

# Mesto Prievidza

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.2-11216-2023/77407-02

V Prievidzi, dňa 14.07.2023

Vybavuje: Ing. Hrabovský

## Verejná vyhláška

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa :**

**Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:**

## Oznámenie

**o začatí stavebného konania a upustení od ústneho pojednávania  
a miestneho zisťovania**

Stavebník **VB a NP byt. domu č. súp. 20737 a 20738, Ul. Bendíka 2,4, 6, 8 v Prievidzi zastúpené SVB a NP „Bendíka 791, 792“ zast. splnomocnencom Renátou Ludrovskou, Ul. Bendíka 737/4, Prievidza** podali dňa 06.07.2023 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektu „**Generálna rekonštrukcia strešného plášt'a bytového domu na Ul. Bendíka 2, 4, 6, 8 Prievidza**“. Stavba sa nachádza v kat. území: **Prievidza**, na parc.č.: **4863/1 a 4863/2, súp.č. stavby: 20737 a 20738 na Ul. Bendíka 2, 4, 6, 8 v Prievidzi**. Stavebné úpravy sú nasledovné:

Na jestvujúcu strešnú krytinu sa položia drevené doskové papuče (2 x doska hr.25 mm), resp. drevené fošne, na ktoré sa v pozdĺžnom smere vo vzdialenosti 1000 mm a v priečnom smere po cca 2230 mm sa osadia drevené stojky 100x100 mm. Na tieto drevené stojky (vzperky) sa po vzdialenosti 1000 mm osadia roznášacie drevené hranoly (krokvy) 100/100 mm so spádom cca 5% k medzistrešnému žľabu. Spád strešnej konštrukcie k stredovému žľabu sa vytvorí pomocou pomúrnic, uložených na jestvujúcom obvodovom plášti a prichytených kotviacimi prostriedkami, pričom spodná pomúrnicová je priebežná a druhú v poradí od spodu môžu tvoriť podkladky 100/100 o dĺžke 300 - 400 mm pod každou krovkou dreveného krovu. Na drevené hranoly (krokvy) 100/100 mm sa po celom rozsahu strechy nabije drevený záklop z dosák hr. 25 mm s maximálnou medzerou medzi jednotlivými doskami 70 mm. Medzistrešný žľab sa vyhotoví za pomoci dreveného hranolu 100/100 a drevenej výdrevy medzistrešného žľabu. Na takto pripravenú nosnú drevenú konštrukciu sa kladie finálna vrstva z pozinkovaného plechu zo zvitkov strojné dvakrát falcovaná. Vetracie šachty vzduchotechniky sa nadvihnú nad úroveň novej strešnej krytiny a olemujú sa po celom obvode. Po celom obvode stavby v úrovni novovybudovaného krovu sa vytvorí drevený záklop z dosák hr. 25 mm, na ktorý sa prichytí lakoplastový plech. Po obvode strechy sa vo vzdialenosti  $a = 1000$  mm osadia prevetrávacie

mriežky 150/150 mm. Na pôvodnú strešnú krytinu sa uloží tepelná izolácia KNAUF hr. 200 (2x100 s preložením o 90°) mm, čím dôjde k zlepšeniu tepelno-technických vlastností pôvodnej strešnej konštrukcie.

Pod medzistrešný žľab sa uloží tepelná izolácia KNAUF hr. 50 mm.

Pre zlepšenie prístupu na novovybudovanú strešnú krytinu cez dverné výplne vo výťahových šachtách je potrebné z dôvodu zvýšenia hornej hrany strešného plášťa a zmenšenia dverného otvoru osadiť vo výťahovej šachte jeden drevený stupeň ,a upraviť spodnú hranu dverí na výťahovej šachte.

Ďalšie stavebno - technické riešenie stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods.3 písm.d) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby**. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, útvar stavebného poriadku ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania v súlade s § 61 ods.4 stavebného zákona (verejná vyhláška – veľký počet účastníkov konania) a upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, odd. stavebného poriadku, Nám. Slobody 12, (budova SLSP Prievidza), I. Posch., č. dv. B 119, predovšetkým v stránkové dni (pondelok, utorok, streda a piatok).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, má sa za to, že s navrhovanou zmenou súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Ingrid Liškovou  
na základe poverenia č.1.2-412-2018/86980

**Oznámenie sa doručí:**

1. VB a NP byt. domu č. súp. 20737 a 20738, Ul. Bendíka 2,4, 6, 8 v Prievidzi zastúpený SVB a NP „Bendíka 791, 792“ zast. splnomocnencom Renátou Ludrovskou, Ul. Bendíka 737/4, Prievidza
2. SSD a.s. Žilina
3. SPP – distribúcia a.s., Bratislava
4. StVPS, a.s. Prievidza,
5. Slovak Telekom a.s., Poštova 1, Žilina,
6. Okresný úrad Prievidza, odb. SŽP, ŠVS,
7. Okresný úrad Prievidza, odb. SŽP, OH,
8. Okresný úrad Prievidza, odb. SŽP, OPK,
9. Orange Slovensko, a.s., Jegorovova 22, Banská Bystrica,
10. PTH a.s., Prievidza
11. Dopravný úrad Bratislava
12. verejná vyhláška – pre ostatných účastníkov stavebného konania v zmysle §59 stavebného zákona; začatie stavebného konania o povolení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, oznámi stavebný úrad účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.
13. a/a.