

# Mesto Prievidza

## Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-929-2023/11428-09  
Vybavuje: Ing. Líšková

V Prievidzi dňa 01.03.2023

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa  
Zvesené dňa  
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

### Stavebné povolenie

Stavebník HBP, a.s. Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, IČO: 36 005 622 požiadal dňa 29.12.2022 u tunajšieho stavebného úradu o vydanie stavebného povolenie na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie „Ubytovací blok 1“, na pozemkoch parc. č. CKN 7576/1, 7576/2, 7576/3, 7576/5, 7576/9, 7576/10, 7576/11 v k. ú. Prievidza, areál rekreačného strediska Púšť.

Na stavbu bolo vydané mestom Prievidza Rozhodnutie o umiestnení stavby zn: 2.4.2-09-111-2021, zo dňa 19. 07. 2021, právoplatné dňom 19.08.2021.

#### Účastníci konania:

1. HBP, a.s. Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
2. Ing. Dušan Homola, Chrenovec-Brusno 551
3. Alfred Laluha, Pod hrádkom 27A, Prievidza
4. Ing. Silvia Keratová, INPOSTAV, Košovská cesta 24, Prievidza
5. Ing. Rastislav Kohút, Štúrová 314/14, Nitrianske Rudno
6. Ing. Martin Dzurko, Školská 668/68, Lazany
7. zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám v blízkosti navrhovanej stavby

Mesto Prievidza, ako príslušný správny orgán podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 62, § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky MŽP SR

č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v stavebnom konaní, vo veci žiadosti o stavebné povolenie, takto rozhodol:

**Stavba: Ubytovací blok 1**  
(ďalej len „stavba“)

pozostávajúca z častí :

- odstránenie existujúcich stavieb: murovaná dvojgaráž na pozemku parc. č. 7576/2, 15ks samostatne stojacích drevených chatiek na pozemkoch parc. č. 7576/4-18,
- SO 02 – ubytovací blok, pozostávajúci z Bloku A, Bloku B, Bloku C
- areálový rozvod vykurovania k SO 02
- areálový rozvod elektriny k SO 02

na pozemku parc. č : CKN 7576/1, 7576/2, 7576/3, 7576/5, 7576/9, 7576/10, 7576/11 v k. ú. Prievidza, areál rekreačného strediska Púšť, sa podľa ustanovenia § 66 stavebného zákona a podľa ustanovenia § 10 vyhlášky MŽP SR číslo 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon **povoľuje**.

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako trvalá.

**Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Prievidza, na pozemku registra C katastra nehnuteľností s parcelným číslom CKN: 7576/1; 7576/2; 7576/3; 7576/5; 7576/9; 7576/10; 7576/11 v extraviláne mesta Prievidza, mimo chránených území v zmysle zákona, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Náтура 2000. V stavbou dotknutom území platí v zmysle zákona prvý stupeň ochrany.

2. Súlady urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Podľa platného Územného plánu mesta Prievidza (ďalej ÚPN-M Prievidza) sa investičný zámer nachádza v urbanistickom obvode UO 18 Opálený vrch, s funkčným využitím pre rekreačné územie - západná časť a vymedzené územia ÚO, (RS Púšť) neareálové využitie individuálnej rekreácie a funkcie vybavenosti bývania a ubytovania a športové aktivity formou služieb, najmä pre odpočinok - krátkodobú a strednodobú rekreáciu charakteru každodennej, koncom týždňovej rekreácie a rekreačné aktivity vo voľnej krajine.

Na základe odborného posúdenia projektovej dokumentácie z hľadiska územno-plánovacej dokumentácie konštatujeme, že predložený investičný zámer je v súlade s platným ÚPN-M Prievidza.

3. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, zvlášť rešpektovať vyhl. SÚBP č. 59/1982 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
5. Pri stavbe budú dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhlášky č. 532/2002 Z. z. a príslušné technické normy.
6. Stavba bude uskutočnená **odávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním.** Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.
7. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Na stavbe od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác bude vedený stavebný denník.
8. Stavba bude dokončená do 2 rokov od začatia stavby v zákonnej lehote. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
9. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
10. Dodržať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako i ustanovenia zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup, a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:
  - a) **Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č. OU-PDOSZP-2022/018844-002 zo dňa 26.04.2022:**
    - zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadu, ktorý vznikne počas realizácie stavby a nebude využitý na spätné zásypy pri realizácii predmetnej stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch

- doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov, ktorý vznikne počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

**b) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa č. OU- PDOSZP -2022/018838-002 zo dňa 10.05.2022:**

- Napojenie na existujúci vodovod a kanalizáciu musí byť v súlade s podmienkami a požiadavkami ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
- Stavba musí byť v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v súlade s podmienkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, StVPS, a. s..
- Vodami z povrchového odtoku sa nesmie ohrozovať ani zhoršovať kvalita alebo zdravotná bezchybnosť podzemných a povrchových vôd, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery a ohrozovať alebo poškodzovať susedné nehnuteľnosti.
- Na objekty areálového vodovodu a splaškovej kanalizácie je potrebné povolenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona.

**c) Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor, č. OU-PD-PLO2-2022/025056-002 zo dňa 04.07.2022:**

- realizáciou a užívaním stavby nesmie dôjsť k obmedzeniu využívania funkcií lesov na lesných pozemkoch a obmedzeniu vlastníka susedného lesného pozemku pri jeho obhospodarovaní do takej miery, že nebude možné les obhospodarovať v súlade s platným programom starostlivosti o lesy a nebude možné plniť povinnosti podľa príslušných právnych predpisov na úseku lesného hospodárstva,
- nezvyšovať riziko vzniku požiarov v okolitých lesných porastoch,
- na okolitých lesných pozemkoch sa nesmú vykonávať zakázané činnosti v zmysle § 31 ods. 1 zákona o lesoch bez písomného súhlasu vlastníka alebo správcu dotknutých lesných pozemkov a povolenia výnimky v zmysle § 31 ods. 6 zákona o lesoch, lesné pozemky sa nesmú využívať na iný účel ako na plnenie funkcií lesov bez rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 5 ods. 1 zákona o lesoch, resp. záväzného stanoviska podľa §8 ods. 6 zákona o lesoch,
- vlastník nehnuteľnosti alebo investor stavby je povinný vykonať opatrenia na zaistenie bezpečnosti osôb a majetku v zmysle § 13 ods. 1 zákona o lesoch (opatrenia, ktorými zabezpečí stavbu pred škodami, ktoré by mohlo spôsobiť najmä zosúvanie pôdy, padanie kameňov a stromov z lesného pozemku). Rozsah a spôsob týchto zabezpečovacích opatrení určí podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom pláne a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov príslušný orgán štátnej správy po dohode s orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

**d) SPP- distribúcia, a. s., č. TD/NS/0369/2022/Kr zo dňa 22.04.2022:**

- po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

**e) StVPS, a. s. Banská Bystrica, č. 3/2022/310, zo dňa 25.04.2022:**

- vlastník nehnuteľnosti požiada pred kolaudačným konaním na zákazníckom centre v Prievidzi o vykonanie kontroly odvádzania odpadových vôd z povrchového odtoku (zrážkové vody) a o vydanie porealizačného vyjadrenia.

**f) Stredoslovenská distribučná, a. s., zn. 202204-SP-0058-1 zo dňa 04.05.2022:**

- v predmetnej lokalite stavby sa nenachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia,
- dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb,
- toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby,
- v zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite,
- od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb,
- v prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia,
- pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní,
- v prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000,
- pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia", resp. zápisom do stavebného denníka.

