r. o., IČO: 46 532 862, so sídlom Kopčianska 37, 851 01, Bratislava, na spoluprácu „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok Prievidza – vyjadrenie o spolupráci“ zo dňa 02.05.2023.

Súčasťou predloženého návrhu je aj riešenie investičného zámeru spoločnosti Longleaf s.r.o. za účelom realizácie stavby „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok – Prievidza“. Zároveň žiadajú zriadenie vecného bremena. Spoločnosť v roku 2021 požiadala o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, MsZ žiadosť neschválilo. Jedná sa o lokalitu Mliekarenská a Nedožerská cesta.

MsZ uznesením č. 201/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo návrh na spoluprácu so spoločnosťou Longleaf s. r. o., IČO: 46 532 862, so sídlom Kopčianska 37, 851 01, Bratislava.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov proti

MsZ uznesením č. 202/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo žiadosť spoločnosti Longleaf, s.r.o., so sídlom Bratislava, Kopčianska 37, IČO: 46 532 862, o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov formou zriadenia vecného bremena za účelom realizácie stavby „Samoobslužná čerpacia stanica pohonných látok – Prievidza“.

dza“, na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Mliekárenská ulica a Nedožerská cesta) parc. registra CKN č. 5169/15, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6326 m² a parc. registra CKN č. 5169/26, záhrada s výmerou 285 m² prechod pešo a prejazd motorovým vozidlom k pozemku parc. č. 5169/50 a udelenie súhlasu k napojeniu na betónový stĺp NN, ktorý sa nachádza na parcele registra E KN č. 1 - 769/1, ostatné plochy s výmerou 9574 m² (LV 10652) v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov proti

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 297/18 dňa 25.06.2018 v znení uznesenia č. 465/18 zo dňa 26.11.2018 bolo schválené zriadenie vecného bremena, predmetom ktorého je uloženie inžinierskych sietí - SO 06 Rozšírenie verejného vodovodu v rámci stavby "BYTOVÝ KOMPLEX - RIVERSIDE Prievidza", v prospech investora stavby a v prospech budúceho vlastníka, resp. správcu verejného vodovodu (t. j. spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica), v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom a za určitých podmienok. Pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza je potrebná presná špecifikácia oprávnených z vecného bremena a upresnenie rozsahu vecného bremena podľa doloženého porealizačného geometrického plánu na uloženie inžinierskych sietí. Trasovanie zostáva zachované, rozsah vecného bremena sa mení z dôvodu dodatočných pripomienok spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Z uvedeného dôvodu predložila právna kancelária návrh na opravu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 297/18 dňa 25.06.2018 v znení uznesenia č. 465/18 zo dňa 26.11.2018.

MsZ uznesením č. 203/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 297/18 zo dňa 25.06.2018 v znení uznesenia č. 465/18 zo dňa 26.11.2018.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 19) „Rôzne“

Návrh Centra voľného času v Prievidzi na prerokovanie žiadosti Jozefa Oršulu o odpustenie úrokov z omeškania v exekúcii vedenej v prospech Centra voľného času predložil PhDr. Dárius Štrba, MBA, DBA, riaditeľ CVČ.

Centrum voľného času bolo oslovené listom od JUDr. Jozefa Augustína, PhD., súdneho exekútora o zaujatie stanoviska vo veci exekúcie vedenej v prospech CVČ. V liste uvádza, že tunajší úrad kontaktovala tretia osoba s prejavovým záujmom

o vyplatenie celej dlžnej pohľadávky s príslušenstvom za podmienky odpustenia úrokov z omeškania.

MsZ uznesením č. 204/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo odpustenie úrokov z omeškania vo výške 7274,76 eur v exekúcii vedenej v prospech Centra voľného času proti povinnému Jozefovi Oršulovi, IČO: 43449409, pod EX 492/2018, za podmienky, že oprávnenému bude uhradená dlžná istina vo výške 7 904,85 eur, trovy súdneho konania vo výške 547,00 eur a trovy exekúcie oprávneného vo výške 39,42 eur.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 18) „Majetkovoprávne veci“

Rokovanie pokračovalo v prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“.

Lukáš Dubina, Urbánkova ulica 903/29, 971 01 Prievidza požiadal o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/23 dohodou a žiadosť o odpustenie nájomného za obdobie od 01.07.2023 do ukončenia Nájomnej zmluvy č. 02/23.

