

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, zverejňuje nasledovné údaje o začatí stavebného konania:

Číslo konania:	2.4.2-10663-2023
Navrhovateľ:	Navrhovateľ STRABAG s. r. o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 v zast. ProBim s. r.o., Priekopská 53, 036 08 Martin, IČO: 47 902 825, konateľom spoločnosti: Ing. Pavol Ladňák
Druh povolenia:	Stavebné povolenie stavby: MODERNIZÁCIA OBALOVNE ŽIVIČNÝCH ZMESÍ STRABAG s. r. o., PREVÁDZKA PRIEVIDZA
Miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti:	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení:	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, č.: 11032/2019-1.7/mo, zo dňa 11.12.2019, zverejnené na: www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/modernizacia-obalovne-zivicnych-zmesi-prievidza
Hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie:	
Informácia o účasti verejnosti v povoľovacom konaní podľa osobitného predpisu:	Účastník konania: Združenie domových samospráv, sídlo: Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
Číslo a dátum vydania územného rozhodnutia:	2.4.2-570-2023/12746-07 21.03.2023
Dátum právoplatnosti územného rozhodnutia:	24.04.2023
Údaje doplnené po nadobudnutí právoplatnosti	

07

MESTSKÝ ÚRAD PRIEVIDZA		
Ev. č. záznamu: 41 937 / 2023		
Došlo dňa:	08. 06. 2023	Registratúra mačka:
Vybavuje:	Značka, hodnota a lehota úlohy:	
Prílohy:	č. spisu:	

Mesto Prievidza
Mestský úrad v Prievidzi
Oddelenie stavebného poriadku
Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Vec:

15.6.2023

Žiadosť o stavebné povolenie
a/ podľa ust. § 66 stavebného zákona (samostatné stavebné konanie)

1. **Stavebník:** meno, priezvisko a adresa (pri právnickej osobe názov a sídlo)

STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava / IČO: 17 317 282

V zastúpení / splnomocnenec

ProBim s.r.o., Priekopská 53, 036 08 Martin / IČO: 47 902 825

vybavuje : Ing. Pavol Ladňák, tel. 0911 118 886, e-mail: ladnak@probim.sk

2. **Údaje o povoľovanej stavbe:**

Jedná sa o modernizáciu už existujúceho výrobného areálu obalovne bitúmenových zmesí spol. STRABAG s.r.o., ktorého výsledným produktom sú živičné zmesi pre kryty vozoviek, vrátane stmeľeného kameniva asfaltom, používaným ako konštrukčný podklad vozovky. Súčasťou areálu sú otvorené sklady kameniva rôznych frakcií.

Navrhovaná modernizácia spočíva vo výmene Hlavného technologického zariadenia, kde bude použitá technológia Benninghoven Asphaltmischanlage Typ TBA 2500 hodinovým výkonom 160t/h. V súčasnosti je Pre uvedenú technológiu sú nutné stavebné úpravy areálu a spevnených plôch. Súčasťou stavebných úprav bude aj vybudovanie nového prístreška pre jemné frakcie kameniva a prekládka mostovej váhy. V rámci stavebných úprav bude aj úprava na existujúcom oplotení (oprava pletiva). Funkcia prevádzky ostáva bez zmeny.

názov stavby podľa projektu a účel stavby:

„Modernizácia obalovne živičných zmesí STRABAG s. r. o., prevádzka Prievidza“.

navrhovaná stavba pozostáva z:

SO 01 SPODNÁ STAVBA OBALOVNE
SO 02 STAVEBNÉ ÚPRAVY SPEVNENÝCH PLÔCH
SO 03 ÚPRAVA SKLÁDOK KAMENIVA
PS 01 OBALOVŇA ŽIVIČNÝCH ZMESÍ – technologická časť

napojenie stavby na technické siete:

SO 01.8 Napojenie obafovne na NN
SO 01.9 Napojenie váhovne NN/SLP

3. Údaje o mieste stavby a stavebnom pozemku:

a) miesto stavby /katastrálne územie:

Okres : Prievidza
Obec : Prievidza
Katastrálne úz. : Prievidza

b) parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená podľa katastra nehnuteľnosti:

7092/4, 7092/5, 7092/6,

c) parcelné čísla pozemkov, cez ktoré budú prechádzať prípojky na technické siete podľa katastra nehnuteľnosti:

7092/9

Na par. CKN 7092/9 nedôjde k stavebným zmenám, na uvedenej parcele bude len výmena existujúceho transformátora a výmena existujúceho el. napojenia technológie NN.

d) druh pozemku, ktorý sa má zastavať(uvedie sa kultúra pozemku):

Par. č. CKN	Druh pozemku	Vlastník	Adresa
7092/4	Ostatná plocha	Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza	Hviezdoslavova ul. č. 3, 971 01 Prievidza
7092/5	Ostatná plocha	Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza	Hviezdoslavova ul. č. 3, 971 01 Prievidza
7092/6	Ostatná plocha	Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza	Hviezdoslavova ul. č. 3, 971 01 Prievidza

e) rozhodnutie o odňatí pozemku z PPF (LPF) vydané dňa, pod číslom:

Stavba je navrhovaná na parcelách existujúceho areálu, druh pozemku Ostatná plocha, rozhodnutie o odňatí z PPF **nie je potrebné**

f) parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (parcelné čísla a vlastníci pozemku):

-

g) k stavebnému pozemku má stavebník (vlastnícke právo, iné právo - uviesť aké):

Vlastník má k predmetným pozemkom nájomný vzťah na základe nájomných zmlúv, ktoré boli súčasťou príloh tohto návrhu na vydanie územného rozhodnutia (opätovne ich predkladáme). Súčasťou dokladov o preukázaní vlastníckeho práva je aj súhlas Horského komposesorátu k stavebným úpravám.

