

Mesto Prievidza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-10416-2023/70491-04

V Prievidzi dňa 08.06. 2023

Vybavuje: Ing. Búryová, Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Oznámenie

**o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania**

Stavebník **OZEN, s. r. o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava** v zast. Ing. Michal Davides, Brigádnická 1422/7, 972 51 Handlová podal dňa 31.05.2023 u tunajšieho stavebného úradu žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Apartmánový dom – Riečna**, na parcelách č. C KN parc. č. 562/12, 562/13, 562/29, 788/5, 527/35, 527/28, 561/1 (E KN 2142/1), 561/1 (E KN 2140), 5161/1 (E KN 2139/1) C KN 2290/1, 2290/2, 2290/5, 2291/13, 2291/10, 2291/8, 2291/9 v katastrálnom území Prievidza.

Stavba pozostáva z častí:

Stavebné objekty

Apartmánový dom

Vodovodná prípojka

Prekládka vodovodnej prípojky

Elektrická prípojka NN

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo vydané mestom Prievidza Rozhodnutie o umiestnení stavby značka: 2.4.2-10874-2022/104427-04, zo dňa 03.01.2023, právoplatné dňom 03.02.2023

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanoveniami § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 14, I. poschodie, č. d. B119 (po tel. dohovore s pracovníkom stavebného úradu). Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia. Súčasne stavebný úrad upozorňuje, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny

sa neprihliada. Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavby, predpokladá sa, že s navrhovanou stavbou ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Andreou Nikmonovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/97266

Oznámenie sa doručí

- Verejná vyhláška pre účastníkov konania v zmysle § 59 stavebného zákona
- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, Prievidza – odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, ochrana ovzdušia, EIA
- Mesto Prievidza – cestný správny orgán
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Dopravný úrad, Letisko M R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- TSMPD, s. r. o., Mariánska 17, 971 01 Prievidza
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- DSI DATA, s. r. o., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo

Na vedomie

- OZEN, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava v zastúpení Ing. Michal Davides, Brigádnická 1422/7, 972 51 Handlová