### **Ostatné podmienky:**

- ostatné podmienky územného rozhodnutia č. 2.4.2-09-111-2021, zo dňa 19.07.2021, právoplatné dňom 19.08.2021, zostávajú primerane (vzhľadom k povoľovaným objektom ) v platnosti,
- stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie,
- nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky,
- pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem,
- vykonávať jej pravidelnú a operatívnu očistu od nánosov mechanizmov, kontrolovať ich vyhovujúci prevádzkový stav počas celej stavebnej činnosti,
- informovať vlastníkov susedných objektov napojených na tieto komunikácie o prípadných obmedzeniach na komunikáciách,
- zakrývanie skládok sypkých materiálov, vlhčením povrchu nákladu sypkého materiálu, čistením staveniskových komunikácií a tiež komunikácií v okolí staveniska od blata roznášaného dopravnými prostriedkami zo stavby a aj od vznikajúceho prachu,
- pred kolaudáciou stavby odovzdať zameranie realizovanej stavby na Technické služby mesta Prievidza, spol. s r. o. v digitálnom tvare vo formáte dgn., potvrdenie je potrebné doložiť k návrhu na kolaudáciu stavby.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli uplatnené.

### **Odôvodnenie**

Stavebník HBP, a.s. Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, IČO: 36 005 622 požiadal dňa 29.12.2022 u tunajšieho stavebného úradu o vydanie stavebné povolenie na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie „Ubytovací blok 1“, na pozemkoch parc. č. CKN 7576/1, 7576/2, 7576/3, 7576/5, 7576/9, 7576/10, 7576/11 v k. ú. Prievidza, areál rekreačného strediska Púšť.

Na stavbu bolo vydané mestom Prievidza Rozhodnutie o umiestnení stavby zn: 2.4.2-09-111-2021, zo dňa 19. 07. 2021, právoplatné dňom 19.08.2021.

Stavebný objekt: Spevnené plochy k objektu SO 02 je povolený mestom Prievidza rozhodnutím č. 2.4.2-7303-2023/12291-09, zo dňa 01.03.2023. Na stavebný objekt: SO – areálový rozvod vody a kanalizácie je Okresným úradom Prievidza, odborom

starostlivosti o životné prostredie, vydané rozhodnutie na vodnú stavbu pod č. OU-PD-OSZP-2023/015235-010. zo dňa 23.02.2023.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania mohli svoje námietky k návrhu uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, a súčasne ich poučil, že inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

V stanovenej lehote žiadne pripomienky ani námietky neboli uplatnené. Podľa § 61 stavebného zákona ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Písomnosti určené účastníkom konania sa pre ich veľký počet v tomto konaní doručujú verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, v nadväznosti na § 26 ods.2 správneho poriadku. Verejná vyhláška bola uverejnená na úradnej tabuli mesta Prievidza a internetovej stránke mesta Prievidza.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, zároveň preskúmal súlad žiadosti s územnoplánovacou dokumentáciou Územný plán ÚPN M Prievidza.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Posúdenie stavby vykonali dotknuté orgány, účastníci konania a správcovia inžinierskych sietí: Mesto Prievidza: útvár architekta mesta, Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, ŠVS, EIA, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, pozemkový a lesný odbor, SPP- Distribúcia, a.s., SSD, a.s. Žilina, StVPS, a.s., Banská Bystrica, Michlovský, s.r.o., Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, TüV SÜD Slovakia, s.r.o. Nitra. Ich súhlasné stanoviská boli koordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektant stavby:

Ing. Dušan Homola, Chrenovec-Brusno 551

Alfred Lалуha, Pod hrádkom 27A, Prievidza

Ing. Silvia Keratová, INPOSTAV, Košovská cesta 24, Prievidza

Ing. Rastislav Kohút, Štúrová 314/14, Nitrianske Rudno



Ing. Martin Dzurko, Školská 668/68, Lazany

Stavebník zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok na účet mesta Prievidza.

Na základe vyššie uvedeného a predložených vyjadrení nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Odzvolanie má odkladný účinok na právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia

## **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Martinou Kováčikovou  
na základe poverenia č.1.2-1093-2021/98715

### **Rozhodnutie sa doručí:**

- účastníkom konania verejnou vyhláškou
- a/a

### **Doručené na vedomie:**

- HBP, a.s. Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, v zastúpení Ing. Gabriela Šimková, Ulica M. Rázusa 884/44, Prievidza

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (61 ods. 4 stavebného zákona – pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, s veľkým počtom účastníkov) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Prievidza na centrálnej úradnej tabuli.