Dňa 18.01.2023 bola uzavretá Nájomná zmluva č. 02/23 medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Lukášom Dubinom ako nájomcom, predmetom ktorej je okrem iného nájom časti pozemku parcely registra CKN č. 5036/1 vo výmere **30 m²** pod predajným stánkom. Po uzavretí nájomnej zmluvy bolo zameraním zistené, že pozemok pod predajným stánkom je v rozlohe **32 m²**. tj. o 2 m² navyše.

Lukáš Dubina splnil svoju povinnosť v zmysle uznesenia č. 57/23 a odstránil stánok stanovenej v lehote stanovenej v uznesení, čo preukázal predložením fotodokumentácie. Vzhľadom k tomu, že úmyslom zastupiteľstva bolo odpustenie celej pohľadávky pre Lukáša Dubinu v prípade splnenia povinnosti odstrániť stánok, no v uznesení nebola zohľadnená nová výmera, ktorá bola schválená na tom istom zasadnutí zastupiteľstva, je potrebné upraviť uznesenie.

MsZ uznesením č. 205/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo ukončenie Nájomnej zmluvy č. 02/23 uzavretej dňa 18.01.2023 s Lukášom Dubinom dohodou a odpustenie nájomu za obdobie od 01.07.2023 do ukončenia Nájomnej zmluvy č. 02/23 pre Lukáša Dubinu, Urbánkova ulica 903/29, 971 01 Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 206/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 57/23 zo dňa 27.02.2023 takto: v časti II. schvaľuje sa text „odpustenie pohľadávky vo výške 1248 € za užívanie časti mestského pozemku pod predajným stánkom v období od 26.06.2022 do 19.01.2023 vo výmere 30 m²“ nahrádza textom: „odpustenie pohľadávky vo výške 1331,20 € za užívanie časti mestského pozemku pod predajným stánkom v období od 26.06.2022 do 19.01.2023 vo výmere 32 m²“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Albína Lörincová, trvalý pobyt Gorazdovo nábr. 404/3, 971 01 Prievidza, požiadala o majetkovoprávne usporiadanie svojho spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti $\frac{3}{4}$ vzhľadom k celku na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v lokalite čínsky múr, pozemok parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m², vedený na LV č. 7454, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou bytového domu, chodník, komunikácie a detského ihriska. $\frac{1}{4}$ spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m², vedeného na LV č. 7454 vlastní Pavel Bátora, Poľná ulica 482/24, 971 01 Prievidza.

Ing. Natália Svítková uviedla, že žiadala, aby bola vytvorená pracovná skupina k riešeniu predmetnej lokality (Čínsky múr). Michal Dobiaš uviedol, že bude k tejto problematike zvolané pracovné stretnutie.

MsZ uznesením č. 207/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo majetkovoprávne usporiadanie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti $\frac{3}{4}$ vzhľadom k celku vo vlastníctve Albíny Lörincovej, trvalý pobyt Gorazdovo nábr. 404/3, 971 01 Prievidza, na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v lokalite čínsky múr, pozemok parcela registra E KN č. 2581, orná pôda vo výmere 1320 m², vedený na LV č. 7454, za účelom usporiadania pozemku pod chodníkom, komunikáciou a detským ihriskom za cenu 5 €/m².

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

Spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nachádzajúca sa na Ulici S. Chalupku, pozemku parcela registra C KN č. 829/21, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 826 m², vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod existujúcim parkoviskom, pre spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.08.2023.

MsZ uznesením č. 205/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Ulici S.

Chalupku, pozemku parcela registra C KN č. 829/21, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 826 m², vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod existujúcim parkoviskom, pre spoločnosť DOPSTA, s.r.o., so sídlom Ul. T. Vansovej 519/35, 971 01 Prievidza, za cenu 75,00 €/m², určenú podľa Internej smernice IS – 126 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou parkoviska vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 sa zdržal

Juraja Mihalík, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Sadovej ulici, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 15 m², vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 25.04.2023.

MsZ uznesením č. 209/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na Sadovej ulici v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 210/129, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 15 m², vedený na LV č. 1, za účelom usporiadania pozemku pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229, pre Juraja Mihalíka, trvalý pobyt Ul. J. Murgaša 10/2, 971 01 Prievidza, za cenu 29,27 €/m², spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza pod stavbou garáže so súpisným číslom 1229 vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Stanislav Cagáň, trvalý pobyt Dolné Naštice 194, 957 01 Dolné Naštice, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 1 na záhradkárске účely. Pozemok je prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa nachádzajúci sa za jeho nehnuteľnosťou.

