

Mesto Prievidza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-940-2023/73368-07

V Prievidzi dňa 21.06.2023

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Rozhodnutie

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zastúpení PETROSTAV SK s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, podal na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „11008 – Prievidza – Ul. Átriová - Rozšírenie NNK“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. č. 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1.

Účastníci konania :

- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) posúdil predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného zákona, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), na základe tohto posúdenia a po uskutočnenom konaní, podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, vydáva toto

rozhodnutie o umiestnení stavby

„11008 – Prievidza – Ul. Átriová – Rozšírenie NNK“

v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch C KN C parc. č. 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1.

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

SO-01 – NN káblové vedenie – 240m

Umiestnenie stavby je zakreslené v grafickej prílohe územného rozhodnutia - výkres číslo 2 s názvom: Situácia stavby, vyhotovenom na podklade katastrálnej mapy, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia.

Dokumentáciu pre územné konanie vypracovala oprávnená osoba: Ing. Vladimír Kročan, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 1810 * Z * 2 - 3.

Pre umiestnenie stavby a nové využívanie územia sa určujú tieto podmienky:

1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Prievidza, je rovinatý, nie je súčasťou poľnohospodárskeho pôdneho fondu, nenachádza sa v chránenej časti krajiny.

2. Súlud urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

stavba je navrhnutá v územnom obvode UO 13 Zapotôčky, územno-priestorovom celku 13-2, zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - funkčné využitie zástavby sa navrhuje vybavenosť služieb, obchodu a administratívy, vrátane obytnej funkcie HBV. Návrh je v súlade s ÚPN-M Prievidza.

3. Stavebno-technické riešenie stavby:

Stavba SO-01 – NN káblové vedenie – 240 m

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh vybudovania NN vedenia káblom (N)AYY-J 3x240+120mm² a NN skrine PRIS. Z existujúcej trafostanice TS 502 z NN rozvádzača sa napojí nové káblové vedenie (N)AYY-J 3x240+120mm².

Po prechode cez káblový kanál trafostanice bude kábel po opustení trafostanice vedený v trase existujúceho vedenia AYKY-J 3x240+120mm² – TS 502 – B-PRIS 3. Pôvodná káblová ryha sa odkope a rozšíri, k existujúcemu káblovému vedeniu sa priloží nové káblové vedenie, ktoré sa ukončí v novej skrini A-PRIS 8 – DIN 2 F1063 V 9/0 P2 IP2X. V existujúcej skrini B – PRIS 3 sa odpoja káblové vývody, z uvoľneného vývodu sa káblom napojí prepoj do novej skrine A-PRIS 8. Nový kábel bude v trase uložený v chráničke HDPE OD110, po zásype sa pokryje výstražnou fóliou a následne bude ryha zasypaná zeminou.

Stavebno-technické riešenie stavby bude v zmysle projektovej dokumentácie overenej v tomto konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

4. Polohové umiestnenie stavby:

Navrhovaná stavba bude umiestnená v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. číslo: 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1 – podľa situácie výkres. č. 2, overenej v územnom konaní.

5. Napojenie stavby na pozemné komunikácie: stavba nevyžaduje napojenie.

6. Napojenie na sieť technického vybavenia:

nové pripojenie zemným káblom z existujúceho vedenia NN.

7. Prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie: bude riešené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v súlade s platnou legislatívou.

8. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

a) Mesto Prievidza ako príslušný cestný správny orgán,

č.: 2.4.3-10185-2022/67044 zo dňa 01.06.2022

- pred realizáciou stavby požadujeme včas predložiť žiadosť o určenie dočasného dopravného značenia, žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie a uzávierku miestnych komunikácií spolu s projektovou dokumentáciou prenosného dopraveného značenia odsúhlasenú Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi, ktorá bude navrhnutá v zmysle Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Vyhlášky č. 30 Z. z. o dopravnom značení,
- súčasťou uvedených žiadostí bude aj odsúhlasený termín zvláštneho užívania Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi,
- stavbu požadujeme vykonať v súlade s platnými predpismi a technickými normami,
- vyhradzuje si právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, prípadne dôležitý verejný záujem.

