



# MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody 14  
971 01 Prievidza

## **Zverejnenie zámeru prevodu prebytočného majetku mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Mesto Prievidza v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer previesť prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom zámeny je pozemok v k.ú. Prievidza, parcela registra CKN č. 8114/324, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m<sup>2</sup>, zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 16/2023 vypracovaným dňa 06.03.2023 spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 36 305 049, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 17.03.2023 pod číslom 266/23 z pozemku parcely registra CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4610 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1, ktorý je vo vlastníctve mesta Prievidza, pre spoločnosť Brose Prievidza, spol. s r.o., Max Brose 2909/20, 971 01 Prievidza, IČO: 48 046 434, na účel vybudovania parkovacích státí pre zamestnancov spoločnosti Brose Prievidza v rámci zámeru výstavby firemného zariadenia pre deti zamestnancov vo veku 1- 6 rokov s poobedným klubom pre staršie deti pod názvom „Detský klub“ s odstránením aktuálneho chodníka z parcely registra CKN č. 8114/324 žiadateľom, za nehnuteľnosť - pozemok v k.ú. Prievidza, parcelu registra CKN č. 8114/326, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m<sup>2</sup>, zameraná a odčlenená Geometrickým plánom č. 16/2023 vypracovaným dňa 06.03.2023 spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 36 305 049, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 17.03.2023 pod číslom 266/23 z pozemku parcely registra CKN č. 8114/29, ostatná plocha o výmere 4433 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 9541, ktorá je vo vlastníctve spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o., bez finančného doplatku, so záväzkom spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o. v lehote do 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o. k parcele registra CKN č. 8114/324 vybudovať a právoplatne skolaudovať na vlastné náklady na novovzniknutej parcele registra CKN č. 8114/326, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m<sup>2</sup> teleso chodníka s rovnakými parametrami, aké má chodník, ktorý z parcely registra CKN č. 8114/324 odstráni, s tým, že nový chodník sa bude realizovať v rovnakej šírke ako pôvodný chodník, jeho začiatok a koniec bude plynulo napojený na existujúce chodníky, od zelene bude oddelený parkovým obrubníkom a od parkovacích plôch cestným obrubníkom, za dodržania všetkých príslušných právnych predpisov a technických noriem, s povinnosťou navrhnúť konštrukčné vrstvy podľa príslušných STN, ktorý

následne v lehote do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bezodplatne odovzdá do majetku mesta Prievidza, so zmluvnou pokutou vo výške 150 eur za každý deň porušenia povinnosti vybudovať a skolaudovať teleso chodníka v lehote do 2 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r.o. k parcele registra CKN č. 8114/324, ako aj povinnosti odovzdať teleso chodníka do majetku mesta Prievidza v lehote do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, až do dňa jej splnenia.

Dôvodom hodným osobitého zreteľa je skutočnosť, že zamieňaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Schválenie samotného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitého zreteľa formou zámeny bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 24.04.2023.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: