

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Výboru volebného obvodu č. I. –
(Námestie slobody, Necpaly, Staré mesto, Žabník)
zo dňa 06.04.2023

Začiatok zasadnutia: 16:00

Ukončenie zasadnutia: 19:45

Prítomní členovia:

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, RNDr. Ing. Ján Kuchárik, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., MVDr. Vladimír Petráš, MVDr. Norbert Turanovič.

Neprítomní členovia:

MgA. Martina Polievková, art.

Program:

1. Zahájenie
2. Žiadosti, podnety obyvateľov
3. Rôzne
4. Záver

K bodu 1)

Predseda VVO č. I. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. privítal prítomných a otvoril zasadnutie VVO č. I., ktoré začalo o 16,00h v budove na Ulici J. Hollého 2 v Prievidzi.

K bodu 2)

- 1) Žiadosť- SLOV TAIN, s.r.o., Košovská cesta 23, 971 01 Prievidza.
 - Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Prievidza.
 - Hlasovanie: Za 5 / Zdržal 0 / Proti 0
 - Členovia VVO č. I. – odporúčajú schváliť za podmienky, že nebude zásah do telesa cestnej komunikácie.
- 2) Žiadosť-
 - Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o zámenu pozemkov (majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici).
 - Hlasovanie: Za 3 / Zdržal 1 / Proti 0
 - Členovia VVO č. I – odporúčajú zámenu.
- 3) Žiadosť- PETER FRANKO s.r.o., Teplárenská ulica 2A, 971 01 Prievidza.
 - Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza.
 - Hlasovanie: Za 5 / Zdržal 0 / Proti 0
 - Členovia VVO č. I. – odporúčajú schváliť za cenu podľa znaleckého posudku.
- 4) Žiadosť- Ing. Marta Pernišová, Lesná 335/9, 972 17 Kanianka.
 - Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o mimosúdne urovnanie sporu.
 - Hlasovanie: Za 5 / Zdržal 0 / Proti 0

- Členovia VVO č. I. – odporúčajú schváliť za podmienky vysporiadania podľa znaleckého posudku na zamieňaný majetok.
- 5) Žiadosť- ARTON s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina.
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o nájom pozemku za účelom umiestnenia reklamnej stavby.
 - Hlasovanie: Za 0 / Zdržal 0 / Proti 5
 - Členovia VVO č. I. – odporúčajú žiadosť odložiť a doložiť stanovisko ÚAM.
- 6) Žiadosť- L&L PLUS, s.r.o., Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza.
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza.
 - Hlasovanie: Za 0 / Zdržal 0 / Proti 5
 - Členovia VVO č. I. – neodporúčajú schváliť.
- 7) Žiadosť- L&L PLUS, s.r.o., Matice slovenskej 2707/27, 971 01 Prievidza.
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o ukončenie nájomnej zmluvy.
 - Hlasovanie: Za 5 / Zdržal 0 / Proti 0
 - Členovia VVO č. I. – odporúčajú schváliť (postupovať podľa nájomnej zmluvy).
- 8) Žiadosť- Ján Korec- Catering, Lúčna ulica 12, 971 01 Prievidza.
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o nájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Prievidza.
 - Hlasovanie: Za 0 / Zdržal 0 / Proti 5
 - Členovia VVO I. - odporúčajú odpredaj v znení záverov výjazdového zasadnutia zo dňa 22.03.2023.
- 9) Žiadosť- euroAWK spol. s r.o., Bajskalská 19B, 821 01 Bratislava.
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o nájom pozemkov na umiestnenie autobusových prístreškov vrátane citylight vitrín a reklamných zariadení.
 - Hlasovanie: Za 3 / Zdržal 1 / Proti 0
 - Členovia VVO I. - odporúčajú schváliť.
- 10) Žiadosť- Radoslav Hanzel RADEVA, Nová 598/22, 972 17 Kanianka.
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o predĺžení nájmu.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
 - Členovia VVO I. - odporúčajú schváliť nájom do júna r.2024.
- 11) Žiadosť- Stanislava Grambličková, Nitrica 364, 972 22 Nitrica
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
 - Členovia VVO I. - odporúčajú schváliť.
- 12) Žiadosť- Ing. Daniel Mačuha a Mgr. Mária Mačuhová, Nábřežie sv. Cyrila 359/23, 971 01 Prievidza.
- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o schválenie zmeny trasovania inžinierskych sietí.

- Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- Členovia VVO I. - odporúčajú schváliť bez porušenia telesa cesty pretlakom.

13) Žiadosť- vlastníci bytov v bytových domoch súp. č. 30029, 30030, 30031, Traťová ulica, 971 01 Prievidza.