b) Technické služby mesta Prievidza, značka: 225/2022/Fk zo dňa 31.05.2022

1. V plánovanej trase križujete 2 káble rozvodov VO z rozvádzača RVO 052.
2. Pred realizáciou stavby / zemných prác / **požadujeme presné vytýčenie** nami spravovaných sietí.
3. Pri výkopových prácach ste povinný dodržiavať ochranné pásmo, t. j. minimálne vzdialenosti od nami spravovaných sietí podľa STN 736005.
4. Zemné práce v ochrannom pásme, teda v okolí nami spravovaných sietí ste povinný realizovať ručne na každú stranu 0,5 m od vytýčenej značky.
5. Pri obnažení alebo križovaní nami spravovaných sietí ste povinný ešte pred zásypom prizvať nášho vyššie menovaného pracovníka ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu vedenia. Kontrola bude zaznamenaná do Vášho pracovného denníka.
6. V prípade zakrytia nami spravovaných sietí pred vykonaním kontroly /bod č. 4/, má realizátor stavby povinnosť na naše požiadanie opätovne odkryť predmetné časti týchto sietí.
7. V prípade poškodenia vedenia, izolácie alebo spôsobenia poruchy, ktorá vznikla z titulu Vami vykonávaných prác, budete povinný odstrániť poruchu na Vaše náklady za účasti nášho pracovníka alebo nami schválenou firmou.
8. Realizátor stavby zodpovedá dvojročnou zárukou za poruchovosť v záujmovom území, kde vykonával zemné práce, pokiaľ nebude porucha spôsobená inou stranou.
9. Po **dokončení stavby ste povinný** ku kolaudácii **odovzdať** našej spoločnosti **porealizačné zameranie stavby aj prípojok** na inž. siete v digitálnej podobe /formát *.dgn/ z dôvodu zakreslenia do digitálnej mapy mesta.

c) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny

číslo: OU-PD-OSZP-2018/016972 zo dňa 10.08.2018

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub príslušnú obec.
- Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť, alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

d) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa v odpadovom hospodárstve

číslo: OU-PD-OSZP-2018/016971 zo dňa 19.07.2018

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona bod 5 zákona o odpadoch.

e) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy

číslo: OU-PD-OSZP-2018/016916 zo dňa 12.07.2018

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z., z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a splniť požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

f) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, značka: P21350013630 zo dňa 02.11.2021

- V trase navrhovaného káblového vedenia sa nachádzajú siete verejnej kanalizácie, DN 300 mm, v prevádzke StVPS, a. s., ktorú sme Vám orientačne zakreslili do priloženej situácie červenou farbou,
- Vlastníkom verejnej kanalizácie je StVPS, a. s.
- Upozorňujeme, že v záujmovom území sa nachádzajú vodovodné prípojky zmluvných odberateľov vody – vyznačené modrou farbou,
- Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov / kanalizácií na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Prievidzi a o vytýčení spíše protokol,

Podmienky pre realizáciu stavby:

- Pri realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne:
 - min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
- Pri križovaní vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“

- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka. Kontakt na pracovníka vodovodu: p. Juraj Cigáň, tel. 048/4327 410, +421 915 790 478.
Kontakt na pracovníka kanalizácie: p. Pavel Gabala, tel. č. 048/4327 537, +421 905 365 166.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu, alebo verejnej kanalizácie,
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVSP, a. s.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii. Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby **súhlasíme** s vydaním stavebného povolenia.

g) Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, značka: 11008 zo dňa 26.05.2023

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
 - montáž podzemného NN vedenia (N)AVY-J 3x240+120, dl. trasy 240 m,
 - montáž istiacej skrine PRIS8, 1 ks,
 - montáž NN kábla (N)AVY-J 4x50 pre školu + spojka,
 - montáž NN kábla (N)AVY-J 3x240+120 pre GOU GYM + spojka. .
2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma navrhovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
3. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
4. Žiadame, aby v žiadosti na vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
5. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie (50/1975 Zb.)
6. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD-E, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk
7. **V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD.** Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby,

zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky v zastavanom území obce. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *.dgn.

8. Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.

h) Slovak Telekom, a. s., Bratislava, číslo: 6612311140 zo dňa 21.04.2023

Nedôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z. (a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu).
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
8. Prílohy k vyjadreniu: Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

i) Orange Slovensko, a. s., poradové číslo: BB – 1099/2023 17.05.2023

dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s., Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehov, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a. s..

Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. nimi poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné pásma opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelity nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo: 033/77 320 32, mobil 0907 721 378

- overenie výškového a stanového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
- V záujmovom území sa nachádzajú PTZ Orange. Rešpektovať ochranné pásmo PTZ Orange. Križovanie vykonať popod PTZ Orange a v mieste križovania PTZ Orange uložiť do chráničky. Ďalšie podmienky budú stanovené pri vytýčení po posúdení situácie v teréne.

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v I. časti tohoto tlačiva.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.

Na objednávke **uvedte číslo vyjadrenia** o existencii PTZ.

j) Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s.

číslo: TD/NS/0761/2022/Kr zo dňa 31.08.2022

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie: STL plynovod, STL pripojovacie plynovody, ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D-www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo **prevádzky** distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu **100 m bezplatne**,

- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o **energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za **dodržania** STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- **v prípade**, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. **č. 0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo **bezpečnostnom pásme** plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k **spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia**

podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

9. Ostatné podmienky:

- rešpektovať podmienky vlastníkov nehnuteľností k pozemkom, na ktorých je stavba navrhnutá, uvedené v zmluvách, súhlasoch.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení PETROSTAV SK s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, podal dňa 17.01.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „11008 – Prievidza – Ul. Átriová - Rozšírenie NNK“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. č. 3946/80, 3946/89, 3946/77, 3946/58, 3905/1.

Pozemky C KN parc. č. 3946/80 a 3946/89 v k. ú. Prievidza sú zapísané na liste vlastníctva č. 10484, vlastník: S – BAU Slovakia, s. r. o., Rybníčky 1723/4, 972 01

Bojnice, ku ktorým navrhovateľ doložil Súhlas so vstupom na pozemok zo dňa 13.07.2018 a Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 29.09.2018 (k parc. č. 3946/80) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 14.10.2021 (k parc. č. 3946/89).

Pozemok C KN parc. č. 3946/77, 3946/58 v k. ú. Prievidza je zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vlastník: Mesto Prievidza, ku ktorému navrhovateľ predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 23/2023/1.2 zo dňa 07.03.2023.

Pozemok C KN parc. č. 3905/1 v k. ú. Prievidza je zapísaný na liste vlastníctva č. 12707, vlastník: Ing. Ján Donič, Nová 598/18, 972 17 Kanianka, ku ktorému navrhovateľ predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 22.06.2022

Stavebný úrad oznámil dňa 25.01.2019 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní veci a súčasne boli upozornení, že inak sa na ne neprihliadne a to ani v odvolacom konaní v zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona. Súčasne boli poučení, že v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Nakoľko predložený návrh neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a navrhovateľ ich nepredložil na ústnom pojednávaní, stavebný úrad podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona vyzval navrhovateľa k doplneniu návrhu a v zmysle § 29 ods. 1 správneho poriadku územné konanie prerušil. Po doplnení návrhu stavebný úrad oznámil dňa 17.04.2023 doplňujúce prejednanie v územnom konaní a nariadil ústne pojednávanie na deň 09.05.2023. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní veci a súčasne boli upozornení, že inak sa na ne neprihliadne. V priebehu konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Žiadny z dotknutých orgánov nepožiadali o predĺženie lehoty na oznámenie svojho stanoviska. K návrhu sa vyjadrili: Mesto Prievidza ako príslušný cestný správny orgán, Slovak Telekom, a. s., Orange Slovensko, a. s., Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny a štátna vodná správa, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Stredoslovenská distribučná, a. s., Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza a iní. Stanoviská dotknutých orgánov a správcov sietí boli súhlasné, boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V určenej lehote svoje stanoviská neoznámili dotknuté orgány, ktoré boli vyrozumené o začatí územného konania: DSI DATA s. r. o., Okresný úrad Prievidza, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie. Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo

predloženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s územno-plánovacou dokumentáciou mesta Prievidza. Dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval: Ing. Vladimír Kročan, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo: 1810 * Z * 2 – 3.

Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám výstavby, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho a lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100, € na účet mesta Prievidza. Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

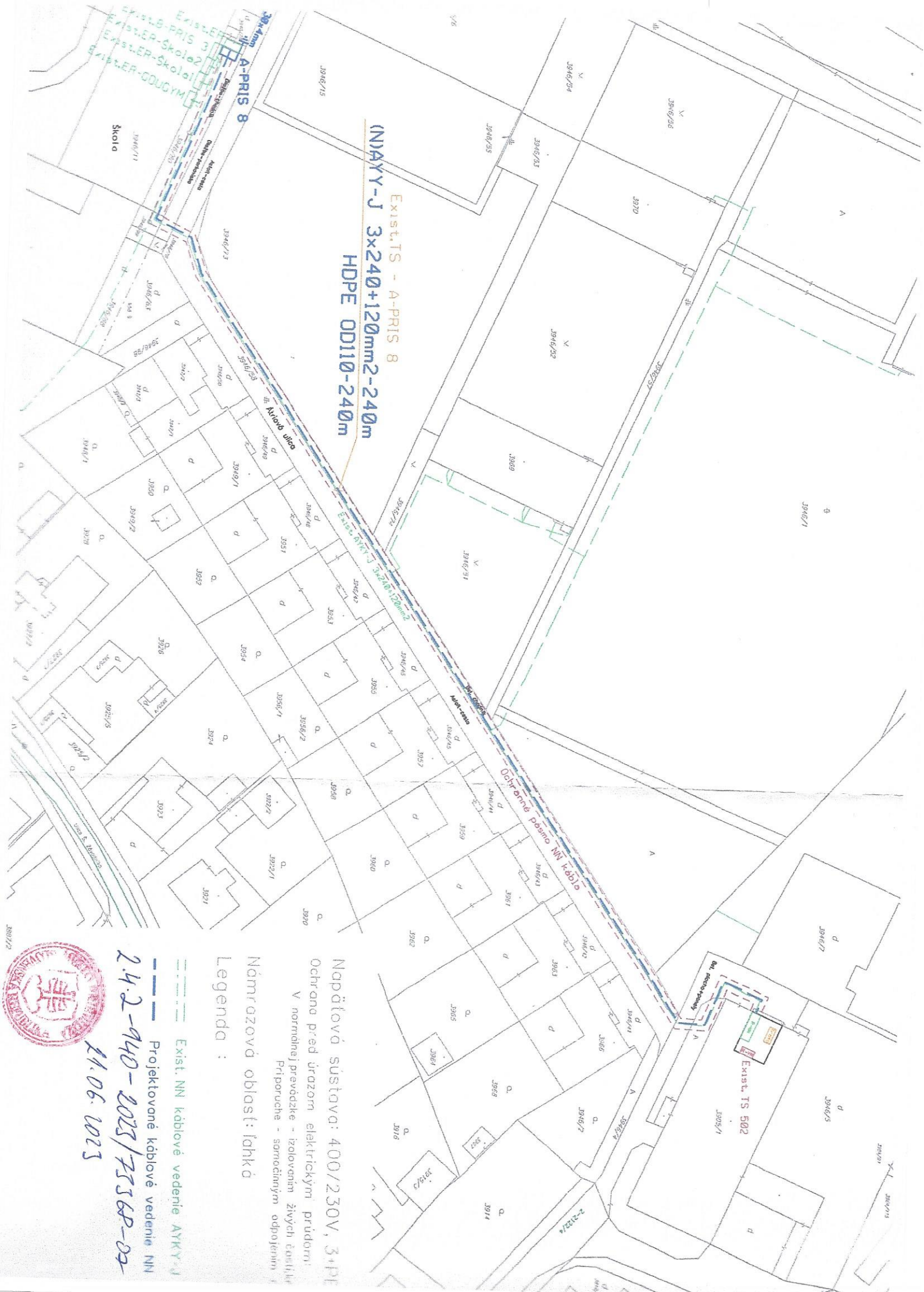
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/97266

Rozhodnutie sa doručí:

- Verejná vyhláška - účastníci konania v zmysle § 34 stavebného zákona

Na vedomie:

- Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina



Exist. TS - A-PRIS 8
 (N)AYKY-J 3x240+120mm2-240m
 HDPE OD110-240m

Napätové sústava: 400/230V, 3+PE
 Ochrana pred úrazom elektrickými prúdmi:
 V normálnej prevádzke - izolovaním živých častí
 Prípady - samočinným odpojením
 Námrazová oblasť: ľahká

Legenda :

--- Exist. NN káblové vedenie AYKY-J
 --- Projektované káblové vedenie NN
 2.4.2-940-2023/75568-02
 11.06.2023

