

Oznámenie

o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 343/22 zo dňa 14.11.2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývarňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m², nachádzajúci sa v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele registra CKN č. 2094/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1. Vstup do nebytového priestoru je z dvora Mestského domu.

Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:

1. **účel využitia:** podnikateľský účel nevýrobného charakteru v zmysle územného plánu mesta
2. **nájomné:** minimálne 64 €/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára (80% z pôvodnej ceny nájomného 80€/mesiac)
3. **úhrada nájomného:** mesačne
4. **doba nájmu:** neurčitá s 3-mesačnou výpovednou lehotou
5. **úprava priestorov** na vlastné náklady záujemcu
6. **záväzok nájomcu** na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii budovy po uplynutí platnosti existujúceho energetického certifikátu. Platnosť energetického certifikátu uplynie dňa 27.02. 2023. V prípade, že prenajímateľ bude zabezpečovať energetický certifikát na budovu súp. č.10001 Mestského domu, nájomca sa zaväzuje finančne podieľať na nákladoch za zabezpečenie energetického certifikátu.

Boli doručené 2 súťažné návrhy na uzavretie zmluvy.

Mestská rada uznesením č. 394/22 zo dňa 05.12.2022 Opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 342/22 zo dňa 14.11.2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy podal Ars Preuge, občianske združenie, Veľkonecpalská cesta 2994/6, Prievidza.