

Mesto Prievidza
Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-9542-2023/II.-82837-07

V Prievidzi dňa 16. 08. 2023

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Rozhodnutie

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, administratívnoprávne zastúpená podľa § 13 ods. 5 v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v návrhu navrhovateľa JIMBO invest, s. r. o., Dunajská 8, 811 08 Bratislava na vydanie povolenia na zmenu územného rozhodnutia číslo 2.4.2-07-874-2020 zo dňa 12.03.2020, právoplatného dňom 15.04.2020, ktorým bola umiestená stavba: „IBV Vlčie Kúty – 13 RD časť: Komunikácia a spevnené plochy“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. č. 8038/1, 8038/3, 8038/4, 8038/22, 8040/9, 8041/10, 8041/11, 8041/12, 8041/13, 8041/14, 8041/15, 8037/1, 8037/38, 8037/39, 8037/40, 8037/41, 8037/42, 8037/43, 8037/49, (zmena je navrhnutá na C KN parc. č. 8038/1, 8037/1, 8038/23, 8037/44, katastrálne územie Prievidza - zmena zaoblenia križovatky a jej napojenie na existujúcu komunikáciu) podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov územné konanie

prerušuje

do predloženia podkladov podľa výzvy stavebného úradu č.: 2.4.2-9542-2023/I.-82837-07 najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t. zn. **do 30.10.2023**. Deň doručenia výzvy je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ JIMBO invest, s. r. o., Dunajská 8, 811 08 Bratislava v zastúpení JUDr. Ing. Františkom Küfferom, Ul. R. Jašíka 3005/1E, 971 01 Prievidza podal na tunajšom úrade návrh na vydanie povolenia na zmenu územného rozhodnutia číslo 2.4.2-07-874-2020 zo dňa 12.03.2020, právoplatným dňom 15.04.2020, ktorým bola umiestená stavba: „IBV Vlčie Kúty – 13 RD časť: Komunikácia a spevnené plochy“ v katastrálnom území Prievidza, na C KN parc. č. 8038/1, 8038/3, 8038/4, 8038/22, 8040/9, 8041/10, 8041/11, 8041/12, 8041/13, 8041/14, 8041/15, 8037/1, 8037/38, 8037/39, 8037/40,

8037/41, 8037/42, 8037/43, 8037/49. Zmena stavby je navrhnutá na pozemkoch C KN parc. č. 8038/1, 8037/1, 8038/23, 8037/44, katastrálne územie Prievidza. Popis zmeny: mení sa zaoblenie križovatky a jej napojenie na existujúcu komunikáciu.

Podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území, najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Nakoľko predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a navrhovateľ na ústnom pojednávaní nepredložil potrebné doklady, stavebný úrad vyzval listom č. 2.4.2-9542-2023/I.-82837-07 navrhovateľa, aby návrh spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že ak návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom a v lehote určenej v tejto výzve nedoplní, stavebný úrad podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona územné konanie zastaví. Výzva sa zasiela navrhovateľovi spolu s týmto rozhodnutím. Primeranou lehotou na doplnenie návrhu je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí lehota do 30.10.2023. Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad územné konanie prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámil stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa v zmysle ust. § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Martinou Kováčikovou
na základe poverenia č.1.2-1903-2021/98715

Doručí sa:

- Verejná vyhláška - účastníci konania v zmysle § 34 stavebného zákona

Na vedomie:

- JIMBO invest, Dunajská 8, 811 08 Bratislava v zastúpení
JUDr. Ing. Františkom Küfferom, Ul. R. Jašíka 3005/1E, 971 01 Prievidza