

Oznámenie

o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 14.12.2022 na základe uznesenia MsZ č. 414/22 zo dňa 12.12.2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v celkovej výmere 69,25 m² , so samostatným vchodom, ktorý pozostáva z troch miestností, chodby, kuchyne so špajzou a WC, nachádzajúci sa v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele registra CKN č. 2094/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1. Vstup do nebytového priestoru je z dvora Mestského domu.

Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:

1. **účel využitia:** podnikateľský účel nevýrobného charakteru v zmysle územného plánu mesta
2. **nájomné:** minimálne 99 €/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára
3. **úhrada nájomného:** mesačne
4. **doba nájmu:** neurčitá s 3-mesačnou výpovednou lehotou
5. **úprava priestorov** na vlastné náklady záujemcu
6. **záväzok nájomcu** na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii budovy po uplynutí platnosti existujúceho energetického certifikátu. Platnosť energetického certifikátu uplynie dňa 27.02. 2023. V prípade, že prenajímateľ bude zabezpečovať energetický certifikát na budovu súp. č.10001 Mestského domu, nájomca sa zaväzuje finančne podieľať na nákladoch za zabezpečenie energetického certifikátu.

Bol doručený 1 súťažný návrh na uzavretie zmluvy.

Mestská rada uznesením č. 14/23 zo dňa 23.01.2023 obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom dňa 14.12.2022 na základe uznesenia MsZ č. 414/22 zo dňa 12.12.2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy podal Dominik Matiaško, IČO: 52245420, Malá Čausa 266, 971 01 Prievidza.

