

Mesto Prievidza

Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-7516-2023/7621-06

V Prievidzi, dňa 20.02.2023

Vybavuje: Ing. D.Šandriková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník: Spoločenstvo vlastníkov domu I.-401, Ulica M. Mišíka 401/25, 971 01 Prievidza (IČO: 36114120) v Prievidzi, zastúpené Ing. Katarínou Horvátovou Trúchlou podali dňa 23.01.2023 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu dokončenej stavby: „OBNOVA A ZATEPLENIE BYTOVÉHO DOMU ul. M. Mišíka 401/25, Prievidza“, v bytovom dome na pozemkoch C-KN parc. č. 2061, súpisné číslo 10401 v katastrálnom území Prievidza.

Na uvedenú stavbu sa v zmysle § 39a bod 3 písm. d) nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebná úprava spočíva:

-obnove bytového domu na ulici M. Mišíka, ktorá spočíva v zateplení fasády, sokla, stropov medzi vykurovaným a nevykurovaným priestorom, zateplenia strechy + vytvorenia novej hydroizolačnej vrstvy, realizácie bleskozvodu, realizácie nových zábradlí balkónov a výmene existujúceho výťahu za nový výťah, ktorý bude umiestnený v existujúcej výťahovej šachte a pôvodnej strojovni výťahu.

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanoveniami § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 14, I.poschodie, č.d. B120 (po tel. dohovore s pracovníkom stavebného úradu- Ing. D.Šandriková, t.č. 0904 752 676, 046/51 79 607).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia. Súčasne stavebný úrad upozorňuje, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý s dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej zmene stavby pred jej dokončením, predpokladá sa, že s navrhovanou stavbou ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Indrid Líškovou
na základe poverenia č.1.2-412-2018/ 86980

Oznámenie sa doručí:

1. Verejná vyhláška- projektanti a ostatní účastníci stavebného konania, v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona, začatie stavebného konania o povolení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, oznámí stavebný úrad účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou.
2. OÚ Prievidza- odbor starostlivosti o ŽP- OPaK, odpadové hosp.
3. OR HaZZ, Vápenická 4, Prievidza
4. RÚVZ, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
5. Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
6. a/a

Na vedomie:

1. Spoločenstvo vlastníkov domu I.-401, Ulica M. Mišíka 401/25, 971 01 Prievidza (IČO: 36114120) v Prievidzi, zastúpené Ing. Katarínou Horváthovou Trúchlou

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.