MsZ uznesením č. 210/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Malá Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 164, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu

výmery 15 m², vedený na LV č. 1, pre Stanislava Cagáňa, trvalý pobyt Dolné Naštice 194, 957 01 Dolné Naštice, na záhradkárské účely.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 12 poslancov proti, 3 sa zdržali

Ľudmila Blahovcová, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava požiadala o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína. Žiadateľka žiada predmetný pozemok kúpiť späť. Územnoplánovacia dokumentácia týkajúca sa predmetnej zmeny funkcie cintorína na obytné územie IBV je stále v procese obstarávania, takže zmena ešte nebola schválená a platí aktuálny územný plán ZaD 15 ÚPN M Prievidza.

MsZ uznesením č. 211/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválila žiadosť Ľudmily Blahovcovej, trvalý pobyt Nobelova 1, Bratislava o finančné vyrovnanie prípadne dohodu z kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.12.2012, ktorej účelom bol predaj pozemkov na výstavbu cintorína, a ani pätné odpredanie nehnuteľnosti pre účastníčku kúpnej zmluvy 869/2012/KZ/12 Jolanu Plačkovú a dedičov po nebohej Ľudmile Dobrotkovej.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov proti, 2 sa zdržali

Právna kancelária predložila návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 108/23 zo dňa 24. 04. 2023, ktorým MsZ schválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti za účelom umiestnenia erbu so znakom mesta a to z dôvodu, že spoločnosť LIBEX REALITY, s.r.o., BYTČIANSKA 114, ŽILINA, PSČ 01003, SR, IČO: 47542756 nesúhlasila s udelením súhlasu, ale s uzatvorením nájmu za symbolické 1€.

MsZ uznesením č. 212/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 108/23 zo dňa 24. 04. 2023 takto: v časti II. sa text: „formou udelenia súhlasu spoločnosťou LIBEX REALITY, s.r.o., pre mesto Prievidza“ vypúšťa a nahrádza textom: „formou uzatvorenia nájomnej zmluvy za 1€ za celý predmet nájmu“.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za

Ing. Petra Briatková konštatovala, že uznesením MsZ v Prievidzi č. 103/23 zo dňa 24. 4. 2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností formou zámeny pozemkov na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi. Okresný úrad katastrálny odbor odmietol zapísať trojzámennú nehnuteľnosť z dôvodu, že jedna zo zmluvných strán neprevádzala žiaden majetok, iba ho nadobúdala. Z tohto dôvodu právna kancelária

predložila návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 103/23 zo dňa 24.04.2023 a prijatie nového návrhu na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností.

MsZ uznesením č. 213/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušila uznesenie MsZ v Prievidzi č. 103/23 zo dňa 24.4.2023.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 214/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, prijalo nové uznesenie k zámene nehnuteľností - MsZ schválilo zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici, a to pozemku pod autobusovou zastávkou parcela registra C KN č. 2251/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 21 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-A-53/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 28.03.2023, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 30.03.2023 pod č. 341/23 z pozemku parcela registra C KN č. 2251/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m², vedený na liste vlastníctva č. 8527, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti r3nt, s.r.o., pre mesto Prievidza, za pozemky parcela registra CKN č. 2245/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m², zapísaný na LV č. 1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/1, parcela registra CKN č. 2214/30, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m², zapísaný na LV č. 7027, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2 a parcela registra CKN č. 2214/40, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m², zapísaný na LV č. 7027, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza v podiele 1/2, pre spoločnosť r3nt, s.r.o., bez finančného vyrovnania na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je skutočnosť, že zamieňané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a zamieňajú sa pre účel majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľnosti.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 sa zdržal

Uznesením MsZ v Prievidzi č. 158/23 zo dňa 26.06.2023 bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, odčlenením a zameraním podľa geometrického plánu, časti pozemku pod chodníkom a okolia zelene na Vansovej ulici, pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m² vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, 911 01, IČO: 36126624, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti formou kúpy alebo zámeny. Trenčiansky samosprávny kraj predložil mestu ponuku na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza na Ulici T. Vansovej, novovytvoreného pozemku parcela registra CKN č. 2214/41, zastavaná

plocha a nádvorie vo výmere 982 m², odčlenená a zameraná Geometrickým plánom č. 251/2017, vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba Prievidza s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, Prievidza, úradne overeného Ing. Barborou Petriskovou pod č. 1068/2017 zo dňa 03.10.2023 z pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m² vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti, ktorú mesto Prievidzi kúpi za kúpnu cenu 1€ za celý predmet prevodu.