Na par. CKN 7092/9 nedôjde k stavebným zmenám, na uvedenej parcele bude len výmena existujúceho transformátora a výmena existujúceho el. napojenia technológie NN.

h) územné rozhodnutie na umiestnenie stavby vydal stavebný úrad:

Mesta Prievidza pod číslom 2.4.2-570-2023/12746-07, dňa 21. 03. 2023 právoplatné dňa 24. 04. 2023

4. Spôsob uskutočňovania stavby: dodávateľsky:

a) ak bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky uviesť názov a sídlo zhotoviteľa stavby:

Názov a sídlo zhotoviteľa bude známe po ukončení výberového konania na dodávateľa stavby, proces výberu zhotoviteľa bude až po vydaní a právoplatnosti stavebného povolenie, názov a sídlo zhotoviteľa stavby bude stavebnému úradu doložené dodatočne.

b) predpokladaný termín dokončenia stavby v rokoch, resp. v mesiacoch (pri dočasnej stavbe dobu jej trvania):

Predpoklad dokončenia stavby je do 2 rokov po vydaní právoplatného stavebného povolenia.

5. Údaje o dokumentácii stavby: meno, priezvisko a adresu projektanta (názov a sídlo právnickej osoby):

Projektová dokumentácia je vpracovaná spoločnosťou ProBim s.r.o., Priekopská 53, 036 08 Martin, 5/2021; zodpovedný projektant Ing. Pavol Ladňák č.op. A1 5566.

6. Základné údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

Jedná sa o komplexné technologické zariadenie na výrobu živičných (bitúmenových) zmesí. Technológiu tvorí súbor ucelených častí, ktoré sú vzájomne prepojené dopravníkovými pásmi, šnekmi a potrubiami. Prevádzka technológie je riadená softvérovo centrálné z velína, kde je stála obsluha operátor.

7. Zoznam účastníkov stavebného konania , alebo spojeného územného a stavebného konania:

uviesť mená a adresy všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností alebo susedných stavieb (ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, uviesť všetkých):
parc. č. pozemku/ stavby, ktorej je vlastníkom: meno, priezvisko, adresa:

Par. č.	Katas-trálne územie	Vlastník	Adresa
EKN 4127/1	Prievidza	Horský komposesorát, pozemkové spoločenstvo Prievidza	Hviezdoslavova ul. č. 3, 971 01 Prievidza
EKN 4151	Prievidza	Vojtech Čičmanec Jarmila Čičmancová Antónia Líšková Darína Madarászová Irena Čičmancová Eva Letavayová Jarmila Aounová / v zastúpení	Ružová 28, 971 01 Prievidza F. Hečku 55/56, 971 01 Prievidza Ružová 78/9, 971 01 Prievidza Družby 62/5, 971 01 Prievidza Družby 63/7, 971 01 Prievidza Kvetová 441/11, 971 01 Prievidza Mechrev 38, Chouf Libanon
EKN 4127/2	Prievidza	Slovenská republika SR - Slovenská správa ciest Silvia Motúsová	Miletičová 19, 82006 Bratislava Veľkonecpalská 317/2, 971 01 Prievidza
CKN 7042/6	Prievidza	SR v správe Slovenského pozemkového fondu,	Búdkova 36, 811 04 Bratislava
CKN 7092/8	Prievidza	SR v správe Slovenského pozemkového fondu,	Búdkova 36, 811 04 Bratislava

8. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: do 500 000€,


Informovanie o spracovaní osobných údajov

Poskytnuté osobné údaje budú spracované len za účelom vybavenia Vašej žiadosti v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Po vybavení žiadosti budú osobné údaje a žiadosť archivované v súlade s registratúrnym plánom mesta. Môžete od nás požadovať prístup k Vaším osobným údajom, máte právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu. Ak sa domnievate, že Vaše osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si môžete uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, osobne do podateľne alebo elektronicky na email info@prievidza.sk. Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov: zodpovednaosoba@som.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na našej webovej stránke – www.prievidza.sk.

 **ProBim** s.r.o.
Projekčná a architektonická kancelária
Priekopská 53, Martin - Priekopa, 036 08
IČO: 47 902 825 tel.: 0911 118 886
DIČ: 2024139953 tel.: 0910 930 277

8.6.2023

dátum


Ing. Pavol Ladňák

meno a podpis stavebníka (všetkých)
(u právnických osôb pečiatka, meno,
funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Prílohy, ktoré je potrebné doložiť ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia:

- Projektová dokumentácia 2x
- Spĺnomocnenie na zastupovanie
- Kópie nájomných zmlúv (1x Horský komposesorát, 1x 7092/9)
- Súhlas vlastníka k stavebným úpravám 1x Horský komposesorát
- Vyjadrenia dotknutých orgánov
- Odborné stanovisko OPO k PD
- Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok zo ZS MŽP SR č. 3423/2020-1.7/mo