



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Návrhy uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 12. 12. 2022 od 386 do

číslo: 386/22

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie mandátovej a návrhovej komisie:
Ing. Branislav Bucák – predseda, PaedDr. Iveta Lauková – členka, Igor Čičmanec – člen,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
mandátovú a návrhovú komisiu v zložení: Ing. Branislav Bucák – predseda, PaedDr. Iveta Lauková – členka, Igor Čičmanec – člen.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
správu mandátovej komisie,
- II. konštatuje, že
novozvolení poslanci mestského zastupiteľstva:
Helena Dadíková
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
Mgr. Dominika Vážna
zložili v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 12.12.2022,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 12.12.2022.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo:

Nebolo predmetom MsR

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
petíciu obyvateľov mesta Prievidza, ktorou vyjadrujú nesúhlas s návrhom VZN č. 13/22 o zrušení ZŠ, Ul. P. J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasťou,
- II. vyhovuje - nevyhovuje
petícii obyvateľov mesta Prievidza, ktorou vyjadrujú nesúhlas s návrhom VZN č. 13/22 o zrušení ZŠ, Ul. P. J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasťou.

Hlasovanie o prijatí VZN č. 13/2022

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 13/2022 o zrušení Základnej školy, Ulica P. J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasťou,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 13/2022 o zrušení Základnej školy, Ulica P. J. Šafárika 3, Prievidza a jej súčasťou.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
dôvodovú správu a analýzu aktuálneho stavu nakladania s komunálnym odpadom v meste Prievidza a návrh nového riešenia,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
 - a) Činnosti vyplývajúce so zmluvy o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve zabezpečiť treťou stranou, t.z. vyhlásiť verejné obstarávanie na dobu neprekračujúcu 5 rokov.
 - b) Činnosti vyplývajúce so zmluvy o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve zber BRO (biologicky rozložiteľný odpad), zabezpečovať mestom novozaloženou obchodnou spoločnosťou.
 - c) Činnosti vyplývajúce so zmluvy o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve zber BRKO (biologicky rozložiteľný kuchynský odpad), zabezpečovať mestom novozaloženou obchodnou spoločnosťou.
 - d) Prevádzku kompostárne zabezpečovať mestom novozaloženou obchodnou spoločnosťou.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- e) Prevádzku zberného dvora zabezpečovať mestom novozaloženou obchodnou spoločnosťou.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- a) návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.9/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020, č.11/2021 a č. 4/2022,
 - b) pripomienky k návrhu VZN č. 9/2022,
 - c) vyhodnotenie pripomienok,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
- pripomienky k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 9/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020, č. 11/2021 a č. 4/2022 takto:
- v bode 4 v písm. d) sa nahrádza text: „pochádzajúceho z Útulku zvierat v Prievidzi“ novým textom: „pochádzajúceho z Karanténnej stanice spoločenských zvierat mesta Prievidza“
 - v bode 7 sa nahrádza text „ z Útulku zvierat v Prievidzi“ novým textom: „z Karanténnej stanice spoločenských zvierat mesta Prievidza“
 - v bode 12 sa na konci odseku 3 dopĺňa veta „ Na psa pochádzajúceho z Útulku zvierat v Prievidzi sa prihliada ako na psa pochádzajúceho z Karanténnej stanice spoločenských zvierat mesta Prievidza

Hlasovanie o prijatí VZN č. 9/2022

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č.9/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020, č.11/2021 a č. 4/2022,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č.9/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2019 o miestnych daniach v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020, č.11/2021 a č. 4/2022 s pripomienkami:



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- v bode 4 v písm. d) sa nahrádza text: „pochádzajúceho z Útulku zvierat v Prievidzi“ novým textom: „pochádzajúceho z Karanténnej stanice spoločenských zvierat mesta Prievidza“
- v bode 7 sa nahrádza text „ z Útulku zvierat v Prievidzi“ novým textom: „z Karanténnej stanice spoločenských zvierat mesta Prievidza“
- v bode 12 sa na konci odseku 3 dopĺňa veta „ Na psa pochádzajúceho z Útulku zvierat v Prievidzi sa prihliada ako na psa pochádzajúceho z Karanténnej stanice spoločenských zvierat mesta Prievidza

Hlasovanie o prijatí VZN č. 10/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 10/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN č. 6/2020 a VZN č. 12/2021,

II. schvaľuje – neschvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 10/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN č. 6/2020 a VZN č. 12/2021.

Hlasovanie o prijatí VZN č. 11/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 11/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia,

II. schvaľuje – neschvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 11/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia.