MsZ uznesením č. 215/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 158/23 zo dňa 26.06.2023.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 2 sa zdržali

PhDr. Vlado Bartulovič, trvalý pobyt Na karasiny 342/73, Prievidza 971 01, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúce sa na Ulici Jozefa Ignáca Bajzu, pozemok parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m² a stavba so súpisným číslom 819, transformačná stanica postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m², obe vedené na LV č. 1, za účelom scelenia nehnuteľnosti v zmysle územného plánu mesta. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 07.08.2023.

MsZ uznesením č. 216/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Prievidza, na Ulici J.I.Bajzu, pozemok parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m² a stavba so súpisným číslom 819, transformačná stanica postavená na pozemku parcela registra C KN č. 5074/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 42 m², obe vedené na LV č. 1, za účelom scelenia nehnuteľnosti v zmysle územného plánu mesta, pre PhDr. Vlada Bartuloviča, trvalý pobyt Na karasiny 342/73, Prievidza, za cenu 27 400 € určenú podľa znaleckého posudku č. 98/2023, vypracovaného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok so stavbou transformačnej stanice nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Martin Planka, trvalý pobyt Malookružná ul. 190/37, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúcej sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlast-

níckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m² vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru.

Michal Dobiaš uviedol, že na rokovaní MsR dostala právna kancelária za úlohu preveriť všetky nájomné zmluvy k trafostaniciam, budú oslovené bytové spoločenstvá, pokiaľ nebudú mať o tieto nehnuteľnosti záujem, bude do orgánov predložený návrh na vyhlásenie OVS.

MsZ uznesením č. 217/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, pre Martin Planku.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov proti, 3 sa zdržali

Miroslav Novák, trvalý pobyt Malookružná ul. 187/29, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č. 118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m² vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru susediaceho so žiadateľovým bytom.

Helena Dadíková uviedla, že v prípade p. Nováka dal výbor volebného obvodu kladné stanovisko, keďže ide o vlastníka bytu. Poslankyňa Ivica Čertíková dodala, že žiadateľ býva na I. poschodí a aj sused má záujem. Michal Dobiaš dodal, že pokiaľ sa dohodnú, nevidí problém v prevode nehnuteľnosti.

MsZ uznesením č. 218/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Malookružnej ulici, nebytový priestor trafostanica TS č. 659 na prízemí obytného domu č. súp. 20187, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 118, vrátane spoluvlastníckeho podielu 26/528-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č. súp. 20187, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 26/528-in k celku na pozemku parcela registra CKN č.

118, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 359 m² vedený na liste vlastníctva č. 6903, na účel vytvorenia bytového priestoru, pre Miroslava Nováka, trvalý pobyt Ma-lookružná 187/29, 971 01 Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 11 proti, 7 sa zdržalo

Cyril Balog, trvalý pobyt Ul. I. Krasku 734/16, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 409 m², v rozsahu výmery 25 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia spevnených plôch na parkovanie vozidla ZŤP. Žiadateľ ďalej uvádza, že žiadaný pozemok susedí s garážou v jeho vlastníctve, parcela registra CKN č. 3591/153,

MsZ uznesením č. 219/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný a neupotrebitelný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 409 m², v rozsahu výmery 25 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vytvorenia spevnených plôch na parkovanie vozidla ZŤP, pre Cyrila Balogu, bytom Ul. I. Krasku 734/16, 971 01 Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov proti, 2 sa zdržali, 2 nehlasovali

Spoločnosť Mackine torty s.r.o., so sídlom Ul. M. R. Štefánika 1134/32, 971 01 Prievidza, IČO: 52546594, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², v rozsahu výmery 2 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel vyloženia 2 lavičiek pred prevádzkou cukrárne, nachádzajúcej sa na Ulici M. R. Štefánika, v období od 15.4. do 15.10.,

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.08.2023.

MsZ uznesením č. 220/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 90/1, ostatná plocha s výmerou 20925 m², v rozsahu výmery 2 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mackine torty, s.r.o., IČO: 52546594, na účel vyloženia 2 lavičiek pred prevádzkou cukrárne, nachádzajúcej sa na Ulici M. R. Štefánika, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom

zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného za pozemok pod vonkajšími sezónnymi sedeniami vo výške 0,07 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10., na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, po ukončení nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a uviesť do pôvodného stavu a s podmienkou doloženia súhlasu spoločenstva vlastníkov bytov s nájmom časti pozemku.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosti MS výšky, s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza, IČO: 51269074, o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 109 m², nachádzajúcich sa na Ulici J. Matušku v Prievidzi a časť parcely registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m², nachádzajúci sa na Ulici J. Okáľa v Prievidzi, na účel zriadenia parkovania.

