

## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta  
konaného dňa 12.06.2023 o 10.30 hod.

**Prítomní členovia:** podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

### 1. Otvorenie

### 2. Uznesenia:

**Uznesenie č. 93/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 8/2023 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza

**Uznesenie č. 94/2023** – Požiadavka žiadateľa – Marek Danihel, (Riečna 365/19, Prievidza) o „Zmenu UPN Z IBV Terasy

**Uznesenie č. 95/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza

**Uznesenie č. 96/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 10/2023 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza

**Uznesenie č. 97/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2023, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 13/2022 o zrušení ZŠ, Ulica P.J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasti

**Uznesenie č. 98/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2023 o zrušení MŠ Športová ul. č. 134/34, Prievidza a zrušení ŠJ pri MŠ Športová ulica č. 134/36, Prievidza

**Uznesenie č. 99/2023** – Žiadosť Maroša Krajčíka a Jany Krajčíkovej, spoločne trvale bytom Ul. M. Rázusa 880/29, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

**Uznesenie č. 100/2023** – Žiadosť Mgr. Nikoly Sečianskej, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská 934/6, o odpustenie sankčného poplatku

**Uznesenie č. 101/2023** – Žiadosť Bc. Petra Píša, trvale bytom Bottova ulica 93/37, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

**Uznesenie č. 102/2023** – Žiadosť Ivana Šima, trvale bytom Košovská cesta 63/10, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

**Uznesenie č. 103/2023** – Žiadosť Petra Čičmanca, trvale bytom Rekreačná 1685/12, Bojnice, o zriadenie vecného bremena

**Uznesenie č. 104/2023** – Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, o odpustenie sankcií

**Uznesenie č. 105/2023** – Námietka spoločnosti SLOV TAIN s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 23, IČO: 36 333 131, v zast. Ing. Ivanom Hraňom

**Uznesenie č. 106/2023** – Žiadosť spoločnosti ARTON s.r.o., so sídlom Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

**Uznesenie č. 107/2023** – Žiadosť Ing. Marty Pernišovej, Kanianka zo dňa 01.03.2023 o mimosúdne urovnanie sporu

**Uznesenie č. 108/2023** – Návrh mesta Prievidza na prevod nehnuteľností na Košovskej ceste v Prievidzi

**Uznesenie č. 109/2023** – Návrh mesta Prievidza na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností

**Uznesenie č. 110/2023** – Žiadosť Lucii Mokrej, trvalý pobyt Kvetná 583/15, 972 46 Čereňany o vyjadrenie mesta k žiadosti od SPF o nájom nehnuteľnosti

**Uznesenie č. 111/2023** – Návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza

**Uznesenie č. 112/2023** – Návrh spoločnosti D&L events s.r.o. ako nájomcu, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2021

**Uznesenie č. 113/2023** – Žiadosť Kataríny Roháčovej, so sídlom Športová 502/36, 972 11 Lazany, IČO: 41850238, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

**Uznesenie č. 114/2023** – Žiadosť Ľuboša Tomášika, bytom Jánošíkova 70/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Uznesenie č. 115/2023** – Žiadosť Sylvii Žitniakovej, bytom Rakytová 405/6, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Uznesenie č. 116/2023** – Žiadosť Vladimíra Kvíčalu, bytom S. Mečiara 136/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Uznesenie č. 117/2023** – Žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášiková 3/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46835211, o rozšírenie účelu nájmu

**Uznesenie č. 118/2023** – Žiadosť spoločnosti Sun Chemical, spol. s r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 63, 971 01 Prievidza, IČO: 31696392, štatutárny zástupca Ing. Daniel Dobiš, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

**Uznesenie č. 119/2023** – Návrh na ukončenie nájomnej zmluvy

**Uznesenie č. 120/2023** – Žiadosť Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, o kúpu časti pozemku

### **3. Rôzne**

### **4. Záver zasadnutia**

#### **K bodu č. 1**

**Otvorenie:** Zastupujúci predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Ing. Lukáš Zeleník privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

#### **K bodu č. 2**

**Uznesenie č. 93/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 8/2023 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza

**Predkladá :** JUDr. Kačmárová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 8/2023 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 8/2023 o umiestňovaní volebných plagátov počas volebnej kampane na území mesta Prievidza.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Neprítomný
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 94/2023** – Požiadavka žiadateľa – Marek Danihel, (Riečna 365/19, Prievidza) o „Zmenu UPN Z IBV Terasy