- Právna kancelária Msú, žiada o vyjadrenie k žiadosti o kúpu pozemkov pod bytovými domami a pozemkov, ktoré sa označujú za príslušie k bytovým domom.
- Na zasadnutí VVO č. I. sa zúčastnili aj viacerí vlastníci bytov v bytových domoch, v zastúpení p. Vít Zajac, ktorí stručne informoval o aké pozemky sa jedná.
- JUDr. Maxina informoval, že v prvej žiadosti vlastníci nežiadali o kúpu pozemkov aj pod bytovými domami ale iba o kúpu prísluších pozemkov, preto prvý krát žiadosti nebolo vyhovené. Treba si jasne vytýčiť o aké pozemky sa jedná, cenu a koho sa kúpa dotýka.
- Členovia VVO č. I. vidia hlavný problém pri cene za príslušie pozemky, na cene za pozemky pod bytovými domami sa obe strany vedia dohodnúť.
- Hlasovanie: Za 5 / Zdržal 0 / Proti 0
- Členovia VVO č. I. –
- odporúčajú odpredaj pozemkov pod stavbou,
- odporúčajú právnej kancelárii Msú Prievidza rokovať so žiadateľmi o prísluších pozemkoch,
- odporúča právnej kancelárii Msú Prievidza odovzdať právne stanovisko od JUDr. Sotolára žiadateľom.

K bodu 3)

- 1) Odbor stavebného poriadku, výstavby a ŽP Msú, žiada o vyjadrenie k rekonštrukcii a opravám miestnych ciest a chodníkov v súvislosti s prípravou podkladov k programovému rozpočtu.
 - Členovia VVO č. I. vykonajú obhliadku nezrealizovaných opráv miestnych ciest a chodníkov na výjazdovom zasadnutí VVO č. I.
 - Členovia VVO č. I. odporúčajú opravu MK Hornonitrianska cesta.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 2) VVO č. 1 žiada prerokovať požiadavku obyvateľov sídliska Žabník v zastúpení p. Palkovič, vo veci zmeny koncepcie statickej dopravy (parkovanie) a odporúčajú aktualizovať túto koncepciu a zaradiť ju do výdavkovej časti rozpočtu mesta.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 3) VVO č. I. žiada TSMPD s.r.o. o vyčíslenie dĺžky všetkých MK (cesty + chodníky) vo VVO č. I.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 4) PaedDr. Kvetoslava Ďurčová na základe opakovaných požiadaviek obyvateľov Kopaničiek žiada referát dopravy a SAD o obnovu zástavky MHD na Klinčekovej ulici spoja č. 40.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 5) PaedDr. Kvetoslava Ďurčová žiada za obyvateľov o zriadenie menšieho detského ihriska (pieskovisko + hracie prvky) na Lúčnej ulici pri bytovom dome č. 14. a č. 16.
 - Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0

- 6) PaedDr. Kvetoslava Ďurčová za obyvateľov žiada opíliť stromy na Ulici M. Hodžu č. 6 a č. 8.
- Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 7) PaedDr. Kvetoslava Ďurčová za obyvateľov žiada vybudovať spojovací chodník medzi Gazdovskou ulicou a Malonecpalskou cestou č. 55 (psychologická ambulancia).
- Hlasovanie: Za 4 / Zdržal 0 / Proti 0
- 8) RNDr. Ing. Ján Kuchárik za obyvateľov žiada pozametať štrk na moste cez rieku Handlovka na Nábreží J. Kalinčiaka (Príloha č.1).
- 9) RNDr. Ing. Ján Kuchárik za obyvateľov žiada skontrolovať konštrukcie a ochrániť náterom mosty cez rieku Handlovka na Nábreží sv. Cyrila a Nábreží J. Kalinčiaka (Príloha č.1 a č.2).
- 10) RNDr. Ing. Ján Kuchárik za obyvateľov žiada zaasfaltovať výtlky na ceste pod skalou ku garážam na Nábreží sv. Cyrila (Príloha č. 3).
- 11) RNDr. Ing. Ján Kuchárik za obyvateľov žiada zasypať štrkom výtlky a bahniská na spevnených plochách na Dlhej ulici pri panelákoch pod parkom Skotňa (Príloha č. 4).
- 12) RNDr. Ing. Ján Kuchárik za obyvateľov žiada zasypať štrkom výtlky a bahniská na spevnených plochách pri bytovkách na ulici A. Škarvana (Príloha č. 5).

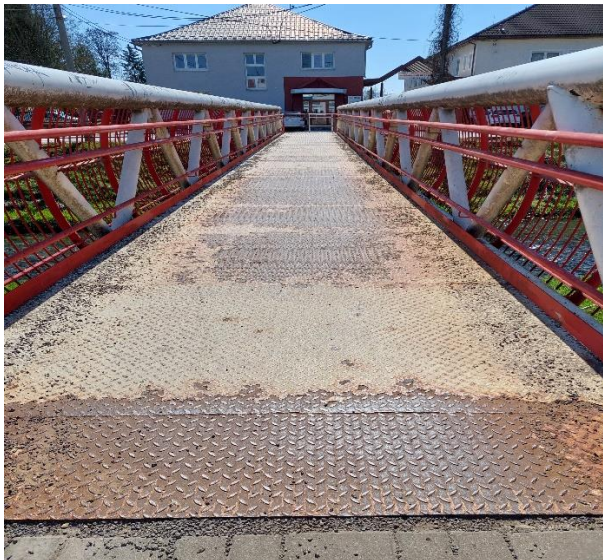
K bodu 4)

Na záver predsedu VVO č. I. p. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. poďakoval za účasť a spoluprácu všetkým zúčastneným a zasadnutie VVO č. I. ukončil.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda VVO č. I.

Zapísala: Ing. Darina Majdanová- zapisovateľka VVO č. I.

Príloha č. 1.



Príloha č. 2.



Príloha č. 3.



Príloha č. 4.



Príloha č. 5.

