

## Oznámenie

o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 342/22 zo dňa 14.11.2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nebytový priestor v celkovej výmere 69,25 m<sup>2</sup> so samostatným vchodom ktorý pozostáva z troch miestností, chodby, kuchyne so špajzou a WC, nachádzajúci sa prízemí v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele registra CKN č. 2094/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1. Vstup do nebytového priestoru je z dvora Mestského domu.

### **Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:**

1. **účel využitia:** podnikateľský účel nevýrobného charakteru v zmysle územného plánu mesta
2. **nájomné:** minimálne 64 €/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára (80% z pôvodnej ceny nájomného 80€/mesiac)
3. **úhrada nájomného:** mesačne
4. **doba nájmu:** neurčitá s 3-mesačnou výpovednou lehotou
5. **úprava priestorov** na vlastné náklady záujemcu
6. **záväzok nájomcu** na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii budovy po uplynutí platnosti existujúceho energetického certifikátu. Platnosť energetického certifikátu uplynie dňa 27.02. 2023. V prípade, že prenajímateľ bude zabezpečovať energetický certifikát na budovu súp. č.10001 Mestského domu, nájomca sa zaväzuje finančne podieľať na nákladoch za zabezpečenie energetického certifikátu.

Neboli doručené žiadne súťažné návrhy na uzavretie zmluvy.

Mestská rada uznesením č. 395/22 zo dňa 05.12.2022 Opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 343/22 zo dňa 14.11.2022 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.