**Predkladá :** Ing. arch. Kontriš

**Diskusia :** Ing. Zeleník popísal rozhodnutie VVO č. 4.

**Komisia****I. Berie na vedomie**

požiadavku žiadateľa – Marek Danihel, (Riečna 365/19, Prievidza) o „Zmenu UPN Z IBV Terasy, funkčnopriestorový blok FPB 22-2-5, - zmena regulatívu max. počtu rodinných domov na lokalitu z 4ks na 5 ks“, v súvislosti so zámerom realizácie dvoch rodinných domov (RD) na pozemkoch žiadateľa (CKN 7066/85, 87,88 KU Prievidza)

**II. Neodporúča MsZ schváliť**

a) obstaranie – „Zmeny UPN Z IBV Terasy, funkčnopriestorový blok FPB 22-2-5, - zmena regulatívu max. počtu rodinných domov na lokalitu z 4ks na 5 ks“, v súvislosti so zámerom realizácie dvoch RD na pozemkoch žiadateľa (CKN 7066/85,87,88 KU Prievidza) b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie „Zmeny UPN Z IBV Terasy, funkčnopriestorový blok FPB 22-2-5, - zmena regulatívu max. počtu rodinných domov na lokalitu z 4ks na 5 ks“, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Neprítomný
2	Ing. Lukáš Zeleník	Proti
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Proti
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Zdržal sa

Prítomní: 8

Za: 4

Proti: 3

Zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 95/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza

**Predkladá :** JUDr. Kasalová, Ing. Bartoš

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2023 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzenom území mesta Prievidza.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná

6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9      Za: 9      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 96/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 10/2023 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza

**Predkladá :** Mgr. Révayová

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 10/2023 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 10/2023 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9      Za: 9      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 97/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2023, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 13/2022 o zrušení ZŠ, Ulica P.J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasti

**Predkladá :** Mgr. Révayová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2023, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 13/2022 o zrušení ZŠ, Ulica P.J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasti

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2023, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 13/2022 o zrušení ZŠ, Ulica P.J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasti.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 98/2023** – Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2023 o zrušení MŠ Športová ul. č. 134/34, Prievidza a zrušení ŠJ pri MŠ Športová ulica č. 134/36, Prievidza

**Predkladá :** Mgr. Révayová

**Diskusia :** Ing. Svítková sa informovala na stav budovy MŠ. Ing Zeleník a Ing Kohút sa podrobne informovali na náklady na energie. M. Dobiaš zdôraznil potrebu racionalizácie

prevádzkových nákladov. I. Čičmanec uviedol požiadavku na zabezpečenie dopravnej obslužnosti ŽŠ Malonecpalská.

## Komisia

### I. Berie na vedomie

Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2023 o zrušení MŠ Športová ul. č. 134/34, Prievidza a zrušení ŠJ pri MŠ Športová ulica č. 134/36, Prievidza.

### II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2023 o zrušení MŠ Športová ul. č. 134/34, Prievidza a zrušení ŠJ pri MŠ Športová ulica č. 134/36, Prievidza.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Zdržal sa
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Zdržala sa
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 3

---

**Uznesenie č. 99/2023** – Žiadosť Maroša Krajčíka a Jany Krajčíkovej, spoločne trvale bytom Ul. M. Rázusa 880/29, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie



žiadosť Maroša Krajčíka a Jany Krajčíkovej, spoločne trvale bytom Ul. M. Rázusa 880/29, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Vinohradnícka ulica):

- parcela registra CKN č. 3120/18, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 114 m<sup>2</sup> a parcela registra CKN č. 3170/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4143 m<sup>2</sup> – právo uloženia inžinierskych sietí - NN prípojky pre plánovanú výstavbu 2 rodinných domov, v rozsahu cca 9,6 m + ochranné pásmo po oboch stranách (podľa doloženej situácie),

- parcela registra CKN č. 3120/18, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 114 m<sup>2</sup> - právo zriadenia spevnenej plochy (vjazd k RD) a právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami na pozemky 3120/12 a 3120/19 v k. ú. Prievidza v rozsahu cca 29 m<sup>2</sup> .

