

**Mesto Prievidza**  
**Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza**

---

Číslo: 2.4.2-1059-2023/6875-06

V Prievidzi, dňa 14.02.2023

Vybavuje: Ing. D.Šandriková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

### **Stavebné povolenie**

**Stavebník:** Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina, v zastúpení JIMBO invest s.r.o., Dunajská 7, 811 01 Bratislava, v zastúpení Ing. Igor Tršo- TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom (ďalej len „stavebník“),

požiadal dňa 18.10.2022 tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu podľa projektovej dokumentácie s názvom „**12041- Prievidza- Ciglianska cesta- Rozšírenie NNK**“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. č. 8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8037/4, 8038/23, 8038/11, 8045/11, 8038/6, 8038/1, 7956/1.

Na vyššie uvedenú stavbu bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby zn. 2.4.2-10293-2022/80927-06, zo dňa 26.08.2022, právoplatné dňa 29.09.2022.

#### **Ostatní účastníci konania:**

- 1.Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina v zastúpení JIMBO invest s.r.o., Dunajská 7, 811 01 Bratislava v zast. Ing. Igor Tršo- TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom
- 2.Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., Matice slovenskej 10, Prievidza
- 3.Michal Krč Konečný a Martina Krč- Konečná, Ulica M.R. Štefánika 130/26,Prievidza
- 4.Milan Hruška, Ciglianska cesta 684/18, Prievidza
- 5.JIMBO invest, s.r.o., Dunajská 8, Bratislava
- 6.Ostatní účastníci v zmysle §34 stavebného zákona

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka v súlade s ust. § 62 stavebného zákona a podľa § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v stavebnom konaní vo veci žiadosti o stavebné povolenie na líniovú stavbu takto rozhodol:

## **Stavba: 12041- Prievidza- Ciglianska cesta- Rozšírenie NNK**

( ďalej ako „stavba“)

### Stavba pozostáva z:

**IO 01** -Rozšírenie NNK- podzemné NN vedenie- z existujúcej skrine SR4.1 sa vyvedie nový zemný NN kábel smerom k plánovanej IBV v celkovej dĺžke cca 420m a ukončí sa v novej skrini VRISS1.

v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parc.č. KN-C: 8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8037/4, 8038/23, 8038/11, 8045/11, 8038/6, 8038/1, 7956/1 sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### **povoľuje.**

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako **trvalá**, na dobu neurčitú.

### **Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:**

- 1. Stavebno- technické riešenie stavby:** bude v zmysle projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval zodpovedný projektant Ing. Radovan Holod, autorizovaný stavebný inžinier, evč. 4663\*Z\*A2, SIWA Energy, s.r.o., Novohorská 4, 831 06, Bratislava, 10/2022.
- 2. Stavbu uskutočňovať podľa dokumentácie overenej stavebným úradom** v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, vlastníka stavby ak nie je stavebníkom a stavebný úrad s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu
- 3. Umiestnenie stavby stavebník zabezpečí v súlade s rozhodnutím mesta Prievidza** vydaným pod č.: 2.4.2-10293-2022/80927-06, zo dňa 26.08.2022, právoplatné dňa 29.09.2022.
- 4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a** autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
- 5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy** týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 6. Pri uskutočnení stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. Stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.**
- 7. Stavbu bude realizovaná svojpomocne, stavebný dozor nad uskutočňovaním stavby bude zabezpečovať:** Ing. Igor Tršo- TROGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom, Ev.č. 10004.

**8.** Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ustanovením § 43i stavebného zákona.

**9.** Dodržať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko ako i ustanovenia zákona č. 95/2000 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**10.** Pri uskutočňovaní stavby rešpektovať technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

**11.** Stavba bude dokončená najneskôr **do 2 rokov od začatia stavby** v zákonnej lehote. **O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.**

**12.** Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

**13.** Podmienky pre ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska - rešpektovať nasledujúce podmienky, ktoré boli uplatnené v písomných stanoviskách dotknutých orgánov a právnických osôb:

**a) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza: Štátna správa v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP-2022/018288-002 z 08.04.2022:**

V prípade vzniku odpadov počas realizácie stavby, zabezpečiť ich zhodnotenie resp. zneškodnenie v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

**Štátna správa ochrany prírody a krajiny, č. OU-PD-OSZP-2022/017995-002 z 19.04.2022**

Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu ich koreňových systémov, prípadne nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody- ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej zelene. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín v extraviláne vydáva mesto Prievidza.

**Štátna vodná správa, č. OU-PD-OSZP-2022/017732 -002, z 10.05.2022**

1. Pri umiestnení a realizácii stavby rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a splniť požiadavky prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

**b)Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza: Cestný správny orgán, č. 2.4.3-11041-2022/74881, z 15.07.2022**

-pred realizáciou stavby požadujeme včas predložiť žiadosť o určenie dočasného dopravného značenia, žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie a uzávierku miestnych a účelových komunikácií spolu s projektovou dokumentáciou prenosného dopravného značenia odsúhlasenú Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi, ktorá bude navrhovaná v zmysle Zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zme-  
ne a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Vyhlášky č. 30 Z.z. o dopravnom značení,

- súčasťou uvedených žiadostí bude aj odsúhlasený termín zvláštneho užívania Okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi,

- stavbu požadujeme vykonať v súlade s platnými predpismi a technickými normami,

- VRIS skriňa číslo 1 bude umiestnená na podpernom bode v minimálnej vzdialenosti 2,5 m od okraja vozovky miestnej cesty Ciglianska cesta.