číslo:

(zmena v §10 nebola predmetom MsR)

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh VZN č. 14/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- b) pripomienky k návrhu VZN č. 14/2022,
- c) vyhodnotenie pripomienok,

II. schvaľuje – neschvaľuje

pripomienky k návrhu VZN č. 14/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach:

- **§ 2 príspevky za pobyt dieťaťa v MŠ** ods. 1 sa suma „42,00 €“ nahrádza sumou „35,00 €“,
- **§ 3 príspevok v ZUŠ základné štúdium individuálne** sa suma „28,00 €“ nahrádza sumou „16,00 €“,
- **§ 4 príspevok na činnosť CVČ:**

Pôvodný text v znení:

„deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ :	20,00 €
deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ, ktorí odovzdali VP:	17,00 €
mládež od 20 do 30 rokov veku :	46,00 €
ostatné osoby s príjmom podľa zákona o sociálnom poistení č. 461/2003 Z. z:	7,00 €“

sa nahrádza textom:

„deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ, VŠ :	13,00 €
deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ, ktorí odovzdali VP :	10,00 €
ostatné osoby do 30 rokov veku :	25,00 €“

text : ostatné osoby s príjmom podľa zákona o sociálnom poistení č. 461/2003 Z. z : 7,00 € sa vypúšťa z dôvodu platnosti znenia ods. 3 § 4 tohto VZN, ktorým riaditeľ CVČ môže rozhodnúť o neuhrádzaní príspevku stanoveného týmto VZN.

- **§ 6 príspevky v školských jedálňach...**ods. 1 sa mení **5. finančné pásmo** na **4. finančné pásmo**,
- **§ 9 príspevok na réžiu za detského stravníka** sa suma: „12 €“ nahrádza sumou „10 €“
- **§10 cena stravného lístka pre dospelého stravníka** ods. 1 :



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Pôvodný text v znení: „Pre dospelého stravníka sa zabezpečuje strava podľa vekovej kategórie stravníkov 15-18/19 rokov veku“ **sa nahrádza textom:** „ Pre dospelého stravníka sa zabezpečuje strava podľa platných predpisov stanovených MŠVVaŠ SR pre dospelého stravníka.“

- **§ 10** Cena stravného lístka pre dospelého stravníka **ods. 6:**

Text ods. 6 v znení:

„Pre dospelého stravníka pri bezlepkovom stravovaní sa zabezpečuje strava podľa vekovej kategórie stravníkov 15 - 18/19 ročných. Cena stravného lístka pre stravníka pri bezlepkovom stravovaní sa určuje ako súčet výšky finančného pásma na nákup potravín na jedno jedlo v školských jedálňach pri bezlepkovom stravovaní a réžiou. Réžia je v tomto prípade určená vo výške 3,41 Eur za jeden deň.“ **sa vypúšťa** z dôvodu, že vydaním nových finančných pásiem sa dospelí stravníci a stravníci vyžadujúci diétne jedlo stravujú podľa rovnakej kategórie stravníkov, a to tabuľky B.

Hlasovanie o prijatí VZN č. 14/2022

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

návrh VZN č. 14/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach,

- II. schvaľuje – neschvaľuje

VZN č. 14/2022 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami:

- **§ 2** príspevky **za pobyt dieťaťa v MŠ** ods. 1 sa suma „42,00 €“ nahrádza sumou „35,00 €“,
- **§ 3** príspevok v **ZUŠ základné štúdium individuálne** sa suma „28,00 €“ nahrádza sumou „16,00 €“,
- **§ 4** príspevok na činnosť **CVC** :

Pôvodný text v znení:

„deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ :	20,00 €
deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ, ktorí odovzdali VP:	17,00 €
mládež od 20 do 30 rokov veku :	46,00 €



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

ostatné osoby s príjmom podľa zákona o sociálnom poistení č. 461/2003 Z. z:
7,00 €“

sa nahrádza textom:

„deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ, VŠ :	13,00 €
deti, žiaci od 5 do 15 rokov veku a študenti SŠ, ktorí odovzdali VP :	10,00 €
ostatné osoby do 30 rokov veku :	25,00 €“

text : ostatné osoby s príjmom podľa zákona o sociálnom poistení č. 461/2003 Z. z : 7,00 € **sa vypúšťa z dôvodu platnosti znenia ods. 3 § 4 tohto VZN, ktorým riaditeľ CVCŽ môže rozhodnúť o neuhrádzaní príspevku stanoveneho týmto VZN.**