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Maroša Krajčíka a Jany Krajčíkovej, spoločne trvale bytom Ul. M. Rázusa 880/29, Prievidza, o zriadenie vecného bremena s podmienkou realizácie prípojky IS primárne pretlakom.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Nepřítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9      Za: 9      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 100/2023** – Žiadosť Mgr. Nikoly Sečianskej, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská 934/6, o odpustenie sankčného poplatku

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Nikoly Sečianskej, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská 934/6, o odpustenie sankčného poplatku za nedodržanie trasovania pri realizácii inžinierskych sietí na Astrovej ulici v Prievidzi (vodovodnej prípojky). Pri výkopových prácach sa zistilo, že stanovený bod napojenia vodovodnej prípojky sa aj napriek vytýčeniu pracovníkmi vodární nachádzal až o cca 3 m ďalej, ako sa pôvodne predpokladalo. Bod napojenia sa nachádzal skoro pod chodníkom, pričom podľa máp mal byť približne v strede cesty.

b) informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 96/2023, ktorú vyhotovila dňa 04.05.2023 spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. s vyznačením priebehu IS - vodovodnej prípojky a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1 v rozsahu 40 m<sup>2</sup> na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza - parcela registra C KN č. 5918/1, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Mgr. Nikoly Sečianskej, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská 934/6, o odpustenie sankčného poplatku za nedodržanie trasovania pri realizácii inžinierskych sietí na Astrovej ulici v Prievidzi (vodovodnej prípojky).

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 101/2023** – Žiadosť Bc. Petra Píša, trvale bytom Bottova ulica 93/37, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť Bc. Petra Píša, trvale bytom Bottova ulica 93/37, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. I. Vysočana), parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 11 295 m<sup>2</sup> , a to: - právo uloženia NN prípojky zemou v rozsahu cca 27,78 m<sup>2</sup> - právo prechodu pešo (bránička) v rozsahu cca 3,32 m<sup>2</sup> - právo prejazdu motorovými vozidlami v rozsahu cca 10,91 m<sup>2</sup>.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Bc. Petra Píša, trvale bytom Bottova ulica 93/37, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 102/2023** – Žiadosť Ivana Šima, trvale bytom Košovská cesta 63/10, Prievidza, o zriadenie vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

žiadosť Ivana Šima, trvale bytom Košovská cesta 63/10, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka (lokalita: Uhlištná ulica), parc. registra E KN č. 233, ostatná plocha s výmerou 3116 m<sup>2</sup> evidovaného na LV 1599 (v registri C KN ako parcela 801/1 nie je založené LV), právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky ku garáži. Predpokladaný rozsah vecného bremena – dĺžka 2 m + ochranné pásmo.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Ivana Šima, trvale bytom Košovská cesta 63/10, Prievidza, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Veľká Lehôtka.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 103/2023** – Žiadosť Petra Čičmanca, trvale bytom Rekreačná 1685/12, Bojnice, o zriadenie vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

žiadosť Petra Čičmanca, trvale bytom Rekreačná 1685/12, Bojnice, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Malá Lehôtka (lokalita: Spojovacia ulica), parc. registra c KN č. 163/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1206 m<sup>2</sup> , právo uloženia inžinierskych sietí – vody (dĺžka cca 1 m) a električky (dĺžka cca 26 m), pričom prípojku električky plánuje realizovať výrezom z okraja verejnej komunikácie v dĺžke 4 m.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Petra Čičmanca, trvale bytom Rekreačná 1685/12, Bojnice, o zriadenie vecného bremena – uloženia IS (vody a električky), a to za podmienky: realizovať uloženie IS až po uplynutí záruky na komunikácii, t. j. až po 28.09.2023 alebo na seba prevezme záruku na komunikácii.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Za
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 104/2023** – Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, o odpustenie sankcií

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, o odpustenie sankcií za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 28.04.2021 (nedodržanie termínov na doručenie porealizačného GP a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k stavbe „Prievidza, Pavlovská ulica – rozšírenie verejného vodovodu“).

