

**Mesto Prievdza**  
**Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza**

Značka: 2.4.2-13666-2022/104045-01  
Vybavuje: Korčoková

V Prievdzi 14.12.2022

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

**Oznámenie**  
**o začatí konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením**

Stavebník **Erik Marcus Frederik Perner a Kinga Helena Antoniu Perner, Nábřeží sv. Cyrila 361/31, 971 01 Prievdza** podal dňa 07.12.2022 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o zmenu stavby „**Rekonštrukcia bytu**“ v bytovom dome na Nábřeží sv. Cyrila, súp.č. 10361, vchod. č. 31, byt č. 23 na pozemku CKN parc. č. 1843, k.ú. Prievdza, povolenú rozhodnutím mesta Prievdza pod č. 2.4.2-01-11175-2019 zo dňa 20.11.2019, právoplatné dňa 07.01.2020 pred jej dokončením.

Zmena stavby spočíva v :

- predĺženie doby uskutočňovania stavby do 31.12.2023.

Dňom podania žiadosti bolo konanie o zmene stavby pred jej dokončením v súlade s § 68 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Mesto Prievdza, ako stavebný úrad, príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle ustanovenia § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskoršie podané námietky sa neprihliada.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 ods.6

stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na mestskom úrade v Prievidzi, na stavebnom úrade – Námestie slobody č. 12, I. poschodie, č. dverí B120.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Ingrid Líšková  
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/86980

Oznámenie sa doručí:

1. Erik Marcus Frederik Perner, Nábřežie sv. Cyrila 361/31, 971 01 Prievidza
2. Kinga Helena Antoniu Perner, Nábřežie sv. Cyrila 361/31, 971 01 Prievidza
3. Verejná vyhláška – ostatní účastníci konania v zmysle § 59 stavebného zákona
  - vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 10361, Nábřežie sv. Cyrila, katastrálne územie Prievidza,
  - Ing. Edita Klátiková, Cesta VI. Clementisa 59/5, 971 01 Prievidza
  - Ing. Jozef Kohút, Nedožerská cesta 28, 971 01 Prievidza
4. a/a

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.