- **§ 6 príspevky v školských jedálňach...ods. 1 sa mení 5. finančné pásmo na 4. finančné pásmo,**
- **§ 9 príspevok na réžiu za detského stravníka sa suma: „12 €“ nahrádza sumou „10 €“**
- **§10 cena stravného lístka pre dospelého stravníka ods. 1 :**
Pôvodný text v znení: „Pre dospelého stravníka sa zabezpečuje strava podľa vekovej kategórie stravníkov 15-18/19 rokov veku“ **sa nahrádza textom:**
„ Pre dospelého stravníka sa zabezpečuje strava podľa platných predpisov stanovených MŠVVaŠ SR pre dospelého stravníka.“
- **§ 10 Cena stravného lístka pre dospelého stravníka ods. 6:**
Text ods. 6 v znení:
„Pre dospelého stravníka pri bezlepkovom stravovaní sa zabezpečuje strava podľa vekovej kategórie stravníkov 15 - 18/19 ročných. Cena stravného lístka pre stravníka pri bezlepkovom stravovaní sa určuje ako súčet výšky finančného pásma na nákup potravín na jedno jedlo v školských jedálňach pri bezlepkovom stravovaní a réžiou. Réžia je v tomto prípade určená vo výške 3,41 Eur za jeden deň.“ **sa vypúšťa** z dôvodu, že vydaním nových finančných pásiem sa dospelí stravníci a stravníci vyžadujúci diétne jedlo stravujú podľa rovnakej kategórie stravníkov, a to tabuľky B.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 12/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,
 - b) pripomienku k návrhu VZN č. 12/2022,
- II. schvaľuje - neschvaľuje

pripomienku k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 12/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza:

 - v §13 Záverečné ustanovenia ods. 2 sa text: „účinnosť od 01.03.2023“ nahrádza textom: „účinnosť od 01.02.2023“.

Hlasovanie o prijatí VZN č. 12/2022

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 12/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza,
- II. schvaľuje – neschvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 12/2022 o určení úhrad za sociálne služby poskytované mestom Prievidza s pripomienkou: v §13 Záverečné ustanovenia ods. 2 sa text: „účinnosť od 01.03.2023“ nahrádza textom: „účinnosť od 01.02.2023“.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie

návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2023 a roky 2024 a 2025,
- II. schvaľuje – neschvaľuje

viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2023 a roky 2024 a 2025

a) bilancia rozpočtu na rok 2023:	príjmy.....	4 135 104€
	výdavky.....	4 135 104 €



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

b) bilancia rozpočtu na rok 2024:	príjmy.....	3 987 433 €
	výdavky.....	3 987 433 €
c) bilancia rozpočtu na rok 2025:	príjmy.....	4 143 482 €
	výdavky.....	4 143 482 €

III. určuje

v súlade s § 24 ods.1 zákona č.523/2004 Z.Z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Zariadenie pre seniorov Prievidza

a) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2023		
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....	1 994 580 €	
2) výdavky na reprezentačné	165 €	
b) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2024		
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....	1 994 580 €	
2) výdavky na reprezentačné	165 €	
c) Záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2025		
1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy.....	1 994 580 €	
2) výdavky na reprezentačné	165 €	

pričom v zmysle §9 zákona č. 583/2004 Z. z. údaje v bodoch b) a c) nie sú záväzné.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 a na roky 2024 a 2025,

II. schvaľuje – neschvaľuje

viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2023 a na roky 2024 a 2025:

a) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2023

príjmy	853 830 €
v tom transfer z mesta	678 474 €



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

výdavky	853 830 €
---------	-----------

b) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2024

príjmy	856 256 €
v tom transfer z mesta	689 000 €
výdavky	856 256 €

c) bilancia rozpočtu KaSS na rok 2025

príjmy	856 256 €
v tom transfer z mesta	689 000 €
výdavky	856 256 €

III. určuje

v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

a) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2023:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	378 210 €
2) výdavky na reprezentácie	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	678 474 €

b) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2024:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	378 210 €
2) výdavky na reprezentácie	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	689 000 €

c) záväzné ukazovatele na rozpočtový rok 2025:

1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy	378 210 €
2) výdavky na reprezentácie	500 €
3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa	689 000 €

pričom údaje v písmenách b) a c) nie sú záväzné.

Číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

a) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2023 a na roky 2024 a 2025, pričom:

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2023 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	50 458 559 €
v tom: bežné príjmy	43 759 070 €
kapitálové príjmy	3 042 170 €
príjmové finančné operácie	3 657 319 €

Výdavková časť rozpočtu	50 458 559 €
v tom: bežné výdavky	43 725 224 €
kapitálové výdavky	4 926 503 €
výdavkové finančné operácie	1 806 832 €

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2024 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	44 873 130 €
v tom: bežné príjmy	44 653 130 €
kapitálové príjmy	220 000 €
príjmové finančné operácie	0 €

Výdavková časť rozpočtu	44 873 130 €
v tom: bežné výdavky	42 564 272 €
kapitálové výdavky	226 385 €
výdavkové finančné operácie	2 082 473 €

Celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2025 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	46 888 300 €
v tom: bežné príjmy	46 788 300 €
kapitálové príjmy	100 000 €
príjmové finančné operácie	0 €

Výdavková časť rozpočtu	46 888 300 €
v tom: bežné výdavky	43 785 933 €
kapitálové výdavky	1 018 761 €
výdavkové finančné operácie	2 083 606 €



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Pričom príjmy a výdavky programových rozpočtov mesta na roky 2024 a 2025 nie sú záväzné, v zmysle § 9 zákona č. 583/82004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení,

- b) odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k Návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2023 a na roky 2024 a 2025,

II. schvaľuje – neschvaľuje

- a) Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2023 s pripomienkou z komisie finančnej, majetkovej a podnikateľských aktivít:

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

- znížiť finančné prostriedky vo výške 2 995 € v Programe 10 Šport, Podprogram 5 Krytá plaváreň, Položka 1 Odplata v zmysle KZ s TSMPD s.r.o. – krytá plaváreň;
- znížiť finančné prostriedky vo výške 54 000 € v Programe 10 Šport, Podprogram 7 Športová hala, Položka 8 Dofinancovanie prevádzky športovej haly v zmysle KZ s TSMPD;
- navýšiť finančné prostriedky vo výške 56 995 € v Programe 10 Šport, Podprogram 7 Športová hala, Položka 2 Volley Team PD;

Pričom celková bilancia programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2023 je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	50 458 559 €
v tom: bežné príjmy	43 759 070 €
kapitálové príjmy	3 042 170 €
príjmové finančné operácie	3 657 319 €
Výdavková časť rozpočtu	50 458 559 €
v tom: bežné výdavky	43 725 224 €
kapitálové výdavky	4 926 503 €
výdavkové finančné operácie	1 806 832 €

- b) Použitie peňažných fondov mesta v roku 2023, podľa predloženého Návrhu mimorozpočtových prostriedkov mesta v roku 2023.

číslo:



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v meste Prievidza na roky 2023 – 2028,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
Koncepciu rozvoja cestovného ruchu v meste Prievidza na roky 2023 – 2028 ako otvorený dokument s možnosťou aktualizácie.

číslo:

Nebolo predmetom MsR.

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Správu o skončených kontrolách.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a prís. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 12, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, Ide o: zhodnotenie priestorov budovy kina Baník na Ul. M. R. Štefánika, v celkovej obstarávacej cene 117 502,15 €,
 - b) informáciu, že dňa 24.11.2022 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza,
- II. schvaľuje – neschvaľuje
nájom nehnuteľného majetku: zhodnotenie priestorov budovy kina Baník na Ul. M. R. Štefánika, v celkovej obstarávacej cene 117 502,15 € pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 10, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 22, a to o majetok: fontánu na pešej zóne na Ul. energetikov v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 3 717,00 €,

II. schvaľuje - neschvaľuje

zúženie nehnuteľného majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD, s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 22, a to o majetok: fontánu na pešej zóne na Ul. energetikov v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 3 717,00 €.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, a to o majetok:

- sklad posypu na parcele reg. „C“ KN č. 1207/6, ktorý sa nachádza na hospodárskom dvore na Garážovej ul., v celkovej obstarávacej cene 21 799,00 €,

II. schvaľuje – neschvaľuje

zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP s.r.o., zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 19, a to o majetok:

- sklad posypu na parcele reg. „C“ KN č. 1207/6, ktorý sa nachádza na hospodárskom dvore na Garážovej ul., v celkovej obstarávacej cene 21 799,00 €.

číslo:



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh Vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ na vyradenie nehnuteľného majetku v rámci Zápisu zo zasadnutia Vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 30.11.2022, a to o majetok:

- sklad posypu na parcele reg. „C“ KN č. 1207/6, ktorý sa nachádza na hospodárskom dvore na Garážovej ul., v celkovej obstarávacej cene 21 799,00 €,
- fontána na pešej zóne na Ul. energetikov, v celkovej obstarávacej cene 3 717,00 €.

II. schvaľuje – neschvaľuje

vyradenie nehnuteľného majetku v rámci Zápisu zo zasadnutia Vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 30.11.2022, a to o majetok:

- sklad posypu na parcele reg. „C“ KN č. 1207/6, ktorý sa nachádza na hospodárskom dvore na Garážovej ul., v celkovej obstarávacej cene 21 799,00 €,
- fontána na pešej zóne na Ul. energetikov, v celkovej obstarávacej cene 3 717,00 €.

