

**M E S T O P R I E V I D Z A**  
**Námestie slobody 14, Prievdza**

Číslo: 2.4.2-10874-2022/101761-04

V Prievdzi dňa 29.11.2022

Vybavuje: Ing. Búryová

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

**O Z N Á M E N I E**

**o začatí doplňujúceho územného konania a upustenie od ústneho konania  
a miestneho zisťovania**

Navrhovateľ **OZEN, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava v zastúpení Ing. Michalom Davidesom, Brigádnická 1422/7, 972 51 Handlová** podal dňa 29. 06. 2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Apartmánový dom“ v katastrálnom území Prievdza, na pozemkoch C KN parc. č. 562/12, 562/13, 562/29, 788/5, 527/35, 527/28, 528/270, 561/1 ( E KN 2142/1), 561/1 ( E KN 2140), 5161/1 ( E KN 2139/1.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Mesto Prievdza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36, ods. 1, 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov oznámilo začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 15. 08. 2022 na ktorom zistilo, že v návrhu chýbajú náležitosti predpísané vo vyhláške MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v zmysle § 3 tejto vyhlášky, a to:

- prepracovaná situácia umiestnenia stavby

- súhlas vlastníka pozemku: Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava s umiestnením prípojok na inžinierske siete, v k.ú. Prievdza, na pozemkoch C KN parc. č. 561/1 ( E KN 2142/1), 561/1 ( E KN 2140), 5161/1 ( E KN 2139/1).

V zmysle ust. § 35 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavebný úrad navrhovateľa vyzval, aby v lehote do 3 mesiacov do dňa doručenia výzvy č. 2.4.2-10874-2022/83866-04 zo dňa 20.9. 2022, doplnením návrhu odstránil uvedené nedostatky.

Zároveň navrhovateľa upozornil, že ak návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby požadovaným spôsobom a v určenej lehote nedoplní, stavebný úrad podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona územné konanie zastaví.

Z dôvodov vyššie uvedených stavebný úrad konanie prerušil.

Po doplnení návrhu mesto Prievdza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení

neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36, ods. 1, 2, 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie doplňujúceho územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a súčasne upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12 (I. posch. č. d. B119) po predchádzajúcom telefonickom dohovore s príslušným zamestnancom oddelenia stavebného poriadku.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade **najneskôr do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov ako aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, oznámí stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

Doručenie sa vykoná vyvesením na 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková  
Primátorka mesta  
Zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č. 1.2-412/2018/13872

Oznámenie sa doručí

1. OZEN, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava v zastúpení Ing. Michal Davides, Brigádnická 1422/7, 972 51 Handlová
2. Verejná vyhláška pre účastníkov konania v zmysle § 34 stavebného zákona
3. OÚ Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, Prievidza-OH,ŠVS,OPK,EIA, OO
4. Mesto Prievidza – cestný správny orgán
5. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
8. TSMPD, s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. DSI DATA, s. r. o., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
11. a/a