

Mesto Prievdza

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Značka: 2.4.2-9022-2023/85187-06
Vybavuje: Ing. D.Šandriková

V Prievdzi, dňa 07.09.2023

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebníčka Soňa Fialová Sigetová, Ulica J. Palárika 918/13, 971 01 Prievdza, podala u tunajšieho stavebného úradu dňa 30.08.2023 žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie „**STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTU, BYTOVÝ DOM ul. Urbánkova 903/29, byt č.3**“, v bytovom dome súp.č. 30903, vchod. č. 29, byt č. 3 na pozemku CKN parc. č.5039/3 na Urbánkovej ulici v k.ú. Prievdza.

Zmena stavby spočíva v/vo:

-vybúraní dverného otvoru celkových pílených rozmerov 700mm/ 2050 mm (šírka/výška) do nosných betónových stenových panelov (NZA 5AM 52/a, NZA 7AA 71) 2. obytného podlažia resp. 3 nadzemného podlažia medzi miestnosťami kuchyňa a obývacia izba bytu.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Mesto Prievdza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 stavebného zákona v súlade s ustanovením §-u 33 ods.2 zák.č. 71/1967 Zb. v neskoršom znení upovedomuje o začatí doplňujúceho prejednávania a súčasne podľa § 61 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. stavebný zákon, upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievdzi, Námestie slobody 14, I.poschodie, č.d. B120 (po tel. dohovore s pracovníkom stavebného úradu- Ing. D.Šandriková, t.č. 0904 752 676, 046/51 79 607).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia. Súčasne stavebný úrad upozorňuje, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý s dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej zmene stavby pred jej dokončením, predpokladá sa, že s navrhovanou stavbou ním sledovaných záujmov súhlasí

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. Verejná vyhláška - účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona
 - Soňa Fialová Sigetová, Ulica J. Palárika 918/13 , 971 01 Prievidza
 - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 171, Banícka ulica, katastrálne územie Prievidza, uvedení na liste vlastníctva číslo 7035
 - Ing. Stanislav Oboňa, OBOŇA –STATIK, Priemyselná 12, 971 01 Prievidza
2. OÚ Prievidza- odb. starostlivosti o ŽP- OH
3. a/a

Na vedomie:

1. Soňa Fialová Sigetová, Ulica J. Palárika 918/13, 971 01 Prievidza

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.