Majetkovoprávne veci

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o doručení porealizačného Geometrického plánu č. 197/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 16.09.2022 spoločnosťou GEO-MAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 30.09.2022 pod č. 1162/2022 Ing. Barborou Petriskovou,
- b) návrh právnej kancelárie na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 10/21 zo dňa 25.01.2021 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza,

II. schvaľuje – neschvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 10/21 zo dňa 25.01.2021 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza v zmysle doloženého porealizačného Geometrického plánu č.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

197/2022, ktorý bol vyhotovený dňa 16.09.2022 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Ul. J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 30.09.2022 pod č. 1162/2022 Ing. Barborou Petriskovou (stripieť presah balkónov).

číslo:

Nebolo predmetom MsR

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o doručení porealizačného Geometrického plánu č. 148A/2018, ktorý bol vyhotovený dňa 25.11.2022 spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., J. Kráľa č. 1713/1A, 972 01 Bojnice, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 29.11.2022 pod č. 1418/2022 Ing. Zuzanou Fašánekovou,

b) návrh právnej kancelárie na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 346/18 zo dňa 27.08.2018 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza,

II. schvaľuje - neschvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 346/18 zo dňa 27.08.2018 pre potreby vkladového konania na katastrálnom odbore Okresného úradu takto:

v časti II. sa vypúšťa text

“podľa zamerania Geometrickým plánom k novostavbe rodinného domu na Snežien-kovej ul., na parcele CKN č. 6166, v prospech vlastníkov budúceho rodinného domu na pozemku parcela registra CKN č. 6166 a pozemku parcela CKN č. 6166 v k. ú. Prievidza”

a nahrádza sa textom

“podľa zamerania geometrickým plánom k novostavbe rodinného domu na parcele registra C KN č. 6166/3, v prospech vlastníka pozemkov parcela registra C KN č. 6166/1 a 6166/3 a stavby na pozemku parcela registra C KN č. 6166/3 v k. ú. Prievidza”

a v druhej a tretej odrážke sa text “6166” nahrádza textom “6166/1”

číslo:

MsR neodporučila schváliť

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Slavomíra Macáka, trvale bytom Lazovná 1891/58, 974 05 Banská Bystrica o zrušenie predkupného práva mesta Prievidza uvedeného v časti C: Ťarchy, na liste vlastníctva č. 8433, na pozemku parcela registra CKN č. 2201/5 o výmere 30m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

evidovaný Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pre k.ú. Prievidza,

II. schvaľuje – neschvaľuje

zrušenie predkupného práva mesta Prievidza zapísaného na liste vlastníctva č. 8433, na pozemku parcela registra CKN č. 2201/5 vo výmere 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je evidovaný Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pre k.ú. Prievidza, a to uzavretím dohody o zrušení predkupného práva so žiadateľom.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 334/22 zo dňa 14.11.2022. o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností- pozemkov v k. ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 1, ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku, a to:

- pozemok parcela registra CKN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13001 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1006 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5263 m²
- pozemok parcela registra CKN č. 8114/321, ostatná plocha s výmerou 351 m²

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Účel využitia: v zmysle územného plánu mesta Prievidza

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností: minimálne vo výške 4 €/m²

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu.

MsR uznesením č. 393/2022 zo dňa 5. 12. 2022 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 15.11.2022 na základe uzne-



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

senia MsZ č. 334/22 zo dňa 14.11.2022 ako neúspešnú z dôvodu, že nebol podaný žiaden súťažný návrh.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemnia s podlahovou plochou 65 m² (dve miestnosti, 1 x WC pre personál a 2x WC s umývarňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m² nachádzajúci sa v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele registra CKN č. 2094/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1,
- b) informáciu o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali:
 1. Ars Preuge, občianske združenie, Veľkonecpalská cesta 2994/6, Prievidza, účel nájmu umelecký ateliér, nájomné za mesiac 90€/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára
 2. Dominik Matiaško, Malá Čausa 266, Prievidza 971 01, účel nájmu úniková hra Escape room pre všetky vekové kategórie, nájomné za mesiac 71€/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára

MsR uznesením č. 394/22 zo dňa 5. 12. 2022 vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 242/22 zo dňa 14.11.2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy podal Ars Preuge, občianske združenie, Veľkonecpalská cesta 2994/6, Prievidza.

MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť nájomnú zmluvu s Ars Preuge, občianske združenie, Veľkonecpalská cesta 2994/6, Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľností v opakovanej obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 242/22 zo dňa 14.11.2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

1. **účel využitia:** podnikateľský účel nevýrobného charakteru v zmysle územného plánu mesta
2. **nájomné:** 90 €/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára
3. **úhrada nájomného:** mesačne
4. **doba nájmu:** neurčitá s 3-mesačnou výpovednou lehotou
5. **úprava priestorov** na vlastné náklady záujemcu
6. **záväzok nájomcu** na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii budovy po uplynutí platnosti existujúceho energetického certifikátu. Platnosť energetického certifikátu uplynie dňa 27.02. 2023. V prípade, že prenajímateľ bude zabezpečovať energetický certifikát na budovu súp. č.10001 Mestského domu, nájomca sa zaväzuje finančne podieľať na nákladoch za zabezpečenie energetického certifikátu.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor v celkovej výmere 69,25 m² so samostatným vchodom ktorý pozostáva z troch miestností, chodby, kuchyne so špajzou a WC, nachádzajúci sa prízemí v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele registra CKN č. 2094/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosť podľa písm. a) tohto bodu, MsR uznesením č. 395/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 343/22 zo dňa 14.11.2022 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor v celkovej výmere 69,25 m² so samostatným vchodom ktorý pozostáva z troch miestností, chodby, kuchyne so špajzou a WC, nachádzajúci sa prízemí v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele registra CKN č. 2094/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1,

II. schvaľuje – neschvaľuje

zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, Prievidza nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v celkovej výmere 69,25 m² so samostatným vchodom, ktorý pozostáva z piatich miestností, chodby a WC, nachádzajúci sa prízemí v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele registra CKN č. 2094/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 475 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: podnikateľský účel nevýrobného charakteru v zmysle územného plánu mesta
2. nájomné: minimálne 99 €/mesiac + úhrada nákladov na energie podľa splátkového kalendára
3. úhrada nájomného: mesačne
4. doba nájmu: neurčitá s 3-mesačnou výpovednou lehotou
5. úprava priestorov na vlastné náklady záujemcu
6. záväzok nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii budovy po uplynutí platnosti existujúceho energetického certifikátu. Platnosť energetického certifikátu uplynie dňa 27.02. 2023. V prípade, že prenajímateľ bude zabezpečovať energetický certifikát na budovu súp. č.10001 Mestského domu, nájomca sa zaväzuje finančne podieľať na nákladoch za zabezpečenie energetického certifikátu.
7. **Účastníkom súťaže** budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 217
8. **Obhliadka** predmetnej nehnuteľnosti bude po dohode v právnej kancelárii mesta Prievidza, Mestský dom, 2. poschodie, č. dverí 217 alebo na telefónnom čísle 046-5179-526, -527.
9. **Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu:** návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorý je prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, musí byť podaný v piatich vyhotoveniach, a to v písomnej for-



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

me, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Prievidza
Mestský úrad
Námestie slobody č. 14
971 01 Prievidza

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „**Súťaž „A,, – nebytový priestor č. 2 v budove Mestského domu – nájom nehnuteľnosti - NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 11.01.2023.**

10. **Prílohou tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže** je vzor súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorého obsah účastník súťaže nesmie meniť alebo dopĺňať s výnimkou týchto častí:

Návrh nájomnej zmluvy musí byť doplnený o:

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko, štátne občianstvo; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie,
- účel využitia predmetnej nehnuteľnosti,
- výška nájomného,
- úradne osvedčený podpis, prípadne pečiatka,

K návrhu nájomnej zmluvy musia byť doložené tieto prílohy:

- úradne overená plná moc na zastupovanie fyzickej alebo právnickej osoby, pokiaľ za fyzickú alebo právnickú osobu koná tretia osoba,
- vyplnené tlačivo „Prehlásenie o záväzkoch a iných povinnostiach s úradne osvedčeným podpisom
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov (viď. príloha).
- a ďalšie doklady vyplývajúce z platnej legislatívy

11. **Vítaz súťaže** (nájomca) musí mať voči mestu Prievidza, jeho organizáciám a jeho spoločnostiam v čase do uzatvorenia nájomnej zmluvy vysporiadané záväzky a musí spĺňať náležitosti vyplývajúce z platnej legislatívy.