MsZ uznesením č. 221/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 109 m² nachádzajúca sa na Ulici J. Matušku v Prievidzi a časť pozemku parcela registra CKN č. 5019/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90 m² nachádzajúca sa na Ulici J. Okáľa v Prievidzi, na účel zriadenia parkovania, pre MS výšky s.r.o., so sídlom Ul. J. Matušku 764/26, 971 01 Prievidza, IČO: 51269074.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 11 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť Sladučké ovocie, s.r.o., so sídlom Obrancov mieru 322/26, 972 23 Dolné Vestenice, IČO: 51029081, požiadala o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10 m², nachádzajúcich sa na Ulici A. Hlinku v Prievidzi, na účel umiestnenia regálov s ovocím a zeleninou. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 08.08.2023.

MsZ uznesením č. 222/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2132/13, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 10 m² nachádzajúca sa na Ulici A. Hlinku v Prievidzi, na účel umiestnenia regálov na predaj ovocia a zeleniny, pre Sladučké ovocie, s.r.o., so sídlom Obrancov mieru 322/26, 972 23 Dolné Vestenice, IČO: 51029081, za pod-

mienok: nájomné: za pozemok pod predajnými stánkami vo výmere 10 m² vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu určitú do 30.09.2023, s povinnosťou úhrady bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku vo výmere 10 m², vo výške 0,20 €/m²/deň, bez právneho titulu, za obdobie od 17.04.2023 do uzavretia nájomnej zmluvy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca poskytuje služby, ktoré slúžia aj obyvateľom mesta.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 2 proti, 1 sa zdržal

Mgr. Marián Zaťko a Peter Wesserle, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, požiadali o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 5399/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 107 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 174/2023 vypracovaným dňa 14.07.2023 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, z pozemku parcely registra CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 237 m², vedený na LV č. 1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom scelenia pozemku, za nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parcelu registra CKN č. 5397/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 174/2023 vypracovaným dňa 14.07.2023 spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, z pozemku parcely registra CKN č. 5397/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m², vedený na LV č. 5291, ktorý je vo vlastníctve Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho. Zámer bol zverejnený na úradne tabuli dňa 09.08.2023.

MsZ uznesením č. 223/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného nehnuteľného majetku mesta Prievidza formou zámeny, a to: pozemku v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 5399/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 107 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 174/2023 vypracovaným dňa 14.07.2023 spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 20.07.2023 pod číslom 820/23, z pozemku parcely registra CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 237 m², vedený na LV č. 1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza, pre Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, na účel scelenia pozemku, za nehnuteľnosť - pozemok v k.ú. Prievidza, parcelu registra CKN č. 5397/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m², zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 174/2023 vypracovaným dňa 14.07.2023 spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s.r.o., J. Kráľa č.

1713/1A, 972 01 Bojnice, IČO: 46896180, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 20.07.2023 pod číslom 820/23, z pozemku parcely registra CKN č. 5397/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m², vedený na LV č. 5291, ktorý je vo vlastníctve Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, do vlastníctva mesta Prievidza, s finančným vyrovnaným 6 900 € (107 m² – 15 m² = 92 m², 92 m² * 75€ = 6 900 €), so záväzkom Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, že odstránia existujúce oplotenie vrátane jeho základov a upravia pozemok do pôvodného stavu a nové oplotenie budú konzultovať s architektom mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je skutočnosť, že zamieňaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – zamieňajúceho. MsZ zároveň schválilo ukončenie Nájomnej zmluvy č. 13/22 uzavretej dňa 22.08.2022 s Mgr. Mariánom Zaťkom a Petrom Wesserle, dohodou, predmetom ktorej je nájom časti pozemku z parcely reg. CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m², v celosti, na záhradkárske účely.

Prezentácia: 16 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

Denisa Khúebachová, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, 971 01 Prievidza, IČO:53033060, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza (lokalita: Námestie slobody), v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m², v rozsahu výmery 10 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel umiestnenia drevenej búdky s občerstvením, nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi oproti OD Prior, v období od 10.11.2023 - 10.01.2024. MsR neodporučila schváliť nájom pre žiadateľku, odporučila vyhlásiť OVS.

PaedDr. Eleonóra Porubcová nepodporila ani vyhlásenie OVS, konštatovala, že podnikatelia na námestí môžu mať v tomto čase viac zákazníkov, mesto ich týmto spôsobom nepodporí.