**c)Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, č. 12041 z 28.04.2022**

1.S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

2.Žiadame aby trasa navrhovaného NNK bola umiestnená v zelenom páse.

3.V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000).

4.Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.

5.Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.

6.V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovopravným vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)

7.Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).

8.pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.

9.V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte \*dgn.

**d)SPP-distribúcia, a.s. - Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, č. TD/NS/0253/2022/Kr zo dňa 04.3.2022**

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

-Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),

-v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plyn. zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plyn. zariadení umiestňovať stavby.

**e)Orange Slovensko, a. s., poradové číslo: BB – 1774/2022 zo dňa 11.07.2022**

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s., Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehov, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ

Orange Slovensko, a. s..Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. nimi poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné pásma opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku +, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelity nad trasou PTZ,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo: 033/77 320 32, mobil 0907 721 378,
- overenie výškového a stanového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priest. uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

**e) Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612206236**

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom.a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektr. komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

#### **f) Krajský pamiatkový úrad Trenčín č.KUTN-2022/8012-2/27768/Oswz 04.04.2022**

Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín písomne, e-mailom alebo telefonicky ( podatelna.pd@pamiatky.gov.sk) s uvedením telefonického kontaktu a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

#### **g) Ostatné podmienky:**

- ostatné podmienky územného rozhodnutia zn. 2.4.2-10293-2022/80927-06, zo dňa 26.08.2022, právoplatné dňa 29.09.2022. zostávajú primerane v platnosti,
- pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem,
- stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlých komunikácií,
- v zmysle § 11 zákona č. 251/2012 z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dbať o zachovanie práv a povinností, tak ako aj držiteľa povolenia –



Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, tak aj vlastníkov (správcov) pozemkov v stavbou dotknutom území,

- stavbu uskutočňovať tak, aby nedošlo k porušeniu existujúcich technických sietí nachádzajúcich sa v území a existujúcich prípojok k susediacim objektom,

- pred jej začatím je potrebné zabezpečiť vytyčenie technických sietí v mieste stavby a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem

- investor je povinný podľa VZN č. 30/95 po kolaudácii stavby odovzdať zameranie realizovanej stavby na MsÚ Prievidza v digitálnom tvare vo formáte dgn.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov: **neboli uplatnené.**

Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

## Odôvodnenie

Stavebník Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení JIMBO invest s.r.o., Dunajská 7, 811 01 Bratislava v zast. Ing. Igor Tršo-TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom podal na tunajšom stavebnom úrade dňa 18.11.2022 žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby pod názvom projektovej dokumentácie: „12041- Prievidza- Ciglianska cesta- Rozšírenie NNK“, v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch parc.č.. KN-C: 8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8037/4, 8038/23, 8038/11, 8045/11, 8038/6, 8038/1, 7956/1. Na uvedenú stavbu bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby zn. 2.4.2-10293-2022/80927-06, zo dňa 26.082022, právoplatné 29.09.2022.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117, ods. 1 stavebného zákon a v súlade s § 61 ods.1 a § 61 ods.4 stavebného zákona oznámil listom zn. 2.4.2-13099-2022/98534-06, zo dňa 15.11.2022 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie stavebného konania o líniovej stavbe a súčasne a súčasne nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 14.12.2022. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. V stanovenej lehote žiadne pripomienky ani námietky neboli uplatnené. Podľa § 61 stavebného zákona ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Vlastníctvo k pozemkom bolo doložené: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- Hornonitrianske bane Prievidza, a.s., zo dňa 19.11.2021- parcela C KN č.7956/1, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- Michal Krč -Konečný a Martina Krč –Konečná, zo dňa 26.01. 2023 - parcely C KN č.8037/4, 8045/11, 8038/11, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- Milan Hruška, zo dňa 12.03.2022- parcela C KN č.8038/6, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby- JIMBO invest, s.r.o., zo dňa 12.03.2022- parcely C KN č.8048/8, 8025/6, 8045/5, 8048/1, 8038/23, 8038/1. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že

uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto dotknuté orgány, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania: Mesto Prievidza- cestný správny orgán, útvar architekta, OÚ Prievidza- odbor starostlivosti o ŽP- OPaK, ŠVS, odpadové hosp., SSD, a.s. Žilina, OR HaZZ v Prievidzi, SPP- Distribúcia a.s., Bratislava, StVPS, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Michlovský, spol.s.r.o, Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava, RÚVZ, Bojnice, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Bratislava O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok povolenia.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniovej stavbe stavebný úrad upovedomil účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou. V zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi stavebné povolenie rovnakým spôsobom ako upovedomil účastníkov konania o začatí stavebného konania. Doručenie sa uskutoční vyvesením stavebného povolenia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým.

Na základe vyššie uvedeného a predložených vyjadrení nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

**Projektant stavby:**

Ing. Radovan Holod, SIWA Energy, s.r.o., Novohorská 4, 831 06, Bratislava

**Predpokladaný náklad stavby:** 24 000,- €

Stavebník zaplatil správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- EUR na účet mesta Prievidza.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Andreou Nikmonovou  
na základe poverenia č.1.2-2874-2015/88548

**Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:**

- projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní

**Stavebné povolenie sa doručí:**

1. stavebník

2. projektant a ostatní účastníci– pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania.

3.a/a

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom na mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.