

Mesto Prievdza
Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Značka: 2.4.2-9154-2023/45353-01
Vybavuje: Korčoková

V Prievdzi 25.04.2023

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie
o začatí stavebného konania a upustení od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania

Stavebník **Lukáš Páleník, Kpt. Weinholda 14/20, 972 43 Zemianske Kostol'any** podali u tunajšieho stavebného úradu dňa 17.04.2023 žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie „**Statický posudok stavebných úprav bytu**“,

v bytovom dome súp.č. 20431, vchod. č. 21, byt č. 5 na pozemku CKN parc. č. 934, k.ú. Prievdza.

Zmena stavby spočíva v:

- Vybúranie existujúcich deliacich stien hygienického jadra a následné vyhotovenie nových deliacich priečok z ľahkých sadrokartónových priečok hr. 80 mm, resp. vylahčeného murovacieho materiálu max. hr. 125 mm v upravenej dispozícii.
- Vybúranie otvoru v priečnej nosnej stene hr. 150 mm medzi miestnosťami kuchyňa a obývacia izba bytu o rozmeroch 2000 mm/2050 mm.
- Posunutie existujúceho dverného otvoru š. 900 mm medzi obývacou izbou a izbou bytu o 300 mm.

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.

Mesto Prievdza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. d. B120 po telefonickom dohovore (0904 752 675) s pracovníkom oddelenia stavebného poriadku.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Ingrid Líšková
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/86980

Oznámenie sa doručí:

1. Verejná vyhláška – účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona

- Lukáš Páleník, Kpt. Weinholda 14/20, 972 43 Zemianske Kostol'any
- vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 20431, Ulica Š. Králik, katastrálne územie Prievidza, uvedení na liste vlastníctva číslo 7263
- Ing. Svatoslav Vážan, Vansvat s.r.o., Školská 101/337, 972 01 Bojnice,

2. a/a

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.