MsZ uznesením č. 224/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo nájom dočasne prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3093 m², v rozsahu výmery 10 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Denisu Khúebachovú, IČO: 53033060, na účel umiestnenia drevenej búdky s občerstvením, nachádzajúcej sa na Námestí slobody v Prievidzi oproti OD Prior.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 14 proti, 4 sa zdržali

MsZ sa zaoberalo návrhom na vyhlásenie OVS – nájom pozemku pred OD Prior vo výmere 15 m² v čase od 15.11.2023 do 15.01.2024 za účelom predaja občerstvenia a vianočného sortimentu. MsZ uznesením č. 225/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra CKN č. 2120/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6859 m², nachádzajúceho sa na centrálnej ploche námestia, formou obchodnej verejnej súťaže.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 9 poslancov za, 2 proti, 8 sa zdržali

Ing. Petra Briatková podala informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06. 2023 na základe uznesenia MsZ č. 168/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Šulekovej ulici, nebytový priestor v celkovej výmere 17,95 m² ktorý pozostáva z miestnosti vo výmere 15,12 m² a WC s výmerou 2,83 m² na prízemí obytného domu č. súp. 30868 a č. súp. 30869, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2489 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 30869 a č. súp. 30868, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7161, na ktorom je bytový dom č. súp. 30868 a č. súp. 30869 postavený, minimálnu kúpnu cenu za predmet prevodu podľa písm. a) tohto bodu, ktorá je minimálne vo výške 15 724,58 € stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 54/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom, na podnikateľský účel v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu minimálne vo výške 15 724,58 € v zmysle ZP č. 54/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom). Nebol doručený žiaden súťažný návrh. MsR uznesením č. 278/23 zo dňa 21. 8. 2023 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 168/2023 zo dňa 26.06.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh. Ing. RNDr. Ján Kuchárik požiadal, aby o opakovanej OVS boli informovaní obyvatelia domu oznámením na dvere.

K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 226/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

MsZ uznesením č. 227/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 7162, nebytový priestor na prízemí obytného domu súp. č. 30868 a súp. č. 30869 na Šulekovej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra CKN č. 5065/1, vrátane spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné č. 30868 a súp. č. 30869, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 1562/759260-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 5065/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2489 m², na ktorom je bytový dom súp. č. 30868 a súp. č. 30869 postavený, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: **Účel využitia:** podnikateľský účel nevýrobného charakteru v zmysle územného plánu mesta, **Kúpna cena:** minimálne vo výške 12 579,66 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 54/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 4 proti, 2 sa zdržali

Uznesením č. 228/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ zobralo na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 169/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Nábr. sv. Cyrila, zapísanej na liste vlastníctva č. 7524 – byt č. 5 v podlahovej ploche 61,75 m², ktorý pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu je kuchyňa, chodba, kúpeľňa, komora a dve pivnice na 2. poschodí obytného domu č. súp. 10353, nachádzajúci sa na pozemku parcela registra CKN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 374 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10353, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 58/736-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 374 m², vedenom na liste vlastníctva č. 7524, na ktorom je bytový dom č. súp. 10353 postavený, s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu nehnuteľnosti minimálne vo výške 54 300€ (stanovená v zmysle ZP č. 73/2023, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom). Nebol doručený žiaden súťažný návrh. MsR uznesením č. 280/23 zo dňa 21. 08. 2023 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 169/23 zo dňa 26.06.2023 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 229/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 7524, byt č. 5, na 2. poschodí obytného domu súp. č. 10353 na Nábr. sv. Cyrila v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra CKN č. 1864, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 374 m², vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/736-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10353, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 58/736-in k celku na pozemku parcela registra C KN č.1864, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 374 m², na ktorom je bytový dom číslo súpisné 10353 postavený, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: **Účel využitia:** V zmysle územného plánu, **Kúpna cena:** minimálne vo výške 43 440 € (80 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 73/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom) a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

Uznesením číslo 230/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo MsZ na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nachádzajúca sa na Garážovej ulici, pozemok parcela registra CKN č. 1236/7, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 52433927-55/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 07.03.2023, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou pod číslom 245/23 zo dňa 13.03.2023, z parcely registra CKN č. 1236/6, ostatná plocha vo výmere 1368 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, za minimálnu cenu 1 184,37 € (stanovená v zmysle ZP č. 50/2023, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom). Bol doručený jeden návrh, ktorý predložil: Peter Skala, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, s ponúkanou kúpnu cenou za pozemok na Garážovej ulici vo výške 1 200,00 €. MsR uznesením č. 282/23 zo dňa 21. 8. 2023 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) predložil Peter Skala, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, s ponúkanou kúpnu cenou za pozemok na Garážovej ulici vo výške 1 200,00 €. MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Petrom Skalom, Kocurany č. 191, 972 02 Kocurany, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa

28.06.2023 na základe uznesenia MsZ č. 167/23 zo dňa 26.06.2023, bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: **Účel využitia:** zastavané plochy a nádvorí, **Kúpna cena pozemku:** vo výške 1200,00 € .

