

Mesto Prievidza

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.2-11175-2023/77116-02

V Prievidzi, dňa 12.07.2023

Vybavuje: Ing. Hrabovský

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie

**o začatí stavebného konania a upustení od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania**

Stavebník **VB a NP byt. domu č. súp. 10320 na Nábreží sv. Cyrila 32,33,34 v Prievidzi - SPOLBYT 320, IČO: 36114090 zast. splnomocnencom Radovanom Richterom, Opatovce nad Nitrou č. 9, 972 02 Opatovce nad Nitrou** podali dňa 27.04.2023 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektu „**Obnova bytového domu Nábrežie sv. Cyrila 320/32, 33, 34 - Prievidza**“. Stavba sa nachádza v kat. území: **Prievidza**, na parc.č.: **1842, súp.č. stavby: 10320 na Nábreží sv. Cyrila 32,33,34.**

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh komplexného zateplenia BD systémom PCI MulthiTherm hr. 160 mm, návrh nadstavby strešného plášt'a so zateplením a sanačných prác pozostávajúcich zo sanácie konštrukcií loggií, strechy a strojovne výťahu, stien a stropov interiéru komunikačných priestorov, okapového chodníka, výmena výplní otvorov, klampiarskych prvkov, výmena pôvodnej nášľapnej vrstvy podlahy vestibulu, chodby a prvého nástupného ramena schodiska, výmena výťahu a rekonštrukcia spoločných NN elektrorozvodov na panelovom BD koštručnej sústavy T06B - sekcia vchodu č. 33.

Farebné riešenie: WEBER

- fasáda - svetlá béžová HN2D (HBW 49,2), silikónová omietka, zrno 2 mm, hladená
- sokel - tmavá béžová HN2B (HBW 21,7), silikónová, zrno 2mm, hladená
- loggiové dosky zábradlie - béžová HN2C (HBW 34), silikónová omietka, jemnozrnná, hladená
- prestrešenie vstupu - béžová HN2C (HBW 34) silikónová omietka, zrno 2 mm, hladená

Ďalšie stavebno - technické riešenie stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods.3 písm.d) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby**. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, útvar stavebného poriadku ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania v súlade s § 61 ods.4 stavebného zákona (verejná vyhláška – veľký počet účastníkov konania) a upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, odd. stavebného poriadku, Nám. Slobody 12, (budova SLSP Prievidza), I. Posch., č. dv. B 119, predovšetkým v stránkové dni (pondelok, utorok, streda a piatok).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, má sa za to, že s navrhovanou zmenou súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Ingrid Liškovou
na základe poverenia č.1.2-412-2018/86980

Oznámenie sa doručí:

1. VB a NP byt. domu č. súp. 10320 na Nábřeží sv. Cyrila 32,33,34 v Prievidzi - SPOLBYT 320, IČO: 36114090 zast. splnomocnencom Radovanom Richterom, Opatovce nad Nitrou č. 9, 972 02 Opatovce nad Nitrou
2. SSD a.s. Žilina
3. SPP – distribúcia a.s., Bratislava
4. StVPS, a.s. Prievidza,
5. Slovak Telekom a.s., Poštova 1, Žilina,
6. Okresný úrad Prievidza, odb. SŽP, ŠVS,
7. Okresný úrad Prievidza, odb. SŽP, OH,
8. Okresný úrad Prievidza, odb. SŽP, OPK,
9. Orange Slovensko, a.s., Jegorovova 22, Banská Bystrica,
10. PTH a.s., Prievidza
11. verejná vyhláška – pre ostatných účastníkov stavebného konania v zmysle §59 stavebného zákona; začatie stavebného konania o povolení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, oznámi stavebný úrad účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.
12. a/a.