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

12. **Predložený návrh zmluvy** a príloh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchyliť.
13. **Do obchodnej verejnej súťaže** nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 9 vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
14. **Najvhodnejší návrh** bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
15. V prípade, ak budú vyhlasovateľovi súťaže doručené dva alebo viaceré totožné návrhy, rozhodujúcim kritériom pri výbere bude aj čas ich doručenia.
16. **Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu** bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 20 dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
17. **Navrhovatelia** nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
18. **Vyhlasovateľ** obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.
19. **Vyhlasovateľ** obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jozefa Mjartana a manželky Jany Mjartanovej, spoločný trvalý pobyt Úzka 7, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza, pozemkov a to:
 - parcela registra C KN č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m² vedená na LV č. 9237, v celosti,
 - parcela registra C KN č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
 - parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1 536 m², vedená na LV č. 9240, v celosti,
 - parcela registra C KN č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
 - parcela registra C KN č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1 457 m², vedená na LV č. 1, v celosti,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- parcela registra C KN č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1 024 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
 - parcela registra C KN č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1 024 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- pozemky spolu vo výmere 7 197 m² na účel v zmysle územného plánu mesta Prievidza. Žiadateľ navrhuje cenu stanoviť cenu podľa Znaleckého posudku č. 277/2022 vyhotoveného Ing. Antonom Machom a to 3,44€/m². Žiadané pozemky sú príahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov Jozefa Mjartana a manželky Jany Mjartanovej,

b) informáciu, že dňa 21.11.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky:

- parcela registra C KN č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m² vedená na LV č. 9237, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1 536 m², vedená na LV č. 9240, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1 457 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1 024 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1 024 m², vedená na LV č. 1, v celosti,

pozemky spolu vo výmere 7 197 m² pre Jozefa Mjartana a manželku Janu Mjartanovú, spoločný trvalý pobyt Úzka 7, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľností na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza za cenu 7,99 €/m² podľa Znaleckého posudku č. 160/2022 vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom, na účel v zmysle územného plánu mesta.

II. schvaľuje – neschvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky:

- parcela registra C KN č. 8122/5, orná pôda s výmerou 766 m² vedená na LV č. 9237, v celosti,



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

- parcela registra C KN č. 8122/4, orná pôda s výmerou 912 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/3, orná pôda s výmerou 1 536 m², vedená na LV č. 9240, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/17, orná pôda s výmerou 478 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/18, orná pôda s výmerou 1 457 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/19, orná pôda s výmerou 1 024 m², vedená na LV č. 1, v celosti,
- parcela registra C KN č. 8122/20, orná pôda s výmerou 1 024 m², vedená na LV č. 1, v celosti,

pozemky spolu vo výmere 7 197 m² pre Jozefa Mjartana a manželku Janu Mjartanovú, spoločný trvalý pobyt Úzka 7, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností na Riečnej ulici v k. ú. Prievidza za cenu 7,99 €/m² podľa Znaleckého posudku č. 160/2022 vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom, na účel v zmysle územného plánu mesta, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky nie sú pre mesto využiteľné a svojim umiestnením sú bezprostredne príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich Jozefa Mjartana a manželky Jany Mjartanovej.

Číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Ing. Petra Fungáča a manželky, spoločný trvalý pobyt Ulica 1. mája 42 A, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časti pozemku z parcely registra E KN č. 87, záhrada v rozsahu výmery 15 m² na Ulici 1. mája v Hradci, za účelom scelenia a zarovnanie pozemku,
- b) informáciu, že dňa 21.11.2022 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec nachádzajúca sa na Ulici 1. mája, novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 339/9, vodná plocha vo výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 52433927-169/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOS-KTEAM, so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 08.11.2022, z pozemku parcely registra E KN č. 87, záhrada vo výmere 5195m², zapísaná na LV č. 877, pre Ing. Petra Fungáča a manželku, spoločný trvalý



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

pobyt Ulica 1. mája 42 A, Prievidza, za cenu 10,00 €/m², za účelom scele-
nia a zarovnanía pozemku,

II. schvaľuje - neschvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec nachá-
dzajúci sa na Ulici 1. mája, novovytvorený pozemok parcela registra CKN
č. 339/9, vodná plocha vo výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plá-
nom č. 52433927-169/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM,
so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 08.11.2022, z pozemku
parcely registra E KN č. 87, záhrada vo výmere 5195 m², zapísaná na LV
č. 877, pre Ing. Petra Fungáča a manželku, spoločný trvalý pobyt Ulica 1.
mája 42 A, Prievidza, za cenu 10,00 €/m², za účelom scelenia
a zarovnanía pozemku, spôsobom prevodu pozemku uvedeného v písm.
a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného
zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre mes-
to nevyužitelný a svojím umiestnením bezprostredne prilahlý
k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť nájomcu, spoločnosti TRIKOSTRAV, s.r.o., Prievidza, IČO:
36346586, o skončenie nájmu a zrušenie Nájomnej zmluvy č. 27/16 uza-
tvorenej s mestom Prievidza ako prenajímateľom dňa 06.10.2016, účinnnej
dňom 07.10.2016, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti, časti pozem-
ku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie,
v rozsahu výmery 25 m², na Ulici Matice slovenskej, na účel umiestnenia
vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou jedálne so záberom počas
celého roka, a to dňom 31.12.2022,
b) informáciu, že podľa Čl. II. bod 2. písm. a) nájomnej zmluvy, môže byť
zmluva zrušená dohodou zmluvných strán,