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Spoločnosť D&L events, s.r.o., ako nájomca, predložila návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2021 uzavretej dňa 30.06.2021 s mestom Prievidza ako prenajímateľom, k 31.08.2023, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50993 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 21 m², zameraná a odčlenená geometrickým plánom č. 52433927-114/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., Prievidza dňa 28.06.2021, pre spoločnosť D&L events s. r. o., na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“, nachádzajúcej sa na Ulici J. Palárika 2, s celoročným využitím.

MsZ uznesením č. 231/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2021, uzavretej dňa 30.06.2021 s mestom Prievidza ako prenajímateľom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50993 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 21 m², zameraná a odčlenená geometrickým plánom č. 52433927-114/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM, s.r.o., Prievidza dňa 28.06.2021, za účelom prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“, nachádzajúcej sa na Ulici J. Palárika 2, s celoročným využitím, dohodou k 31.08.2023.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Katarína Roháčová, so sídlom Športová ul. 502/36, 972 11 Lazany, IČO: 41850238, požiadala o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50993 m², v rozsahu výmery 21 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“, nachádzajúcej sa na Ulici J. Palárika 2, s celoročným využitím. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 27.06.2023.

MsZ uznesením č. 232/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela reg. CKN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50993 m², v rozsahu výmery 21 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Katarínu Roháčovú, IČO: 41850238, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“, nachádzajúcej sa na Ulici J. Palárika 2, s celoročným využitím, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného za pozemok pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemku počas celého roka vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, po ukončení nájmu vypratáť pozemok na vlastné náklady a uviesť do pôvodného stavu.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

Vladimír Kvíčala, bytom Ul. S. Mečiara 136/5, 971 01 Prievidza, požiadal o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3042/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 376 m², v rozsahu cca 88 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcela registra E KN č. 11-3871/111, ostatná plocha vo výmere 721 m², v rozsahu výmery cca 16 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel scelenia pozemku a záhradkárske účely. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 02.08.2023.

MsZ uznesením č. 233/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3042/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 112 m² zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 44/2023 vyhotovený spoločnosťou GEOACRE, s.r.o., so sídlom Ulica za depom 3071/7G, 971 01 Prievidza dňa 11.07.2023, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánkovou pod číslom 781/2023 zo dňa 14.07.2023, z pozemkov parcela registra C KN č. 3042/1, diel 1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 376 m², v rozsahu 90 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, parcela registra E KN č. 11-3871/110, diel 2, ostatná plocha s výmerou 1823 m², v rozsahu 6 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, parcela registra E KN č. 11-3871/111, diel 3, ostatná plocha s výmerou 721 m², v rozsahu 16 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, za cenu 20,00 €/m² na účel scelenia pozemku a záhradkárske účely, pre Vladimíra Kvíčalu, bytom Ul. S. Mečiara 136/5, 971 01 Prievidza, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti, ktorú má žiadateľ - kupujúci vo svojom vlastníctve.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 1 sa zdržal

K bodu 19)
„Rôzne“

Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS, predložila návrh Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti – prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených.

MsZ uznesením č. 234/23, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosť v správe Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi - nebytové priestory bez zariadenia (t.j. bez barového pultu, nábytku, stolov, stoličiek a sedačiek) v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325, za účelom prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovaním služieb s tým spojených o celkovej podlahovej ploche 125,75 m², z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m², prípravňa 15,20 m², terasa o výmere plochy 25 m² a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m², objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č. 9, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: prevádzkovanie kaviarne s terasou a poskytovanie služieb s tým spojených, výška nájomného: najvyššia ponuka v € / m² / rok, bez energií a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 21)
„Interpelácie“

Ján Masiar sa pýtal, či je možné doobjednať hnedé kontajnery na zelený odpad, nakoľko viacerým domácnostiam pri rodinných domoch nepostačuje jedna nádoba. Primátorka mesta uviedla, že na požiadavku bude odpovedané poslancovi písomne.

Ján Masiar informoval o stretnutí s vodárenskou spoločnosťou, nakoľko vo Veľkej Lehôtke zaznamenali viacero porúch a to na Školskej ulici, Podhorskej ulici a Ulici. Bellu. Potrubie je veľmi staré, postupne odchádza, problémom môže byť aj zosuv pôdy. Požiadal primátorku mesta, ako zástupcu mesta v orgánoch vodárenskej spoločnosti, aby dala z jej pozície vstúpila do problematiky, aby sa postupne začali veci riešiť. Primátorka mesta potvrdila, že sa vo veci bude angažovať.