## II. Odporúča MsZ schváliť

zníženie sankcií na 10 % za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 28.04.2021 pre spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Partizánka cesta 5, Banská Bystrica.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Nehlasoval
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 105/2023** – Námiетка spoločnosti SLOV TAIN s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 23, IČO: 36 333 131, v zast. Ing. Ivanom Hraňom

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) námiетки spoločnosti SLOV TAIN s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 23, IČO: 36 333 131, v zast. Ing. Ivanom Hraňom, k podmienke „vodovodnú prípojku realizovať bez zásahu do telesa komunikácie“, nakoľko to technicky nie je možné, vzhľadom k skutočnosti, že líniový vodovod je cca 0,5 m v telese.

b) informáciu, že na rokovanie MsR bude predložená aj žiadosť o posun lehoty podpisu zmluvy, z dôvodu zmeny majiteľa susednej nehnuteľnosti, s ktorým chcú dosiahnuť dohodu o trase vodovodu cez jeho pozemok. Realizovaná prípojka by riešila aj jeho potreby vody. Bod napojenia by bol posunutý o cca 12 metrov smerom k SAD.

## II. Odporúča MsZ schváliť

námietku spoločnosti SLOV TAIN s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská cesta 23, IČO: 36 333 131, v zast. Ing. Ivanom Hraňom, t.j. vypustiť podmienku „vodovodnú prípojku realizovať bez zásahu do telesa komunikácie“, z uznesenia MsZ č. 85/23 zo dňa 24.04.2023.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Nehlasoval
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 106/2023** – Žiadosť spoločnosti ARTON s.r.o., so sídlom Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** JUDr. Kasalová

**Diskusia :** M. Dobiaš v diskusii vysvetlil podrobnosti žiadosti.

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti ARTON s.r.o., so sídlom Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov z parcely reg. CKN č. 5326, ostatná plocha v rozsahu výmery 6m<sup>2</sup> podľa zamerania Geometrickým plánom,

vypracovaným dňa 30.05.2023 Ing. Tomášom Cesnekom a z parcely registra CKN č. 5258/17, ostatná plocha v rozsahu výmery 3m<sup>2</sup> podľa zamerania Geometrickým plánom, vypracovaným dňa 30.05.2023 Ing. Tomášom Cesnekom, na účel umiestnenia reklamných zariadení

b) informáciu, že spoločnosť ARTON s.r.o. je od 01.04.2023 vlastníkom reklamnej stavby umiestnenej na pozemku parcela registra CKN č. 5326 a dňa 27.03.2023 podala žiadosť o vydanie stavebného povolenia na umiestnenie reklamnej stavby na pozemku parcela registra CKN č. 5258/17

c) informáciu, že dňa 07.06.2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta podľa písm. a) tohto bodu

d) dôvodovú správu

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti ARTON s.r.o., so sídlom Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, na účel umiestnenia reklamných zariadení.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 107/2023** – Žiadosť Ing. Marty Pernišovej, Kanianka zo dňa 01.03.2023 o mimosúdne urovanie sporu

**Predkladá :** JUDr. Kasalová

**Diskusia :** -



## Komisia

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť Ing. Marty Pernišovej, Kanianka zo dňa 01.03.2023 o mimosúdne urovanie sporu vedeného Okresným súdom Prievidza pod sp.zn. 9C/130/2016,

b) informáciu, že dňa 09. 06. 2023 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer previesť nehnuteľný majetok,

c) dôvodovú správu.

### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Ing. Marty Pernišovej, Kanianka zo dňa 01.03.2023 o mimosúdne urovanie sporu vedeného Okresným súdom Prievidza pod sp.zn. 9C/130/2016, s povinnosťou odstrániť prístrešok podľa návrhu architektky mesta.

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 108/2023** – Návrh mesta Prievidza na prevod nehnuteľností na Košovskej ceste v Prievidzi

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza na prevod nehnuteľností na Košovskej ceste v Prievidzi, budov, so súpisným číslom 10059, postaveného na pozemku parcela registra CKN č. 1324 a súpisným číslom 10058, postaveného na pozemku parcela registra CKN č. 1323 s príslušenstvom a pozemkov parcela registra CKN č. 1323, 1324, 1327/2 a 1327/3 v k.ú. Prievidza, za účelom majetkoprávneho prevodu.

