

Mesto Prievdza
Námestie slobody 14, 971 01 Prievdza

Číslo: 2.4.2-7704-2023/76125-04

V Prievdzi, dňa 06. 02.2023

Vybavuje: Ing. Búryová

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Oznámenie

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Ul. Š. Králik 457/1,3 v Prievdzi v zastúpení BYTOS – správa bytov Prievdza, s.r.o., M. Mišíka 42, Prievdza, IČO 36313009, (ďalej len „navrhovateľ“), podal dňa 15.12.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu stavby **Obnova obytnej budovy, ul. Š. Králik 457/ 1,3, Prievdza**. Stavba sa nachádza v kat.území: **Prievdza**, na parc.č.: **919, súp.č. stavby: 20457** na Ul. Š. Králik, Prievdza.

Na zmenu dokončenej stavby bolo vydané stavebné povolenie Mestom Prievdza, pod č. 2.4.2-04-9837-2021 zo dňa 23.08.2021, právoplatné dňa 23.09.2021. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Prievdza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“), v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 28.02.2023 o 13:30 h

so stretnutím na mieste stavby (Ul. Š. Králik, 457/1,3, Prievdza).

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania (elektroinštalácie, plynoinštalácie, bleskozvodu, vodoinštalácie, kanalizácie, skúšku vodotesnosti žumpy, bezporuchovosť komínov, inštalácie ústredného kúrenia, výťahov...).
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením,

- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia,
- stavebný denník,
- doklady o likvidácii odpadov, stanovisko Okresného úradu Prievidza, Odbor starostlivosti o ŽP.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov na Ul. Š. Králik 457/1,3 v Prievidzi v zastúpení BYTOS – správa bytov Prievidza, s.r.o., M. Mišíka 42, Prievidza
2. Pronstav, Továrenská 53, Zlaté Moravce: Ing. Peter Belica, Ing. Dušan Ondrejka ml., Ing. Jozef Zemanovič, Ing. Eva Ondrejková, Darina Pániková
3. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 34, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Prievidza, SŽP - OH, OPK, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza,
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a ZZ v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
7. Verejná vyhláška – pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 919, Ul. Š. Králik 457/1,3, Prievidza
8. a/a