Ján Masiar ďalej hovoril o krátkodobých výpadkoch elektriky a to vo všetkých prímestských častiach – VO č. V, VI a VII. Poslanci písomne kontaktovali SSE. Výpadky elektriny sú aj za dobrého počasia, ľuďom začínajú odchádzať aj domáce spotrebiče. SSE písomne odpovedali s tým, aby si obyvatelia zabezpečili sami ochranu na vlastné spotrebiče. Ján Mäsiar požiadal, aby aj mesto vyzvalo SSE o riešenie.

Helena Dadíková požiadala, či by sa na „tankodrome“ v centre mesta nemohla zasypať aspoň prvá jama. Primátorka mesta požiadala prednostu MsÚ o zabezpečenie podnetu.

MDDr. Veronika Drábiková sa pýtala, či mesto vykonáva štatistiku dochádzky poslancov zo zasadnutí orgánov mesta. Ďalej dodala, že pani poslankyňa Vážna sa dlhodobo nezúčastňuje zasadnutí, konkrétne komisie starostlivosti o obyvateľov, kde je pani poslankyňa Drábiková vo funkcii predsedníčky. Primátorka mesta uviedla, že pani poslankyňa Vážna svoju neprítomnosť odôvodňuje práceneschopnosťou a to je dôvod, ktorý treba akceptovať. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, povinnosť zúčastňovať sa na komisiách nesúvisí so stratou mandátu. Povinnosť zúčastňovať sa rokovaní MsZ je zakotvená v zákone o obecnom zriadení.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že má informáciu od susedov, že na fotopasci medzi sídliskom Necpaly a Sever bol údajne zachytený medveď. Požiadal, aby sa táto informácia preverila. Primátorka mesta požiadala zástupcu primátorky o preverenie veci a dodala, že túto informáciu mesto nemá. Toto potvrdil aj Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ, s tým, že poľovné združenie by malo mesto informovať.

Ing. Natália Svítková uviedla, že ju kontaktovala obyvateľka, pravdepodobne ide o susedský problém, ide o parkovanie osobného vozidla na ploche, ktorá je koncová, ale zároveň susedí s pozemkom iného majiteľa. K podnetu bola privolaná polícia. Uviedla, že vzťahy sú tam vyhrotené. Požiadala náčelníka MsP, aby sa s ňou skontaktovali a vec budú spoločne riešiť. Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník uviedol, že polícia musí mať presné informácie, požiadal, aby takéto podnety neriešili poslanci priamo na MsZ, ale aby MsP oslovili inou cestou. Ing. Natália Svítková reagovala s tým, že pokiaľ sa veci riešia priamo na pôde MsZ, riešia sa promptnejšie.

Mgr. Branislav Gigac otvoril problematiku bezdomovcov, konštatoval, že mnohí z nich sú agresívni, požiadal políciu o riešenie. Smerom k TSMPD, s.r.o., uviedol, že niektoré podnety vyriešia rýchlo, iné podnety sa riešia dlho, resp. sú bez reakcií. Pochvalne sa vyjadril k riešeniu problematiky detských ihrísk. Primátorka uviedla, že v spoločnosti sa menili telefónne čísla, tému s poslancom už komunikovali. Mgr. A. Vlčko uviedol, že komunikáciu bude spoločnosť viac smerovať na mobilné telefóny. Primátorka dodala, že tento spôsob bude viac adresnejší. Mgr. Alojz

Vlčko smerom k Mgr. Branislavovi Gigacovi uviedol, že poslanec dostal podrobnú odpoveď, zoznam drevín a k riešeniu zelene. Primátorka mesta dodala, že z dôvodu väčšieho pohybu bezdomovcov po Námestí slobody mesto nechalo aj odstrániť niekoľko lavičiek, zároveň mesto komunikovalo so zástupcami spol. TESCO o predaji lacného vína, žiaľ neúspešne. Mgr. Ľubomír Pomajbo súhlasil, že situácia je kritická a to v rámci celej spoločnosti. Ide o osoby, z ktorých mnohí sú prepustení z väzenia, alkoholici, v minulom týždni zaznamenali dva útoky na policajtov. Chybou štátu je, že neexistujú záchytky, MsP môže vykonávať úkony len v zmysle zákona.

K bodu 23)

Záver

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie MsZ.

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 08. 2023 v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

Pripomienky overovateľov zápisnice:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Mgr. Alojz Vlčko, prednosta MsÚ

Igor Čičmanec, overovateľ I.

Mgr. Branislav Gigac, overovateľ II.

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu MsÚ