## II. Odporúča MsZ

stiahnuť návrh z rokovania a zistiť súlad s Územným plánom mesta.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 109/2023** – Návrh mesta Prievidza na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na:

a) majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, zápis stavieb do katastra nehnuteľností – skladov, nachádzajúcich sa na Ulici Š Kráľika, postavených na pozemkoch parcela registra CKN č. 930 – súpisné číslo II.1560 a parcela registra CKN č. 933 - súpisné číslo II.1559 933 v k.ú. Prievidza. Stavby skladov na Ulici Š Kráľika, na pozemkoch parcela registra CKN č. 930 – súpisné číslo II.1560 a parcela registra CKN č. 933 - súpisné číslo II.1559 933 v k.ú. Prievidza, boli postavené pred rokom 1976, pred účinnosťou stavebného zákona,

b) zápis stavieb do majetku mesta Prievidza skladov, nachádzajúcich sa na Ulici Š Kráľika, postavených na pozemkoch parcela registra CKN č. 930 – súpisné číslo II.1560 a parcela registra CKN č. 933 - súpisné číslo II.1559 933 v k.ú. Prievidza,

c) zbúranie skladov, nachádzajúcich sa na Ulici Š Kráľika, postavených na pozemkoch parcela registra CKN č. 930 – súpisné číslo II.1560 a parcela registra CKN č. 933 - súpisné číslo II.1559 933 v k.ú. Prievidza.

## II. Odporúča MsZ schváliť

návrh mesta Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 110/2023** – Žiadosť Lucii Mokrej, trvalý pobyt Kvetná 583/15, 972 46 Čereňany o vyjadrenie mesta k žiadosti od SPF o nájom nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

## I. Berie na vedomie

žiadosť Lucii Mokrej, trvalý pobyt Kvetná 583/15, 972 46 Čereňany o vyjadrenie mesta k žiadosti od SPF o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, zapísaný na LV č. 10724 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Sedlák Štefan a Sedláková Anna rodená Leporisová v podiele 1/1, pozemku parcela registra EKN č. 375 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108 m<sup>2</sup>. Pani Mokrá má podpísanú nájomnú zmluvu so správou majetku mesta, má prenajaté priestory v bývalom podchode, kde prevádzkuje kaderníctvo. Parkovacie plochy si žiadala prenajať za účelom parkovania od SPF. b) Návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti pozemku parcela registra EKN č. 375, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 10724 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Sedlák Štefan a Sedláková Anna rodená Leporisová v podiele 1/1, v k.ú. Prievidza, obec Prievidza, okres Prievidza, za účelom usporiadania pozemku na parkovanie a to formou kúpy alebo nájmu do majetku mesta. Mesto Prievidza následne pozemok dá do nájmu alebo do podnájmu pani Lucii Mokrej, trvalý pobyt Kvetná 583/15, 972 46 Čereňany, za účelom parkovania.

## II. Odporúča MsZ

vysporiadať pozemok.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 111/2023** – Návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Andrejkovičová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

návrh mesta na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, odčlenením a zameraním podľa geometrického plánu, časti pozemku pod chodníkom a okolia zelene na Vansovej ulici, pozemku parcela registra CKN č. 2214/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4286 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, 911 01, IČO: 36126624, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti za symbolickú kúpu alebo zámenu.

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

návrh majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, za účelom scelenia a usporiadania nehnuteľnosti, a to formou zámeny.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 112/2023** – Návrh spoločnosti D&L events s.r.o. ako nájomcu, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2021

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

a)návrh spoločnosti D&L events s.r.o. ako nájomcu, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2021 uzavretej dňa 30.06.2021 s mestom Prievidza ako prenajímateľom, k 31.08.2023, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50993 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 21 m<sup>2</sup>, zameraná a odčlenená geometrickým plánom č. 52433927-114/2021, vyhotovený spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o. Prievidza dňa 28.06.2021, pre spoločnosť D&L events s. r. o., na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“, nachádzajúcej sa na Ulici J. Palárika 2, s celoročným využitím

b)informáciu, že podľa Čl. II. Nájomnej zmluvy je možné zmluvu ukončiť dohodou zmluvných strán

### II. Odporúča MsZ schváliť

návrh spoločnosti D&L events s.r.o. ako nájomcu, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 10/2021 uzavretej dňa 30.06.2021 s mestom Prievidza ako prenajímateľom, k 31.08.2023, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 113/2023** – Žiadosť Kataríny Roháčovej, so sídlom Športová 502/36, 972 11 Lazany, IČO: 41850238, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Kataríny Roháčovej, so sídlom Športová 502/36, 972 11 Lazany, IČO: 41850238, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 5036/1, ostatná plocha s výmerou 50993 m<sup>2</sup> , v rozsahu výmery 21 m<sup>2</sup> , vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“, nachádzajúcej sa na Ulici J. Palárika 2, s celoročným využitím.

