

Mesto Prievidza

Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-491-2023/12471-07

V Prievidzi dňa 02. 03. 2023

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Rozhodnutie

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení Petrostav SK, s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín podal u tunajšieho úradu dňa 27.01.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „11738 – Prievidza – Za Depom – Montáž VN rozvádzača“ v katastrálnom území Prievidza, na časti pozemku C KN parc. č. 3796/2.

Účastníci konania:

- Stredoslovenská distribučná, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou, Nám. slobody 14, 971 01 Prievidza
- Ing. Ladislav Centár, Šimonovianska 5/18, 958 03 Partizánske
- Filip Paulík, Šulekova 887/41, 971 01 Prievidza
- Milan Vaňo, Lúčna 151/37, 971 01 Prievidza
- Slovenská republika v správe Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) posúdil predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného zákona, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), na základe tohto posúdenia a po uskutočnenom konaní, podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, vydáva toto

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„11738 – Prievidza _ Za Depom – Montáž VN rozvádzača“

v katastrálnom území Prievidza na pozemku C KN C parc. č. 3796/2, 3796/11.

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:
SO-01 – VN rozvádzač – 1 ks.

Stavba SO-01 - VN rozvádzač: vybudovanie VN rozvádzača a napojenie existujúcich VN káblových vedení do VN rozvádzača. Súčasťou projektovej dokumentácie je aj odpojenie existujúcich VN káblov a demontáž vonkajších koncoviek, existujúcej odbernej konzoly a existujúceho p.b. A (v areáli predajne krytín).
Stavebno-technické riešenie stavby bude v zmysle projektovej dokumentácie overenej v tomto konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

Umiestnenie stavby je zakreslené v grafickej prílohe tohto rozhodnutia – výkres č. 2 s názvom: Situácia stavby - detail, vyhotovenom na podklade katastrálnej mapy, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia.

Dokumentáciu pre územné konanie vypracovala oprávnená osoba: Ing. Vladimír Kročan, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 1810 * Z * 2 – 3.

Pre umiestnenie stavby a nové využívanie územia sa určujú tieto podmienky:

1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Prievidza, je rovinatý, nie je súčasťou poľnohospodárskeho pôdneho fondu, nenachádza sa v chránenej časti krajiny.

2. Súlad urbanistického a architektonického riešenia stavby s platným územným plánom mesta Prievidza:

Stavba je navrhnutá v urbanistickom obvode UO 13 Zapotôčky, územno-priestorom celku ÚPC 13-3, s určeným funkčným využitím pre obytné územie – v prevažnej časti územia ÚPC, plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu – IBV. Predložený zámer je v súlade s platným ÚPN-M Prievidza

3. Polohové umiestnenie stavby:

Navrhovaná stavba bude umiestnená v katastrálnom území Prievidza, na pozemku C KN parc. číslo: 3976/2 – umiestnenie podľa výkresu č. 2, Situácia stavby, overenom v tomto konaní.

4. Napojenie stavby na pozemné komunikácie: nevyžaduje napojenie.

5. Napojenie na sieť technického vybavenia: nová zemná káblková VN prípojka do nového VN rozvádzača

6. Prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie: bude riešené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v súlade s platnou legislatívou.

7. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

**a) Mesto Prievidza, útvár architekta mesta, č.: 1.3-11203-2020/91204
zo dňa 05.11.2020**

Na prípadné zásahy do miestnych komunikácií, chodníkov a zelene je nevyhnutné povolenie Mesta Prievidza.

V predmetnom území je potrebné rešpektovať všetky obmedzenia vyplývajúce z existujúcich ochranných pásiem.

**b) Mesto Prievidza ako príslušný cestný správny orgán,
číslo: 2.4.3-7538-2023/4899 zo dňa 02. 02. 2023**

- počas realizácie stavby neskladovať žiadny stavebný materiál na pozemných komunikáciách;
- realizáciou stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo znečisteniu miestnej cesty; prípadné poškodenie alebo znečistenie cesty je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 4 až ods. 6 cestného zákona odstrániť okamžite na vlastné náklady.

**c) Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
číslo: SEMai-EL/13/2-3-1044/2022 zo dňa 09.06.2022**

Každú zmenu projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie.

d) Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, zn.: 11738 zo dňa 18.11.2019

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia: SO-01 – VN rozvádzač
 - montáž VN rozvádzača TPM-4 (LLLL), počet 1 ks,
 - montáž 3x(22NA2XS(F)2Y 1x240RM/25mm²), dl. Trasy 20 m,
 - demontáž podperného bodu, počet 1 ks.
- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma navrhovaných elektroenergetických zariadení. (453/2002)
- Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky stavbou dotknuté, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
- V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
- Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD-E, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk
- **V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD** pre potreby zakreslenia aktualizácie do systému GIS. Realizačnú PD je potrebné zaslať na: **Bc. Zdenko Čerňan, tel.: 041/519 2618, e-mail: zdenko.cernan@ssd.sk**. PD musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, predrealizačné zameranie vo formáte *dgn, situáciu stavby vo formáte *dgn, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.

- Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.

e) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., zn.: 3/2022/294 zo dňa 02.05.2022

V záujmovom území demontáže existujúceho podperného bodu, naspojovania odpojených káblov a napojenia nových VN káblov pre VN rozvádzač sa nachádza potrubie verejného vodovodu v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s.

Do priloženej situácie sme Vám orientačne zakreslili trasu potrubia verejného vodovodu.

- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu v zmysle vyššie uvedených bodov a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka. Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Prievidza — p. Juraj Cigáň, tel. 048/ 4327 410, +421 915 790 478.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby

f) Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., číslo: TD/NS/0346/2022/Kr zo dňa 20.04.2022

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške **300,- € až 150 000,- €**, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

g) Energotel, a. s., číslo: 620221472 zo dňa 02.06.2022

- Vyjadrenie stráca platnosť v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia alebo v prípade, ak uvedené parcelné čísla v žiadosti nezodpovedajú vyznačenému polygónu.
- Prílohou vyjadrenia je pohľad v google maps s orientačným zakreslením trasy podzemného vedenia. Orientačné zakreslenie podzemného vedenia v nijakom prípade nenahrádza určenie polohy podzemného vedenia vytýčením v teréne, o ktorého zrealizovanie je potrebné požiadať podľa pokynov nižšie v tomto vyjadrení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie a poskytnuté elektronické dáta použiť iba pre účel, pre ktorý mu boli poskytnuté. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Energotel, a. s..
- V prípade, že súčasťou vyjadrenia je priebeh podzemného vedenia v dgn formáte, Energotel, a. s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie podzemných vedení.
- V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a. s. a Stredoslovenská distribučná, a. s. nachádzajúcich sa v záujmovom území.

- Pred realizáciou stavby požadujeme vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe písomnej objednávky. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na našej web stránke. Kontakt na vytýčenie: Miroslav Milo mobil 0911 775 085, email: vytycovanie@energotel.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti o vyjadrenie, ktoré je uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia. Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:
 - a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa **STN 73 6005** pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
 - b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt [vytycovanie\(g\),energotel.sk](mailto:vytycovanie(g),energotel.sk).
 - c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy vedení.
 - d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 - e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
 - f) zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
 - g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení.
 - h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre).
 - i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia).
 - j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a. s. o opätovný súhlas
 - k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel a. s.
- V prípade poškodenia podzemného vedenia bezodkladne oznámte každé poškodenie vedení na tel. číslo **+421 2S0 612 200.**

h) Orange Slovensko a. s. , BB – 2192/2022 zo dňa 23.08.2022

nedôjde ku stretu PZT prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s., Metodovova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (**v ochrannom pásme 1,5 m**) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

i) Slovak Telekom, a. s., Bratislava, č.: 6612300780 zo dňa 12.01.2023

Nedôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z. (a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351 Z. z. o ochrane proti rušeniu).
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
8. Prílohy k vyjadreniu: Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

j) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie úsek ochrany prírody a krajiny,

číslo: OU-PD-OSZP-2018/022012-003 zo dňa 18.10.2018

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Prievidza.
- Dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

k) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa v odpadovom hospodárstve

číslo: OU-PD-OSZP-2018/022015 zo dňa 04.10.2018

- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
- Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona bod 5 zákona o odpadoch.

l) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy

číslo: OU-PD-OSZP-2018/021985 zo dňa 24.10.2018

- Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v súlade s požiadavkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

m) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, číslo: KPÚTN-2022/13676-2/52260/Osw zo dňa 20.06.2022

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky (podatelna.pd@pamiatky.gov)

s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do doby obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu.

Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nález správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nález, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. Na základe predloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie líniovej stavby budú zemné práce prebiehať výkopovou metódou. KPÚ Toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý bolo vydané.

Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

8. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem, ostatné podmienky a požiadavky:

- V prípade rozkopania verejnej komunikácie, pred začatím prác na rozkopávke podať na mesto Prievidza písomnú žiadosť o povolenie rozkopávky verejnej zelene, miestnej komunikácie, chodníka, spevnenej plochy.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO: 36 442 151 v zastúpení Petrostav SK, s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín podal dňa 27.01.2020 u tunajšieho úradu návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „11738 – Prievidza - Za Depom – Montáž VN rozvádzača“ v katastrálnom území Prievidza. Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad dňa oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Nakoľko predložený návrh neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, stavebný úrad vyzval navrhovateľa k doplneniu návrhu potrebnými údajmi alebo podkladmi a súčasne konanie prerušil. Po doplnení potrebných náležitostí stavebný úrad oznámil doplňujúce prejednanie v územnom konaní. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade a na ústnom pojednávaní. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní veci a súčasne boli upozornení, že inak sa na ne neprihliadne a to ani v odvolacom konaní v zmysle ust. § 42 ods.5 stavebného zákona.. V priebehu konania neboli uplatnené žiadne námietky. K návrhu sa vyjadrili: Mesto Prievidza – útvar architekta mesta a príslušný cestný správny orgán, Slovak Telekom, a. s., Energotel, a. s., Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Orange Slovensko, a. s., Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Stredoslovenská distribučná, a. s., Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, štátna vodná správa, štátna správa v odpadovom hospodárstve, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s.. Ich stanoviská boli súhlasné, boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V určenej lehote svoje stanovisko neoznámili: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - posudzovanie vplyvov na životné prostredie. V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s územno-plánovacou dokumentáciou mesta Prievidza. Návrh je v súlade s platným územným plánom mesta Prievidza.

Dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval: Ing. Vladimír Kročan, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo: 1810 * Z * 2 – 3.

Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám výstavbu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100, € na účet mesta Prievidza.

Vzhľadom na uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby oznámil stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, sa oznámi verejnou vyhláškou.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Martinou Kováčikovou
na základe poverenia č. 1.2-1093-2021/98715

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

- situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia

Rozhodnutie sa doručí:

- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
v zastúpení Petrostav SK, s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín
- verejná vyhláška – ostatní účastníci konania uvedení vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Vedenie
E-1x240mm²

Ul. Za depom

LJ-24/1x120-240

Napäťová sústava: VN, 3, AC, 22 kV, 50 Hz -
sieť s priamym (nízkoimpedančným) uzemnením neutrálneho bodu

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom:

Pri bežných podmienkach - základná ochrana - základná izolácia, krytmi

Priporučie - prídavná izolácia, ochranné pospájanie, samočinným odpojením napájania s rýchlym vypnutím

Námrazová oblasť: N1

Legenda :

- Exist. VN káblové vedenie AXEKVC(AR)E
- **Projektované káblové vedenie VN NA2XS(F)2Y**
- Exist. VN vzdušné vedenie AIFe (ŽSR)



Kročan

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU	ZODP.PROJ. Ing. Vladimír Kročan	PETROSTAV SK, s.r.o.	
	KRESLIL Ing. Vladimír Kročan		
STAVITEĽ SSD, a.s.			
STAVBA 11738 - Prievidza - Za Depom - Montáž VN rozvádzača	DÁTUM	12/2021	
	FORMÁTY A4	2	
	PROFESIA	EL	
	STUPEŇ	PD pre realizáciu	
	MIERKA	1:300	
OBSAH VÝKRESU	Situácia stavby		ČÍSLO VÝKRESU 2

3795

3796/5

3796/7

3796/10

3796/13

3796/18

3796/17

3796/16

3796/15

3796/14

3796/11

3796/11

3796/15

3796/24

3796/23

3796/22

3796/25

6xMontáž RSTI-5854+zapojenie do VN rozvádzača
Bet. skelet/T-station
VN rozvádzač (RRRR)
175x135cm

Uzemnenie FeZn 30x4mm
Ekvipotenciálny pruh

2x3xNA2XS(F)2Y 1x240/25mm²-14m

Ochranné pásmo VN káblov
2xHDPE OD200-14m

Štrková cesta

3796/2

Chodník-asfalt

Cesta-asfalt

Existujúce ochranné pásmo VN káblov

2xVN spojky

3xPOLJ-24/1x120-240
Exist. VN kábel vytýčiť, odkopať,
rozrezať a naspojovať!

Exist. VN vzdušné vedenie
Demontáž - zabezpečenie ŽSR

Exist.

ŽSR

1184/25

6xOdpojenie exist. VN káblov+demont.vonk.koncoviek
Exist. odb. konzola so zvodičmi prepätia-demontáž
Demontáž exist. p.b.A - zabezpečuje SSD, a.s.

Exist. VN kábel
2x3x22-AXEKV

VN spojky 3x

Exist. VN kábelové vedenie
2x3x22-AXEKV(A.R.)E 1x240mm²