II. schvaľuje – neschvaľuje

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 27/16 zo dňa 06.10.2016, účinnnej dňom
07.10.2016, uzatvorenej so spol. TRIKOSTRAV, s.r.o. Prievidza, IČO:
36346586, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti, časti pozemku parcela
registra C KN č. 3256/8, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu výmery 25
m², na Ulici Matice slovenskej, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia, tera-



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

sy pred prevádzkou jedálne so záberom počas celého roka, dohodou ku dňu 31.12.2022.

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Mareka Dolníka a manželky Beatrix Dolníkovej, trvalý pobyt Dúbravská ulica 935/10, 971 01 Prievidza o zrušenie predkupného práva na odkúpenej nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5093/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m² vedenej na liste vlastníctva č. 1884, za účelom výstavby garáže na základe predloženého Kolaudačného rozhodnutia vydaného mestom Prievidza zo dňa 14.6.2019 pod číslom 2.4.2-03-8732-2019, právoplatného dňa 1.7.2019. Uvedeným rozhodnutím bolo povolené užívanie stavby garáže v zmysle stavebného povolenia;

II. schvaľuje – neschvaľuje

zrušenie predkupného práva mesta Prievidza na nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5093/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 24 m² vedenej na liste vlastníctva č. 1884, za účelom výstavby garáže na základe predloženého Kolaudačného rozhodnutia vydaného mestom Prievidza zo dňa 14.6.2019 pod číslom 2.4.2-03-8732-2019, právoplatného dňa 1.7.2019 pre vlastníkov pozemku Mareka Dolníka a manželku Beatrix Dolníkovú, trvalý pobyt Dúbravská ulica 935/10, 971 01 Prievidza, uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva.

číslo:

Nebolo predmetom MsR

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 354/22 zo dňa 14. 11. 2022,

II. schvaľuje – neschvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 354/22 zo dňa 14. 11. 2022 takto:

v časti II. sa vypúšťa text: „na účel scelenia pozemku s povinnosťou kupujúceho ako povinného z vecného bremena zriadiť právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v práve mesta Prievidza strpieť na pozemku parcela registra CKN č. 2987/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m² stĺpu vedenia verejného osvetlenia a to v prospech predá-



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

vajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú, bezodplatne, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností“

a nahrádza sa textom: „na účel scelenia pozemku za podmienky, že zmluvné strany sa dohodli, že k novovytvorenému pozemku parcela registra CKN č. 2987/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m² ku ktorému kupujúci nadobudne výlučné vlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra na základe tejto zmluvy uzavretej s predávajúcim, kupujúci ako povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku parcela registra CKN č. 2897/6 strpieť vedenie stĺpu verejného osvetlenia a to v prospech predávajúceho mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú bez časového obmedzenia, bezodplatne.“

číslo:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta – nebytového priestoru v areáli Základnej školy, Ulica energetikov 242/39, Prievidza, súpisné č.40242 v rozsahu výmery 10,06 m², postavený na pozemku parcela registra CKN č.5395, zapísaný na liste vlastníctva č.8487,

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podal:

1. Jaroslav Hanzel Rademar, Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, výška nájomného 75 €/mesiac,

MsR uznesením č. 376/22 zo dňa 5. 12. 2022 vyhodnotila obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom dňa 15.11.2022 na základe uznesenia MsZ č. 242/22 zo dňa 14.11.2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy podal Jaroslav Hanzel Rademar, Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice.

MsR požiadala riaditeľku základnej školy uzavrieť nájomnú zmluvu s Jaroslavom Hanzelom Rademar, Janka Kráľa 427/26, 972 01 Bojnice, ktorého súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.11.2022 na základe uz-



Uznesenia mestského zastupiteľstva a všeobecne záväzné nariadenia mesta

nesenia MsZ č. 242/22 zo dňa 14.11.2022 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

1. Účel využitia: prevádzka školského bufetu
2. Nájomné: vo výške 75 €/mesiac
3. Termín úhrady nájomného: 15. deň v mesiaci
4. Úhrada energií: mesačne na základe refakturácie podľa skutočnej spotreby
5. Trvanie nájmu: na dobu neurčitú
6. Participácia nájomcu na školských akciách formou dodávania produktov v zvýhodnenej cene pre školu
7. Prispôsobenie služieb požiadavkám športovcov, ktorí v nadväznosti na populudňajší tréningový proces využívajú služby bufetu