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Kataríny Roháčovej, so sídlom Športová 502/36, 972 11 Lazany, IČO: 41850238, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred prevádzkou „TAJKO“.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 114/2023** – Žiadosť Ľuboša Tomášika, bytom Jánošíkova 70/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť Ľuboša Tomášika, bytom Jánošíkova 70/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2883/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 161 m<sup>2</sup>, pozemok parcela registra C KN č. 2857/52, ostatná plocha vo výmere 265 m<sup>2</sup>, vedené na liste vlastníctva č. 1, za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemku..

### II. Odporúča

stiahnuť z rokovania a preveriť možnosti zámeny.

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 115/2023** – Žiadosť Sylvii Žitniakovej, bytom Rakytová 405/6, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie



žiadosť Sylvii Žitniakovej, bytom Rakytová 405/6, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky parcela registra C KN č. 5757/1, záhrada vo výmere 80 m<sup>2</sup> , C KN č. 5758 záhrada vo výmere 53 m<sup>2</sup> , na účel scelenia pozemkov za rodinným domom.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Sylvii Žitniakovej, bytom Rakytová 405/6, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na účel scelenia pozemkov za rodinným domom.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 116/2023** – Žiadosť Vladimíra Kvíčalu, bytom S. Mečiara 136/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá** : B. Milová

**Diskusia** : -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Kvíčalu, bytom S. Mečiara 136/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3042/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 376 m<sup>2</sup> , v rozsahu cca 88 m<sup>2</sup> , vedený na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcela registra E KN č. 11-3871/111, ostatná plocha vo výmere 721 m<sup>2</sup> , v rozsahu výmery cca 16 m<sup>2</sup> , vedený na liste vlastníctva č. 10652.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Vladimíra Kvíčalu, bytom S. Mečiara 136/5, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, na účel scelenia pozemku a záhradkárske účely s podmienkou preverenia možnosti zámeny pozemku.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 117/2023** – Žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášiková 3/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46835211, o rozšírenie účelu nájmu

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášiková 3/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46835211, o rozšírenie účelu nájmu v NZ č. 28/20 zo dňa 29.12.2020, nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15777 m<sup>2</sup>, v rozsahu výmery 29,4 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel sezónneho posedenia, pozostávajúceho zo stolov a stoličiek na drevených podestách o rozmeroch 2,1m x 3,5m, v počte štyroch kusov, ktoré budú slúžiť obyvateľom mesta, nachádzajúcej sa v parku pri býv. pavilónoch ZŠ NA Ul. S. Chalupku, pred prevádzkou RM Sport resort.

## II. Odporúča

stiahnuť z rokovania žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášiková 3/A, 821 01 Bratislava, IČO: 46835211, o rozšírenie účelu nájmu v NZ č. 28/20 zo dňa 29.12.2020, nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 118/2023** – Žiadosť spoločnosti Sun Chemical, spol. s r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 63, 971 01 Prievidza, IČO: 31696392, štatutárny zástupca Ing. Daniel Dobiš, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Sun Chemical, spol. s r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 63, 971 01 Prievidza, IČO: 31696392, štatutárny zástupca Ing. Daniel Dobiš, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza parcela reg. CKN č. 5404/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 703 m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1., v rozsahu výmery 28 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na Ceste VI. Clementisa, na účel vyhradenia a vyznačenia parkovacích miest v rozmere 7 x 4 m, pre spoločnosť Sun Chemical, spol. s r.o., výlučne v pracovných

dňoch v čase prevádzky spoločnosti medzi 7-17 hod. a jedno parkovacie miesto vyhradené pre ZŤP.

## II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Sun Chemical, spol. s r.o., so sídlom Cesta VI. Clementisa 63, 971 01 Prievidza, IČO: 31696392, štatutárny zástupca Ing. Daniel Dobiš, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza a navrhuje preveriť povolenie na stavbu spevnenej plochy na par. č. 5400/220 v k. ú. PD.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Proti
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Proti
4	Igor Čičmanec	Zdržal sa
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Zdržal sa
9	Ing. Andrea Nikmonová	Proti
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Zdržal sa

Prítomní: 8

Za: 1

Proti: 4

Zdržal sa: 3

---

**Uznesenie č. 119/2023** – Návrh na ukončenie nájomnej zmluvy

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

a) návrh mesta Prievidza ako prenajímateľa, na ukončenie Nájomnej zmluvy č. 08/2018 uzavretej dňa 13.08.2018 s Patríciovou Vreckovou, miesto podnikania Svätoplukova ulica 92/16, 971 01 Prievidza ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza: pozemku parcela CKN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvorja v rozsahu výmery 12 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na ulici Matice slovenskej, hneď vedľa severnej strany

steny budovy číslo súpisné 10339, za účelom vybudovania parkovacieho miesta pre prevádzku Bagetka- výroba výrobkov studenej kuchyne,

b)informáciu, že prenajímateľ mesto Prievidza, zistil že nájomca Patrícia Vrecková ukončila svoju prevádzku Bagetka,

c)informáciu, že podľa Čl. II. bod 2 Nájomnej zmluvy je možné zmluvu ukončiť dohodou zmluvných strán.

## **II. Odporúča MsZ schváliť**

dohodou ukončenie Nájomnej zmluvy č. 08/2018 uzavretej dňa 13.03.2018 s mestom Prievidza ako prenajímateľom.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 120/2023** – Žiadosť Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, o kúpu časti pozemku

**Predkladá :** B. Milová

**Diskusia :** -

**Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, o kúpu časti pozemku, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza parcela registra CKN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery cca 100 m<sup>2</sup>, za účelom starostlivosti o zeleň a oplotenia ako ochrana budovy pred vandalizmom,

b) informáciu, že žiadatelia majú uzavretú Nájomnú zmluvu č. 13/22 s mestom Prievidza na predmetnú parcelu a pozemok využívajú už viac ako 20 rokov,

c) informáciu, že cez časť pozemku parcela registra CKN č. 5399/4, ktorú majú záujem odkúpiť, prechádzajú viaceré inžinierske siete, najmä rozvod tepla z príľahlej výmenníkovej stanice a hlavná sieť elektrického vysokého napätia z príľahlej trafostanice. Parcela registra CKN č. 5399/4 je na liste vlastníctva zapísaná ako zastavaná plocha a nádvorie, z vyššie uvedených obmedzení ju nie je možné zastavať trvalými stavbami. Z uvedeného dôvodu žiadajú aj o zníženie kúpnej ceny.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Mgr. Mariána Zaťka a Petra Wesserleho, bytom Ulica energetikov 193/29c, 971 01 Prievidza, o kúpu časti pozemku.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Michal Dobiaš	Za
2	Ing. Lukáš Zeleník	Za
3	RNDr. Ing. Ján Kuchárik	Za
4	Igor Čičmanec	Za
5	Mgr. Dominika Vážna	Neprítomná
6	Ing. Natália Svítková	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Za
9	Ing. Andrea Nikmonová	Za
10	Ing. Jaroslav Mäsiar	Za

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

### **K bodu č. 3**

**3.1** Návrh na dopravné riešenie na parkovisku medzi školami na Ulici S. Chalupku spolu s návrhom vytvorenia pešej zóny a návrh riešenia dopravnej situácie na križovatke ulíc B. Björnsona a M. R. Štefánika formou retardačných prvkov na spomalenie dopravy.

Predkladá: Ing. Svítková

Diskusia : -

Komisia prerokuje možné riešenia na najbližšom zasadnutí.

### **K bodu č. 4**

Predseda komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta pri MsZ Michal Dobiaš poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Branislav Michalík

**Michal Dobiaš**  
predseda komisie

## Prezenčná listina

zo 7. zasadnutia Komisie dopravy, životného prostredia a rozvoja mesta konaného dňa  
12.06. 2023 o 10.30 hod.

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Prítomný od – do</b>	<b>podpis</b>
<b>Michal Dobiaš</b>	11 <sup>00</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>Ing. Lukáš Zeleník</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>RNDr. Ing. Ján Kuchárik</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>Igor Čičmanec</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>Mgr. Dominika Vážna</b>	Ospravedlnila sa	
<b>Ing. Natália Svítková</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>Ing. Roman Bartoš</b>	10 <sup>30</sup> -12 <sup>30</sup>	
<b>Ing. Dušan Kohút</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>Ing. Andrea Nikmonová</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>Ing. Jaroslav Mäsiar</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	
<b>Ing. Branislav Michalík</b>	10 <sup>30</sup> -14 <sup>15</sup>	

**Prizvaní:** JUDr. Kačmárová, Ing. arch. Kontriš, JUDr. Kasalová, Mgr. Révayová, Ing. Briatková, Ing. Andrejkovičová, B. Milová